

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 69/22

на выполнение работ по благоустройству территории Мурманской области
в части создания подсветки монументальной росписи

г. Мурманск

«___» _____ 20___г.

Автономная некоммерческая организация «**Центр городского развития Мурманской области**», именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Мироновой Валентины Андреевны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель **Суханов Иван Григорьевич** (316519000064454 ОГРНИП), именуемый в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Положением о порядке проведения закупок автономной некоммерческой организации «Центр городского развития Мурманской области», утвержденного протоколом от 12 июля 2021 года № 7 (в ред. на 14 сентября 2022 года, согласно протоколу Наблюдательного совета автономной некоммерческой организации «Центр городского развития Мурманской области» от 14 сентября 2022 года № 18), на основании результатов определения Подрядчика способом закупки в форме конкурса в электронной форме, итоговый протокол от 09 ноября 2022 года № 38/22 заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик обязуется выполнить в установленные настоящим Договором сроки работы по разработке рабочей и сметной документации согласно Техническому заданию (Приложение № 1 к настоящему Договору), а также работы по монтажу архитектурно-художественного освещения согласно Техническому заданию (Приложение № 1 к настоящему Договору) и разработанной рабочей и сметной документации в рамках мероприятия по благоустройству территорий в части создания подсветки монументальной росписи и сдать результат выполненных работ Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат надлежащим образом выполненных работ и оплатить его Подрядчику в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

1.2. Состав и объем работ, выполняемых Подрядчиком по настоящему Договору, установлен Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору), а в рамках монтажных работ – разработанной рабочей и сметной документацией.

1.3. Существенными условиями настоящего Договора являются условия, предусмотренные разделом 12 настоящего Договора.

1.4. Место выполнения работ:

- г. Мурманск, ул. Александра Невского, № 93, левая сторона фасада;
- г. Мурманск, ул. Александра Торцева, д. 15;
- г. Мурманск, ул. Лобова, д. 26;
- г. Мурманск, переулок Арктический д. 9;
- г. Мурманск, ул. Старостина, д. 17;
- г. Мурманск, ул. Лобова, д. 26;
- г. Мурманск, ул. Книповича, д. 27;
- г. Мурманск, ул. Сафонова, д.11;
- г. Мурманск, ул. Сафонова, д.28А;
- г. Мурманск, ул. Ушакова, д.4;

- г. Мурманск, ул. Ушакова, д.7 к 1;
- г. Мурманск, ул. Георгия Седова, д.24;
- г. Мурманск, ул. Кильдинская, д.9;
- г. Мурманск, ул. Кильдинская, д.1;
- г. Мурманск, ул. Магомета Гаджиева, д.4;
- г. Мурманск, ул. Лобова, д. 27 к 2;
- г. Мурманск, ул. Александра Невского, д. 93, правая сторона фасада.

1.5. Право собственности на документацию, разработанную Подрядчиком в рамках настоящего Договора, а также исключительное право на такую документацию (результат работ) переходят от Подрядчика к Заказчику с даты подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ в рамках соответствующего этапа.

2. Цена Договора и порядок расчетов

2.1. Цена настоящего Договора составляет 7 985 000 (семь миллионов девятьсот восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается в связи с применением Подрядчиком упрощённой системы налогообложения на основании главы 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

2.2. Цена настоящего Договора определяется на весь срок исполнения настоящего Договора и изменению не подлежит, за исключением случаев, прямо предусмотренных условиями настоящего Договора.

Цена настоящего Договора включает в себя все расходы, необходимые для надлежащего выполнения работ по настоящему Договору, учитывает в своем составе полный комплекс работ и затрат, необходимый для выполнения настоящего Договора, включая выполнение работ по разработке документации, строительно-монтажные работы, закупку материалов, их хранение, подключение к источникам электроэнергии (при необходимости), а также иные работы, связанные с выполнением принятых на себя обязательств, в том числе, страхование, уплату налогов, прибыль Подрядчика.

Заказчик не производит оплату работ, не предусмотренных настоящим Договором и Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору).

2.3. Оплата работ по настоящему Договору осуществляется в рублях Российской Федерации из средств автономной некоммерческой организации «Центр городского развития Мурманской области».

2.4. Оплата выполненных работ за 1 этап выполнения работ осуществляется Заказчиком в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подписания сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ в рамках 1 этапа, получения от Подрядчика счета на оплату/счет-фактуры (при наличии счет-фактуры) в размере 15 % от цены настоящего Договора, что составляет 1 197 750 (один миллион сто девяносто семь тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

2.5. Оплата выполненных работ за 2 этап выполнения работ осуществляется Заказчиком в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подписания сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ в рамках 2 этапа, акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, получения от Подрядчика счета на оплату/счет-фактуры (при наличии счет-фактуры) в размере 85 % от цены настоящего Договора, что составляет 6 787 250 (шесть миллионов семьсот восемьдесят семь тысяч двести пятьдесят) рублей 00 копеек.

2.6. Датой оплаты считается дата списания денежных средств со счетов Заказчика. За дальнейшее прохождение денежных средств Заказчик ответственности не несет, при этом Подрядчик самостоятельно несет ответственность в случае предоставления Заказчику недостоверных реквизитов.

2.7. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Заказчик производит оплату по настоящему Договору после удержания из цены настоящего Договора соответствующего размера неустойки (штрафов, пеней).

2.8. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе физическому лицу, зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой настоящего Договора, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

2.9. Работы, выполненные Подрядчиком с отступлением от предусмотренных настоящим Договором условий без письменного согласования с Заказчиком, оплате не подлежат. Оплате по настоящему Договору подлежат только фактически выполненные работы в полном объеме, надлежащего качества и в установленные настоящим Договором сроки.

2.10. При несоответствии содержащихся в актах о приемке выполненных работ (форма КС-2), справках о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) сумм и объемов выполненных работ фактическим данным Заказчик возвращает указанные документы Подрядчику с мотивированным отказом.

2.11. Заказчик вправе задержать оплату выполненных Подрядчиком работ в случае:

2.11.1. непредставления Заказчику актов о приёмке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ по форме КС-3, акта сдачи-приемки выполненных работ и иной документации, предусмотренной настоящим Договором и Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору) в сроки, установленные настоящим Договором;

2.11.2. наличия выявленных дефектов, а также наличия не устранённых Подрядчиком замечаний до их устранения.

2.12. Подрядчик не вправе требовать от Заказчика оплаты дополнительных работ, которые были выполнены им без письменного согласования с Заказчиком.

2.13. Осуществление Заказчиком окончательных расчетов по настоящему Договору не означает его отказ от претензий к Подрядчику в случае последующего обнаружения скрытых дефектов в результате эксплуатации объекта в период гарантийного срока.

2.14. Стороны достигли полного понимания в отношении того, что Цена настоящего Договора, указанная в пункте 2.1 настоящего Договора, включает стоимость работ, предусмотренных настоящим Договором, в том числе полную стоимость вознаграждения Подрядчика за предоставление всех прав Заказчику в отношении интеллектуальной собственности, а также иные издержки Подрядчика.

3. Сроки выполнения работ

3.1. Начало выполнения работ – с даты подписания настоящего Договора.

3.2. Срок выполнения работ в рамках 1 этапа:

3.2.1. Начало выполнения работ в рамках 1 этапа – с даты подписания настоящего Договора.

3.2.2. Срок окончания выполнения работ по 1 этапу – 21 ноября 2022 года (включительно).

3.3. Срок выполнения работ в рамках 2 этапа:

3.3.1. Начало выполнения работ в рамках 2 этапа – не позднее 1 декабря 2022 года, но не ранее подписания Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ по 1 этапу.

3.3.2. Срок окончания выполнения работ по 2 этапу – 20 декабря 2022 года (включительно).

3.4. Датой окончания работ считается дата подписания акта сдачи-приемки выполненных работ в рамках 2 этапа, актов о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3).

3.5. Объем работ по настоящему Договору должен быть выполнен в установленные пунктами 3.1-3.3 настоящего Договора сроки и в пределах Цены настоящего Договора. Подрядчик вправе завершить выполнение работ по настоящему Договору досрочно, а Заказчик вправе досрочно принять и оплатить такие работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

4. Порядок сдачи-приемки выполненных работ

4.1. По окончании выполнения работ в рамках 1 этапа Подрядчик представляет Заказчику на электронную почту info@gorod51.com с последующим досылком по адресу: 183038, город Мурманск, проспект Ленина, дом 82, офис 1109 комплект результата работ, предусмотренный 1 этапом, в объеме, предусмотренном Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору), а именно:

- комплект рабочей и сметной документации в печатном варианте в 3 экземплярах, в электронном варианте в формате .pdf и исходном формате с возможностью редактирования на флеш-носителе, содержащий в себе рабочие чертежи, предназначенные для производства строительно-монтажных работ;

- акт сдачи-приемки выполненных работ в рамках 1 этапа по форме Приложения № 3 к настоящему Договору;

- счет на оплату/счет-фактура.

