

<b>Данные электронной подписи</b> Владелец: БЫЧКОВА ДАРЬЯ ВЛАДИМИРОВНА Организация: ИП БЫЧКОВА ДАРЬЯ ВЛАДИМИРОВНА, 500345603099 Подписано: 31.03.2022 18:32 (МСК)	<b>Данные электронной подписи</b> Владелец: Коптев Михаил Сергеевич Организация: АНО "ЦЕНТР ГОРОДСКОГО РАЗВИТИЯ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ", 5190080554 519001001 Подписано: 31.03.2022 19:29 (МСК)
<b>Данные сертификата</b> Серийный номер: 0267D87E000FAD27994F953E74F443BBB3 Срок действия: 19.04.2021 10:31 (МСК) - 19.04.2022 10:41 (МСК) Издатель сертификата: ООО "ТАКСКОМ"	<b>Данные сертификата</b> Серийный номер: 03D05FD600A9AD1E9A4B3216B249F65B66 Срок действия: 20.09.2021 15:55 (МСК) - 13.10.2022 09:35 (МСК) Издатель сертификата: Общество с ограниченной ответственностью "Сергум-Про"
<b>Документ подписан электронной подписью</b>	<b>Документ подписан электронной подписью</b>
<b>Номер договора:</b> 2022.46089 <b>Место подписания:</b> Электронная площадка <a href="http://www.rts-tender.ru">www.rts-tender.ru</a> <b>Реестровый номер закупки:</b> 2335022	

**ДОГОВОР ПОДРЯДА №10/22**  
**на выполнение работ по благоустройству территорий в части создания уникальной**  
**детской площадки в городе Мурманске**

г. Мурманск

«31» марта 2022 года

**Автономная некоммерческая организация «Центр городского развития Мурманской области»**, именуемая в дальнейшем «Покупатель», в лице исполняющего обязанности директора Коптева Михаила Сергеевича, действующего на основании приказа Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области №171 от 11 ноября 2020 года и Устава, с одной стороны,

и **индивидуальный предприниматель Бычкова Дарья Владимировна** (ИНН 500345603099), именуемый в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Положением о порядке проведения закупок автономной некоммерческой организации «Центр городского развития Мурманской области», на основании результатов определения Подрядчика способом закупки в форме конкурса в электронной форме, итоговый протокол от 25 марта 2022 года № 5/22 заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. Предмет Договора

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик обязуется выполнить в установленные настоящим Договором сроки согласно Техническому заданию (Приложение №1 к настоящему Договору) работы по благоустройству территорий в части устройства уникальной детской площадки в городе Мурманска и сдать результат выполненных работ Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат надлежащим образом выполненных работ и оплатить его Подрядчику в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

1.2. Место проведения работ: город Мурманск, территория комплекса «Долина Уюта» (согласно схеме, являющейся Приложением № 1 к Техническому заданию) (далее – объект).

1.3. Состав и объем работ, выполняемых Подрядчиком по настоящему Договору, установлен Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору).

1.4. Существенными условиями настоящего Договора являются: срок выполнения работ (начальный, промежуточный и конечный), качество работ, наличие надлежащего обеспечения исполнения обязательств Подрядчика по настоящему Договору.

1.5. Право собственности на результат работ, включая его все составные части, созданный Подрядчиком по настоящему Договору, а также исключительное право на результат работ и его составные части в полном объеме переходят от Подрядчика к Заказчику с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ по настоящему Договору.

1.6. Под уникальной детской площадкой в настоящем Договоре понимается комплекс малых архитектурных форм, которые являются не серийными, а созданными Подрядчиком самостоятельно в рамках исполнения настоящего Договора с учётом особенностей климатических условий Крайнего Севера, предусматривающих малые архитектурные формы для детей разных возрастных групп: 1-3, 3-6, 6-10, 10-14 лет, на основании утвержденной Заказчиком концепции. Элементы данной площадки подлежат сертификации по стандарту ТР ТС 042 («О безопасности детского игрового оборудования») как несерийное оборудование.

## **2. Цена Договора и порядок расчетов**

2.1. Цена настоящего Договора составляет 80 991 000 (восемьдесят миллионов девятьсот девяносто одна тысяча) рублей 00 копеек, НДС не облагается в связи с применением Поставщиком упрощённой системы налогообложения на основании главы 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

2.2. Цена настоящего Договора определяется на весь срок исполнения настоящего Договора и изменению не подлежит, за исключением случаев, прямо предусмотренных условиями настоящего Договора.

Цена настоящего Договора включает в себя все расходы, необходимые для надлежащего выполнения работ по настоящему Договору, учитывает в своем составе полный комплекс работ и затрат, необходимый для выполнения настоящего Договора, включая выполнение работ по разработке концепции, выполнение инженерных изысканий, проектной документации, проведение экспертизы достоверности определения сметной стоимости благоустройства территории, а также строительно-монтажных и иных работ, связанных с выполнением принятых на себя обязательств, страхование, уплату налогов и иных необходимых платежей, в том числе включает в себя прибыль Подрядчика и несение Подрядчиком расходов, связанных с реализацией настоящего Договора.

Заказчик не производит оплату работ, не предусмотренных настоящим Договором и Техническим заданием (Приложение №1 к настоящему Договору).

2.3. Оплата работ по настоящему Договору осуществляется в рублях Российской Федерации из средств автономной некоммерческой организации «Центр городского развития Мурманской области».

2.4. По настоящему Договору предусмотрен следующий порядок оплаты работ.

2.4.1. В течение 25 (двадцати пяти) рабочих дней с даты заключения настоящего Договора и получения от Подрядчика счета на оплату Заказчик производит на расчетный счет Подрядчика выплату авансового платежа в размере 30 % от Цены настоящего Договора. Стороны особо оговаривают, что данный аванс подлежит зачету в III этапе выполнения работ.

2.4.2. В течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ в рамках I этапа и получения от Подрядчика счета на оплату Заказчик производит оплату выполненных работ в размере 6,68 % от Цены настоящего Договора.

2.4.3. В течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ в рамках II этапа и получения от Подрядчика счета на оплату Заказчик производит оплату выполненных работ в размере 2,98 % от Цены настоящего Договора.

2.4.4. В течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ в рамках III этапа, актов о приемке выполненных работ (форма КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) и получения от Подрядчика счета на оплату Заказчик производит оплату выполненных работ в размере 60,34 % от Цены настоящего Договора (с учетом суммы выплаченного аванса в размере 30%).

Стороны особо оговаривают, что в случае расторжения настоящего Договора, Подрядчик возвращает Заказчику сумму выплаченного аванса, который в свою очередь является составной частью III этапа.

2.5. Датой оплаты считается дата списания денежных средств со счетов Заказчика. За дальнейшее прохождение денежных средств Заказчик ответственности не несет, при этом Подрядчик самостоятельно несет ответственность в случае предоставления Заказчику недостоверных реквизитов.

2.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядником обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Заказчик производит оплату по настоящему Договору после удержания из цены настоящего Договора соответствующего размера неустойки (штрафов, пеней).

2.7. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе физическому лицу, зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой настоящего Договора, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

2.8. Работы, выполненные Подрядчиком с отступлением от предусмотренных настоящим Договором условий без письменного согласования с Заказчиком, оплате не подлежат. Оплате по настоящему Договору подлежат только фактически выполненные работы в полном объеме, надлежащего качества и в установленные настоящим Договором сроки.

2.9. При несоответствии содержащихся в актах о приемке выполненных работ (форма КС-2), справках о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) сумм и объемов выполненных работ фактическим данным Заказчик возвращает указанные документы Подрядчику с мотивированным отказом.

2.10. Заказчик вправе задержать оплату выполненных Подрядчиком работ в случае:

2.10.1. непредставления Заказчику оформленных актов на скрытые работы; исполнительной документации; паспортов и сертификатов, деклараций о соответствии на

материалы и оборудование и иных документов, предусмотренных настоящим Договором и Техническим заданием (Приложение №1 к настоящему Договору);

2.10.2. наличия выявленных дефектов, а также наличия не устранённых Подрядчиком замечаний до их устранения.

2.11. Подрядчик не вправе требовать от Заказчика оплаты дополнительных работ, которые были выполнены им без письменного согласования с Заказчиком.

2.12. Осуществление Заказчиком окончательных расчетов по настоящему Договору не означает его отказ от претензий к Подрядчику в случае последующего обнаружения скрытых дефектов в результате эксплуатации объекта в период гарантийного срока.

2.13. Стороны достигли полного понимания в отношении того, что Цена настоящего Договора, указанная в пункте 2.1 настоящего Договора, включает стоимость работ, предусмотренных настоящим Договором, в том числе полную стоимость вознаграждения Подрядчика за предоставление всех прав Заказчику в отношении интеллектуальной собственности, а также иные издержки Подрядчика.

### **3. Сроки выполнения работ**

3.1. Начало выполнения работ, сроки выполнения отдельных этапов работ и окончание выполнения работ определены в календарном графике выполнения работ (Приложение № 3 к настоящему Договору).

3.2. Срок выполнения работ в рамках I этапа:

3.2.1. Начало выполнения работ в рамках I этапа – с даты подписания настоящего Договора.

3.2.2. Срок окончания выполнения работ по I этапу – 20 апреля 2022 года (включительно).

3.3. Срок выполнения работ в рамках II этапа:

3.3.1. Начало выполнения работ в рамках II этапа – не позднее 11 мая 2022 года, но не ранее подписания Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ по I этапу.

3.3.2. Срок окончания выполнения работ по II этапу – 1 июля 2022 года (включительно).

3.4. Срок выполнения работ в рамках III этапа:

3.4.1. Начало выполнения работ в рамках III этапа – не позднее 15 июля 2022 года, но не ранее подписания Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ по II этапу.

3.4.2. Срок окончания выполнения работ по III этапу – 30 сентября 2022 года (включительно).

3.5. Датой окончания работ считается дата подписания акта сдачи-приемки выполненных работ в рамках III этапа, актов о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3).

При этом, акты о приемке выполненных работ (форма КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) и акт сдачи-приемки выполненных работ в рамках III этапа Заказчик подписывает при наличии обязательной сертификации детского игрового оборудования согласно ТР ТС 042/2017 и нормам действующего законодательства Российской Федерации.

3.6. Объем работ по настоящему Договору должен быть выполнен в установленные пунктами 3.2-3.4 настоящего Договора сроки и в пределах Цены настоящего Договора. Подрядчик вправе завершить выполнение работ по настоящему Договору досрочно, а

Заказчик вправе досрочно принять и оплатить такие работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

#### **4. Порядок сдачи-приемки выполненных работ**

4.1. По окончании выполнения работ в рамках I этапа Подрядчик представляет Заказчику на электронную почту [info@gorod51.com](mailto:info@gorod51.com) с последующим досылком по адресу: 183038, город Мурманск, проспект Ленина, дом 82, офис 1109 комплект результат работ, предусмотренный I этапом, в объеме, предусмотренном Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору), а именно:

- эскизный проект в виде альбома в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору) в формате PDF, а также в 3 экз. на бумажном носителе;
- акт сдачи-приемки выполненных работ в рамках I этапа по форме Приложения № 4 к настоящему Договору;
- счет на оплату / счет-фактуру.

4.2. Заказчик в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней с даты проверки документации, указанной в пункте 4.1 настоящего Договора, направляет в адрес Подрядчика либо мотивированный отказ от приемки результата работ (при наличии замечаний), либо подписанный акт сдачи-приемки выполненных работ в рамках I этапа.

К проверке представленного Подрядчиком результата работ могут быть привлечены независимые эксперты, экспертные организации на основании договоров.

4.3. Подрядчик в течение 7 (семи) рабочих дней с даты получения от Заказчика мотивированного отказа производит доработку результата работ и направляет Заказчику повторно его на рассмотрение.

4.4. В случае получения от Заказчика согласования результата работ в рамках I этапа Подрядчик приступает к выполнению работ, объем которых предусмотрен Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору) в рамках II этапа.

4.5. По окончании выполнения работ в рамках II этапа Подрядчик представляет Заказчику на электронную почту [info@gorod51.com](mailto:info@gorod51.com) с последующим досылком по адресу: 183038, город Мурманск, проспект Ленина, дом 82, офис 1109 комплект исполнительной документации в объеме, предусмотренном Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору), а именно:

- технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий с графическими приложениями на электронном носителе «USB-флеш-накопитель», а также в 2 экз. на бумажном носителе;
- проектную документацию (текстовую часть) в формате doc (Word), pdf (AdobeAcrobat), а также в 3 экз. на бумажном носителе;
- проектную документацию (графическую часть) в формате dwg (AutoCAD), pdf (AdobeAcrobat), а также в 3 экз. на бумажном носителе;
- сметную документацию в формате xls (Excel); A0, pdf (AdobeAcrobat), а также в 3 экз. на бумажном носителе;
- положительное заключение экспертизы достоверности сметной стоимости проектной документации в 1 экз.;
- акт сдачи-приемки выполненных работ в рамках II этапа по форме Приложения № 4 к настоящему Договору;

- счет на оплату / счет-фактуру.

4.6. Заказчик в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней с даты проверки документации, указанной в пункте 4.5 настоящего Договора, направляет в адрес Подрядчика либо мотивированный отказ от приемки результата работ (при наличии замечаний), либо подписанный акт сдачи-приемки выполненных работ в рамках II этапа.

К проверке представленного Подрядчиком результата работ могут быть привлечены независимые эксперты, экспертные организации на основании договоров.

4.7. Подрядчик в течение 7 (семи) рабочих дней с даты получения от Заказчика мотивированного отказа производит доработку результата работ и направляет Заказчику повторно его на рассмотрение.

4.8. В случае получения от Заказчика согласования результата работ в рамках II этапа Подрядчик приступает к выполнению работ, объем которых предусмотрен Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору) в рамках III этапа.

4.9. По окончании выполнения работ в рамках III этапа Подрядчик представляет Заказчику на электронную почту [info@gorod51.com](mailto:info@gorod51.com) с последующим досылком по адресу: 183038, город Мурманск, проспект Ленина, дом 82, офис 1109 комплект исполнительной документации в объеме, предусмотренном Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору), а именно:

- счет на оплату и (или) счет-фактура;
- акт (-ы) о приёмке выполненных работ (форма КС-2) на бумажном носителе в 3 экз. и справка (-и) о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) на бумажном носителе в 3 экз.;
- акт сдачи-приемки выполненных работ по форме Приложения №4 к настоящему Договору на бумажном носителе в 3 экз.;
- акты освидетельствования скрытых работ на бумажном носителе в 3 экз.;
- сертификаты, исполнительные схемы, технические паспорта и другую документацию, удостоверяющие качество материалов, изделий, конструкций, применяемых для производства работ (согласно ТР ТС 042/2017) на бумажном носителе в 3 экз.;
- акт сдачи-приемки выполненных работ в рамках III этапа по форме Приложения № 4 к настоящему Договору;
- счет на оплату / счет-фактуру.
- иную документацию, предусмотренную условиями Технического задания, в частности подпунктом 9.3.4 пункта 9.3 Технического задания (Приложение №1 к настоящему Договору), на бумажном носителе в 3 экз.

4.10. Заказчик в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней с даты проверки документации, указанной в пункте 4.9 настоящего Договора, направляет в адрес Подрядчика либо мотивированный отказ от приемки результата работ (при наличии замечаний), либо подписанный акт сдачи-приемки выполненных работ, акт (-ы) о приемке выполненных работ (форма КС-2), справка (-и) о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3)

К проверке представленного Подрядчиком результата работ могут быть привлечены независимые эксперты, экспертные организации на основании договоров.

4.11. Подрядчик в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения мотивированного отказа устраняет недостатки, допущенные в ходе проведения работ, если иной срок не установлен Заказчиком.

4.12. После устранения Подрядчиком всех замечаний, недостатков, допущенных в ходе выполнения работ, Подрядчик направляет в адрес Заказчика уведомление о том, что недостатки устранены надлежащим образом. Заказчик в порядке, установленном пунктом 4.10 настоящего Договора, приступает к повторной приемке выполненных работ, и производит согласование полученных документов.

4.13. В случае несоответствия выполненных работ сметному расчету, Техническому заданию (Приложение №1 к настоящему Договору), действующей нормативно-технической документации, качества строительных материалов, техническим условиям, выданными владельцами сетей, требованиям технических регламентов, сторонами составляется соответствующий двусторонний акт, содержащий перечень выявленных недостатков (дефектов), в соответствии с которым Подрядчик обязан в течение срока, установленного Заказчиком произвести работы по их устранению без дополнительной оплаты, а также прекратить выполнение работ, технологически и последовательно с ними связанные, до подписания акта об устранении недостатков (дефектов).

4.14. Если в процессе выполнения работ выявится нецелесообразность ее дальнейшего проведения либо если в процессе выполнения работ наступят основания, предусмотренные пунктом 1 статьи 716 Гражданского кодекса Российской Федерации, Стороны обязаны в срок не позднее 3 (трёх) календарных дней с момента наступления такого обстоятельства известить друг друга о приостановлении выполнения работ и в срок, не превышающий 7 (семи) календарных дней, рассмотреть вопрос о целесообразности продолжения работ.

В случае неисполнения Стороной, для которой наступили обстоятельства, предусмотренные настоящим пунктом, и в случае прекращения работ для Сторон наступают последствия, предусмотренные статьями 716 и 717 Гражданского кодекса Российской Федерации.

4.15. В случае обнаружения недостатков в выполненных работах Заказчик вправе потребовать от Подрядчика:

- безвозмездно устранить недостатки в срок, установленный Заказчиком;
- возместить понесенные Заказчиком расходы по исправлению недостатков своими силами или силами третьих лиц.

4.16. Подписание Заказчиком документации о промежуточной приемке работ не лишает Заказчика права в дальнейшем предъявлять претензии по объему и качеству работ, в том числе выполненных в ходе промежуточной приемке работ.

4.17. Риск случайной гибели и повреждения объекта, а также строительных и иных материалов, оборудования, инвентаря, в том числе переданных Заказчиком Подрядчику, несет Подрядчик.

4.18. Исключительные права на проектную документацию, считаются переданными с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ в рамках соответствующего этапа.

4.19. С момента передачи соответствующих результатов работ Подрядчиком Заказчику и оплаты Заказчиком Подрядчику стоимости выполненных работ в полном объеме такие результаты работ в полном объеме принадлежат Заказчику.

## **5. Обеспечение объекта материалами и оборудованием**

5.1. При получении согласования со стороны Заказчика о выбранных им материалах (товара) и оборудовании Подрядчик должен обеспечить поставку материалов (товаров) и оборудования, необходимых для выполнения указанных в Техническом задании (Приложение №1 к настоящему Договору) работ, техническую документацию, комплекты запасных частей, расходных материалов и принадлежностей, проверочных устройств, монтажного оборудования и инструмента, необходимых для монтажа, наладки, пуска, а также технического обслуживания и ремонта площадок.

5.2. Все поставляемые материалы (товар) и оборудование должны быть новыми (не бывшими ранее в употреблении, ремонте, в том числе не восстановленными, у которых не была осуществлена замена составных частей, не были восстановлены потребительские свойства). Материалы (товар) и оборудование должны быть технически исправными, не иметь дефектов изготовления, дефектов покраски, сборки, дефектов конструкций, используемых материалов, дефектов функционирования, должны быть пригодны для использования на объекте.

5.3. Материалы (товар) и оборудование, изделия и конструкции, используемые при выполнении работ, должны иметь соответствующие сертификаты, паспорта, иные документы, подтверждающие их качество.

5.4. Подрядчик, представивший материалы, отвечает за их соответствие паспортам, государственным стандартам и техническим условиям, противопожарным и гигиеническим нормам, и несет риск убытков, связанных с их ненадлежащим качеством, несоответствием строительным спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям, противопожарным и гигиеническим нормам, в том числе за свой счет производит демонтаж некачественного материала и надлежащий ремонт, не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты предъявления претензии Заказчиком.

5.5. Все поставляемые материалы (товар) и оборудование должны соответствовать Постановлению Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2009 г. № 982 «Об утверждении единого перечня продукции, подлежащей обязательной сертификации, и единого перечня продукции, подтверждение соответствия которой осуществляется в форме принятия декларации о соответствии».

## **6. Права и обязанности Сторон**

### **6.1. Заказчик вправе:**

6.1.1. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с настоящим Договором, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков.

6.1.2. Требовать от Подрядчика представления надлежащим образом оформленной документации и материалов, результатов выполненных работ, предусмотренных Договором и Техническим заданием (Приложение №1 к настоящему Договору), подтверждающих исполнение обязательств.

6.1.3. Запрашивать у Подрядчика информацию об исполнении обязательств по настоящему Договору.

6.1.4. Осуществлять контроль за объемом и сроками выполнения работ.

6.1.5. Беспрепятственно иметь доступ в течение всего срока выполнения работ ко всем частям работ в любое время производства работ.



6.1.6. Составлять акты о выявленных дефектах, замечаниях, выдавать распоряжения, предписания, в том числе составлять акты/предписания в одностороннем порядке (с фото и/или видео фиксацией) о выявленных нарушениях Подрядчиком положений настоящего Договора с целью дальнейшего применения к Подрядчику ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора.

6.1.7. Ссылаться на недостатки выполненных работ, в том числе в части объема и стоимости работ.

6.1.8. Для проверки соответствия качества выполненной работы и (или) до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора привлекать независимых экспертов, экспертные организации и проводить соответствующую независимую экспертизу на определение качества выполненной работы.

6.1.9. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора по основаниям, предусмотренным разделом 9 настоящего Договора.

6.1.10. Отказаться от подписания акта сдачи-приемки выполненных работ, в случае выполнения работ с нарушением условий настоящего Договора, Технического задания (Приложение №1 к настоящему Договору) или не предусмотренных настоящим Договором.

6.1.11. Производить удержание суммы неустойки (штрафов, пеней) при расчетах по настоящему Договору, а оплату работ осуществлять за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени). Таким удержанием неустойки (штрафов, пеней) прекращаются обязательства Заказчика по оплате на сумму, равную удержанной неустойке (штрафу, пени).

6.1.12. Заключать договоры на осуществление контроля качества выполняемых Подрядчиком работ, предусмотренных настоящим Договором, с третьими лицами, с наделением таких лиц соответствующими полномочиями по контролю качества.

6.1.13. Устанавливать прямые контакты с субподрядными организациями.

6.1.14. Без уведомления Подрядчика производить измерения, испытания, отборы проб образцов для контроля качества в любое время суток в течение всего периода действия настоящего Договора и гарантийного срока.

6.1.15. При проведении контроля качества выполнения Подрядчиком работ проводить лабораторные испытания и измерения с использованием собственной или привлеченной лаборатории, прошедшей метрологическое освидетельствование.

6.1.16. Приостанавливать и/или запрещать производство работ путем выдачи письменных распоряжений, предписаний, внесения записей в журнал производства работ при отступлении Подрядчиком от требований нормативных документов, технических условий, применения некачественных материалов, невыполнения выданных предписаний и указаний Заказчика, недостатков в качестве работ, нарушения правил безопасности, при неблагоприятных погодных условиях, а также и по другим причинам, влияющим на качество и сроки выполнения работ. Если Подрядчик в нарушение выданного Заказчиком предписания о приостановке или запрещении работ продолжит выполнять работы до получения от Заказчика разрешения на возобновление работ, такие работы Заказчиком не принимаются и не оплачиваются.

6.1.17. Не оплачивать выполненные работы в рамках настоящего Договора без наличия положительного заключения экспертизы достоверности сметной стоимости проектной документации, а также без сертификации оборудования, установленного на объекте.

## **6.2. Заказчик обязан:**

6.2.1. Сообщать в письменной форме Подрядчику о недостатках, обнаруженных в ходе выполнения работ.

6.2.2. Своевременно принять и оплатить надлежащим образом выполненные работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

6.2.3. При обнаружении уполномоченными контролирующими органами несоответствия объема и стоимости выполненных Подрядчиком работ акту сдачи-приемки выполненных работ вызвать полномочных представителей Подрядчика для представления разъяснений в отношении выполненных работ либо внести изменения в акт сдачи-приемки выполненных работ с указанием фактических объемов выполненных работ, которые будут оплачены в соответствии с условиями настоящего Договора.

6.2.4. Привлечь Подрядчика к участию в деле по искам, предъявленным к Заказчику третьими лицами в связи с ненадлежащим исполнением Подрядчиком принятых по настоящему Договору обязательств.

6.2.5. Назначить своего представителя, который от имени Заказчика осуществляет координацию и согласование с Подрядчиком хода выполнения работ, актов приемки результата выполненных работ (этапа работ), актов освидетельствования скрытых работ, актов приема-передачи материалов / изделий и решения иных вопросов, связанных с исполнением обязательств по настоящему Договору (в том числе на получение корреспонденции, связанной с исполнением обязательств по настоящему Договору) с приложением надлежащим образом заверенных копий приказов, доверенностей о назначении представителей, подтверждающих объем и срок полномочий. При изменении ответственных представителей Заказчика информация о новых ответственных лицах предоставляется в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты назначения.

