***ПРОЕКТ***

**ДОГОВОР ПОДРЯДА №\_\_\_\_**

**на выполнение работ по благоустройству территории Мурманской области в части создания** **художественной монументальной живописи**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Мурманск | «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_г. |

Автономная некоммерческая организация «Центр городского развития Мурманской области», именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,[[1]](#footnote-1) действующ\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[2]](#footnote-2), с одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[3]](#footnote-3), именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[4]](#footnote-4), действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[5]](#footnote-5), с другой стороны, совместно именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Положением о порядке проведения закупок автономной некоммерческой организации «Центр городского развития Мурманской области», утвержденным протоколом от 12 июля 2021 года № 7 (в ред. на 8 февраля 2023 года, согласно протоколу Наблюдательного совета автономной некоммерческой организации «Центр городского развития Мурманской области» от 8 февраля 2023 года № 25), заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **Предмет Договора**
   1. Заказчик поручает, а Подрядчик обязуется выполнить в установленные настоящим Договором сроки в соответствии с настоящим Договором и Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору) работы по благоустройству территории Мурманской области в части создания художественной монументальной росписи (далее – работы) и сдать результат выполненных работ Заказчику.

1.2. Заказчик обязуется принять результат надлежащим образом выполненных работ и оплатить его Подрядчику в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

1.3. Место выполнения работ:

– Мурманская обл., ЗАТО Александровск, г. Полярный, ул. Лунина, д. 7;

– Мурманская обл., ЗАТО Александровск, г. Полярный, ул. Советская, д. 5;

– Мурманская обл., ЗАТО Александровск, г. Полярный, ул. Душенова д. 9.

1.4. Существенными условиями настоящего Договора являются условия, изменение которых указано в разделе 10 настоящего Договора.

1. **Цена Договора и порядок расчетов**

2.1. Цена настоящего Договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_\_ копеек[[6]](#footnote-6),

Вариант 1: в том числе НДС – \_\_\_\_\_%, что составляет\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ (\_\_\_) копеек.

Вариант 2: НДС не облагается на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.1.1. Стоимость товаров и работ указана в Спецификации (Приложение № 3 к настоящему Договору).

2.2. Цена настоящего Договора определяется на весь срок исполнения настоящего Договора и изменению не подлежит, за исключением случаев, прямо предусмотренных условиями настоящего Договора.

Цена настоящего Договора включает в себя все расходы, необходимые для надлежащего выполнения работ по настоящему Договору, учитывает в своем составе полный комплекс работ и затрат, необходимых для выполнения настоящего Договора, в том числе включает в себя прибыль Подрядчика.

Заказчик не производит оплату работ, не предусмотренных настоящим Договором и Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору).

2.3. Оплата работ по настоящему Договору осуществляется в рублях Российской Федерации.

2.4. Оплата выполненных работ производится Заказчиком в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ и получения от Подрядчика счета на оплату.

2.5. Датой оплаты считается дата списания денежных средств со счетов Заказчика. За дальнейшее прохождение денежных средств Заказчик ответственности не несет, при этом Подрядчик самостоятельно несет ответственность в случае предоставления Заказчику недостоверных реквизитов.

2.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Заказчик производит оплату по настоящему Договору после удержания из цены настоящего Договора соответствующего размера неустойки (штрафов, пеней).

2.7. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе физическому лицу, зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой настоящего Договора, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

2.8. Работы, выполненные Подрядчиком с отступлением от предусмотренных настоящим Договором условий без письменного согласования с Заказчиком, оплате не подлежат. Оплате по настоящему Договору подлежат только фактически выполненные работы в полном объеме, надлежащего качества и в установленные настоящим Договором сроки.

2.9. Заказчик вправе задержать оплату выполненных Подрядчиком работ в случае:

2.9.1. непредставления Заказчику актов сдачи-приемки выполненных работ и иной документации, предусмотренной настоящим Договором и Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору) в сроки, установленные настоящим Договором;

2.9.2. наличия выявленных дефектов, а также наличия не устранённых Подрядчиком замечаний до их устранения.

2.10. Подрядчик не вправе требовать от Заказчика оплаты дополнительных работ (дополнительных материалов/товаров), которые были выполнены (закуплены) им без письменного согласования с Заказчиком.

2.11. Осуществление Заказчиком окончательных расчетов по настоящему Договору не означает его отказ от претензий к Подрядчику в случае последующего обнаружения скрытых дефектов в течение гарантийного срока.

2.12. Финансирование в рамках настоящего Договора производится из средств областной субсидии, предоставленной автономной некоммерческой организации «Центр городского развития Мурманской области».

1. **Сроки выполнения работ**

3.1. Начало выполнения работ – с даты подписания настоящего Договора.

3.2. Окончание выполнения работ – не позднее 20 сентября 2023 года, при этом:

3.3. Датой окончания работ считается дата подписания акта сдачи-приемки выполненных работ Заказчиком и выполнение полного комплекса работ, предусмотренного настоящим Договором.

3.4. Объем работ по настоящему Договору должен быть выполнен в установленные в пунктах 3.1-3.2 настоящего Договора сроки и в пределах цены настоящего Договора. Подрядчик вправе завершить выполнение работ по настоящему Договору досрочно, а Заказчик вправе досрочно принять и оплатить такие работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.5. Стороны особо оговаривают, что для Заказчика не представляет самостоятельной ценности выполнение Подрядчиком части работ. Результатам работ, имеющим потребительскую ценность для Заказчика, является выполнение полного комплекса работ и мероприятий, предусмотренных настоящим Договором, а также Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору).

1. **Порядок сдачи-приемки выполненных работ**

4.1. По окончании выполнения работ Подрядчик информирует об этом Заказчика путем отправки соответствующего уведомления о готовности к сдаче работ на электронную почту Заказчика info@gorod51.com и представляет Заказчику сопроводительным письмом комплект документации, а именно:

- счет на оплату/счет-фактуру на бумажном носителе в 1 экз.;

- акт сдачи-приемки выполненных работ в рамках I этапа на бумажном носителе по форме Приложения № 2 к настоящему Договору в 2 экз.;

- фотоматериалы о выполненных работах в электронном виде;

- отчет об использовании материалов по форме Приложения № 4 к настоящему Договору (с приложением товарной накладной или иного универсального передаточного документа, подтверждающего факт приобретения материалов).