4.2. Заказчик в течение 7 (семи) рабочих дней с даты проверки документации, указанной в пункте 4.1 настоящего Договора, направляет в адрес Подрядчика либо мотивированный отказ от приемки результата работ (при наличии замечаний), либо подписанный акт сдачи-приемки выполненных работ в рамках 1 этапа.

К проверке представленного Подрядчиком результата работ могут быть привлечены независимые эксперты, экспертные организации на основании договоров.

4.3. Подрядчик в течение 7 (семи) рабочих дней с даты получения от Заказчика мотивированного отказа производит доработку результата работ и направляет Заказчику повторно его на рассмотрение.

4.4. В случае получения от Заказчика согласования результата работ в рамках 1 этапа Подрядчик приступает к выполнению работ, объем которых предусмотрен Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору) в рамках 2 этапа.

4.5. По окончании выполнения работ в рамках 2 этапа Подрядчик представляет Заказчику на электронную почту info@gorod51.com с последующим досылком по адресу: 183038, город Мурманск, проспект Ленина, дом 82, офис 1109 комплект исполнительной

документации на бумажном носителе в 2 экземплярах, а также в 1 экземпляре в электронном виде, в объеме, предусмотренном Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору), а именно:

- акты о приемке выполненных работ по форме КС-2;
- справку о стоимости выполненных работ по форме КС-3;
- инструкции по монтажу, наладке и эксплуатации;
- протокол испытаний электротехнической лаборатории;
- решение о регистрации электролаборатории (копия) или копия Договора, заключенного между Подрядчиком и организацией, имеющей зарегистрированную лабораторию, на проведение работ по проведению измерений/испытаний для пусконаладочных работ;
- протокол измерения сопротивления изоляции электрооборудования;
- исполнительный чертеж (схема) ответственных конструкций;
- исполнительная схема наружных инженерных сетей;
- фотоматериалы объекта до и после выполненных работ;
- счет-фактуру и/или счет на оплату выполненных работ;
- сертификаты, технические паспорта на используемые материалы и оборудование, удостоверяющие их качество
- счет-фактуру и/или счет на оплату выполненных работ;
- акт сдачи-приемки выполненных работ в рамках 2 этапа по форме Приложения № 3 к настоящему Договору.

4.6. Заказчик в течение 7 (семи) рабочих дней с даты проверки документации, указанной в пункте 4.5 настоящего Договора, направляет в адрес Подрядчика либо мотивированный отказ от приемки результата работ (при наличии замечаний), либо подписанный акт сдачи-приемки выполненных работ в рамках 2 этапа.

К проверке представленного Подрядчиком результата работ могут быть привлечены независимые эксперты, экспертные организации на основании договоров.

4.7. Подрядчик в течение 7 (семи) рабочих дней с даты получения от Заказчика мотивированного отказа производит доработку результата работ и направляет Заказчику повторно его на рассмотрение.

4.8. В случае несоответствия выполненных работ сметному расчету, Техническому заданию (Приложение №1 к настоящему Договору), действующей нормативно-технической документации, качества материалов техническим условиям, выданными владельцами сетей, требованиям технических регламентов, сторонами составляется соответствующий двусторонний акт, содержащий перечень выявленных недостатков (дефектов), в соответствии с которым Подрядчик обязан в течение срока, установленного Заказчиком, произвести работы по их устранению без дополнительной оплаты, а также прекратить выполнение работ, технологически и последовательно с ними связанные, до подписания акта об устранении недостатков (дефектов).

4.9. Если в процессе выполнения работ выявится нецелесообразность ее дальнейшего проведения либо если в процессе выполнения работ наступят основания, предусмотренные пунктом 1 статьи 716 Гражданского кодекса Российской Федерации, Стороны обязаны в срок не позднее 3 (трёх) календарных дней с момента наступления такого обстоятельства известить друг друга о приостановлении выполнения работ и в срок, не превышающий 7 (семи) календарных дней, рассмотреть вопрос о целесообразности продолжения работ.

В случае неисполнения Стороной, для которой наступили обстоятельства, предусмотренные настоящим пунктом, и в случае прекращения работ для Сторон наступают последствия, предусмотренные статьями 716 и 717 Гражданского кодекса Российской Федерации.

4.10. В случае обнаружения недостатков в выполненных работах Заказчик вправе потребовать от Подрядчика:

- безвозмездно устранить недостатки в срок, установленный Заказчиком;
- возместить понесенные Заказчиком расходы по исправлению недостатков своими силами или силами третьих лиц.

4.11. Подписание Заказчиком документации о промежуточной приемке работ не лишает Заказчика права в дальнейшем предъявлять претензии по объему и качеству работ, в том числе выполненных в ходе промежуточной приемки работ.

4.12. С момента передачи соответствующих результатов работ Подрядчиком Заказчику и оплаты Заказчиком Подрядчику стоимости выполненных работ в полном объеме такие результаты работ в полном объеме принадлежат Заказчику.

5. Права и обязанности Сторон

5.1. Заказчик вправе:

5.1.1. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с настоящим Договором, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков.

5.1.2. Требовать от Подрядчика представления надлежащим образом оформленной документации и материалов, результатов выполненных работ, предусмотренных Договором и Техническим заданием (Приложение №1 к настоящему Договору), подтверждающих исполнение обязательств.

5.1.3. Запрашивать у Подрядчика информацию об исполнении обязательств по настоящему Договору.

5.1.4. Осуществлять контроль за объемом и сроками выполнения работ.

5.1.5. Беспрепятственно иметь доступ в течение всего срока выполнения работ ко всем частям работ в любое время производства работ.

5.1.6. Составлять акты о выявленных дефектах, замечаниях, выдавать распоряжения, предписания, в том числе составлять акты/предписания в одностороннем порядке (с фото и/или видео фиксацией) о выявленных нарушениях Подрядчиком положений настоящего Договора с целью дальнейшего применения к Подрядчику ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора.

5.1.7. Ссылаться на недостатки выполненных работ, в том числе в части объема и стоимости работ.

5.1.8. Для проверки соответствия качества выполненной работы и (или) до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора привлекать независимых экспертов, экспертные организации и проводить соответствующую независимую экспертизу на определение качества выполненной работы.

5.1.9. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора по основаниям, предусмотренным разделом 8 настоящего Договора.

5.1.10. Отказаться от подписания акта сдачи-приемки выполненных работ, в случае выполнения работ с нарушением условий настоящего Договора, Технического задания (Приложение №1 к настоящему Договору) или не предусмотренных настоящим Договором.

5.1.11. Производить удержание суммы неустойки (штрафов, пеней) при расчетах по настоящему Договору, а оплату работ осуществлять за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени). Таким удержанием неустойки (штрафов, пеней) прекращаются обязательства Заказчика по оплате на сумму, равную удержанной неустойке (штрафу, пени).

5.1.12. Заключать договоры на осуществление контроля качества выполняемых Подрядчиком работ, предусмотренных настоящим Договором, с третьими лицами, с наделением таких лиц соответствующими полномочиями по контролю качества.

5.1.13. Устанавливать прямые контакты с субподрядными организациями.

5.1.14. Без уведомления Подрядчика производить измерения, испытания, отборы проб образцов для контроля качества в любое время суток в течение всего периода действия настоящего Договора и гарантийного срока.

5.1.15. При проведении контроля качества выполнения Подрядчиком работ проводить лабораторные испытания и измерения с использованием собственной или привлеченной лаборатории, прошедшей метрологическое освидетельствование.

5.1.16. Отказаться от приемки выполненных работ в случае:

- некачественного выполнения работ;
- нарушения технологии производства работ;
- отсутствия и/или несоответствия документации, подтверждающей результат работ.

5.1.17. Приостанавливать и/или запрещать производство работ путем выдачи письменных распоряжений, предписаний, внесения записей в журнал производства работ при отступлении Подрядчиком от требований нормативных документов, технических условий, применения некачественных материалов, невыполнения выданных предписаний и указаний Заказчика, недостатков в качестве работ, нарушения правил безопасности, при неблагоприятных погодных условиях, а также и по другим причинам, влияющим на качество и сроки выполнения работ. Если Подрядчик в нарушение выданного Заказчиком предписания о приостановке или запрещении работ продолжит выполнять работы до получения от Заказчика разрешения на возобновление работ, такие работы Заказчиком не принимаются и не оплачиваются.

5.2. Заказчик обязан:

5.2.1. Сообщать в письменной форме Подрядчику о недостатках, обнаруженных в ходе выполнения работ.