6.2.6. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения настоящего Договора предоставить Подрядчику исходные данные в составе, предусмотренном пунктом 1.11 Технического задания (Приложение № 1 к настоящему Договору).

### **6.3. Подрядчик вправе:**

6.3.1. Требовать своевременного подписания Заказчиком актов сдачи-приемки выполненных работ по настоящему Договору на основании представленных Подрядчиком документов.

6.3.2. Требовать своевременной оплаты выполненных работ в соответствии с условиями настоящего Договора.

6.3.3. Привлечь к исполнению своих обязательств по настоящему Договору других лиц – субподрядчиков.

При привлечении субподрядчиков для выполнения отдельных видов работ, имеющих обязательные требования, установленные законодательством Российской Федерации (наличие специального разрешения, лицензии, членства в саморегулируемой организации, свидетельства о допуске к определенному виду работ и т.п.), Подрядчик предоставляет Заказчику в течение 5 (пяти) рабочих дней до даты начала выполнения таких работ, заверенную копию договора на выполнение работ, а также заверенные копии документов, подтверждающих соответствие субподрядчиков вышеуказанным требованиям.

Привлечение субподрядчиков не влечет изменение цены настоящего Договора и (или) объемов выполняемых работ по настоящему Договору.

6.3.4. Запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно выполнения работ в рамках настоящего Договора.

6.3.5. Получать от Заказчика содействие при выполнении работ в соответствии с условиями настоящего Договора.

6.3.6. Начать выполнение своих обязанностей по настоящему Договору до передачи Заказчиком имеющейся документации. В случае, если при изучении представленной Заказчиком, имеющихся у него исходных данных, возникнет необходимость в уточнении исходных данных, Подрядчик согласовывает с Заказчиком степень необходимости таких уточнений и варианты их получения.

#### **6.4. Подрядчик обязан:**

6.4.1. До предоставления проектной, сметной документации на экспертизу проверки достоверности определения сметной стоимости объекта согласовать проектную, сметную документацию с Заказчиком. Предоставлять на согласование Заказчику альбомы технических решений, цен на материалы и оборудования для проекта до момента сдачи проектной, сметной документации на экспертизу достоверности определения сметной стоимости объекта.

Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты предоставления проектной, сметной документации на согласование предоставляет Подрядчику согласование представленной проектной, сметной документации или отказ в согласовании, в котором отражает мотивы, по которым согласовать проектную, сметную документацию невозможно.

Только после согласования Заказчиком альбомов технических решений, цен на материалы и оборудования для проекта проектная, сметная документация может быть передана на экспертизу достоверности определения сметной стоимости объекта.

Не допускается сдача проектной, сметной документации на экспертизу проверки достоверности определения сметной стоимости объекта без письменного согласования Заказчика.

В случае, если проектная документация сдана на экспертизу достоверности определения сметной стоимости объекта без письменного согласования Заказчика, такая документация Заказчиком не принимается. Расходы и риски в таком случае Подрядчик несет самостоятельно за свой счет.

6.4.2. Выполнить работы по настоящему Договору в соответствии с условиями, предусмотренными Техническим заданием (Приложение №1 к настоящему Договору), в пределах цены настоящего Договора.

6.4.3. Выполнить строительно-монтажные работы в соответствии с разработанной рабочей документацией, которая согласована и принята Заказчиком. Осуществление строительно-монтажных работ без согласованной и принятой Заказчиком рабочей документации, а также без положительного заключения экспертизы достоверности сметной стоимости не допускается. В случае выполнения строительно-монтажных работ в рамках настоящего Договора без согласованной и принятой Заказчиком рабочей документации такие строительно-монтажные работы не принимаются Заказчиком и оплате не подлежат.

6.4.4. Представить по запросу Заказчика в сроки, указанные в таком запросе, информацию относительно проведения работ по настоящему Договору - все необходимые документы и информацию, а также обеспечить явку (присутствие) полномочных представителей Подрядчика для представления ими необходимых пояснений и оказания содействия.

6.4.5. Сдать полный комплект исполнительной документации Заказчику в соответствии с условиями Технического задания (Приложение №1 к настоящему Договору).

6.4.6. Обеспечить соответствие результатов работ требованиям качества, согласно Техническому заданию (Приложение №1 к настоящему Договору), безопасности жизни и здоровья, а также иным требованиям сертификации, установленным законодательством Российской Федерации.

6.4.7. Уведомлять Заказчика об изменении своего места нахождения, телефона, факса, адреса электронной почты, банковских реквизитов, в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня соответствующего изменения.

6.4.8. Обеспечить на объекте необходимые мероприятия по технике безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли во время проведения работ.

6.4.9. Не менее чем за 3 (три) календарных дня до начала строительно-монтажных работ на объекте, в соответствии с графиком выполнения работ, выставить по периметру объекта ограждающий забор из дерева или профлиста, предотвращающий попадание посторонних лиц на территорию благоустройства. Проводить строительно-монтажные работы при отсутствии ограждающего забора вокруг строительной площадки запрещается.

6.4.10. Не менее чем за 3 (три) календарных дня до начала строительно-монтажных работ на объекте благоустройства, в соответствии с графиком выполнения работ, установить у входа на территорию объекта благоустройства информационный щит, с информацией о компании-застройщике, названии объекта, сроках строительства, контактах ответственных лиц и другие необходимые сведения. Формат, места установки информационных щитов и их количество необходимо согласовать с Заказчиком (или уполномоченным представителем).

6.4.11. Самостоятельно оформить все необходимые допуски и разрешения на производство работ, в том числе получить разрешения на осуществление земельных работ, в соответствии с Правилами благоустройства Мурманской области, утвержденными Решением Совета депутатов города Мурманска Мурманской области от 27 октября 2017 года № 40-712, и представить Заказчику подтверждение получения такого разрешения в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения разрешения. Проводить строительно-монтажные работы без наличия соответствующих разрешений запрещается.

6.4.12. Вывезти в недельный срок до дня подписания акта сдачи-приемки выполненных работ, завершеного строительством объекта за пределы строительной площадки свои строительные машины и оборудование, транспортные средства, инструменты, приборы, инвентарь, строительные материалы, изделия, конструкции и другое имущество.

6.4.13. Обеспечить получение необходимой разрешительной документации.

6.4.14. В случае привлечения субподрядчика Подрядчик обязан предоставить Заказчику в течение 2 (двух) календарных дней со дня привлечения субподрядчика копию заключенного договора. При этом, Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиками.

6.4.15. Согласовывать с Заказчиком обеспечение строительства энергоресурсами (при необходимости).

6.4.16. Согласовывать с Заказчиком подключение вновь проложенных коммуникаций к действующим сетям (при необходимости).

6.4.17. Проводить подключение переносного (электрического или иного) оборудования, необходимого для проведения работ, по техническим условиям, самостоятельно полученным Подрядчиком от ресурсоснабжающих организаций и на

основании предварительных заявок. Самовольное подключение вышеуказанного оборудования к чужим сетям запрещается.

6.4.18. Исполнять полученные в ходе выполнения работ указания Заказчика (или уполномоченного представителя), если такие указания не противоречат условиям настоящего Договора и не являются вмешательством в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика, в том числе исправлять дефекты и некачественно выполненные работы своими силами и за свой счёт. При этом, Подрядчик не вправе выполнять указания Заказчика (или уполномоченного представителя), если это может привести к нарушению обязательных для Сторон требований к охране окружающей среды, безопасности и качеству работ.

6.4.19. Немедленно предупреждать Заказчика о возможных неблагоприятных для Заказчика последствиях выполнения его указаний, о способе исполнения работы и иных не зависящих от Подрядчика обстоятельствах, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы.

6.4.20. Иметь и передать Заказчику сертификаты соответствия (паспорта качества, или иные необходимые документы) на все поставляемые материалы, удостоверяющие их происхождение, качество и сроки годности.

6.4.21. Предоставить Заказчику график обслуживания, регламент работ по обслуживанию установленного оборудования и обеспечить гарантийное обслуживание установленного оборудования.

6.4.22. Осуществлять в процессе производства работ по установке оборудования систематическую, а по завершении работ (до подписания сторонами актов сдачи-приемки товара) окончательную уборку места установки оборудования от отходов по результатам выполнения работ. Погрузка и вывоз отходов (строительного мусора и прочего) осуществляется силами Подрядчика и за его счет.

Вывезти мусор, образовавшийся в процессе производства работ от деятельности, с объекта производства работ и прилегающей территории на объект размещения отходов, внесенный в государственный реестр, и представить Заказчику подтверждающие документы (справка о принятии отходов, обезвреживании отходов, возникающих при проведении работ).

6.4.23. Нести риск случайной гибели или случайного повреждения объектов выполнения работ до приёмки выполненных работ Заказчиком.

6.4.24. Безвозмездно устранить все обнаруженные отступления и недостатки.

6.4.25. Нести затраты по перевозке рабочих до объекта благоустройства и обратно.

6.4.26. Обеспечить за свой счет охрану материалов, инструментов и оборудования до передачи выполненных работ Заказчику.

6.4.27. Обеспечить входной контроль поступающих материалов, изделий, конструкций и оборудования.

6.4.28. Обеспечить текущий контроль технологических процессов при производстве работ.

6.4.29. Обеспечить приемочный контроль выполненных работ субподрядчиком (при наличии).

6.4.30. Зафиксировать в технической приемо-сдаточной документации результаты всех видов контроля.

6.4.31. Содержать объект благоустройства в соответствии с санитарными нормами, действующими на данный период на протяжении всего срока ведения строительных работ.

6.4.32. При выполнении работ обеспечить выполнение мероприятий по охране труда, технике безопасности.

При выполнении работ Подрядчик должен обеспечить соответствие результатов работ требованиям качества, безопасности жизни и здоровья жителей, а также иным требованиям сертификации, требованиям Федерального закона № 52-ФЗ от 30.03.1999 г. «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения». Все работы должны оказываться в строгом соответствии с требованиями, установленными в Техническом задании (Приложение №1 к настоящему Договору), а также действующими нормативно-правовыми актами Мурманской области и Российской Федерации.

Выполнять при производстве работ по настоящему Договору требования СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство». Нести ответственность за выполнение правил техники безопасности и пожарной безопасности при производстве работ по настоящему Договору.

6.4.33. Возместить за счет собственных средств расходы третьего лица, чье право было нарушено действиями (бездействием) Подрядчика, произвело или должно будет произвести для восстановления нарушенного права, утрата или повреждение его имущества (реальный ущерб), а также неполученные доходы, которые это лицо получило бы при обычных условиях гражданского оборота, если бы его право не было нарушено действиями (бездействием) Подрядчика (упущенная выгода).

6.4.34. Устранять за свой счет все недочеты и ошибки, выявленные в ходе выполнения работ, в течение 10 (десяти) календарных дней с даты их выявления, а также возместить Заказчику причиненные убытки согласно действующему законодательству Российской Федерации.

6.4.35. По окончании выполнения работ Подрядчик обязан передать Заказчику документацию о выполненных работах.

6.4.36. Подрядчик должен обеспечить Заказчику или его представителю право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в любое время в течение всего периода выполнения Подрядчиком работ.

При проведении проверок инспектирующими организациями Подрядчик обязан принимать участие в проверках и нести полную ответственность.

6.4.37. Незамедлительно (в течение 1 (одного) рабочего дня) уведомлять Заказчика о событиях и обстоятельствах, которые могут оказать негативные влияния на ход работ, качество работ, сроки завершения работ или повлечь недостижение указанных технической документации, характеристик и показателей объектов благоустройства.

6.4.38. В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора разработать и представить для согласования Заказчику календарный график выполнения работ по форме Приложения № 3 к настоящему Договору, направив его Заказчику на адрес электронной почты [info@gorod51.com](mailto:info@gorod51.com).

График выполнения работ предоставляется Подрядчиком Заказчику в 2 (двух) подписанных экземплярах. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения графика выполнения работ рассматривает его, после чего Заказчик либо согласовывает, либо возвращает Подрядчику на доработку. В случае возвращения календарного графика выполнения работ на доработку Подрядчик обязан доработать его в сроки, установленные Заказчиком, после чего повторно представить Заказчику.

График выполнения работ должен содержать:

- наименование комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ;

- сроки исполнения комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ;

- физический объем работ;

- Колонка «наименование комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ» должна содержать наименование комплексов работ (часть выполняемого подрядчиком от общего объема работ по договору, содержащего технологически связанные виды работ), видов работ, частей работ;

- Колонка «сроки исполнения комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ» должна содержать указание на даты начала и окончания выполнения работ комплексам работ и (или) видам работ, и (или) частям работ отдельного вида работ, либо период выполнения комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ, исчисляемый со дня наступления определенного события. Срок выполнения работ должен устанавливаться исходя из соблюдения строгой технологической последовательности работ. В качестве единицы времени в графике могут быть приняты день, неделя, месяц;

- Каждый комплекс работ, вид работ, часть работ отдельного вида работ должны быть обособлены в отдельные затраты в сметной документации (иметь определенную в сметной документации стоимость).

6.4.39. Еженедельно (не позднее 18 часов 00 минут каждой пятницы) представлять отчет о выполненных работах за неделю по форме Приложения № 6 к настоящему договору. Отчет о выполненных работах включает в себя имеющееся отставание или опережение по графику выполнения работ, а при выполнении строительно-монтажных работ также включает количество персонала и количество техники на объекте благоустройства, процент выполнения объекту, фотоотчет о текущей работе по объекту, который выполняется с 4 (четырёх) ракурсов, а также перечень закупленного оборудования для монтажа на соответствующей территории благоустройства с подтверждающими документами.

6.4.40. Информировать Заказчика не позднее чем за 3 (три) рабочих дня до начала приёмки скрытых работ по мере их готовности по адресу электронной почты Заказчика: info@gorod51.com. Готовность принимаемых конструкций и работ подтверждается подписанием Заказчиком и Подрядчиком актов освидетельствования скрытых работ. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком скрытых работ. Если скрытые работы выполнены без подтверждения Заказчика или он не был информирован об этом или информирован с опозданием, то по его требованию Подрядчик обязан за свой счёт вскрыть любую часть скрытых работ, согласно указанию Заказчика, а затем восстановить ее за свой счёт.

В том случае, если Заказчик уклоняется от приемки скрытых работ (под уклонением понимается своевременное информирование Подрядчиком Заказчика о приёмке скрытых работ, но неприбытие Заказчика на приемку таких работ), Подрядчик вправе продолжать выполнение работ, при этом Заказчик не имеет права просить Подрядчика произвести вскрытие тех скрытых работ, от освидетельствования которых Заказчик уклонился.

6.4.41. Вести журнал общих работ, а также журнал укладки асфальтобетонной смеси, журнал входного учета и контроля качества получаемых материалов, изделий и конструкций, конструкций с даты начала работ и до их завершения. Хранить журналы на объекте.

6.4.42. Обеспечивать содержание и охрану объекта благоустройства на все время ведения работ.

6.4.43. Компенсировать третьим лицам убытки, в том числе ущерб, включая судебные издержки, связанные с травмами или ущербом, нанесенным третьим лицам, возникшим вследствие выполнения Подрядчиком работ в соответствии с Договором или вследствие нарушения Подрядчиком имущественных или иных прав, в том числе, охраняющих интеллектуальную собственность.

6.4.44. Соблюдать конфиденциальность в отношении всей информации, ставшей известной ему в связи с исполнением обязательств по настоящему Договору.

6.4.45. Нести издержки, вызванные приостановлением работ по вине Подрядчика, при этом сроки приостановления работ в этом случае не могут служить основанием для продления срока завершения работ по настоящему Договору.

6.4.46. За 5 (пять) рабочих дней до даты начала выполнения отдельных видов работ, имеющих обязательные требования, установленные законодательством Российской Федерации (наличие специального разрешения, лицензии, членства в саморегулируемой организации, свидетельства о допуске к определенному виду работ и т.п.), предоставить Заказчику заверенные копии документов, подтверждающих соответствие Подрядчика таким требованиям.

6.4.47. Пройти проверку достоверности определения сметной стоимости объекта благоустройства и устранять замечания в сроки, определенные экспертизой с момента получения уведомления. При получении отрицательного заключения экспертизы и отрицательного заключения достоверности определения сметной стоимости, расходы по проведению повторной экспертизы и достоверности определения сметной стоимости производятся за счет Подрядчика.

6.4.48. При проведении работ Подрядчик или третье лицо (субподрядчик), привлекаемое Подрядчиком к выполнению работ по проектированию в рамках Договора, должно быть действующим членом саморегулируемой организации в соответствующей области инженерных изысканий<sup>1</sup> и (или) в области архитектурно-строительного проектирования (проектной деятельности). При этом Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств субподрядчиком (пункт 3 статьи 706 Гражданского кодекса Российской Федерации).

Подрядчик до начала выполнения работ по проектированию предоставляет Заказчику выписку из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования (проектной деятельности). Обязанность по предоставлению выписки из реестра членов саморегулируемой организации в области инженерных изысканий и (или) в области архитектурно-строительного проектирования

---

<sup>1</sup> Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору на выполнение инженерных изысканий, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, соответствует требованиям части 10 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд в обеспечения договорных обязательств, соответствует требованиям пункта 2 части 3 статьи 55.8 и части 11 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении юридических лиц, указанных в части 2.1 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации



(проектной деятельности) на привлекаемых третьих лиц Подрядчиком для выполнения работ возлагается на Подрядчика.

Срок действия выписки из реестра членов саморегулируемой организации составляет один месяц с даты ее выдачи. Форма выписки из реестра членов саморегулируемой организации утверждена приказом Ростехнадзора от 04.03.2019 № 86 «Об утверждении формы выписки из реестра членов саморегулируемой организации».

6.4.49. Предоставить Заказчику в срок, не превышающий 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения настоящего Договора, смету на проектные (изыскательские) работы, а в срок, не превышающий 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ по II этапу, смету на строительно-монтажные работы в пределах стоимости выполненных работ по III этапу, указанной в подпункте 2.4.4 пункта 2.4 настоящего Договора.

6.4.50. При проведении работ по благоустройству территории не допускать нарушение тишины и спокойствие граждан в период, установленный Законом Мурманской области от 03.07.2015 № 1888-01-ЗМО «Об обеспечении тишины и покоя граждан на территории Мурманской области».

6.4.51. При производстве работ в полной мере соблюдать Правила благоустройства Мурманской области, утвержденные Решением Совета депутатов города Мурманска Мурманской области от 27 октября 2017 года № 40-712.

6.4.52. Обеспечить сохранность зеленых насаждений, находящихся на территории объекта. В случае повреждения/уничтожения зеленых насаждений или их вырубки самостоятельно нести ответственность за данное правонарушение в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.4.53. При выполнении работ без соответствующих разрешений, необходимых для производства работ в рамках настоящего Договора, самостоятельно нести гражданскую, административную или уголовную ответственности согласно законодательству Российской Федерации.

6.4.54. До окончания сдачи работ в рамках настоящего Договора обеспечить обязательную сертификацию оборудования согласно действующему законодательству Российской Федерации.

6.4.55. Приступать к выполнению строительно-монтажных работ в рамках настоящего Договора только после сдачи I и II этапов выполнения работ и принятия их Заказчиком.

6.4.56. В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты начала работ в рамках II этапа предоставить Заказчику график поставки оборудования и материалов, направив его Заказчику на адрес электронной почты [info@gorod51.com](mailto:info@gorod51.com).

6.4.57. Перед началом строительно-монтажных работ представить Заказчику схемы организации дорожного движения в местах производства работ.

6.4.58. До момента наличия сертификации на все оборудование, установленное на объекте, объект должен быть законсервирован и не подлежать эксплуатации. При этом, расходы в таком случае несет Подрядчик в полном объеме.

## **7. Гарантии**

7.1. Подрядчик обязуется выполнить необходимые работы с учетом требований законодательства Российской Федерации и Технического задания (Приложение №1 к настоящему Договору).

Подрядчик гарантирует, что все устройства, изделия, строительные материалы, оборудование, применяемые для производства работ, будут соответствовать государственным стандартам, техническим условиям и иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, декларации о соответствии и другие документы, удостоверяющие их качество.

Гарантия качества результата исполнения настоящего Договора распространяется на все его составляющие, в том числе на все примененные строительные материалы, смонтированные изделия, устройства, оборудование и работы, выполненные подрядчиком и субподрядчиками по настоящему Договору.

7.2. Гарантийный срок на выполненные работы составляет 36 (тридцать шесть) месяцев с даты подписания сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ. Течение гарантийного срока начинается на следующий день после календарной даты подписания сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ (Приложение № 4 к настоящему Договору).

Гарантийный срок на применяемые материалы и оборудование должен составлять не менее 36 (тридцати шести) месяцев с даты подписания сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ. В случае, если заводом-изготовителем установлен срок, превышающий 36 (тридцать шесть) месяцев, то применению подлежит больший срок.

7.3. Если в гарантийный период обнаружатся дефекты, допущенные по вине Подрядчика, а также дефекты, препятствующие нормальной эксплуатации объекта, то Подрядчик обязан устранить их за свой счет в установленный Заказчиком срок.

7.4. При обнаружении недостатков (дефектов, ошибок) в выполненных работах Подрядчик по требованию Заказчика обязан безвозмездно устранить недостатки в выполненных работах и соответственно произвести дополнительные работы, а также возместить Заказчику причиненные убытки.

7.5. При выявлении недостатков (дефекта, ошибок) Подрядчик должен:

- обеспечить необходимым техническими консультациями не позднее 1 (одного) рабочего дня со дня обращения к Подрядчику с использованием любых доступных видов связи;

- выполнить все необходимые мероприятия по определению причины возникших недостатков (дефектов, ошибок) и представить соответствующее заключение в течение 5 (пяти) рабочих дней.

7.6. Для участия в составлении акта, фиксирующего ошибки, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 5 (пяти) календарных дней со дня получения письменного извещения.

Если в период гарантийного срока ошибки, допущенные по вине Подрядчика, стали основной причиной технологического нарушения (аварии, инцидента), повлекшего за собой экономический ущерб для Заказчика, Подрядчик обязан возместить ущерб в согласованные с Заказчиком сроки.

7.7. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных ошибок/дефектов, а равно не направления своего представителя для составления акта в срок, указанный в пункте 7.6 настоящего Договора, Заказчик составляет односторонний

акт. Заказчик вправе привлечь за свой счет экспертную организацию (в случае необходимости).

В случае, если экспертизой установлено, что ошибки возникли по вине Подрядчика, то Подрядчик компенсирует стоимость экспертизы Заказчику.

7.8. Если гарантийные обязательства не выполняются в установленные сроки, Заказчик вправе привлечь для выполнения этих работ другую организацию с последующим взысканием расходов с Подрядчика в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

7.9. Гарантийный срок увеличивается на период устранения недостатков (дефектов).

7.10. Указанные в настоящем разделе гарантии не распространяются на случаи, если Подрядчиком будет доказано, что несоответствия результата отдельного этапа исполнения настоящего Договора возникли вследствие нормального износа, неправильной эксплуатации и (или) ненадлежащего ремонта, произведенного Заказчиком либо привлеченными им подрядными организациями.

## **8. Ответственность Сторон**

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных настоящим Договором, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора.

### **8.2. Ответственность Подрядчика:**

8.2.1. За нарушение сроков выполнения работ, предусмотренных разделом 3 настоящего Договора, Подрядчик обязан уплатить в пользу Заказчику пени в размере одной трехсотой, действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены настоящего Договора, которая начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательств, предусмотренного настоящим Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим Договором срока исполнения обязательств до даты фактического исполнения обязательств.

При этом день фактического исполнения нарушенного обязательства, включается в период расчета неустойки.

8.2.2. За нарушение сроков устранения недостатков, предусмотренных пунктами 4.3, 4.7, 4.11 настоящего Договора, Подрядчик обязан уплатить в пользу Заказчику пени в размере одной трехсотой, действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены настоящего Договора, которая начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательств, предусмотренного настоящим Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим Договором срока исполнения обязательств до даты фактического исполнения обязательств.

При этом день фактического исполнения нарушенного обязательства, включается в период расчета неустойки.

8.2.3. В случае выявления привлечённых субподрядчиков для выполнения работ по настоящему Договору без предоставления копии заключенного договора между Подрядчиком и субподрядчиком Заказчику, согласно подпункту 6.4.14 пункта 6.4 настоящего Договора, Подрядчик обязан уплатить штраф в размере 50 000 (пятидесяти тысяч) рублей 00 копеек за каждого привлеченного субподрядчика.

8.2.4. В случае если Подрядчик не выставил по периметру площадок на объекте благоустройства на дату проведения работ ограждающий забор из дерева или профлиста, предотвращающий попадания посторонних лиц на территорию благоустройства, согласно подпункту 6.4.9 пункта 6.4 настоящего Договора, Подрядчик обязан уплатить штраф в размере 50 000 (пятидесяти тысяч) рублей 00 копеек за каждого привлеченного субподрядчика.

