

<p><b>Данные электронной подписи</b>  Владелец: Макичян Геннадий Александрович  Организация: ООО "ГРАНДТЕХСТРОЙ", 5190017658  519001001  Подписано: 22.07.2022 16:23 (МСК)</p>	<p><b>Данные электронной подписи</b>  Владелец: Коптев Михаил Сергеевич  Организация: АНО "ЦЕНТР ГОРОДСКОГО РАЗВИТИЯ  МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ", 5190080554 519001001  Подписано: 22.07.2022 17:08 (МСК)</p>
<p><b>Данные сертификата</b>  Серийный номер:  087FAB0000AE68974CA67772EBC5F1FB  Срок действия: 16.12.2021 13:14 (МСК) - 16.03.2023  13:24 (МСК)  Издатель сертификата: ООО "КОМПАНИЯ "ТЕНЗОР"</p>	<p><b>Данные сертификата</b>  Серийный номер:  03D05FD600A9AD1E9A4B3216B249F65B66  Срок действия: 20.09.2021 15:55 (МСК) - 13.10.2022  09:35 (МСК)  Издатель сертификата: Общество с ограниченной  ответственностью "Сертум-Про"</p>
<p><b>Документ подписан электронной подписью</b></p>	<p><b>Документ подписан электронной подписью</b></p>
<p>Номер договора: 2022.120464  Место подписания: Электронная площадка www.rts-tender.ru  Реестровый номер закупки: 2439056</p>	

**ДОГОВОР ПОДРЯДА № 41/22**  
**на выполнение работ по благоустройству территорий Мурманской области в**  
**части устройства детских городков и спортивных площадок**

г. Мурманск

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

**Автономная некоммерческая организация «Центр городского развития Мурманской области»**, именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Мироновой Валентины Андреевны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и **общество с ограниченной ответственностью «ГрандТехСтрой»**, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Макичяна Геннадия Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Положением о порядке проведения закупок автономной некоммерческой организации «Центр городского развития Мурманской области», на основании результатов определения Подрядчика способом закупки в форме конкурса в электронной форме, итоговый протокол от 12 июля 2022 года № 25/22 заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик обязуется выполнить в установленные настоящим Договором сроки в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1 к Договору) работы по благоустройству территорий Мурманской области в части устройства детских городков и спортивных площадок и сдать результат выполненных работ Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат надлежащим образом выполненных работ и оплатить его Подрядчику в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

1.2. Место проведения работ:

- Мурманская обл., г. Мурманск, сквер в 303 микрорайоне, территория в районе дома 173 по пр. Кольский;

- Мурманская обл., г. Мурманск, территория в районе дома 17 по проезду Ледокольный и домов 13, 15, 17 по ул. Беринга;

- Мурманская обл., г. Мурманск, территория в районе дома 10 по ул. Нахимова;

- Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Осипенко, 8, 10.

1.3. Состав и объем работ, выполняемых Подрядчиком по настоящему Договору, установлен Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору).

1.4. Существенными условиями настоящего Договора являются условия, предусмотренные разделом 14 настоящего Договора.

## **2. Цена Договора и порядок расчетов**

2.1. Цена настоящего Договора определяется по результатам конкурса в электронной форме составляет 8 700 000 (восемь миллионов семьсот тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС, в связи с применением упрощенной системы налогообложения.

2.2. Цена настоящего Договора включает в себя все расходы, необходимые для надлежащего выполнения работ по настоящему Договору, учитывает в своем составе полный комплекс работ и затрат, необходимых для выполнения настоящего Договора, включая выполнение подготовительных, строительного-монтажных и иных работ, связанных с выполнением принятых на себя обязательств, хранение, транспортировку, складирование оборудования (материалов), которые Заказчик передает Подрядчику по акту приема-передачи оборудования по форме Приложения № 8 к настоящему Договору, а также страхование, уплату налогов и иных необходимых платежей, в том числе включает в себя прибыль Подрядчика.

Заказчик не производит оплату работ, не предусмотренных настоящим Договором и Техническим заданием (Приложение №1 к настоящему Договору).

2.3. Оплата работ по настоящему Договору осуществляется в рублях Российской Федерации из средств автономной некоммерческой организации «Центр городского развития Мурманской области».

2.4. По настоящему Договору предусмотрен следующий порядок оплаты работ:

2.4.1. В течение 25 (двадцати пяти) рабочих дней с даты заключения настоящего Договора и получения от Подрядчика счета на оплату Заказчик производит на расчетный счет Подрядчика выплату авансового платежа в размере 20% от Цены настоящего Договора.

2.4.2. Оплата выполненных работ производится исходя из фактически выполненного объема работ на объекте благоустройства и стоимости используемых материалов, в пределах цены настоящего Договора, с учетом произведенной оплаты авансового платежа, на основании подписанных Подрядчиком и уполномоченным лицом Заказчика актов о приемке выполненных работ (форма КС-2), справки о стоимости выполненных работ (форма КС-3), счета на оплату и/или счет-фактуры, акта осмотра по форме Приложения № 5 к настоящему Договору, акта сдачи-приемки выполненных работ по форме Приложения № 4 к настоящему Договору, товарных накладных на приобретаемые материалы и оборудование (при наличии), исполнительной и иной документации, оформленной в установленном порядке.

Оплата выполненных работ производится в срок не более чем 30 (тридцать) рабочих дней после подписания Заказчиком актов о приемке выполненных работ (форма КС-2),

справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3), акта сдачи-приемки выполненных работ и выставленного Подрядчиком счета на оплату и/или счет-фактуры.

Стороны особо оговаривают, что при проведении оплаты выполненных работ по каждому объекту благоустройства, сумма произведенного аванса подлежит зачету пропорционально по каждому объекту.

2.5. Датой оплаты считается дата списания денежных средств со счетов Заказчика. За дальнейшее прохождение денежных средств Заказчик ответственности не несет, при этом Подрядчик самостоятельно несет ответственность в случае предоставления Заказчику недостоверных реквизитов.

2.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Заказчик производит оплату по настоящему Договору после удержания из цены настоящего Договора соответствующего размера неустойки (штрафов, пеней).

2.7. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе физическому лицу, зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой настоящего Договора, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

2.8. Работы, выполненные Подрядчиком с отступлением от предусмотренных настоящим Договором условий без письменного согласования с Заказчиком, оплате не подлежат. Оплате по настоящему Договору подлежат только фактически выполненные работы в полном объеме, надлежащего качества и в установленные настоящим Договором сроки.

2.9. При несоответствии содержащихся в актах о приемке выполненных работ (форма КС-2), справках о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) сумм и объемов выполненных работ фактическим данным Заказчик возвращает указанные документы Подрядчику с мотивированным отказом.

2.10. Заказчик вправе задержать оплату выполненных Подрядчиком работ в случае:

2.10.1. непредставления Заказчику оформленных актов на освидетельствование скрытых работ; исполнительной документации; паспортов и сертификатов, деклараций о соответствии на материалы и оборудование и иных документов, предусмотренных настоящим Договором и Техническим заданием (Приложение №1 к настоящему Договору);

2.10.2. наличия выявленных дефектов, а также наличия не устранённых Подрядчиком замечаний до их устранения.

2.11. Подрядчик не вправе требовать от Заказчика оплаты дополнительных работ, которые были выполнены им без письменного согласования с Заказчиком.

2.12. Осуществление Заказчиком окончательных расчетов по настоящему Договору не означает его отказ от претензий к Подрядчику в случае последующего обнаружения скрытых дефектов в результате эксплуатации объекта в период гарантийного срока.

### **3. Сроки выполнения работ**

3.1. Начало выполнения работ – с даты подписания настоящего Договора.

3.2. Окончание работ по настоящему Договору – 30 сентября 2022 года.

3.3. Датой окончания работ считается дата подписания всех актов о приёмке выполненных работ (форма КС-2) Заказчиком, а также акта сдачи-приемки выполненных работ по последнему объекту благоустройства.