4.2. Заказчик в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения от Подрядчика документации, указанной в пункте 4.1 настоящего Договора, проводит осмотр результата выполненных работ, после чего направляет в адрес Подрядчика либо подписанный акт сдачи-приемки выполненных работ, либо мотивированный отказ с перечнем замечаний к выполненным работам или переданной документации.

Мотивированный отказ Заказчика должен содержать замечания о недоработках, недостатках, нарушениях, допущенных Подрядчиком при выполнении работ, либо замечаниях, допущенных Подрядчиком при составлении документации.

4.3. Подрядчик в течение 3 (трех) календарных дней с даты получения мотивированного отказа устраняет имеющиеся недостатки и замечания, после чего направляет в адрес Заказчика повторное приглашение на приемку выполненных работ, в котором Подрядчик указывает дату и время приемки, а также акт сдачи-приемки выполненных работ.

4.4. После устранения Подрядчиком всех замечаний, недостатков, допущенных в ходе выполнения работ, Заказчик повторно проводит приемку результата выполненных работ, руководствуясь подпунктом настоящим разделом.

4.5. Если в процессе выполнения работ выявится нецелесообразность ее дальнейшего проведения либо если в процессе выполнения работ наступят основания, предусмотренные пунктом 1 статьи 716 Гражданского кодекса Российской Федерации, Стороны обязаны в срок не позднее 3 (трёх) календарных дней с даты наступления такого обстоятельства известить друг друга о приостановлении выполнения работ и в срок, не превышающий 7 (семи) календарных дней, рассмотреть вопрос о целесообразности продолжения работ.

В случае неисполнения Стороной, для которой наступили обстоятельства, предусмотренные настоящим пунктом, и в случае прекращения работ для Сторон наступают последствия, предусмотренные статьями 716 и 717 Гражданского кодекса Российской Федерации.

4.6. В случае обнаружения недостатков в выполненных работах Заказчик вправе потребовать от Подрядчика:

- безвозмездно устранить недостатки в срок, установленный Заказчиком;

- возместить понесенные Заказчиком расходы по исправлению недостатков своими силами или силами третьих лиц.

4.7. Риск случайной гибели и повреждения результата работ до момента подписания Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ в рамках II этапа несет Подрядчик.

1. **Права и обязанности Сторон**

**5.1. Заказчик вправе:**

* + 1. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с настоящим Договором, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков.
    2. Требовать от Подрядчика представления надлежащим образом оформленной документации, результатов выполненных работ, предусмотренных настоящим Договором и Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору), подтверждающих исполнение обязательств.
    3. Запрашивать у Подрядчика информацию об исполнении обязательств по настоящему Договору.
    4. Осуществлять контроль за объемом и сроками выполнения работ.
    5. Составлять акты о выявленных дефектах, замечаниях, выдавать распоряжения, предписания, в том числе составлять акты/предписания в одностороннем порядке (с фото и/или видео фиксацией) о выявленных нарушениях Подрядчиком положений настоящего Договора с целью дальнейшего применения к Подрядчику ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора.
    6. Ссылаться на недостатки выполненных работ, в том числе в части объема и стоимости работ.
    7. Для проверки соответствия качества выполненной работы и (или) до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора производить соответствующую экспертизу на определение качества выполненной работы. Экспертиза результатов выполненных работ, предусмотренных настоящим Договором, может проводиться Заказчиком своими силами, с привлечением соответствующих специалистов и составлением акта, или к ее проведению могут привлекаться независимые эксперты и экспертные организации.
    8. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора по основаниям, предусмотренным разделом 8 настоящего Договора.
    9. Отказаться от подписания акта сдачи-приемки выполненных работ, в случае выполнения работ с нарушением условий настоящего Договора, Технического задания (Приложение № 1 к настоящему Договору) или не предусмотренных настоящим Договором.
    10. Производить удержание суммы неустойки (штрафов, пеней) при расчетах по Договору, а оплату работ осуществлять за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени). Таким удержанием неустойки (штрафов, пеней) прекращаются обязательства Заказчика по оплате на сумму, равную удержанной неустойке (штрафу, пени).
    11. В случае установления уполномоченными контрольными органами (в том числе органами управления Заказчика, а также Ревизионной комиссией Заказчика) фактов завышения стоимости работ, в том числе, после исполнения настоящего Договора, Заказчик вправе обратиться к Подрядчику с соответствующим запросом, а также запросить у Подрядчика возврат излишне уплаченных денежных средств. При этом, Подрядчик обязан осуществить возврат излишне уплаченных денежных средств.
  1. **Заказчик обязан:**
     1. Сообщать в письменной форме Подрядчику о недостатках, обнаруженных в ходе выполнения работ (до подписания актов сдачи-приемки выполненных работ, а также в период гарантийного срока).
     2. Своевременно принять и оплатить надлежащим образом выполненные работы в соответствии с условиями настоящего Договора.
     3. При обнаружении уполномоченными контролирующими органами (в том числе органами управления Заказчика, а также Ревизионной комиссией Заказчика) несоответствия объема и стоимости выполненных Подрядчиком работ акту сдачи-приемки выполненных работ Заказчик обязан уведомить об этом Подрядчика и запросить разъяснения в отношении выполненных работ. При установлении фактов, указанных в настоящем пункте, Подрядчик обязан внести изменения в акт сдачи-приемки выполненных работ с указанием фактических объемов и стоимости выполненных работ и вернуть Заказчику в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения от Заказчика информации, указанной в настоящем пункте, излишне уплаченные денежные средства.
     4. Привлечь Подрядчика к участию в деле по искам, предъявленным к Заказчику третьими лицами в связи с ненадлежащим исполнением Подрядчиком принятых по настоящему Договору обязательств.