5.2.2. Своевременно принять и оплатить надлежащим образом выполненные работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.2.3. При обнаружении уполномоченными контролирующими органами несоответствия объема и стоимости выполненных Подрядчиком работ акту сдачи-приемки выполненных работ вызвать полномочных представителей Подрядчика для представления разъяснений в отношении выполненных работ либо внести изменения в акт сдачи-приемки выполненных работ с указанием фактических объемов выполненных работ, которые будут оплачены в соответствии с условиями настоящего Договора. При этом, Подрядчик обязуется излишне уплаченные денежные средства вернуть Заказчику.

5.2.4. Привлечь Подрядчика к участию в деле по искам, предъявленным к Заказчику третьими лицами в связи с ненадлежащим исполнением Подрядчиком принятых по настоящему Договору обязательств.

5.2.5. Назначить своего представителя, который от имени Заказчика согласовывает документацию, акты выполненных работ, а также согласовывает виды и объемы работ.

5.2.6. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения настоящего Договора предоставить Подрядчику исходные данные в электронном виде: визуализацию монументальной росписи фасадов зданий, фотоматериалы.

5.3. Подрядчик вправе:

5.3.1. Требовать своевременного подписания Заказчиком актов сдачи-приемки выполненных работ по настоящему Договору на основании представленных Подрядчиком документов.

5.3.2. Требовать своевременной оплаты выполненных работ в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.3.3. Привлечь к исполнению своих обязательств по настоящему Договору других лиц – субподрядчиков.

Привлечение субподрядчиков не влечет изменение цены настоящего Договора и (или) объемов выполняемых работ по настоящему Договору.

5.3.4. Запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно выполнения работ в рамках настоящего Договора.

5.3.5. Получать от Заказчика содействие при выполнении работ в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.3.6. Начать выполнение своих обязанностей по настоящему Договору до передачи Заказчиком имеющейся документации. В случае, если при изучении представленной Заказчиком, имеющихся у него исходных данных, возникнет необходимость в уточнении исходных данных, Подрядчик согласовывает с Заказчиком степень необходимости таких уточнений и варианты их получения.

5.4. Подрядчик обязан:

5.4.1. В отношении любого вопроса, связанного с настоящим Договором, Подрядчик всегда должен поддерживать и охранять законные интересы Заказчика, не идущие вразрез с интересами Подрядчика.

5.4.2. Выполнить монтажные работы в соответствии с разработанной рабочей и сметной документацией, которые согласованы и приняты Заказчиком. Осуществление монтажных работ без согласованной и принятой Заказчиком рабочей документации не допускается. В случае выполнения монтажных работ в рамках настоящего Договора без согласованной и принятой Заказчиком рабочей документации такие монтажные работы не принимаются Заказчиком и оплате не подлежат.

5.4.3. Представить по запросу Заказчика в сроки, указанные в таком запросе, информацию относительно проведения работ по настоящему Договору - все необходимые документы и информацию, а также обеспечить явку (присутствие) полномочных представителей Подрядчика для представления ими необходимых пояснений и оказания содействия.

5.4.4. Сдать полный комплект исполнительной документации Заказчику в соответствии с условиями Технического задания (Приложение № 1 к настоящему Договору).

5.4.5. Обеспечить соответствие результатов работ требованиям качества, согласно Техническому заданию (Приложение № 1 к настоящему Договору), безопасности жизни и здоровья, а также иным требованиям сертификации, установленным законодательством Российской Федерации.

5.4.6. Уведомлять Заказчика об изменении своего места нахождения, телефона, факса, адреса электронной почты, банковских реквизитов, в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня соответствующего изменения.

5.4.7. Обеспечить на объекте необходимые мероприятия по технике безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли во время проведения работ.

5.4.8. Самостоятельно оформить все необходимые допуски и разрешения на производство работ. Проводить монтажные работы без наличия соответствующих разрешений запрещается.

5.4.9. Вывезти в недельный срок до дня подписания акта сдачи-приемки выполненных работ свои строительные машины и оборудование, транспортные средства, инструменты, приборы, инвентарь, материалы, изделия, конструкции и другое имущество.

5.4.10. В случае привлечения субподрядчика Подрядчик обязан предоставить Заказчику в течение 2 (двух) календарных дней со дня привлечения субподрядчика копию заключенного договора. При этом, Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиками.

5.4.12. Согласовывать с Заказчиком обеспечение благоустройства энергоресурсами (при необходимости).

5.4.13. Согласовывать с Заказчиком подключение вновь проложенных коммуникаций к действующим сетям (при необходимости).

5.4.14. Проводить подключение переносного (электрического или иного) оборудования, необходимого для проведения работ, по техническим условиям, самостоятельно полученным Подрядчиком от ресурсоснабжающих организаций и на основании предварительных заявок. Самовольное подключение вышеуказанного оборудования к чужим сетям запрещается.

5.4.15. Исполнять полученные в ходе выполнения работ указания Заказчика (или уполномоченного представителя), если такие указания не противоречат условиям настоящего Договора и не являются вмешательством в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика, в том числе исправлять дефекты и некачественно выполненные работы своими силами и за свой счёт. При этом, Подрядчик не вправе выполнять указания Заказчика (или уполномоченного представителя), если это может привести к нарушению обязательных для Сторон требований к охране окружающей среды, безопасности и качеству работ.

5.4.16. Немедленно предупреждать Заказчика о возможных неблагоприятных для Заказчика последствиях выполнения его указаний, о способе исполнения работы и иных не зависящих от Подрядчика обстоятельствах, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы.

5.4.17. Иметь и передать Заказчику сертификаты соответствия (паспорта качества, или иные необходимые документы) на все поставляемые материалы, удостоверяющие их происхождение, качество и сроки годности.

5.4.18. Осуществлять в процессе производства работ по установке оборудования систематическую, а по завершении работ (до подписания сторонами актов сдачи-приемки товара) окончательную уборку места установки оборудования от отходов по результатам выполнения работ. Погрузка и вывоз отходов (строительного мусора и прочего) осуществляется силами Подрядчика и за его счет.

5.4.19. Нести риск случайной гибели или случайного повреждения объектов выполнения работ до приёмки выполненных работ Заказчиком.

5.4.20. Безвозмездно устранить все обнаруженные отступления и недостатки.

5.4.21. Нести затраты по перевозке рабочих до объекта благоустройства и обратно.

5.4.22. Обеспечить за свой счет охрану материалов, инструментов и оборудования до передачи выполненных работ Заказчику.

5.4.23. Содержать объект благоустройства в соответствии с санитарными нормами, действующими на данный период на протяжении всего срока ведения строительных работ.

5.4.24. При выполнении работ обеспечить выполнение мероприятий по охране труда, технике безопасности.

При выполнении работ Подрядчик должен обеспечить соответствие результатов работ требованиям качества, безопасности жизни и здоровья жителей, а также иным требованиям сертификации, требованиям Федерального закона № 52-ФЗ от 30.03.1999 г. «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения». Все работы должны оказываться в строгом соответствии с требованиями, установленными в Техническом задании (Приложение №1 к настоящему Договору), а также действующими нормативно-правовыми актами Мурманской области и Российской Федерации.

5.4.25. Возместить за счет собственных средств расходы третьего лица, чье право было нарушено действиями (бездействием) Подрядчика, произвело или должно будет произвести для восстановления нарушенного права, утрата или повреждение его имущества (реальный ущерб), а также неполученные доходы, которые это лицо получило бы при обычных условиях гражданского оборота, если бы его право не было нарушено действиями (бездействием) Подрядчика (упущенная выгода).

5.4.26. Устранять за свой счет все недочеты и ошибки, выявленные в ходе выполнения работ, в течение 10 (десяти) календарных дней с даты их выявления, а также возместить Заказчику причиненные убытки согласно действующему законодательству Российской Федерации.

5.4.27. По окончании выполнения работ Подрядчик обязан передать Заказчику документацию о выполненных работах.

5.4.28. Подрядчик должен обеспечить Заказчику или его представителю право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в любое время в течение всего периода выполнения Подрядчиком работ.

При проведении проверок инспектирующими организациями Подрядчик обязан принимать участие в проверках и нести полную ответственность.

5.4.29. Незамедлительно (в течение 1 (одного) рабочего дня) уведомлять Заказчика о событиях и обстоятельствах, которые могут оказать негативные влияния на ход работ, качество работ, сроки завершения работ или повлечь недостижение указанных технической документации, характеристик и показателей объектов благоустройства.

5.4.30. Обеспечивать содержание и охрану объекта благоустройства на все время ведения работ.

5.4.31. Компенсировать третьим лицам убытки, в том числе ущерб, включая судебные издержки, связанные с травмами или ущербом, нанесенным третьим лицам, возникшим вследствие выполнения Подрядчиком работ в соответствии с Договором или вследствие нарушения Подрядчиком имущественных или иных прав, в том числе, охраняющих интеллектуальную собственность.

