**ПРОЕКТ**

**ДОГОВОР ПОДРЯДА №\_\_\_\_**

**на выполнение работ по благоустройству территорий Мурманской области**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Мурманск | «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_г. |

Автономная некоммерческая организация «Центр городского развития Мурманской области», именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_ на основании Устава, с одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ [[1]](#footnote-1), именуем\_\_ в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ [[2]](#footnote-2), действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ [[3]](#footnote-3), с другой стороны, совместно именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Положением о порядке проведения закупок автономной некоммерческой организации «Центр городского развития Мурманской области», утвержденным протоколом от 12 июля 2021 года № 7 в ред. на 4 марта 2024 года, согласно протоколу Наблюдательного совета автономной некоммерческой организации «Центр городского развития Мурманской области» от 4 марта 2024 года № 33), на основании результатов определения Подрядчика способом закупки конкурс в электронной форме, протокол \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_ \_\_\_\_\_\_ (дата) № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **Предмет Договора**
   1. Заказчик поручает, а Подрядчик обязуется выполнить в установленные настоящим Договором сроки работы по разработке разделов проектной документации, а также комплекс работ по благоустройству территорий Мурманской области (далее – работы), согласно Техническому заданию (Приложение № 1 к настоящему Договору), разработанной проектной, сметной документации и настоящему Договоруи сдать результат выполненных работ Заказчику.
   2. Заказчик обязуется принять результат надлежащим образом выполненных работ и оплатить его Подрядчику в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.
   3. Место выполнения работ (объекты): Мурманская область, н.п. Североморск-3, ул. Школьная, д. 2 (согласно схеме, Приложение № 1 к техническому заданию).

1.4. Работы в рамках настоящего договора выполняются в рамках 2 этапов:

-1 этап: разработка проектной и сметной документации в составе разделов, указанных в Техническом задании (Приложение № 1 к Договору);

- 2 этап: закупка и поставка материалов, оборудования; выполнение монтажных работ по благоустройству, в соответствии с разработанной документацией.

* 1. Существенными условиями настоящего Договора являются: срок выполнения работ, качество работ, цена договора, наличие надлежащего обеспечения договора.
  2. Состав и объем работ, выполняемых Подрядчиком по настоящему Договору, установлен Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору), а также настоящим Договором.
  3. Все исключительные права на разработанную документацию принадлежат Заказчику с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ в рамках 1 этапа.

1. **Цена Договора и порядок расчетов**

2.1. Цена настоящего Договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_\_ копеек,[[4]](#footnote-4)

Вариант 1: в том числе НДС – \_\_\_\_\_%, что составляет\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ (\_\_\_) копеек.[[5]](#footnote-5)

Вариант 2: НДС не облагается на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.[[6]](#footnote-6)

2.1.1. Цена настоящего Договора состоит из:

2.1.1.1. Стоимость выполнения работ в рамках 1 этапа: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2.1.1.2. Стоимость выполнения работ в рамках 2 этапа: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2.2. Цена настоящего Договора определяется на весь срок исполнения настоящего Договора и изменению не подлежит, за исключением случаев, прямо предусмотренных условиями настоящего Договора.

Цена настоящего Договора включает в себя все расходы, необходимые для надлежащего в выполнения работ по настоящему Договору, том числе, выполнение подготовительных, монтажных и иных работ, связанных с выполнением принятых на себя обязательств, хранение, транспортировку, складирование оборудования, материалов, закупку материалов, обеспечивающих выполнение полного комплекса мероприятий, предусмотренных настоящим Договором, а также Техническим заданием (приложение № 1 к Договору), получение необходимых для производства работ разрешений, согласований, восстановление нарушенного благоустройства (при необходимости), учитывает в своем составе полный комплекс работ и затрат, необходимых для выполнения настоящего Договора, в том числе включает в себя прибыль Подрядчика.

Заказчик не производит оплату работ, не предусмотренных настоящим Договором и Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору).

2.3. Оплата работ по настоящему Договору осуществляется в рублях Российской Федерации из средств областного бюджета (субсидии, представленной автономной некоммерческой организации «Центр городского развития Мурманской области»).

2.4. Оплата в рамках настоящего Договора производится следующим образом:

2.4.1. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения Договора, на основании выставленного Подрядчиком счёта на оплату, производит выплату аванса в размере 30% (тридцать процентов) от цены Договора.

2.4.2. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ в рамках 1 этапа и получения от Подрядчиком счета на оплату производит оплату в размере 5 % от Цены Договора на расчетный счет Подрядчика, указанный в Договоре.

2.4.3. Оплата выполненных работ в рамках 2 этапа производится Заказчиком исходя из фактически выполненного объема работ и стоимости используемых материалов, в пределах цены Договора, с учетом произведенной оплаты авансового платежа, в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания Подрядчиком и уполномоченным лицом Заказчика актов (-а) о приемке выполненных работ по форме КС-2, справок (-ки) о стоимости выполненных работ по форме КС-3, акта (-ов) осмотра по форме Приложения № 4 к настоящему Договору, акта сдачи-приемки выполненных работ по форме Приложения № 3 к настоящему Договору, товарных накладных на приобретаемые материалы и оборудование (при наличии), исполнительной и иной документации, оформленной в установленном порядке, а также получения от Подрядчика счета на оплату и/или счет-фактуры.

2.5. Датой оплаты считается дата списания денежных средств со счетов Заказчика. За дальнейшее прохождение денежных средств Заказчик ответственности не несет, при этом Подрядчик самостоятельно несет ответственность в случае предоставления Заказчику недостоверных реквизитов.

2.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Заказчик вправе произвести оплату по настоящему Договору после удержания из цены настоящего Договора соответствующего размера неустойки (штрафов, пеней).

2.7. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе физическому лицу, зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой настоящего Договора, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

2.8. Работы, выполненные Подрядчиком с отступлением от предусмотренных настоящим Договором условий без письменного согласования с Заказчиком, оплате не подлежат (в том числе, при наличии недостатков к документации). Оплате по настоящему Договору подлежат только фактически выполненные работы в полном объеме, надлежащего качества и в установленные настоящим Договором сроки.

2.9. Заказчик вправе задержать оплату в случае:

2.9.1. непредставления Заказчику акта (-ов) о приёмке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ по форме КС-3, акта сдачи-приемки выполненных работ и иной документации, предусмотренной Договором и Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору) в сроки, установленные настоящим Договором;

2.9.2. непредставления Заказчику оформленных актов на освидетельствование скрытых работ; исполнительной документации; паспортов и сертификатов, деклараций о соответствии на материалы и оборудование и иных документов, предусмотренных настоящим Договором и Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору);

2.9.3. наличия выявленных дефектов, а также наличия не устранённых Подрядчиком замечаний до их устранения;

2.9.4. отсутствия соответствующих согласований, разрешений, предусмотренных Договором и Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору), а также действующим законодательством Российской Федерации.

2.10. Подрядчик не вправе требовать от Заказчика оплаты дополнительных работ, которые были выполнены им без письменного согласования с Заказчиком. При этом, выполнение дополнительного комплекса работ должно быть отражено в дополнительном соглашении к настоящему Договору, подписанного Сторонами.

2.11. Осуществление Заказчиком окончательных расчетов по настоящему Договору не означает его отказ от претензий к Подрядчику в случае последующего обнаружения скрытых дефектов в течение гарантийного срока.

2.12. Стороны особо оговаривают, что по итогам выполнения работ в рамках 1 этапа (выполнение работ по разработке документации), стоимость выполнения работ в рамках 2 этапа может быть скорректирована, но не может быть выше стоимости, указанной в подпункте 2.1.1.2 пункта 2.1.1 настоящего Договора.

1. **Сроки выполнения работ**

3.1. Начало выполнения работ – с даты заключения Договора.

3.2. Окончание выполнения работ – 1 сентября 2024 года.

3.3. Работы выполняются в 2 этапа, а именно:

3.3.1. Этап 1:

- начало выполнения работ в рамках 1 этапа – с даты заключения Договора;

- окончание выполнения работ в рамках 1 этапа – в течение 15 (пятнадцать) календарных дней с даты заключения Договора.

3.3.2. Этап 2:

- начало выполнения работ в рамках 2 этапа – с даты согласования проектной документации в рамках 1 этапа;

- окончание выполнения работ в рамках 2 этапа – не позднее 1 сентября 2024 г.

3.3. Датой окончания работ считается дата закрытия Заказчиком всех этапов производства работ.

3.4. Объем работ по настоящему Договору должен быть выполнен в установленные в пунктах 3.1-3.3 Договора сроки и в пределах цены Договора. Подрядчик вправе завершить выполнение работ по Договору досрочно, а Заказчик вправе досрочно принять и оплатить такие работы в соответствии с условиями Договора.

Сроки завершения отдельных этапов работ определяются графиком производства работ, предоставленным Подрядчиком по форме согласно Приложению № 2 к Договору и согласованным с Заказчиком.

3.5. Стороны особо оговаривают, что для Заказчика не представляет самостоятельной ценности выполнение Подрядчиком части работ.

Результатом работ, имеющим потребительскую ценность для Заказчика, является выполнение полного комплекса работ и мероприятий в отношении конкретного объекта (при разработанной и принятой Заказчиком проектной, сметной документации в рамках 1 этапа, а также при выполнении полного комплекса работ в отношении объекта в рамках 2 этапа).

1. **Порядок сдачи-приемки выполненных работ**
   1. Порядок сдачи-приемки выполненных работ в рамках 1 этапа производства работ:
      1. Подрядчик по окончании выполнения работ предоставляет Заказчику комплект документации:

- проектная документация в составе разделов, согласно Техническому заданию, в 3-х экземплярах на бумажном носителе и 1 экземпляр на электронном носителе в PDF или АutoCAD формате (DWG). Сметная документация предоставляется в формате «Еxcel», а также в совместимом формате с «А0» на электронном носителе;

- счет на оплату в бумажном виде в 1 экземпляре;

- акт сдачи-приемки выполненных работ в рамках 1 этапа в 2-х экземплярах.