**5.3. Подрядчик вправе:**

* + 1. Требовать своевременного подписания Заказчиком актов сдачи-приемки выполненных работ по настоящему Договору на основании представленных Подрядчиком документов.
    2. Требовать своевременной оплаты выполненных работ в соответствии с условиями настоящего Договора.
    3. Привлечь к исполнению своих обязательств по настоящему Договору других лиц – субподрядчиков.

Привлечение субподрядчиков не влечет изменение цены настоящего Договора и (или) объемов выполняемых работ по настоящему Договору.

5.3.4. Запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно выполнения работ в рамках настоящего Договора.

5.3.5. Получать от Заказчика содействие при выполнении работ в соответствии с условиями настоящего Договора.

**5.4. Подрядчик обязан:**

5.4.1. Выполнить работы по настоящему Договору в соответствии с условиями, предусмотренными Техническим заданием (Приложение №1 к настоящему Договору), в пределах цены настоящего Договора.

5.4.2. Представить по запросу Заказчика в сроки, указанные в таком запросе, информацию относительно проведения работ по настоящему Договору - все необходимые документы и информацию, а также обеспечить явку (присутствие) полномочных представителей Подрядчика для представления ими необходимых пояснений и оказания содействия.

5.4.3. Сдать полный комплект документации Заказчику, в соответствии с условиями Технического задания (Приложение №1 к настоящему Договору).

5.4.4. Обеспечить соответствие результатов работ требованиям качества, согласно Техническому заданию (Приложение № 1 к настоящему Договору), безопасности жизни и здоровья, а также иным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации.

5.4.5. Уведомлять Заказчика об изменении своего места нахождения, телефона, факса, адреса электронной почты, банковских реквизитов, в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня соответствующего изменения.

5.4.6. В случае привлечения субподрядчика Подрядчик обязан предоставить Заказчику в течение 2 (двух) календарных дней со дня привлечения субподрядчика копию заключенного договора. При этом, Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиками.

5.4.7. Исполнять полученные в ходе выполнения работ указания Заказчика (или уполномоченного представителя), если такие указания не противоречат условиям настоящего Договора и не являются вмешательством в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика, в том числе исправлять дефекты и некачественно выполненные работы своими силами и за свой счёт. При этом, Подрядчик не вправе выполнять указания Заказчика (или уполномоченного представителя), если это может привести к нарушению обязательных для Сторон требований к охране безопасности и качеству работ.

5.4.8. Немедленно предупреждать Заказчика о возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний, о способе исполнения работы и иных не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы.

5.4.9. Устранять за свой счет все недочеты и ошибки в документации, выявленные в ходе выполнения работ, в течение 3 (трех) рабочих дней с момента их выявления, а также возместить Заказчику причиненные убытки согласно действующему законодательству Российской Федерации.

5.4.10. Обеспечить в ходе выполнения работ мероприятия по технике безопасности, пожарной безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли.

5.4.11. По окончании выполнения работ в рамках настоящего Договора осуществить вывоз строительного и иного мусора, образовавшегося во время производства работ.

5.4.12. При необходимости оформить все необходимые разрешения и допуски для выполнения работ (при необходимости).

5.4.13. Соблюдать конфиденциальность в отношении всей информации, ставшей известной ему в связи с исполнением обязательств по настоящему Договору.

5.4.14. Обеспечивать в процессе выполнения работ по настоящему Договору собственными силами и за свой счет содержание рабочей площадки, объекта и прилегающей к нему территории в надлежащем санитарном состоянии, свободными от отходов, накапливаемых в результате выполнения работ, путем систематической уборки, вывоза и утилизации отходов производства.

5.4.15. По окончании выполнения работ предоставить Заказчику отчет об использовании материалов по форме Приложения № 3 к настоящему Договору. В случае остатка материалов Подрядчик обязуется возвратить Заказчику неиспользованные материалы в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ в рамках настоящего Договору.

1. **Гарантии**

6.1. Подрядчик гарантирует качество выполненных работ в соответствии с требованиями, указанными в Техническом задании (Приложение № 1 к настоящему Договору).

6.2. Гарантийный срок на выполненные работы составляет 24 (двадцать четыре) месяца с даты подписания акта сдачи-приёмки выполненных работ.

6.3. Если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки (дефекты, ошибки), допущенные по вине Подрядчика, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки.

В том случае, если Подрядчиком недостатки (дефекты, ошибки) не были устранены в установленные Заказчиком сроки, либо если Подрядчик уклоняется от устранения недостатков (дефектов, ошибок), то Заказчик вправе привлечь третьих лиц для устранения недостатков (дефектов, ошибок). В таком случае затраты Заказчика по устранению недостатков (дефектов, ошибок) возлагаются и возмещаются Подрядчиком.

6.4. При обнаружении недостатков (дефектов, ошибок) в документации, в выполненных работах Подрядчик по требованию Заказчика обязан безвозмездно переделать документацию и устранить недостатки в выполненных работах и соответственно произвести дополнительные работы, а также возместить Заказчику причиненные убытки.

6.5. При выявлении недостатков (дефекта, ошибок) Подрядчик должен:

- обеспечить Заказчика необходимым техническими консультациями не позднее 1 (одного) рабочего дня со дня обращения Заказчика к Подрядчику с использованием любых доступных видов связи;

- выполнить все необходимые мероприятия по определению причины возникших недостатков (дефектов, ошибок) и представить Заказчику соответствующее заключение в течение 5 (пяти) рабочих дней.

6.6. Для участия в составлении акта, фиксирующего ошибки, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 5 (пяти) календарных дней со дня получения письменного извещения Заказчика.

Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения ошибок.

Если в период гарантийного срока ошибки, допущенные по вине Подрядчика, стали основной причиной технологического нарушения (аварии, инцидента), повлекшего за собой экономический ущерб для Заказчика, Подрядчик обязан возместить ущерб в согласованные с Заказчиком сроки.