3.4. Объем работ по настоящему Договору должен быть выполнен в установленные в пунктах 3.1-3.2 настоящего Договора сроки и в пределах цены настоящего Договора. Подрядчик вправе завершить выполнение работ по настоящему Договору досрочно, а Заказчик вправе досрочно принять и оплатить такие работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

#### **4. Порядок сдачи-приемки выполненных работ**

4.1. Приемка и оплата выполненных работ осуществляется на основании первичных учетных документов, подтверждающих их выполнение, составленных после завершения выполнения конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ на основании локальных смет по объектам благоустройства, условий настоящего Договора, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

4.2. Подрядчик за 5 (пять) рабочих дней до даты завершения работ на каждом объекте, обязан:

- вручить Заказчику уведомление о завершении работ и необходимости приступить к приемке результата работ (путем отправки соответствующего уведомления на адрес электронной почты Заказчика - [info@gorod51.com](mailto:info@gorod51.com) или на почтовый адрес Заказчика - 183038, город Мурманск, проспект Ленина, дом 82, офис 1109);

- подготовить результаты работ к сдаче Заказчику с комплектом необходимой исполнительной документации, в соответствии с условиями Технического задания (приложение №1 к настоящему Договору).

4.2.1. Подрядчик предъявляет Заказчику объекты благоустройства в полной готовности в объеме работ, предусмотренных настоящим Договором, с комплектом исполнительной документации, согласно условиям Технического задания (Приложение №1 к настоящему Договору).

Одновременно с уведомлением и комплектом исполнительной документации Заказчику передается на бумажном носителе в 2 экземплярах подписанная со стороны Подрядчика документация, а именно:

- акты о приемке выполненных работ (форма КС-2);
- справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3);
- товарные накладные на материалы и оборудование (при наличии);
- акт сдачи-приемки выполненных работ по форме Приложения № 4 к настоящему Договору;
- счет на оплату / счет-фактура;
- акты освидетельствования скрытых работ.

Документация, указанная в настоящем подпункте, предоставляется Подрядчиком в рамках каждого объекта благоустройства, указанного в пункте 1.2 настоящего Договора.

4.2.2. Подрядчик предоставляет исполнительную документацию на травмобезопасное покрытие с печатями и подписями (сертификаты, информационные письма и пр.) также в электронном виде (на флеш-носителе или путем ссылки на гугл-диск).

4.3. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения от Подрядчика документации, указанной в пункте 4.2 настоящего Договора, создает приемочную комиссию в составе представителя Заказчика и представителя Подрядчика для проверки

объекта благоустройства на предмет соответствия выполненных работ требованиям качества, безопасности и условиям Технического задания (Приложение №1 к настоящему Договору).

4.4. По результатам проверки объекта благоустройства на предмет соответствия выполненных работ требованиям качества, безопасности и условиям Технического задания (Приложение №1 к настоящему Договору) обязательно составление акта сдачи-приемки выполненных работ по форме Приложения № 4 к настоящему Договору, а также акта осмотра по форме Приложения № 5 к настоящему Договору.

4.5. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента проверки объекта направляет в адрес Подрядчика подписанный акт о приемке выполненных работ (форма КС-2), справку о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3), акт осмотра, составленный в присутствии представителя соответствующего муниципального образования Мурманской области в 1 (одном) экземпляре, акт сдачи-приемки выполненных работ или мотивированный отказ с перечнем замечаний к результату выполненных работ и/или переданной документации.

Мотивированный отказ Заказчика должен содержать замечания о недоработках, недостатках, нарушениях, допущенных Подрядчиком.

4.6. Подрядчик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения мотивированного отказа устраняет недостатки, допущенные в ходе проведения работ, если иной срок не установлен Заказчиком.

4.7. После устранения Подрядчиком всех замечаний, недостатков, допущенных в ходе выполнения работ, Подрядчик направляет в адрес Заказчика уведомление о том, что недостатки устранены надлежащим образом. Заказчик в порядке пункта 4.3 настоящего Договора приступает к повторной проверке объекта приемочной комиссией, созданной Заказчиком, и производит согласование полученных документов.

4.8. Если в процессе выполнения работ выявится нецелесообразность ее дальнейшего проведения либо если в процессе выполнения работ наступят основания, предусмотренные пунктом 1 статьи 716 Гражданского кодекса Российской Федерации, Стороны обязаны в срок не позднее 3 (трех) календарных дней с момента наступления такого обстоятельства известить друг друга о приостановлении выполнения работ и в срок, не превышающий 7 (семи) календарных дней, рассмотреть вопрос о целесообразности продолжения работ.

В случае неисполнения Стороной, для которой наступили обстоятельства, предусмотренные настоящим пунктом, и в случае прекращения работ для Сторон наступают последствия, предусмотренные статьями 716 и 717 Гражданского кодекса Российской Федерации.

4.9. В случае обнаружения недостатков в выполненных работах Заказчик вправе потребовать от Подрядчика:

- безвозмездно устранить недостатки в срок, установленный Заказчиком;
- возместить понесенные Заказчиком расходы по исправлению недостатков своими силами или силами третьих лиц.

4.10. Подписание Заказчиком документов о промежуточной приемке работ не лишает Заказчика права в дальнейшем предъявлять претензии по объему и качеству работ, в том числе выполненных в ходе промежуточной приемки работ.

4.11. Риск случайной гибели и повреждения объекта, а также строительных и иных материалов, оборудования, инвентаря, в том числе переданных Заказчиком Подрядчику,

несет Подрядчик, до момента подписания акта сдачи-приемки выполненных работ Заказчиком.

4.12. В случае несоответствия выполненных работ локальным сметам на объект благоустройства, Техническому заданию (Приложение №1 к настоящему Договору), действующей нормативно-технической документации, качества строительных материалов, техническим условиям, выданными владельцами сетей, требованиям технических регламентов, сторонами составляется соответствующий двусторонний акт, содержащий перечень выявленных недостатков (дефектов), в соответствии с которым Подрядчик обязан в течение срока, установленного Заказчиком произвести работы по их устранению без дополнительной оплаты, а также прекратить выполнение работ, технологически и последовательно с ними связанные, до подписания акта об устранении недостатков (дефектов).

## **5. Обеспечение объектов материалами и оборудованием, виды выполняемых работ**

5.1. В рамках настоящего Договора Подрядчиком выполняются следующие работы:

1) приёмка от Заказчика оборудования, указанного в Приложении № 8 настоящего Договора подряда, а также паспорта и сертификаты (при наличии) на это оборудование по форме Приложения № 9 к настоящему Договору;

2) закупка Подрядчиком травмобезопасного покрытия, указанного в разделе 7 Технического задания (Приложение №1 к настоящему Договору);

3) монтаж оборудования, переданного Заказчиком Подрядчику, а также травмобезопасного покрытия, закупленного Подрядчиком, по адресам, указанным в пункте 1.2 настоящего Договора;

4) сдача Заказчику работ по адресному перечню. Каждый объект сдается Подрядчиком в полной готовности (при выполнении монтажа оборудования и травмобезопасного покрытия), с приложением исполнительной документации на каждый объект.

5.2. В течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора Подрядчик по акту приема-передачи оборудования (по форме Приложения № 8 к настоящему Договору), принимает от Заказчика закупленное оборудование для его дальнейшего монтажа на детских и спортивных площадках согласно Техническому заданию (Приложение № 1 к настоящему Договору), а также документацию к данному оборудованию (сертификаты, паспорта на оборудование) по форме акта приема-передачи документации (Приложение № 9 к настоящему Договору).

5.3. Перечень оборудования, передаваемого Заказчиком Подрядчику в рамках настоящего Договора, определен Приложением № 8 к настоящему Договору, а также Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору).