* + 1. Срок проверки комплекта документации Заказчиком в рамках 1 этапа составляет 15 (пятнадцать) рабочих дней с даты получения комплекта документации в полном объеме от Подрядчика.
    2. При наличии недостатков в комплекте документов Заказчик направляет Подрядчику мотивированный отказ с указанием недоработок, недостатков, допущенных Подрядчиком при выполнении работ.
    3. Подрядчик в течение 7 (семи) рабочих дней с даты получения мотивированного отказа либо вносит необходимые исправления, осуществляет доработки, либо Сторонами в срок, не превышающий 7 (семи) рабочих дней с даты получения замечаний Заказчика, составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения. Для составления двустороннего акта Подрядчик обязан обратиться к Заказчику. В том случае, если Подрядчик по истечении 5 (пяти) рабочих дней с момента получения мотивированного отказа не обратился к Заказчику для составления двустороннего акта, замечания считаются принятыми Подрядчиком.
    4. После устранения Подрядчиком всех замечаний, и получения откорректированной документации Заказчиком, в соответствии с подпунктом 4.1.2 пункта 4.1 настоящего Договора, Заказчик производит повторное согласование полученной документации.
  1. Порядок сдачи-приемки выполненных работ в рамках 2 этапа производства работ:
     1. Подрядчик за 3 (три) рабочих дня до даты завершения работ обязан:

- вручить Заказчику уведомление о завершении работ и необходимости приступить к приемке результата работ (путем отправки соответствующего уведомления на адрес электронной почты Заказчика - info@gorod51.com или на почтовый адрес Заказчика - 183038, город Мурманск, проспект Ленина, дом 82, офис 1108);

- подготовить результаты работ к сдаче Заказчику с комплектом необходимой исполнительной документации, в соответствии с условиями Технического задания (приложение № 1 к настоящему Договору).

Точное время и дата приемки и осмотра выполненных работ согласовывается между Заказчиком и Подрядчиком в письменном или устном виде.

4.2.2. После согласования с Заказчиком даты и времени осмотра и приемки выполненных работ Подрядчик обязан уведомить об этом также представителей муниципального образования (Администрация ЗАТО г. Североморск).

4.2.3. Подрядчик предъявляет Заказчику объект благоустройства в полной готовности в объеме работ, предусмотренных Договором, Техническим заданием, проектной документации с комплектом исполнительной документации, согласно условиям Технического задания (Приложение № 1 к настоящему Договору).

Одновременно с уведомлением и комплектом исполнительной документации Заказчику передается на бумажном носителе в 2 экземплярах документация, а именно:

- акт (-ы) о приемке выполненных работ по форме КС-2;

- справка о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3;

- заверенные копии товарных накладных (или универсально-передаточные документы), подтверждающие стоимость приобретенных материалов, изделий, оборудования, использованных при производстве работ. Указанные документы должны быть представлены Заказчику одновременно с актами о приёмке выполненных работ по форме КС-2, справками о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3;

- сертификаты, паспорта качества на закупленный материал, оборудование (видеонаблюдение, наружное освещение, детское игровое и спортивное оборудование, травмобезопасное покрытие и пр.);

- акт сдачи-приемки выполненных работ по форме Приложения № 3 к настоящему Договору;

- счет на оплату / счет-фактура;

- акты освидетельствования скрытых работ;

- контрольно-исполнительная геодезическая съемка (в 3 экземплярах);

- документ о качестве бетонной смеси (при наличии) (предоставляется в оригинале. В случае невозможности предоставить документы в оригинале, Подрядчик заверяет данные документы, прошивает их и предоставляет с пометкой «сшито, пронумеровано»).

4.2.4. Подрядчик предоставляет исполнительную документацию также в электронном виде (на флеш-носителе, PDF формате, а также путем предоставления документации на электронном облачном хранилище).

4.2.5. Кроме того, Подрядчиком предоставляется фотофиксация – до начала работ, в момент производства работ, после производства работ (с четырех ракурсов). Фотографии предоставляются Заказчику в электронном виде (на флеш-носителе, PDF формате, а также путем предоставления документации на электронном облачном хранилище).

4.2.6. В момент приемки и осмотра выполненных работ обязательно составление акта сдачи-приемки выполненных работ по форме Приложения № 3 к настоящему Договору, а также акта осмотра с представителем муниципального образования по форме Приложения № 4 к настоящему Договору.

4.2.7. В случае выявления в момент приемки и осмотра выполненных работ недостатков/дефектов/замечаний/нарушений Заказчик указывает о выявленных недостатках/дефектах/замечаниях/нарушениях в акте сдачи-приемке выполненных работ, а также в акте осмотра.

При этом, представитель муниципального образования также вправе указать о видимых дефектах, обнаруженных в ходе осмотра результата выполненных работ.

4.2.8. В случае обнаружения недостатков/дефектов/замечаний/нарушений Стороны либо указывают срок устранения таких недостатков/дефектов/замечаний/нарушений, либо работы не принимаются Заказчиком, назначается повторная дата приемки выполненных работ.

4.2.9. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты осмотра выполненных работ либо направляет в адрес Подрядчика подписанную документацию: акт о приемке выполненных работ по форме КС-2, справку о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, акт сдачи-приемки выполненных работ по форме Приложения № 3 к настоящему Договору либо мотивированный отказ с перечнем замечаний к результат выполненных работ и/или переданной документации.

Указанные действия производятся с учетом сроков, предусмотренных разделом 3 настоящего Договора.

4.2.10. В течение 5 (пяти) календарных дней с даты получения от Заказчика мотивированного отказа устраняет допущенные в ходе производства работ недостатки, если иной срок не установлен Заказчиком.

4.2.11. После устранения Подрядчиком всех замечаний в адрес Заказчика направляется повторное уведомление об устранении дефектов с приложением фотофиксации (в случае, если недостатки были видимыми). Заказчик при этом осуществляет приемку выполненных работ/осмотр устраненных дефектов в порядке, определенном настоящим разделом.

4.3. Если в процессе выполнения работ выявится нецелесообразность ее дальнейшего проведения либо если в процессе выполнения работ наступят основания, предусмотренные пунктом 1 статьи 716 Гражданского кодекса Российской Федерации, Стороны обязаны в срок не позднее 3 (трёх) календарных дней с даты наступления такого обстоятельства известить друг друга о приостановлении выполнения работ и в срок, не превышающий 7 (семи) календарных дней, рассмотреть вопрос о целесообразности продолжения работ.

* 1. В случае неисполнения Стороной, для которой наступили обстоятельства, предусмотренные настоящим пунктом, и в случае прекращения работ для Сторон наступают последствия, предусмотренные статьями 716 и 717 Гражданского кодекса Российской Федерации.
  2. В случае обнаружения недостатков в выполненных работах Заказчик вправе потребовать от Подрядчика:

- безвозмездно устранить недостатки в срок, установленный Заказчиком;

- возместить понесенные Заказчиком расходы по исправлению недостатков своими силами или силами третьих лиц.

* 1. Риск случайной гибели и повреждения результата работ до даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ в рамках 2 этапа несет Подрядчик.

Риск случайной гибели и (или) повреждения имущества, переданного Заказчиком Подрядчику, до даты подписания акта о приемке выполненных работ по форме КС-2 по конкретному адресу, несет Подрядчик.

* 1. С момента передачи соответствующих результатов работ Подрядчиком Заказчику и оплаты Заказчиком Подрядчику цены настоящего Договора в полном объёме такие результаты работ в полном объёме принадлежат Заказчику.
  2. Подписание Заказчиком документов о промежуточной приемке работ не лишает Заказчика права в дальнейшем предъявлять претензии по объему и качеству работ, в том числе выполненных в ходе промежуточной приемке работ.
  3. В случае несоответствия выполненных работ сметной документации на объект благоустройства, Техническому заданию (Приложение № 1 к настоящему Договору), действующей нормативно-технической документации, качества строительных материалов, техническим условиям, выданными владельцами сетей, требованиям технических регламентов, сторонами составляется соответствующий двусторонний акт, содержащий перечень выявленных недостатков (дефектов), в соответствии с которым Подрядчик обязан в течение срока, установленного Заказчиком произвести работы по их устранению без дополнительной оплаты, а также прекратить выполнение работ, технологически и последовательно с ними связанные, до подписания акта об устранении недостатков (дефектов).

1. **Права и обязанности Сторон**

**5.1. Заказчик вправе:**

* + 1. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с настоящим Договором, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков.
    2. Требовать от Подрядчика представления надлежащим образом оформленной документации, результатов выполненных работ, предусмотренных Договором, Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору).
    3. Запрашивать у Подрядчика информацию об исполнении обязательств по настоящему Договору, о ходе производства работ, о сроках производства работ.
    4. Осуществлять контроль за объемом и сроками выполнения работ.
    5. Составлять акты о выявленных дефектах, замечаниях, выдавать распоряжения, предписания, в том числе составлять акты/предписания в одностороннем порядке (с фото и/или видео фиксацией) о выявленных нарушениях Подрядчиком положений настоящего Договора с целью дальнейшего применения к Подрядчику ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора.
    6. Ссылаться на недостатки выполненных работ, в том числе в части объема и стоимости работ, в течение всего срока действия настоящего Договора, а также в течение гарантийного срока.
    7. Для проверки соответствия качества выполненной работы и (или) до принятия результата выполненных работ и (или) решения об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора производить соответствующую экспертизу на определение качества выполненной работы (если при одностороннем отказе Заказчиком принято решение о назначении экспертизы). Отсутствие экспертизы и непринятие Заказчиком решения о проведении экспертизы не препятствует Заказчику расторгнуть договор, а также не означает, что Заказчик расторг договор немотивированно.
    8. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора по основаниям, предусмотренным разделом 8 настоящего Договора.
    9. Отказаться от подписания акта сдачи-приемки выполненных работ, а также акта (-ов) о приемке выполненных работ по форме КС-2, в случае выполнения работ с нарушением условий настоящего Договора, Технического задания (Приложение № 1 к настоящему Договору).
    10. Производить удержание суммы неустойки (штрафов, пеней) при расчетах по настоящему Договору, а оплату работ осуществлять за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени). Таким удержанием неустойки (штрафов, пеней) прекращаются обязательства Заказчика по оплате на сумму, равную удержанной неустойке (штрафу, пени).
    11. Устанавливать прямые контакты с субподрядными организациями.
    12. Без уведомления Подрядчика производить измерения, испытания, отборы проб образцов для контроля качества в любое время суток в течение всего периода действия настоящего Договора и гарантийного срока.
    13. Отказаться от приемки выполненных работ в случае:

- некачественного выполнения работ;

- нарушения технологии производства работ;

- отсутствия и/или несоответствия документации, подтверждающей результат работ.