8.2.5. В случае просрочки Подрядчиком срока установки по периметру площадок на объектах благоустройства на дату проведения работ ограждающего забора из дерева или профлиста, указанного в подпункте 6.4.9 пункта 6.4 настоящего Договора, Подрядчик обязан уплатить пени в размере 0,5 (ноль целых пять десятых) процента от стоимости работ на объекте благоустройства за каждый день просрочки исполнения обязательств до момента фактического исполнения обязательств.

При этом день фактического исполнения нарушенного обязательства, включается в период расчета пени.

8.2.6. В случае если Подрядчик не установил у входа на территорию объекта благоустройства информационный щит с информацией о компании-застройщике, названии объекта, сроках строительства, контактах ответственных лиц и другие необходимые сведения, в соответствии с подпунктом 6.4.10 пункта 6.4 настоящего Договора, Подрядчик обязан уплатить штраф в размере 15 000 (пятнадцати тысяч) рублей 00 копеек.

8.2.7. В случае просрочки Подрядчиком срока установки на объекте благоустройства информационного щита, в соответствии с подпунктом 6.4.10 пункта 6.4 настоящего Договора, Подрядчик обязан уплатить пени в размере 0,5 (ноль целых пять десятых) процента от стоимости работ на объекте благоустройства за каждый день просрочки исполнения обязательств до даты фактического исполнения обязательств.

При этом день фактического исполнения нарушенного обязательства, включается в период расчета пени.

8.2.8. В случае если Подрядчик по завершении работ не осуществит мероприятия по уборке объекта благоустройства, согласно подпункту 6.4.22 пункта 6.4 настоящего Договора, Подрядчик обязан уплатить штраф в размере 20 000 (двадцати тысяч) рублей 00 копеек.

8.2.9. За несвоевременное исполнение гарантийных обязательств по настоящему Договору, предусмотренных разделом 7 настоящего Договора, Подрядчик обязан уплатить пени в размере 0,5% от стоимости работ по объекту благоустройства за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательств.

8.2.10. За непредставление Заказчику на согласование календарного графика выполнения работ в определённый подпунктом 6.4.38 пункта 6.4 настоящего Договора срок, Подрядчик обязан уплатить штраф в размере 1 000 (одной тысячи) рублей 00 копеек за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательств.

8.2.11. В случае отсутствия еженедельного отчета согласно подпункту 6.4.39 пункта 6.4 настоящего Договора Подрядчик обязан уплатить штраф в размере 3 000 (трех тысяч) рублей 00 копеек за каждый непредставленный еженедельный отчет.

При этом день фактического исполнения нарушенного обязательства, включается в период расчета пени.

8.2.12. Расчет неустойки (штрафов, пени), указанных в подпунктах 8.2.1-8.2.11 пункта 8.2 настоящего Договора, оформляется Заказчиком уведомлением и направляется Подрядчику для ознакомления. При направлении уведомления, Заказчик обязан

предложить Подрядчику в течение 10 (десяти) календарных дней в добровольном порядке уплатить сумму начисленной неустойки (штрафов, пени).

8.2.14. При проведении расчета с Подрядчиком по настоящему Договору Заказчик в одностороннем порядке за нарушение Подрядчиком условий настоящего Договора вправе удержать из причитающейся к выплате Подрядчику денежной суммы начисленную им сумму неустойки (штрафа, пени), установленную разделом 8 настоящего Договора (указанное право действует и в том случае, если Подрядчик в срок, установленный подпунктом 8.2.12 настоящего Договора, не уплатил в добровольном порядке начисленную сумму неустойку (штрафов, пени). В случае отсутствия проведения расчетов (например, при расторжении настоящего Договора) - в течение 7 (семи) рабочих дней с даты получения уведомления Подрядчик обязан произвести Заказчику соответствующую выплату неустойки (штрафов, пени).

### **8.3. Ответственность Заказчика:**

8.3.1. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств по своевременной оплате выполненных работ Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (пени).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства Заказчиком.

Такая пеня устанавливается в размере одной трехсотой, действующей на дату уплаты пени, ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

8.3.2. Расчет неустойки оформляется Подрядчиком уведомлением и направляется Заказчику для ознакомления.

8.3.3. Заказчик в течение 7 (семи) рабочих дней с даты получения уведомления проверяет представленный расчет и либо производит Подрядчику соответствующую выплату неустойки (пени) в течение 10 (десяти) календарных дней с даты окончания проверки представленного расчёта, либо направляет мотивированный отказ.

8.4. Общая сумма начисленной неустойки (пени, штрафов) за ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, не может превышать Цену настоящего Договора.

8.5. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного настоящим Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

8.6. Ответственность за достоверность и соответствие законодательству Российской Федерации сведений, указанных в представленных Подрядчиком Заказчику документах, несет Подрядчик.

8.7. Под исполнением Подрядчиком обязательств ненадлежащим образом в рамках настоящего Договора понимается, но не ограничивается: нарушение сроков выполнения работ; нарушение сроков устранения недостатков; нарушение сроков исполнения гарантийных обязательств; несвоевременное представление на согласование графика производства работ; несвоевременное исполнение обязанностей по предоставлению еженедельного отчета; несвоевременное выполнение мероприятий по ограждению строительной площадки ограждением из профлиста или деревянного забора; несвоевременное выполнение мероприятий по установке информационного щита с информацией о компании-застройщике, названии объекта, сроках строительства, контактах ответственных лиц и других необходимых сведений.

Под неисполнением Подрядчиком обязательств в рамках настоящего Договора понимается, но не ограничивается: непредоставление Заказчику Подрядчиком копии заключенных договоров субподряда; неисполнение гарантийных обязательств; неуведомление Заказчика об изменении своего места нахождения, телефона, факса, адреса электронной почты, банковских реквизитов; невыполнение полного объема работ; неосуществление мероприятий по уборке объекта благоустройства от строительного мусора; непредставление на согласование графика производства работ; отсутствие ограждающего забора на объектах благоустройства из дерева или профлиста; отсутствие у входа на территорию объекта благоустройства информационного щита с информацией о компании-застройщике, названии объекта, сроках строительства, контактах ответственных лиц и других необходимых сведений; осуществление строительно-монтажных работ на объекте без согласованной и принятой Заказчиком рабочей документации и/или при отсутствии положительного заключения экспертизы достоверности сметной стоимости проектной документации; непредоставление Заказчику полного комплекта исполнительной документации; непредоставление Заказчику заверенных надлежащим образом допусков и разрешений на производство работ; отсутствие необходимых разрешений на производство работ; отсутствие надлежащей сертификации оборудования.

## **9. Порядок расторжения Договора**

9.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны настоящего Договора от исполнения настоящего Договора в соответствии с нормами Гражданского кодекса Российской Федерации (пункт 3 статьи 708, пункт 2 статьи 715, пункт 3 статьи 723, статьи 761, пункт 5 статьи 723 Гражданского кодекса Российской Федерации).

9.2. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора при существенных нарушениях Подрядчиком условий настоящего Договора, а именно:

9.2.1. Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению настоящего Договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным.

9.2.2. Если во время выполнения работ станет очевидным, что работы не будут выполнены надлежащим образом и при условии, что Подрядчик не устранил недостатки в назначенный Заказчиком для устранения таких недостатков разумный срок.

9.2.3. Если Подрядчиком выполняются работы ненадлежащего качества, при этом недостатки не могут быть устранены в приемлемый для Заказчика срок либо являются существенными и неустранимыми.

9.2.4. В случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ (отдельного этапа исполнения настоящего Договора) более чем на 10 (десять) рабочих дней по причинам, не зависящим от Заказчика.

9.2.5. В случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ, предусмотренных календарным графиком выполнения работ более 2 (двух) раз, либо отставание от календарного графика выполнения работ более чем на 10 (десять) рабочих дней.

9.2.6. В случае если строительно-монтажные работы выполнены с несоответствием требований действующего законодательства Российской Федерации или в случае, если замечания по таким работам не исправляются в срок, согласованный Сторонами.

9.2.7. В случае выполнения Подрядчиком работ ненадлежащего качества, при этом недостатки не могут быть устранены в приемлемый для Заказчика срок либо являются существенными и неустраняемыми.

9.2.8. Объявления Подрядчика банкротом в установленном законом порядке, наложения ареста на его имущество и блокирование расчетных счетов, введения внешнего управления.

9.2.9. Отсутствия необходимых допусков и разрешений для исполнения настоящего Договора, в том числе разрешений на осуществление земляных работ, в соответствии с Правилами благоустройства территории муниципального образования город Мурманск и о признании утратившими силу отдельных решений совета депутатов города Мурманска, утвержденных Решением Совета депутатов города Мурманска от 27.10.2017 № 40-712, других актов, налагаемых государственными органами в рамках действующего законодательства, лишаящих Подрядчика права на выполнение работ.

9.2.10. В случае выполнения Подрядчиком работ без утвержденной Заказчиком рабочей документации, без получения положительного заключения экспертизы достоверности сметной стоимости проектной документации.

9.2.11. В случае отсутствия обязательной сертификации оборудования согласно требованиям действующего законодательства Российской Федерации в срок, предусмотренный настоящим Договором, поскольку результат работ, необходимый Заказчику в рамках настоящего Договора, не будет нести для Заказчика потребительской ценности ввиду отсутствия подтверждения о безопасности использования оборудования для потребителей.

9.3. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора, если в ходе исполнения настоящего Договора установлено, что Подрядчик не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения Подрядчика.

9.4. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора не позднее чем в течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия указанного решения направляется Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в настоящем Договоре, либо телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику.

Выполнение Заказчиком требований настоящей части считается надлежащим уведомлением Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора. В случае направления решения с использованием почты решение считается полученным в день фактического получения, подтвержденного отметкой почты.

В случае отправления решения посредством факсимильной связи или электронной почты решение считается полученным в день отправки. Решение считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило лицу, которому оно направлено (адресату), но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или адресат не ознакомился с ним.

Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора вступает в силу и настоящий Договор считается расторгнутым через 10 (десять) календарных дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора.

9.5. Подрядчик вправе отказаться от настоящего Договора по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Российской Федерации.

9.6. Расторжение настоящего Договора по соглашению сторон производится Сторонами путем подписания соответствующего соглашения о расторжении.

9.7. Заказчик вправе отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора устранено нарушение условий настоящего Договора, послужившее основанием для принятия указанного решения. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий настоящего Договора, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения настоящего Договора.

9.8. Одностороннее расторжение Договора не освобождает Подрядчика от уплаты неустойки (штрафа, пени), а также возмещения понесенных Заказчиком убытков.

9.9. В случае расторжения настоящего Договора Подрядчик обязан за свой счет совершить следующие мероприятия по приведению строительной площадки объекта благоустройства в надлежащее состояние, а именно: вывезти строительный мусор, строительный материал и технику; совершить иные мероприятия по восстановлению благоустройства и приведению строительной площадки объекта благоустройства в безопасное состояние для третьих лиц.

В случае неисполнения указанного пункта Заказчик оставляет за собой право совершить вышеуказанные действия с привлечением третьих лиц с последующим возмещением понесенных расходов с Подрядчик.

## **10. Обеспечение исполнения Договора, обеспечение гарантийных обязательств**

10.1. Исполнение настоящего Договора, гарантийные обязательства могут обеспечиваться безотзывной банковской гарантией или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

Способ обеспечения исполнения Договора, гарантийных обязательств определяется участником закупки, с которым заключается Договор, самостоятельно.

10.2. Срок предоставления обеспечения исполнения Договора, гарантийных обязательств по Договору:

10.2.1. Настоящий Договор заключается только после предоставления участником закупки, с которым заключается настоящий Договор, безотзывной банковской гарантии, выданной банком или иной кредитной организацией или перечисления денежных средств в размере обеспечения исполнения настоящего Договора, установленном документацией о запросе предложений в электронной форме.

10.2.2. Обеспечение гарантийных обязательств должно быть предоставлено после окончания выполнения работ по настоящему Договору до подписания акта сдачи-приёмки выполненных работ по настоящему Договору. Оформление акта сдачи-приемки



выполненных работ осуществляется после предоставления Подрядчиком такого обеспечения.

10.3. Размер обеспечения исполнения настоящего Договора, гарантийных обязательств по настоящему Договору:

10.3.1. Размер обеспечения исполнения настоящего Договора составляет 30% (тридцать) процентов от начальной (максимальной) цены настоящего Договора, что составляет 26 997 000 (двадцать шесть миллионов девятьсот девяносто семь тысяч) 00 копеек.

10.3.2. Размер обеспечения гарантийных обязательств составляет 2 % (два) процента от начальной (максимальной) цены настоящего Договора, что составляет 1 799 800 (один миллион семьсот девяносто девять тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

10.4. Обеспечение исполнения настоящего Договора, гарантийных обязательств банковской гарантией.

10.4.1. В случае обеспечения исполнения настоящего Договора, гарантийных обязательств банковской гарантией в виде безотзывной банковской гарантии она должна содержать:

- 1) дату выдачи;
- 2) полное наименование, адрес места нахождения, ИНН, ОГРН бенефициара, принципала, а в отношении гаранта также номер и дату выдачи лицензии на право осуществления банковских операций и сделок, выданной гаранту Центральным Банком Российской Федерации, адрес для предъявления требований по банковской гарантии;
- 3) сумму банковской гарантии, подлежащую уплате гарантом Заказчику;
- 4) обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией;
- 5) обязанность гаранта уплатить заказчику неустойку в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый день просрочки;
- 6) условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по банковской гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет Заказчика;
- 7) срок действия банковской гарантии - должен превышать предусмотренный договором срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией;
- 8) отлагательное условие, предусматривающее заключение договора предоставления банковской гарантии по обязательствам принципала, возникшим из договора при его заключении, в случае предоставления банковской гарантии в качестве обеспечения исполнения договора;
- 9) условие о праве заказчика на беспорочное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем 5 (пять) рабочих дней не исполнено требование Заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.

10.4.2. Не допускается включение в условия банковской гарантии требования о предоставлении бенефициаром банку вместе с требованием об осуществлении платежа каких-либо документов, подтверждающих неисполнение или ненадлежащее исполнение принципалом обязательств, обеспечиваемых банковской гарантией (судебных актов, претензий, писем, уведомлений), за исключением копии выданной гарантии, карточки с образцами подписей уполномоченных лиц бенефициара и документа, подтверждающего полномочия лица, подписавшего требование по банковской гарантии (доверенности) в

случае, если требование по банковской гарантии подписано лицом, не указанным в Едином государственном реестре юридических лиц в качестве лица, имеющего право без доверенности действовать от имени бенефициара.

10.4.3. В случае если по каким-либо причинам обеспечение перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком его обязательств по настоящему Договору, Подрядчик обязуется в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты, когда соответствующее обеспечение перестало действовать, предоставить Заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение исполнения на тех же условиях и в том же размере, которые указаны в настоящем разделе настоящего Договора.

Действие указанного пункта не распространяется на случаи, если Подрядчиком предоставлена банковская гарантия, не соответствующая требованиям законодательства Российской Федерации.

10.5. В случае, если обеспечение исполнения настоящего Договора, гарантийных обязательств предоставляется в виде перечисления денежных средств на счет Заказчика, участник конкурса в электронной форме, с которым заключается настоящий Договор, перечисляет денежные средства на счет Заказчика в установленном размере по нижеуказанным реквизитам:

Получатель: автономная некоммерческая организация «Центр городского развития Мурманской области»

1) место нахождения: 183038, г. Мурманск, пр. Ленина, д. 82, оф. 1109

2) реквизиты:

ИНН 5190080554

КПП 519001001

ОГРН 1195190002633

ОКПО 93598125

ОКАТО 47401000000

ОКТМО 47701000001

р/с.: 40703810141000000395

Банк: Мурманское отделение № 8627 Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк

к/с.: 30101810300000000615

БИК 044705615

ИНН 7707083893

КПП 519002001

Обязательным условием является указание назначения платежа:

- для обеспечения исполнения Договора: обеспечение исполнения обязательств по Договору на выполнение работ по благоустройству территорий в части устройства уникальной детской площадки в городе Мурманска от «\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ № \_\_\_\_\_;

- для обеспечения гарантийных обязательств: обеспечение гарантийных обязательств по Договору на выполнение работ по благоустройству территорий в части устройства уникальной детской площадки в городе Мурманска от «\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ № \_\_\_\_\_.

10.5.1. Обеспечение исполнения настоящего Договора считается предоставленным со дня фактического поступления денежных средств на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами,

поступающими Заказчику, и размещения на электронной площадке участником закупки, с которым заключается Договор, документа, подтверждающего предоставление обеспечения исполнения Договора.

Денежные средства, вносимые в качестве обеспечения исполнения настоящего Договора, должны быть зачислены по реквизитам счета Заказчика до заключения Договора. В противном случае обеспечение исполнения настоящего Договора внесением денежных средств считается не предоставленным.

10.5.1. Обеспечение гарантийных обязательств считается предоставленным со дня фактического поступления денежных средств на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

Денежные средства, вносимые в качестве обеспечения гарантийных обязательств, должны быть зачислены по реквизитам счета Заказчика до оформления акта сдачи-приёмки выполненных работ по последнему из выполненных этапов исполнения настоящего Договора. В противном случае обеспечение гарантийных обязательств внесением денежных средств считается не предоставленным.

10.5.2. При ненадлежащем исполнении или неисполнении обязательств по настоящему Договору денежные средства остаются у Заказчика без обращения в суд.

10.5.3. Денежные средства возвращаются Подрядчику при условии надлежащего исполнения им всех своих обязательств по настоящему Договору по истечению срока действия обеспечения, в течение 30 (тридцати) календарных дней, со дня получения Заказчиком соответствующего письменного заявления от Подрядчика.

10.5.4. Возврат Заказчиком Подрядчику денежных средств, внесенных в качестве обеспечения гарантийных обязательств, осуществляется в течение 30 (тридцати) календарных дней, со дня получения Заказчиком соответствующего письменного заявления от Подрядчика при условии полного исполнения Подрядчиком гарантийных обязательств, предусмотренных настоящим Договором. При этом денежные средства возвращаются по реквизитам Подрядчика, указанным в настоящем Договоре или письменном заявлении подрядчика о возврате денежных средств, внесенных в качестве обеспечения гарантийных обязательств.

10.6. В ходе исполнения настоящего Договора Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения Договора и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения Договора новое обеспечение исполнения настоящего Договора. Подрядчик вправе в ходе исполнения настоящего Договора предоставить Заказчику обеспечение исполнения договора, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных настоящим Договором, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения настоящего Договора.

10.6.1. Уменьшение размера обеспечения исполнения настоящего Договора производится пропорционально стоимости исполненных обязательств, приемка и оплата которых осуществлены в порядке и сроки, которые предусмотрены настоящим Договором. Уменьшение размера обеспечения исполнения настоящего Договора осуществляется при условии отсутствия неисполненных Подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Заказчиком, а также приемки Заказчиком результатов отдельного этапа исполнения настоящего Договора.

10.7. Уплата Подрядчиком неустойки или применение иной формы ответственности не освобождает его от исполнения обязательств по настоящему Договору.

10.8. Подрядчиком обеспечивается надлежащее исполнение следующих обязательств по Договору: все обязательства Подрядчика по Договору; уплате неустоек в виде штрафа, пени; обязательства по возврату авансового платежа (при его наличии); возмещение убытков, причинённых неисполнением, просрочкой исполнения или ненадлежащим исполнением обязательств по Договору; в случае принятия Заказчиком решения об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора в связи с неисполнением и/или ненадлежащим исполнением Подрядчиком взятых на себя обязательств по настоящему Договору.

Подрядчиком обеспечиваются следующие гарантийные обязательства: гарантийные обязательства, предусмотренные настоящим Договором; обязательства по выплате неустойки, предусмотренной настоящим Договором; обязательства по возмещению убытков Заказчика, причиненных неисполнением и (или) просрочкой исполнения и (или) ненадлежащим исполнением гарантийных обязательств, предусмотренным настоящим Договором.

10.9. В случае если настоящий Договор расторгнут вследствие неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств, обеспечение исполнения настоящего Договора не подлежит возврату Подрядчику, при условии внесения денежных средств в качестве обеспечения исполнения настоящего Договора.

10.10. Срок действия обеспечения настоящего Договора должен составлять не менее 2 (двух) месяцев со дня окончания работ по настоящему Договору.

10.11. Срок предоставления обеспечения гарантийных обязательств должен составлять до 30 декабря 2023 года.

10.12. Антидемпинговые меры:

10.10.1. Заказчик применяет антидемпинговые меры к Подрядчику в случае, если им предложена Цена договора (цена единицы (сумма цен единиц) товара, работы, услуги), которая на 25 (двадцать пять) и более процентов ниже НМЦД.

10.10.2. Способом применения антидемпинговых мер является установление требования о предоставлении обеспечения исполнения настоящего Договора в размере, превышающем в 1,5 (полтора) раза размер обеспечения исполнения настоящего Договора, указанный в настоящем Договоре.

10.10.3. При применении к Подрядчику антидемпинговых мер, договор с таким участником заключается только после предоставления им обеспечения исполнения договора в размере, превышающем в (1,5) полтора раза размер обеспечения исполнения настоящего Договора, указанный в настоящем Договоре, аванс при его исполнении не выплачивается.

10.11. Заказчик рассматривает поступившую банковскую гарантию в срок, не превышающий 3 (трех) рабочих дней с даты ее поступления.

10.11.1. Основанием для отказа в принятии банковской гарантии Заказчиком является:

1) несоответствие банковской гарантии условиям, указанным в пункте 10.4 настоящего Договора;

2) несоответствие банковской гарантии требованиям, содержащимся в настоящем разделе настоящего Договора.

10.11.2. В случае отказа в принятии банковской гарантии Заказчик в срок, указанный пунктом 10.11 настоящего Договора, информирует об этом лицо, предоставившее банковскую гарантию, с указанием причин, послуживших основанием для отказа.

## **11. Обстоятельства непреодолимой силы**

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное и/или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если неисполнение настоящего Договора явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникшей после заключения настоящего Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Стороны ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами не могли.

11.2. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые Сторона не может оказать влияние, и за возникновение которых не несёт ответственность, включая, но не ограничиваясь: наводнение, землетрясение, забастовки, взрывы, пожары, противоправные действия третьих лиц, а также правительственные постановления или распоряжения государственных органов, военные действия любого характера, препятствующие выполнению настоящего Договора и т.п. Срок исполнения обязательств по настоящему Договору переносится соразмерно сроку действия обстоятельств непреодолимой силы.

11.3. Сторона, для которой сложилась невозможность исполнения своих обязательств по настоящему Договору вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна немедленно, но в срок не более 5 (пяти) рабочих дней с даты наступления обстоятельств непреодолимой силы, в письменном виде с использованием контактных данных Сторон, указанных в настоящем Договоре, известить другую Сторону о препятствии и его влияние на исполнение обязательств по настоящему Договору с приложением подтверждающих документов, выданных компетентным органом. Неуведомленные или ненадлежащее уведомление о невозможности исполнения обязательств по настоящему Договору в связи с действием обстоятельств непреодолимой силы лишает Сторону права ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы как на основание освобождения от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему Договору.

11.4. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия длятся непрерывно более 1 (одного) календарного месяца, Стороны приступают к обсуждению мер по преодолению сложившейся ситуации. В этом случае если в течение следующих 15 (пятнадцати) календарных дней Стороны не придут к соглашению, каждая из Сторон имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке путем направления другой Стороне письменного уведомления, при этом ни одна из Сторон не будет требовать возмещения другой Стороне убытков, связанных с расторжением настоящего Договора в связи с наступлением обстоятельств непреодолимой силы.

## **12. Порядок урегулирования споров**

12.1. В случае возникновения любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего Договора, Стороны прилагают усилия для урегулирования таких противоречий, претензий и разногласий в добровольном порядке с оформлением совместного протокола урегулирования споров.

12.2. До передачи спора на разрешение арбитражного суда Стороны принимают меры к его урегулированию в претензионном порядке.

12.2.1. Претензия должна быть направлена другой Стороне в письменном виде. По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ, по существу, в срок не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней со дня ее получения.

12.2.2. Если претензионные требования подлежат денежной оценке, в претензии указывается истребуемая сумма и ее полный и обоснованный расчет.

12.2.3. В подтверждение заявленных требований к претензии должны быть приложены надлежащим образом оформленные и заверенные необходимые документы либо выписки из них.

В претензии могут быть указаны иные сведения, которые, по мнению заявителя, будут способствовать более быстрому и правильному ее рассмотрению, объективному урегулированию спора.

12.3. В случае невыполнения Сторонами своих обязательств и недостижения взаимного согласия споры по настоящему Договору разрешаются в Арбитражном суде Мурманской области.

### **13. Срок действия, порядок изменения Договора**

13.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

13.2. Окончание срока действия настоящего Договора не влечет прекращение:

- гарантийных обязательств по настоящему Договору (раздел 7);
- ответственности сторон по настоящему Договору (раздел 8);
- других обязательств Сторон по настоящему Договору.