6.7. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных ошибок/дефектов, а равно не направления своего представителя для составления акта в срок, указанный в пункте 6.6 настоящего Договора, Заказчик составляет односторонний акт. Заказчик вправе привлечь за свой счет экспертную организацию, в случае необходимости.

В случае если экспертизой установлено, что ошибки возникли по вине Подрядчика, Подрядчик компенсирует стоимость экспертизы Заказчику.

6.8. Если гарантийные обязательства не выполняются в установленные сроки, Заказчик вправе привлечь для выполнения этих работ другую организацию с последующим взысканием расходов с Подрядчика в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

1. **Ответственность Сторон**

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных настоящим Договором, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора.

**7.2. Ответственность Подрядчика:**

7.2.1. За нарушение сроков выполнения работ, предусмотренных разделом 3 настоящего Договора, Подрядчик обязан уплатить в пользу Заказчика неустойку в размере одной трехсотой, действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, от стоимости цены настоящего Договора.

При этом, такая неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательств, предусмотренного настоящим Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения, установленного настоящим Договором срока исполнения обязательств до даты фактического исполнения обязательств, а день фактического исполнения нарушенного обязательства, включается в период расчета неустойки.

7.2.2. За нарушение сроков устранения недостатков, предусмотренного пунктом 4.3 настоящего Договора, Подрядчик обязан уплатить в пользу Заказчика неустойку в размере одной трехсотой, действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от стоимости этапа, в рамках которого Подрядчиком задерживаются сроки устранения недостатков, которая начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательств, предусмотренного настоящим Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим Договором срока исполнения обязательств до даты фактического исполнения обязательств.При этом день фактического исполнения нарушенного обязательства, включается в период расчета неустойки.

7.2.3. В случае выявления привлечённых субподрядчиков для выполнения работ по настоящему Договору без предоставления копии заключенного договора между Подрядчиком и субподрядчиком Заказчику, согласно подпункту 5.4.6 пункта 5.4 раздела 5 настоящего Договора, Подрядчик обязан уплатить штраф в размере 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек за каждого привлеченного субподрядчика.

7.2.4. Расчет неустойки (штрафов, пени), указанных в подпунктах 7.2.1-7.2.3 пункта 7.2 настоящего Договора, оформляется Заказчиком уведомлением и направляется Подрядчику для ознакомления. При направлении уведомления, Заказчик обязан предложить Подрядчику в течение 10 (десяти) календарных дней в добровольном порядке уплатить сумму начисленной неустойки (штрафов, пени).

7.2.5. При проведении расчета с Подрядчиком по настоящему Договору Заказчик в одностороннем порядке за нарушение Подрядчиком условий настоящего Договора вправе удержать из причитающейся к выплате Подрядчику денежной суммы начисленную им сумму неустойки (штрафа, пени), установленную разделом 7 настоящего Договора (указанное право действует и в том случае, если Подрядчик в срок, установленный подпунктом 7.2.4 настоящего Договора, не уплатил в добровольном порядке начисленную сумму неустойку (штрафов, пени). В случае отсутствия проведения расчетов (например, при расторжении настоящего Договора) - в течение 7 (семи) рабочих дней с даты получения уведомления Подрядчик обязан произвести Заказчику соответствующую выплату неустойки (штрафов, пени).

**7.3. Ответственность Заказчика:**

7.3.1. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств по своевременной оплате выполненных работ Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (пени).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства Заказчиком.

Такая пеня устанавливается в размере одной трехсотой, действующей на дату уплаты пени, ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

7.3.2. Расчет неустойки оформляется Подрядчиком уведомлением и направляется Заказчику для ознакомления.

7.3.3. Заказчик в течение 7 (семи) рабочих дней с даты получения уведомления проверяет представленный расчет и, либо производит Подрядчику соответствующую выплату неустойки (пени) в течение 10 (десяти) календарных дней с даты окончания проверки представленного расчёта, либо направляет мотивированный отказ.

7.4. Общая сумма начисленной неустойки (пени, штрафов) за ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, не может превышать Цену настоящего Договора.

7.5. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного настоящим Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

7.6. Ответственность за достоверность и соответствие законодательству Российской Федерации сведений, указанных в представленных Подрядчиком Заказчику документах, несет Подрядчик.

7.7. Под исполнением Подрядчиком обязательств ненадлежащим образом в рамках настоящего Договора понимается, но не ограничивается: нарушение сроков выполнения работ; нарушение сроков устранения недостатков; нарушение сроков исполнения гарантийных обязательств; недопоставка материалов.

Под неисполнением Подрядчиком обязательств в рамках настоящего Договора понимается, но не ограничивается: не предоставление Заказчику Подрядчиком копии заключенных договоров субподряда; неисполнение гарантийных обязательств; неуведомление Заказчика об изменении своего места нахождения, телефона, факса, адреса электронной почты, банковских реквизитов; невыполнение полного объема работ; неосуществление мероприятий по уборке мусора на месте выполнения работ.

1. **Порядок расторжения Договора**

8.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны настоящего Договора от исполнения настоящего Договора в соответствии с нормами Гражданского кодекса Российской Федерации (пункт 3 статьи 708, пункт 2 статьи 715, пункт 3 статьи 723, статьи 761, пункт 5 статьи 723 Гражданского кодекса Российской Федерации).

8.2. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора при существенных нарушениях Подрядчиком условий настоящего Договора, а именно:

8.2.1. Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению настоящего Договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным.

8.2.2. Если во время выполнения работ станет очевидным, что работы не будут выполнены надлежащим образом и при условии, что Подрядчик не устранил недостатки в назначенный Заказчиком для устранения таких недостатков разумный срок.

8.2.3. Если Подрядчиком выполняются работы ненадлежащего качества, при этом недостатки не могут быть устранены в приемлемый для Заказчика срок либо являются существенными и неустранимыми.

8.2.4. В случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ более чем на 10 (десять) рабочих дней по причинам, не зависящим от Заказчика.