* + 1. Приостанавливать и/или запрещать производство работ путем выдачи письменных распоряжений, предписаний при отступлении Подрядчиком от требований нормативных документов, технических условий, применения некачественных материалов, невыполнения выданных предписаний и указаний Заказчика, недостатков в качестве работ, нарушения правил безопасности, при неблагоприятных погодных условиях, а также и по другим причинам, влияющим на качество и сроки выполнения работ. Если Подрядчик в нарушение выданного Заказчиком предписания о приостановке или запрещении работ продолжит выполнять работы до получения от Заказчика разрешения на возобновление работ, такие работы Заказчиком не принимаются и не оплачиваются.
    2. В случае установления уполномоченными контрольными органами (в том числе органами управления Заказчика, а также Ревизионной комиссией Заказчика) фактов завышения стоимости работ, в том числе, после исполнения настоящего Договора, обратиться к Подрядчику с соответствующим запросом, а также запросить у Подрядчика возврат излишне уплаченных денежных средств. При этом, Подрядчик обязан осуществить возврат излишне уплаченных денежных средств, а при отсутствии согласия Подрядчика в добровольном порядке вернуть денежные средства (в том числе, в случае неполучения от Подрядчика ответа в установленные Заказчиком сроки), обратиться в суд.

**5.2. Заказчик обязан:**

5.2.1. Сообщать в письменной форме Подрядчику о недостатках, обнаруженных в ходе выполнения работ.

5.2.2. Своевременно принять и оплатить надлежащим образом выполненные работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.2.3. Привлечь Подрядчика к участию в деле по искам, предъявленным к Заказчику третьими лицами в связи с ненадлежащим исполнением Подрядчиком принятых по настоящему Договору обязательств.

5.2.4. При обнаружении уполномоченными контролирующими органами (в том числе органами управления Заказчика, а также Ревизионной комиссией Заказчика) несоответствия объема и стоимости выполненных Подрядчиком работ акту сдачи-приемки выполненных работ Заказчик обязан уведомить об этом Подрядчика и запросить разъяснения в отношении выполненных работ. При установлении фактов, указанных в настоящем пункте, Подрядчик обязан внести изменения в акт сдачи-приемки выполненных работ с указанием фактических объемов и стоимости выполненных работ и вернуть Заказчику в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения от Заказчика информации, указанной в настоящем пункте, излишне уплаченные денежные средства.

5.2.5. Привлечь Подрядчика к участию в деле по искам, предъявленным к Заказчику третьими лицами в связи с ненадлежащим исполнением Подрядчиком принятых по настоящему Договору обязательств.

5.2.6. Назначить своего представителя, который от имени Заказчика осуществляет координацию и согласование с Подрядчиком хода выполнения работ, актов сдачи-приемки выполненных работ, актов освидетельствования скрытых работ, актов приема-передачи материалов / изделий и решения иных вопросов, связанных с исполнением обязательств по настоящему Договору (в том числе на получение корреспонденции, связанной с исполнением обязательств по настоящему Договору) с приложением надлежащим образом заверенных копий приказов, доверенностей о назначении представителей, подтверждающих объём и срок полномочий. При изменении ответственных представителей Заказчика информация о новых ответственных лицах предоставляется Подрядчику в течение 7 (семи) рабочих дней с даты назначения.

**5.3. Подрядчик вправе:**

* + 1. Требовать своевременного подписания Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ по настоящему Договору на основании представленных Подрядчиком документов.
    2. Требовать своевременной оплаты выполненных работ в соответствии с условиями настоящего Договора.
    3. Привлечь к исполнению своих обязательств по настоящему Договору других лиц – субподрядчиков.

Привлечение субподрядчиков не влечет изменение цены настоящего Договора и (или) объемов выполняемых работ по настоящему Договору.

В случае привлечения субподрядчика Подрядчик обязан предоставить Заказчику в течение 2 (двух) календарных дней со дня привлечения субподрядчика копию заключенного договора. При этом, Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиками.

5.3.4. Запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно выполнения работ в рамках настоящего Договора.

5.3.5. Получать от Заказчика содействие при выполнении работ в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.3.6. Привлекать к выполнению работ технический персонал с необходимыми допусками и разрешениями, своими силами и средствами обеспечить получение всех необходимых сертификатов, свидетельств, произвести все согласования с третьими лицами в соответствии с разделом 3 Технического задания (Приложение № 1 к договору), необходимые перед началом производства работ, требуемых в соответствии с законодательством Российской Федерации, обеспечивающие надлежащее исполнение Подрядчиком условий Договора.

Данный пункт распространяется также на правоотношения, возникшие между Подрядчиком субподрядчиком.

**5.4. Подрядчик обязан:**

5.4.1. Выполнить работы по настоящему Договору в соответствии с условиями, предусмотренными Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору), в пределах цены настоящего Договора.

В случае, если законодательством Российской Федерации предусмотрены обязательные требования к лицам, осуществляющим определенные виды деятельности, входящие в состав работ, подлежащих выполнению по Договору (лицензирование, членство в саморегулируемых организациях, аккредитация и прочее), Подрядчик обязан обеспечить наличие документов, подтверждающих его соответствие, либо привлекаемых им субподрядчиков, требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, в течении всего срока исполнения Договора. Указанные документы представляются Подрядчиком по требованию Заказчика в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения соответствующего требования.

5.4.2. Представить по запросу Заказчика в сроки, указанные в таком запросе, информацию относительно проведения работ по настоящему Договору - все необходимые документы и информацию, а также обеспечить явку (присутствие) полномочных представителей Подрядчика для представления ими необходимых пояснений и оказания содействия.

5.4.3. Сдать полный комплект документации Заказчику, в соответствии с условиями Технического задания (Приложение № 1 к Договору), а также условиями настоящего Договора.

5.4.4. Обеспечить соответствие результатов работ требованиям качества, согласно Техническому заданию (Приложение № 1 к Договору), безопасности жизни и здоровья, а также иным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации.

5.4.5. Уведомлять Заказчика об изменении своего места нахождения, телефона, факса, адреса электронной почты, банковских реквизитов, в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня соответствующего изменения.

5.4.6. Исполнять полученные в ходе выполнения работ указания Заказчика (или уполномоченного представителя), если такие указания не противоречат условиям настоящего Договора и не являются вмешательством в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика, в том числе исправлять дефекты и некачественно выполненные работы своими силами и за свой счёт. При этом, Подрядчик в праве не выполнять указания Заказчика (или уполномоченного представителя), если это может привести к нарушению обязательных для Сторон требований к охране безопасности и качеству работ.

5.4.7. Немедленно предупреждать Заказчика о возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний, о способе исполнения работы и иных не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы.

5.4.8. При выполнении работ обеспечить выполнение мероприятий по охране труда, технике безопасности.

При выполнении работ Подрядчик должен обеспечить соответствие результатов работ требованиям качества, безопасности жизни и здоровья жителей, а также иным требованиям сертификации, требованиям Федерального закона № 52-ФЗ от 30.03.1999 г. «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения». Все работы должны оказываться в строгом соответствии с требованиями, установленными в Техническом задании, а также действующими нормативно-правовыми актами Мурманской области и Российской Федерации.

5.4.9. Устранять за свой счет все недочеты и ошибки в документации, выявленные в ходе выполнения работ, в течение 3 (трех) рабочих дней с момента их выявления, а также возместить Заказчику причиненные убытки согласно действующему законодательству Российской Федерации.

5.4.10. Предоставить Заказчику график производства работ:

- в рамках 1 этапа: в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания настоящего договора;

- в рамках 2 этапа: в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Заказчиком и Подрядчиком акта сдачи-приемки выполненных работ в рамках 1 этапа.

График выполнения работ направляется Заказчику на адрес электронной почты [info@gorod51.com](mailto:info@gorod51.com).

Дополнительно, график выполнения работ предоставляется Подрядчиком Заказчику в 2 (двух) подписанных экземплярах. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения графика выполнения работ рассматривает его, после чего Заказчик либо согласовывает, либо возвращает Подрядчику на доработку. В случае возвращения графика выполнения работ на доработку Подрядчик обязан доработать его в сроки, установленные Заказчиком, после чего повторно представить Заказчику.

График в рамках 2 этапа, в том числе, должен содержать сведения о сроках начала и окончания монтажа.

5.4.11. Самостоятельно определить технологию производства работ по всем видам работ и конструктивным элементам с учетом требований Технического задания (Приложение № 1 к настоящему Договору).

5.4.12. Самостоятельно определить площадь и места размещения строительной техники, складирования материалов, хозяйственно-бытовых построек в рамках проведения монтажных работ и согласовать их с собственником территорий (при необходимости).

5.4.13. При проведении работ по благоустройству территории не допускать нарушение тишины и спокойствие граждан в период, установленный Законом Мурманской области от 03.07.2015 № 1888-01-ЗМО «Об обеспечении тишины и покоя граждан на территории Мурманской области».

5.4.14. Компенсировать третьим лицам убытки, в том числе ущерб, включая судебные издержки, связанные с травмами или ущербом, нанесенным третьим лицам, возникшим вследствие выполнения Подрядчиком работ в соответствии с настоящим Договором или вследствие нарушения Подрядчиком имущественных или иных прав, в том числе, охраняющих интеллектуальную собственность.