Оборудование, имеющееся у Заказчика и указанное в Приложении № 8 к настоящему Договору, находится на складе в городе Мурманске. Адрес подлежит уточнению у Заказчика в рабочем порядке.

С даты подписания акта приема-передачи оборудования Подрядчик становится ответственным за сохранность такого имущества, за его комплектацию и надлежащий внешний вид до момента подписания между Заказчиком и Подрядчиком акта сдачи-приемки выполненных работ по объекту благоустройства. При этом, расходы на хранение, транспортировку и доставку оборудования также включены в Цену настоящего Договора.

До момента установки на детской или спортивной площадке оборудование должно храниться в надлежащем месте, обеспечивающем температурный режим, а также условия хранения имущества.

Совместно с оборудованием Заказчик также передает Подрядчику документацию на такое оборудование – паспорта, сертификаты (при наличии) на электронном носителе в одном экземпляре по форме Приложения № 9 к настоящему Договору.

5.4. Поставляемое травмобезопасное покрытие должно быть новым (не бывшим ранее в употреблении, ремонте, в том числе не восстановленным, у которого не была осуществлена замена составных частей, не были восстановлены потребительские свойства), технически исправны, не иметь дефектов изготовления, сборки, дефектов, используемых материалов, дефектов функционирования, должно быть пригодно для использования на объекте.

5.5. Монтаж оборудования и (или) покрытия должен выполняться строго в соответствии с инструкцией по монтажу (согласно Техническому паспорту).

5.6. Подрядчик, представивший травмобезопасное покрытие, отвечает за его соответствие сертификатам, государственным стандартам и техническим условиям, противопожарным и гигиеническим нормам, и несет риск убытков, связанных с их ненадлежащим качеством, несоответствием строительным спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям, противопожарным и гигиеническим нормам, в том числе за свой счет производит демонтаж некачественного материала и надлежащий ремонт, не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента предъявления претензии Заказчиком.

## **6. Права и обязанности Сторон**

### **6.1. Заказчик вправе:**

6.1.1. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с настоящим Договором, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков.

6.1.2. Требовать от Подрядчика представления надлежащим образом оформленной документации и материалов, результатов выполненных работ, предусмотренных Договором и Техническим заданием (Приложение №1 к настоящему Договору), подтверждающих исполнение обязательств.

6.1.3. Запрашивать у Подрядчика информацию об исполнении обязательств по настоящему Договору.

6.1.4. Осуществлять контроль за объемом и сроками выполнения работ.

6.1.5. Беспрепятственно иметь доступ в течение всего срока выполнения работ ко всем частям работ в любое время производства работ.

6.1.6. Составлять акты о выявленных дефектах, замечаниях, выдавать распоряжения, предписания, в том числе составлять акты/предписания в одностороннем порядке (с фото и/или видео фиксацией) о выявленных нарушениях Подрядчиком положений настоящего Договора с целью дальнейшего применения к Подрядчику ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора.

6.1.7. Ссылаться на недостатки выполненных работ, в том числе в части объема и стоимости работ.

6.1.8. Для проверки соответствия качества выполненной работы и (или) до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора производить

соответствующую экспертизу на определение качества выполненной работы. Экспертиза результатов выполненных работ, предусмотренных настоящим Договором, может проводиться Заказчиком своими силами, с привлечением соответствующих специалистов и составлением акта, или к ее проведению могут привлекаться независимые эксперты и экспертные организации.

6.1.9. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора по основаниям, предусмотренным разделом 9 настоящего Договора.

6.1.10. Отказаться от подписания акта сдачи-приемки выполненных работ, в случае выполнения работ с нарушением условий настоящему Договору, Технического задания (Приложение №1 к настоящему Договору) или не предусмотренных Договором.

6.1.11. Производить удержание суммы неустойки (штрафов, пеней) при расчетах по Договору, а оплату работ осуществлять за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени). Таким удержанием неустойки (штрафов, пеней) прекращаются обязательства Заказчика по оплате на сумму, равную удержанной неустойке (штрафу, пени).

6.1.12. Заключать договоры на осуществление контроля качества выполняемых Подрядчиком работ, предусмотренных настоящим Договором, с третьими лицами, с наделением таких лиц соответствующими полномочиями по контролю качества.

6.1.13. Устанавливать прямые контакты с субподрядными организациями.

6.1.14. Без уведомления Подрядчика производить измерения, испытания, отборы проб образцов для контроля качества в любое время суток в течение всего периода действия настоящего Договора и гарантийного срока.

6.1.15. При проведении контроля качества выполнения Подрядчиком работ проводить лабораторные испытания и измерения с использованием собственной или привлеченной лаборатории, прошедшей метрологическое освидетельствование.

6.1.16. Приостанавливать и/или запрещать производство работ путем выдачи письменных распоряжений, предписаний, внесения записей в журнал производства работ при отступлении Подрядчиком от требований нормативных документов, технических условий, применения некачественных материалов, невыполнения выданных предписаний и указаний Заказчика, недостатков в качестве работ, нарушения правил безопасности, при неблагоприятных погодных условиях, а также и по другим причинам, влияющим на качество и сроки выполнения работ. Если Подрядчик в нарушение выданного Заказчиком предписания о приостановке или запрещении работ продолжит выполнять работы до получения от Заказчика разрешения на возобновление работ, такие работы Заказчиком не принимаются и не оплачиваются.

## **6.2. Заказчик обязан:**

6.2.1. Сообщать в письменной форме Подрядчику о недостатках, обнаруженных в ходе выполнения работ.

6.2.2. Своевременно принять и оплатить надлежащим образом выполненные работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

6.2.3. При обнаружении уполномоченными контролирующими органами несоответствия объема и стоимости выполненных Подрядчиком работ акту сдачи-приемки выполненных работ вызвать полномочных представителей Подрядчика для представления разъяснений в отношении выполненных работ либо внести изменения в акт сдачи – приемки выполненных работ с указанием фактических объемов выполненных работ, которые будут оплачены в соответствии с условиями настоящего Договора.

6.2.4. Привлечь Подрядчика к участию в деле по искам, предъявленным к Заказчику третьими лицами в связи с ненадлежащим исполнением Подрядчиком принятых по настоящему Договору обязательств.

6.2.5. Назначить своего представителя, который от имени Заказчика осуществляет координацию и согласование с Подрядчиком хода выполнения работ, акты сдачи-приемки выполненных работ, акты освидетельствования скрытых работ, акты приема-передачи материалов / изделий и решения иных вопросов, связанных с исполнением обязательств по настоящему Договору (в том числе на получение корреспонденции, связанной с исполнением обязательств по настоящему Договору) с приложением надлежащим образом заверенных копий приказов, доверенностей о назначении представителей, подтверждающих объём и срок полномочий. При изменении ответственных представителей Заказчика информация о новых ответственных лицах предоставляется Подрядчику в течение 7 (семи) рабочих дней с даты назначения.

6.2.6. Передать Подрядчику по акту приема-передачи оборудования имущество согласно перечню, указанному в Приложении № 8 к настоящему Договору, а также паспорта и сертификаты (при наличии) на это оборудование по форме Приложения № 9 к настоящему Договору, в согласованные Сторонами время и дату, но не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты заключения настоящего Договора.

6.2.7. Уведомить администрацию города Мурманска о завершении работ с целью осмотра компетентными органами результата выполненных работ.

### **6.3. Подрядчик вправе:**

6.3.1. Требовать своевременного подписания Заказчиком актов о приемке выполненных работ по настоящему Договору на основании представленных Подрядчиком документов.

6.3.2. Требовать своевременной оплаты выполненных работ в соответствии с условиями Договора.

6.3.3. Привлечь к исполнению своих обязательств по настоящему Договору других лиц – субподрядчиков.

Привлечение субподрядчиков не влечет изменение цены настоящего Договора и (или) объемов выполняемых работ по настоящему Договору.

