

## Договор на оказание услуг № 73/22

г. Мурманск

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.

**Автономная некоммерческая организация «Центр городского развития Мурманской области»**, именуемая в дальнейшем «**Заказчик**», в лице директора Мироновой Валентины Андреевны, действующего на основании Устава, с одной стороны,  
**и индивидуального предпринимателя Хусаинова Артура Тагировича (ОГРНИП 318784700305425)**, именуемый в дальнейшем «**Исполнитель**», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, пунктом 10.27 Положения о порядке проведения закупок автономной некоммерческой организации «Центр городского развития Мурманской области», утвержденным протоколом от 12 июля 2021 года № 7 (в ред. на 14 сентября 2022 года, согласно протоколу Наблюдательного совета автономной некоммерческой организации «Центр городского развития Мурманской области» от 14 сентября 2022 года № 18), заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется оказать услуги по обеспечению и контролю функционирования оборудования Заказчика по проспекту Ленина в городе Мурманске (далее – услуги), а Заказчик обязуется принять надлежащим образом результат оказанных услуг.

1.2. Под оборудованием понимается электрооборудование и электрические сети праздничной световой иллюминации (далее также ПСИ): комплекс действующих стационарных осветительных установок архитектурного (иллюминационного) освещения, разделенных по внешним питающим кабельным линиям на четыре участка распределительных электрических сетей.

1.3. Место оказания услуг: г. Мурманск по пр. Ленина от д. 45 до д. 67.

1.4. Существенными условиями настоящего Договора являются условия, указанные в пункте 9 настоящего Договора.

### 2. Цена Договора

2.1. Цена настоящего Договора составляет 2 080 200 (два миллиона восемьдесят тысяч двести) рублей 00 копеек, НДС не облагается в связи с применением Подрядчиком упрощённой системы налогообложения на основании главы 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

2.1.1. Ежемесячная оплата оказанных услуг составляет: 288 900 (двести восемьдесят восемь тысяч девятьсот) рублей.

2.2. Цена настоящего Договора включает в себя все необходимые и затраты, определяется на весь срок исполнения настоящего Договора и изменению не подлежит.

Заказчик не производит оплату услуг, не предусмотренных настоящим Договором и Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору).

2.3. Оплата услуг по настоящему Договору осуществляется в рублях Российской Федерации из бюджетных средств автономной некоммерческой организации «Центр городского развития Мурманской области».

2.4. Оплата оказанных услуг производится Заказчиком авансом за каждый месяц оказания услуг, согласно спецификации (Приложение № 3 к настоящему Договору).

2.5. Датой оплаты считается дата списания денежных средств со счетов Заказчика. За дальнейшее прохождение денежных средств Заказчик ответственности не несет, при этом Исполнитель самостоятельно несет ответственность в случае предоставления Заказчику недостоверных реквизитов.

2.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Заказчик производит оплату по настоящему Договору после удержания из цены настоящего Договора соответствующего размера неустойки (штрафов, пеней) (в случае, если Исполнителем в добровольном порядке не уплачена такая сумма неустойки (штрафа, пени)).

2.7. Услуги, оказанные Исполнителем с отступлением от предусмотренных настоящим Договором условий без письменного согласования с Заказчиком, оплате не подлежат. Оплате по настоящему Договору подлежат только фактически оказанные услуги в полном объеме, надлежащего качества и в установленные настоящим Договором сроки.

2.8. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе физическому лицу, зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой настоящего Договора, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

### **3. Сроки оказания услуг**

3.1. Периоды оказания услуг определены в Спецификации (Приложение № 3 к настоящему Договору).

3.2. Начало оказания услуг – с даты заключения настоящего Договора.

3.3. Окончание оказания услуг – 31 января 2023 года.

### **4. Порядок сдачи-приемки оказанных услуг**

4.1. В сроки, указанные в Спецификации (Приложение № 3 к настоящему Договору), с целью оплаты, Исполнитель предоставляет Заказчику счет на оплату в размере, указанном в Спецификации.

4.2. Исполнитель по окончании оказания услуг, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты окончания периода оказания услуг, указанного в Спецификации (Приложение № 3 к настоящему Договору), за один календарный месяц предоставляет Заказчику следующую документацию:

- акт об оказанных услугах в 2 экз.;
- подписанные журналы производства работ и оперативный журнал в 1 экз.;
- акты выявленных неисправностей электрооборудования при производстве периодических осмотров в соответствии с утвержденными графиками в 1 экз.

4.3. Заказчик в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения от Исполнителя документации производит проверку предоставленных документов, после чего, либо направляет в адрес Исполнителя подписанный акт оказанных услуг, либо мотивированный отказ с перечнем замечаний к оказанным услугам или переданной документации.

4.3. Исполнитель в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения от Заказчика мотивированного отказа от приемки оказанных услуг устраняет соответствующие недостатки и замечания, после чего Заказчик производит повторное согласование результата оказанных услуг.

## **5. Права и обязанности Сторон**

### **5.1. Заказчик вправе:**

5.1.1. Требовать от Исполнителя надлежащего исполнения обязательств в соответствии с настоящим Договором, Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору) и иными нормами, регулирующими данную сферу деятельности, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков.

5.1.2. Осуществлять контроль (мониторинг) за объемом, качеством и сроками оказания услуг.

5.1.3. Письменно запрашивать информацию о ходе оказываемых услуг.

5.1.4. Осуществлять контроль за объемом и сроками оказания услуг.

5.1.5. Ссылаться на недостатки услуг, в том числе в части объема и стоимости этих услуг, по результатам проведенных уполномоченными контрольными органами проверок использования средств Заказчиком.

5.1.6. При обнаружении уполномоченными контрольными органами несоответствия объема и стоимости оказанных Исполнителем услуг требованиям настоящего Договора и акта оказанных услуг вызвать полномочных представителей Исполнителя для представления разъяснений в отношении оказанных услуг. В случае выявления факта превышения стоимости оказанных услуг Исполнитель обязуется возратить излишне уплаченную сумму Заказчику.

5.1.7. Составлять акты о выявленных дефектах, замечаниях, выдавать распоряжения, предписания, в том числе составлять акты/предписания в одностороннем порядке (с фото и/или видео фиксацией) о выявленных нарушениях Исполнителем положений настоящего Договора, с целью дальнейшего применения к Исполнителю ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора.

5.1.8. Отказаться от подписания акта оказанных услуг, в случае оказания услуг с нарушением настоящего Договора или не предусмотренных настоящим Договором.

5.1.9. Производить удержание суммы неустойки (штрафов, пеней) при расчетах по настоящему Договору, а оплату услуг осуществлять за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени). Таким удержанием неустойки (штрафов, пеней) прекращаются обязательства Заказчика по оплате на сумму, равную удержанной неустойке (штрафу, пени).

5.1.10. В случае нарушения Исполнителем условий настоящего Договора и условий Технического задания (Приложение № 1 к настоящему Договору) (некачественное оказание услуг, нарушение правил пожарной безопасности и т.п.) приостановить исполнение своих обязательств по настоящему Договору в части оплаты услуг до устранения таких нарушений, при этом срок оказания услуг по настоящему Договору не приостанавливается. О выявленных нарушениях и о сроках исправления таких нарушений Заказчик уведомляет Исполнителя доступными средствами (телефонная связь, электронная почта).