5.4.32. Соблюдать конфиденциальность в отношении всей информации, ставшей известной ему в связи с исполнением обязательств по настоящему Договору.

5.4.33. Нести издержки, вызванные приостановлением работ по вине Подрядчика, при этом сроки приостановления работ в этом случае не могут служить основанием для продления срока завершения работ по настоящему Договору.

5.4.34. Самостоятельно определить площадь и места размещения строительной техники, складирования материалов, хозяйственно-бытовых построек в рамках проведения

монтажных работ и согласовать их с собственником территорий, администрацией города Мурманска и Заказчиком.

5.4.35. При проведении работ по благоустройству территории не допускать нарушение тишины и спокойствие граждан в период, установленный Законом Мурманской области от 03.07.2015 № 1888-01-ЗМО «Об обеспечении тишины и покоя граждан на территории Мурманской области».

5.4.36. При производстве работ в полной мере соблюдать Правила благоустройства Мурманской области, утвержденные Решением Совета депутатов города Мурманска Мурманской области от 27 октября 2017 года № 40-712.

5.4.37. Обеспечить сохранность зеленых насаждений, находящихся на территории объекта. В случае повреждения/уничтожения зеленых насаждений или их вырубке самостоятельно нести ответственность за данное правонарушение в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.4.38. При выполнении работ без соответствующих разрешений, необходимых для производства работ в рамках настоящего Договора, самостоятельно нести гражданскую, административную или уголовную ответственности согласно законодательству Российской Федерации.

5.4.39. Самостоятельно приобрести светотехническое оборудование по архитектурной подсветке в соответствии с разработанной рабочей документацией.

6. Гарантии

6.1. Подрядчик обязуется выполнить необходимые работы с учетом требований законодательства Российской Федерации и Технического задания (Приложение №1 к настоящему Договору).

6.2. Гарантийный срок на выполненные работы составляет 36 (тридцать шесть) месяцев с даты подписания сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ. Течение гарантийного срока начинается с даты подписания сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ (Приложение № 4 к настоящему Договору).

6.3. Если в гарантийный период обнаружатся дефекты, допущенные по вине Подрядчика, а также дефекты, препятствующие нормальной эксплуатации объекта, то Подрядчик обязан устранить их за свой счет в установленный Заказчиком срок.

6.4. При обнаружении недостатков (дефектов, ошибок) в выполненных работах Подрядчик по требованию Заказчика обязан безвозмездно устранить недостатки в выполненных работах и соответственно произвести дополнительные работы, а также возместить Заказчику причиненные убытки.

6.5. При выявлении недостатков (дефекта, ошибок) Подрядчик должен:

- обеспечить необходимым техническими консультациями не позднее 1 (одного) рабочего дня со дня обращения к Подрядчику с использованием любых доступных видов связи;

- выполнить все необходимые мероприятия по определению причины возникших недостатков (дефектов, ошибок) и представить соответствующее заключение в течение 5 (пяти) рабочих дней.

6.6. Для участия в составлении акта, фиксирующего ошибки, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 5 (пяти) календарных дней со дня получения письменного извещения.

Если в период гарантийного срока ошибки, допущенные по вине Подрядчика, стали основной причиной технологического нарушения (аварии, инцидента), повлекшего за собой экономический ущерб для Заказчика, Подрядчик обязан возместить ущерб в согласованные с Заказчиком сроки.

6.7. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных ошибок/дефектов, а равно не направления своего представителя для составления акта в срок, указанный в пункте 6.6 настоящего Договора, Заказчик составляет односторонний акт. Заказчик вправе привлечь за свой счет экспертную организацию (в случае необходимости).

В случае, если экспертизой установлено, что ошибки возникли по вине Подрядчика, то Подрядчик компенсирует стоимость экспертизы Заказчику.

6.8. Если гарантийные обязательства не выполняются в установленные сроки, Заказчик вправе привлечь для выполнения этих работ другую организацию с последующим взысканием расходов с Подрядчика в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

6.9. Гарантийный срок увеличивается на период устранения недостатков (дефектов).

7. Ответственность Сторон

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных настоящим Договором, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора.

7.2. Ответственность Подрядчика:

7.2.1. За нарушение сроков выполнения работ, предусмотренных разделом 3 настоящего Договора, Подрядчик обязан уплатить в пользу Заказчика пени в размере одной трехсотой, действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от стоимости этапа в рамках настоящего Договора, которая начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательств, предусмотренного настоящим Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим Договором срока исполнения обязательств до даты фактического исполнения обязательств.

При этом день фактического исполнения нарушенного обязательства, включается в период расчета неустойки.

7.2.2. За нарушение сроков устранения недостатков, предусмотренных пунктами 4.3, 4.7 настоящего Договора, Подрядчик обязан уплатить в пользу Заказчика пени в размере одной трехсотой, действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены настоящего Договора, которая начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательств, предусмотренного настоящим Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим Договором срока исполнения обязательств до даты фактического исполнения обязательств.

При этом день фактического исполнения нарушенного обязательства, включается в период расчета неустойки.

7.2.3. В случае выявления привлечённых субподрядчиков для выполнения работ по настоящему Договору без предоставления копии заключенного договора между Подрядчиком и субподрядчиком Заказчику, согласно подпункту 5.4.11 пункта 5.4 настоящего Договора, Подрядчик обязан уплатить штраф в размере 50 000 (пятидесяти тысяч) рублей 00 копеек за каждого привлеченного субподрядчика.

7.2.4. За несвоевременное исполнение гарантийных обязательств по настоящему Договору, предусмотренных разделом 6 настоящего Договора, Подрядчик обязан уплатить в пользу Заказчика пени в размере одной трехсотой, действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены настоящего Договора, которая начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательств, предусмотренного настоящим Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим Договором срока исполнения обязательств до даты фактического исполнения обязательств.

При этом день фактического исполнения нарушенного обязательства, включается в период расчета неустойки.

7.2.5. Расчет неустойки (штрафов, пени), указанных в подпунктах 7.2.1-7.2.4 пункта 7.2 настоящего Договора, оформляется Заказчиком уведомлением и направляется Подрядчику для ознакомления. При направлении уведомления, Заказчик обязан предложить Подрядчику в течение 10 (десяти) календарных дней в добровольном порядке уплатить сумму начисленной неустойки (штрафов, пени).

7.2.6. При проведении расчета с Подрядчиком по настоящему Договору Заказчик в одностороннем порядке за нарушение Подрядчиком условий настоящего Договора вправе удержать из причитающейся к выплате Подрядчику денежной суммы начисленную им сумму неустойки (штрафа, пени), установленную разделом 7 настоящего Договора (указанное право действует и в том случае, если Подрядчик в срок, установленный подпунктом 7.2.5 настоящего Договора, не уплатил в добровольном порядке начисленную сумму неустойку (штрафов, пени). В случае отсутствия проведения расчетов (например, при расторжении настоящего Договора) - в течение 7 (семи) рабочих дней с даты получения уведомления Подрядчик обязан произвести Заказчику соответствующую выплату неустойки (штрафов, пени).

7.3. Ответственность Заказчика:

7.3.1. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств по своевременной оплате выполненных работ Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (пени).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства Заказчиком.

Такая пеня устанавливается в размере одной трехсотой, действующей на дату уплаты пени, ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

7.3.2. Расчет неустойки оформляется Подрядчиком уведомлением и направляется Заказчику для ознакомления.

7.3.3. Заказчик в течение 7 (семи) рабочих дней с даты получения уведомления проверяет представленный расчет и либо производит Подрядчику соответствующую выплату неустойки (пени) в течение 10 (десяти) календарных дней с даты окончания проверки представленного расчёта, либо направляет мотивированный отказ.

7.4. Общая сумма начисленной неустойки (пени, штрафов) за ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, не может превышать Цену настоящего Договора.

7.5. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного настоящим Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

7.6. Ответственность за достоверность и соответствие законодательству Российской Федерации сведений, указанных в представленных Подрядчиком Заказчику документах, несет Подрядчик.

7.7. Под исполнением Подрядчиком обязательств ненадлежащим образом в рамках настоящего Договора понимается, но не ограничивается: нарушение сроков выполнения работ; нарушение сроков устранения недостатков; нарушение сроков исполнения гарантийных обязательств.

Под неисполнением Подрядчиком обязательств в рамках настоящего Договора понимается, но не ограничивается: непредоставление Заказчику Подрядчиком копии заключенных договоров субподряда; неисполнение гарантийных обязательств; неуведомление Заказчика об изменении своего места нахождения, телефона, факса, адреса электронной почты, банковских реквизитов; невыполнение полного объема работ; неосуществление мероприятий по уборке объекта благоустройства от строительного мусора; осуществление монтажных работ на объекте без согласованной и принятой Заказчиком рабочей документации и/или при отсутствии положительного заключения экспертизы достоверности сметной стоимости проектной документации; непредоставление Заказчику полного комплекта исполнительной документации.