Окончание срока действия настоящего Договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушение.

13.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору, не противоречащие законодательству Российской Федерации, оформляются в виде дополнительных соглашений, подписанных Сторонами и скрепленных печатями (при наличии).

### **14. Существенные условия Договора**

14.1. Не допускаются изменения существенных условий настоящего Договора при его заключении и исполнении, за исключением их изменений по соглашению Сторон в следующих случаях:

1) при снижении цены настоящего Договора без изменения предусмотренных настоящим Договором количества товара, объема работы или услуги, качества поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги и иных условий настоящего Договора;

2) при заключении настоящего Договора Заказчик по согласованию с Подрядчиком вправе увеличить количество поставляемого товара на сумму, не превышающую разницы между ценой договора, предложенной Подрядчиком в рамках проводимой закупки, и начальной (максимальной) ценой договора, если это право Заказчика предусмотрено документацией о закупке. При этом цена единицы товара не должна превышать цену единицы товара, определяемую как частное от деления цены договора, указанной в заявке на участие, предложенной Подрядчиком, на количество товара, указанное в извещении о проведении закупки.

3) при изменении не более чем на 10 (десять) процентов, предусмотренных договором количества товара, объема работ или услуг, при изменении потребности в таких товарах, работах, услугах (на 30 (тридцать) при условии согласования такого изменения с Коллегиальным органом Заказчика). При этом по соглашению сторон допускается изменение цены договора пропорционально дополнительному количеству товаров, дополнительному объему работ или услуг исходя из установленной в договоре цены единицы товара, работы или услуги, но не более чем на 10 (десять) процентов цены договора (на 30 (тридцать) при условии согласования такого изменения с Коллегиальным органом Заказчика). При уменьшении предусмотренных договором количества товаров, объема работ или услуг стороны договора обязаны уменьшить цену договора исходя из цены единицы товара, работы или услуги. Цена единицы дополнительно поставляемого товара или цена единицы товара при уменьшении предусмотренного договором количества поставляемого товара должна определяться как частное от деления первоначальной цены договора на предусмотренное в договоре количество такого товара;

4) при изменении объема и (или) видов выполняемых работ по настоящему Договору, предметом которого является выполнение работ по благоустройству, ремонту, строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу, допускается изменение Цены настоящего Договора не более чем на 10 (десять) процентов Цены настоящего Договора, по согласованию с Коллегиальным органом Заказчика – не более чем на 30 (тридцать) процентов;

5) при изменении в соответствии с законодательством регулируемых государством цен (тарифов) на товары, работы, услуги;

6) при изменении размера и (или) сроков оплаты и (или) объема товаров, работ, услуг в случае уменьшения в соответствии с Бюджетным Кодексом Российской Федерации получателю бюджетных средств, предоставляющему субсидии, ранее доведенных в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии;

7) при поставке товара, выполнения работы или оказания услуги, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в настоящем Договоре;

8) при изменении срока исполнения настоящего Договора на выполнение работ, оказание услуг в случае возникновения независимых от сторон обязательств. Такое изменение может осуществляется однократно и при условии, что оно не приведет к увеличению срока исполнения настоящего Договора более чем на 30 (тридцать) процентов от срока, установленного настоящим Договором.

## **15. Распределение рисков**

15.1. До подписания Заказчиком актов сдачи-приемки выполненных работ риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненных работ несёт Подрядчик.

15.2. Риск случайной гибели или случайного повреждения материалов, оборудования или иного имущества, используемого для исполнения настоящего Договора, а также имущества, переданного Заказчиком Подрядчику, несёт Подрядчик.

15.3. Подрядчик принимает на себя обязанность за свой счет, в установленном законом порядке, возмещать материальный ущерб, моральный вред, выплачивать

административные штрафы и т.д. по обязательствам перед третьими лицами, возникающие вследствие выполнения (в том числе с надлежащим качеством), ненадлежащего выполнения или невыполнения им работ на объекте в соответствии с настоящим Договором.

## **16. Антикоррупционная оговорка**

16.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

16.2. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела настоящего Договора, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней со дня направления письменного уведомления.

16.3. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в данном разделе действий и/или неполучения другой Стороной в установленный Договором срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий Договор в соответствии с положениями настоящего пункта, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

## **17. Прочие условия. Порядок взаимодействия Сторон**

17.1. В течение 10 (десяти) рабочих дней со дня заключения настоящего Договора Подрядчик обязан назначить представителя, уполномоченного принимать оперативные



решения по всем вопросам, возникающим в ходе контроля за исполнением настоящего Договора и сообщить об уполномоченных лицах Заказчику следующую информацию: должность, ФИО и номер телефона своего представителя. Соответствующее сообщение (уведомление) направляется Подрядчиком в адрес Заказчика в электронной форме, по адресу электронной почты, указанной в настоящем разделе или разделе 18 настоящего Договора.

17.2. Подрядчик в полном объеме ознакомлен с требованиями настоящего Договора и Технического задания (Приложение № 1 к настоящему Договору), условиями, связанными с выполнением работ, сроками и качеством выполнения работ, не имеет замечаний и претензий к условиям настоящего Договора.

17.3. В связи с осуществлением расчетов по настоящему Договору из средств бюджета Мурманской области в рамках предоставления субсидий Заказчику, Подрядчик дает свое согласие на осуществление Главным распорядителем (Министерством градостроительства и благоустройства Мурманской области) и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий Заказчику. В настоящем случае под согласием Подрядчика понимается подписание настоящего Договора.

17.4. Стороны договорились, что в процессе исполнения настоящего Договора будут осуществлять постоянную связь посредством обмена корреспонденцией (направлением писем, претензий, уведомлений, требований и т.д.), которая направляется по электронной почте.

17.5. Корреспонденция (направление писем, претензий, уведомлений, требований и т.д.) направляются по следующим электронным адресам:

17.5.1. В адрес Заказчика: E-mail: [info@gorod51.com](mailto:info@gorod51.com);

17.5.2. Для Подрядчика: E-mail: [achdaria@gmail.com](mailto:achdaria@gmail.com)

Вся корреспонденция, направленная сторонами друг другу по адресам электронной почты, указанным в пункте 17.3 настоящего Договора, признаются Сторонами официальной перепиской.

Датой передачи соответствующей корреспонденции считается день отправления корреспонденции электронной почтой. Дата передачи приравнивается к дате надлежащего уведомления.

Ответственность за получение корреспонденцией вышеуказанным способом лежит на получающей Стороне. Сторона, направившая сообщение, не несет ответственность за задержку доставки корреспонденции, если такая задержка явилась результатом неисправности системы связи, действий/бездействий провайдеров, иных форс-мажорных обстоятельств, а также в случае действий/бездействий получающей корреспонденцию Стороны.

17.6. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

17.7. Настоящий Договор заключен в электронной форме. Дополнительно Стороны вправе оформить Договор в письменном виде в 2 (двух) экземплярах по одному для каждой из Сторон, имеющих такую же юридическую силу, как и настоящий Договор, заключенный в электронной форме.

17.8. Неотъемлемыми частями настоящего Договора являются:

- приложение №1 «Техническое задание на выполнение работ по благоустройству территорий в части создания уникальной детской площадки в городе Мурманске»;

- приложение №2 «Форма. Смета на строительно-монтажные работы»;
- приложение №2/1 «Форма. Смета на проектные (изыскательские) работы»;
- приложение №3 «Форма. Календарный график выполнения работ»;
- приложение №4 «Форма. Акт сдачи-приемки выполненных работ»;
- приложение №5 «Форма. Акт освидетельствования скрытых работ»;
- приложение №6 «Форма. Отчет о выполнении работ».

## 17. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

### **ЗАКАЗЧИК:**

**Автономная некоммерческая организация  
«Центр городского развития Мурманской  
области»**

Юр. адрес: 183016, г. Мурманск, ул. Софьи  
Перовской, д. 2, каб. 225  
Фактический адрес: 183038, г. Мурманск, пр.  
Ленина, д. 82, оф. 1109  
ИНН 5190080554  
КПП 519001001  
ОГРН 1195190002633  
р/с 40703810141000000395  
Мурманское отделение № 8627 Северо-  
Западный Банк ПАО Сбербанк  
БИК 044705615  
к/с 30101810300000000615  
эл. почта: info@gorod51.com  
тел.: +7-921-174-70-14

\_\_\_\_\_  
М.П. Коптев М.С.

### **ПОДРЯДЧИК:**

**Индивидуальный предприниматель  
Бычкова Дарья Владимировна**

Юр. адрес: Московская область,  
Ленинский городской округ, г. Видное,  
Школьная, 84 корпус 2, 56  
Фактический адрес: Московская область,  
Ленинский городской округ, г. Видное,  
Школьная, 84 корпус 2, 56  
ИНН 500345603099  
ОГРН 312500308800030  
р/с 40802810740000132656  
ПАО СБЕРБАНК  
БИК 044525225  
к\с 30101810400000000225  
эл. почта: chekhardaplay@gmail.com  
тел.: 79262539565

\_\_\_\_\_  
М.П. Бычкова Д.В.

**Приложение № 1**  
**к Договору подряда № 10/22**  
**от «31» марта 2022 года**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**  
**на выполнение работ по благоустройству территорий в части создания уникальной**  
**детской площадки в городе Мурманске**

№	Наименование требований	Содержание требований
1	2	3
<b>1. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ВЫПОЛНЕНИЮ РАБОТЫ</b>		
1.1	Основание для выполнения работы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Государственная программа Мурманской области «Формирование современной городской среды Мурманской области», утвержденной постановлением Правительства Мурманской области от 28.08.2017 № 430.</li> <li>- реестр закупок АНО «Центр городского развития Мурманской области» на март 2022 года;</li> <li>- Правила предоставления субсидии в виде имущественного взноса в целях финансового обеспечения деятельности автономной некоммерческой организации «Центр городского развития Мурманской области», являющиеся приложением к постановлению Правительства Мурманской области от 28 апреля 2017 года № 430-ПП «О государственной программе Мурманской области «Формирование современной городской среды Мурманской области»</li> </ul>
1.2	Адрес объекта	Территория комплекса «Долина Уюта» (согласно схеме – Приложение №1)
1.3	Наименование объекта	Организация мероприятия по благоустройству территории Мурманской области в части устройства уникальной детской площадки на территории комплекса «Долина Уюта»
1.4	Заказчик работ	АНО «Центр городского развития Мурманской области»
1.5	Подрядчик работ	Определяется по итогам проведения конкурса в электронной форме на право заключения договора на выполнение работ по благоустройству территорий в части создания уникальной детской площадки в городе Мурманске
1.6	Источник финансирования	Средства Заказчика
1.7	Вид производства работ	Благоустройство территории
1.8	Стадийность проектирования	Трехстадийное: - Концепция, эскизный проект; - Проектная документация; - Рабочая документация.
1.9	Этапы выполнения и состав работ	<b>Этап 1. Разработка концепции детской площадки</b> Предпроектное исследование Разработка концепции Проведение обсуждения и утверждение образа главного объекта Создание эскизного проекта

		<p><b>Этап 2: Инженерные изыскания, Проектная документация, Экспертиза достоверности определения сметной стоимости благоустройства территории, с получением положительного заключения.</b></p> <p>Выполнение инженерных изысканий в соответствии с пунктом 3.1 технического задания;</p> <p>Корректировка Эскизного проекта, согласно выполненным инженерным изысканиям;</p> <p>Разработка проектной документации в соответствии с пунктом 3 технического задания;</p> <p>Разработка альбома технических решений, цен на материалы и оборудования для проекта (все технические решения, внесенные в альбом, должны быть экономически обоснованы, не завышены по сравнению с аналогичными и соответствовать критерию «цена-качество») в сроки, предусмотренные Договором;</p> <p>Экспертиза достоверности определения сметной стоимости благоустройства территории, с получением положительного заключения соответствии с пунктом 6.1 технического задания в сроки, предусмотренные Договором;</p> <p><b>Этап 3: Строительно-монтажные работы по благоустройству территории</b></p> <p>Изготовление малых архитектурных форм</p> <p>Проведение строительно-монтажных работ</p> <p>Сертификация детского игрового оборудования согласно ТР ТС 042/2017</p>
1.10	Сроки выполнения работ	<p>Этап 1 - 20.04.2022 г.</p> <p>Этап 2 - 01.07.2022 г.</p> <p>Этап 3 – 30.09.2022 г.</p>
1.11	Исходные данные	<p>Для разработки концепции благоустройства и разработки проектной документации, предусмотренных настоящим Техническим заданием, Заказчик передает Подрядчику в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения договора пакет (комплект) следующей документации:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Ситуационный план 1:2000 с границей территории проектирования, предоставляется в формате .dwg;</li> <li>2. Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям 609-31/21-ИГДИ, предоставляется в формате .pdf;</li> <li>3. Технический отчет по инженерно-экологическим изысканиям 609-31/21-ИЭИ, предоставляется в формате .pdf;</li> <li>4. Технический отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям 609-31/21-ИГМИ, предоставляется в формате .pdf;</li> <li>5. Технический отчет по инженерно-геоботаническим изысканиям 609-31/21-ПАБСИ, предоставляется в формате .pdf;</li> <li>6. Методические рекомендации по зелёному строительству в городах Мурманской области от ПАБСИ (Полярно-альпийский ботанический сад-институт им. Н.А.Аврорина), предоставляется в формате .pdf;</li> <li>7. Письмо от автора концепции парка Долины Уюта с рекомендациями по выбору общих малых архитектурных форм, оборудования по электроосвещению;</li> <li>8. Генеральный план территории, предполагаемый для размещения детской площадки, предоставляется в формате .dwg;</li> </ol>

		<p>9. Сводный план инженерных сетей (существующие сети нанесены на топосъемку);</p> <p>10. Ортофотоплан с летней фотофиксацией;</p> <p>11. Фотосъемка зимняя;</p> <p>12. Подеревная съемка.</p> <p>Пакет документации передается в электронном виде посредством предоставления в электронном хранилище.</p> <p>Подрядчик запрашивает самостоятельно:</p> <p>1. Технические условия ресурсоснабжающих организаций на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения – по запросу Подрядчика.</p> <p>2. Иные согласования, ограничения и условия, подтверждающие и определяющие возможность размещения объекта в зонах, определенных проектом.</p>
1.12	Особые условия проектирования и производства работ	<p>климатический район - ПА</p> <p>снеговой район - V (320 кг/кв. м)</p> <p>ветровой район - IV (67,2 кг/кв. м)</p> <p>степень сейсмической опасности в баллах MSK-64, по ОСР-97 (А, В, С) – 0, 6, 7.</p>
1.13	Границы и площадь выполнения работ	<p>Территория проектирования – земельный участок общей площадью 2120кв.м. <i>Площадь уточнить проектом.</i></p> <p><b>Границы территории</b> – уточнить согласно ситуационному плану 1:2000</p> <p><b>Сведения о современном состоянии, использовании и характеристиках рельефа территории, на которую планируются проектные работы:</b></p> <p>Проектируемая территория представляет собой парковую зону. По северной, южной и западной сторонам проектируемой зоны располагаются жилые кварталы комплексной застройки. Ближайшие микрорайоны – Долина Уюта и Каменное Плато. С восточной стороны проектируемой зоны находится спортивный комплекс Долины Уюта, включающий в себя лыжные трассы, биатлонное стрельбище, различные открытые спортплощадки. Территория имеет выраженный рельеф.</p>
1.14	Планировочные ограничения, существующие зоны с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ)	Уточнить проектом.
1.15	Транспортные условия	<p>Основные городские маршруты проходят по Кольскому проспекту, расположенному в 500 метрах от спорткомплекса. Ближайшая остановка общественного транспорта – «Долина Уюта», Кольский проспект. Дополнительно есть две остановки со стороны улицы Ломоносова.</p> <p>Площадка находится в непосредственной близости от остановок наземного транспорта и жилых застроек, что позволяет легко добраться до парка пешком, также рядом проходит дорожная магистраль, по которой можно добраться до площадки на автомобиле.</p>

1.16	Основные цели выполнения работы	<p>Разработать концепцию и реализовать уникальную общегородскую детскую площадку для комфортного времяпрепровождения жителей города. Площадка должна предоставлять детям различные сценарии взаимодействия с ней. При разработке учитывать требования безопасности и технические стандарты.</p> <p>Площадка и расположенное на ней игровое оборудование должна предполагает возможность игры для детей разных возрастных групп: 1-3, 3-6, 6-10, 10-14.</p> <p>При проектировании детской площадки учитывать разрабатываемый генеральный план территории благоустройства Долины Уюта.</p>
1.17	Основные задачи выполнения работ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Создать общегородскую детскую площадку с учетом региональных и климатических особенностей;</li> <li>2. Разработать концептуальное решение по размещению объектов.</li> <li>3. Разработка уникального МАФа – главного объекта площадки – тематически связанного с регионом;</li> <li>4. Предусмотреть различные сценария взаимодействия с детской площадкой;</li> <li>5. Благоустройство площадки с учетом требований безопасности;</li> <li>6. Разработать концепцию с учетом среды;</li> <li>7. Максимально сохранить существующее озеленение, при высадке новых растений учитывать климатические особенности;</li> <li>8. Сертифицировать уникальное игровое оборудование согласно стандартам безопасности ТР ТС 042/2017;</li> <li>9. Обеспечить беспрепятственный транзит посетителей парка с севера на юг и наоборот;</li> </ol>
1.18	Законодательная, нормативная и правовая база	При выполнении работы, предусмотренной настоящим техническим заданием, должны быть в полном объеме соблюдены требования законодательства Российской Федерации, законодательства Мурманской области.
<b>2. ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К КОНЦЕПЦИИ</b>		
2.1	<b>Предпроектное исследование:</b>	<p>Выполняются проектной организацией. Фотоотчет по выполненной работе (обследования территории) предоставляется Заказчику.</p> <p>Предпроектное обследование включает в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– анализ существующего положения;</li> <li>– посещение территории предполагаемой к размещению;</li> <li>– определение требований к материалам;</li> <li>– определение требований к объектам и их размещению;</li> <li>– определение требований к планировке;</li> <li>– анализ пешеходных потоков, ведущих к участку и на участке;</li> <li>– анализ фотофиксаций участка проектирования и окружающей застройки;</li> <li>– анализ схемы существующего озеленения (выполняется условно при отсутствии подеревной съемки);</li> <li>– анализ схемы градостроительных ограничений (от инженерных сетей, санитарно-защитных зон);</li> <li>– визуальный анализ видовых точек;</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>– анализ аналогов, существующих в мировой практике и пожеланий заказчика.</li> </ul>
2.2	Состав концепции	<ul style="list-style-type: none"> <li>– разработка основной идеи;</li> <li>– разработка принципов зонирования и организации пространства с учетом пользовательских сценариев;</li> <li>– разработка набора изображений объектов и/или зон, требующих индивидуального производства;</li> <li>– выбор основных материалов;</li> <li>– концептуальная разработка малых архитектурных форм;</li> <li>– встреча — презентация эскизов, согласование общей визуальной концепции;</li> <li>– выбор направления для дальнейшей проработки;</li> <li>– принципиальная схема планировочной организации земельного участка;</li> <li>– подбор аналогов типовых малых архитектурных форм и материалов с учетом концепции;</li> <li>– описание концепции и основных архитектурно-художественных решений;</li> <li>– разработка эскизов (визуализаций) основных элементов и/или зон (не более 3 визуализаций на зону);</li> <li>– создание 3D-визуализации или фотопривязки каждой зоны с описанием и без детальной проработки (не менее 3 видов, но не более 7 видов).</li> </ul>
2.3	Проведение обсуждения и утверждение образа главного объекта:	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Проведение однократного голосования на портале «Наш север» (голосование публикуется при помощи Заказчика или его представителя, имеющего доступ к portalу);</li> <li>– Проведение одного творческого мероприятия с детьми местных жителей с целью обсуждения пожеланий к детской площадке.</li> </ul> <p>Голосование и творческое мероприятие должны быть проведены в период с даты заключения договора по 11 апреля 2022 года.</p>
2.4	Требования к эскизному проекту	<ul style="list-style-type: none"> <li>– создание схемы планировочной организации земельного участка;</li> <li>– создание принципиальной схемы озеленения участка с рекомендациями по ассортименту растений;</li> <li>– создание схемы размещения малых архитектурных форм с экспликацией;</li> <li>– 3D-визуализация с описанием (не более 4 видов);</li> <li>– выработка общих рекомендаций по выбору материала и цвета;</li> <li>– написание пояснительной записки, которая включает в себя описание применяемых материалов и технологий, описание и обоснование объемно-планировочных и архитектурно-художественных решений проекта;</li> <li>– создание схемы движения пешеходов</li> </ul>
2.5	Результат работ в рамках 1 этапа:	Эскизный проект в виде альбома в формате PDF, включающий в себя состав работ, указанный в пунктах 2.1-2.4 Технического задания. Объем эскизного проекта должен быть достаточен для разработки рабочей и проектной документации, которые необходимы для проведения строительно-монтажных работ.
<b>3. ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРОЕКТНОЙ, РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ</b>		
3.1	Инженерные изыскания	<p>Виды инженерных изысканий:</p> <p>1. Инженерно-геологические изыскания;</p>

		<p>Выполняются Подрядчиком самостоятельно, согласно действующему законодательству РФ, нормам и правилам РФ</p> <p>По результатам изысканий Заказчику предоставляется Технический отчет.</p>
3.2	Состав технического отчета о выполненных инженерно-геологических изысканиях	<p>Технический отчет о выполненных инженерных изысканиях, должен быть передан заказчику, оформлен и согласован в соответствии с требованиями нормативных документов и государственных стандартов, технических регламентов, состоящего из текстовой и графической частей и приложений (в текстовой, графической, цифровой и иных формах представления информации).</p> <p>В текстовой части технического отчета необходимо приводить информацию о задачах инженерных изысканий, местоположении района (площадки, трассы), видах, объемах и методах работ, сроках их проведения и исполнителях работ, сведения о соответствии результатов инженерных изысканий договору.</p> <p>При изложении сведений об исполнителе инженерных изысканий необходимо приводить информацию о государственной регистрации организации и наименование зарегистрировавшего его органа, наличии свидетельств на соответствующие виды инженерных изысканий (номер, срок действия, наименование органа, выдавшего свидетельство), перечень исполнителей. Должны приводиться сведения о полноте и качестве выполненных работ (их соответствие техническому заданию).</p> <p>Графическая часть технического отчета о выполненных инженерных изысканиях (комплексных или по отдельным видам инженерных изысканий) должна включать карты, планы, разрезы, профили, графики, таблицы параметров (характеристик, показателей), каталоги данных, содержащих основные результаты изучения.</p> <p>Структуру и содержание технического отчета о выполненных инженерных изысканиях для благоустройства (состав и содержание разделов, графических и текстовых документов) необходимо устанавливать в соответствии с требованиями настоящих строительных норм, технического задания заказчика и с учетом положений сводов правил на производство инженерных изысканий, характера (вида) строительства, отраслевой специфики. В состав приложений к техническому отчету должны включаться копии технического задания заказчика и регистрационных документов на производство изыскательских работ.</p>
3.3	Состав проектной и рабочей документации (ПД и РД)	<p>Проектную и рабочую документацию разработать в соответствии с утвержденным эскизным проектом. Содержание разделов рабочей документации должно быть сформировано с учетом проектной документации (стадии ПД).</p> <p>Обозначить стадию «ПД и РД». Состав и содержание разделов проектной и рабочей документации обеспечить в объеме, необходимом для осуществления строительно-монтажных работ, благоустройства территории с учетом соответствующих государственных стандартов, требований действующих нормативно-технических документов.</p> <p>Содержание разделов проектной и рабочей документации должно быть сформировано в соответствии с:</p>