8.2.5. В случае если работы выполнены с несоответствием требований действующего законодательства Российской Федерации или в случае, если замечания по таким работам не исправляются в срок, согласованный Сторонами.

8.2.6. Объявления Подрядчика банкротом в установленном законом порядке, наложения ареста на его имущество и блокирование расчетных счетов, введения внешнего управления.

8.2.7. Отсутствия необходимых допусков и разрешений для исполнения настоящего Договора.

8.3. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора не позднее чем в течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия указанного решения направляется Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в настоящем Договоре, либо телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение заказчиком подтверждения о его вручении поставщику (исполнителю, подрядчику).

Выполнение Заказчиком требований настоящей части считается надлежащим уведомлением Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения договора. В случае направления решения с использованием почты решение считается полученным в день фактического получения, подтвержденного отметкой почты.

В случае отправления решения посредством факсимильной связи или электронной почты решение считается полученным в день отправки. Решение считается доставленным и в тех случаях, если оно поступили лицу, которому оно направлено (адресату), но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или адресат не ознакомился с ним.

Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора вступает в силу и Договор считается расторгнутым через 10 (десять) календарных дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Договора.

8.4. Подрядчик вправе отказаться от настоящего Договора по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Российской Федерации.

8.5. Расторжение настоящего Договора по соглашению сторон производится Сторонами путем подписания соответствующего соглашения о расторжении.

8.6. Заказчик вправе отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора устранено нарушение условий настоящего Договора, послужившее основанием для принятия указанного решения. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий настоящего Договора, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения настоящего Договора.

8.7. Одностороннее расторжение Договора не освобождает Подрядчика от уплаты неустойки (штрафа, пени), а также возмещения понесенных Заказчиком убытков.

8.8. В случае расторжения настоящего Договора Подрядчик обязан за свой счет совершить следующие мероприятия: вывезти строительный и иной мусор с территории места производства работ, образовавшийся в ходе выполнения работ.

В случае неисполнения указанного пункта Заказчик оставляет за собой право совершить вышеуказанные действия с привлечением третьих лиц с последующим возмещением понесенных расходов с Подрядчика.

8.9. В случае расторжения настоящего Договора Подрядчик обязан за свой счет совершить следующие мероприятия по приведению места производства работ в надлежащее состояние, а именно: вывезти строительный мусор, а также совершить иные мероприятия по восстановлению благоустройства и приведению места производства работ в безопасное состояние для третьих лиц.

В случае неисполнения указанного пункта Заказчик оставляет за собой право совершить вышеуказанные действия с привлечением третьих лиц с последующим возмещением понесенных расходов с Подрядчика.

1. **Обстоятельства непреодолимой силы**

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное и/или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если неисполнение настоящего Договора явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникшей после заключения настоящего Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Стороны ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами не могли.

9.2. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые Сторона не может оказать влияние, и за возникновение которых не несёт ответственность, включая, но не ограничиваясь: наводнение, землетрясение, забастовки, взрывы, пожары, противоправные действия третьих лиц, а также правительственные постановления или распоряжения государственных органов, военные действия любого характера, препятствующие выполнению настоящего Договора и т.п. Срок исполнения обязательств по настоящему Договору переносится соразмерно сроку действия обстоятельств непреодолимой силы.

9.3. Сторона, для которой сложилась невозможность исполнения своих обязательств по настоящему Договору вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна немедленно, но в срок не более 5 (пяти) рабочих дней с даты наступления обстоятельств непреодолимой силы, в письменном виде с использованием контактных данных Сторон, указанных в настоящем Договоре, известить другую Сторону о препятствии и его влияние на исполнение обязательств по настоящему Договору с приложением подтверждающих документов, выданных компетентным органом. Неуведомленные или ненадлежащее уведомление о невозможности исполнения обязательств по настоящему Договору в связи с действием обстоятельств непреодолимой силы лишает Сторону права ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы как на основание освобождения от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему Договору.

9.4. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия длятся непрерывно более 1 (одного) календарного месяца, Стороны приступают к обсуждению мер по преодолению сложившейся ситуации. В этом случае если в течение следующих 15 (пятнадцати) календарных дней Стороны не придут к соглашению, каждая из Сторон имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке путем направления другой Стороне письменного уведомления, при этом ни одна из Сторон не будет требовать возмещения другой Стороне убытков, связанных с расторжением настоящего Договора в связи с наступлением обстоятельств непреодолимой силы.

1. **Существенные условия Договора**
   1. Не допускаются изменения существенных условий настоящего Договора при его заключении и исполнении, за исключением их изменений по соглашению Сторон в следующих случаях:
2. при снижении цены настоящего Договора без изменения предусмотренных настоящим Договором количества товара, объема работы или услуги, качества поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги и иных условий настоящего Договора;
3. при заключении настоящего Договора Заказчик по согласованию с Подрядчиком вправе увеличить количество поставляемого товара на сумму, не превышающую разницы между ценой договора, предложенной Подрядчиком в рамках проводимой закупки, и начальной (максимальной) ценой договора, если это право Заказчика предусмотрено документацией о закупке. При этом цена единицы товара не должна превышать цену единицы товара, определяемую как частное от деления цены договора, указанной в заявке на участие, предложенной Подрядчиком, на количество товара, указанное в извещении о проведении закупки.
4. при изменении не более чем на 10 (десять) процентов, предусмотренных договором количества товара, объема работ или услуг, при изменении потребности в таких товарах, работах, услугах (на 30 (тридцать) при условии согласования такого изменения с Коллегиальным органом Заказчика). При этом по соглашению сторон допускается изменение цены договора пропорционально дополнительному количеству товаров, дополнительному объему работ или услуг исходя из установленной в договоре цены единицы товара, работы или услуги, но не более чем на 10 (десять) процентов цены договора (на 30 (тридцать) при условии согласования такого изменения с Коллегиальным органом Заказчика). При уменьшении предусмотренных договором количества товаров, объема работ или услуг стороны договора обязаны уменьшить цену договора исходя из цены единицы товара, работы или услуги. Цена единицы дополнительно поставляемого товара или цена единицы товара при уменьшении предусмотренного договором количества поставляемого товара должна определяться как частное от деления первоначальной цены договора на предусмотренное в договоре количество такого товара;
5. при изменении в соответствии с законодательством регулируемых государством цен (тарифов) на товары, работы, услуги;
6. при изменении размера и (или) сроков оплаты и (или) объема товаров, работ, услуг в случае уменьшения в соответствии с Бюджетным Кодексом Российской Федерации получателю бюджетных средств, предоставляющему субсидии, ранее доведенных в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии;
7. при изменении в соответствии с нормами Регламента работы на торговой площадке «Закупки Мурманской области»;
8. при поставке товара, выполнения работы или оказания услуги, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в настоящем Договоре;
9. при изменении срока исполнения настоящего Договора на поставку товара в случае возникновения независящих от сторон обязательств. Такое изменение может осуществляется однократно и при условии, что оно не приведет к увеличению срока исполнения настоящего Договора более чем на 30 (тридцать) процентов от срока, установленного настоящим Договором;
10. при изменении по соглашению сторон существенных условий договора, заключенного до 01.01.2024, при исполнении которого возникли независящие от сторон договора обстоятельства, влекущие невозможность его исполнения без изменения условий. Предусмотренное настоящим пунктом изменение осуществляется Заказчиком по согласованию с исполнительным органом Мурманской области, выступающим от имени Мурманской области учредителем Заказчика.
11. **Порядок урегулирования споров**