8. Порядок расторжения Договора

8.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны настоящего Договора от исполнения настоящего Договора в соответствии с нормами Гражданского кодекса Российской Федерации (пункт 3 статьи 708, пункт 2 статьи 715, пункт 3 статьи 723, статьи 761, пункт 5 статьи 723 Гражданского кодекса Российской Федерации).

8.2. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора при существенных нарушениях Подрядчиком условий настоящего Договора, а именно:

8.2.1. Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению настоящего Договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным.

8.2.2. Если во время выполнения работ станет очевидным, что работы не будут выполнены надлежащим образом и при условии, что Подрядчик не устранил недостатки в назначенный Заказчиком для устранения таких недостатков разумный срок.

8.2.3. Если Подрядчиком выполняются работы ненадлежащего качества, при этом недостатки не могут быть устранены в приемлемый для Заказчика срок либо являются существенными и неустранимыми.

8.2.4. В случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ (отдельного этапа исполнения настоящего Договора) более чем на 10 (десять) рабочих дней по причинам, не зависящим от Заказчика.

8.2.5. В случае если монтажные работы выполнены с несоответствием требований действующего законодательства Российской Федерации или в случае, если замечания по таким работам не исправляются в срок, согласованный Сторонами.

8.2.6. В случае выполнения Подрядчиком работ ненадлежащего качества, при этом недостатки не могут быть устранены в приемлемый для Заказчика срок либо являются существенными и неустранимыми.

8.2.7. Объявления Подрядчика банкротом в установленном законом порядке, наложения ареста на его имущество и блокирование расчетных счетов, введения внешнего управления.

8.2.8. В случае выполнения Подрядчиком работ без утвержденной Заказчиком рабочей документации, без получения положительного заключения экспертизы достоверности сметной стоимости проектной документации.

8.3. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора, если в ходе исполнения настоящего Договора установлено, что Подрядчик не соответствует установленной документацией о закупке требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения Подрядчика.

8.4. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора не позднее чем в течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия указанного решения направляется Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в настоящем Договоре, либо телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику.

Выполнение Заказчиком требований настоящей части считается надлежащим уведомлением Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора. В случае направления решения с использованием почты решение считается полученным в день фактического получения, подтвержденного отметкой почты.

В случае отправления решения посредством факсимильной связи или электронной почты решение считается полученным в день отправки. Решение считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило лицу, которому оно направлено (адресату), но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или адресат не ознакомился с ним.

Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора вступает в силу и настоящий Договор считается расторгнутым через 10 (десять) календарных дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора.

8.5. Подрядчик вправе отказаться от настоящего Договора по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Российской Федерации.

8.6. Расторжение настоящего Договора по соглашению сторон производится Сторонами путем подписания соответствующего соглашения о расторжении.

8.7. Заказчик вправе отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора устранено нарушение условий настоящего Договора, послужившее основанием для принятия указанного решения. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий настоящего Договора, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения настоящего Договора.

8.8. Одностороннее расторжение Договора не освобождает Подрядчика от уплаты неустойки (штрафа, пени), а также возмещения понесенных Заказчиком убытков.

8.9. В случае расторжения настоящего Договора Подрядчик обязан за свой счет совершить следующие мероприятия по приведению строительной площадки объекта

благоустройства в надлежащее состояние, а именно: вывезти строительный мусор, строительный материал и технику; совершить иные мероприятия по восстановлению благоустройства и приведению строительной площадки объекта благоустройства в безопасное состояние для третьих лиц.

В случае неисполнения указанного пункта Заказчик оставляет за собой право совершить вышеуказанные действия с привлечением третьих лиц с последующим возмещением понесенных расходов с Подрядчика.

9. Обстоятельства непреодолимой силы

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное и/или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если неисполнение настоящего Договора явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникшей после заключения настоящего Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Стороны ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами не могли.

9.2. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые Сторона не может оказать влияние, и за возникновение которых не несёт ответственность, включая, но не ограничиваясь: наводнение, землетрясение, забастовки, взрывы, пожары, противоправные действия третьих лиц, а также правительственные постановления или распоряжения государственных органов, военные действия любого характера, препятствующие выполнению настоящего Договора и т.п. Срок исполнения обязательств по настоящему Договору переносится соразмерно сроку действия обстоятельств непреодолимой силы.

9.3. Сторона, для которой сложилась невозможность исполнения своих обязательств по настоящему Договору вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна немедленно, но в срок не более 5 (пяти) рабочих дней с даты наступления обстоятельств непреодолимой силы, в письменном виде с использованием контактных данных Сторон, указанных в настоящем Договоре, известить другую Сторону о препятствии и его влияние на исполнение обязательств по настоящему Договору с приложением подтверждающих документов, выданных компетентным органом. Неуведомленные или ненадлежащее уведомление о невозможности исполнения обязательств по настоящему Договору в связи с действием обстоятельств непреодолимой силы лишает Сторону права ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы как на основание освобождения от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему Договору.

9.4. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия длятся непрерывно более 1 (одного) календарного месяца, Стороны приступают к обсуждению мер по преодолению сложившейся ситуации. В этом случае если в течение следующих 15 (пятнадцати) календарных дней Стороны не придут к соглашению, каждая из Сторон имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке путем направления другой Стороне письменного уведомления, при этом ни одна из Сторон не будет требовать возмещения другой Стороне убытков, связанных с расторжением настоящего Договора в связи с наступлением обстоятельств непреодолимой силы.

10. Порядок урегулирования споров

10.1. В случае возникновения любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего Договора, Стороны прилагают усилия

для урегулирования таких противоречий, претензий и разногласий в добровольном порядке с оформлением совместного протокола урегулирования споров.

10.2. До передачи спора на разрешение арбитражного суда Стороны принимают меры к его урегулированию в претензионном порядке.

10.2.1. Претензия должна быть направлена другой Стороне в письменном виде. По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ, по существу, в срок не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней со дня ее получения.

10.2.2. Если претензионные требования подлежат денежной оценке, в претензии указывается истребуемая сумма и ее полный и обоснованный расчет.

10.2.3. В подтверждение заявленных требований к претензии должны быть приложены надлежащим образом оформленные и заверенные необходимые документы либо выписки из них.

В претензии могут быть указаны иные сведения, которые, по мнению заявителя, будут способствовать более быстрому и правильному ее рассмотрению, объективному урегулированию спора.

10.3. В случае невыполнения Сторонами своих обязательств и недостижения взаимного согласия споры по настоящему Договору разрешаются в Арбитражном суде Мурманской области.

11. Срок действия, порядок изменения Договора

11.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

11.2. Окончание срока действия настоящего Договора не влечет прекращение:

- гарантийных обязательств по настоящему Договору (раздел 6);
- ответственности сторон по настоящему Договору (раздел 7);
- других обязательств Сторон по настоящему Договору.

Окончание срока действия настоящего Договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушение.

11.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору (в том числе изменение несущественных условий договора, например, изменение реквизитов Сторон, технических ошибок, банковских реквизитов, контактных данных и иных условий), не противоречащие законодательству Российской Федерации, оформляются в виде дополнительных соглашений, подписанных Сторонами и скрепленных печатями (при наличии).

11.4. Дополнительные работы, связанные с исполнением настоящего Договора, могут считаться согласованными Заказчиком только при условии подписания между Сторонами настоящего Договора дополнительного соглашения. Без подписанного между Сторонами настоящего дополнительного соглашения Подрядчик не вправе требовать оплаты дополнительных объемов работ в рамках настоящего Договора.

12. Существенные условия Договора

12.1. Не допускаются изменения существенных условий настоящего Договора при его заключении и исполнении, за исключением их изменений по соглашению Сторон в следующих случаях:

1) при снижении цены настоящего Договора без изменения предусмотренных настоящим Договором количества товара, объема работы или услуги, качества

поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги и иных условий настоящего Договора;

2) при заключении настоящего Договора Заказчик по согласованию с Подрядчиком вправе увеличить количество поставляемого товара на сумму, не превышающую разницы между ценой договора, предложенной Подрядчиком в рамках проводимой закупки, и начальной (максимальной) ценой договора, если это право Заказчика предусмотрено документацией о закупке. При этом цена единицы товара не должна превышать цену единицы товара, определяемую как частное от деления цены договора, указанной в заявке на участие, предложенной Подрядчиком, на количество товара, указанное в извещении о проведении закупки.