6.3.4. Запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно выполнения работ в рамках настоящего Договора.

6.3.5. Получать от Заказчика содействие при выполнении работ в соответствии с условиями настоящего Договора.

### **6.4. Подрядчик обязан:**

6.4.1. Осуществить закупку травмобезопасного покрытия, указанного в Техническом задании (Приложение № 1 к настоящему Договору), а также монтаж оборудования, переданного Заказчиком Подрядчику и монтаж травмобезопасного покрытия.

6.4.2. Представить по запросу Заказчика в сроки, указанные в таком запросе, информацию относительно проведения работ по настоящему Договору - все необходимые документы и информацию, а также обеспечить явку (присутствие) полномочных представителей Подрядчика для представления ими необходимых пояснений и оказания содействия.

6.4.3. Сдать полный комплект исполнительной документации Заказчику, в соответствии с условиями Технического задания (Приложение №1 к настоящему Договору).

6.4.4. Обеспечить соответствие результатов работ требованиям качества, согласно Техническому заданию (Приложение №1 к настоящему Договору), безопасности жизни и здоровья, а также иным требованиям сертификации, установленным законодательством Российской Федерации.

6.4.5. Уведомлять Заказчика об изменении своего места нахождения, телефона, факса, адреса электронной почты, банковских реквизитов, в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня соответствующего изменения.

6.4.6. Обеспечить выполнение на объектах благоустройства необходимые мероприятия по технике безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли во время проведения работ.

6.4.7. Не менее чем за 3 (три) календарных дня до начала строительного-монтажных работ на объектах благоустройства, в соответствии с графиком выполнения работ, выставить по периметру площадок на момент проведения работ ограждающий забор из дерева или профлиста, предотвращающий попадание посторонних лиц на территорию благоустройства. Проводить строительные-монтажные работы при отсутствии ограждающего забора вокруг строительной площадки запрещается.

6.4.8. Не менее чем за 3 (три) календарных дня до начала строительного-монтажных работ на объектах благоустройства, в соответствии с графиком выполнения работ, установить у входа на территорию объекта благоустройства информационный щит, с информацией о компании-застройщике, названии объекта, сроках строительства, контактах ответственных лиц и другие необходимые сведения. Формат, места установки информационных щитов и их количество необходимо согласовать с Заказчиком (или уполномоченным представителем).

6.4.9. Самостоятельно оформить все необходимые допуски и разрешения на производство работ, в том числе получить разрешения на осуществление земельных работ, в соответствии с Правилами благоустройства соответствующего муниципального образования Мурманской области и представить Заказчику подтверждение получения такого разрешения в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения разрешения. Проводить строительные-монтажные работы без наличия соответствующих разрешений запрещается.

6.4.10. Вывезти в недельный срок до дня подписания акта сдачи-приемки выполненных работ, завершеного строительством объекта за пределы строительной площадки свои строительные машины и оборудование, транспортные средства, инструменты, приборы, инвентарь, строительные материалы, изделия, конструкции и другое имущество.

6.4.11. Компенсировать третьим лицам убытки, в том числе ущерб, включая судебные издержки, связанные с травмами или ущербом, нанесенным третьим лицам, возникшим вследствие ненадлежащего выполнения Подрядчиком работ в соответствии с настоящим Договором, в пределах гарантийных обязательств, предусмотренных разделом 7 настоящего Договора.

6.4.12. Обеспечить получение необходимой разрешительной документации.

6.4.13. В случае привлечения субподрядчика Подрядчик обязан предоставить Заказчику в течение 2 (двух) календарных дней со дня привлечения субподрядчика копию заключенного договора. При этом, Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиками.

6.4.14. Согласовывать с Заказчиком обеспечение строительства энергоресурсами (при необходимости).

6.4.15. Согласовывать с Заказчиком подключение вновь проложенных коммуникаций к действующим сетям (при необходимости).

6.4.16. Проводить подключение переносного (электрического или иного) оборудования, необходимого для проведения работ, по техническим условиям, самостоятельно полученным Подрядчиком от ресурсоснабжающих организаций и на основании предварительных заявок. Самовольное подключение вышеуказанного оборудования к чужим сетям запрещается.

6.4.17. Исполнять полученные в ходе выполнения работ указания Заказчика (или уполномоченного представителя), если такие указания не противоречат условиям настоящего Договора и не являются вмешательством в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика, в том числе исправлять дефекты и некачественно выполненные работы своими силами и за свой счёт. При этом, Подрядчик не вправе выполнять указания Заказчика (или уполномоченного представителя), если это может привести к нарушению обязательных для Сторон требований к охране окружающей среды, безопасности и качеству работ.

6.4.18. Немедленно предупреждать Заказчика о возможных неблагоприятных для Заказчика последствиях выполнения его указаний, о способе исполнения работы и иных не зависящих от Подрядчика обстоятельствах, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы.

6.4.19. Иметь и передать Заказчику сертификаты соответствия (или паспорта качества, или иные необходимые документы) на все поставляемые материалы, удостоверяющие их происхождение, качество и сроки годности.

6.4.20. Предоставить Заказчику график обслуживания, регламент работ по обслуживанию установленного оборудования и обеспечить гарантийное обслуживание установленного оборудования.

6.4.21. Осуществлять в процессе производства работ по установке оборудования систематическую, а по завершении работ (до подписания сторонами актов сдачи-приемки товара) окончательную уборку места установки оборудования от отходов по результатам выполнения работ. Погрузка и вывоз отходов (строительного мусора и прочего) осуществляется силами Подрядчика и за его счет.

Вывезти мусор, образовавшийся в процессе производства работ от деятельности, с объекта производства работ и прилегающей территории на объект размещения отходов, внесенный в государственный реестр, и представить Заказчику подтверждающие документы (справка о принятии отходов, обезвреживании отходов, возникающих при проведении работ).

6.4.22. Нести риск случайной гибели или случайного повреждения объектов выполнения работ до приёмки выполненных работ Заказчиком.

6.4.23. Безвозмездно устранить все обнаруженные отступления и недостатки.

6.4.24. Нести затраты по перевозке рабочих до объекта благоустройства и обратно.

6.4.25. Подготовить в установленном законом порядке акты ввода в эксплуатацию в 3 экземплярах на бумажном носителе.

6.4.26. Обеспечить за свой счет охрану материалов, инструментов и оборудования до передачи выполненных работ Заказчику.

6.4.27. Обеспечить входной контроль поступающих материалов, изделий, конструкций и оборудования.

6.4.28. Обеспечить текущий контроль технологических процессов при производстве работ.

6.4.29. Обеспечить приемочный контроль выполненных работ субподрядчиком (при наличии).

6.4.30. Зафиксировать в технической приемо-сдаточной документации результаты всех видов контроля.

6.4.31. Содержать объекты благоустройства в соответствии с санитарными нормами, действующими на данный период на протяжении всего срока ведения строительных работ.

6.4.32. При выполнении работ обеспечить выполнение мероприятий по охране труда, технике безопасности.

При выполнении работ Подрядчик должен обеспечить соответствие результатов работ требованиям качества, безопасности жизни и здоровья жителей, а также иным требованиям сертификации, требованиям Федерального закона № 52-ФЗ от 30.03.1999 г. «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения». Все работы должны оказываться в строгом соответствии с требованиями, установленными в Техническом задании (Приложение №1 к настоящему Договору), а также действующими нормативно-правовыми актами Мурманской области и Российской Федерации.

Выполнять при производстве работ по настоящему Договору требования СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство». Нести ответственность за выполнение правил техники безопасности и пожарной безопасности при производстве работ по настоящему Договору.

6.4.33. Возместить за счет собственных средств расходы третьего лица, чье право было нарушено действиями (бездействием) Подрядчика, произвел или должно будет произвести для восстановления нарушенного права, утрата или повреждение его имущества (реальный ущерб), а также неполученные доходы, которые это лицо получило бы при обычных условиях гражданского оборота, если бы его право не было нарушено действиями (бездействием) Подрядчика (упущенная выгода).