11.1. В случае возникновения любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего Договора, Стороны прилагают усилия для урегулирования таких противоречий, претензий и разногласий в добровольном порядке с оформлением совместного протокола урегулирования споров.

11.2. До передачи спора на разрешение арбитражного суда Стороны принимают меры к его урегулированию в претензионном порядке.

11.2.1. Претензия должна быть направлена другой Стороне в письменном виде. По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ, по существу, в срок не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней со дня ее получения.

11.2.2. Если претензионные требования подлежат денежной оценке, в претензии указывается истребуемая сумма и ее полный и обоснованный расчет.

11.2.3. В подтверждение заявленных требований к претензии должны быть приложены надлежащим образом оформленные и заверенные необходимые документы либо выписки из них.

В претензии могут быть указаны иные сведения, которые, по мнению заявителя, будут способствовать более быстрому и правильному ее рассмотрению, объективному урегулированию спора.

11.3. В случае невыполнения Сторонами своих обязательств и недостижения взаимного согласия споры по настоящему Договору разрешаются в Арбитражном суде Мурманской области.

1. **Срок действия, порядок изменения Договора**

12.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

12.2. Окончание срока действия настоящего Договора не влечет прекращение:

- гарантийных обязательств по настоящему Договору (раздел 6);

- ответственности сторон по настоящему Договору (раздел 7);

- других обязательств Сторон по настоящему Договору.

Окончание срока действия настоящего Договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушение.

12.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору (в том числе изменение несущественных условий договора, например, изменение реквизитов Сторон, технических ошибок, банковских реквизитов, контактных данных и иных условий), не противоречащие законодательству Российской Федерации, оформляются в виде дополнительных соглашений, подписанных Сторонами и скрепленных печатями (при наличии).

12.4. Дополнительные работы, связанные с исполнением настоящего Договора, могут считаться согласованными Заказчиком только при условии подписания между Сторонами настоящего Договора дополнительного соглашения. Без подписанного между Сторонами настоящего дополнительного соглашения Подрядчик не вправе требовать оплаты дополнительных объемов работ в рамках настоящего Договора.

1. **Распределение рисков**

13.1. До подписания Заказчиком актов сдачи-приемки выполненных работ в рамках II этапа риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненных работ несёт Подрядчик.

13.2. Риск случайной гибели или случайного повреждения материалов, оборудования или иного имущества, используемого для исполнения настоящего Договора, а также имущества, переданного Заказчиком Подрядчику, несёт Подрядчик.

13.3. Подрядчик принимает на себя обязанность за свой счет, в установленном законом порядке, возмещать материальный ущерб, моральный вред, выплачивать административные штрафы и т.д. по обязательствам перед третьими лицами, возникающие вследствие выполнения (в том числе с надлежащим качеством), ненадлежащего выполнения или невыполнения им работ на объекте в соответствии с настоящим Договором.

1. **Антикоррупционная оговорка**

14.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

14.2. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела настоящего Договора, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней со дня направления письменного уведомления.

14.3. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в данном разделе действий и/или неполучения другой Стороной в установленный Договором срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий Договор в соответствии с положениями настоящего пункта, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

1. **Прочие условия. Порядок взаимодействия Сторон**

15.1. Подрядчик в полном объеме ознакомлен с требованиями настоящего Договора и Технического задания (Приложение № 1 к настоящему Договору), условиями, связанными с выполнением работ, сроками и качеством выполнения работ, в том числе, с порядком начисления неустойки/штрафов/пени, не имеет замечаний и претензий к условиям настоящего Договора.

15.2. Подрядчик дает свое согласие на осуществление Главным распорядителем (Министерством градостроительства и благоустройства Мурманской области) и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий Заказчику. В настоящем случае под согласием Подрядчика понимается подписание настоящего Договора.

15.3. Стороны договорились, что в процессе исполнения настоящего Договора будут осуществлять постоянную связь посредством обмена корреспонденцией (направлением писем, претензий, уведомлений, требований и т.д.), которая направляется по электронной почте.

15.4. Корреспонденция (направление писем, претензий, уведомлений, требований и т.д.) направляются по следующим электронным адресам:

15.4.1. В адрес Заказчика: E-mail: [info@gorod51.com](mailto:info@gorod51.com);

15.4.2. Для Подрядчика: E-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Вся корреспонденция, направленная сторонами друг другу по адресам электронной почты, указанным в пункте 15.4 настоящего Договора, признаются Сторонами официальной перепиской.

Датой передачи соответствующей корреспонденции считается день отправления корреспонденции электронной почтой. Дата передачи приравнивается к дате надлежащего уведомления.