3) при изменении не более чем на 10 (десять) процентов, предусмотренных договором количества товара, объема работ или услуг, при изменении потребности в таких товарах, работах, услугах (на 30 (тридцать) при условии согласования такого изменения с Коллегиальным органом Заказчика). При этом по соглашению сторон допускается изменение цены договора пропорционально дополнительному количеству товаров, дополнительному объему работ или услуг исходя из установленной в договоре цены единицы товара, работы или услуги, но не более чем на 10 (десять) процентов цены договора (на 30 (тридцать) при условии согласования такого изменения с Коллегиальным органом Заказчика). При уменьшении предусмотренных договором количества товаров, объема работ или услуг стороны договора обязаны уменьшить цену договора исходя из цены единицы товара, работы или услуги. Цена единицы дополнительно поставляемого товара или цена единицы товара при уменьшении предусмотренного договором количества поставляемого товара должна определяться как частное от деления первоначальной цены договора на предусмотренное в договоре количество такого товара;

4) при изменении объема и (или) видов выполняемых работ по настоящему Договору, предметом которого является выполнение работ по благоустройству, ремонту, строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу, допускается изменение Цены настоящего Договора не более чем на 10 (десять) процентов Цены настоящего Договора, по согласованию с Коллегиальным органом Заказчика – не более чем на 30 (тридцать) процентов;

5) при изменении в соответствии с законодательством регулируемых государством цен (тарифов) на товары, работы, услуги;

6) при изменении размера и (или) сроков оплаты и (или) объема товаров, работ, услуг в случае уменьшения в соответствии с Бюджетным Кодексом Российской Федерации получателю бюджетных средств, предоставляющему субсидии, ранее доведенных в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии;

7) при поставке товара, выполнения работы или оказания услуги, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в настоящем Договоре;

8) при изменении срока исполнения настоящего Договора на выполнение работ, оказание услуг в случае возникновения независимых от сторон обязательств. Такое изменение может осуществляется однократно и при условии, что оно не приведет к увеличению срока исполнения настоящего Договора более чем на 30 (тридцать) процентов от срока, установленного настоящим Договором.

9) при изменении по соглашению сторон существенных условий договора, заключенного до 01.01.2023, при исполнении которого возникли независимые от сторон

договора обстоятельства, влекущие невозможность его исполнения без изменения условий. Предусмотренное настоящим пунктом изменение осуществляется Заказчиком по согласованию с исполнительным органом государственной власти Мурманской области, выступающим от имени Мурманской области учредителем Заказчика, если цена договора не превышает 5 миллионов рублей; по согласованию с Президиумом Регионального штаба по обеспечению устойчивости экономики Мурманской области, если цена договора превышает 5 миллионов рублей.

13. Распределение рисков

13.1. До подписания Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненных работ несёт Подрядчик.

13.2. Риск случайной гибели или случайного повреждения материалов, оборудования или иного имущества, используемого для исполнения настоящего Договора, а также имущества, переданного Заказчиком Подрядчику, несёт Подрядчик.

13.3. Подрядчик принимает на себя обязанность за свой счет, в установленном законом порядке, возмещать материальный ущерб, моральный вред, выплачивать административные штрафы и т.д. по обязательствам перед третьими лицами, возникающие вследствие выполнения (в том числе с надлежащим качеством), ненадлежащего выполнения или невыполнения им работ на объекте в соответствии с настоящим Договором.

14. Антикоррупционная оговорка

14.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

14.2. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела настоящего Договора, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем. После письменного уведомления,

соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней со дня направления письменного уведомления.

14.3. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в данном разделе действий и/или неполучения другой Стороной в установленный Договором срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий Договор в соответствии с положениями настоящего пункта, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

15. Прочие условия. Порядок взаимодействия Сторон

15.1. В течение 10 (десяти) рабочих дней со дня заключения настоящего Договора Подрядчик обязан назначить представителя, уполномоченного принимать оперативные решения по всем вопросам, возникающим в ходе контроля за исполнением настоящего Договора и сообщить об уполномоченных лицах Заказчику следующую информацию: должность, ФИО и номер телефона своего представителя. Соответствующее сообщение (уведомление) направляется Подрядчиком в адрес Заказчика в электронной форме, по адресу электронной почты, указанной в настоящем разделе или разделе 16 настоящего Договора.

15.2. Подрядчик в полном объеме ознакомлен с требованиями настоящего Договора и Технического задания (Приложение № 1 к настоящему Договору), условиями, связанными с выполнением работ, сроками и качеством выполнения работ, не имеет замечаний и претензий к условиям настоящего Договора.

15.3. Подрядчик дает свое согласие на осуществление Главным распорядителем (Министерством градостроительства и благоустройства Мурманской области) и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий Заказчику. В настоящем случае под согласием Подрядчика понимается подписание настоящего Договора.

15.4. Стороны договорились, что в процессе исполнения настоящего Договора будут осуществлять постоянную связь посредством обмена корреспонденцией (направлением писем, претензий, уведомлений, требований и т.д.), которая направляется по электронной почте.

15.5. Корреспонденция (направление писем, претензий, уведомлений, требований и т.д.) направляются по следующим электронным адресам:

15.5.1. В адрес Заказчика: E-mail: info@gorod51.com;

15.5.2. Для Подрядчика: E-mail: delui@yandex.ru.

Вся корреспонденция, направленная сторонами друг другу по адресам электронной почты, указанным в пункте 15.5 настоящего Договора, признаются Сторонами официальной перепиской.

Датой передачи соответствующей корреспонденции считается день отправления корреспонденции электронной почтой. Дата передачи приравнивается к дате надлежащего уведомления.

Ответственность за получение корреспонденцией вышеуказанным способом лежит на получающей Стороне. Сторона, направившая сообщение, не несет ответственность за задержку доставки корреспонденции, если такая задержка явилась результатом неисправности системы связи, действий/бездействий провайдеров, иных форс-мажорных обстоятельств, а также в случае действий/бездействий получающей корреспонденцию Стороны.

15.6. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

15.7. Неотъемлемыми частями настоящего Договора являются:

- приложение № 1 «Техническое задание на выполнение работ по благоустройству территории Мурманской области в части создания подсветки монументальной росписи»;
- приложение № 2 «Форма. Акт сдачи-приемки выполненных работ».

16. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

ЗАКАЗЧИК:

**Автономная некоммерческая организация
«Центр городского развития Мурманской
области»**

Юр. адрес: 183016, г. Мурманск, ул. Софьи
Перовской, д. 2, каб. 225

Фактический адрес: 183038, г. Мурманск, пр.
Ленина, д. 82, оф. 1109

ИНН 5190080554

КПП 519001001

ОГРН 1195190002633

р/с 40703810141000000395

Мурманское отделение № 8627 Северо-
Западный Банк ПАО Сбербанк

БИК 044705615

к/с 30101810300000000615

эл. почта: info@gorod51.com

тел.: +7-921-174-70-14

_____ В.А. Миронова
М.П.

ПОДРЯДЧИК:

**Индивидуальный предприниматель
Суханов Иван Григорьевич**

Юр. адрес: 183040, Мурманская обл.,
Мурманск г., Чумбарова-Лучинского ул.,
дом № 32, корпус 1, кв.10

Фактический адрес: 183040, Мурманская
обл., Мурманск г., Чумбарова-Лучинского
ул., дом № 32, корпус 1, кв.10

ИНН 519056736705

ОГРН 316519000064454

р/с 40802810232160001490

ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ"
ОАО "АЛЬФА-БАНК"

БИК 044030786

к/с 30101810600000000786

эл. почта: delui@yandex.ru

тел.: +7(960)0262374

_____ И. Г. Суханов
М.П.

Техническое задание
на выполнение работ по благоустройству территории Мурманской области
в части создания подсветки монументальной росписи

№ п.п.	Наименование разделов	Содержание
Общие данные		
1.1.	Наименование работы	Выполнение работ по благоустройству территории Мурманской области в части создания подсветки монументальной росписи
1.2.	Основание для разработки	- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ; - Правила предоставления субсидий в виде имущественного взноса в целях финансового обеспечения деятельности автономной некоммерческой организации «Центр городского развития Мурманской области», являющиеся Приложением № 7 к государственной программе Мурманской области «Формирование современной городской среды Мурманской области на 2018 - 2022 годы», утвержденной Постановлением Правительства Мурманской области от 28 августа 2017 года № 430-ПП «О государственной программе Мурманской области «Формирование современной городской среды Мурманской области»;
1.3.	Заказчик	Автономная некоммерческая организация «Центр городского развития Мурманской области»
1.4.	Стадийность выполнения работ	Двухстадийное: 1 этап - разработка рабочей документации, включающей светотехнический расчёт, линейные схемы электроснабжения архитектурно-художественного освещения, а также сметную документацию; 2 этап - выполнение монтажных работ по установке архитектурно-художественного освещения.
1.5.	Источник финансирования	Средства АНО «Центр городского развития Мурманской области»
1.6.	Цели работы	Достижение комфортной, привлекательной и безопасной городской среды на основе планов комплексного благоустройства территории города Мурманска. Формирование комфортного, эстетически привлекательного светового пространства города в темное время суток.
1.7.	Адресный перечень	В адресный перечень фасадов зданий входят следующие адреса по Мурманской области: г. Мурманск, ул. Александра Невского, № 93, левая сторона фасада; г. Мурманск, ул. Александра Торцева, д. 15; г. Мурманск, ул. Лобова, д. 26; г. Мурманск, переулок Арктический д. 9; г. Мурманск, ул. Старостина, д. 17; г. Мурманск, ул. Лобова, д. 26;