5.1.11. Привлекать экспертов, экспертные организации для проверки соответствия качества оказываемых услуг требованиям, установленным настоящим Договором.

5.1.12. В случае, если Исполнителем нарушаются сроки оказания услуг – сроки начала, окончания оказания услуг и (или) промежуточные сроки оказания услуг, или в случае, если во время оказания услуг станет очевидным, что она не будет оказана надлежащим образом в сроки, установленные настоящим Договором, а также в случае, если Исполнителем оказываются услуги ненадлежащим образом, Заказчик вправе по своему выбору: поручить оказание услуги третьим лицам или выполнить ее своими силами и потребовать от Исполнителя возмещения понесенных расходов; потребовать уменьшения цены за оказание услуг; отказаться от исполнения настоящего Договора.

#### **5.2. Заказчик обязан:**

5.2.1. Сообщать в письменной форме Исполнителю о недостатках, обнаруженных в ходе оказания услуг.

5.2.2. Своевременно принять и оплатить надлежащим образом оказанные услуги в соответствии с настоящим Договором.

5.2.3. Привлечь Исполнителя к участию в деле по искам, предъявленным к Заказчику третьими лицами, возникшим в связи с ненадлежащим исполнением Исполнителем принятых по Договору обязательств.

5.2.4. Сообщать в письменной форме Исполнителю о недостатках, обнаруженных в ходе оказания услуг.

#### **5.3. Исполнитель вправе:**

5.3.1. Требовать своевременного подписания Заказчиком акта оказанных услуг по настоящему Договору на основании представленных Исполнителем документации, указанной в разделе 4 настоящего Договора.

5.3.2. Требовать своевременной оплаты оказанных услуг в соответствии с разделом 2 настоящего Договора.

5.3.3. Привлечь к исполнению своих обязательств по настоящему Договору третьих лиц – соисполнителей.

В случае привлечения соисполнителей Исполнитель обязан уведомить об этом Заказчика. При этом Исполнитель несет ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств соисполнителями.

5.3.4. Привлечение соисполнителей не влечет изменение цены настоящего Договора и/или объемов услуг по настоящему Договору. Перечень услуг, оказанных соисполнителями, и их стоимость Исполнитель указывает в документации, представляемой Заказчику по результатам оказания услуг в порядке, установленном настоящим Договором.

5.3.5. Письменно запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно оказания услуг в рамках настоящего Договора.

5.3.6. В случае возникновения аварийной ситуации в Здании, создающей угрозу имуществу третьих лиц, ликвидировать ее собственными силами и средствами в отсутствие Заказчика в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

#### **5.4. Исполнитель обязан:**

5.4.1. Своевременно и надлежащим образом оказать услуги в соответствии с требованиями настоящего Договора и представить Заказчику отчетную документацию.

5.4.2. Обеспечивать соответствие результатов услуг требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, а также иным требованиям сертификации, безопасности

(санитарным нормам и правилам, государственным стандартам и т.п.), установленным действующим законодательством Российской Федерации.

5.4.3. Обеспечить устранение недостатков, выявленных в ходе оказания услуг, а также при сдаче-приемке оказания услуг за свой счет.

5.4.4. Приостановить оказание услуг в случае обнаружения независимых от Исполнителя обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на годность результатов оказываемых услуг или создать невозможность их завершения в установленный настоящим Договором срок, и сообщить об этом Заказчику в течение 2 (двух) часов с момента приостановления оказания услуг.

5.4.5. Представить Заказчику сведения об изменении своего фактического местонахождения в срок не позднее 3 (трех) календарных дней со дня соответствующего изменения. В случае непредставления в установленный срок уведомления об изменении адреса фактическим местонахождением Исполнителя будет считаться адрес, указанный в настоящем Договоре.

5.4.6. Уведомлять Заказчика об изменении телефона, факса, адреса электронной почты, банковских реквизитов, в срок не позднее 3 (трех) календарных дней со дня соответствующего изменения.

5.4.7. В течение 3 (трех) календарных дней с момента заключения Исполнителем договора с соисполнителем Исполнитель обязан предоставить Заказчику информацию о всех соисполнителях, заключивших договор или договоры с Исполнителем.

5.4.8. При оказании услуг обеспечить выполнение мероприятий по охране труда, технике безопасности.

При оказании услуг Исполнитель должен обеспечить соответствие результатов услуг требованиям качества, безопасности жизни и здоровья жителей.

5.4.9. Возместить за счет собственных средств расходы третьего лица, чье право было нарушено действиями (бездействием) Исполнителя, произвело или должно будет произвести для восстановления нарушенного права, утрата или повреждение его имущества (реальный ущерб), а также неполученные доходы, которые это лицо получило бы при обычных условиях гражданского оборота, если бы его право не было нарушено действиями (бездействием) Исполнителя (упущенная выгода).

5.4.10. Сохранять в тайне и не разглашать третьим лицам (в том числе не публиковать в сети «Интернет»), не собирать и не обрабатывать любую информацию служебного, коммерческого, финансового, личного характера, информацию о персональных данных вне зависимости от формы ее предоставления и получения, прямо или косвенно относящуюся к взаимоотношениям Сторон, не обнародованную или иным способом не переданную для свободного доступа и ставшую известной Исполнителю ходе исполнения настоящего Договора, за исключением случаев, прямо предусмотренных Договором. Предпринимать все необходимые меры для предотвращения случаев разглашения указанной информации. Использовать предоставленную Заказчиком информацию только в целях исполнения настоящего Договора.

5.4.11. Отвечать на письменные запросы Заказчика в сроки, указанные в таком запросе.

5.4.12. В рамках настоящего Договора вести журналы производства работ, а также оперативные журналы.

5.4.13. В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения настоящего договора предоставить графики производства периодических осмотров и ремонтов электрических сетей и электрооборудования ПСИ.

5.4.14. Обеспечить безаварийную работу электроустановок ПСИ, соответствии с графиком включения – отключения наружного освещения в г. Мурманска на 2022–2023 г. г.

5.4.15. Осуществлять внеочередные осмотры после неблагоприятных погодных явлений с устранением выявленных неисправностей, а также по требованию Заказчика.

5.4.16. Немедленно после обнаружения неисправностей – отказов в работе электроустановок ПСИ, связанных с обрывом электрических проводов, повреждением опор, обрывом несущих тросов, повреждением кронштейнов, корпусов или кожухов оборудования, повреждением самих приборов освещения, при которых возникает угроза для жизни людей и имущества, устранять такие неисправности, уведомив об этом Заказчика.

При этом, ответственность за причинение вреда жизни и здоровью граждан, в рамках периода оказания услуг по настоящему Договору, несет непосредственно Исполнитель.

5.4.17. Осуществлять выполнение восстановительного (капитального) ремонта электрооборудования ПСИ, стоимость которого превышает 15% от размера оплаты услуг по настоящему Договору, соответствующей текущему месяцу, производится по письменному согласованию с Заказчиком.

5.4.18. Обеспечить наличие у персонала группы допуска по электробезопасности для производства работ в электроустановках в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок, утвержденных приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 24.07.3013 № 328н.

5.4.19. По запросу Заказчика осуществлять отключение, переключение режимов электрических сетей ПСИ.

5.4.20. Обеспечить выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, противопожарной безопасности, охране труда и окружающей среды во время оказания услуг, и несёт ответственность за их невыполнение.

