



**МИНИСТЕРСТВО
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от « __ » _____ 2025 года

№ ____

г. Мурманск

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
муниципального образования городской округ город-герой Мурманск**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Мурманской области от 27.12.2019 № 2459-01-ЗМО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области и органами государственной власти Мурманской области», Порядком осуществления перераспределенных полномочий в области градостроительной деятельности, утвержденным постановлением Правительства Мурманской области от 03.02.2020 № 31-ПП, подпунктом 4 пункта 2.25 Положения о Министерстве градостроительства и благоустройства Мурманской области, утвержденного постановлением Правительства Мурманской области от 22.11.2019 № 524-ПП, с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 00.00.0000, **приказываю:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город-герой Мурманск, утвержденные приказом Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области от 15.02.2021 № 14 (в редакции приказа Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области от 20.03.2025 № 45), следующие изменения:

1.1. Подпункт 10.3.7.1, пункта 10.3.7, раздела 10, главы III дополнить условно разрешенным видом использования «Обеспечение занятий спортом в помещениях» (5.1.2).

1.2. Подпункт 10.3.4.1, пункта 10.3.4, раздела 10, главы III дополнить основными видами разрешенного использования «Стационарное

медицинское обслуживание» (3.4.2), «Специальное пользование водными объектами» (11.2), «Гидротехнические сооружения» (11.3). В перечне вспомогательных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства отсутствуют виды разрешенного использования «Религиозное использование» (3.7), «Служебные гаражи» (4.9), «спорт» (5.1).

1.3. Подпункт 10.3.6.2, пункта 10.3.6, раздела 10, главы III изложить в следующей редакции:

«3) Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений.

Предельная высота зданий, строений, сооружений – 26 м.»

1.4. Карту градостроительного зонирования изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Направить настоящий приказ с приложениями в администрацию города Мурманска.

3. Рекомендовать администрации города Мурманска опубликовать настоящий приказ в официальном печатном издании органов местного самоуправления города Мурманска и разместить на официальном сайте муниципального образования город Мурманск в сети Интернет.

4. Опубликовать настоящий приказ в «Электронном бюллетене Правительства Мурманской области».

5. Разместить настоящий приказ в сети Интернет на официальном сайте Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Министр градостроительства
и благоустройства
Мурманской области**

Э.С. Пармонова