

**Пояснительная записка**  
**к проекту постановления Правительства Мурманской области**  
**«О внесении изменений в Перечень случаев, при которых не требуется**  
**получение разрешения на строительство на территории Мурманской**  
**области»**

Предлагаемый к рассмотрению проект постановления Правительства Мурманской области (далее – Проект постановления) подготовлен Министерством градостроительства и благоустройства Мурманской области в соответствии с пунктом 5 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 10 статьи 4 Закона Мурманской области от 06.11.2018 № 2304-01-ЗМО «О градостроительной деятельности на территории Мурманской области», Перечнем случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2020 № 1816 (далее – Перечень РФ), в целях приведения в соответствие действующему законодательству Российской Федерации Перечня случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Мурманской области (далее – Перечень МО), а также его расширения.

Проектом постановления предлагается признать утратившими силу подпункты 1, 4, 5 пункта 1 Перечня МО, поскольку они дублируют положения 2-4 абзацев Перечня РФ.

В целях недопущения двоякого толкования установленной нормы в подпункте 2 пункта 1 Перечня МО Проектом постановления слова «, за исключением магистральных сетей, в том числе при выполнении работ по подключению объектов капитального строительства к централизованной системе водоснабжения» предлагаются к исключению. Кроме того, действующим законодательством Российской Федерации понятие «магистральная сеть водоснабжения» не установлено.

В подпункте 3 пункта 1 Перечня МО слова «, за исключением магистральных сетей, в том числе при выполнении работ по подключению объектов капитального строительства к централизованной системе водоотведения (канализации)» исключаются аналогично вышеназванному: в целях недопущения двоякого толкования установленной нормы. Кроме того, действующим законодательством Российской Федерации понятие «магистральная сеть водоотведения (канализации)» не установлено.

Также в подпункте 3 пункта 1 Перечня МО слова «до 500 миллиметров» заменяются словами «до 1000 миллиметров» в целях приведения в соответствие 6 абзацу Перечня РФ.

Проектом постановления предлагается в подпункте 9 пункта 1 Перечня МО слова «до строящихся (реконструируемых)» заменить словами «до существующих, строящихся (реконструируемых)» на основании следующего.

Главой V.6 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ) предусмотрена возможность использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без

предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута. Статьей 39.36 ЗК РФ установлено, что виды объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, устанавливаются Правительством Российской Федерации. Порядок и условия размещения указанных объектов устанавливаются нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 утвержден перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, в соответствии с пунктом 12 которого к вышеуказанным объектам отнесены проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

Подпункт 14 Перечня МО в целях сокращения сроков реализации региональных проектов по строительству модульных подстанций скорой помощи предлагается изложить в следующей редакции:

«при строительстве фельдшерско-акушерских пунктов и подстанций скорой медицинской помощи заводской сборки из модульных блоков».

Реализация Проекта постановления не окажет влияние на доходы и расходы областного бюджета и не потребует дополнительного финансирования за счет средств областного бюджета.

Поскольку настоящий Проект постановления не устанавливает новые и не изменяет ранее предусмотренные нормативными правовыми актами Мурманской области обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также не устанавливает, не изменяет и не отменяет ранее установленную ответственность за нарушение нормативных правовых актов Мурманской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, проект постановления не подлежит оценке регулирующего воздействия в соответствии с Законом Мурманской области от 14.11.2014 № 1785-01-ЗМО «Об оценке регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Мурманской области, проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизе нормативных правовых актов Мурманской области, муниципальных нормативных правовых актов».

Данный Проект постановления окажет влияние на достижение целей государственной программы Мурманской области «Здравоохранение», утвержденной постановлением Правительства Мурманской области от 11.11.2020 № 789-ПП, в части сокращения сроков реализации проектов строительства модульных подстанций скорой медицинской помощи.

Проект не содержит рисков нарушения антимонопольного законодательства.

**Заместитель Губернатора  
Мурманской области - министр  
градостроительства и благоустройства  
Мурманской области**

**М.Д. Гаврилова**

**22.02.2022**

## **О внесении изменений в Перечень случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Мурманской области**

В соответствии с пунктом 5 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 10 статьи 4 Закона Мурманской области от 06.11.2018 № 2304-01-ЗМО «О градостроительной деятельности на территории Мурманской области», Перечнем случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2020 № 1816, Правительство Мурманской области **п о с т а н о в л я е т** :

внести в пункт 1 Перечня случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Мурманской области, утвержденного постановлением Правительства Мурманской области от 10.06.2016 № 285-ПП (в редакции постановления Правительства Мурманской области от 11.08.2020 № 569-ПП), следующие изменения:

1. Подпункты 1, 4, 5 признать утратившими силу.
2. В подпункте 2 слова «, за исключением магистральных сетей, в том числе при выполнении работ по подключению объектов капитального строительства к централизованной системе водоснабжения» исключить.
3. В подпункте 3:
  - 3.1. Слова «до 500 миллиметров» заменить словами «до 1000 миллиметров».
  - 3.2. Слова «, за исключением магистральных сетей, в том числе при выполнении работ по подключению объектов капитального строительства к централизованной системе водоотведения (канализации)» исключить.
4. В подпункте 9 слова «до строящихся (реконструируемых)» заменить словами «до существующих, строящихся (реконструируемых)».
5. Подпункт 14 изложить в следующей редакции:

«при строительстве фельдшерско-акушерских пунктов и подстанций скорой медицинской помощи заводской сборки из модульных блоков».

**Губернатор  
Мурманской области**

**А. Чибис**