5.4.21. В случае повреждения Исполнителем имущества третьих лиц в ходе оказания услуг восстановить поврежденное имущество за свой счет.

5.4.22. Обеспечить качественное оказание услуг в соответствии с действующими нормами и техническими условиями, предусмотренными законодательством Российской Федерации.

## **6. Ответственность Сторон**

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных настоящим Договором, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора.

6.2. Ответственность Исполнителя:

6.2.1. В случае нарушения сроков предоставления отчетной документации в рамках настоящего Договора за каждый календарный месяц, Заказчик начисляет Исполнителю пени в размере одной трехсотой, действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от стоимости оказания услуг за один календарный месяц, которая начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательств, предусмотренного настоящим Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим Договором срока исполнения обязательств до даты фактического исполнения обязательств.

При этом день фактического исполнения нарушенного обязательства, включается в период расчета неустойки.

6.2.2. Расчет неустойки (штрафов, пени), указанной в подпункте 6.2.1 пункта 6.2 настоящего Договора, оформляется Заказчиком уведомлением и направляется Исполнителю для ознакомления.

6.2.3. При проведении расчета с Исполнителем по настоящему Договору Заказчик в одностороннем порядке за нарушение Исполнителем условий настоящего Договора вправе удержать из причитающейся к выплате Исполнителю денежной суммы начисленную им сумму неустойки (штрафа, пени), установленную разделом 6 настоящего Договора (указанное право действует и в том случае, если Исполнитель в срок, установленный подпунктом 6.2.4 настоящего Договора, не уплатил в добровольном порядке начисленную сумму неустойку (штрафов, пени). В случае отсутствия проведения расчетов (например, при расторжении настоящего Договора) - в течение 7 (семи) рабочих дней с даты получения уведомления Исполнитель обязан произвести Заказчику соответствующую выплату неустойки (штрафов, пени).

### **6.3. Ответственность Заказчика:**

6.3.1. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств по своевременной оплате оказанных услуг Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (пени).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства Заказчиком.

Такая пеня устанавливается в размере одной трехсотой, действующей на дату уплаты пени, ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

6.3.2. Расчет неустойки оформляется Исполнителем уведомлением и направляется Заказчику для ознакомления.

6.3.3. Заказчик в течение 7 (семи) рабочих дней с даты получения уведомления проверяет представленный расчет и либо производит Исполнителю соответствующую выплату неустойки (пени) в течение 10 (десяти) календарных дней с даты окончания проверки представленного расчёта, либо направляет мотивированный отказ.

6.4. Общая сумма начисленной неустойки (пени, штраф) за ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, не может превышать Цену настоящего Договора.

6.5. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного настоящим Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

6.6. Ответственность за достоверность и соответствие законодательству Российской Федерации сведений, указанных в представленных Исполнителем Заказчику документах, несет Исполнитель.

6.7. В случае расторжения настоящего Договора по основаниям предусмотренным разделом 7 настоящего Договора, неустойки (штраф, пени), предусмотренные настоящим разделом подлежат взысканию и/или удержанию по дате вступления решения о расторжении договора в законную силу или дату подписания соглашения о расторжении договора.

6.8. Под услугами ненадлежащего качества понимаются, но не ограничиваются: нарушение сроков оказания услуг; нарушение сроков устранения недостатков.

Под неисполнением обязательств Исполнителем в рамках настоящего Договора понимается, но не ограничивается: не уведомление Заказчика об изменении своего места

нахождения, телефона, факса, адреса электронной почты, банковских реквизитов; оказание услуг в неполном объеме.

## **7. Порядок расторжения Договора**

7.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны настоящего Договора от исполнения настоящего Договора в соответствии с нормами Гражданского кодекса Российской Федерации.

7.2. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора в случаях:

7.2.1. В любое время до сдачи Заказчику результата оказанных услуг, уплатив Исполнителю стоимость фактически понесенных расходов, до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения настоящего Договора.

7.2.2. Если Исполнитель не приступает своевременно к исполнению настоящего Договора.

7.2.3. Если отступления в оказываемой услуге от условий настоящего Договора не были устранены либо являются существенными и неустранимыми.

7.2.4. Объявления Исполнителем банкротом в установленном законом порядке, наложения ареста на его имущество и блокирование расчетных счетов, введения внешнего управления.

7.3. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора не позднее чем в течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия указанного решения направляется Исполнителю по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Исполнителя, указанному в настоящем Договоре, либо телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Исполнителю.

Выполнение Заказчиком требований настоящей части считается надлежащим уведомлением Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора. В случае направления решения с использованием почты решение считается полученным в день фактического получения, подтвержденного отметкой почты.

В случае отправления решения посредством факсимильной связи или электронной почты решение считается полученным в день отправки. Решение считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило лицу, которому оно направлено (адресату), но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или адресат не ознакомился с ним.

Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора вступает в силу и настоящий Договор считается расторгнутым через 10 (десять) календарных дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора.

7.4. Исполнитель вправе отказаться от настоящего Договора по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Российской Федерации.

7.5. Расторжение настоящего Договора по соглашению сторон производится Сторонами путем подписания соответствующего соглашения о расторжении.

7.6. Заказчик вправе отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора, если в течение десятидневного срока с даты

надлежащего уведомления Исполнителя о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора устранено нарушение условий настоящего Договора, послужившее основанием для принятия указанного решения. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Исполнителем условий настоящего Договора, которые в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения настоящего Договора.

7.7. Одностороннее расторжение настоящего Договора не освобождает Исполнителя от уплаты неустойки (штрафа, пени), а также возмещения понесенных Заказчиком убытков.

## **8. Обстоятельства непреодолимой силы**

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное и/или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если неисполнение договора явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникшей после заключения настоящего Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Стороны ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами не могли.

8.2. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые Сторона не может оказать влияние, и за возникновение которых не несёт ответственность, включая, но не ограничиваясь: наводнение, землетрясение, забастовки, взрывы, пожары, противоправные действия третьих лиц, а также правительственные постановления или распоряжения государственных органов, военные действия любого характера, препятствующие выполнению настоящего Договора и т.п. Срок исполнения обязательств по настоящему Договору переносится соразмерно сроку действия обстоятельств непреодолимой силы.

8.3. Сторона, для которой сложилась невозможность исполнения своих обязательств по настоящему Договору вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна немедленно, но в срок не более 5 (пяти) рабочих дней с даты наступления обстоятельств непреодолимой силы, в письменном виде с использованием контактных данных Сторон, указанных в настоящем Договоре, известить другую Сторону о препятствии и его влияние на исполнение обязательств по настоящему Договору с приложением подтверждающих документов, выданных компетентным органом. Неуведомленные или ненадлежащее уведомление о невозможности исполнения обязательств по настоящему Договору в связи с действием обстоятельств непреодолимой силы лишает Сторону права ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы как на основание освобождения от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему Договору.

8.4. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия длятся непрерывно более 1 (одного) календарного месяца, Стороны приступают к обсуждению мер по преодолению сложившейся ситуации. В этом случае если в течение следующих 15 (пятнадцати) календарных дней Стороны не придут к соглашению, каждая из Сторон имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке путем направления другой Стороне письменного уведомления, при этом ни одна из Сторон не будет требовать возмещения другой Стороне убытков, связанных с расторжением настоящего Договора в связи с наступлением обстоятельств непреодолимой силы.