6.4.34. Устранять за свой счет все недочеты и ошибки, выявленные в ходе выполнения работ по благоустройству объектов, в течение 10 (десяти) календарных дней с момента их выявления, а также возместить Заказчику причиненные убытки согласно действующему законодательству Российской Федерации.

6.4.35. По окончании выполнения работ Подрядчик обязан передать Заказчику документацию о выполненных работах.

6.4.36. Подрядчик должен обеспечить Заказчику или его представителю право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в любое время в течение всего периода выполнения Подрядчиком работ.

При проведении проверок инспектирующими организациями Подрядчик обязан принимать участие в проверках и нести полную ответственность.

6.4.37. Незамедлительно (в течение 1 (одного) рабочего дня) уведомлять Заказчика о событиях и обстоятельствах, которые могут оказать негативные влияния на ход работ, качество работ, сроки завершения работ или повлечь недостижение указанных технической документацией характеристик и показателей объектов благоустройства.

6.4.38. В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора разработать и представить для согласования Заказчику график выполнения работ по форме Приложения № 3 к настоящему Договору, направив его Заказчику на адрес электронной почты [info@gorod51.com](mailto:info@gorod51.com).

График выполнения работ предоставляется Подрядчиком Заказчику в 2 (двух) подписанных экземплярах. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения графика выполнения работ рассматривает его, после чего Заказчик либо согласовывает,

либо возвращает Подрядчику на доработку. В случае возвращения календарного графика выполнения работ на доработку Подрядчик обязан доработать его в сроки, установленные Заказчиком, после чего повторно представить Заказчику.

График выполнения работ должен содержать:

- наименование комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ;

- сроки исполнения комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ;

- физический объем работ;

- Колонка «наименование комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ» должна содержать наименование комплексов работ (часть выполняемого подрядчиком от общего объема работ по договору, содержащего технологически связанные виды работ), видов работ, частей работ;

- Колонка «сроки исполнения комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ» должна содержать указание на даты начала и окончания выполнения работ комплексам работ и (или) видам работ, и (или) частям работ отдельного вида работ, либо период выполнения комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ, исчисляемый со дня наступления определенного события. Срок выполнения работ должен устанавливаться исходя из соблюдения строгой технологической последовательности работ. В качестве единицы времени в графике могут быть приняты день, неделя, месяц;

- Каждый комплекс работ, вид работ, часть работ отдельного вида работ должны быть обособлены в отдельные затраты в сметной документации (иметь определенную в сметной документации стоимость).

6.4.39. Еженедельно (не позднее 18 часов 00 минут каждой пятницы) представлять отчет о выполненных работах за неделю по форме Приложения № 6 к настоящему Договору.

6.4.40. Информировать Заказчика не позднее чем за 3 (три) рабочих дня до начала приёмки скрытых работ по мере их готовности по адресу электронной почты Заказчика: info@gorod51.com. Готовность принимаемых конструкций и работ подтверждается подписанием Заказчиком и Подрядчиком актов освидетельствования скрытых работ. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком скрытых работ. Если скрытые работы выполнены без подтверждения Заказчика или он не был информирован об этом или информирован с опозданием, то по его требованию Подрядчик обязан за свой счёт вскрыть любую часть скрытых работ, согласно указанию Заказчика, а затем восстановить ее за свой счёт.

В том случае, если Заказчик уклоняется от приемки скрытых работ (под уклонением понимается своевременное информирование Подрядчиком Заказчика о приёмке скрытых работ, но неприбытие Заказчика на приемку таких работ), Подрядчик вправе продолжать выполнение работ, при этом Заказчик не имеет права просить Подрядчика произвести вскрытие тех скрытых работ, от освидетельствования которых Заказчик уклонился.

6.4.41. Соблюдать конфиденциальность в отношении всей информации, ставшей известной ему в связи с исполнением обязательств по настоящему Договору.

6.4.42. Нести издержки, вызванные приостановлением работ по вине Подрядчика, при этом сроки приостановления работ в этом случае не могут служить основанием для продления срока завершения работ по настоящему Договору.

6.4.43. При проведении работ по благоустройству территории не допускать нарушение тишины и спокойствие граждан в период, установленный Законом Мурманской области от 03.07.2015 № 1888-01-ЗМО «Об обеспечении тишины и покоя граждан на территории Мурманской области».

6.4.44. При производстве работ в полной мере соблюдать Правила благоустройства территории муниципального образования город Мурманск, утвержденные Решением Совета Депутатов города Мурманска Мурманской области от 27 октября 2017 года № 40-712.

6.4.45. Обеспечить сохранность зеленых насаждений, находящихся на территории объекта. В случае повреждения/уничтожения зеленых насаждений или их вырубки самостоятельно нести ответственность за данное правонарушение в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.4.46. При выполнении работ без соответствующих разрешений, необходимых для производства работ в рамках настоящего Договора, самостоятельно нести гражданскую, административную или уголовную ответственность согласно законодательству Российской Федерации.

6.4.47. Принять от Заказчика по акту приема-передачи оборудования имущество согласно перечню по Приложению № 8 к настоящему Договору, а также паспорта и сертификаты (при наличии) на это оборудование по форме Приложения № 9 к настоящему Договору, в согласованные Сторонами время и дату, но не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты заключения настоящего Договора.

До момента установки на детской или спортивной площадке оборудование должно храниться в надлежащем месте, обеспечивающим температурный режим, а также условия хранения имущества.

До подписания акта сдачи-приемки выполненных работ по объекту благоустройства Подрядчик в полной мере отвечает за сохранность такого имущества и его хранение. При повреждении/уничтожении имущества Подрядчик обязуется в полной мере возместить ущерб, а именно:

- при повреждении имущества Подрядчик либо осуществляет технический ремонт такого имущества за счет собственных средств, либо возмещает Заказчику причиненный ущерб по стоимости повреждений;

- при уничтожении имущества или в случае таких повреждений, делающих невозможность эксплуатации имущества, Подрядчик либо закупает аналогичное оборудование (за счет собственных средств), либо согласно расценкам, действующим во время появления таких неисправностей/уничтожения имущества, выплачивает Заказчику денежные средства за имущество.

6.4.48. В течение трех рабочих дней с даты заключения настоящего Договора предоставить локальную смету на каждый объект благоустройства предоставляется в 2 экземплярах.

## **7. Гарантии**

7.1. Подрядчик обязуется выполнить необходимые работы с учетом требований законодательства Российской Федерации и Технического задания (Приложение №1 к Договору).

7.2. Гарантийный срок на выполненные работы на объектах благоустройства составляет не менее 36 месяцев с даты подписания сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ в отношении объекта благоустройства.

Гарантийный срок на применяемые материалы и имущество, закупленные Подрядчиком, имеет срок не ниже срока, установленного заводом-изготовителем.

7.3. Если в гарантийный период обнаружатся дефекты, допущенные по вине Подрядчика, а также дефекты, препятствующие нормальной эксплуатации объекта, то Подрядчик обязан устранить их за свой счет в установленный Заказчиком срок.

7.4. При обнаружении недостатков (дефектов, ошибок) в выполненных работах Подрядчик по требованию Заказчика обязан безвозмездно устранить недостатки в выполненных работах и соответственно произвести дополнительные работы, а также возместить Заказчику причиненные убытки.

7.5. При выявлении недостатков (дефекта, ошибок) Подрядчик должен:

- обеспечить необходимым техническими консультациями не позднее 1 (одного) рабочего дня со дня обращения к Подрядчику с использованием любых доступных видов связи;

- выполнить все необходимые мероприятия по определению причины возникших недостатков (дефектов, ошибок) и представить соответствующее заключение в течение 5 (пяти) рабочих дней.

