

# **ЗАКОН МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **О внесении изменений в Закон Мурманской области "О градостроительной деятельности на территории Мурманской области"**

### Статья 1

Внести в Закон Мурманской области от 06.11.2018 № 2304-01-ЗМО "О градостроительной деятельности на территории Мурманской области" (с последующими изменениями) следующие изменения:

1) подпункт 2.3 статьи 4 после слова "лесов" дополнить словами ", обеспечения охраны и использования особо охраняемых природных территорий регионального значения";

2) подпункт 6 пункта 1 статьи 5 изложить в следующей редакции:

"6) выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства, если его строительство планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов) и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов);";

3) пункт 6 статьи 5 изложить в следующей редакции:

"6. К полномочиям исполнительного органа Мурманской области, осуществляющего функции в сфере использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов, обеспечения охраны и использования особо охраняемых природных территорий регионального значения, относятся:

1) выдача разрешения на строительство в случае осуществления строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на землях лесного фонда, которые допускаются к строительству на них при использовании лесов для осуществления рекреационной деятельности, в соответствии с лесным законодательством;

2) выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства, строительство, реконструкцию которого планируется осуществлять в границах особо охраняемой природной территории регионального значения (за исключением населенных пунктов, указанных в статье 3.1 Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях");

3) выдача разрешения на ввод в эксплуатацию объекта, в отношении которого в соответствии с подпунктами 1, 2 настоящего пункта было выдано разрешение на строительство.";

4) пункт 2 статьи 11 изложить в следующей редакции:

"2. К объектам регионального значения, подлежащим отображению на схеме территориального планирования Мурманской области, относятся следующие объекты:

1) в области транспорта (железнодорожного, водного, воздушного транспорта), автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения:

а) автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения Мурманской области, в том числе объекты, необходимые для их обслуживания;

б) искусственные дорожные сооружения, являющиеся технологической частью автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения Мурманской области (мостовые сооружения, транспортные развязки в разных уровнях, тоннели, пешеходные переходы в разных уровнях, железнодорожные переезды, саморегулируемые пересечения в одном уровне);

в) объекты, необходимые для организации транспортного обслуживания населения автомобильным и воздушным транспортом в межмуниципальном и пригородном сообщении (автовокзалы, автостанции, аэродромы, вертодромы, посадочные площадки);

2) в области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий:

а) государственные областные аварийно-спасательные службы, государственные областные аварийно-спасательные формирования;

б) объекты обеспечения пожарной безопасности;

в) объекты лесопожарной охраны;

г) объекты мониторинга и прогнозирования;

3) в области образования:

а) государственные образовательные организации Мурманской области;

б) государственные профессиональные образовательные организации Мурманской области;

в) специальные учебно-воспитательные учреждения, находящиеся в ведении Мурманской области;

г) государственные организации Мурманской области для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

4) в области здравоохранения:

а) лечебно-профилактические государственные медицинские организации Мурманской области (кроме санаторно-курортных), оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях, их структурные подразделения;

б) лечебно-профилактические государственные медицинские организации Мурманской области, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара;

в) государственные медицинские организации Мурманской области особого типа;

г) обособленные структурные подразделения государственных медицинских организаций Мурманской области, оказывающих первичную медико-санитарную помощь;

д) государственные медицинские организации Мурманской области, оказывающие скорую медицинскую помощь, их структурные подразделения;

5) в области физической культуры и спорта:

а) государственные областные объекты спорта, включающие отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты), в том числе физкультурно-оздоровительные комплексы;

б) спортивные сооружения: стадионы, плоскостные спортивные сооружения, спортивные залы, комплексы спортивных залов, крытые спортивные объекты с искусственным льдом, манежи, плавательные бассейны, лыжные базы, лыжные комплексы и иные спортивные сооружения, находящиеся в ведении Мурманской области;

б) в области энергетики:

а) гидроэлектростанции, электростанции на основе возобновляемых источников энергии, иные электрические станции, установленная генерируемая мощность которых находится в диапазоне от 15 МВт до 100 МВт;

б) линии электропередачи (воздушные и кабельные) и подстанции, проектный номинальный класс напряжения которых составляет 110 и 150 кВ, кроме линий электропередачи и подстанций, отнесенных к видам объектов федерального значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, определенных Правительством Российской Федерации;

7) в области культуры:

а) объекты культурно-просветительского назначения: государственные библиотеки Мурманской области и их структурно обособленные подразделения, государственные музеи Мурманской области и их структурно обособленные подразделения, иные объекты культурно-просветительского назначения, находящиеся в ведении Мурманской области;

б) объекты культурно-досугового (клубного) типа: дома (дворцы, центры) культуры, дома (центры) народного творчества, их структурно обособленные подразделения, иные объекты культурно-досугового (клубного) типа, находящиеся в ведении Мурманской области;

в) зрелищные организации: государственные театры Мурманской области, филармонии, их структурно обособленные подразделения, иные зрелищные организации, находящиеся в ведении Мурманской области;