## **9. Порядок урегулирования споров**

9.1. В случае возникновения любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего Договора, Стороны прилагают усилия для урегулирования таких противоречий, претензий и разногласий в добровольном порядке с оформлением совместного протокола урегулирования споров.

9.2. До передачи спора на разрешение арбитражного суда Стороны принимают меры к его урегулированию в претензионном порядке.

9.2.1. Претензия должна быть направлена другой Стороне в письменном виде. По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ, по существу, в срок не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней со дня ее получения.

9.2.2. Если претензионные требования подлежат денежной оценке, в претензии указывается истребуемая сумма и ее полный и обоснованный расчет.

9.2.3. В подтверждение заявленных требований к претензии должны быть приложены надлежащим образом оформленные и заверенные необходимые документы либо выписки из них.

В претензии могут быть указаны иные сведения, которые, по мнению заявителя, будут способствовать более быстрому и правильному ее рассмотрению, объективному урегулированию спора.

9.3. В случае невыполнения Сторонами своих обязательств и недостижения взаимного согласия споры по настоящему Договору разрешаются в Арбитражном суде Мурманской области.

## **9. Существенные условия Договора**

9.1. Не допускаются изменения существенных условий настоящего Договора при его заключении и исполнении, за исключением их изменений по соглашению Сторон в следующих случаях:

1) при снижении цены настоящего Договора без изменения предусмотренных настоящим Договором количества товара, объема работы или услуги, качества поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги и иных условий настоящего Договора;

2) при заключении настоящего Договора Заказчик по согласованию с Исполнителем вправе увеличить количество поставляемого товара на сумму, не превышающую разницы между ценой договора, предложенной Исполнителем в рамках проводимой закупки, и начальной (максимальной) ценой договора, если это право Заказчика предусмотрено документацией о закупке. При этом цена единицы товара не должна превышать цену единицы товара, определяемую как частное от деления цены договора, указанной в заявке на участие, предложенной Исполнителем, на количество товара, указанное в извещении о проведении закупки.

3) при изменении не более чем на 10 (десять) процентов, предусмотренных договором количества товара, объема работ или услуг, при изменении потребности в таких товарах, работах, услугах (на 30 (тридцать) при условии согласования такого изменения с Коллегиальным органом Заказчика). При этом по соглашению сторон допускается изменение цены договора пропорционально дополнительному количеству товаров, дополнительному объему работ или услуг исходя из установленной в договоре цены единицы товара, работы или услуги, но не более чем на 10 (десять) процентов цены договора (на 30 (тридцать) при условии согласования такого изменения с Коллегиальным органом Заказчика). При уменьшении предусмотренных договором количества товаров, объема работ или услуг

стороны договора обязаны уменьшить цену договора исходя из цены единицы товара, работы или услуги. Цена единицы дополнительно поставляемого товара или цена единицы товара при уменьшении предусмотренного договором количества поставляемого товара должна определяться как частное от деления первоначальной цены договора на предусмотренное в договоре количество такого товара;

4) при изменении объема и (или) видов выполняемых работ по настоящему Договору, предметом которого является выполнение работ по благоустройству, ремонту, строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу, допускается изменение Цены настоящего Договора не более чем на 10 (десять) процентов Цены настоящего Договора, по согласованию с Коллегиальным органом Заказчика – не более чем на 30 (тридцать) процентов;

5) при изменении в соответствии с законодательством регулируемых государством цен (тарифов) на товары, работы, услуги;

6) при изменении размера и (или) сроков оплаты и (или) объема товаров, работ, услуг в случае уменьшения в соответствии с Бюджетным Кодексом Российской Федерации получателю бюджетных средств, предоставляющему субсидии, ранее доведенных в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии;

7) при поставке товара, выполнения работы или оказания услуги, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в настоящем Договоре;

8) при изменении срока исполнения настоящего Договора на выполнение работ, оказание услуг в случае возникновения независимых от сторон обязательств. Такое изменение может осуществляется однократно и при условии, что оно не приведет к увеличению срока исполнения настоящего Договора более чем на 30 (тридцать) процентов от срока, установленного настоящим Договором;

9) при изменении по соглашению сторон существенных условий договора, заключенного до 01.01.2023, при исполнении которого возникли независимые от сторон договора обстоятельства, влекущие невозможность его исполнения без изменения условий. Предусмотренное настоящим пунктом изменение осуществляется Заказчиком по согласованию с исполнительным органом государственной власти Мурманской области, выступающим от имени Мурманской области учредителем Заказчика, если цена договора не превышает 5 миллионов рублей; по согласованию с Президиумом Регионального штаба по обеспечению устойчивости экономики Мурманской области, если цена договора превышает 5 миллионов рублей.

## **10. Обеспечение исполнения Договора**

10.1. Исполнение настоящего Договора может обеспечиваться безотзывной независимой гарантией или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

Способ обеспечения исполнения настоящего Договора определяется участником закупки, с которым заключается настоящий Договор, самостоятельно.

10.2. Настоящий Договор заключается только после предоставления участником закупки, с которым заключается настоящий Договор, безотзывной независимой гарантии, выданной банком или иной кредитной организацией или перечисления денежных средств в

размере обеспечения исполнения настоящего Договора, установленном документацией о запросе котировок.

10.3. Размер обеспечения исполнения настоящего Договора составляет - 20 % процентов начальной (максимальной) цены настоящего Договора, что составляет 421 480 (четыреста двадцать одна тысяча четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек.

10.4. Обеспечение исполнения настоящего Договора независимой гарантией.

10.4.1. В случае обеспечения исполнения настоящего Договора независимой гарантией в виде безотзывной независимой гарантией она должна содержать:

- 1) дату выдачи;
- 2) полное наименование, адрес места нахождения, ИНН, ОГРН бенефициара, принципала, а в отношении гаранта также номер и дату выдачи лицензии на право осуществления банковских операций и сделок, выданной гаранту Центральным Банком Российской Федерации, адрес для предъявления требований по независимой гарантии;
- 3) сумму независимой гарантии, подлежащую уплате гарантом Заказчику;
- 4) обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается независимой гарантией;
- 5) обязанность гаранта уплатить заказчику неустойку в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый день просрочки;
- 6) условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по независимой гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет Заказчика;
- 7) срок действия независимой гарантии - должен превышать предусмотренный договором срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на два месяца;
- 8) отлагательное условие, предусматривающее заключение договора предоставления независимой гарантии по обязательствам принципала, возникшим из договора при его заключении, в случае предоставления независимой гарантии в качестве обеспечения исполнения договора;
- 9) условие о праве Заказчика на беспорное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем 5 (пять) рабочих дней не исполнено требование Заказчика об уплате денежной суммы по независимой гарантии, направленное до окончания срока действия независимой гарантии.

10.4.2. Не допускается включение в условия независимой гарантии требования о предоставлении бенефициаром банку вместе с требованием об осуществлении платежа каких-либо документов, подтверждающих неисполнение или ненадлежащее исполнение принципалом обязательств, обеспечиваемых независимой гарантией (судебных актов, претензий, писем, уведомлений), а также иных документов, за исключением копии выданной гарантии, карточки с образцами подписей уполномоченных лиц бенефициара и документа, подтверждающего полномочия лица, подписавшего требование по независимой гарантии (доверенности) в случае, если требование по независимой гарантии подписано лицом, не указанным в Едином государственном реестре юридических лиц в качестве лица, имеющего право без доверенности действовать от имени бенефициара.