7.6. Для участия в составлении акта, фиксирующего ошибки, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 5 (пяти) календарных дней со дня получения письменного извещения.

Если в период гарантийного срока ошибки, допущенные по вине Подрядчика, стали основной причиной технологического нарушения (аварии, инцидента), повлекшего за собой экономический ущерб для Заказчика, Подрядчик обязан возместить ущерб в согласованные с Заказчиком сроки.

7.7. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных ошибок/дефектов, а равно не направления своего представителя для составления акта в срок, указанный в пункте 7.6 настоящего Договора, Заказчик составляет односторонний акт. Заказчик вправе привлечь за свой счет экспертную организацию (в случае необходимости).

В случае, если экспертизой установлено, что ошибки возникли по вине Подрядчика, то Подрядчик компенсирует стоимость экспертизы Заказчику.

7.8. Если гарантийные обязательства не выполняются в установленные сроки, Заказчик вправе привлечь для выполнения этих работ другую организацию с последующим взысканием расходов с Подрядчика в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

7.9. Гарантийный срок увеличивается на период устранения недостатков (дефектов).

## **8. Ответственность Сторон**

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных настоящим Договором, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора.

### **8.2. Ответственность Подрядчика:**

8.2.1. За нарушение сроков выполнения работ, предусмотренных разделом 3 настоящего Договора, Подрядчик обязан уплатить в пользу Заказчику пени в размере одной

трехсотой, действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены настоящего Договора, которая начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательств, предусмотренного настоящим Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим Договором срока исполнения обязательств до даты фактического исполнения обязательств.

При этом день фактического исполнения нарушенного обязательства, включается в период расчета неустойки.

8.2.2. За нарушение срока устранения недостатков, предусмотренного пунктом 4.6 настоящего Договора, Подрядчик обязан уплатить в пользу Заказчика пени в размере одной трехсотой, действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены настоящего Договора, которая начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательств, предусмотренного настоящим Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим Договором срока исполнения обязательств до даты фактического исполнения обязательств.

При этом день фактического исполнения нарушенного обязательства, включается в период расчета неустойки.

8.2.3. В случае выявления привлечённых субподрядчиков для выполнения работ по настоящему Договору без предоставления копии заключенного договора между Подрядчиком и субподрядчиком Заказчику, согласно подпункту 6.4.13 пункта 6.4 настоящего Договора, Подрядчик обязан уплатить штраф в размере 50 000 (пятидесяти тысяч) рублей 00 копеек за каждого привлеченного субподрядчика.

8.2.4. В случае если Подрядчик не выставил по периметру площадок на объектах благоустройства на момент проведения работ ограждающий забор из дерева или профлиста, предотвращающий попадания посторонних лиц на территорию благоустройства, согласно подпункту 6.4.7 пункта 6.4 настоящего Договора, Подрядчик обязан уплатить штраф в размере 50 000 (пятидесяти тысяч) рублей 00 копеек за каждого привлеченного субподрядчика.

8.2.5. В случае просрочки Подрядчиком срока установки по периметру площадок на объектах благоустройства на момент проведения работ ограждающего забора из дерева или профлиста, указанного в подпункте 6.4.7 пункта 6.4 настоящего Договора, Подрядчик обязан уплатить пени в размере 0,5 (ноль целых пять десятых) процента от стоимости работ на объекте благоустройства за каждый день просрочки исполнения обязательств до момента фактического исполнения обязательств.

При этом день фактического исполнения нарушенного обязательства, включается в период расчета пени.

8.2.6. В случае если Подрядчик не установил у входа на территорию объекта благоустройства информационный щит с информацией о компании-застройщике, названии объекта, сроках строительства, контактах ответственных лиц и другие необходимые сведения, Подрядчик обязан уплатить штраф в размере 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

8.2.7. В случае просрочки Подрядчиком срока установки на объектах благоустройства информационных щитов, указанного в подпункте 6.4.8 пункта 6.4 настоящего Договора, Подрядчик обязан уплатить пени в размере 0,5 (ноль целых пять десятых) процента от стоимости работ на объекте благоустройства за каждый день просрочки исполнения обязательств до даты фактического исполнения обязательств.

При этом день фактического исполнения нарушенного обязательства, включается в период расчета пени.

8.2.8. В случае если Подрядчик по завершении работ не осуществит мероприятия по уборке объекта благоустройства, согласно подпункту 6.4.21 пункта 6.4 настоящего Договора, Подрядчик обязан уплатить штраф в размере 20 000 (двадцати тысяч) рублей 00 копеек.

8.2.9. За несвоевременное исполнение гарантийных обязательств по настоящему Договору, предусмотренных разделом 7 настоящего Договора, Подрядчик обязан уплатить пени в размере 0,5% от стоимости работ по объекту благоустройства за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательств.

8.2.10. За непредставление Заказчику на согласование графика производства работ в определённый настоящим Договором срок, Подрядчик обязан уплатить штраф в размере 1 000 (одной тысячи) рублей 00 копеек за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательств.

8.2.11. В случае отсутствия еженедельного отчета согласно подпункту 6.4.39 пункта 6.4 настоящего Договора Подрядчик обязан уплатить штраф в размере 3 000 (трех тысяч) рублей 00 копеек за каждый непредставленный еженедельный отчет.

При этом день фактического исполнения нарушенного обязательства, включается в период расчета пени.

8.2.12. В случае, если Подрядчик уклоняется от передачи ему оборудования и (или) документации на оборудование (указанные в Приложениях № 8 и 9 к настоящему Договору), в срок, выходящий за пределы 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты заключения настоящего Договора, Подрядчик обязан уплатить пени в размере 0,5% от стоимости работ по объекту благоустройства за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательств (получения оборудования и (или) документации).

8.2.13. При повреждении переданного Заказчиком Подрядчику имущества (оборудования, указанного в Приложении № 8 к настоящему Договору), Подрядчик либо осуществляет технический ремонт такого имущества за счет собственных средств, либо возмещает Заказчику причиненный ущерб по стоимости повреждений.

8.2.14. При уничтожении переданного Заказчиком Подрядчику имущества (оборудования, указанного в Приложении № 8 к настоящему Договору) или в случае таких повреждений, делающих невозможность эксплуатации имущества, Подрядчик либо закупает аналогичное оборудование (за счет собственных средств), либо согласно расценкам, действующим во время появления таких неисправностей/уничтожения имущества, выплачивает Заказчику денежные средства за имущество.

8.2.15. Расчет неустойки (штрафов, пени), указанных в подпунктах 8.2.1-8.2.14 пункта 8.2 настоящего Договора, оформляется Заказчиком уведомлением и направляется Подрядчику для ознакомления. При направлении уведомления, Заказчик обязан предложить Подрядчику в течение 10 (десяти) календарных дней в добровольном порядке уплатить сумму начисленной неустойки (штрафов, пени).

8.2.16. При проведении расчета с Подрядчиком по настоящему Договору Заказчик в одностороннем порядке за нарушение Подрядчиком условий настоящего Договора вправе удержать из причитающейся к выплате Подрядчику денежной суммы начисленную им сумму неустойки (штрафа, пени), установленную разделом 8 настоящего Договора (указанное право действует и в том случае, если Подрядчик в срок, установленный подпунктом 8.2.15 настоящего Договора, не уплатил в добровольном порядке начисленную сумму неустойку (штрафов, пени). В случае отсутствия проведения расчетов (например, при расторжении настоящего Договора) - в течение 7 (семи) рабочих дней с даты получения

уведомления Подрядчик обязан произвести Заказчику соответствующую выплату неустойки (штрафов, пени).

### **8.3. Ответственность Заказчика:**

8.3.1. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств по своевременной оплате выполненных работ Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (пени).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства Заказчиком.