г) государственные учреждения Мурманской области в сфере образования в области культуры и искусства.";

5) в статье 13:

а) пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2. К объектам местного значения муниципального района, подлежащим отображению на схеме территориального планирования муниципального района, относятся следующие объекты:

1) в области электроснабжения на территориях двух и более поселений в границах муниципального района:

а) гидроэлектростанции, электростанции на основе возобновляемых источников энергии, иные электрические станции, установленная генерируемая мощность которых составляет до 15 МВт;

б) линии электропередачи (воздушные и кабельные) и подстанции, проектный номинальный класс напряжений которых составляет 20 кВ;

2) в области автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района:

а) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, за исключением автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения, в том числе объекты, необходимые для их обслуживания;

б) искусственные дорожные сооружения, являющиеся технологической частью автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района (мостовые сооружения, транспортные развязки в разных уровнях, тоннели, пешеходные переходы в разных уровнях, железнодорожные переезды, саморегулируемые пересечения в одном уровне);

в) объекты, необходимые для организации транспортного обслуживания населения автомобильным транспортом между поселениями в границах муниципального района (автовокзалы, автостанции);

3) в области образования:

а) муниципальные дошкольные образовательные организации, находящиеся в ведении муниципального района;

б) муниципальные общеобразовательные организации, находящиеся в ведении муниципального района;

в) муниципальные образовательные организации дополнительного образования детей, находящиеся в ведении муниципального района;

4) в области физической культуры и массового спорта:

а) муниципальные объекты спорта, включающие отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты), в том числе физкультурно-оздоровительные комплексы, находящиеся в ведении муниципального района;

б) спортивные сооружения: стадионы, плоскостные спортивные сооружения, спортивные залы, комплексы спортивных залов, крытые спортивные объекты с искусственным льдом, манежи, плавательные бассейны, лыжные базы, лыжные комплексы и иные спортивные сооружения, находящиеся в ведении муниципального района;

5) в области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов:

а) объекты размещения отходов;

б) объекты по обработке, утилизации, обезвреживанию отходов в границах муниципального района;

б) в области культуры:

а) объекты культурно-просветительского назначения: межпоселенческие библиотеки и их структурно обособленные подразделения, муниципальные музеи и их структурно обособленные подразделения, иные объекты культурно-просветительского назначения, находящиеся в ведении муниципального района;

б) объекты культурно-досугового (клубного) типа: дома (дворцы, центры) культуры, дома (центры) народного творчества, их структурно обособленные подразделения, иные объекты культурно-досугового (клубного) типа, находящиеся в ведении муниципального района.";

б) пункт 3 изложить в следующей редакции:

"3. К объектам местного значения поселения, подлежащим отображению на генеральном плане поселения, относятся следующие объекты:

1) в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения:

а) гидроэлектростанции, электростанции на основе возобновляемых источников энергии, иные электрические станции, установленная генерируемая мощность которых составляет до 15 МВт;

б) линии электропередачи (воздушные и кабельные) и подстанции, проектный номинальный класс напряжений которых составляет 10 кВ, 20 кВ;

в) объекты теплоснабжения: источники тепловой энергии, центральные тепловые пункты, магистральные теплопроводы, расположенные в границах поселения;

г) объекты газоснабжения: резервуарные установки сжиженных углеводородных газов, газонаполнительные станции;

д) объекты водоснабжения: водозаборные сооружения, водопроводные очистные сооружения, насосные станции;

е) объекты водоотведения: очистные сооружения, канализационные насосные станции;

2) в области автомобильных дорог местного значения:

а) автомобильные дороги местного значения в границах поселения, в том числе объекты, необходимые для их обслуживания;

б) искусственные дорожные сооружения, являющиеся технологической частью автомобильных дорог местного значения в границах поселения (мостовые сооружения, транспортные развязки в разных уровнях, тоннели, пешеходные переходы в разных уровнях, железнодорожные переезды, саморегулируемые пересечения в одном уровне);

в) стоянки (парковки) автомобилей;

г) остановочные пункты общественного пассажирского транспорта.";

в) дополнить пунктом 4 следующего содержания:

"4. К объектам местного значения муниципального округа, городского округа, подлежащим отображению на генеральном плане муниципального округа, генеральном плане городского округа, относятся следующие объекты:

1) в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения:

а) гидроэлектростанции, электростанции на основе возобновляемых источников энергии, иные электрические станции, установленная генерируемая мощность которых составляет до 15 МВт;

б) линии электропередачи (воздушные и кабельные) и подстанции, проектный номинальный класс напряжений которых составляет 10 кВ, 20 кВ;

в) объекты теплоснабжения: источники тепловой энергии, центральные тепловые пункты, магистральные теплопроводы, расположенные в границах муниципального округа, городского округа;

г) объекты газоснабжения: резервуарные установки сжиженных углеводородных газов, газонаполнительные станции;

д) объекты водоснабжения: водозаборные сооружения, водопроводные очистные сооружения, насосные станции;