Не допускается включение в условия независимой гарантии условия о том, что требование по независимой гарантии должно содержать расчёт суммы по Гарантии.

10.4.3. В случае если по каким-либо причинам обеспечение перестало быть действительным, закончилось свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Исполнителем его обязательств по настоящему Договору, Исполнитель обязуется

в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты, когда соответствующее обеспечение перестало действовать, предоставить Заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение исполнения на тех же условиях и в том же размере, которые указаны в настоящем разделе настоящего Договора.

Действие указанного пункта не распространяется на случаи, если Исполнителем предоставлена независимая гарантия, не соответствующая требованиям законодательства Российской Федерации.

10.5. В случае, если обеспечение исполнения настоящего Договора предоставляется в виде перечисления денежных средств на счет Заказчика, участник запроса котировок в электронном виде, с которым заключается настоящий Договор, перечисляет денежные средства на счет Заказчика в установленном размере по нижеуказанным реквизитам:

Получатель: автономная некоммерческая организация «Центр городского развития Мурманской области»

1) место нахождения: 183038, г. Мурманск, пр. Ленина, д. 82, оф. 1109

2) реквизиты:

ИНН 5190080554

КПП 519001001

ОГРН 1195190002633

ОКПО 93598125

ОКАТО 47401000000

ОКТМО 47701000001

р/с.: 40703810141000000395

Банк: Мурманское отделение № 8627 Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк

к/с.: 30101810300000000615

БИК 044705615

ИНН 7707083893

КПП 519002001

Обязательным условием является указание назначения платежа:

- для обеспечения исполнения Договора: обеспечение исполнения обязательств по обеспечению и контролю функционирования оборудования Заказчика по проспекту Ленина в городе Мурманске от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ № \_\_\_\_\_.

10.5.1. Обеспечение исполнения настоящего Договора считается предоставленным со дня фактического поступления денежных средств на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику, и размещения на электронной площадке участником закупки, с которым заключается Договор, документа, подтверждающего предоставление обеспечения исполнения Договора.

Денежные средства, вносимые в качестве обеспечения исполнения настоящего Договора, должны быть зачислены по реквизитам счета Заказчика до заключения Договора. В противном случае обеспечение исполнения настоящего Договора внесением денежных средств считается не предоставленным.

10.5.2. При ненадлежащем исполнении или неисполнении обязательств по настоящему Договору денежные средства остаются у Заказчика без обращения в суд.

10.5.3. Денежные средства возвращаются Исполнителю при условии надлежащего исполнения им всех своих обязательств по настоящему Договору по истечению срока действия обеспечения, в течение 30 (тридцати) календарных дней.

10.6. В ходе исполнения настоящего Договора Исполнитель вправе изменить способ обеспечения исполнения Договора и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения Договора новое обеспечение исполнения настоящего Договора.

10.7. Уплата Исполнителем неустойки или применение иной формы ответственности не освобождает его от исполнения обязательств по настоящему Договору.

10.8. Исполнителем обеспечивается надлежащее исполнение следующих обязательств по Договору: все обязательства Исполнителя по Договору; уплате неустоек в виде штрафа, пени; обязательства по возврату авансового платежа (при его наличии); возмещение убытков, причинённых неисполнением, просрочкой исполнения или ненадлежащим исполнением обязательств по Договору; в случае принятия Заказчиком решения об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора в связи с неисполнением и/или ненадлежащим исполнением Исполнителем взятых на себя обязательств по настоящему Договору.

10.9. В случае если настоящий Договор расторгнут вследствие неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Исполнителем своих обязательств, обеспечение исполнения настоящего Договора не подлежит возврату Исполнителю, при условии внесения денежных средств в качестве обеспечения исполнения настоящего Договора.

10.10. Антидемпинговые меры:

10.10.1. Заказчик применяет антидемпинговые меры к Исполнителю в случае, если им предложена Цена договора (цена единицы (сумма цен единиц) товара, работы, услуги), которая на 25 (двадцать пять) и более процентов ниже НМЦД.

10.10.2. Способом применения антидемпинговых мер является установление требования о предоставлении обеспечения исполнения настоящего Договора в размере, превышающем в 1,5 (полтора) раза размер обеспечения исполнения настоящего Договора, указанный в настоящем Договоре.

10.10.3. При применении к Исполнителю антидемпинговых мер, договор с таким участником заключается только после предоставления им обеспечения исполнения договора в размере, превышающем в (1,5) полтора раза размер обеспечения исполнения настоящего Договора, указанный в настоящем Договоре, аванс при его исполнении не выплачивается.

10.11. Заказчик рассматривает поступившую независимую гарантию в срок, не превышающий 3 (трех) рабочих дней с даты ее поступления.

10.11.1. Основанием для отказа в принятии независимой гарантии Заказчиком является:

1) несоответствие независимой гарантии условиям, указанным в пункте 10.4 настоящего Договора;

2) несоответствие независимой гарантии требованиям, содержащимся в настоящем разделе настоящего Договора.

10.11.2. В случае отказа в принятии независимой гарантии Заказчик в срок, указанный пунктом 10.11 настоящего Договора, информирует об этом лицо, предоставившее независимую гарантию, с указанием причин, послуживших основанием для отказа.

## **11. Срок действия, порядок изменения Договора**

11.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

11.2. Окончание срока действия настоящего Договора не влечет прекращение:

- ответственности сторон по настоящему Договору (раздел 6);

- других обязательств Сторон по настоящему Договору, если они были не исполнены до даты, указанной в настоящем пункте настоящего Договора.

Окончание срока действия настоящего Договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушение.

11.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору (в том числе изменение несущественных условий договора, например, изменение реквизитов Сторон, технических ошибок, банковских реквизитов, контактных данных и иных условий), не противоречащие законодательству Российской Федерации, оформляются в виде дополнительных соглашений, подписанных Сторонами и скрепленных печатями (при наличии).

11.4. Дополнительные услуги, связанные с исполнением настоящего Договора, могут считаться согласованными Заказчиком только при условии подписания между Сторонами настоящего Договора дополнительного соглашения. Без подписанного между Сторонами настоящего дополнительного соглашения Исполнитель не вправе требовать оплаты дополнительных услуг в рамках настоящего Договора.

## **12. Распределение рисков**

12.1. До подписания Заказчиком актов оказанных услуг риск случайной гибели или случайного повреждения электрооборудования и электрических сетей ПСИ несёт Исполнитель.

12.2. Риск случайной гибели или случайного повреждения материалов, оборудования или иного имущества, используемого для исполнения настоящего Договора, а также имущества, переданного Заказчиком Исполнителю, несёт Исполнитель.

12.3. Исполнитель принимает на себя обязанность за свой счет, в установленном законом порядке, возмещать материальный ущерб, моральный вред, выплачивать административные штрафы и т.д. по обязательствам перед третьими лицами, возникающие вследствие выполнения (в том числе с надлежащим качеством), в соответствии с настоящим Договором.

## **13. Антикоррупционная оговорка**

13.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

13.2. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела настоящего Договора, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела контрагентом, его

аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней со дня направления письменного уведомления.