		<p>- Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 (с изм. от 07.07.2017 г.) «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»</p> <p>- Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ, в соответствии с ГОСТ Р 21.101-2020 и иных стандартов СПДС, в т.ч.:</p> <p><b>Лист общих данных</b> должен быть выполнен в соответствии с требованиями п.4.3 ГОСТ Р 21.101-2020</p> <p><b>Раздел 1 «Пояснительная записка»:</b> Текстовая часть должна быть выполнена в соответствии с требованиями: Пояснительная записка должна содержать, в том числе обоснование архитектурной концепции, принятой за основу при разработке проектной документации. Документы, копии документов в соответствии с подпунктом б) пункта 10 раздела II ППРФ № 87 должны быть в полном объеме приложены к пояснительной записке.</p> <p><i>1.1. Исходно-разрешительная документация.</i> <i>1.2. Рекогносцировочное обследование (содержит текстовую часть с описанием территории и схему фотофиксации с фотографиями).</i></p> <p><b>Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»:</b> Разработать с учетом существующего генерального плана с привязкой к проекту благоустройства парка, с учетом охранных зон инженерных сетей, попадающих в границы работ и сложившейся транспортно-пешеходной схемой</p> <p><i>2.2. Ситуационный план с отображением видов проектируемых работ и границами проектирования (М 1:2000).</i> <i>2.3. Генеральный план благоустройства территории (М 1:500).</i> <i>2.4. Разбивочный чертеж планировки (М 1:500).</i> <i>2.5. Разбивочный чертеж озеленения (М 1:500), ведомости.</i> <i>2.6. Посадочный чертеж (М 1:500).</i> <i>2.7. План размещения малых архитектурных форм (М 1:500), ведомость объектов.</i> <i>2.8. План организации рельефа, который необходимо выполнить в проектных горизонталях, план земляных масс, (М 1:500), ведомости.</i> <i>2.9. План покрытия дорог и плоскостных сооружений (рекреационного назначения) М 1:500, с конструкциями дорожных одежд и ведомостью объемов работ, включая фрагменты узлов, раскладка плитки, раскладка бортовых камней, схемы рисунка мощения и раскладки плитки в местах поворота, сужения тротуара, примыканий к территориям вне границ проектирования, сопряжения бортовых камней разной толщины, устройства пандусов; узлы стыков всех дорожных покрытий, имеющихся в проекте, спецификация элементов мощения.</i> <i>2.10. Проектные решения цветников (М 1:100), ведомость. При необходимости – М 1:50 – 1:200.</i> <i>2.11. Продольные профили (существующее и проектные предложения). Вертикальный – М 1:200, горизонтальный – М 1:2000.</i></p>
--	--	---

		<p>2.12. Поперечные профили (существующее и проектные предложения) в масштабе 1:200.</p> <p>2.13. Узлы обустройства/монтажа всех нетиповых проектируемых элементов благоустройства;</p> <p>2.14. План расстановки и привязки осветительных приборов с ведомостью</p> <p>Разделы выполнить с учетом следующих требований:</p> <p>а) Текстовая и графическая части должны быть выполнены в соответствии с требованиями п. 12 раздела II ППРФ № 87;</p> <p>б) Дополнить чертежом «План организации рельефа», который необходимо выполнить в проектных горизонталях, оформление чертежа и данных произвести согласно п.6 ГОСТ 21.508-2020 СПДС</p> <p>в) Выполнить чертеж (чертежи) «Разбивочный план». Размеры нанести в миллиметрах. Размеры и габариты дорожек из плитки и брусчатки наносить с учётом ширины плиточного шва. Шов рассчитать в зависимости от толщины плитки и необходимой и достаточной засыпки/заливки шва.</p> <p>г) Выполнить чертеж «Разбивочный базис». Проектные решения благоустройства и озеленения привязать к разбивочному базису и базисным осям. Базисные точки обозначить и отдельно указать геодезические координаты для каждой точки.</p> <p>д) Выполнить посадочный чертеж согласно ГОСТ 21.508-2020. Привязку деревьев и кустарников указать относительно принятого в проекте разбивочного базиса или в привязке к планировочным элементам. Выполнить на плане в масштабе 1:500. Привязку озеленения многолетниками и однолетниками выполнить по фрагментам на плане в масштабе 1:200, 1:100, 1:50, 1:20. Привязку осуществить по разбивочной сетке. Привязку разбивочной сетки указать относительно принятого в проекте разбивочного базиса или в привязке к планировочным элементам.</p> <p>Ведомость посадочного материала оформить в соответствии с требованиями по форме 9, приложения П, ГОСТ 21.508-202. В примечаниях для деревьев дополнительно указать количество пересадок (1XV, 2XV, 3XV, 4XV, 5XV), тип корневой системы, размер кома. В ведомости для многолетников и однолетников дополнить графу – норма посадки на 1кв.м., в примечаниях для предлагаемого растения указать размер контейнера (С1, С2, С3, С4 и т.д.)</p> <p>е) Дополнить чертежом (чертежами) «План размещения МАФ» с привязкой объектов к планировочным решениям. Привязка оборудования детских игровых площадок выполнить по фрагментам на плане в масштабе 1:200, (1:100, 1:50, 1:20). Для детского игрового оборудования указать границы зон безопасности.</p> <p>ж) Дополнить чертежом (чертежами) «План привязки и расстановки осветительного оборудования» с привязкой объектов к планировочным решениям. Ведомость осветительного оборудования должна содержать кодировку по каталогам завода производителя. Указать контактные данные и сайт производителя оборудования.</p> <p><b>Раздел 3 «Архитектурные решения»:</b></p> <p><b><u>Подраздел 3.1. ИГРОВЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ</u></b></p>
--	--	---

		<p><b><u>Подраздел 3.1.1. Главный игровой элемент</u></b></p> <p>3.1.1.1. Пояснительная записка с описанием проектных решений.</p> <p>3.1.1.2. Перспективные виды детской площадки (минимум 3 шт.)</p> <p>3.1.1.3. План расположения игровых элементов площадки с экспликацией</p> <p>3.1.1.4. План и фасад главного элемента площадки с экспликацией внутренних игровых элементов согласно ГОСТ 34614.1-2019, ГОСТ 34614.2-2019, ГОСТ 34614.3-2019, ГОСТ 34614.4 -2019, ГОСТ 34614.5-2019, ГОСТ 34614.6-2019, ГОСТ 34614.10-2019, ГОСТ 34611.11-2019, ГОСТ 34615-2019, ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168-2012, ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52299-2013, ГОСТ Р 52300-2013, ГОСТ Р 52301-2013 и ТР ТС 042/2017</p> <p>3.1.1.5. Привязка главного элемента к фундаментной плите</p> <p>3.1.1.6. Монтажная схема главного элемента с соблюдением требований ГОСТ 34614.1-2019, ГОСТ 34614.2-2019, ГОСТ 34614.3-2019, ГОСТ 34614.4 -2019, ГОСТ 34614.5-2019, ГОСТ 34614.6-2019, ГОСТ 34614.10-2019, ГОСТ 34611.11-2019, ГОСТ 34615-2019, ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168-2012, ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52299-2013, ГОСТ Р 52300-2013, ГОСТ Р 52301-2013 и ТР ТС 042/2017.</p> <p>3.1.1.7. План расположения настилов в главном элементе с соблюдением требований ГОСТ 34614.1-2019, ГОСТ 34614.2-2019, ГОСТ 34614.3-2019, ГОСТ 34614.4 -2019, ГОСТ 34614.5-2019, ГОСТ 34614.6-2019, ГОСТ 34614.10-2019, ГОСТ 34611.11-2019, ГОСТ 34615-2019, ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168-2012, ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52299-2013, ГОСТ Р 52300-2013, ГОСТ Р 52301-2013 и ТР ТС 042/2017.</p> <p>3.1.1.8. Фасады обшивки главного элемента, все детали и соединительные элементы с обязательным соблюдением требований ГОСТ 34614.1-2019, ГОСТ 34614.2-2019, ГОСТ 34614.3-2019, ГОСТ 34614.4 -2019, ГОСТ 34614.5-2019, ГОСТ 34614.6-2019, ГОСТ 34614.10-2019, ГОСТ 34611.11-2019, ГОСТ 34615-2019, ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168-2012, ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52299-2013, ГОСТ Р 52300-2013, ГОСТ Р 52301-2013 и ТР ТС 042/2017.</p> <p>3.1.1.9. Схемы раскладки обшивки главного элемента</p> <p>3.1.1.8. Принципиальные узлы крепления обшивки на несущий каркас с обязательным соблюдением требований ГОСТ 34614.1-2019, ГОСТ 34614.2-2019, ГОСТ 34614.3-2019, ГОСТ 34614.4 -2019, ГОСТ 34614.5-2019, ГОСТ 34614.6-2019, ГОСТ 34614.10-2019, ГОСТ 34611.11-2019, ГОСТ 34615-2019, ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168-2012, ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52299-2013, ГОСТ Р 52300-2013, ГОСТ Р 52301-2013 и ТР ТС 042/2017.</p> <p><b><u>Подраздел 3.1.2. Второстепенные игровые элементы</u></b></p> <p>3.1.2.1. Планы и фасады второстепенных элементов площадки с экспликацией частей элементов согласно ГОСТ 34614.1-2019, ГОСТ 34614.2-2019, ГОСТ 34614.3-2019, ГОСТ 34614.4 -2019, ГОСТ 34614.5-2019, ГОСТ 34614.6-2019, ГОСТ 34614.10-2019, ГОСТ 34611.11-2019, ГОСТ 34615-2019, ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168-2012, ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52299-2013, ГОСТ Р 52300-2013, ГОСТ Р 52301-2013 и ТР ТС 042/2017</p> <p>3.1.2.2. Сечения второстепенных элементов площадки, узлы по фундаменту и крепежу с соблюдением требований ГОСТ 34614.1-</p>
--	--	---

		<p>2019, ГОСТ 34614.2-2019, ГОСТ 34614.3-2019, ГОСТ 34614.4-2019, ГОСТ 34614.5-2019, ГОСТ 34614.6-2019, ГОСТ 34614.10-2019, ГОСТ 34611.11-2019, ГОСТ 34615-2019, ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168-2012, ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52299-2013, ГОСТ Р 52300-2013, ГОСТ Р 52301-2013 и ТР ТС 042/2017</p> <p><b><u>Подраздел 3.1.3. Скаты и скользящие поверхности</u></b></p> <p>3.1.3.1. Планы и фасады скатов и скользящих поверхностей с соблюдением требований ГОСТ 34614.1-2019, ГОСТ 34614.2-2019, ГОСТ 34614.3-2019, ГОСТ 34614.4 -2019, ГОСТ 34614.5-2019, ГОСТ 34614.6-2019, ГОСТ 34614.10-2019, ГОСТ 34611.11-2019, ГОСТ 34615-2019, ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168-2012, ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52299-2013, ГОСТ Р 52300-2013, ГОСТ Р 52301-2013 и ТР ТС 042/2017.</p> <p>3.1.3.2. Сечения скатов и скользящих поверхностей, узлы по фундаменту и крепежу с соблюдением требований ГОСТ 34614.1-2019, ГОСТ 34614.2-2019, ГОСТ 34614.3-2019, ГОСТ 34614.4 -2019, ГОСТ 34614.5-2019, ГОСТ 34614.6-2019, ГОСТ 34614.10-2019, ГОСТ 34611.11-2019, ГОСТ 34615-2019, ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168-2012, ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52299-2013, ГОСТ Р 52300-2013, ГОСТ Р 52301-2013 и ТР ТС 042/2017.</p> <p><b><u>Подраздел 3.1.4. Канатные и сетчатые элементы</u></b></p> <p>3.1.4.1. Схемы расположения, фасады канатных элементов с соблюдением требований ГОСТ 34614.1-2019, ГОСТ 34614.2-2019, ГОСТ 34614.3-2019, ГОСТ 34614.4 -2019, ГОСТ 34614.5-2019, ГОСТ 34614.6-2019, ГОСТ 34614.10-2019, ГОСТ 34611.11-2019, ГОСТ 34615-2019, ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168-2012, ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52299-2013, ГОСТ Р 52300-2013, ГОСТ Р 52301-2013 и ТР ТС 042/2017.</p> <p>3.1.4.2. Чертежи по каждому канатному элементу с узлом крепления к фундаменту и конструкции с соблюдением требований ГОСТ 34614.1-2019, ГОСТ 34614.2-2019, ГОСТ 34614.3-2019, ГОСТ 34614.4 -2019, ГОСТ 34614.5-2019, ГОСТ 34614.6-2019, ГОСТ 34614.10-2019, ГОСТ 34611.11-2019, ГОСТ 34615-2019, ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168-2012, ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52299-2013, ГОСТ Р 52300-2013, ГОСТ Р 52301-2013 и ТР ТС 042/2017.</p> <p>3.1.4.3. Схемы расположения страховочных сетей.</p> <p><b><u>Подраздел 3.2. ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА</u></b></p> <p>3.2.1. Пояснительная записка с описанием проектных решений.</p> <p>3.2.2. Чертежи по каждому элементу благоустройства: некапитальным сооружениям, лестницам, подпорным стенкам, индивидуальным малым архитектурным формам и другим элементам благоустройства и парковой инфраструктуры (планы, фасады, конструкции, спецификации и 3D-визуализации) с детализацией по каждому элементу, подробное описание применяемых материалов и их покрытий, а так же закладных элементов, способа монтажа и узлов примыканий к чистовым покрытиям.</p> <p>текстовая и графическая части должны быть выполнены в соответствии с требованиями п. 13 раздела II ППРФ № 87;</p> <p><b>Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»:</b></p>
--	--	---

		<p><b><u>Подраздел 4.1. КОНСТРУКЦИИ МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ</u></b></p> <p>4.1.1. Комплект конструктивных чертежей раздела КМ по главному игровому элементу</p> <p>4.1.2. Комплект конструктивных чертежей раздела КМ по второстепенным игровым элементам</p> <p><b><u>4.1.3. Комплект конструктивных чертежей раздела КМ по скатам и скользящим поверхностям.</u></b></p> <p><b><u>4.1.4. Комплект конструктивных чертежей раздела КМ по канатным и сетчатым элементам.</u></b></p> <p><b><u>Подраздел 4.2. КОНСТРУКЦИИ ДЕРЕВЯННЫЕ</u></b></p> <p>4.2.1. Комплект конструктивных чертежей раздела КД по главному игровому элементу</p> <p>4.2.2. Комплект конструктивных чертежей раздела КД по второстепенным игровым элементам</p> <p><b><u>Подраздел 4.3. КОНСТРУКЦИИ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ</u></b></p> <p>4.3.1. Общие данные</p> <p>4.3.2. Схемы расположения и армирования фундаментов всех игровых элементов площадки, со спецификацией на каждый фундамент.</p> <p>4.3.3. Узлы установки закладных элементов или анкерных групп с привязками, узлы крепежа опор игровых элементов к фундаментам, со спецификацией.</p> <p>4.3.4. Экспликация фундаментов</p> <p>текстовая и графическая части должны быть выполнены в соответствии с требованиями п. 14 раздела II ППРФ № 87;</p> <p><b>Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»</b></p> <p><i>Подраздел Система электроснабжения</i></p> <p><i>Подраздел Система водоотведения (разрабатывается при необходимости, по результатам проведения инженерно-геологических изысканий)</i></p> <p><i>Подраздел Система видеонаблюдения</i></p> <p>текстовая и графическая части должны быть выполнены в соответствии с требованиями ППРФ № 87;</p> <p><b>Раздел 6 «Проект организации строительства»</b></p> <p>6.1 Пояснительная записка с описанием процесса производства работ по благоустройству, описание видов и объемов работ, технологическую последовательность производства работ, этапность, календарный план работ (при необходимости).</p> <p>6.2. План производства работ</p> <p>текстовая и графическая части должны быть выполнены в соответствии с требованиями п. 23 раздела II ППРФ № 87;</p> <p><b>Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»</b></p> <p>текстовая и графическая части должны быть выполнены в соответствии с требованиями п. 27 раздела II ППРФ № 87;</p> <p><b>Раздел 11 «Смета на строительство объекта благоустройства»</b></p> <p>текстовая часть должна быть выполнена в соответствии с требованиями п. 29 раздела II ППРФ № 87;</p> <p><b>Раздел 12. Иная документация.</b></p> <p>Данный раздел включает в себя следующие подразделы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Проект организации дорожного движения на время строительства;</li> </ul>
--	--	---

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Проект организации дорожного движения на период эксплуатации;</li> <li>- Рекомендации по дальнейшей эксплуатации объекта (необходимость таких рекомендаций определяется представителями администрации);</li> <li>- Оценка влияния нового благоустройства на окружающую застройку и существующие инженерные сети.</li> </ul> <p>Все чертежи и схемы в ПД не должны быть перегружены информацией, удобочитаемы, понятны и не иметь разночтения. В процессе разработки проекта Заказчик может внести обоснованные дополнения (изменения в состав проекта).</p>
3.4	Требования к проектным решениям	<p>Архитектурные решения выполнить в соответствии настоящим техническим заданием и концепцией благоустройства. Разработать в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- СП 20.13330.2011. Нагрузки и воздействия.</li> <li>- СП 131.13330.2020 Строительная климатология.</li> <li>- СП 42.13330.2016. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89».</li> <li>- СП 59.13330.2020. ДОСТУПНОСТЬ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ</li> <li>- СП 63.13330.2018. Бетонные и железобетонные конструкции.</li> <li>- СП 70.13330.2012. Несущие и ограждающие конструкции.</li> <li>- ГОСТ Р 52169-2012. Оборудование детских игровых площадок Безопасность конструкций и методы испытаний. Общие требования.</li> <li>- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (с изменениями на 25 апреля 2014 года). «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».</li> <li>- СП 82.13330.2016. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция.</li> <li>- "Водный кодекс Российской Федерации" от 03.06.2006 N 74-ФЗ Статьи 60 и 65</li> </ul> <p>Архитектурные решения должны быть выполнены с учетом современных тенденций проектирования аналогичных объектов на территории Российской Федерации и в мировой практике:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Создание максимально комфортной среды, учитывающей разновозрастные, психологические и технологические особенности планируемых функциональных процессов;</li> <li>2) Визуальная привлекательность;</li> <li>3) Гармоничная интеграция в сложившуюся среду и природный ландшафт (учет сложившихся градостроительных решений, основных и второстепенных видовых точек восприятия, подходов, подъездов, ценных элементов архитектурной среды, рельефа и озелененных территорий);</li> <li>4) Максимально возможное сохранение существующих зеленых насаждений;</li> <li>5) Экологичность и энергоэффективность;</li> </ol>

		<p>6) Рациональность и компактность планировочной структуры исходя из планируемых строительно-монтажных работ, эксплуатации;</p> <p>7) Долговечность, ремонтпригодность и высокое качество применяемых материалов, покрытий, изделий, оборудования, мебели, составляющих элементов благоустройства. При выборе покрытий учитывать действующие нормативные документы, несущую способность покрытий, интенсивность потоков. Выбор покрытий обосновать проектом. Для элементов благоустройства применять современные, стойкие к внешним воздействиям, долговечные материалы.</p> <p>8) Согласовать выбор покрытий и внешний вид малых архитектурных форм с Заказчиком;</p> <p>9) При разработке транспортно-пешеходной схемы предусмотреть:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- разделение потоков различного назначения,</li> <li>- возможность подъезда техники в зависимости от эксплуатационных особенностей объекта, проезда специализированной уборочной и противопожарной техники;</li> </ul> <p>10) Предусмотреть мероприятия по обеспечению доступа на территорию сквера для маломобильных групп населения;</p> <p>11) При проектировании учесть необходимость приведения к единым отметкам крышек колодцев инженерных коммуникаций и газонов (при наличии);</p> <p>12) При разработке проекта повсеместно провести проработку организации оптимального функционального расположения пешеходных дорожек, исключая появление «народных троп». Исключить наличие острых углов в местах сопряжения пешеходных дорожек, учитывать решения концепции, существующие тропы и сложившиеся дорожки;</p> <p>13) Предусмотреть обязательную разработку узлов и принципиальных схем сопряжения покрытий, монтажа МАФ и элементов инженерного оборудования в соответствующих разделах ПСД.</p> <p>14) В случае расположения элементов благоустройства по линиям сетей инженерных коммуникаций необходимо согласовать решения с балансодержателем инженерных сетей. Обязательное применение обечаек канализационных и прочих люков прямоугольной формы и их установка с выравниванием относительно рисунка мощения плитки;</p> <p>15) Исключить попадание грязи с газонов на тротуар за счет повышения пешеходных дорожек;</p> <p>16) Предусмотреть проектные решения по эффективному водоотводу с дорожных покрытий и площадок. Вся дождевая вода должна уходить самотеком в водоприемные решетки или на рельеф;</p> <p>17) При выборе спортивного и игрового оборудования для детских площадок – отдавать приоритет натуральным цветам и природным материалам (дерево, камень)</p>
3.5	Требования к мероприятиям по обеспечению доступа инвалидов	<p>Раздел разработать в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- СП 59.13330.2020. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения.</li> </ul>

	и маломобильных групп населения	<p>- ОДМ 218.2.007-2011. Методические рекомендации по проектированию мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам дорожного хозяйства. 2015 г.</p> <p>- СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения»,</p> <p>- ГОСТ Р 52131 - 2003 «Средства отображения информации знаковые для инвалидов»</p> <p>Раздел должен содержать перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов, в т.ч. предусмотреть:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Безбарьерные входы на Проектируемую территорию;</li> <li>2) Установку пониженного бортового камня на перекрестках тротуаров и дорог до 0,04 м (при необходимости);</li> <li>3) Ширину пешеходных дорожек не менее 2 м с продольным уклоном не более 5%;</li> <li>4) Пешеходные дорожки и площадки выполнить в твердом покрытии;</li> <li>5) вдоль участков с мягким покрытием предусмотреть дублирующие дорожки с твердым покрытием;</li> <li>6) тактильные полосы вокруг препятствий на пешеходном пути (при необходимости);</li> <li>7) Высоту бортового камня вдоль пешеходных дорожек не менее 5 см (на опасных участках);</li> <li>8) Пандусы и съезды при перепадах высот (при необходимости);</li> <li>9) Места для инвалидов на кресле-коляске не менее 1,5 х 1,5 м в карманах для установки скамей;</li> <li>10) Лестницы, ведущие к многоуровневым дорожкам, должны быть продублированы пандусами с противоскользящим покрытием.</li> </ol>
3.6	Основные требования к конструктивным решениям	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Конструктивные решения выполнить в соответствии с настоящим техническим заданием и требованиями действующих законодательных актов и норм.</li> <li>2. При разработке раздела использовать информацию технических отчетов геодезических и геологических изысканий, конструктивные решения выполнить с учетом сведений о топографических, метеорологических и климатических условиях территории благоустройства.</li> <li>3. Обосновать применяемые конструкции покрытий расчётами по ОДН 218.046-01 «Проектирование нежестких дорожных одежд» и Методическим рекомендациям (взамен ВСН 197-91) по проектированию жестких дорожных одежд Минтранса России N ОС-1066-р от 03.12.2003 г.</li> <li>4. Размеры и габариты дорожек из плитки и брусчатки наносить с учётом ширины плиточного шва. Шов рассчитать в зависимости от толщины плитки и необходимой и достаточной засыпки.</li> <li>5. При использовании бетонных оснований в конструкции покрытий рассчитать деформационные швы растяжения или сжатия. Данные швы отразить на отдельном чертеже (допускается на «Плане покрытия»). Рассчитать устройство шва (сжатия/растяжения) с применением современных технологий и материалов.</li> </ol>



		6. Указать в проектной документации коэффициент уплотнения материалов для обратной засыпки.
3.7	Требования к инженерным решениям	<p>Проектом должно быть предусмотрено повсеместное современное функциональное освещение территории в границах проектирования. Проект наружного освещения должен быть согласован с Заказчиком.</p> <p>1. Разработать документацию по инженерным системам и оборудованию в соответствии с требованиями действующих норм и правил и техническими условиями на подключение к соответствующим инженерным сетям с оборудованием узлов учета.</p> <p>2. Применить современные и энергосберегающие технологии, оборудование и материалы импортного и (или) отечественного производства.</p> <p>3. Все применяемые материалы, изделия, конструкции и оборудование, подлежащие сертификации в соответствии с постановлением Правительства РФ от 01.12.2009 N 982 (ред. от 26.09.2016) «Об утверждении единого перечня продукции, подлежащей обязательной сертификации, и единого перечня продукции, подтверждение соответствия которой осуществляется в форме принятия декларации о соответствии» должны быть обеспечены сертификатами соответствия.</p> <p>4. До начала разработки проектной документации получить технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения.</p> <p>5. Запрос технических условий осуществляет Подрядчик.</p> <p><u>Электроснабжение:</u></p> <p>1. Подраздел разработать в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ПУЭ изд.6, изд.7. Правила устройства электроустановок.</li> <li>- СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства».</li> <li>- СН 541-82 Инструкция по проектированию наружного освещения городов, поселков и сельских поселений.</li> <li>- СНиП 12-03-2001. Часть 1 "Безопасность труда в строительстве".</li> <li>- РУМ 2003-2006. Руководящие материалы по проектированию распределительных электрических сетей.</li> <li>- СП 76.13330.2016. Монтаж электротехнических устройств и "Электротехнические устройства".</li> </ul> <p>2. Систему электроснабжения запроектировать в соответствии с полученными техническими условиями владельца сетей.</p> <p>В подразделе предусмотреть:</p> <p>3. Решения по наружному освещению территории благоустройства.</p> <p>4. Количество электроприемников, их установленную и расчетную мощности принять в соответствии с проектом.</p> <p>5. Предусмотреть проектные решения по компенсации реактивной мощности, релейной защите, управлению, автоматизации и диспетчеризации системы электроснабжения, мероприятия по экономии электроэнергии, по заземлению (занулению) и молниезащите (при необходимости).</p> <p>6. Тип, класс проводов и осветительной арматуры, которые подлежат применению при строительстве объекта, определить расчетом.</p>