е) объекты водоотведения: очистные сооружения, канализационные насосные станции;

2) в области автомобильных дорог местного значения:

а) автомобильные дороги местного значения в границах муниципального округа, городского округа, в том числе объекты, необходимые для их обслуживания;

б) искусственные дорожные сооружения, являющиеся технологической частью автомобильных дорог местного значения в границах муниципального округа, городского округа (мостовые сооружения, транспортные развязки в разных уровнях, тоннели, пешеходные переходы в разных уровнях, железнодорожные переезды, саморегулируемые пересечения в одном уровне);

в) стоянки (парковки) автомобилей;

г) объекты хранения и обслуживания общественного пассажирского транспорта: троллейбусные депо, автобусные парки;

д) остановочные пункты общественного пассажирского транспорта;

3) в области физической культуры и массового спорта, образования, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов:

а) муниципальные объекты спорта, включающие отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты), в том числе физкультурно-оздоровительные комплексы, находящиеся в ведении муниципального округа, городского округа;

б) спортивные сооружения: стадионы, плоскостные спортивные сооружения, спортивные залы, комплексы спортивных залов, крытые спортивные объекты с искусственным льдом, манежи, плавательные бассейны, лыжные базы, лыжные комплексы и иные спортивные сооружения, находящиеся в ведении муниципального округа, городского округа;

в) муниципальные дошкольные образовательные организации, находящиеся в ведении муниципального округа, городского округа;

г) муниципальные общеобразовательные организации, находящиеся в ведении муниципального округа, городского округа;

д) муниципальные образовательные организации дополнительного образования детей, находящиеся в ведении муниципального округа, городского округа;

е) объекты размещения отходов, объекты по обработке, утилизации, обезвреживанию отходов в границах муниципального округа, городского округа;

4) в области культуры:

а) объекты культурно-просветительского назначения: муниципальные библиотеки и их структурно обособленные подразделения, муниципальные музеи и их структурно

обособленные подразделения, иные объекты культурно-просветительского назначения, находящиеся в ведении муниципального округа, городского округа;

б) объекты культурно-досугового (клубного) типа: дома (дворцы, центры) культуры, дома (центры) народного творчества, их структурно обособленные подразделения, иные объекты культурно-досугового (клубного) типа, находящиеся в муниципальном округе, городского округа."

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор  
Мурманской области

А.В. ЧИБИС

## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

### **к проекту закона Мурманской области "О внесении изменений в Закон Мурманской области "О градостроительной деятельности на территории Мурманской области"**

Проект закона Мурманской области "О внесении изменений в Закон Мурманской области "О градостроительной деятельности на территории Мурманской области" (далее – законопроект) разработан в целях совершенствования законодательства Мурманской области в области градостроительной деятельности.

Законопроектом предлагается уточнить компетенции исполнительного органа Мурманской области, уполномоченного в сфере архитектуры и градостроительства (Министерство градостроительства и благоустройства Мурманской области), и исполнительного органа Мурманской области, осуществляющего функции в сфере обеспечения охраны и использования особо охраняемых природных территорий регионального значения (Министерство природных ресурсов, экологии и рыбного хозяйства Мурманской области), в части передачи полномочий по выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства, строительство, реконструкцию которого планируется осуществлять в границах особо охраняемой природной территории, от Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области к Министерству природных ресурсов, экологии и рыбного хозяйства Мурманской области.

Также законопроект конкретизирует перечень видов объектов публичной инфраструктуры регионального и местного значения в указанных в части 3 статьи 14, в пункте 1 части 3 статьи 19 и пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации областях планирования, подлежащих отображению в документах территориального планирования регионального и местного уровня (соответственно на схеме территориального планирования Мурманской области, схеме территориального планирования муниципального района Мурманской области, генеральных планах поселения, муниципального округа, городского округа), направленных на решение приоритетных задач на территории Мурманской области.

Законопроект соответствует требованиям антимонопольного законодательства.

Законопроект не требует проведения оценки регулирующего воздействия, так как не затрагивает отношения, касающиеся субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Принятие закона Мурманской области "О внесении изменений в Закон Мурманской области "О градостроительной деятельности на территории Мурманской области" не повлечет дополнительных расходов средств областного бюджета.

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**нормативных правовых актов Мурманской области,**  
**принятия, изменения, признания утратившими силу которых потребует принятие**  
**закона Мурманской области "О внесении изменений в Закон Мурманской области**  
**"О градостроительной деятельности на территории Мурманской области"**

Принятие закона Мурманской области "О внесении изменений в Закон Мурманской области "О градостроительной деятельности на территории Мурманской области" потребует внесения изменений в следующие постановления Правительства Мурманской области:

1) от 22.11.2019 № 524-ПП "Об утверждении Положения о Министерстве градостроительства и благоустройства Мурманской области";

2) от 18.04.2013 № 196-ПП "Об утверждении положения о Министерстве природных ресурсов, экологии и рыбного хозяйства Мурманской области".