13.3. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в данном разделе действий и/или неполучения другой Стороной в установленный Договором срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий Договор в соответствии с положениями настоящей статьи, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

#### **14. Прочие условия. Порядок взаимодействия Сторон**

14.1. Исполнитель в полном объеме ознакомлен с требованиями настоящего Договора и Технического задания (Приложение № 1 к настоящему Договору), условиями, связанными с оказанием услуг, сроками и качеством оказания услуг, не имеет замечаний и претензий к условиям настоящего Договора.

14.2. Исполнитель дает свое согласие на осуществление Главным распорядителем (Министерством градостроительства и благоустройства Мурманской области) и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий Заказчику. В настоящем случае под согласием Исполнителя понимается подписание настоящего Договора.

14.3. Стороны договорились, что в процессе исполнения настоящего Договора будут осуществлять постоянную связь посредством обмена корреспонденцией (направлением писем, претензий, уведомлений, требований и т.д.), которая направляется по электронной почте.

14.4. Корреспонденция (направление писем, претензий, уведомлений, требований и т.д.) направляются по следующим электронным адресам:

14.4.1. В адрес Заказчика: E-mail: [info@gorod51.com](mailto:info@gorod51.com);

14.4.2. Для Исполнителя: E-mail: [iphusainovartur@yandex.ru](mailto:iphusainovartur@yandex.ru)

Вся корреспонденция, направленная сторонами друг другу по адресам электронной почты, указанным в пункте 14.4 настоящего Договора, признаются Сторонами официальной перепиской.

Датой передачи соответствующей корреспонденции считается день отправления корреспонденции электронной почтой. Дата передачи приравнивается к дате надлежащего уведомления.

Ответственность за получение корреспонденцией вышеуказанным способом лежит на получающей Стороне. Сторона, направившая сообщение, не несет ответственность за задержку доставки корреспонденции, если такая задержка явилась результатом неисправности

системы связи, действий/бездействий провайдеров, иных форс-мажорных обстоятельств, а также в случае действий/бездействий получающей корреспонденцию Стороны.

14.5. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

14.6. Настоящий Договор заключен в электронной форме. Дополнительно Стороны вправе оформить Договор в письменном виде в 2 (двух) экземплярах по одному для каждой из Сторон, имеющих такую же юридическую силу, как и настоящий Договор, заключенный в электронной форме.

14.7. Неотъемлемыми частями настоящего Договора являются:

- приложение № 1 «Техническое задание»;
- приложение № 2 «Форма. Акт оказанных услуг»;
- приложение № 3 «Спецификация»;
- приложение № 4 «График оплат».

## 15. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

### **ЗАКАЗЧИК:**

**Автономная некоммерческая организация  
«Центр городского развития Мурманской  
области»**

Юр. адрес: 183016, г. Мурманск, ул. Софьи  
Перовской, д. 2, каб. 225

Фактический адрес: 183038, г. Мурманск, пр.  
Ленина, д. 82, оф. 1109

ИНН 5190080554

КПП 519001001

ОГРН 1195190002633

р/с 40703810141000000395

Мурманское отделение № 8627 Северо-  
Западный Банк ПАО Сбербанк

БИК 044705615

к/с 30101810300000000615

эл. почта: [info@gorod51.com](mailto:info@gorod51.com)

тел.: +7-921-174-70-14

\_\_\_\_\_/В.А. Миронова

М.П.

### **ИСПОЛНИТЕЛЬ:**

**Индивидуальный предприниматель  
Хусаинов Артур Тагирович**

Юр. адрес: 195269, Санкт-Петербург г,  
Учительская ул., дом № 12 корпус 1, кв. 271

Фактический адрес: 195269, Санкт-  
Петербург г, Учительская ул., дом № 12  
корпус 1, кв. 271

ИНН 780440371662

ОГРНИП 318784700305425

р/с 40802810670010129013

МОСКОВСКИЙ ФИЛИАЛ АО КБ  
«МОДУЛЬБАНК»

БИК 044525092

к/с 30101810645250000092

эл. почта: [iphusainovartur@yandex.ru](mailto:iphusainovartur@yandex.ru)

тел.: + 7(952)371-37-76

\_\_\_\_\_/ А.Т. Хусаинов

М.П.

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

1. Требования к оказанию услуг по эксплуатации (техническому обслуживанию) электрооборудования и электрических сетей праздничной световой иллюминации (светодинамических перетяжек) по пр. Ленина в городе Мурманске (ПСИ – далее по тексту данного технического задания), устанавливаются в соответствии с:

- «Правилами устройства электроустановок» (ПУЭ), утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 20.06.2003 г. № 242;
- «Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей» (ПТЭЭП), утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.01.2003 г. № 6;
- «Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок», утвержденных приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 24.07.2013 г. № 328н;
- Федеральным законом от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», в редакции от 13.07.2015 с изменениями, вступившими в силу с 24.07.2015 г.
- Правилами благоустройства территории муниципального образования город Мурманск, утвержденных решением Мурманского городского Совета депутатов от 26.12.2013 г. №68-971;
- ГОСТ Р 50597-93 «Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения».
- Перечнем электрооборудования и электрических сетей ПСИ, находящихся на балансе и эксплуатации.
- Графиком включения – отключения наружного освещения в г. Мурманске на 2022–2023 г. г., утвержденным постановлением Администрации г. Мурманска от 21.03.2022 г. №681.

2. Состав и основные технические данные электрооборудования и электрических сетей ПСИ.

Определение: электрооборудование и эл. сети ПСИ - комплекс действующих стационарных осветительных установок архитектурного (иллюминационного) освещения, разделенных по внешним питающим кабельным линиям на четыре участка распределительных эл. сетей.

Осветительные установки архитектурного (иллюминационного) освещения – световые панно в количестве 14 шт., с внешними габаритными размерами (ШхВ, м) 15,3 х 2,1 м., штатно установленные на продольных несущих тросовых растяжках в пространстве над проезжей частью по пр. Ленина от д. №45 до д. №67, в соответствии планом расположения оборудования ПСИ (приложение №1 к данному техническому заданию).

Назначение: электрооборудование и эл.сети ПСИ как элемент декоративного и праздничного оформления пр. Ленина, предназначено для создания и повышения комфортной визуально-эстетической световой среды г. Мурманска.

Состав оборудования ПСИ:

- Тросовые системы подвески для световых панно, в количестве 14 ед. Состав: грузовой металлических трос  $d=12-18$  мм – 2 шт. до 80 м, с концевыми заделками в коуш - 4 шт., устройство натяжения – 4 шт., стеновой крюк – 4 шт.

- Питающие и распределительные эл. сети оборудования ПСИ – КЛ 0,4 кВ, открыто с закреплением по существующим конструкциям стен фасадов зданий по пр. Ленина общей протяженностью - 1494 м, из них протяженность тросовых КЛ 0,4 кВ - 121 м.

Описание конструкции световых панно.

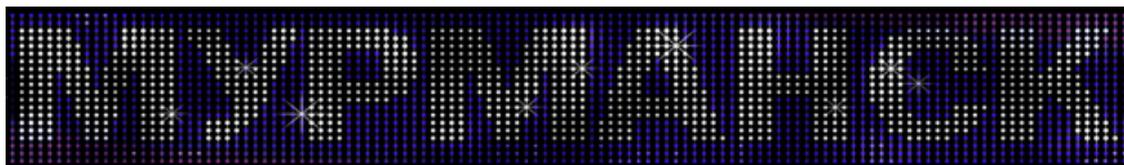
- Световое панно, это комплексная система электрооборудования светоизлучающих элементов мощностью не более 1 кВт, связанных эл. сетью 0,23 кВ, смонтированная в плоскости конструкции разъемного металлокаркаса выполненного из пяти жестких сварных алюминиевых рам общим размером 15300x2100 мм, жестко закрепляемых между собой, с совместной подвеской на двух несущих тросах.