		<p>7. Комплекс мероприятий по молниезащите и заземлению должен отвечать требованиям: ВСН480-86, ГОСТ 12.1.030-81, ГОСТ 12.3.032-84, ГОСТ Р 50571-4-44-2011/МЭК 60364-4-44:2007, ГОСТ Р 50571.5.54-2013/МЭК 60364-5-54:2011, ГОСТ 30331.1–2013. Выполнить проект заземления и системы уравнивания потенциалов с расчетом заземляющего устройства. Систему заземления выполнить, согласно требованиям ПЭУ изд. 6 и 7. Сечение и тип проводников системы уравнивания потенциалов определить проектом. В рабочей документации предоставить план прокладки проводников основной системы уравнивания потенциалов с указанием точек присоединения к проводящим частям. Указать тип, сечение проводников, способ монтажа (заложить необходимые материалы в спецификацию).</p> <p><u>Электроосвещение и силовое электрооборудование:</u></p> <p>1. Электротехническая часть проекта должна быть выполнена в соответствии с техническими условиями электросетевой организации, а также действующей на территории РФ нормативной документацией: ПУЭ, СНиП, СанПиН и др.</p> <p>2. Проектом должно предусматриваться создание энергосистемы для обеспечения электроснабжения объекта.</p> <p>3. Предлагаемое проектом электросиловое и электротехническое оборудование, материалы в обязательном порядке должны быть сертифицированы и рекомендованы к применению в РФ.</p> <p>4. Учет электроэнергии выполнить в соответствии с действующей нормативной документацией.</p> <p>5. Типы светильников для всех объектов принять в зависимости от характеристик объектов.</p> <p>6. Типы светильников применить в соответствии с письмом от автора концепции парка Долины Уюта (с рекомендациями по выбору общих малых архитектурных форм, оборудования по электроосвещению)</p> <p>7. В качестве осветительных приборов использовать светильники с энергосберегающими элементами, например, светодиодами.</p> <p>8. Перед внесением в проект светового оборудования, согласовать цены на оборудование с Заказчиком. Для согласования оборудования предоставить не менее трех КП.</p> <p>9. Трассировку кабелей определить проектом в соответствии с утвержденными планировочными решениями территории.</p> <p>10. Для электроснабжения здания выполнить расчет по выбору сечения кабельной продукции (сечение должно быть подтверждено расчетом, но не менее указанного в ПУЭ)</p> <p>11. На все распределительные шкафы предоставить сборочные спецификации и схемы, указать каким образом выполняются соединения внутри щитов, с указанием типа и сечения проводников, применить для расключения автоматических выключателей гребенчатые изолированные шины. Определить проектом тип и сечение проводников, заземляющих шкафов. Степень защиты шкафов не ниже IP54</p>
--	--	--

		<p>12. Для дополнительной защиты человека от поражения электрическим током предусмотреть установку УЗО с током утечки не более 30 мА согласно требованиям ПУЭ</p> <p><u>Дренаж. Водоотведение. Гидротехнические мероприятия:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Подраздел разработать в соответствии с требованиями: <ul style="list-style-type: none"> <li>- СП 40-102-2000 «Проектирование и монтаж трубопроводов систем водоснабжения и канализации из полимерных материалов».</li> <li>- ТМП 902-09-46.88 «Камеры и колодцы дождевой канализации».</li> </ul> </li> <li>2. Систему водоотведения запроектировать в соответствии с полученными техническими условиями владельца сетей.</li> <li>3. В разделе предусмотреть решения в отношении водоотведения и ливневой канализации с учетом среднегодового объема дождевых стоков.</li> <li>4. Предусмотреть решения по отводу ливневых и талых вод с учетом сложившихся топографических, инженерно-геологических, гидрогеологических, метеорологических и климатических условий земельного участка (принять во внимание заболачиваемость территории), сведений о прочностных и деформационных характеристиках грунта.</li> <li>5. Отведение ливневых и талых вод предусмотреть без создания инженерных систем водостоков и ливневой сети канализации.</li> <li>6. Предусмотреть мероприятия по дренированию территории, необходимые для комфортного использования территории посетителями.</li> </ol> <p><u>Видеонаблюдение:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Подраздел разработать в соответствии с требованиями: <ul style="list-style-type: none"> <li>- ПУЭ изд.7 «Правила устройства электроустановок».</li> <li>- ГОСТ Р 51558-2014 «Системы охранные телевизионные. Общие технические требования и методы испытаний».</li> </ul> </li> <li>2. Предусмотреть систему круглосуточного видеоконтроля прилегающей территории и помещений.</li> <li>3. Оборудование охранного видеонаблюдения должно включать в себя наружные стационарные камеры цветного изображения, наружные купольные цветные видеокамеры, центральное оборудование – видеомониторы и аппаратуру видеорегистрации для просмотра текущих или записанных видеоизображений в полноэкранном или мультимплексированном режимах со сроком хранения видеоданных не менее 30 суток.</li> <li>4. Места установки и расположения камер определить с учетом функционального назначения площадок и дорожек на территории с учетом согласования рабочей группой по рассмотрению вопросов создания и развития системы технологического обеспечения региональной общественной безопасности и оперативного управления.</li> <li>5. Наружные стационарные видеокамеры оборудовать климатическими кожухами, обеспечивающими работу оборудования при любых погодных условиях. Видеокамеры оснастить объективами с различными характеристиками в соответствии с требуемым углом обзора и местом установки в</li> </ol>
--	--	--

		<p>соответствии с общими техническими требованиями к программно-техническим комплексам видеонаблюдения системы технологического обеспечения региональной общественной безопасности и оперативного управления.</p> <p>6. Камеры наблюдения расположить таким образом, чтобы просматривалась территория объекта проектирования в соответствии с общими техническими требованиями к программно-техническим комплексам видеонаблюдения системы технологического обеспечения региональной общественной безопасности и оперативного управления.</p> <p>7. Произвести необходимый расчет потребности системы видеонаблюдения исходя из условия исключения возможности возникновения «мертвых зон».</p> <p>8. Предусмотреть возможность построения интегрированной системы охранного видеонаблюдения с использованием только цифрового оборудования с подключением к системе технологического обеспечения региональной общественной безопасности и оперативного управления.</p> <p>9. Требования к видеокамерам:  Видео-разрешение: MJPEG и MPEG-4 704x576 (до 25 кадр/сек);  Интерфейсы: IEEE 802.3/802.3u Ethernet 10/100 BASE-TX, управление потоком IEEE 802.3x для полнодуплексного режима;  Функционал видео: автоматический контроль усиления (AGC), автоматическая настройка белого (AWB), автоматическая настройка экспозиции (AES); возможность настройки качества, размера и скорости передачи изображения; функции адаптивного деинтерлейсинга движения.  Управление: настройка всех функций через Web-браузер, аутентификация паролем, цифровое шифрование HTTP и RTSP; просмотр Live Video.  Сенсор и объектив: от 1/3 дюйма сенсор CCD;  Минимальная освещенность до 0,3 Люкс;  Отношение сигнал/шум не менее 20 дБ;  Напряжение питания 12В +- 10%</p> <p>10. Требования к организации интернет-канала:  Вне зависимости от видов передаваемого трафика, параметры качества должны быть не хуже следующих значений:  Потери пакетов - не более 0,2%,  Задержка прохождения IP пакета - не более 100мс,  Вариация задержки Jitter - не более 50мс.  Скорость передачи данных интернет канала не должна вызывать задержку видеосигнала на мобильных устройствах  Подрядчик должен гарантировать, что суммарное время недоступности видеосигнала будет составлять не более 172 минут в течении 1 календарного месяца (доступность услуги 99.6%).</p> <p>11. <b>Требования к надежности системы:</b>  Сохранение работоспособности системы видеонаблюдения при отказе или выходе из строя источника питания;  Сохранение всей накопленной на момент отказа или выхода из строя информации при отказе любого компонента системы независимо от его назначения, с последующим восстановлением функционирования системы после проведения ремонтных и восстановительных работ.</p>
--	--	---

		<p>Показатели надежности системы должны достигаться комплексом организационно-технических мер, обеспечивающих доступность ресурсов, их управляемость и ремонтпригодность.</p> <p>Наработка на отказ у всех технических средств должна быть не менее 30000 часов</p>
3.8	Требования к благоустройству территории	<p>При создании и развитии благоустройства (в частности разработке архитектурных, технологических, колористических решений, подборе и размещении оборудования, отделочных материалов) должны соблюдаться в полном объеме действующие нормативные и правовые акты Российской Федерации, нормативные и правовые акты Мурманской области</p> <p>При подборе составляющих элементов благоустройства должны быть обеспечены характеристики:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) безопасность;</li> <li>2) функциональность;</li> <li>3) долговечность, ремонтпригодность, экономичность в эксплуатации;</li> <li>4) учет ростовозрастных особенностей посетителей (каждой планируемой возрастной группы);</li> <li>5) визуальная привлекательность</li> </ol> <p><b>Изготовление малых архитектурных форм, в том числе:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>6) Разработка рабочих схем на производство</li> <li>7) Приобретение строительных материалов, разрешенных к использованию согласно <i>ТР ТС 042/2017 (экспертиза гигиены и др.)</i></li> <li>8) Изготовление изделий и конструкций согласно подготовленным чертежам и требованиям ГОСТ 34614.1-2019, ГОСТ 34614.2-2019, ГОСТ 34614.3-2019, ГОСТ 34614.4 -2019, ГОСТ 34614.5-2019, ГОСТ 34614.6-2019, ГОСТ 34614.10-2019, ГОСТ 34611.11-2019, ГОСТ 34615-2019, ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168-2012, ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52299-2013, ГОСТ Р 52300-2013, ГОСТ Р 52301-2013 и ТР ТС 042/2017</li> <li>9) Все элементы игрового оборудования изготовить только из твердых сортов дерева, а именно дуба и лиственницы</li> <li>10) Все деревянные элементы должны иметь неизменную природную форму стволов с идеально сохраненными неровностями, сучками и естественными природными изгибами</li> <li>11) Обработка поверхности дерева должна соответствовать нормам безопасности ГОСТ 34614.1-2019, ГОСТ 34614.2-2019, ГОСТ 34614.3-2019, ГОСТ 34614.4 -2019, ГОСТ 34614.5-2019, ГОСТ 34614.6-2019, ГОСТ 34614.10-2019, ГОСТ 34611.11-2019, ГОСТ 34615-2019, ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168-2012, ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52299-2013, ГОСТ Р 52300-2013, ГОСТ Р 52301-2013 и ТР ТС 042/2017, в том числе гигиеническим и пожарным требованиям</li> <li>12) Поверхность дерева должна иметь художественную обработку согласно принципам деревянных поверхностей природных игровых площадок, при этом брашировка поверхности дерева в процессе производства и выявление текстуры дерева аналогичными способами не допускается</li> <li>13) Специальная художественная обработка древесины должна включать оценку эскизов насыщенности кривых разводов,</li> </ol>

		<p>расставление акцентов, выделение сучков, создание неравномерной текстуры дерева с сохранением характеристик прочности и долговечности объекта, пропитка необходимыми растворами</p> <p>14) Обязательно использование разветвленных стволов с 2 и 3 ветками диаметром от 90 до 300 мм</p> <p>15) Обязательно использование стволов природной формы частично в качестве несущих элементов конструкции с изготовлением соответствующих силовых просчетов несущей способности природной формы</p> <p>16) Обязательно соблюдение условия: ветки части стволов должны быть расположены таким образом, что под ними возможно движение ребенка на основании эргономического расчета и расчета игровых конструкций, расстояние между ветками не менее указанного в ГОСТ игрового оборудования</p> <p>17) Обязательно изготовление главного элемента площадки высотой более 4 м, имеющего скат из нержавеющей стали согласно нормативам скатных поверхностей игрового оборудования</p> <p>18) Обязательно изготовление антивандальных сеток для подъема и переходов, лабиринтов, перетяжек из вандалоустойчивого каната с металлической сердцевиной диаметром согласно ГОСТ игрового оборудования</p> <p>19) Обязательно устройство пространственных сетей, где отверстия для пролезания, соответствуют ГОСТ и препятствуют застреванию тела ребенка</p> <p>20) Обязательно устройство платформ-переходов с деревянным настилом, где элементы настила препятствуют застреванию частей тела согласно ГОСТ</p> <p>21) Все элементы из дерева должны иметь снятую фаску размера, требуемого по ГОСТ 34614.1-2019, ГОСТ 34614.2-2019, ГОСТ 34614.3-2019, ГОСТ 34614.4 -2019, ГОСТ 34614.5-2019, ГОСТ 34614.6-2019, ГОСТ 34614.10-2019, ГОСТ 34611.11-2019, ГОСТ 34615-2019, ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168-2012, ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52299-2013, ГОСТ Р 52300-2013, ГОСТ Р 52301-2013 и ТР ТС 042/2017</p> <p>22) Все соединительные элементы деревянных конструкций должны соблюдать нормы ГОСТ по предотвращению застревания в них и между элементами частей тела</p> <p>23) Обязательно изготовление металлического несущего каркаса главного элемента, обеспечивающего устойчивость игровой конструкции согласно <i>требований ГОСТ 34614.1-2019, ГОСТ 34614.2-2019, ГОСТ 34614.3-2019, ГОСТ 34614.4 -2019, ГОСТ 34614.5-2019, ГОСТ 34614.6-2019, ГОСТ 34614.10-2019, ГОСТ 34611.11-2019, ГОСТ 34615-2019, ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168-2012, ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52299-2013, ГОСТ Р 52300-2013, ГОСТ Р 52301-2013 и ТР ТС 042/2017</i></p> <p>24) Все металлические элементы изготавливаются из профильной трубы с толщиной стенки согласно силовому конструктивному расчету</p> <p>25) В местах пересечений и соединений оборудования использовать металлическую обжимную фурнитуру с силой обжима, выдерживающей заявленные у изделия динамические нагрузки, или пластиковую сборную фурнитуру</p>
--	--	--

		<p>26) Горка должна быть изготовлена из листа нержавеющей стали толщиной, требуемой для препятствия прогибу поверхности горки, уклон горки определяется исходя из расчетной скорости скатывания</p> <p>27) Изготовление материала амортизирующего покрытия детской площадки</p> <p>28) Изготовление мест сидения для взрослых: для комфортного отдыха родителей, старшего поколения, а также детей, материал – обработанный брус, закрепленный на металлических ногах или друг к другу. Из твердых пород дерева.</p> <p>29) Упаковка изделий для транспортировки</p> <p>30) Доставка изделий до места установки</p> <p><u>Проезды, пешеходные дорожки, парковки:</u></p> <p>31) покрытия должны быть прочными, ремонтпригодными, экологичными, не допускающими скольжения, выбор видов покрытия принимать в соответствии с их целевым назначением.</p> <p>32) покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов должно быть из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение, т.е. сохраняющим крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения и колес кресла-коляски при сырости (антискользящее покрытие);</p> <p>33) Предусмотреть места временного зимнего складирования снега без повреждения объектов озеленения и оборудования благоустройства по контуру и вдоль дорожек и площадок. Данные места должны так же учитывать образование и направление стока талых вод. Данную информацию необходимо прописать (текст, схемы, площади) в проектной документации с указанием в ПД мест временного хранения снега.</p> <p>34) Предусмотреть технические подъездные пути для обслуживания объекта.</p> <p><u>Озеленение:</u></p> <p>35) При проектировании озеленения учесть географические, климатические и геологические особенности участка, учесть существующие зелёные насаждения (при наличии).</p> <p>36) Разработать дендрологический план с рекомендациями по сносу, высадке и санитарной обрезке зеленых насаждений.</p> <p>37) Проектом предусмотреть максимально возможное сохранение существующих зеленых насаждений.</p> <p>38) Посадочный материал должен отвечать требованиям по качеству и параметрам, установленным государственными стандартами;</p> <p>39) Для озеленения территории должны быть подобраны растения, которые могут быть визуально привлекательны круглогодично;</p> <p>40) Подбор растений должен быть осуществлен из адаптированных пород посадочного материала с учетом их устойчивости к воздействию антропогенных факторов в условиях метеорологических и климатических условий земельного участка</p> <p>41) Предусмотреть посадку хвойных растений.</p> <p>42) Для получения быстрого защитного и декоративного эффекта использовать крупномерный посадочный материал</p>
--	--	---

		<p>(посадка деревьев III группы с комом 1,0х1,0х0,6, высота 3-5 м) (при необходимости);</p> <p>43) Для разбивки газонов выбирать почвопокровные и многолетние травы и кустарники (при необходимости);</p> <p>44) В случае устройства газонов использовать рулонные, а не посевные;</p> <p>45) При выборе поставщиков отдавать приоритет локальным питомникам;</p> <p>46) Разработать раздел «Компенсационное озеленение» (при необходимости).</p>
3.9	Требования к проведению сертификации уникального игрового оборудования	<p>Проведение сертификации уникального игрового оборудования согласно ТР ТС 042/2017 предполагает:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Проведение гигиенической экспертизы материалов</li> <li>– Предоставление сертификата безопасности на все игровое оборудование согласно ТР ТС 042/2017</li> <li>– Обязательное оформление бессрочного сертификата безопасности единичного игрового оборудования на часть игровых элементов (или полностью на площадку)</li> <li>– Оформление и предоставление сертификата или декларации согласно ТР ТС 042/2017 на амортизирующее покрытие детской площадки.</li> </ul>
3.10	Проект организации строительства	<p>Раздел разработать в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- СП 48.13330.2019. Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004.</li> <li>- МДС 12-81.2007 «Методические рекомендации по разработке и оформлению ПОС и ППР».</li> <li>- МДС 12-46.2008 «Методические рекомендации по разработке оформлению проекта организации строительства, проекта организации работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ».</li> <li>- СП 131.13330.2020 Строительная климатология ".</li> <li>- СП 45.13330.2017 Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87 «Земляные сооружения, основания и фундаменты».</li> <li>- СНиП 12-03-01 «Безопасность труда в строительстве. Ч.1».</li> <li>- СНиП 12-04-02 «Безопасность труда в строительстве. Ч.2».</li> <li>- СНиП 1.04.03-85 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений».</li> <li>- Закон РФ «Об охране окружающей среды» (с изменениями на 10 января 2002 года).</li> <li>- ПУЭ «Правила устройства электроустановок».</li> <li>- СП 12-136-2002 «Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ».</li> </ul> <p>Разработать «Схему организации движения транспорта и пешеходов на период строительства». Затраты учесть в сметной документации.</p>
3.11	Требования к энергоэффективности	<p>Проектные решения выполнить в соответствии с федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», а также в соответствии с проектом повторного применения.</p>



3.12	Требования к разработке сметной документации	<p>1. Стоимость проектных и изыскательских работ определяется сметой, составленной по справочникам базовых цен, указанных в Федеральном реестре сметных нормативов с изменениями и дополнениями, с учетом поквартальных индексов изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ в соответствии с указаниями Минстроя России.</p> <p>2. Сметную документацию разрабатывать в соответствии с Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. № 421/пр.</p> <p>3. Расчет выполнить на основе сметно-нормативной базы ТСНБ-И1-Мурманск (последней редакции), с пересчетом (построчно) базовых цен в текущий индексами изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, пусконаладочных работ и оборудования, публикуемых ежеквартально.</p> <p>4. Переход в текущий уровень цен производился индексами пересчета строительно-монтажных работ по отдельным элементам затрат по видам работ, разработанных Региональным Центром Ценообразования в Строительстве по Мурманской области.</p> <p>5. Смета предоставляется Заказчику в сметной программе «А0» (либо других программах), в формате MS Excel, в ТЕР Мурманской области с сохранением всех функциональных взаимосвязей;</p> <p>6. Сметная документация передается Заказчику:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– на бумажном носителе в 3 экземплярах;</li> <li>– на электронном носителе в формате программы для составления смет, а также .xls (.xlsx) или .doc (.docx), с подписями и печатями.</li> </ul>
3.13.	Требования к представлению работы	<p>Результаты выполненных работ передаются Заказчику Подрядчиком:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. на бумажном носителе – в 3 (трех) экземплярах;</li> <li>2. на электронном носителе – в 1 (одном) экземпляре.</li> </ol>
3.14.	Технические требования к представлению разделов документации в электронном виде	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Текстовая часть – в форматах файлов текстового процессора типа MS Word, табличного процессора типа MS Excel;</li> <li>2. Графическая часть – в растровых графических форматах и в форматах файлов системы автоматизированного проектирования и черчения типа AutoCAD, dwg pdf ;</li> <li>3. Сметная документация – в форматах файлов табличного процессора типа MS Excel и программного комплекса для составления и проверки сметных расчетов типа А0.</li> <li>4. Файлы пакета электронных данных (документов) не должны быть зашифрованы, не допускается устанавливать в файлах парольную защиту на открытие файла;</li> <li>5. Файлы должны открываться на просмотр стандартными средствами, без предварительного вывода на экран каких-либо предупреждений или сообщений об ошибках (включая ошибки, при которых файл не открывается для просмотра и копирования);</li> </ol>

		<p>6. Не допускается в файлах устанавливать опцию запрета копирования и печати содержимого файла;</p> <p>7. При формировании пакета электронных данных (документов) должна быть обеспечена целостность информации, шрифты, иллюстрации и другие файловые объекты должны быть встроены («внедрены») в тело файла;</p> <p>8. Архивные файловые форматы (RAR) допускается использовать для представления документов с общим объемом количества информации более 500 Мбайт (мегабайт);</p> <p>9. Представление части документа (не в полном объеме) не допускается;</p> <p>10. Для представляемых графических изображений не должны быть применены растягивание/сжатие, поворот растровых изображений и иные трансформации;</p> <p>11. Копии текстовых документов должны соответствовать определениям ГОСТ Р 7.0.8-2013 и не содержать визуально воспринимаемых признаков изменения документа, полностью воспроизводящего информацию подлинного документа и всех его внешних признаков или их частей;</p> <p>12. Каждое наименование файла пакета электронных данных (документов) должно соответствовать содержанию файла (включая надписи и графические изображения);</p> <p>13. Файлы не должны содержать недоступных для прочтения (рассмотрения) надписей, условных обозначений, толщин линий, текстур, рисунков, архитектурных деталей;</p> <p>14. Документы на всех листах должны иметь подписи и даты в указанных для этого местах.</p>
3.15.	Требования к представлению документации в электронном виде для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства	Документы в электронном виде для проведение проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства которых производится с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов
<b>4. ТРЕБОВАНИЯ К ВЫПОЛНЕНИЮ РАБОТ</b>		
4.1.	Общие требования к выполняемым работам	<p>1. Работы должны выполняться в соответствии:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- с требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Мурманской области (в случаях, установленных законодательством, муниципальных правовых актов), а также иных нормативных правовых и нормативно-технических актов, в том числе в соответствии с СНиП, ПУЭ, ПТЭЭП, СанПиН, СП, ГОСТ, ОСТ, агротехническими и фитосанитарными нормами и правилами, техническими регламентами, регулирующих порядок деятельности (выполнения определенного вида работ), выполнение которой является предметом настоящего Технического задания;</li> </ul>

		<p>- с выданными разрешениями (согласованиями, условиями) на производство работ (при необходимости получения), на основании соответствующих лицензий (свидетельств, допусков), членства в саморегулируемой организации или выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к определенному виду работ (при необходимости);</p> <p>- с условиями Договора, Технического задания, проектно-сметной документацией, указаниями Заказчика (или уполномоченного представителя).;</p> <p>- с указаниями органов государственной власти Российской Федерации и Мурманской области, органов местного самоуправления, осуществляющих соответствующие контрольные и надзорные функции.</p> <p>Работы выполняются в строгом соответствии с проектно-сметной документацией, с ведением специальных журналов и выполнением фото- видеосъемки в процессе выполнения работ (до начала, в период и после окончания работ).</p> <p>В случае обнаружения каких-либо проектных неувязок (например, несоответствия реальных высотных отметок, выявленных во время проведения работ на Территории благоустройства, и, в связи с этим возникшей необходимостью принятия новых конструктивных решений) Подрядчик обязан известить об этом Заказчика.</p> <p>В случае выполнения Подрядчиком отдельных видов работ относящихся к видам работ, для выполнения которых необходимы лицензии, разрешения, согласования, допуски, справки и иные документы, Подрядчик обязан иметь соответствующую разрешительную документацию на выполнения данного вида работ, быть членом СРО в соответствующей сфере деятельности (при необходимости) и сдать выполненные работы в порядке, определенном законодательством для данных видов работ.</p> <p>2. Технологические приемы и методы выполнения работ должны соответствовать требованиям нормативных документов в областях благоустройства, строительства, проектно-сметной и рабочей документации, в том числе:</p> <p>Градостроительного кодекса РФ;</p> <p>Земельного кодекса РФ;</p> <p>Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изменениями на 30 апреля 2021 года);</p> <p>Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды" (с изменениями на 30 декабря 2021 года);</p> <p>Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" (с изменениями на 2 июля 2021 года);</p> <p>Федерального закона от 27.12.2002 № 184-ФЗ "О техническом регулировании";</p> <p>ФЗ от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (с изменениями на 2 июля 2013 года);</p> <p>Постановления Правительства РФ от 01.12.2009 № 982 "Об утверждении единого перечня продукции, подлежащей обязательной сертификации, и единого перечня продукции,</p>
--	--	--