Такая пеня устанавливается в размере одной трехсотой, действующей на дату уплаты пени, ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

8.3.2. Расчет неустойки оформляется Подрядчиком уведомлением и направляется Заказчику для ознакомления.

8.3.3. Заказчик в течение 7 (семи) рабочих дней с даты получения уведомления проверяет представленный расчет и либо производит Подрядчику соответствующую выплату неустойки (пени) в течение 10 (десяти) календарных дней с даты окончания проверки представленного расчета, либо направляет мотивированный отказ.

8.4. Общая сумма начисленной неустойки (пени, штрафов) за ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору не может превышать Цену настоящего Договора.

8.5. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного настоящим Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

8.6. Ответственность за достоверность и соответствие законодательству Российской Федерации сведений, указанных в представленных Подрядчиком Заказчику документах, несет Подрядчик.

8.7. Под исполнением Подрядчиком обязательств ненадлежащим образом в рамках настоящего Договора понимается, но не ограничивается: нарушение сроков выполнения работ; нарушение сроков устранения недостатков; нарушение сроков исполнения гарантийных обязательств; несвоевременное представление на согласование графика производства работ; несвоевременное исполнение обязанностей по предоставлению еженедельного отчета; несвоевременное выполнение мероприятий по ограждению строительной площадки ограждением из профлиста или деревянного забора; несвоевременное выполнение мероприятий по установке информационного щита с информацией о компании-застройщике, названии объекта, сроках строительства, контактах ответственных лиц и других необходимых сведений.

Под неисполнением Подрядчиком обязательств в рамках настоящего Договора понимается, но не ограничивается: непредоставление Заказчику Подрядчиком копии заключенных договоров субподряда; неисполнение гарантийных обязательств; неуведомление Заказчика об изменении своего места нахождения, телефона, факса, адреса электронной почты, банковских реквизитов; невыполнение полного объема работ; неосуществление мероприятий по уборке объекта благоустройства от строительного мусора; непредставление на согласование графика производства работ; отсутствие ограждающего забора на объектах благоустройства из дерева или профлиста; отсутствие у входа на территорию объекта благоустройства информационного щита с информацией о компании-застройщике, названии объекта, сроках строительства, контактах ответственных лиц и других необходимых сведений; непредоставление Заказчику полного комплекта

исполнительной документации; непредоставление Заказчику заверенных надлежащим образом допусков и разрешений на производство работ; отсутствие необходимых разрешений на производство работ.

## **9. Порядок расторжения Договора**

9.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны настоящего Договора от исполнения настоящего Договора в соответствии с нормами Гражданского кодекса Российской Федерации (пункт 3 статьи 708, пункт 2 статьи 715, пункт 3 статьи 723, статьи 761, пункт 5 статьи 723 Гражданского кодекса Российской Федерации).

9.2. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора при существенных нарушениях Подрядчиком условий настоящего Договора, а именно:

9.2.1. Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению настоящего Договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным.

9.2.2. Если во время выполнения работ станет очевидным, что работы не будут выполнены надлежащим образом и при условии, что Подрядчик не устранил недостатки в назначенный Заказчиком для устранения таких недостатков разумный срок.

9.2.3. Если Подрядчиком выполняются работы ненадлежащего качества, при этом недостатки не могут быть устранены в приемлемый для Заказчика срок либо являются существенными и неустранимыми.

9.2.4. В случае нарушения Подрядчиком срока выполнения работ более чем на 10 (десять) рабочих дней по причинам, не зависящим от Заказчика.

9.2.5. В случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ, предусмотренных графиком выполнения работ более 2 (двух) раз, либо отставание от графика выполнения работ более чем на 10 (десять) рабочих дней.

9.2.6. В случае если строительно-монтажные работы выполнены с несоответствием требований действующего законодательства или в случае, если замечания по таким работам не исправляются в срок, согласованный Сторонами.

9.2.7. Объявления Подрядчика банкротом в установленном законом порядке, наложения ареста на его имущество и блокирование расчетных счетов, введения внешнего управления.

9.2.8. Отсутствия необходимых допусков и разрешений для исполнения настоящего Договора, в том числе разрешений на осуществление земляных работ, в соответствии с Правилами благоустройства соответствующего муниципального образования, других актов, налагаемых государственными органами в рамках действующего законодательства, лишаящих Подрядчика права на выполнение работ.

9.2.9. В случае, если Подрядчик уклоняется от передачи ему оборудования и (или) документации на оборудование (указанные в Приложениях № 8 и 9 к настоящему Договору), в срок, выходящий за пределы 20 (двадцати) рабочих дней с даты заключения настоящего Договора.

9.3. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора, если в ходе исполнения настоящего Договора установлено, что Подрядчик не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к

участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения Подрядчика.

9.4. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора не позднее чем в течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия указанного решения направляется Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в настоящем Договоре, либо телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику.

Выполнение Заказчиком требований настоящей части считается надлежащим уведомлением Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения договора. В случае направления решения с использованием почты решение считается полученным в день фактического получения, подтвержденного отметкой почты.

В случае отправления решения посредством факсимильной связи или электронной почты решение считается полученным в день отправки. Решение считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило лицу, которому оно направлено (адресату), но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или адресат не ознакомился с ним.

Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора вступает в силу и настоящий Договор считается расторгнутым через 10 (десять) календарных дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора.

9.5. Подрядчик вправе отказаться от настоящего Договора по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Российской Федерации.

9.6. Расторжение настоящего Договора по соглашению сторон производится Сторонами путем подписания соответствующего соглашения о расторжении.

9.7. Заказчик вправе отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора устранено нарушение условий настоящего Договора, послужившее основанием для принятия указанного решения. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий настоящего Договора, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения настоящего Договора.

9.8. Одностороннее расторжение Договора не освобождает Подрядчика от уплаты неустойки (штрафа, пени), а также возмещения понесенных Заказчиком убытков.

9.9. В случае расторжения настоящего Договора Подрядчик обязан за свой счет совершить следующие мероприятия по приведению строительной площадки объектов благоустройства в надлежащее состояние, а именно: вывезти строительный мусор, строительный материал и технику; совершить иные мероприятия по восстановлению благоустройства и приведению строительной площадки объектов благоустройства в безопасное состояние для третьих лиц.

В случае неисполнения указанного пункта Заказчик оставляет за собой право совершить вышеуказанные действия с привлечением третьих лиц с последующим возмещением понесенных расходов с Подрядчика.

## **10. Обеспечение исполнения Договора**

10.1. Исполнение настоящего Договора может обеспечиваться безотзывной банковской гарантией или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

Способ обеспечения исполнения настоящего Договора определяется участником закупки, с которым заключается настоящий Договор, самостоятельно.

10.2. Настоящий Договор заключается только после предоставления участником закупки, с которым заключается настоящий Договор, безотзывной банковской гарантии, выданной банком или иной кредитной организацией или перечисления денежных средств в размере обеспечения исполнения настоящего Договора, установленном документацией о конкурсе в электронной форме.

10.3. Размер обеспечения исполнения настоящего Договора составляет - 20 % процентов начальной (максимальной) цены настоящего Договора, что составляет 1 743 297 (один миллион семьсот сорок три тысячи двести девяносто семь) рублей 20 копеек.

10.4. Обеспечение исполнения настоящего Договора банковской гарантией.