5.4.15. Соблюдать конфиденциальность в отношении всей информации, ставшей известной ему в связи с исполнением обязательств по настоящему Договору.

* + 1. Если в процессе выполнения работ выясняется неизбежность получения отрицательного результата или нецелесообразность дальнейшего проведения работ, Подрядчик обязан приостановить работы, поставив об этом письменно в известность Заказчика в трехдневный срок после приостановления работ. В этом случае Стороны обязаны в пятидневный срок с момента уведомления Заказчика о приостановлении работ рассмотреть вопрос о целесообразности продолжения работ. При прекращении работ по Договору Подрядчик передает Заказчику документацию в объёме, выполненном на момент прекращения работ, в количестве 2 (двух) экземпляров на бумажных носителях.
    2. В случае привлечения субподрядчика Подрядчик обязан предоставить Заказчику в течение 2 (двух) календарных дней со дня привлечения субподрядчика копию заключенного договора. При этом, Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиками.
    3. Нести издержки, вызванные приостановлением работ по вине Подрядчика, при этом сроки приостановления работ в этом случае не могут служить основанием для продления срока завершения работ по настоящему Договору.
    4. При производстве работ в полной мере соблюдать Правила благоустройства территории муниципального образования ЗАТО г. Североморск
    5. Обеспечить сохранность зеленых насаждений, находящихся на территории объекта. В случае повреждения/уничтожения зеленых насаждений или их вырубки самостоятельно нести ответственность за данное правонарушение в соответствии с законодательством Российской Федерации.
    6. Самостоятельно оформить все необходимые допуски и разрешения на производство работ, в том числе получить разрешения на осуществление земельных работ, согласно постановлению Администрации ЗАТО город Североморск от 15.05.2018 № 792 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на осуществление земляных работ» и представить Заказчику подтверждение получения такого разрешения в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения разрешения. Проводить работы без наличия соответствующих разрешений запрещается. При необходимости – запросить у Заказчика доверенность на оформление необходимых разрешений.

Кроме того, обеспечить получение согласований, связанных с дорожным движением, производством работ вблизи ЛЭП (при необходимости).

По окончании выполнения работ в пределах цены настоящего Договора обеспечить восстановление нарушенного благоустройства (осуществить закрытие земляных работ и пр.).

При выполнении работ без соответствующих разрешений, необходимых для производства работ в рамках настоящего Договора, самостоятельно нести гражданскую, административную или уголовную ответственность согласно законодательству Российской Федерации.

* + 1. Предоставить приказ о назначении ответственного должностного лица:

- в рамках 1 этапа: в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения настоящего договора;

- в рамках 2 этапа: в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ в рамках 1 этапа. В данном приказе также должны быть отражены полномочия лица с целью обращений в соответствующие органы (организации) для получения необходимых разрешений/согласований. На основании данного приказа Заказчик предоставляет Подрядчику доверенность на данное лицо с целью получения таких разрешений/согласований. В случае непредставления Заказчику приказа, Подрядчик самостоятельно несет ответственность за отсутствие необходимых разрешений/согласований.

Ответственный представитель Подрядчика обязан еженедельно предъявлять всю текущую информацию о ходе выполнения работ, о соблюдении графика работ и о поставке материалов (в рамках 2 этапа). Ответственный представитель Подрядчика предоставляет Заказчику до начала производства работ приказ о назначении ответственных лиц (для решения технических и иных вопросов по настоящему Договору), в том числе предоставляет приказы субподрядных организаций (при наличии) о назначении своих ответственных лиц по выполнению субподрядных работ. В приказе необходимо указать Ф.И.О. должность и контакты (телефон, почта), и право подписи от имени Подрядчика актов, финансовых и иных необходимых документов уполномоченного представителя или представителей.

* + 1. В ходе выполнения работ не допускать повреждения инженерных сетей и колодцев, принадлежащим ресурсоснабжающим службам.
    2. Предоставлять Заказчику на промежуточное согласование документацию, разрабатываемую в рамках настоящего Договора.

Без утвержденной документации по 1 этапу не производить начало работ в рамках 2 этапа.

* + 1. Самостоятельно и в пределах цены настоящего Договора обеспечить получение технических условий ресурсоснабжающих организаций на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, а также иных согласований, ограничений и условий, подтверждающих и определяющих возможность размещения объекта благоустройства (при необходимости, запросить у Заказчика доверенность на совершение указанных действий).
    2. При выполнении монтажных работ осуществить фотофиксацию: до, в процессе и после выполнения работ с 4-х ракурсов.
    3. Обеспечить согласование проектных решений с сетевыми организациями, балансодержателями сетей и иными заинтересованными органами, и организациями (при необходимости).
    4. Подрядчик обязуется:
       1. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ в рамках 1 этапа предоставить в адрес Заказчика паспорт объекта для согласования.
       2. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ в рамках 1 этапа Подрядчик предоставляет в адрес Заказчика проект производства работ для согласования.
       3. Не менее чем за 3 (три) календарных дня до начала монтажных работ на объектах благоустройства, в соответствии с графиком выполнения работ, выставить по периметру площадок на момент проведения работ ограждение, предотвращающее попадание посторонних лиц на территорию благоустройства. Проводить работы при отсутствии ограждения вокруг строительной площадки запрещается.
       4. Не менее чем за 3 (три) календарных дня до начала работ на объекте благоустройства, в соответствии с графиком выполнения работ, установить у входа на территорию объекта благоустройства паспорт объекта с информацией о начале и окончании работ, ответственными лицами, контактными телефонами ответственных лиц; данные Заказчика. Перед началом работ предоставить в адрес Заказчика паспорт объекта для согласования.
       5. Еженедельно (не позднее 18 часов 00 минут каждого четверга) представлять отчет о выполненных работах за неделю по форме Приложения № 5 к настоящему Договору (предоставляется в рамках 2 этапа производства работ). Фотофиксация и (или) видеосъемка работ должна отвечать следующим требованиям: разрешение не менее 720p (1280×720), частота кадров не менее 10 кадров/с.
    5. Осуществлять в процессе производства монтажных работ систематическую, а по завершении работ (до подписания сторонами актов сдачи-приемки товара) окончательную уборку места установки оборудования от отходов по результатам выполнения работ. Погрузка и вывоз отходов (строительного мусора и прочего) осуществляется силами Подрядчика и за его счет.

Вывезти мусор, образовавшийся в процессе производства работ от деятельности, с объекта производства работ и прилегающей территории на объект размещения отходов, внесенный в государственный реестр, и представить Заказчику подтверждающие документы (справка о принятии отходов, обезвреживании отходов, возникающих при проведении работ) в течение 7(семи) рабочих дней с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ по 2 этапу.

* + 1. Устранять за свой счет все недочеты и ошибки, выявленные в ходе выполнения работ по благоустройству объектов, в течение 10 (десяти) календарных дней с момента их выявления (если иной срок не установлен Заказчиком), а также возместить Заказчику причиненные убытки согласно действующему законодательству Российской Федерации.
    2. Информировать Заказчика не позднее чем за 24 (двадцать четыре) часа до начала приёмки скрытых работ по мере их готовности по адресу электронной почты Заказчика: info@gorod51.com. Готовность принимаемых конструкций и работ подтверждается подписанием Заказчиком и Подрядчиком актов освидетельствования скрытых работ. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком скрытых работ. Если скрытые работы выполнены без подтверждения Заказчика или он не был информирован об этом или информирован с опозданием, то по его требованию Подрядчик обязан за свой счёт вскрыть любую часть скрытых работ, согласно указанию Заказчика, а затем восстановить ее за свой счёт.

В том случае, если Заказчик уклоняется от приемки скрытых работ (под уклонением понимается своевременное информирование Подрядчиком Заказчика о приёмке скрытых работ, но неприбытие Заказчика на приемку таких работ), Подрядчик вправе продолжать выполнение работ, при этом Заказчик не имеет права просить Подрядчика произвести вскрытие тех скрытых работ, от освидетельствования которых Заказчик уклонился.

* + 1. Подрядчик обязан ежедневно осуществлять и предоставлять Заказчику фотофиксацию и (или) видеосъемку работ с оборудования, соответствующего следующим требованиям: разрешение не менее 720p (1280×720), частота кадров не менее 10 кадров/с. Фото и (или) видеоматериалы в течение двух часов передаются заказчику посредством загрузки соответствующих материалов в облачный сервис для хранения (при этом, подрядчиком заказчику передается доступ к данному хранилищу) или лично на съёмном носителе. При этом, все материалы должны быть упорядочены (т.е. должны быть созданы отдельные папки для каждого адреса, в которых должны быть созданы папки по дате и времени фотофиксации) по: адресу, дате, времени.

Подрядчик обязуется представить фотофиксацию объекта до начала выполнения работ на нем и фотофиксацию объекта по выполнению всего комплекса мероприятий и работ на данном объекте.

Кроме того, подрядчик обязан представить заказчику фотофиксацию законченного объекта с четырех ракурсов. При этом, должна быть обеспечена фотофиксация всего оборудования, установленного на объекте.

1. **Гарантии**

6.1. Подрядчик гарантирует качество выполненных работ в соответствии с требованиями, указанными в Техническом задании (Приложение № 1 к настоящему Договору).

6.2. Гарантийный срок на выполненные работы составляет:

- в рамках 1 этапа: 24 (двадцать четыре) месяца с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ в рамках 1 этапа;

- в рамках 2 этапа: 24 (двадцать четыре) месяца с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ в рамках 2 этапа / акта о приемке выполненных работ по форме КС-2.

Гарантийный срок на материалы, изделия, оборудование составляет 24 (двадцать четыре) месяца с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ в рамках 2 этапа / акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, но не ниже срока, установленного заводом-изготовителем.

6.3. Если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки (дефекты, ошибки), допущенные по вине Подрядчика, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки.

В том случае, если Подрядчиком недостатки (дефекты, ошибки) не были устранены в установленные Заказчиком сроки, либо если Подрядчик уклоняется от устранения недостатков (дефектов, ошибок), то Заказчик вправе привлечь третьих лиц для устранения недостатков (дефектов, ошибок). В таком случае затраты Заказчика по устранению недостатков (дефектов, ошибок) возлагаются и возмещаются Подрядчиком.