Эскизы, перечень светоизлучающих элементов световых панно.

В зависимости от эскиза изделия световые панно различны по компоновке электрооборудования и количествам используемых материалов для изготовления светоизлучающих элементов.

Световое панно в количестве 14 шт.

Эскиз:



3. Обеспечить безаварийную работу электроустановок ПСИ, соответствии с графиком включения – отключения наружного освещения в г. Мурманска на 2022–2023 г. г.

4. Доля действующих приборов освещения (светоизлучающих элементов) световых панно, работающих в вечернем и ночном режимах должна составлять не менее 90% от общего количества приборов освещения в составе каждого светового панно. При этом не допускается:

- наличие более двух неработающих участков светодиодных управляемых RGB модулях
- снижение яркости приборов освещения (светоизлучающих элементов) в составе конкретного светового панно более 20% по отношению к яркости остальных приборов освещения в составе конкретного светового панно.

5. Отказы в работе электроустановок ПСИ, связанные с обрывом электрических проводов, повреждением опор, обрывом несущих тросов, повреждением кронштейнов, корпусов или кожухов оборудования, повреждением самих приборов освещения при которых возникает угроза для жизни людей и имущества, следует устранять немедленно после обнаружения.

6. Выполнение восстановительного (капитального) ремонта электрооборудования ПСИ, стоимость которого превышает 15% от размера оплаты услуг по договору на эксплуатацию (техническое обслуживание), соответствующей текущему месяцу, производится по письменному согласованию с «Заказчиком».

7. Наличие у персонала группы допуска по электробезопасности для производства работ в электроустановках в соответствии с: Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок, утвержденных приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 24.07.3013 № 328н.

8. Оснащение бригад, выполняющих работы на эл. сетях ПСИ, средствами связи, спецтехникой и спецоборудованием в соответствии с: Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок, утвержденных приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 24.07.3013 № 328н.

9. Наличие производственной базы, оборудованных цехов сборочных мастерских для выполнения ремонтных работ

10. Режим работы подразделений и персонала Исполнителя:

- Диспетчерский пульт – круглосуточно.

- Аварийные бригады – не менее одной действующей аварийной бригады на линии – круглосуточно. При возникновении производственной необходимости (выходные и праздничные дни, а также при неблагоприятных погодных условиях) увеличение количества действующих аварийных бригад на линии (две и более).

- Ремонтные бригады – не менее одной действующей ремонтной бригады на линии, при двухсменном режиме работы.

11. В цену оказываемых услуг входит переключение существующего режима по запросу Заказчика. Количество переключений – не более трех раз в месяц.

12. Срок оказания услуг: с даты заключения договора по 31 января 2023 г.

**Требования к оказанию услуг:**

№ п\п	Наименование электрических сетей и электрооборудования	Перечень услуг по техническому обслуживанию	Требования к срокам и качеству услуг
1.	Эксплуатационная документация.	Графики производства измерений электрооборудования. Журнал производства работ и оперативный журнал. При составлении графика необходимо учесть три переключения программ световых панно в месяц.	Исполнитель в течение 10 рабочих дней с момента заключения данного договора составляет графики производства периодических осмотров и ремонтов электрических сетей и электрооборудования ПСИ, и направляет их Заказчику. Заказчик в течение 10 рабочих дней с момента получения, должен рассмотреть, откорректировать и утвердить направленные документы. Исполнителем осуществляется: - ведение журнала производства работ и оперативного журнала; - составление и оформление актов выявленных неисправностей электрооборудования при производстве периодических осмотров в соответствии с утвержденными графиками
2.	Воздушные и кабельные линии эл. сетей ПСИ. Тросовые системы подвески световых панно.	Перетяжка провода воздушной линии	При появлении недопустимого изменения стрел провеса и расстояний от проводов до земли и объектов, угрожающего жизни людей устраняются немедленно.
		Демонтаж провода воздушной линии	Немедленно после обнаружения.
		Монтаж провода воздушной линии	Немедленно после обнаружения.
		Демонтаж концевой заделки кабельной линии	Немедленно после обнаружения неисправности (до 25% от общего количества).
		Монтаж концевой заделки кабельной линии	Немедленно после обнаружения неисправности (до 25% от общего количества).
		Фазировка питающего кабеля, ввод в работу	При производстве ремонтных и монтажных работ
		Замеры нагрузки питающих воздушных и кабельных линий и распределение нагрузки по фазам.	Не позднее 25 числа каждого месяца. Разница в токах наиболее и наименее нагруженных фаз не должна превышать 30% в пределах одного щитка и 15% - в начале питающих линий.
		Проверка состояния и надежности соединения контактных групп оборудования и аппаратов, клемм, кабельных наконечников, кабельных жил с устранением неисправностей (оплавление или рассыхание изоляции, окислы металла)	В процессе эксплуатации в соответствии с утвержденными графиками, за исключением внештатных и аварийных ситуаций. Устранение неисправности немедленно после обнаружения
		Периодические, внеочередные и профилактические осмотры, проверки и измерения проводов, кабелей, тросов, кронштейнов, арматуры и узлов крепежа световых панно.	В процессе эксплуатации в соответствии с утвержденными графиками, за исключением внештатных и аварийных ситуаций. Составление и оформление актов выявленных неисправностей при производстве периодических осмотров в соответствии с утвержденными графиками. Внеочередные осмотры после неблагоприятных погодных явлений.
		Осмотр стеновых крюков крепления несущих металлических тросов, расположенных на фасадах зданий по проспекту Ленина – 56 шт., осмотр мест креплений тросов (концевых заделок в коуш) с проверкой натяжки устройств натяжения грузовых металлических тросов.	Не менее 2 раза в месяц с устранением выявленных неисправностей. Внеочередные осмотры после неблагоприятных погодных явлений с устранением выявленных неисправностей, а также по требованию Заказчика.
		Замена несущего троса системы подвески светового панно.	При появлении недопустимого изменения стрел провеса и расстояний от тросов до земли и прочих конструкций объектов, угрожающего жизни людей устраняются немедленно.
Демонтаж несущего троса системы подвески светового панно	Немедленно после обнаружения.		
Монтаж несущего троса системы подвески светового панно	Немедленно после обнаружения.		