		<p>подтверждение соответствия которой осуществляется в форме принятия декларации о соответствии";</p> <p>СП 42.13330.2016 "Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*);</p> <p>ГОСТ 9.307-89 (ИСО 1461-89, СТ СЭВ 4663-84). Государственный стандарт Союза ССР. Единая система защиты от коррозии и старения. Покрытия цинковые горячие. Общие требования и методы контроля» (утв. и введен в действие Постановлением Госстандарта СССР от 30.05.1989 № 1379);</p> <p>СП 82.13330.2016 "Благоустройство территорий". (Актуализированная редакция СНиП III-10-75);</p> <p>СП 332.1325800.2017 «Спортивные сооружения. Правила проектирования (с изм.№1)»;</p> <p>СП 63.13330.2012 "СНиП 52-01-2003 Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения";</p> <p>СП 70.13330.2012 "СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции".</p> <p>СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения» (актуализированное издание СНиП 31-06-2009);</p> <p>ГОСТ 12.1.004-91 "Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования";</p> <p>ГОСТ 8267-93. Щебень и гравий из плотных горных пород для строительных работ. Технические условия";</p> <p>ГОСТ 26633-2012 "Бетоны тяжелые и мелкозернистые. Технические условия";</p> <p>ГОСТ 7473-2010 "Смеси бетонные. Технические условия";</p> <p>ГОСТ 8736-2014 "Песок для строительных работ. Технические условия";</p> <p>ГОСТ 9128-2013 «Смеси асфальтобетонные, полимерасфальтобетонные, асфальтобетон, полимерасфальтобетон для автомобильных дорог и аэродромов. Технические условия» (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 17 декабря 2013 г. № 2309-ст);</p> <p>ГОСТ 17.4.3.04-85. Охрана природы. Почвы. Общие требования к контролю и охране от загрязнения</p> <p>ГОСТ 31946-2012. Межгосударственный стандарт. Провода самонесущие изолированные и защищенные для воздушных линий электропередачи. Общие технические условия» (введен в действие Приказом Росстандарта от 29.11.2012 № 1417-ст);</p> <p>РД-11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения»;</p> <p>РД-11-05-2007 «Порядок ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства»;</p> <p>СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве часть 1. Общие требования";</p>
--	--	--

		<p>СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве часть 2. Строительное производство";</p> <p>СП 52.13330.2016. Свод правил. Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*"</p> <p>Правилам устройства электроустановок (ПУЭ);</p> <p>Об обеспечении тишины и покоя граждан на территории Мурманской области (с изменениями на 27 декабря 2019 года).</p> <p>- Правила благоустройства муниципального образования город Мурманск, утвержденные решением Совета депутатов города Мурманска от 27.10.2017 № 40-712</p> <p>и иными действующими нормативно-техническими документами, регулирующими предмет договора.</p> <p>3. Работы должны проводиться из высококачественных материалов и имеющих сертификаты соответствия Госстандарта РФ и/или сертификаты качества. В случае наличия в сметном расчете наименований материалов, являющихся товарными знаками, возможно применение эквивалентных материалов с аналогичными характеристиками.</p> <p>Все используемые для выполнения работ по Договору конструкции, изделия и оборудование, должны иметь соответствующие маркировку.</p>
4.2.	Требования к разработке ППР	<p>Подрядчик обязан предоставлять на согласование Заказчику проект производства работ (ППР) и календарный график работ.</p> <p>Работы производить в соответствии с проектом производства работ (ППР), разработанным подрядчиком и согласованным заказчиком (его представителем) до начала производства работ.</p> <p>Проект производства работ должен включать в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- календарный план производства работ по объекту;</li> <li>- график поставки материалов и изделий;</li> <li>- строительный генеральный план;</li> <li>- технологические карты на выполнение видов работ;</li> <li>- пояснительная записка, содержащая обоснования и мероприятия по применению мобильных форм организации работ, режимы труда и отдыха; решения по производству работ; потребность в энергоресурсах; потребность и привязка городков строителей и мобильных (инвентарных) зданий; мероприятия по обеспечению сохранности материалов, изделий, конструкций и оборудования на строительной площадке; природоохранные мероприятия; мероприятия по охране труда и безопасности в строительстве.</li> <li>- и другую информацию согласно Проектной документации</li> </ul>
4.3.	Требования к исполнительной документации.	<p>Требования к составу и объему отчетной документации, в том числе исполнительной документации - в соответствии с РД-11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения» и РД-11-05-2007 «Порядок ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства».</p> <p>К исполнительной документации относятся:</p> <p>1. Исполнительные геодезические схемы возведенных конструкций, элементов и частей зданий, сооружений.</p>

		<p>2. Исполнительные схемы и профили инженерных сетей и подземных сооружений (при необходимости);</p> <p>3. Общий журнал работ.</p> <p>4. Специальные журналы работ, журналы входного и операционного контроля качества.</p> <p>5. Акты освидетельствования скрытых работ.</p> <p>6. Акты промежуточной приемки ответственных конструкций.</p> <p>7. Акты испытаний и опробования оборудования, систем и устройств (при необходимости).</p> <p>8. Акты приемки инженерных систем (при необходимости).</p> <p>9. Исполнительные схемы расположения зданий, сооружений на местности (посадки), являющиеся исполнительной архитектурной документацией.</p> <p>10. Рабочие чертежи на строительство объекта с надписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам (с учетом внесенных в них изменений), сделанных лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ.</p> <p>11. Другие документы, отражающие фактическое исполнение проектных решений, по усмотрению участников строительства с учетом их специфики.</p> <p>С момента начала работ до их завершения Подрядчик должен вести общий журнал работ и специальные журналы работ (в соответствии с РД-11-05-2007).</p> <p>Установить информационные конструкции, содержащие текстовую часть, оформленную в соответствии с ГОСТ (возрастные ограничения игровых элементов, телефоны экстренных служб, правила нахождения на площадке, легенда) и графическую часть с изображением игровой площадки.</p> <p>Разработать концепцию уникального оформления территории.</p> <p>Установить информационные и навигационные носители, оформленные в соответствии с концепцией.</p> <p>Разработать уникальные названия для территории и отдельных объектов.</p> <p>Обеспечить информационное сопровождение проекта путем создания страницы объекта в социальной сети «ВКонтакте» в сети Интернет с размещением основной информации о площадке. На странице также размещать информацию о ходе проведения строительно-монтажных работ.</p>
5. ПРОЧИЕ ТРЕБОВАНИЯ		
5.1.	Экспертиза проектно-сметной документации.	<p>1. Провести экспертизу проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости благоустройства.</p> <p>2. Стоимость экспертизы оплачивает Подрядчик. При корректировке сметы по вине Подрядчика, повторная экспертиза сметной стоимости проводится за счет Подрядчика.</p>
5.2.	Другие требования	<p>Согласовать концепцию и эскизный проект с Заказчиком;</p> <p>Согласовать проектную документацию с Заказчиком;</p> <p>Согласование проекта проводится Подрядчиком при непосредственном участии Заказчика с фиксацией технических решений.</p> <p>Согласования выполняются проектной организацией в полном объеме за счет средств, выделенных на разработку проекта.</p>

5.3.	Гарантийный срок	<p>Гарантия распространяется и предоставляется на результат всех работ, выполненных Подрядчиком и субподрядными организациями в рамках текущего Технического задания и Договора.</p> <p>Срок гарантийных обязательств – 3 года с момента подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.</p> <p>Гарантия предоставляется на все выполненные работы согласно договору.</p> <p>В случае, если срок гарантии производителя оборудования, изделий, материалов выше или ниже, чем срок, указанный в текущем Техническом задании и договоре, то основанным гарантийным сроком принимается, срок, который больше по времени у оборудования, изделий, материалов.</p>
5.4.	Особые условия	С момента подписания акта выполненных работ по договору Заказчику переходят в полном объеме исключительные права на всю проектную документацию.

## **6. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ.**

### **6.1. Подрядчик обязан:**

6.1.1. С момента начала работ Подрядчик обязан предоставить Заказчику информацию в письменном виде о назначении уполномоченного ответственного представителя. Ответственный представитель Подрядчика назначается приказом подрядной организации.

6.1.1.1. Полномочия представителя должны быть подтверждены соответствующей доверенностью Подрядчика, оформленной надлежащим образом в письменном виде.

6.1.1.2. Ответственный представитель Подрядчика обязан еженедельно предъявлять всю текущую информацию о ходе выполнения работ, о соблюдении графика работ и о поставке материалов.

6.1.1.3. Ответственный представитель Подрядчика предоставляет Заказчику до начала производства работ приказ о назначении ответственных лиц (для решения технических и иных вопросов по настоящему Договору).

6.1.2. Информировать Заказчика о субподрядных организациях, при намерении привлекать их для выполнения работ на Объекте, с предоставлением подробной информации о работах, объемах, сроках.

6.1.3. Нести ответственность за качество выполняемых работ собственными силами и силами привлеченных субподрядчиков (при наличии).

6.1.4. Предоставить и согласовать с Заказчиком:

- календарный график работ (сроки выполнения работ в календарном графике работ могут быть изменены в процессе выполнения работ в случае обоснования их корректировки);
- график поставки оборудования;
- заключённые договоры подряда с субподрядчиками (предоставить в случае их заключения);
- предоставить информационное письмо с информацией о объемах, сроках и поставщике оборудования и материалов для реализации договора;
- перечень оборудования, материалов и изделий, если таковые отличаются от заявленного в проекте;

- перечень видов работ, обследований и испытаний, которые оформляется актами освидетельствования скрытых работ по основным строительно-монтажным работам;

- разработанные планы производства работ (ППР).

6.1.5. Согласовать технические решения, используемые в разработке проектной документации.

6.1.6. До начала производства работ самостоятельно получить необходимую разрешительную документацию и оформить все необходимые допуски и разрешения на производство работ, в том числе: разрешение на размещение объектов (при необходимости); разрешение на проведение земляных работ; разрешение на снос зеленых насаждений (при необходимости) и иные разрешения (при необходимости). Осуществление работ без получения соответствующих разрешений не допускается. В случае ведения работ без получения соответствующих разрешений Подрядчик самостоятельно несет ответственность за допущенные нарушения, в том числе причиненные убытки, административные штрафы в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации и Мурманской области.

6.1.7. Проводить подключение переносного (электрического или иного) оборудования, необходимого для проведения работ, по техническим условиям, самостоятельно полученным Подрядчиком (при содействии Заказчика) от ресурсоснабжающих организаций и на основании предварительных заявок. Самовольное подключение вышеуказанного оборудования запрещается.

6.1.8. Самостоятельно согласовать:

- с ГИБДД порядок организации дорожного движения в местах проведения работ (при необходимости);

- с органами надзора, владельцами коммуникаций и другими заинтересованными организациями порядок ведения работ на объектах (при необходимости);

- порядок вырубки зелёных насаждений, порядок проведения земляных работ и обеспечивать их соблюдение (при необходимости).

6.1.9. Перед началом работ предоставить Заказчику оформленные в надлежащем порядке (с наличием завизированных согласований, датой, печатями, подписями и т.п.) схемы организации дорожного движения в местах производства работ и разрешения на производство земляных работ (при необходимости).

6.1.10. Обеспечить на объекте выполнение необходимых противопожарных мероприятий, мероприятий по технике безопасности и охране труда (в том числе оказание медицинской помощи всем своим сотрудникам, участвующим в строительстве), по обеспечению безопасности граждан, охране окружающей среды, зелёных насаждений и земли во время проведения работ.

6.1.11. Исполнять полученные в ходе выполнения работ указания Заказчика (или уполномоченного представителя), если такие указания не противоречат условиям Договора и не являются вмешательством в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика, в том числе исправлять дефекты и некачественно выполненные работы своими силами и за свой счёт. При этом Подрядчик не вправе выполнять указания Заказчика (или уполномоченного представителя), если это может привести к нарушению обязательных для Сторон требований к охране окружающей среды, безопасности и качеству работ.



6.1.12. Немедленно предупреждать Заказчика о возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний, о способе исполнения работы и иных не зависящих от Подрядчика обстоятельствах, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы.

6.1.13. Совместно с Заказчиком (или уполномоченным представителем) производить освидетельствование работ. Акты освидетельствования скрытых работ оформляются в соответствии с требованиями РД-11-02-2006.

6.1.14. Иметь и передать Заказчику сертификаты соответствия (или паспорта качества, или иные необходимые документы) на все поставляемые материалы и оборудование, удостоверяющие их происхождение, качество и сроки годности.

6.1.15. С момента начала работ и до их завершения вести исполнительную документацию и производственную документацию (в том числе журналы производства работ), оформленную в соответствии с требованиями РД-11-05-2007, где фиксируются все факты и обстоятельства, связанные с производством работ, в том числе имеющие значение во взаимоотношениях Заказчика и Подрядчика, и предъявлять её по требованию представителя Заказчика для проверки.

6.1.16. С момента начала работ и до их завершения вести фотофиксацию каждого вида выполненных работ, в том числе скрытых работ, фиксировать все факты и обстоятельства, связанные с производством работ, в том числе имеющие значение во взаимоотношениях Заказчика и Подрядчика. Вести архив и по требованию Заказчика предъявлять фотоотчет.

*Фотоотчет. Предоставляется на электронном носителе. Качество и количество фотоматериала предварительно согласовывается с Заказчиком.*

6.1.17. Поставить на объект необходимую строительно-монтажную технику в необходимом количестве и в исправном состоянии;

6.1.18. Обеспечить выполнение работ собственными и привлеченными (при необходимости) силами и средствами.

6.1.19. Передать Заказчику вместе с результатом работы всю информацию, касающуюся эксплуатации и использования объекта (эксплуатационную документацию, паспорта, сборочные чертежи, сертификаты, протоколы испытаний оборудования и др.).

6.1.20. Предоставить Заказчику график обслуживания, регламент работ по обслуживанию установленного оборудования и обеспечить гарантийный ремонт установленного оборудования;

6.1.21. Вывезти до сдачи объекта и подписания актов о приёмке выполненных работ за пределы объекта, принадлежащие ему оборудование, инструменты, приборы, инвентарь, строительные материалы, изделия, конструкции, демонтировать и вывезти возведённые им временные сооружения, предъявить территорию объекта к приёмке в надлежащем виде.

6.1.22. Мусор, образовавшийся в процессе производства работ от деятельности, вывезти с объектов производства работ и прилегающей территории на объект размещения отходов, внесенный в государственный реестр, и предоставить Заказчику подтверждающие документы (справка о принятии отходов, обезвреживании отходов, возникающих при проведении работ).

6.1.23. Обеспечивать Заказчику (или уполномоченному представителю) возможность контроля и надзора за ходом выполнения работ, в том числе беспрепятственно допускать его представителей к любому элементу объектов, предъявлять по требованию Заказчика отчёты о ходе выполнения работ.

6.1.24. Выполнить приемо-сдаточные испытания в соответствии с регламентами (при наличии), ввод оборудования в эксплуатацию (с получением необходимых разрешительных документов) и сдать комплект документации заказчику. Подрядчик принимает на себя обязательства о проведении проверки качества поставляемых материалов, оборудования, конструкций.

6.1.25. Обеспечить строительную площадку необходимыми энергоресурсами и содержать ее в соответствии с санитарными нормами действующих на данный период на протяжении всего срока ведения строительных работ.

6.1.26. Обеспечить выполнение на строительной площадке необходимых мероприятий по охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли во время проведения строительно-монтажных работ.

6.1.27. При производстве строительно-монтажных работ строго соблюдать требования безопасности труда в соответствии:

- СП 12-135-2003 «Безопасность труда в строительстве»;
- ПОТ РМ 012-2000 «Межотраслевыми правилами по охране труда при работе на высоте»;
- ГШБ-01-03 «Правилами пожарной безопасности в РФ»;
- ПБ 10-382-00 «Правилами устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов»;
- СП 12-136-2002 «Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ»;
- СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиеническими требованиями к организации строительного производства и строительных работ» и другими нормативными документами по охране труда, перечисленными в приложении «А» к СНиП 12-03-2001.

6.1.28. У входа на территорию благоустройства должен быть установлен информационный щит, с информацией о компании-застройщике, названии объекта, сроках строительства, контактах ответственных лиц и другие необходимые сведения. Формат, места установки информационных щитов, и их количество согласовать с Заказчиком (или уполномоченным представителем).

6.1.29. Нести риск случайной гибели или случайного повреждения объектов выполнения работ до приёмки выполненных работ Заказчиком.

6.1.30. Все объемы и виды работ в рамках договора полностью завершить и сдать в эксплуатацию в срок согласно Договора.

6.1.31. Безвозмездно устранить все обнаруженные отступления и недостатки в части выполненных по договору работ.

## **7. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К КОНТРОЛЮ КАЧЕСТВА.**

Контроль качества строительно-монтажных работ осуществляется специалистами или специальными службами, входящими в состав строительной организации Подрядчика и привлекаемых со стороны лабораториями оснащенными техническими средствами, обеспечивающими необходимую достоверность и полноту контроля.

### **7.1. Общие требования к производственному контролю.**

7.1.1. Производственный контроль осуществляется Подрядчиком.

7.1.2. Для строительно-монтажных работ: входной контроль рабочей документации, конструкций, изделий, материалов и оборудования; операционный контроль отдельных строительных процессов или производственных операций; приемочный контроль строительно-монтажных работ.

7.1.3. Для рабочей документации: при входном контроле рабочей документации производится проверка ее комплектности и полноты содержащейся в ней технической информации для производства работ с отметкой согласования с Заказчиком (или уполномоченным представителем).

7.1.4. Для строительных конструкций и изделий: при входном контроле строительных конструкций, изделий, материалов и оборудования проверяют внешним осмотром их соответствие требованиям стандартов или других нормативных документов и рабочей документации, а также наличие и содержание паспортов, сертификатов и других сопроводительных документов.

## **7.2. Общие требования к операционному контролю.**

7.2.1. Операционный контроль осуществляется Подрядчиком в ходе выполнения строительных процессов или производственных операций и обеспечивает своевременное выявление дефектов и принятие мер по их устранению и предупреждению.

7.2.2. При операционном контроле проверяют соблюдение технологии выполнения строительно-монтажных процессов; соответствие выполняемых работ рабочим чертежам, строительным нормам, правилам и стандартам.

7.2.3. Результаты операционного контроля должны фиксироваться в журнале работ.

7.2.4. Основными документами при операционном контроле являются нормативные документы, технологические карты и схемы операционного контроля качества.

## **7.3. Общие требования к приемочному контролю.**

7.3.1. Приемочный контроль осуществляется Подрядчиком.

7.3.2. При приемочном контроле необходимо производить проверку качества выполненных строительно-монтажных работ, а также ответственных конструкций.

## **7.4. Общие требования к скрытым работам.**

7.4.1. Подрядчик совместно с Заказчиком (или уполномоченным представителем) должен производить освидетельствование работ, скрываемых последующими работами («скрытых» работ), с составлением соответствующих актов освидетельствования.

7.4.2. Акты освидетельствования скрытых работ оформляются в соответствии с требованиями РД-11-02-2006.

7.4.3. Подрядчик обязан информировать Заказчика не позднее чем за 3 (три) рабочих дня до начала приёмки скрытых работ по мере их готовности по адресу электронной почты Заказчика: [info@gorod51.com](mailto:info@gorod51.com). Готовность принимаемых конструкций и работ подтверждается подписанием Заказчиком и Подрядчиком актов освидетельствования скрытых работ. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком скрытых работ. Если скрытые работы выполнены без подтверждения

Заказчика или он не был информирован об этом или информирован с опозданием, то по его требованию Подрядчик обязан за свой счёт вскрыть любую часть скрытых работ, согласно указанию Заказчика, а затем восстановить ее за свой счёт.

В том случае, если Заказчик уклоняется от приемки скрытых работ (под уклонением понимается своевременное информирование Подрядчиком Заказчика о приёмке скрытых работ, но неприбытие Заказчика на приемку таких работ), Подрядчик вправе продолжать выполнение работ, при этом Заказчик не имеет права просить Подрядчика произвести вскрытие тех скрытых работ, от освидетельствования которых Заказчик уклонился.

7.4.4. Вся исполнительная документация передается Заказчику (или уполномоченного представителя) в день подписания документов.

## **7.5. Общие требования к ответственным конструкциям.**

7.5.1. Ответственные конструкции по мере их готовности подлежат приемке в процессе строительства (с участием представителя проектной организации или авторского надзора) с составлением акта промежуточной приемки этих конструкций.

7.5.2. Вся исполнительная документация передается Заказчику (или уполномоченного представителя) в день подписания документов.

## **7.6. Общие требования к геодезическим работам.**

7.6.1. Геодезические работы в строительстве следует выполнять в объёме и с точностью, обеспечивающей соответствие геодезических параметров проектной документации, требованиям строительных норм, правил и государственных стандартов.

7.6.2. В состав геодезических работ, выполняемых на строительной площадке, входят: создание геодезической разбивочной основы; проведение геодезических разбивочных работ в процессе строительства.

7.6.3. Вся исполнительная документация передается Заказчику (или уполномоченного представителя) в день подписания документов.

## **7.7. Общие требования к реализации указанных строительно-монтажных работ.**

7.7.1. К выполнению работ по благоустройству территории разрешается приступить:

- после полного обустройства места производства работ всеми необходимыми временными дорожными знаками, ограждающими и направляющими устройствами в соответствии с согласованной в ГИБДД схемой организации движения и ограждения мест производства работ (при необходимости);
- при наличии ордера на производство земляных работ, согласованного с владельцами инженерных коммуникаций (при необходимости).
- при наличии разрешения на вырубку зеленых насаждений (при необходимости).

7.7.2. Для реализации указанных строительно-монтажных работ Подрядчик должен обеспечить:

- выполнение строительно-монтажных работ, в том числе демонтажных работ (при необходимости);

- согласование, закупку, поставку и сохранность материалов, строительных конструкций, комплектующих изделий, оборудования и запасных частей, материалов и оборудования, спецтехники и механизмов, поставляемых для производства работ;
- монтаж и наладку оборудования;
- проведение функциональных испытаний и приемки поставляемого оборудования с привлечением персонала Заказчика (или уполномоченного представителя) после окончания всех строительно-монтажных и наладочных работ;
- обеспечение гарантийных обязательств в соответствии с условиями Технического задания и Договора.

## **7.8. Требования к безопасности выполняемых работ.**

7.8.1. Все рабочие и инженерно-технические работники Подрядчика до начала производства работ проходят вводный инструктаж по охране труда и пожарной безопасности.

7.8.2. Работники Подрядчика должны иметь документы, подтверждающие прохождение в установленном порядке профессионального обучения по соответствующим видам деятельности рабочих специальностей.

7.8.3. Персонал Подрядчика обязан быть полностью и должным образом экипирован.

7.8.4. При работах на высоте (с лесов, подмостей, вышки и др.) должны иметь квалификацию, соответствующую характеру выполняемых работ (удостоверение о допуске к работам на высоте).

7.8.5. При проведении электромонтажных работ должны иметь квалификацию, соответствующую характеру выполняемых работ (удостоверение о проверке знаний с соответствующей группой по электробезопасности).

7.8.6. При выполнении погрузочно-разгрузочных работ должны иметь квалификацию, соответствующую характеру выполняемых работ (удостоверение стропальщика).

7.8.7. Сварщик обязан иметь при себе постоянно удостоверение, талон о прохождении пожарно-технического минимума, наряд-допуск на производство огневых работ.

7.8.8. Подрядчик обеспечивает соблюдение требований охраны труда, промышленной и пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством РФ, регламентирующим производство работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов строительства и ремонта, в том числе:

- СНиП 12-03-2001 (приложение Г) Безопасность труда в строительстве. Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работы;
- Технический регламент о требованиях пожарной безопасности от 22.07.2008 № 123-ФЗ;
- Технический регламент о безопасности зданий и сооружений от 30.12.2009 N 384-ФЗ;
- Правила по охране труда в строительстве от 01.06.2015 № 336н;
- Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок от 24.07.2013 № 328н;

- Правила по охране труда при выполнении электросварочных и газосварочных работ от 11.12.2020 № 884н;

- Правила по охране труда при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов от 28.10.2020 № 753н.

7.8.9. В ходе производства работ вблизи охранной зоны объектов электросетевого хозяйства Подрядчик должен иметь допуск к работам, оформленный в установленном порядке. Подрядчик обязан обеспечить сохранность находящихся в зоне производства работ коммуникаций (воздушных линий связи, электроэнергии, подземные коммуникации). В случае повреждения коммуникаций, находящихся в зоне производства работ, Подрядчик восстанавливает за свой счет повреждения, произошедшие по его вине. Отключение существующих инженерных систем, сетей или отдельных участков производить только после согласования с владельцами коммуникаций.

7.8.10. Вся ответственность за ущерб, нанесенный в период проведения Подрядчиком работ, предусмотренных настоящим Техническим заданием, имуществу заказчика или третьих лиц, расположенному в зоне проведения работ или за пределами указанной зоны, возлагается на Подрядчика.