6.4. При обнаружении недостатков (дефектов, ошибок) в документации, в выполненных работах Подрядчик по требованию Заказчика обязан безвозмездно устранить недостатки в выполненных работах и соответственно произвести дополнительные работы, а также возместить Заказчику причиненные убытки.

6.5. При выявлении недостатков (дефекта, ошибок) Подрядчик должен:

- обеспечить Заказчика необходимым техническими консультациями не позднее 1 (одного) рабочего дня со дня обращения Заказчика к Подрядчику с использованием любых доступных видов связи;

- выполнить все необходимые мероприятия по определению причины возникших недостатков (дефектов, ошибок) и представить Заказчику соответствующее заключение в течение 5 (пяти) рабочих дней.

6.6. Для участия в составлении акта, фиксирующего ошибки, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 5 (пяти) календарных дней со дня получения письменного извещения Заказчика.

Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения ошибок.

Если в период гарантийного срока ошибки, допущенные по вине Подрядчика, стали основной причиной технологического нарушения (аварии, инцидента), повлекшего за собой экономический ущерб для Заказчика, Подрядчик обязан возместить ущерб в согласованные с Заказчиком сроки.

6.7. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных ошибок/ дефектов, а равно не направления своего представителя для составления акта в срок, указанный в пункте 6.6 настоящего Договора, Заказчик составляет односторонний акт. Заказчик вправе привлечь за свой счет экспертную организацию, в случае необходимости.

В случае если экспертизой установлено, что ошибки возникли по вине Подрядчика, Подрядчик компенсирует стоимость экспертизы Заказчику.

6.8. Если гарантийные обязательства не выполняются в установленные сроки, Заказчик вправе привлечь для выполнения этих работ другую организацию с последующим взысканием расходов с Подрядчика в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

6.9. Гарантийный срок увеличивается на период устранения недостатков (дефектов).

1. **Ответственность Сторон**

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных настоящим Договором, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора.

**7.2. Ответственность Подрядчика:**

7.2.1. За нарушение срока выполнения работ Подрядчик несет гражданско-правовую ответственность, а именно:

- в рамках 1 этапа (подпункт 3.3.1): Подрядчик обязан уплатить в пользу Заказчика пени в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от стоимости 1 этапа за каждый день просрочки, начиная со дня следующего после дня истечения срока исполнения обязательств до фактического исполнения обязательств;

- в рамках 2 этапа (подпункт 3.3.2): Подрядчик обязан уплатить в пользу Заказчика пени в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от стоимости 2 этапа за каждый день просрочки, начиная со дня следующего после дня истечения срока исполнения обязательств до фактического исполнения обязательств.

Размер пени ограничивается стоимостью этапа.

7.2.2. За нарушение срока устранения недостатков в рамках 1 и (или) 2 этапа производства работ (в рамках раздела 4 настоящего Договора), Подрядчик обязан уплатить в пользу Заказчика пени в размере одной трехсотой, действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от стоимости соответствующего этапа, в рамках которого происходит устранение недостатков, которая начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательств, предусмотренного настоящим Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим Договором срока исполнения обязательств до даты фактического исполнения обязательств.

При этом день фактического исполнения нарушенного обязательства, включается в период расчета неустойки.

7.2.3. В случае выявления привлечённых субподрядчиков для выполнения работ в рамках 1 или 2 этапа производства работ по настоящему Договору без предоставления копии заключенного договора между Подрядчиком и субподрядчиком Заказчику, согласно подпункту 5.3.3 пункта 5.3 настоящего Договора, Подрядчик обязан уплатить штраф в размере 20 000 (двадцати тысяч) рублей 00 копеек за каждого привлеченного субподрядчика.

7.2.4. За нарушение срока каждого из обязательств, установленных подпунктом 5.4.28 пункта 5.4 Договора – неустойку (штраф) в размере 20 000 (двадцать тысяч) рублей 00 копеек за нарушение срока каждого нарушенного обязательства.

В случае неисполнения установленных подпунктом 5.4.28 пункта 5.4 Договора обязательств, размер неустойки (штраф) удваивается.

7.2.5. За задержку сроков устранения недостатков или не устранения недостатков (задержка сроков выполнения работ), предусмотренных актом, предписанием Заказчика, а в случае неявки (отказа от подписания акта) Подрядчика односторонним актом – неустойку (штраф) в размере 20 000 (двадцать тысяч) рублей 00 копеек.

При повторной задержке сроков устранения недостатков или не устранения недостатков (задержка сроков выполнения работ), предусмотренных актом, предписанием, а в случае неявки (отказа от подписания повторного акта) Подрядчика односторонним актом – неустойку (штраф) в размере 40 000 (сорок тысяч) рублей 00 копеек;

7.2.6. За несвоевременное исполнение гарантийных обязательств по настоящему Договору, предусмотренных разделом 6 настоящего Договора, Подрядчик обязан уплатить в пользу Заказчика пени в размере одной трехсотой, действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены настоящего Договора, которая начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательств, предусмотренного настоящим Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим Договором срока исполнения обязательств до даты фактического исполнения обязательств.

При этом день фактического исполнения нарушенного обязательства, включается в период расчета неустойки.

7.2.7. За несвоевременное предоставление графика производства работ, согласно подпункту 5.4.10 пункта 5.4 настоящего Договора, Подрядчик обязан уплатить неустойка (штраф) в размере 5 000 (пять тысячи) рублей за каждый день непредставления графика.

7.2.8. В случае если Подрядчик не выставил по периметру площадок на объектах благоустройства на момент проведения работ ограждение, предотвращающее попадание посторонних лиц на территорию благоустройства, Подрядчик обязан уплатить штраф в размере 50 000 (пятидесяти тысяч) рублей 00 копеек.

7.2.9. В случае если Подрядчик не установил у входа на территорию объекта благоустройства паспорт объекта Подрядчик обязан уплатить штраф в размере 25 000 (двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

7.2.10. В случае отсутствия еженедельного отчета Подрядчик обязан уплатить штраф в размере 3 000 (трех тысяч) рублей 00 копеек за каждый непредставленный еженедельный отчет.

7.2.11. При отсутствии по окончании производства монтажных работ фотофиксации, соответствующей условиям настоящего договора, Подрядчик обязан уплатить штраф в размере 5 000 (пяти тысяч) рублей 00 копеек за каждый непредставленный фотоотчет (по каждой площадке).

7.2.12. В случае просрочки сроков предоставления надлежащего обеспечения в соответствии с условиями, предусмотренными разделом 9 настоящего Договора, Подрядчик обязан уплатить в пользу Заказчика неустойку (пени) в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от цены настоящего Договора за каждый день просрочки, начиная со дня следующего после дня истечения срока исполнения обязательств до фактического исполнения обязательств.

При этом день фактического исполнения нарушенного обязательства, включается в период расчета неустойки.

7.2.13. Расчет неустойки (штрафов, пени), указанных в подпунктах 7.2.1-7.2.12 пункта 7.2 настоящего Договора, оформляется Заказчиком уведомлением и направляется Подрядчику для ознакомления. При направлении уведомления, Заказчик обязан предложить Подрядчику в течение 7 (семи) календарных дней в добровольном порядке уплатить сумму начисленной неустойки (штрафов, пени).

7.2.14. При проведении расчета с Подрядчиком по настоящему Договору Заказчик в одностороннем порядке за нарушение Подрядчиком условий настоящего Договора вправе удержать из причитающейся к выплате Подрядчику денежной суммы начисленную им сумму неустойки (штрафа, пени), установленную разделом 7 настоящего Договора (указанное право действует и в том случае, если Подрядчик в срок, установленный подпунктом 7.2.13 настоящего Договора, не уплатил в добровольном порядке начисленную сумму неустойку (штрафов, пени). В случае отсутствия проведения расчетов (например, при расторжении настоящего Договора) - в течение 7 (семи) рабочих дней с даты получения уведомления Подрядчик обязан произвести Заказчику соответствующую выплату неустойки (штрафов, пени).

**7.3. Ответственность Заказчика:**

7.3.1. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств по своевременной оплате выполненных работ Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (пени).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства Заказчиком.

Такая пеня устанавливается в размере одной трехсотой, действующей на дату уплаты пени, ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

7.3.2. Расчет неустойки оформляется Подрядчиком уведомлением и направляется Заказчику для ознакомления.

7.3.3. Заказчик в течение 7 (семи) рабочих дней с даты получения уведомления проверяет представленный расчет и либо производит Подрядчику соответствующую выплату неустойки (пени) в течение 10 (десяти) календарных дней с даты окончания проверки представленного расчёта, либо направляет мотивированный отказ.

7.4. Общая сумма начисленной неустойки (пени, штрафов) за ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, не может превышать Цену настоящего Договора.

7.5. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного настоящим Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

7.6. Ответственность за достоверность и соответствие законодательству Российской Федерации сведений, указанных в представленных Подрядчиком Заказчику документах, несет Подрядчик.

7.7. Под исполнением Подрядчиком обязательств ненадлежащим образом в рамках настоящего Договора понимается, но не ограничивается: нарушение сроков выполнения работ; нарушение сроков устранения недостатков; нарушение сроков исполнения гарантийных обязательств; несвоевременное представление на согласование графика (-ов) производства работ; несвоевременное исполнение обязанностей по предоставлению еженедельного отчета; сдача документации в рамках 1 этапа не в полном объеме; несвоевременное выполнение мероприятий по ограждению строительной площадки ограждением; несвоевременное выполнение мероприятий по установке паспорта объекта с информацией о компании-застройщике, названии объекта, сроках ведения работ, контактах ответственных лиц и других необходимых сведений.