3	Конструкции световых панно.	Периодический осмотр.	В ходе выполнения работ в порядке текущей эксплуатации электрооборудования ежедневное выполнение визуального контроля работы приборов освещения в составе световых панно. Поиск и выявление неисправностей. при обнаружении повреждений или выявлении неисправностей выполнить ремонт (устранить) в течение 7 суток. Все неисправности, угрожающие жизни людей устраняются немедленно после обнаружения.
		Замена (демонтаж неисправных и обратный монтаж отремонтированных) элементов (агрегатов) изготовленных из светодиодных управляемых RGB модулях в составе световых панно. Демонтаж неисправных и обратный монтаж отремонтированных конструкций световых панно. Установка и настройка программного обеспечения контроллера управления.	Не должен превышать 7 суток для устранения конкретной неисправности элемента (агрегата). Не должен превышать 15 суток для устранения неисправности светового панно в сборе. Все неисправности, угрожающие жизни людей устраняются немедленно после обнаружения. В соответствии с п. 4 технического задания.
		Демонтаж аварийных (поврежденных) конструкций световых панно.	Демонтаж конструкций световых панно и все неисправности, угрожающие жизни людей устраняются немедленно после обнаружения.
		Ремонт (восстановление) поврежденных металлоконструкций световых панно, а также узлов крепежа к тросовым системам подвески световых панно.	По мере необходимости, за исключением внештатных и аварийных ситуаций, а так же по требованию Заказчика.
		Восстановительный (капитальный) ремонт электрооборудования.	В соответствии с п. 6 технического задания, за исключением внештатных и аварийных ситуаций.
		Очистка (механизированная промывка) всех приборов освещения (светоизлучающих элементов) световых панно от грязи и пыли.	Не менее 1 раза месяц и при значительном (более 20 %) снижении яркости приборов освещения, а также по требованию Заказчика.
		Очистка от снега и льда конструкций световых панно.	По мере необходимости при значительном покрытии снегом и льдом конструкций световых панно, а так же по требованию Заказчика.
		Демонтаж конструкций световых панно при повреждении системы несущих тросовых растяжек.	Немедленно после обнаружения.
		Замена кабеля по несущему тросу на участке электрической сети от точки подключения светового панно к групповым эл. сетям.	Немедленно после обнаружения повреждений или выявления неисправностей. Наличие соединений (разветвлений) недопустимо. Наличие провисов недопустимо.
4.	Приборы освещения (светоизлучающие элементы) световых панно.	Проверка на стенде в течении 24 часов.	Перед установкой элемента (агрегата) на световом панно. Перед установкой светового панно в сборе. При производстве монтажных и ремонтных работ в установках ПСИ.
		Ремонт элементов (агрегатов) или их участков в составе световых панно изготовленных светодиодных управляемых RGB модулях. Установка и настройка программного обеспечения контроллера управления.	Объем работ выполняется в производственных условиях помещений сборочных мастерских (цех или производственная база Исполнителя). Не должен превышать 10 суток для устранения конкретной неисправности элемента (агрегата), с момента обнаружения или получения распоряжения от представителя Заказчика. Не должен превышать 15 суток для устранения неисправности светового панно в сборе, с момента обнаружения или получения распоряжения от представителя Заказчика.

		Контроль в работе	При выполнении периодических (в ходе выполнения работ в порядке текущей эксплуатации электрооборудования), плановых (один раз в месяц совместно с представителем «Заказчика») и внеплановые (по требованию «Заказчика») осмотры ПСИ, с целью выявления неисправных приборов освещения, отказов, повреждений и т.д.;
		Утилизация	По мере накопления материалов, требующих утилизации по согласованию с Заказчиком.
5.	Шкафы и щиты (корпуса) с оборудованием и приборами.	Ревизия шкафов и щитов.	В процессе эксплуатации в соответствии с утвержденными графиками, но не реже 1 раза в месяц, при обнаружении повреждений или выявлении неисправностей выполнить ремонт (устранить) в течение 10 суток. Все неисправности, угрожающие жизни людей устраняются немедленно после обнаружения.
		Замена вышедших из строя аппаратов защиты, управления и коммутации, трансформаторов напряжения, а так же кабелей и проводов в шкафах и щитах и подготовка их к включению.	Немедленно после обнаружения
		Замена вышедших из строя трехфазных и однофазных электросчетчиков и измерительных трансформаторов тока, подготовка к включению.	Немедленно после обнаружения

Приложение № 2  
к Договору № 73/22  
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.

**ФОРМА**

Акт оказанных услуг за \_\_\_\_\_

г. Мурманск

\_\_\_\_\_ г.

Автономная некоммерческая организация «Центр городского развития Мурманской области», именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны,

и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», составили настоящий акт к Договору № \_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (далее – Договор) о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями Договора Исполнитель оказал услуги \_\_\_\_\_.
2. Фактическое качество оказанных услуг (соответствует/не соответствует) требованиям Договора \_\_\_\_\_.
3. Услуги согласно Договору должны быть оказаны с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_, фактически оказаны с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_.
4. Недостатки оказанных услуг (выявлены/не выявлены) \_\_\_\_\_.

**ЗАКАЗЧИК:**

Автономная некоммерческая  
организация «Центр городского  
развития Мурманской области»

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

**М.П.**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ:**

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

**М.П.**

**Приложение № 3**  
**к Договору № 73/22**  
**от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.**

**Спецификация**

<b>№</b>	<b>Период оказания услуг</b>	<b>Наименование вида оказываемых услуг</b>	<b>Ежемесячная стоимость оказания услуг</b>	<b>График оплат в рамках договора</b>
1.	С 21.11.2022 по 30.11.2022 г.	Оказание услуг по обеспечению и контролю функционирования оборудования Заказчика по проспекту Ленина в городе Мурманске	288 900,00 рублей	Оплата производится не позднее 28.11.2022 г., на основании выставленного Исполнителем счета на оплату
2.	С 01.12.2022 г. по 30.12.2022 г.	Оказание услуг по обеспечению и контролю функционирования оборудования Заказчика по проспекту Ленина в городе Мурманске	895 650,00 рублей	Оплата производится не позднее 10.12.2022 г., на основании выставленного Исполнителем счета на оплату
3	С 31.12.2022 г. по 31.01.2023 г.	Оказание услуг по обеспечению и контролю функционирования оборудования Заказчика по проспекту Ленина в городе Мурманске	895 650,00 рублей	Оплата производится не позднее 30.12.2022 г., на основании выставленного Исполнителем счета на оплату
<b>Итого:</b>			2 080 200,00 рублей	

**ЗАКАЗЧИК:**

**Автономная некоммерческая организация  
«Центр городского развития Мурманской  
области»**

\_\_\_\_\_/ В.А. Миронова  
М.П.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ:**

**Индивидуальный предприниматель  
Хусаинов Артур Тагирович**

\_\_\_\_\_/ А.Т. Хусаинов  
М.П.

**Документ подписан на ЭП "РТС-тендер"**

**Исполнитель:**

Дата подписания: 23.11.2022 10:29 (МСК)  
Организация: ИП ХУСАИНОВ АРТУР ТАГИРОВИЧ  
ФИО: ХУСАИНОВ АРТУР ТАГИРОВИЧ  
Должность:  
Сертификат ЭП  
действителен с: 16.05.2022 16:13 (МСК)  
действителен до: 16.08.2023 16:23 (МСК)  
Серийный номер сертификата ЭП: 01C18EDC0097AE709D4B939326B476B68C

**Заказчик:**

Дата подписания: 23.11.2022 10:44 (МСК)  
Организация: АНО "ЦЕНТР ГОРОДСКОГО РАЗВИТИЯ МУРМАНСКОЙ  
ОБЛАСТИ"  
ФИО: МИРОНОВА ВАЛЕНТИНА АНДРЕЕВНА  
Должность: ДИРЕКТОР  
Сертификат ЭП  
действителен с: 01.08.2022 10:28 (МСК)  
действителен до: 01.11.2023 10:38 (МСК)  
Серийный номер сертификата ЭП: 0195F47D00E4AE96A3483B6FA28A2B13B4