		<p>г. Мурманск, ул. Книповича, д. 27; г. Мурманск, ул. Сафонова, д.11; г. Мурманск, ул. Сафонова, д.28А; г. Мурманск, ул. Ушакова, д.4; г. Мурманск, ул. Ушакова, д.7 к 1; г. Мурманск, ул. Георгия Седова, д.24; г. Мурманск, ул. Кильдинская, д.9; г. Мурманск, ул. Кильдинская, д.1; г. Мурманск, ул. Магомета Гаджиева, д.4; г. Мурманск, ул. Лобова, д. 27 к 2; г. Мурманск, ул. Александра Невского, д. 93, правая сторона фасада.</p>
1.9.	Срок выполнения работы	<p>Начало выполнения работ – с даты подписания Договора. Срок выполнения работ в рамках 1 этапа: Начало выполнения работ в рамках 1 этапа – с даты подписания Договора. Срок окончания выполнения работ по 1 этапу – 21 ноября 2022 года (включительно). Срок выполнения работ в рамках 2 этапа: Начало выполнения работ в рамках 2 этапа – не позднее 1 декабря 2022 года, но не ранее подписания Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ по 1 этапу. Срок окончания выполнения работ по 2 этапу – 20 декабря 2022 года (включительно).</p>
Исходные данные для выполнения работ		
2.1.	Правовая база выполнения работы	<ul style="list-style-type: none"> - Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ; - Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ; - Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления»; -Трудовой кодекс Российской Федерации от 30.12.2001 № 197-ФЗ; - Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; - Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; - Федеральный закон от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании»; - ГОСТ Р 50571.29-2009 (МЭК 60364-5-55:2008) «Национальный стандарт Российской Федерации. Электрические установки зданий. Часть 5-55. Выбор и монтаж электрооборудования. Прочее оборудование»; - «Правила благоустройства территории муниципального образования город Мурманск», утвержденные решением Советом депутатов города Мурманска от 27.10.2017 № 40-712; - Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

		<ul style="list-style-type: none"> - ПУЭ изд.7. «Правила устройства электроустановок»; - СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»; - СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства»; - Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 №123-ФЗ; - ГОСТ 31565-2012. Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности; - СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение». Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*; - иные нормативные правовые акты и нормативные технические документы, устанавливающие требования к составу, содержанию и порядку выполнения работы. <p>Все нормативные правовые акты применяются в актуальной редакции.</p>
2.3.	Состав и порядок предоставления исходной информации для выполнения работы	Передаётся Заказчиком в срок не позднее 5 рабочих дней со дня заключения Договора: визуализация монументальной росписи фасадов зданий, фотоматериалы
2.4.	Границы проектирования	Для всех объектов принять границы проектирования: со стороны подключения электрического питания – вводные клеммы автоматических выключателей художественной подсветки
Порядок разработки и основные требования к содержанию документации		
3.1.	Требования к выполнению работ	<p>Прокладку кабеля преимущественно выполнять по фасаду здания в кабельном канале. Допускается применение гофрированной трубы в невидимых для человеческого глаза участках.</p> <p>Максимально используемая мощность блока питания не должна превышать 70 % от номинальной. Потери на кабельных линиях 48В не должны превышать 5%, на 220 В – от точки подключения до блока питания – не более 5%.</p> <p>Щит архитектурно-художественной подсветки использовать с замком под ключ и устанавливать в удобном для обслуживания месте. Допускается установка щита на отметке выше человеческого роста, но не выше 3 метров.</p> <p>Требования к автоматизированной системе управления освещением:</p> <p>Обеспечить управление осветительной установкой как в ручном, так и в автоматическом режиме.</p> <p>Включение и выключение в автоматическом режиме обеспечить с помощью астрономического реле.</p> <p>Управление в ручном режиме осуществлять из щита архитектурно-художественной подсветки.</p> <p>По итогам 1 этапа Подрядчик должен предоставить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - комплект рабочей и сметной документации в печатном варианте в 3-х экземплярах, в электронном варианте в формате .pdf и исходном формате с возможностью редактирования на флеш-носителе, содержащий в себе рабочие чертежи, предназначенные для производства строительно-монтажных работ (основной комплект рабочих

		<p>чертежей марки ЭО), эскизные чертежи общих видов нетиповых изделий, конструкций, устройств, монтажных блоков, спецификацию оборудования, изделий и материалов, опросные листы и габаритные чертежи, локальную смету. В состав основного комплекта рабочих чертежей марки ЭО включить: общие данные по рабочим чертежам, план расположения электрического оборудования и прокладки электрических сетей, принципиальные схемы питающей и распределительной сети (при необходимости), принципиальные схемы магистральных и групповых щитков освещения, схемы подключения комплектных распределительных устройств напряжением до 1000В, кабельный журнал для питающей и распределительной сети (при необходимости), чертежи узлов установки осветительных приборов и электрооборудования (при отсутствии типовых), акт выполненных работ, счет на оплату выполненных работ.</p> <p>По итогам 2 этапа Подрядчик должен предоставить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - реестр исполнительной документации; - исполнительная документация – в 1 экземпляре в печатном виде в составе: <ul style="list-style-type: none"> - акт выполненных работ по форме КС № 2; - справка о стоимости выполненных работ по форме КС № 3; - инструкции по монтажу, наладке и эксплуатации; - протокол испытаний электротехнической лаборатории; - решение о регистрации электролаборатории (копия) или копия Договора, заключенного между Подрядчиком и организацией, имеющей зарегистрированную лабораторию, на проведение работ по проведению измерений/испытаний для пусконаладочных работ; - протокол измерения сопротивления изоляции электрооборудования; - исполнительный чертеж (схема) ответственных конструкций; - исполнительная схема наружных инженерных сетей; - фотоматериалы объекта до и после выполненных работ; - счет-фактуру и/или счет на оплату выполненных работ; - сертификаты, технические паспорта на используемые материалы и оборудование, удостоверяющие их качество
3.2.	Общие требования к выполнению строительно-монтажных работ	<p>Подрядчик самостоятельно определяет технологию производства работ по всем видам работ и конструктивным элементам с учетом требований настоящего технического задания. Технология производства работ, контролируемые параметры и методы контроля, взаимная увязка технологических процессов, требования по организации работ отражаются в проекте производства работ, который согласовывается с Заказчиком.</p> <p>Подрядчик самостоятельно определяет площадь и места размещения строительной техники, складирования материалов, хозяйственно-бытовых построек и т.п., и согласовывает их с собственником территории, администрацией города Мурманск и Заказчиком.</p>

		<p>При выполнении работ Подрядчик должен обеспечить соблюдение требований законодательных актов Российской Федерации:</p> <p>Правила устройства электроустановок (ПУЭ);</p> <ul style="list-style-type: none"> - СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»; - ГОСТ 31565-2012 «Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности»; - ГОСТ Р 50571.4.44-2019 (МЭК 60364-4-44:2007). Электроустановки низковольтные. Часть 4.44. Защита для обеспечения безопасности. Защита от резких отклонений напряжения и электромагнитных возмущений - СП 52.13330.2016. Свод правил. Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция; - СНиП 23-05-2010 Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция; - РД 153-34.3-03.285-2002 «Правила безопасности при строительстве линии электропередачи и производстве электромонтажных работ»; - Приказ Минтруда России от 11.12.2020 № 883н «Об утверждении правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте»; - ГОСТ 12.3.009-76 «Система стандартов безопасности труда. Работы погрузочно-разгрузочные. Общие требования безопасности»; - и другими действующими нормативными документами. <p>Не допускается привлечение (в том числе субподрядными организациями) иногородних и иностранных рабочих без соответствующей регистрации и разрешения на привлечение иностранной рабочей силы, когда такие обязанности установлены действующим законодательством Российской Федерации.</p> <p>При выполнении работ Подрядчик должен обеспечить соблюдение требований законодательных и подзаконных нормативно-правовых актов Российской Федерации и города Мурманск в области охраны окружающей среды и санитарно-эпидемиологического благополучия (обращения с отходами).</p> <p>Работы должны производиться в соответствии с требованиями СТП-01-02-2021 «Регламент по контролю качества».</p>
3.3.	Перечень видов работ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Оснащение кабельных трасс системы архитектурно-художественного освещения 2. Оснащение и установка щитов для подключения архитектурно-художественного освещения 3. Оснащение металлических конструкций системы архитектурно-художественного освещения 4. Оснащение осветительного оборудования системы архитектурно-художественного освещения 5. Оснащение блоков питания для осветительного оборудования архитектурно-художественного освещения 6. Пусконаладочные работы на весь комплекс работ
3.4.	Количество поставляемого товара,	Количество необходимых для выполнения работ, предусмотренных Договором, оборудования, изделий и