Под неисполнением Подрядчиком обязательств в рамках настоящего Договора понимается, но не ограничивается: непредоставление Заказчику Подрядчиком копии заключенных договоров субподряда; неисполнение гарантийных обязательств; неуведомление Заказчика об изменении своего места нахождения, телефона, факса, адреса электронной почты, банковских реквизитов; невыполнение полного объема работ; неосуществление мероприятий по уборке объекта благоустройства от строительного мусора; непредставление на согласование графика (-ов) производства работ; отсутствие ограждения на объекте (-ах) благоустройства из дерева или профлиста; отсутствие у входа на территорию объекта благоустройства паспорта объекта с информацией о компании-застройщике, названии объекта, сроках строительства, контактах ответственных лиц и других необходимых сведений; непредоставление Заказчику полного комплекта исполнительной документации; непредоставление Заказчику заверенных надлежащим образом допусков и разрешений на производство работ (зем. работ); отсутствие необходимых разрешений на производство работ; отсутствие надлежащего обеспечения в рамках настоящего Договора.

1. **Порядок расторжения Договора**

8.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны настоящего Договора от исполнения настоящего Договора согласно основаниям, установленным настоящим Договором, а также в соответствии с нормами Гражданского кодекса Российской Федерации.

8.2. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора при существенных нарушениях Подрядчиком условий настоящего Договора, в том числе, по следующим основаниям:

8.2.1. Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению настоящего Договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным.

8.2.2. Если во время выполнения работ станет очевидным, что работы не будут выполнены надлежащим образом и при условии, что Подрядчик не устранил недостатки в назначенный Заказчиком для устранения таких недостатков разумный срок.

8.2.3. Если Подрядчиком выполняются работы ненадлежащего качества, при этом недостатки не могут быть устранены в приемлемый для Заказчика срок либо являются существенными и неустранимыми.

8.2.4. В случае нарушения Подрядчиком срока выполнения работ, установленного подпунктом 3.3.1 и 3.3.2 пункта 3.3 настоящего Договора, более чем на 10 (десять) календарных дней по причинам, не зависящим от Заказчика (в том числе, промежуточных поэтапных сроков производства работ).

8.2.5. В случае если работы выполнены с несоответствием требований действующего законодательства Российской Федерации или в случае, если замечания по таким работам не исправляются в срок, согласованный Сторонами.

8.2.6. Объявления Подрядчика банкротом в установленном законом порядке, наложения ареста на его имущество и блокирование расчетных счетов, введения внешнего управления.

8.2.7. В случае отсутствия надлежащего обеспечения в рамках настоящего Договора и непредставления в случае окончания срока действия такого обеспечения нового обеспечения в установленный срок.

8.2.8. В случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ, предусмотренных графиком выполнения работ более 2 (двух) раз, либо отставание от графика выполнения работ более чем на 10 (десять) рабочих дней.

8.2.9. По иным основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Российской Федерации.

8.3. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора не позднее чем в течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия указанного решения направляется Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в настоящем Договоре, либо телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику.

Выполнение Заказчиком требований настоящей части считается надлежащим уведомлением Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения договора. В случае направления решения с использованием почты решение считается полученным в день фактического получения, подтвержденного отметкой почты.

В случае отправления решения посредством факсимильной связи или электронной почты решение считается полученным в день отправки. Решение считается доставленным и в тех случаях, если оно поступили лицу, которому оно направлено (адресату), но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или адресат не ознакомился с ним.

Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора вступает в силу и настоящий Договор считается расторгнутым через 10 (десять) календарных дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора.

8.4. Подрядчик вправе отказаться от настоящего Договора по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Российской Федерации.

8.5. Расторжение настоящего Договора по соглашению сторон производится Сторонами путем подписания соответствующего соглашения о расторжении.

8.6. Заказчик вправе отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора устранено нарушение условий настоящего Договора, послужившее основанием для принятия указанного решения. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий настоящего Договора, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения настоящего Договора.

8.7. Одностороннее расторжение Договора не освобождает Подрядчика от уплаты неустойки (штрафа, пени), а также возмещения понесенных Заказчиком убытков.

8.8. В случае расторжения настоящего Договора Подрядчик обязан за свой счет совершить следующие мероприятия: вывезти строительный мусор, строительный материал и технику; совершить иные мероприятия по восстановлению благоустройства и приведению строительной площадки объектов благоустройства в безопасное состояние для третьих лиц.

В случае неисполнения указанного пункта Заказчик оставляет за собой право совершить вышеуказанные действия с привлечением третьих лиц с последующим возмещением понесенных расходов с Подрядчика.

1. **Обеспечение исполнения Договора**

9.1. Исполнение настоящего Договора может обеспечиваться безотзывной независимой гарантией или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

Способ обеспечения исполнения настоящего Договора определяется Подрядчиком самостоятельно.

9.2. Настоящий Договор заключается только после предоставления Подрядчиком, с которым заключается настоящий Договор, безотзывной независимой гарантии, выданной банком или иной кредитной организацией или перечисления денежных средств в размере обеспечения исполнения настоящего Договора, указанного в пункте 9.3 настоящего Договора.

9.3. Размер обеспечения исполнения настоящего Договора составляет - 30 % процентов от начальной максимальной цены настоящего Договора, что составляет 5 053 370 (пять миллионов пятьдесят три тысячи триста семьдесят) рублей 24 копеек.

9.4. Обеспечение исполнения настоящего Договора независимой гарантией.

9.4.1. В случае обеспечения исполнения настоящего Договора независимой гарантией в виде безотзывной независимой гарантией она должна содержать:

1) дату выдачи;

2) полное наименование, адрес места нахождения, ИНН, ОГРН бенефициара, принципала, а в отношении гаранта также номер и дату выдачи лицензии на право осуществления банковских операций и сделок, выданной гаранту Центральным Банком Российской Федерации, адрес для предъявления требований по независимой гарантии;

3) сумму независимой гарантии, подлежащую уплате гарантом Заказчику;

4) обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается независимой гарантией;

5) обязанность гаранта уплатить заказчику неустойку в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый день просрочки;

6) условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по независимой гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет Заказчика;

7) срок действия независимой гарантии - должен превышать предусмотренный договором срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на месяц;

8) отлагательное условие, предусматривающее заключение договора предоставления независимой гарантии по обязательствам принципала, возникшим из договора при его заключении, в случае предоставления независимой гарантии в качестве обеспечения исполнения договора;

9) условие о праве заказчика на бесспорное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем 5 (пять) рабочих дней не исполнено требование Заказчика об уплате денежной суммы по независимой гарантии, направленное до окончания срока действия независимой гарантии.

9.4.2. Не допускается включение в условия независимой гарантии требования о предоставлении бенефициаром банку вместе с требованием об осуществлении платежа каких-либо документов, подтверждающих неисполнение или ненадлежащее исполнение принципалом обязательств, обеспечиваемых независимой гарантией (судебных актов, претензий, писем, уведомлений), за исключением копии выданной гарантии, карточки с образцами подписей уполномоченных лиц бенефициара и документа, подтверждающего полномочия лица, подписавшего требование по независимой гарантии (доверенности) в случае, если требование по независимой гарантии подписано лицом, не указанным в Едином государственном реестре юридических лиц в качестве лица, имеющего право без доверенности действовать от имени бенефициара.

9.4.3. В случае если по каким-либо причинам обеспечение перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком его обязательств по настоящему Договору, Подрядчик обязуется в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты, когда соответствующее обеспечение перестало действовать, предоставить Заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение исполнения на тех же условиях и в том же размере, которые указаны в настоящем разделе настоящего Договора.

Действие указанного пункта не распространяется на случаи, если Подрядчиком предоставлена независимая гарантия, не соответствующая требованиям законодательства Российской Федерации.

9.5. В случае, если обеспечение исполнения настоящего Договора предоставляется в виде перечисления денежных средств на счет Заказчика, Подрядчик перечисляет денежные средства на счет Заказчика в установленном размере по нижеуказанным реквизитам:

Получатель: автономная некоммерческая организация «Центр городского развития Мурманской области»

1) место нахождения: 183038, г. Мурманск, пр. Ленина, д. 82, оф. 1108

2) реквизиты:

ИНН 5190080554

КПП 519001001

ОГРН 1195190002633

ОКПО 93598125

ОКАТО 47401000000

ОКТМО 47701000001

р/с.: 40703810141000000395

Банк: Мурманское отделение № 8627 Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк

к/с.: 30101810300000000615

БИК 044705615

ИНН 7707083893

КПП 519002001

Обязательным условием является указание назначения платежа:

- для обеспечения исполнения Договора: выполнение работ по благоустройству территорий Мурманской области от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_.

9.5.1. Обеспечение исполнения настоящего Договора считается предоставленным со дня фактического поступления денежных средств на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

Денежные средства, вносимые в качестве обеспечения исполнения настоящего Договора, должны быть зачислены по реквизитам счета Заказчика до заключения Договора. В противном случае обеспечение исполнения настоящего Договора внесением денежных средств считается не предоставленным.

9.5.2. При ненадлежащем исполнении или неисполнении обязательств по настоящему Договору денежные средства остаются у Заказчика без обращения в суд.

9.5.3. Денежные средства возвращаются Подрядчику при условии надлежащего исполнения им всех своих обязательств по настоящему Договору по истечению срока действия обеспечения, в течение 30 (тридцати) календарных дней.

9.6. В ходе исполнения настоящего Договора Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения Договора и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения Договора новое обеспечение исполнения настоящего Договора. Подрядчик вправе в ходе исполнения настоящего Договора предоставить Заказчику обеспечение исполнения договора, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных настоящим Договором, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения настоящего Договора.

9.6.1. Уменьшение размера обеспечения исполнения настоящего Договора производится пропорционально стоимости исполненных обязательств, приемка и оплата которых осуществлены в порядке и сроки, которые предусмотрены настоящим Договором. Уменьшение размера обеспечения исполнения настоящего Договора осуществляется при условии отсутствия неисполненных Подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Заказчику, а также приемки Заказчиком результатов отдельного этапа исполнения настоящего Договора.

9.7. Уплата Подрядчиком неустойки или применение иной формы ответственности не освобождает его от исполнения обязательств по настоящему Договору.