7.8.11. Зона производства работ должна быть обозначена с использованием ограждающих конструкций, дорожных знаков.

7.8.12. Необходимо обеспечить выполнение на объекте необходимых противопожарных мероприятий, мероприятий по технике безопасности и по обеспечению безопасности граждан, охране окружающей среды, зелёных насаждений и земли во время проведения работ.

## **8. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ПОСТАВЛЯЕМЫХ МАТЕРИАЛОВ (ТОВАРА), ОБОРУДОВАНИЯ, КОНСТРУКЦИЙ И К ИХ ДОКУМЕНТАМ.**

### **8.1. Общие требования к качеству:**

8.1.1. Подрядчик должен поставить материалы (товары), оборудование и конструкции, в соответствии с Техническим заданием, которые должны быть согласованы с Заказчиком (или уполномоченным представителем).

8.1.2. Подрядчик должен обеспечить поставку материалов (товаров) и оборудования, необходимых для выполнения указанных в настоящем Техническом задании работ, а также техническую документацию, комплекты запасных частей, расходных материалов и принадлежностей, проверочных устройств, монтажного оборудования и инструмента, необходимых для монтажа, наладки, пуска, а также технического обслуживания и ремонта.

8.1.3. Подрядчик несёт ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов и оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обременённых правами третьих лиц.

8.1.4. В случае если Заказчик отклонил использование материалов или оборудования из-за их несоответствия Техническому заданию, подрядчик обязан за свой счет, в согласованные сроки и своими силами произвести их замену.

8.1.5. Качество, технические, функциональные характеристики (потребительские свойства), эксплуатационные характеристики и иные показатели материалов, изделий,

оборудования (и.т.п), используемых при выполнении работ, элементов благоустройства, в том числе конструкций, малых архитектурных форм, временных сооружений устанавливаемых на территории благоустройства (далее - товар), должны соответствовать правовым актам, техническим документам (нормативам, правилам и т.п.), положениям ГОСТ, ОСТ, ТУ, СанПиН. и подтверждаться соответствующими сертификатами (декларациями) о соответствии и другими документами, удостоверяющими их качество (техническими паспортами, аттестационными документами).

8.1.6. Материалы, изделия, оборудование, используемые при выполнении работ, элементы благоустройства, устанавливаемые на территории благоустройства, должны иметь (при необходимости) документы, подтверждающие завершение таможенного оформления импортных материалов, изделий, конструкций и оборудования (выпуск для свободного обращения на территории Российской Федерации).

8.1.7. Копии сертификатов/ деклараций о соответствии (при их наличии в соответствии с требованиями законодательства РФ) и другие документы, удостоверяющие качество материалов (в том числе посадочный материалов), оборудования, используемых при выполнении работ, устанавливаемых элементов благоустройства, в том числе конструкций, малых архитектурных форм, временных сооружений (зданий), предоставляются Заказчику для ознакомления в процессе производства работ по требованию Заказчика и должны быть переданы Подрядчиком Заказчику в составе исполнительной документации.

8.1.8. Входной контроль поставляемых материалов и изделий осуществляет Подрядчик (с оформлением записей в Журнале).

## **8.2. Требования к материалам:**

8.2.1. Материалы (товары) и оборудование, используемые при выполнении работ, их качество и комплектация должны соответствовать:

- Федеральному закону от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;
- Федеральному закону от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- требованиям действующих государственных стандартов (ГОСТ);
- технических условий (ТУ);
- требованиям иных нормативных документов, а также требованиям действующего законодательства Российской Федерации, что должно подтверждаться наличием у Подрядчика соответствующих документов (сертификаты качества, сертификаты соответствия, санитарно-эпидемиологические заключения). Подрядчик гарантирует, что все устройства, оборудование, строительные материалы, используемые при выполнении работ, будут соответствовать государственным стандартам, техническим условиям и иметь предусмотренные действующим законодательством сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.

8.2.2. Все поставляемые материалы (товар) и оборудование, должны быть новыми (не бывшими ранее в употреблении, ремонте, в том числе не восстановленными, у которого не была осуществлена замена составных частей, не были восстановлены потребительские свойства), технически исправны, не иметь дефектов изготовления, сборки, дефектов

конструкций, дефектов функционирования, должны быть пригодны для использования на объекте, учитывая специфику деятельности оборудования.

8.2.3. Для подтверждения соответствия техническим требованиям Заказчика, Подрядчик должен обеспечить необходимые условия для проверки Заказчиком (или уполномоченным представителем) материалов (товара), оборудования и конструкций до его установки.

8.2.4. Подрядчик при поставке (монтаже) оборудования, конструкций и материалов должен обеспечить:

- прочность и устойчивость оборудования с учетом климатических и погодных условий;
- состав материалов, из которых произведено оборудование, не вызывающий термических ожогов при контакте с кожей пользователя;
- изготовление деревянных элементов из нерасщепляющейся древесины, не имеющей на поверхности дефектов обработки (например, заусенцев, задигов, отщепов, сколов);
- не допущения шероховатых поверхностей, способных нанести травму;
- отсутствие в пределах любой досягаемой части оборудования выступающих элементов (провода, концы тросов или детали с острыми концами и кромками);
- скругление открытых углов, кромок и краев, а также выступающих элементов конструкции любой доступной части оборудования;
- гладкость сварных швов;
- постоянное закрытие выступающих концов болтов в пределах любой доступной части оборудования;
- не возможность снятия крышки оборудования без использования инструмента;
- конструкцией оборудования прочность, устойчивость, жесткость и пространственной неизменяемости;
- защиту соединения элементов конструкции таким образом, чтобы они не могли самостоятельно разъединиться, если только они специально не выполнены с такой целью;
- защиту соединения таким образом, чтобы их невозможно было разъединить без использования инструмента;
- съемность изнашивающихся деталей конструкции или такие детали, замена которых предусмотрена в течение срока службы оборудования, например, подшипники;
- защиту съемных деталей от несанкционированного доступа и не требующих ухода (без использования инструмента);
- чистоту и качество выступающих смазочных материалов, которые не будут загрязнять оборудование или оказывать влияние на его безопасное использование;
- защиту элементов оборудования из металла от коррозии или изготовление из коррозионностойких материалов;
- конструкции фундаментов сконструировать таким образом, чтобы из-за них не возникала никакая опасность (возможность споткнуться, удариться). Обеспечить гарантию, что фундаменты не будут открыты для воздействия эрозии;



- закрытие соответствующим способом всех элементов оборудования, которые могут быть сняты, всех полостей и отверстий, которые имеются в поверхности, так чтобы была обеспечена непрерывность игровой поверхности;
- выполнение работ по установке оборудования в соответствии с нормами, правилами, стандартами, техническими регламентами, действующими на территории Российской Федерации и обеспечивающими безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию возведенного объекта;

8.2.5. Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых материалов, изделий, оборудования, конструкций, государственным стандартам и техническим условиям, за достоверность сведений о стране происхождения товаров, за сохранность всех поставленных для реализации Договора материалов, изделий, конструкций, оборудования, временных сооружений (зданий).

### **8.3. Требования к документам.**

8.3.1. Материалы (товар), оборудование, изделия и конструкции, используемые при выполнении работ, должны иметь соответствующие сертификаты, паспорта, иные документы, подтверждающие их качество.

8.3.2. В документах должно быть указано:

- наименование предприятия-изготовителя;
- печать предприятия;
- наименование и марка материала;
- номер партии и дата изготовления;
- обозначение стандарта;
- результаты испытаний и подтверждение о соответствии материалов требованиям стандартов;
- указания об особых свойствах материала (пожаровзрывоопасность, токсичность и др.).

### **8.4. Требования к хранению.**

8.4.1. Подрядчик должен обеспечить хранение необходимых материалов и оборудования на специально отведенных площадках складирования, согласно проекту, с соблюдением правил складирования, хранения, перемещения и выполнения погрузочно-разгрузочных работ.

8.4.2. Складирование и хранение материальных ценностей Подрядчика не должно противоречить требованиям пожарной безопасности и санитарным нормам, предъявляемым объекту.

8.4.3. Подрядчик должен обеспечить упорядоченное размещение оборудования на площадке хранения, соблюдать порядок и чистоту на выделенной ему территории.

8.4.4. Границы площадок, где будет произведено хранение необходимо обозначить ограждением из профлиста или деревянного сплошного забора.

## **9. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ РАБОТ**

## **9.1. Общие требования к качеству работ.**

9.1.1. Результат выполненной работы должен в момент передачи Заказчику обладать свойствами, указанными в настоящем Техническом задании и в пределах разумного срока быть пригодным для установленного настоящим Техническим заданием использования.

9.1.2. Качество выполненной работы должно соответствовать действующим нормативным документам, а также требованиям технических регламентов, технических условий для данного вида работ, технологии производства работ и применения материалов.

9.1.3. Работы должны производиться специально обученным персоналом, квалификация которого должна подтверждаться удостоверениями на право выполнения специальных работ (группа допуска по электробезопасности, сварочные, огневые, на высоте, грузоподъемные и др.).

9.1.4. Электроинструменты и оборудование, используемые в процессе производства работ, должны быть исправны, испытаны и проверены в установленном порядке.

## **9.2. Общие требования к результатам работ.**

9.2.1. Результатом работ является выполненные, предусмотренные настоящим Техническим заданием, работы в полном объеме в установленный срок, с надлежащим качеством, в соответствии с положениями Договора, требованиями законодательства Российской Федерации, законодательства Мурманской области, нормативно-правовых актов, действующих на территории города Североморска и переданные Заказчику. Результат работы должен в течение всего гарантийного срока соответствовать условиям настоящего Технического задания о качестве.

9.2.2. Подрядчик гарантирует достижение объектом указанных в нормативной документации показателей и возможность эксплуатации объекта в соответствии с настоящим Договором на протяжении гарантийного срока.

9.2.3. Подрядчик обязан сдать Заказчику работы, которые должны быть выполнены в соответствии с действующим законодательством РФ (ГОСТ, СНиП, технические нормы и правила), в том числе:

- работы, прописанные в настоящем Техническом задании;
- работы, согласно Рабочей документации, разработанной Подрядчиком в рамках настоящего Технического Задания и согласованных с Заказчиком.

9.2.4. После окончания выполнения работ (части работ) Подрядчик представляет Заказчику отчетную документацию.

9.2.5. В случае, если выполненные Подрядчиком работы, относятся к видам работ, для которых действующим законодательством установлен определенный (особый) порядок их сдачи, Подрядчик осуществляет сдачу Заказчику данных видов работ с учетом соответствующих положений действующего законодательства, технических правил и норм.

9.2.6. Элементы благоустройства территории в случае их повреждения в процессе Работ Подрядчиком, должны быть восстановлены до начала приемки выполненных Работ по Договору за счет средств Подрядчика.

## **9.3. Общий порядок приемки работ.**

9.3.1. Период для приёмки выполненных надлежащим образом работ, входит в срок выполнения работ, установленный в пункте 1.10. настоящего Технического задания.

9.3.2. После предъявления, Подрядчиком результата работ, документов, подтверждающих выполнение работ, Заказчик с участием Подрядчика осматривает выполненные работы (их результат) и осуществляет проверку предоставленных документов.

9.3.3. Сдача Подрядчиком результата работ и его приёмка Заказчиком оформляется актами о приёмке выполненных работ по форме КС-2 и справками о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, актами сдачи-приемки выполненных работ в рамках этапов, при условии, что работа выполнена надлежащим образом и в соответствии с требованиями к качеству, закреплёнными в соответствующих нормативно-технических документах.

9.3.4. Подрядчик обязан передать Заказчику всю исполнительную документацию в соответствии с РД-11-02-2006. В процессе проведения процедуры сдачи – приёмки выполненных работ по настоящему Техническому заданию и Договору, Подрядчик обязан укомплектовать и представить Заказчику:

- оформленные надлежащим образом акты о приёмке состояния земельных участков, указанных в настоящем Техническом задании, после проведения земляных работ - в 2 (двух) экземплярах.
- комплект исполнительной технической документации в соответствии с РД-11-02-2006 - в 2 (двух) экземплярах. В качестве исполнительной технической документации предоставляются:
  - акты освидетельствования скрытых работ;
  - акты освидетельствования ответственных конструкций, исполнительные схемы на монтаж конструкций и оборудования;
  - журналы работ;
  - акты сдачи – приемки выполненных работ;
  - акты на испытания;
  - паспорта качества;
  - паспорта на материалы;
  - сертификаты соответствия, пожарной безопасности и санитарно-гигиенические на примененные материалы (Сертификаты или их копии подписываются руководителем подрядной организации (производителем работ), подписи заверяются печатью организации);
  - паспорта и руководства по эксплуатации на установленные конструкции/оборудование;
  - документы, подтверждающие факт сдачи отходов на объекте размещения отходов, внесенного в государственный реестр, для приёма, размещения, обезвреживания;
  - другие документы на материалы, оборудование и произведенные работы в рамках подписанного договора.
- Акты о приёмке выполненных работ (КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3).

9.3.5. При обнаружении в ходе приёмки выполненных работ (их результата) отступлений от договора, ухудшающих результат работ, или иных недостатков в работах

Заказчик немедленно заявляет об этом Подрядчику. Такие работы Заказчиком к оплате не принимаются.

9.3.6. Подрядчик предоставляет на все устройства, оборудование, строительные материалы, используемые при выполнении работ, предусмотренные действующим законодательством сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.

## **10.РЕКОМЕНДУЕМЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ВЫПОЛНЯЕМЫМ РАБОТ И МАТЕРИАЛАМ.**

В соответствии разработанной и согласованной с Заказчиком проектной документацией.

Приложение № 2  
к Договору подряда № 10/22  
от «31» марта 2022 года

ФОРМА

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (наименование стройки)

\_\_\_\_\_ (наименование объекта)

Смета на строительные-монтажные работы

СМЕТА № \_\_\_\_

Наименование объекта \_\_\_\_\_

Наименование организации \_\_\_\_\_

Наименование организации заказчика \_\_\_\_\_

№ пп	Наименование работ и затрат	Ед.изм.	Стоимость СМР, тыс. руб.
1	2	3	4

Итого по смете \_\_\_\_\_  
(сумма прописью)

Составитель сметы \_\_\_\_\_  
[подпись (инициалы, фамилия)]

**ЗАКАЗЧИК:**

Автономная некоммерческая организация  
«Центр городского развития Мурманской  
области»

\_\_\_\_\_ Коптев М.С  
М.П.

**ПОДРЯДЧИК:**

Индивидуальный предприниматель  
Бычкова Дарья Владимировна

\_\_\_\_\_ Бычкова Д.В.  
М.П.

**ФОРМА**

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20\_\_ г.

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20\_\_ г.

(наименование стройки)

(наименование объекта)

**Смета на проектные (изыскательские) работы**  
**СМЕТА № \_\_\_\_**  
**на проектные (изыскательские) работы**

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии  
проектирования, этапа, вида проектных или изыскательских работ \_\_\_\_

Наименование проектной (изыскательской) организации \_\_\_\_

Наименование организации заказчика \_\_\_\_

N пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Формула расчета стоимости: ПИР	Стоимость ПИР, тыс. руб.
1	2	3	4	5

Итого по смете \_\_\_\_  
(сумма прописью)

Главный инженер проекта \_\_\_\_  
[подпись (инициалы, фамилия)]

Составитель сметы \_\_\_\_  
[подпись (инициалы, фамилия)]

**ЗАКАЗЧИК:**

Автономная некоммерческая организация  
«Центр городского развития Мурманской  
области»

\_\_\_\_ Коптев М.С  
М.П.

**ПОДРЯДЧИК:**

Индивидуальный предприниматель  
Бычкова Дарья Владимировна

\_\_\_\_ Бычкова Д.В.  
М.П.

**Приложение № 3**  
**к Договору подряда № 10/22**  
**от «31» марта 2022 года**

**ФОРМА**  
**КАЛЕНДАРНОГО ГРАФИКА ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**  
**КАЛЕНДАРНЫЙ ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

Подрядчик:			
Выполнение работ по благоустройству территории Мурманской области			
<b>Сроки выполнения работ</b>			
№ этапа	Наименование этапа выполнения работ по Договору или комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ	Дата начала работ или комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ <sup>2</sup>	Дата окончания работ или комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ
<b>I этап</b>	Предпроектное исследование	_____ (с даты заключения Договора)	_____ (по 20.04.2022)
	Разработка концепции	_____ (с даты заключения Договора)	_____ (по 20.04.2022)
	Проведение обсуждений и утверждение образа объекта	_____ (с даты заключения Договора)	_____ (по 20.04.2022)
	Создание эскизного проекта	_____ (с даты заключения Договора)	_____ (по 20.04.2022)
	Предоставление Заказчику календарного графика работ	_____ (с даты заключения Договора)	_____ (по 20.04.2022)
<b>II этап</b>	Выполнение инженерных изысканий	_____ (не позднее 11.05.2022)	_____ (по 01.07.2022)
	Корректировка Эскизного проекта, согласно выполненным инженерным изысканиям	_____ (не позднее 11.05.2022)	_____ (по 01.07.2022)
	Разработка проектной документации	_____	_____

<sup>2</sup> Оформить в соответствии с периодом работ по этапу

		(не позднее 11.05.2022)	(по 01.07.2022)
	Разработка альбома технических решений, цен на материалы и оборудования для проекта	(не позднее 11.05.2022)	(по 01.07.2022)
	Экспертиза достоверности определения сметной стоимости благоустройства территории, с получением положительного заключения	(не позднее 11.05.2022)	(по 01.07.2022)
	Предоставление Заказчику графика поставки оборудования	(не позднее 11.05.2022)	(по 01.07.2022)
	Представление Заказчика проекта производства работ (согласно пункту 4.2 Технического задания)	(не позднее 11.05.2022)	(по 01.07.2022)
<b>III этап</b>	Предоставление Заказчику схем организации дорожного движения в местах производства работ	(не позднее 15.07.2022)	(по 30.09.2022)
	Получение необходимых для производства работ разрешений	(не позднее 15.07.2022)	(по 30.09.2022)
	Установка информационного щита у входа на территорию объекта благоустройства	(не позднее 15.07.2022)	(по 30.09.2022)
	Выставление по периметру объекта ограждающего забора из дерева или профлиста	(не позднее 15.07.2022)	(по 30.09.2022)
	Предоставление Заказчику информационного письма с информацией о объемах, сроках и поставщике оборудования и материалов для реализации договора	(не позднее 15.07.2022)	(по 30.09.2022)
	Предоставление Заказчику плана производства работ	(не позднее 15.07.2022)	(по 30.09.2022)
	Выполнение полного комплекса строительно-монтажных работ согласно Техническому заданию	(не позднее 15.07.2022)	(по 30.09.2022)
	Вывоз строительного мусора	(не позднее 15.07.2022)	(по 30.09.2022)
<b>Утверждаю _____ (Подрядчик)</b>			
<b>Согласовано _____ (Заказчик)</b>			



ФОРМА  
АКТА СДАЧИ-ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Акт сдачи-приемки выполненных работ

г. Мурманск

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.

Автономная некоммерческая организация «Центр городского развития Мурманской области», именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны,

и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», составили настоящий акт к Договору подряда №\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (далее – Договор) о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями Договора Подрядчик выполнил: \_\_\_\_\_.
2. Фактическое качество выполненных работ соответствует (не соответствует) требованиям Договора: \_\_\_\_\_.
3. Вышеуказанные работы согласно Договора должны быть сданы «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., фактически сданы «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.
4. Недостатки выполненных работ выявлены/не выявлены \_\_\_\_\_.
5. Стоимость выполненных работ, в соответствии с условиями Договора составляет \_\_\_\_\_<sup>3</sup>.
6. Сумма, подлежащая оплате Подрядчику в соответствии с условиями Договора \_\_\_\_\_<sup>4</sup>.
7. Сумма неустойки (штрафа, пени), начисленная Подрядчику \_\_\_\_\_.

**ЗАКАЗЧИК:**

Автономная некоммерческая организация  
«Центр городского развития Мурманской  
области»

\_\_\_\_\_ Коптев М.С  
М.П.

**ПОДРЯДЧИК:**

Индивидуальный предприниматель  
Бычкова Дарья Владимировна

\_\_\_\_\_ Бычкова Д.В.  
М.П.

<sup>3</sup> Указывается стоимость фактически выполненных работ.

<sup>4</sup> При наличии аванса в рамках Договора, указывается сумма, подлежащая оплате Подрядчику в соответствии с условиями Договора, уменьшенная на размер аванса. В случае, если условиями договора не предусмотрена поэтапная оплата, в данной графе указывается 0 рублей.

**Приложение № 5  
к Договору подряда № 10/22  
от «31» марта 2022 года**

Объект

---

(наименование проектной документации, почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

**Застройщик (технический заказчик, эксплуатирующая организация или региональный оператор)**

---

(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,  
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,  
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является – для индивидуальных предпринимателей и юридических  
лиц;  
фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными  
предпринимателями)

**Лицо, осуществляющее строительство**

---

(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,  
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,  
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является)

**ФОРМА  
АКТА ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЯ СКРЫТЫХ РАБОТ**

**Акт освидетельствования скрытых работ**

**№ \_\_\_\_\_**

**«    » \_\_\_\_\_ 202\_ г.**  
(дата составления акта)

**Представитель застройщика (технического заказчика, эксплуатирующей организации или  
регионального оператора) по вопросам строительного контроля**

---

(должность, фамилия, инициалы, идентификационный номер в национальном реестре специалистов в области строительства, реквизиты  
распорядительного документа, подтверждающего полномочия, с указанием наименования, ОГРН, ИНН, места нахождения юридического лица,  
фамилии, имени, отчества, адреса места жительства, ОГНИП, ИНН индивидуального предпринимателя)

**Представитель лица, осуществляющего строительство:**

---

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия)

**Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля  
(специалист по организации строительства)**

---

(должность, фамилия, инициалы, идентификационный номер в национальном реестре специалистов в области строительства, реквизиты  
распорядительного документа, подтверждающего полномочия)

**Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации**

---

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия, с указанием наименования, ОГРН,  
ИНН, места нахождения юридического лица, фамилии, имени, отчества, адреса места жительства, ОГНИП, ИНН индивидуального  
предпринимателя, наименования, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо,  
индивидуальный предприниматель)

**Представитель лица, выполнившего работы, подлежащие освидетельствованию**

---

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия, с указанием наименования, ОГРН,  
ИНН, места нахождения юридического лица, фамилии, имени, отчества, адреса места жительства, ОГНИП, ИНН индивидуального  
предпринимателя)

**а также иные представители лиц, участвующих в освидетельствовании:**

---

(должность с указанием наименования организации, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия)

произвели осмотр работ,  
выполненных

(наименование лица, выполнившего работы, подлежащие освидетельствованию)

и составили настоящий акт о нижеследующем:

1. К освидетельствованию предъявлены следующие работы:

(наименование скрытых работ)

2. Работы выполнены по проектной документации

(номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной и/или рабочей документации, сведения о лицах, осуществляющих подготовку раздела проектной и/или рабочей документации)

3. При выполнении работ применены

(наименование строительных материалов (изделий), реквизиты сертификатов и/или других документов, подтверждающих их качество и безопасность)

4. Предъявлены документы, подтверждающие соответствие работ предъявляемым требованиям:

(исполнительные схемы и чертежи, результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля)

5. Даты:      начала работ      « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.  
                  окончания работ      « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

6. Работы выполнены в соответствии с

(наименования и структурные единицы технических регламентов, иных нормативных правовых актов, разделы проектной и/или рабочей документации)

7. Разрешается производство последующих работ

(наименование работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения)

Дополнительные сведения

Акт составлен в \_\_\_\_ экземплярах.

Приложения:

(исполнительные схемы и чертежи, результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний)

Представитель застройщика (технического заказчика, эксплуатирующей организации или регионального оператора) по вопросам строительного контроля

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля (специалист по организации строительства)

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, выполнившего работы, подлежащие освидетельствованию

---

(фамилия, инициалы, подпись)

Представители иных лиц

---

(фамилия, инициалы, подпись)

---

(фамилия, инициалы, подпись)

**Приложение № 6**  
**к Договору подряда № 10/22**  
**от «31» марта 2022 года**

**ФОРМА**  
**ОТЧЕТА О ВЫПОЛНЕНИИ РАБОТ**

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ РАБОТ**

№	Наименование этапа (вида) выполнения работ	Отставание от графика выполнения работ	Опережение графика выполнения работ	Фотоотчет (при выполнении строительно- монтажных работ)	Количество персонала и количество техники на объекте (при выполнении строительно- монтажных работ)	Процент выполнения работ (при выполнении строительно- монтажных работ)	Перечень закупленного оборудования для монтажа с подтверждаю- щими документами (при выполнении строительно- монтажных работ)

от Подрядчика:

Указывается должность, Ф.И.О.,  
дата, подпись  
и скрепляется печатью (при наличии)