выполняемых работ и услуг для каждой позиции, и вида, номенклатуры или ассортимента	материалов, определяется в спецификации оборудования и материалов, являющейся неотъемлемой частью разрабатываемой документации и определяющими существенные условия их исполнения.
---	--

3.5. Требования к оборудованию

№ п/п	Наименование товара (товарный знак, его словесное обозначение)	Показатель (характеристика) товара	Значение показателя (характеристики) товара, или эквивалентности предлагаемого к поставке товара, позволяющего определить соответствие потребностям заказчика	Обоснование необходимости использования характеристик, показателей, требований, условных обозначений и терминологии при описании объекта закупки (в соответствии с п. 2 ч. 1 ст. 33 Закона, от 08.02.2017 № 145 и др.)
1	2	3	4	5
	Светильник светодиодный линейный	Длина, мм	1000	<i>Требование обусловлено размерами участков под установку изделия</i>
		Ширина, мм	750	<i>Требование обусловлено размерами участков под установку изделия</i>
		Высота, мм	100	<i>Требование обусловлено размерами участков под установку изделия</i>
		Материал корпуса	Экструдированный сплав алюминия	<i>Требование установлено в целях обеспечения прочности</i>
		Материал оптического элемента	УФ-стабилизированный поликарбонат	<i>Требование установлено в целях обеспечения прочности</i>
		Материал рассеивателя	Закаленное стекло	<i>Требование установлено в целях обеспечения прочности</i>
		Номинальное напряжение, В	Не менее 180 не более 240	Обусловлено необходимостью минимизации расходов на электроэнергию
		Степень защиты электрооборудования, IP	IP65	Обусловлено необходимостью обеспечения качественного и надёжного электропитания подключаемого оборудования
		Световой поток, Лм	4000	Обусловлено необходимостью обеспечения возможности

				увеличения выходной мощности системы в случае роста нагрузки
		Номинальная коррелированная цветовая температура, К	4000	Обусловлено необходимостью обеспечения возможности увеличения выходной мощности системы в случае роста нагрузки
		Температура применения, °С	От -50 до +50	Обусловлено климатическими условиями
		Срок службы светодиодов, час.	100 000	Требование установлено с целью более длительного срока эксплуатации
		Мощность, Вт	40	Обусловлено необходимостью минимизации расходов на электроэнергию
		Климатическое исполнение	УХЛ1	Обусловлено климатическими условиями
3.6.	Сопутствующие работы, перечень, выполнения, требования к выполнению	услуги, сроки	<p>Монтажные и пуско-наладочные работы, прокладку кабельных линий, монтаж шкафов управления и осветительных приборов осуществить в соответствии с рабочей документацией.</p> <p>Подрядчик самостоятельно должен приобрести светотехническое оборудование по архитектурной подсветке в соответствии с разработанной рабочей документацией.</p> <p>Подрядчик должен выполнить работы с учетом требований к техническим характеристикам и показателям, установленным в техническом задании. Технические показатели, а так же иные качественные и количественные характеристики оборудования в рамках одной характеристики, используемые при производстве работ, должны быть точно и индивидуально подобраны для каждого конкретного товара с учетом реально существующих физико-механических свойств требуемого оборудования, не должны противоречить Техническому заданию и приложениям к Договору, а так же законодательным актам Российской Федерации, государственным стандартам (в том числе признанным в Российской Федерации межгосударственным и международным стандартам), санитарным нормам и правилам, строительным нормам и правилам, нормам по безопасности, а также другим документам, в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p> <p>Все используемые при выполнении работ материалы должны соответствовать рабочей документации, допускается использование эквивалента товара.</p>	
3.7.	Требования по объему гарантий качества работ		<p>Порядок организации контроля объекта в период гарантийного срока эксплуатации осуществлять в соответствии с СТП-02-01-2020 «Регламент по организации контроля объектов в период гарантийного срока эксплуатации».</p>	

		<p>Требования к качественным характеристикам работ и услуг, требования к функциональным характеристикам товаров: подрядчик должен обеспечивать соответствие результатов работ требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, а также иным требованиям сертификации, безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам и т.п.), установленным действующим законодательством Российской Федерации.</p> <p>После окончания работ по оснащению системы электроснабжения осветительных приборов Подрядчик гарантирует достижение технических показателей, указанных в рабочей документации и обеспечение необходимых условий эксплуатации установки архитектурного освещения в соответствии с Договором.</p> <p>Гарантийный срок на выполненные работы составляет не менее 36 месяцев с даты подписания сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ. Гарантийный срок на применяемые материалы и оборудование не ниже срока, установленного заводом-изготовителем.</p> <p>Если в гарантийный период обнаружатся дефекты, допущенные по вине Подрядчика, препятствующие нормальной эксплуатации объекта, то Подрядчик обязан их устранить в установленный Заказчиком срок за свой счет. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта об обнаруженных дефектах и недоделках, для их подтверждения Заказчик проводит за счет Подрядчика квалифицированную экспертизу с привлечением специалистов, по итогам которой составляется соответствующий акт, фиксирующий затраты по исправлению дефектов, для обращения в Арбитражный суд.</p>
3.8.	Порядок контроля и приемки работ	<p>Сдача-приемка работы осуществляется по результатам выполненной работы в полном объеме.</p> <p>Документация должна быть разработана в соответствии с действующими нормами, правилами, инструкциями, государственными стандартами, настоящим техническим заданием.</p>
3.9.	Особые условия производства работ	<p>Климатический район – ПА Снеговой район - V (320 кг/кв. м) Ветровой район - IV (0,48 кПа)</p>

ФОРМА
АКТА СДАЧИ-ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Акт сдачи-приемки выполненных работ в рамках ___ этапа

г. Мурманск

«___» _____ 2022 г.

Автономная некоммерческая организация «Центр городского развития Мурманской области», именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании Устава, с одной стороны,

и _____, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», составили настоящий акт к Договору подряда №___ от «___» _____ 20__ г. (далее – Договор) о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями Договора Подрядчик выполнил: _____.
2. Фактическое качество выполненных работ соответствует (не соответствует) требованиям Договора: _____.
3. Вышеуказанные работы согласно Договору должны быть сданы «___» _____ 20__ г., фактически сданы «___» _____ 20__ г.
4. Недостатки выполненных работ выявлены/не выявлены _____.
5. Стоимость выполненных работ, в соответствии с условиями Договора составляет _____.¹
6. Сумма, подлежащая оплате Подрядчику в соответствии с условиями Договора __.²
7. Сумма неустойки (штрафа, пени), начисленная Подрядчику _____.

ЗАКАЗЧИК:

Автономная некоммерческая
организация «Центр городского
развития Мурманской области»

М.П.

ПОДРЯДЧИК:

М.П.

¹ Указывается стоимость фактически выполненных работ за этап выполнения работ.

² При наличии аванса в рамках Договора, указывается сумма, подлежащая оплате Подрядчику в соответствии с условиями Договора, уменьшенная на размер аванса.

Документ подписан на ЭП "РТС-тендер"

Исполнитель:

Дата подписания: 14.11.2022 09:50 (МСК)
Организация: ИП СУХАНОВ ИВАН ГРИГОРЬЕВИЧ
ФИО: СУХАНОВ ИВАН ГРИГОРЬЕВИЧ
Должность:
Сертификат ЭП
действителен с: 16.12.2021 19:05 (МСК)
действителен до: 16.03.2023 19:15 (МСК)
Серийный номер сертификата ЭП: 0618F00B0100AE73874A81E69CF1E226C8

Заказчик:

Дата подписания: 14.11.2022 10:42 (МСК)
Организация: АНО "ЦЕНТР ГОРОДСКОГО РАЗВИТИЯ МУРМАНСКОЙ
ОБЛАСТИ"
ФИО: МИРОНОВА ВАЛЕНТИНА АНДРЕЕВНА
Должность: ДИРЕКТОР
Сертификат ЭП
действителен с: 01.08.2022 10:28 (МСК)
действителен до: 01.11.2023 10:38 (МСК)
Серийный номер сертификата ЭП: 0195F47D00E4AE96A3483B6FA28A2B13B4