9.8. Подрядчиком обеспечивается надлежащее исполнение следующих обязательств по Договору: все обязательства Подрядчика по Договору; уплате неустоек в виде штрафа, пени; обязательства по возврату авансового платежа (при его наличии); возмещение убытков, причинённых неисполнением, просрочкой исполнения или ненадлежащим исполнением обязательств по Договору; в случае принятия Заказчиком решения об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора в связи с неисполнением и/или ненадлежащим исполнением Подрядчиком взятых на себя обязательств по настоящему Договору.

9.9. В случае если настоящий Договор расторгнут вследствие неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств, обеспечение исполнения настоящего Договора не подлежит возврату Подрядчику, при условии внесения денежных средств в качестве обеспечения исполнения настоящего Договора.

9.10. Заказчик рассматривает поступившую независимую гарантию в срок, не превышающий 3 (трех) рабочих дней с даты ее поступления.

9.10.1. Основанием для отказа в принятии независимой гарантии Заказчиком является:

1) несоответствие независимой гарантии условиям, указанным в пункте 9.4 настоящего Договора;

2) несоответствие независимой гарантии требованиям, содержащимся в настоящем разделе настоящего Договора.

9.10.2. В случае отказа в принятии независимой гарантии Заказчик в срок, указанный пунктом 9.10 настоящего Договора, информирует об этом лицо, предоставившее независимую гарантию, с указанием причин, послуживших основанием для отказа.

9.11. Вместе с гарантией Подрядчик представляет документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего гарантию от имени банка: доверенность на лицо, подписавшее гарантию, а также решение о назначении на должность или приказ о назначении на должность лица, выдавшего доверенность. Если гарантия подписана от имени банка лицом, действующим на основании устава (учредительных документов), должны быть представлены решение о назначении лица на должность или приказ о назначении на должность.

9.12. Антидемпинговые меры:

9.12.1. Заказчик применяет антидемпинговые меры к Подрядчику в случае, если им предложена Цена договора (цена единицы (сумма цен единиц) товара, работы, услуги), которая на 25 (двадцать пять) и более процентов ниже НМЦД.

9.12.2. Способом применения антидемпинговых мер является установление требования о предоставлении обеспечения исполнения настоящего Договора в размере, превышающем в 1,5 (полтора) раза размер обеспечения исполнения настоящего Договора, указанный в настоящем Договоре.

9.12.3. При применении к Подрядчику антидемпинговых мер, договор с таким участником заключается только после предоставления им обеспечения исполнения договора в размере, превышающем в (1,5) полтора раза размер обеспечения исполнения настоящего Договора, указанный в настоящем Договоре, аванс при его исполнении не выплачивается.

1. **Обстоятельства непреодолимой силы**

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное и/или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если неисполнение договора явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникшей после заключения настоящего Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Стороны ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами не могли.

10.2. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые Сторона не может оказать влияние, и за возникновение которых не несёт ответственность, включая, но не ограничиваясь: наводнение, землетрясение, забастовки, взрывы, пожары, противоправные действия третьих лиц, а также правительственные постановления или распоряжения государственных органов, военные действия любого характера, препятствующие выполнению настоящего Договора и т.п. Срок исполнения обязательств по настоящему Договору переносится соразмерно сроку действия обстоятельств непреодолимой силы.

10.3. Сторона, для которой сложилась невозможность исполнения своих обязательств по настоящему Договору вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна немедленно, но в срок не более 5 (пяти) рабочих дней с даты наступления обстоятельств непреодолимой силы, в письменном виде с использованием контактных данных Сторон, указанных в настоящем Договоре, известить другую Сторону о препятствии и его влияние на исполнение обязательств по настоящему Договору с приложением подтверждающих документов, выданных компетентным органом. Неуведомленные или ненадлежащее уведомление о невозможности исполнения обязательств по настоящему Договору в связи с действием обстоятельств непреодолимой силы лишает Сторону права ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы как на основание освобождения от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему Договору.

10.4. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия длятся непрерывно более 1 (одного) календарного месяца, Стороны приступают к обсуждению мер по преодолению сложившейся ситуации. В этом случае если в течение следующих 15 (пятнадцати) календарных дней Стороны не придут к соглашению, каждая из Сторон имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке путем направления другой Стороне письменного уведомления, при этом ни одна из Сторон не будет требовать возмещения другой Стороне убытков, связанных с расторжением настоящего Договора в связи с наступлением обстоятельств непреодолимой силы.

1. **Порядок урегулирования споров**

11.1. В случае возникновения любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего Договора, Стороны прилагают усилия для урегулирования таких противоречий, претензий и разногласий в добровольном порядке с оформлением совместного протокола урегулирования споров.

11.2. До передачи спора на разрешение арбитражного суда Стороны принимают меры к его урегулированию в претензионном порядке.

11.2.1. Претензия должна быть направлена другой Стороне в письменном виде. По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ, по существу, в срок не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней со дня ее получения.

11.2.2. Если претензионные требования подлежат денежной оценке, в претензии указывается истребуемая сумма и ее полный и обоснованный расчет.

11.2.3. В подтверждение заявленных требований к претензии должны быть приложены надлежащим образом оформленные и заверенные необходимые документы либо выписки из них.

В претензии могут быть указаны иные сведения, которые, по мнению заявителя, будут способствовать более быстрому и правильному ее рассмотрению, объективному урегулированию спора.

11.3. В случае невыполнения Сторонами своих обязательств и недостижения взаимного согласия споры по настоящему Договору разрешаются в Арбитражном суде Мурманской области.

1. **Изменение существенных условий Договора**

12.1. Не допускаются изменения существенных условий настоящего Договора при его заключении и исполнении, за исключением их изменений по соглашению Сторон в следующих случаях:

1. при снижении цены заключаемого договора без изменения предусмотренных договором количества товара, объема работы или услуги, качества поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги и иных условий договора;
2. при заключении договора Заказчик по согласованию с участником закупки, с которым заключается договор, вправе увеличить количество поставляемого товара на сумму, не превышающую разницы между ценой договора, предложенной таким участником, и начальной (максимальной) ценой договора, если это право Заказчика предусмотрено документацией о закупке. При этом цена единицы товара не должна превышать цену единицы товара, определяемую как частное от деления цены договора, указанной в заявке на участие, предложенной участником аукциона, с которым заключается договор, на количество товара, указанное в извещении о проведении закупки.
3. при изменении не более чем на 10 (десять) процентов, предусмотренных договором количества товара, объема работ или услуг, при изменении потребности в таких товарах, работах, услугах (на 30 (тридцать) при условии согласования такого изменения с Коллегиальным органом Заказчика). При этом по соглашению сторон допускается изменение цены договора пропорционально дополнительному количеству товаров, дополнительному объему работ или услуг исходя из установленной в договоре цены единицы товара, работы или услуги, но не более чем на 10 (десять) процентов цены договора (на 30 (тридцать) при условии согласования такого изменения с Коллегиальным органом Заказчика). При уменьшении предусмотренных договором количества товаров, объема работ или услуг стороны договора обязаны уменьшить цену договора исходя из цены единицы товара, работы или услуги. Цена единицы дополнительно поставляемого товара или цена единицы товара при уменьшении предусмотренного договором количества поставляемого товара должна определяться как частное от деления первоначальной цены договора на предусмотренное в договоре количество такого товара;
4. при изменении объема и (или) видов выполняемых работ по договору, предметом которого является выполнение работ по благоустройству, допускается изменение цены договора не более чем на 10 (десять) процентов цены договора, по согласованию с Коллегиальным органом – не более чем на 30 (тридцать) процентов;
5. при изменении в соответствии с законодательством регулируемых государством цен (тарифов) на товары, работы, услуги;
6. при изменении размера и (или) сроков оплаты и (или) объема товаров, работ, услуг в случае уменьшения в соответствии с Бюджетным Кодексом Российской Федерации получателю бюджетных средств, предоставляющему субсидии, ранее доведенных в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии;
7. при поставке товара, выполнения работы или оказания услуги, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в договоре;
8. при изменении срока исполнения договора на выполнение работ, оказание услуг в случае возникновения независящих от сторон обязательств, если возможность такого изменения условий договора была предусмотрена извещением (документацией) о закупке, условиями договора с единственным поставщиком (исполнителем, подрядчиком). Предусмотренное настоящих подпунктом изменяется осуществляется однократно и при условии, что такое изменение не приведет к увеличению срока исполнения договора более чем на 30 (тридцать) процентов от срока, установленного договором.

9) при изменении по соглашению сторон существенных условий договора, заключенного до 01.01.2025, при исполнении которого возникли независящие от сторон договора обстоятельства, влекущие невозможность его исполнения без изменения условий. Предусмотренное настоящим пунктом изменение осуществляется Заказчиком по согласованию с исполнительным органом Мурманской области, выступающим от имени Мурманской области учредителем Заказчика

1. **Срок действия, порядок изменения Договора**

13.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до 31 октября 2024 г., но не ранее полного исполнения Сторонами своих обязательств.

13.2. Окончание срока действия настоящего Договора не влечет прекращение:

- обязательств в рамках гарантийного срока по настоящему Договору (раздел 6);

- ответственности сторон по настоящему Договору (раздел 7);

- других обязательств Сторон по настоящему Договору.

Окончание срока действия настоящего Договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушение.

13.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору (в том числе изменение несущественных условий договора, например, изменение реквизитов Сторон, технических ошибок, банковских реквизитов, контактных данных и иных условий), не противоречащие законодательству Российской Федерации, оформляются в виде дополнительных соглашений, подписанных Сторонами и скрепленных печатями (при наличии).

13.4. Дополнительные работы, связанные с исполнением настоящего Договора, могут считаться согласованными Заказчиком только при условии подписания между Сторонами настоящего Договора дополнительного соглашения. Без подписанного между Сторонами настоящего дополнительного соглашения Подрядчик не вправе требовать оплаты дополнительных объемов работ в рамках настоящего Договора.

1. **Распределение рисков**

14.1. До подписания Заказчиком актов сдачи-приемки выполненных работ риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненных работ несёт Подрядчик.