Ответственность за получение корреспонденцией вышеуказанным способом лежит на получающей Стороне. Сторона, направившая сообщение, не несет ответственность за задержку доставки корреспонденции, если такая задержка явилась результатом неисправности системы связи, действий/бездействий провайдеров, иных форс-мажорных обстоятельств, а также в случае действий/бездействий получающей корреспонденцию Стороны.

15.5. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

15.6. Настоящий Договор заключен в электронной форме. Дополнительно Стороны вправе оформить Договор в письменном виде в 2 (двух) экземплярах по одному для каждой из Сторон, имеющих такую же юридическую силу, как и настоящий Договор, заключенный в электронной форме.

15.7. При необходимости в приостановке работ, при наличии обстоятельств, препятствующих ведению работ, в случае отсутствия в данных обстоятельствах вины Заказчика и Подрядчика, Стороны вправе заключить соглашение о приостановке работ. При этом, срок приостановки работ не входит в общий срок выполнения работ.

15.8. Неотъемлемыми частями настоящего Договора являются:

- приложение № 1 «Техническое задание на выполнение работ по благоустройству территории Мурманской области в части создания художественной монументальной живописи»;

- приложение № 2 «Форма. Акт сдачи-приемки выполненных работ.»;

- приложение № 3 «Спецификация»;

- приложение № 4 «Форма. Отчет об использовании материалов».

1. **Адреса, реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:** | **ПОДРЯДЧИК:** |
| **Автономная некоммерческая организация «Центр городского развития Мурманской области»** |  |
| Юр. адрес: 183016, г. Мурманск, ул. Софьи Перовской, д. 2, каб. 225  Фактический адрес: 183038, г. Мурманск, пр. Ленина, д. 82, оф. 1109  ИНН 5190080554  КПП 519001001  ОГРН 1195190002633  р/с 40703810141000000395  Мурманское отделение № 8627 Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк  БИК 044705615  к/с 30101810300000000615  эл. почта: info@gorod51.com  тел.: +7-921-174-70-14 |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |

**Приложение № 1**

**к Договору подряда №\_\_\_**

**от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ г.**

**Техническое задание на выполнение работ по благоустройству территории Мурманской области в части создания художественной монументальной живописи**

(см. отдельный файл)

**Приложение № 2**

**к Договору подряда №\_\_\_**

**от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ г.**

ФОРМА

АКТА СДАЧИ-ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

**Акт сдачи-приемки выполненных работ в рамках \_\_ этапа**

г. Мурманск «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.

Автономная некоммерческая организация «Центр городского развития Мурманской области», именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», составили настоящий акт к Договору подряда №\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г. (далее – Договор) о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями Договора Подрядчик выполнил: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. Фактическое качество выполненных работ соответствует/не соответствует требованиям Договора.

3. Вышеуказанные работы согласно Договора должны быть сданы «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г., фактически сданы «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

4. Недостатки выполненных работ выявлены/не выявлены.

5. Стоимость выполненных работ, в соответствии с условиями Договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.[[7]](#footnote-7)

6. Сумма, подлежащая оплате Подрядчику в соответствии с условиями Договора \_\_.[[8]](#footnote-8)

7. Сумма неустойки (штрафа, пени), начисленная Подрядчику\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:**  **Автономная некоммерческая организация «Центр городского развития Мурманской области»**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. | **ПОДРЯДЧИК:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |

**Приложение № 3**

**к Договору подряда №\_\_\_**

**от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ г.**

**ФОРМА**

**Спецификация**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Адрес выполнения работ** | **Наименование вида работ/товара** | **Количество, шт/м2** | | | **Цена за ед., руб.** | **Стоимость, руб.** |
| **1.** | **ЗАТО Александровск, г. Полярный, ул. Лунина, д. 7** | 1. Закупка материалов (краска акриловая, MTN 94, в баллонах под давлением), а именно: | | | | | |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 / RV-78 Metropolis Grey | 18 шт. | | |  |  |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 / RV-300 Tofu Grey | 12 шт. | | |  |  |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 / RV-301 Placebo Grey | 12 шт. | | |  |  |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 / RV-302 Koala Grey | 30 шт. | | |  |  |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 / RV-303 Native Grey | 18 шт. | | |  |  |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 / RV-304 Balboa Grey | 12 шт. | | |  |  |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 / R-9010 White | 12 шт. | | |  |  |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 / RV-156 Barceloneta Blue | 14 шт. | | |  |  |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 / RV-157 Thalassa Blue | 30 шт. | | |  |  |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 / RV-158 Perseus Blue | 12 шт. | | |  |  |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 / RV-160 Eureka Blue | 18 шт. | | |  |  |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 / RV-161 Jase Blue | 30 шт. | | |  |  |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 / RV-308 Whale Grey | 24 шт. | | |  |  |
| 1. Закупка материалов (грунт проникающий), а именно:   грунт, проникающий фасадный универсальный, концентрат, Tikkurilla или эквивалент (10 литров) | 2 шт. | | |  |  |
| 1. Подготовительные работы, нанесение разметки | 240 м2 | | |  |  |
| 1. Выполнение работ по росписи фасада | 240 м2 | | |  |  |
| ИТОГО: | | | | | | |  |
| **2.** | **ЗАТО Александровск, г. Полярный, ул. Советская, д. 5** | 1. Закупка материалов (краска акриловая, MTN 94, в баллонах под давлением), а именно: | | | | | |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 / RV-175 Electra Violet | | 6 шт. |  | |  |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 / RV-172 Destiny Violet | | 4 шт. |  | |  |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 / RV-1013 Bone White | | 12 шт. |  | |  |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 / RV-190 Malta White | | 6 шт. |  | |  |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 /RV-135 Safari Brown | | 30 шт. |  | |  |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 /RV-136 Inca Brown | | 18 шт. |  | |  |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 /RV-137 Kraft Brown | | 12 шт. |  | |  |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 /RV-138 Marrakech | | 12 шт. |  | |  |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 /RV-140 Mole Brown | | 12 шт. |  | |  |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 /RV-141 Gondola Brown | | 6 шт. |  | |  |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 /RV-6027 Luminous Green | | 24 шт. |  | |  |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 /RV-142 Gemini Green | | 6 шт. |  | |  |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 /RV-145 Erasmus Green | | 18 шт. |  | |  |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 /RV-5018 Turquoise | | 30 шт. |  | |  |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 /RV-146 Glory Blue | | 30 шт. |  | |  |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 /RV-147 Pegasus Blue | | 12 шт. |  | |  |
| 1. Закупка материалов (грунт проникающий), а именно:   грунт, проникающий фасадный универсальный, концентрат, Tikkurilla или эквивалент (10 литров) | | 2 шт. |  | |  |
| 1. Подготовительные работы, нанесение разметки | | 260 м2 |  | |  |
| 1. Выполнение работ по росписи фасада | | 260 м2 |  | |  |
| ИТОГО: | | | | | | |  |
| **3.** | **ЗАТО Александровск, г. Полярный, ул. Душенова д. 9** | 1. Закупка материалов (краска акриловая, MTN 94, в баллонах под давлением), а именно: | | | | | |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 / RV-203 Oak Brown | | 12 шт. |  | |  |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 / RV-3001 Vivid Red | | 12 шт. |  | |  |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 / R-9010 White | | 21 шт. |  | |  |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 / RV-7047 Siberian Grey | | 24 шт. |  | |  |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 / R-7040 Pearl Grey | | 18 шт. |  | |  |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 / R-9011 Black | | 12 шт. |  | |  |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 / RV-184 Rain Blue | | 12 шт. |  | |  |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 / RV-149 Hydra Blue | | 12 шт. |  | |  |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 / RV-150 Argo Blue | | 24 шт. |  | |  |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 / RV-152 Europe Blue | | 24 шт. |  | |  |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 / RV-5005 Dark Blue | | 24 шт. |  | |  |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 / RV-5013 Navy Blue | | 12 шт. |  | |  |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 / RV-160 Eureka Blue | | 18 шт. |  | |  |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 / RV-162 Deep Blue | | 18 шт. |  | |  |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 / RV-159 Odyssey Blue | | 12 шт. |  | |  |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 /RV-145 Erasmus Green | | 12 шт. |  | |  |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 /RV-5018 Turquoise | | 12 шт. |  | |  |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 /RV-146 Glory Blue | | 18 шт. |  | |  |
| * 1. Акриловая краска MTN 94 /RV-147 Pegasus Blue | | 12 шт. |  | |  |
| 1. Закупка материалов (грунт проникающий), а именно:грунт, проникающий фасадный универсальный, концентрат, Tikkurilla или эквивалент (10 литров) | | 3 шт. |  | |  |
| 1. Подготовительные работы, нанесение разметки | | 320 м2 |  | |  |
| 1. Выполнение работ по росписи фасада | | 320 м2 |  | |  |
| ИТОГО: | | | | | | |  |
| ИТОГО ПО ДОГОВОРУ: | | | | | | |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:**  **Автономная некоммерческая организация «Центр городского развития Мурманской области»**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. | **ПОДРЯДЧИК:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |

**Приложение № 4**

**к Договору подряда №\_\_\_**

**от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ г.**

ФОРМА

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ МАТЕРИАЛОВ

г. Мурманск «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.

Автономная некоммерческая организация «Центр городского развития Мурманской области», именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», составили настоящий отчет об использовании материалов к Договору подряда №\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г. (далее – Договор) о нижеследующем:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование вида работ** | **Наименование материала** | **Закуплено по договору** | | **Фактически использовано** | | **Остаток неиспользованных материалов** | |
| **Количество** | **Стоимость, руб.** | **Количество** | **Стоимость, руб.** | **Количество** | **Стоимость, руб.** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ИТОГО: |  |  |  |  |  |  |  |

Общая стоимость материалов, использованных для выполнения работ в рамках Договора подряда №\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г. Составила \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

Остаток неиспользованного материала (краски) в количестве \_\_\_\_\_\_\_\_ на сумму \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей в соответствии с подпунктом 5.4.16 пункта 5.4 Договора подряда №\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г. подлежит возврату Заказчику в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ. При возврате на настоящем отчете делается отметка о возврате.

Настоящий отчет составлен в двух подлинных идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу по одному для каждой из Сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:**  **Автономная некоммерческая организация «Центр городского развития Мурманской области»**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. | **ПОДРЯДЧИК:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |

1. Указывается фамилия, имя и отчество (при наличии), а также должность должностного лица Заказчика, уполномоченного на подписание договора [↑](#footnote-ref-1)
2. Указывается документ со всеми реквизитами, на основании которого действует должностное лицо заказчика, уполномоченное на подписание договора [↑](#footnote-ref-2)
3. Для юридических лиц указываются полное наименование, организационно-правовая форма, ОГРН, ИНН; для индивидуальных предпринимателей - фамилия, имя, отчество, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП); для физических лиц - фамилия, имя, отчество, реквизиты документа, удостоверяющего личность, место жительства [↑](#footnote-ref-3)
4. Указывается фамилия, имя и отчество (при наличии), а также должность должностного лица Подрядчика, уполномоченного на подписание договора [↑](#footnote-ref-4)
5. Указывается документ со всеми реквизитами, на основании которого действует должностное лицо заказчика, уполномоченное на подписание договора [↑](#footnote-ref-5)
6. Определяется по результатам проведенной закупочной процедуры на основании цены, предложенной участником закупочной процедуры. [↑](#footnote-ref-6)
7. Указывается стоимость фактически выполненных работ. [↑](#footnote-ref-7)
8. При наличии аванса в рамках Договора, указывается сумма, подлежащая оплате Подрядчику в соответствии с условиями Договора, уменьшенная на размер аванса. В случае, если условиями договора не предусмотрена поэтапная оплата, в данной графе указывается 0 рублей. [↑](#footnote-ref-8)