14.2. Риск случайной гибели или случайного повреждения материалов, оборудования или иного имущества, используемого для исполнения настоящего Договора, а также имущества, переданного Заказчиком Подрядчику, несёт Подрядчик.

14.3. Подрядчик принимает на себя обязанность за свой счет, в установленном законом порядке, возмещать материальный ущерб, моральный вред, выплачивать административные штрафы и т.д. по обязательствам перед третьими лицами, возникающие вследствие выполнения (в том числе с надлежащим качеством), ненадлежащего выполнения или невыполнения им работ на объекте в соответствии с настоящим Договором.

1. **Антикоррупционная оговорка**

15.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

15.2. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела настоящего Договора, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней со дня направления письменного уведомления.

15.3. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в данном разделе действий и/или неполучения другой Стороной в установленный Договором срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий Договор в соответствии с положениями настоящего пункта, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

1. **Прочие условия. Порядок взаимодействия Сторон**

16.1. Подрядчик в полном объеме ознакомлен с требованиями настоящего Договора и Технического задания (Приложение № 1 к настоящему Договору), условиями, связанными с выполнением работ, сроками и качеством выполнения работ, в том числе, с порядком начисления неустойки/штрафов/пени, не имеет замечаний и претензий к условиям настоящего Договора.

16.2. Подрядчик дает свое согласие на осуществление Главным распорядителем (Министерством градостроительства и благоустройства Мурманской области) и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий Заказчику. В настоящем случае под согласием Подрядчика понимается подписание настоящего Договора.

16.3. Стороны договорились, что в процессе исполнения настоящего Договора будут осуществлять постоянную связь посредством обмена корреспонденцией (направлением писем, претензий, уведомлений, требований и т.д.), которая направляется по электронной почте.

16.4. Корреспонденция (направление писем, претензий, уведомлений, требований и т.д.) направляются по следующим электронным адресам:

16.4.1. В адрес Заказчика: E-mail: [info@gorod51.com](mailto:info@gorod51.com);

16.4.2. Для Подрядчика: E-mail:

Вся корреспонденция, направленная сторонами друг другу по адресам электронной почты, указанным в пункте 16.4 настоящего Договора, признаются Сторонами официальной перепиской.

Датой передачи соответствующей корреспонденции считается день отправления корреспонденции электронной почтой. Дата передачи приравнивается к дате надлежащего уведомления.

Ответственность за получение корреспонденцией вышеуказанным способом лежит на получающей Стороне. Сторона, направившая сообщение, не несет ответственность за задержку доставки корреспонденции, если такая задержка явилась результатом неисправности системы связи, действий/бездействий провайдеров, иных форс-мажорных обстоятельств, а также в случае действий/бездействий получающей корреспонденцию Стороны.

16.5. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

16.6. Настоящий Договор заключен в электронном виде.

16.7. Неотъемлемыми частями настоящего Договора являются:

- приложение № 1 «Техническое задание на выполнение работ по благоустройству территорий Мурманской области»;

- приложение № 2 «График выполнения работ»;

- приложение № 3 «Форма. Акт сдачи-приемки выполненных работ»;

- приложение № 4 «Форма. Акт осмотра»;

- приложение № 5 «Форма. Отчет о выполнении работ»;

1. **Адреса, реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:** | **ПОДРЯДЧИК:** |
| **Автономная некоммерческая организация «Центр городского развития Мурманской области»** |  |
| Юр. и фактический адрес: 183038, г. Мурманск, пр. Ленина, д. 82, оф. 1108  ИНН 5190080554  КПП 519001001  ОГРН 1195190002633  р/с 40703810141000000395  Мурманское отделение № 8627 Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк  БИК 044705615  к/с 30101810300000000615  эл. почта: info@gorod51.com  тел.: +7-921-174-70-14 |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ( )  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ( )  М.П. |

**Приложение № 1**

**к Договору подряда №\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.**

**Техническое задание**

**на выполнение работ по благоустройству территорий Мурманской области**

**Приложение № 2 к**

**Договору подряда №\_\_\_**

**от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.**

**ФОРМА[[7]](#footnote-7)**

**График производства работ**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | |  | |  | |
| п/п | | | | Наименование комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ» | | | | | Фактическое начало выполнения работ | Фактическое окончание выполнения работ | Год | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| месяц | | | | | | месяц | | | | | | | месяц | | | | | | | месяц | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | … | | 31 | | 1 | 2 | 3 | … | | 30 | | 1 | 2 | 3 | … | | 31 | | 1 | 2 | 3 | … | | 30 | |
| **1** | | | |  | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  | |  |
| 1.1 | | | |  | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  | |  |
| 1.2 | | | |  | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  | |  |
| 1.1.1 | | | |  | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  | |  |
| 1.1.2 | | | |  | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  | |  |
|  | |  | | | |  | |

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:** | **ПОДРЯДЧИК:** |
| **Автономная некоммерческая организация**  **«Центр городского развития Мурманской области»** |  |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)  М.П. |

**Приложение № 3**

**к Договору подряда №\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.**

ФОРМА

АКТА СДАЧИ-ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

**Акт сдачи-приемки выполненных работ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.

Автономная некоммерческая организация «Центр городского развития Мурманской области», именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», составили настоящий акт к Договору подряда №\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г. (далее – Договор) о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями Договора Подрядчик выполнил: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.[[8]](#footnote-8)

2. Фактическое качество выполненных работ соответствует/не соответствует требованиям Договора.

3. Вышеуказанные работы согласно Договора должны быть сданы «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г., фактически сданы «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

4. Недостатки выполненных работ выявлены/не выявлены.

5. Стоимость выполненных работ, в соответствии с условиями Договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.[[9]](#footnote-9)

6. Сумма, подлежащая оплате Подрядчику в соответствии с условиями Договора \_\_.[[10]](#footnote-10)

7. Сумма неустойки (штрафа, пени), начисленная Подрядчику\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:**  **Автономная некоммерческая организация «Центр городского развития Мурманской области»**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. | **ПОДРЯДЧИК:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |

**Приложение № 4 к**

**Договору подряда №\_\_\_\_\_**

**от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.**

ФОРМА

**Акт** **осмотра по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

Место составления акта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Настоящий акт составлен в присутствии следующих лиц:

|  |  |
| --- | --- |
| Представитель | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О.) |
| Представитель | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (должность, Ф.И.О.) |
| Представитель Подрядчика | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (наименование Подрядчика,  должность, Ф.И.О. представителя) |

Третье лицо[[11]](#footnote-11): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

составила настоящий акт о нижеследующем:

1. Предъявлены работы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(наименование работ)

1. Работы осуществлялись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование подрядной организации)

в соответствии с Договором подряда № \_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_.

1. Работы осуществлены в сроки:

Начало работ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Окончание работ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. На основании ознакомления с исполнительной технической документацией и осмотра результата выполненных работ установлено:

Работы выполнены \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(в соответствии с условиями Договора/ с нарушением условий Договора,

в соответствии с технической документацией / с отклонениями от технической документации; в соответствии с действующими нормативными документами и правилами, стандартами, техническими условиями, строительными нормами и правилами / с нарушениями действующих нормативных документов и правил, стандартов, технических условий, строительных нормам и правил)

На основании изложенного:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:**  **Автономная некоммерческая организация «Центр городского развития Мурманской области»**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. | **ПОДРЯДЧИК:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. | **Представитель муниципального образования Мурманской области (указывается наименование)**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |

**Приложение № 5 к**

**Договору подряда №\_\_\_\_\_**

**от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.**

ФОРМА

ОТЧЕТА О ВЫПОЛНЕНИИ РАБОТ

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ РАБОТ[[12]](#footnote-12)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование этапа (вида) выполнения работ | Количество (объем работ) фактически выполненных работ/вида работ[[13]](#footnote-13) | Фотоотчет (при выполнении работ непосредственно на объекте благоустройства) | Количество персонала и количество техники на объекте (при выполнении монтажных работ) | Планируемый срок завершения этапа (вида) выполнения работ |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

от Подрядчика:

Указывается должность, Ф.И.О.,

дата, подпись

и скрепляется печатью (при наличии)

1. Для юридических лиц указываются полное наименование, организационно-правовая форма, ОГРН, ИНН; для индивидуальных предпринимателей - фамилия, имя, отчество, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП); для физических лиц - фамилия, имя, отчество, реквизиты документа, удостоверяющего личность, место жительства [↑](#footnote-ref-1)
2. Указывается фамилия, имя и отчество (при наличии), а также должность должностного лица Подрядчика, уполномоченного на подписание договора [↑](#footnote-ref-2)
3. Указывается документ со всеми реквизитами, на основании которого действует должностное лицо заказчика, уполномоченное на подписание договора [↑](#footnote-ref-3)
4. Цена Договора формируется на основании ценовых предложений участников закупочной процедуры. [↑](#footnote-ref-4)
5. В Договоре должен остаться только один из вариантов. Независимо от избранного варианта, на месте пробелов указываются суммы, в скобках – прописью. Оставление незаполненных пробелов не допускается. [↑](#footnote-ref-5)
6. Указываются основания, предусмотренные Налоговым кодексом Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-6)
7. Подрядчик вправе согласовать с Заказчиком предоставление графика по иной форме [↑](#footnote-ref-7)
8. В рамках 2 этапа в данном пункте также указывается адрес, по которому выполнены работы [↑](#footnote-ref-8)
9. Указывается стоимость фактически выполненных работ. [↑](#footnote-ref-9)
10. При наличии аванса в рамках Договора, указывается сумма, подлежащая оплате Подрядчику в соответствии с условиями Договора, уменьшенная на размер аванса. В случае, если условиями договора не предусмотрена поэтапная оплата, в данной графе указывается 0 рублей. [↑](#footnote-ref-10)
11. Указывается представитель муниципального образования Мурманской области [↑](#footnote-ref-11)
12. Отчет предоставляется в рамках 2 этапа производства работ [↑](#footnote-ref-12)
13. Подрядчик вправе указывать в процентном соотношении [↑](#footnote-ref-13)