10.4.1. В случае обеспечения исполнения настоящего Договора банковской гарантией в виде безотзывной банковской гарантии она должна содержать:

- 1) дату выдачи;
- 2) полное наименование, адрес места нахождения, ИНН, ОГРН бенефициара, принципала, а в отношении гаранта также номер и дату выдачи лицензии на право осуществления банковских операций и сделок, выданной гаранту Центральным Банком Российской Федерации, адрес для предъявления требований по банковской гарантии;
- 3) сумму банковской гарантии, подлежащую уплате гарантом Заказчику;
- 4) обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией;
- 5) обязанность гаранта уплатить заказчику неустойку в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый день просрочки;
- 6) условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по банковской гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет Заказчика;
- 7) срок действия банковской гарантии - должен превышать предусмотренный договором срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией, не менее чем на два месяца;
- 8) отлагательное условие, предусматривающее заключение договора предоставления банковской гарантии по обязательствам принципала, возникшим из договора при его заключении, в случае предоставления банковской гарантии в качестве обеспечения исполнения договора;
- 9) условие о праве Заказчика на беспорочное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем 5 (пять) рабочих дней не исполнено требование Заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.

10.4.2. Не допускается включение в условия банковской гарантии требования о предоставлении бенефициаром банку вместе с требованием об осуществлении платежа каких-либо документов, подтверждающих неисполнение или ненадлежащее исполнение принципалом обязательств, обеспечиваемых банковской гарантией (судебных актов, претензий, писем, уведомлений), за исключением копии выданной гарантии, карточки с образцами подписей уполномоченных лиц бенефициара и документа, подтверждающего

полномочия лица, подписавшего требование по банковской гарантии (доверенности) в случае, если требование по банковской гарантии подписано лицом, не указанным в Едином государственном реестре юридических лиц в качестве лица, имеющего право без доверенности действовать от имени бенефициара.

10.4.3. В случае если по каким-либо причинам обеспечение перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком его обязательств по настоящему Договору, Подрядчик обязуется в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты, когда соответствующее обеспечение перестало действовать, предоставить Заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение исполнения на тех же условиях и в том же размере, которые указаны в настоящем разделе настоящего Договора.

Действие указанного пункта не распространяется на случаи, если Подрядчиком предоставлена банковская гарантия, не соответствующая требованиям законодательства Российской Федерации.

10.5. В случае, если обеспечение исполнения настоящего Договора предоставляется в виде перечисления денежных средств на счет Заказчика, участник конкурса в электронном виде, с которым заключается настоящий Договор, перечисляет денежные средства на счет Заказчика в установленном размере по нижеуказанным реквизитам:

Получатель: автономная некоммерческая организация «Центр городского развития Мурманской области»

1) место нахождения: 183038, г. Мурманск, пр. Ленина, д. 82, оф. 1109

2) реквизиты:

ИНН 5190080554

КПП 519001001

ОГРН 1195190002633

ОКПО 93598125

ОКАТО 47401000000

ОКТМО 47701000001

р/с.: 40703810141000000395

Банк: Мурманское отделение № 8627 Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк

к/с.: 30101810300000000615

БИК 044705615

ИНН 7707083893

КПП 519002001

Обязательным условием является указание назначения платежа:

- для обеспечения исполнения Договора: обеспечение исполнения обязательств по Договору на выполнение работ по благоустройству территорий Мурманской области в части устройства детских городков и спортивных площадок от «\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ № \_\_\_\_\_.

10.5.1. Обеспечение исполнения настоящего Договора считается предоставленным со дня фактического поступления денежных средств на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику, и размещения на электронной площадке участником закупки, с которым заключается Договор, документа, подтверждающего предоставление обеспечения исполнения Договора.

Денежные средства, вносимые в качестве обеспечения исполнения настоящего Договора, должны быть зачислены по реквизитам счета Заказчика до заключения Договора.

В противном случае обеспечение исполнения настоящего Договора внесением денежных средств считается не предоставленным.

10.5.2. При ненадлежащем исполнении или неисполнении обязательств по настоящему Договору денежные средства остаются у Заказчика без обращения в суд.

10.5.3. Денежные средства возвращаются Подрядчику при условии надлежащего исполнения им всех своих обязательств по настоящему Договору по истечению срока действия обеспечения, в течение 30 (тридцати) календарных дней.

10.6. В ходе исполнения настоящего Договора Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения Договора и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения Договора новое обеспечение исполнения настоящего Договора. Подрядчик вправе в ходе исполнения настоящего Договора предоставить Заказчику обеспечение исполнения договора, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных настоящим Договором, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения настоящего Договора.

10.7. Уплата Подрядчиком неустойки или применение иной формы ответственности не освобождает его от исполнения обязательств по настоящему Договору.

10.8. Подрядчиком обеспечивается надлежащее исполнение следующих обязательств по Договору: все обязательства Подрядчика по Договору; уплате неустоек в виде штрафа, пени; обязательства по возврату авансового платежа (при его наличии); возмещение убытков, причинённых неисполнением, просрочкой исполнения или ненадлежащим исполнением обязательств по Договору; в случае принятия Заказчиком решения об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора в связи с неисполнением и/или ненадлежащим исполнением Подрядчиком взятых на себя обязательств по настоящему Договору.

10.9. В случае если настоящий Договор расторгнут вследствие неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств, обеспечение исполнения настоящего Договора не подлежит возврату Подрядчику, при условии внесения денежных средств в качестве обеспечения исполнения настоящего Договора.

10.10. Антидемпинговые меры:

10.10.1. Заказчик применяет антидемпинговые меры к Подрядчику в случае, если им предложена Цена договора (цена единицы (сумма цен единиц) товара, работы, услуги), которая на 25 (двадцать пять) и более процентов ниже НМЦД.

10.10.2. Способом применения антидемпинговых мер является установление требования о предоставлении обеспечения исполнения настоящего Договора в размере, превышающем в 1,5 (полтора) раза размер обеспечения исполнения настоящего Договора, указанный в настоящем Договоре.

10.10.3. При применении к Подрядчику антидемпинговых мер, договор с таким участником заключается только после предоставления им обеспечения исполнения договора в размере, превышающем в (1,5) полтора раза размер обеспечения исполнения настоящего Договора, указанный в настоящем Договоре, аванс при его исполнении не выплачивается.

10.11. Заказчик рассматривает поступившую банковскую гарантию в срок, не превышающий 3 (трех) рабочих дней с даты ее поступления.

10.11.1. Основанием для отказа в принятии банковской гарантии Заказчиком является:

1) несоответствие банковской гарантии условиям, указанным в пункте 10.4 настоящего Договора;

2) несоответствие банковской гарантии требованиям, содержащимся в настоящем разделе настоящего Договора.

10.11.2. В случае отказа в принятии банковской гарантии Заказчик в срок, указанный пунктом 10.11 настоящего Договора, информирует об этом лицо, предоставившее банковскую гарантию, с указанием причин, послуживших основанием для отказа.

## **11. Обстоятельства непреодолимой силы**

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное и/или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если неисполнение договора явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникшей после заключения настоящего Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Стороны ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами не могли.

11.2. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые Сторона не может оказать влияние, и за возникновение которых не несёт ответственность, включая, но не ограничиваясь: наводнение, землетрясение, забастовки, взрывы, пожары, противоправные действия третьих лиц, а также правительственные постановления или распоряжения государственных органов, военные действия любого характера, препятствующие выполнению настоящего Договора и т.п. Срок исполнения обязательств по настоящему Договору переносится соразмерно сроку действия обстоятельств непреодолимой силы.

11.3. Сторона, для которой сложилась невозможность исполнения своих обязательств по настоящему Договору вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна немедленно, но в срок не более 5 (пяти) рабочих дней с даты наступления обстоятельств непреодолимой силы, в письменном виде с использованием контактных данных Сторон, указанных в настоящем Договоре, известить другую Сторону о препятствии и его влияние на исполнение обязательств по настоящему Договору с приложением подтверждающих документов, выданных компетентным органом. Неуведомленные или ненадлежащее уведомление о невозможности исполнения обязательств по настоящему Договору в связи с действием обстоятельств непреодолимой силы лишает Сторону права ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы как на основание освобождения от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему Договору.

11.4. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия длятся непрерывно более 1 (одного) календарного месяца, Стороны приступают к обсуждению мер по преодолению сложившейся ситуации. В этом случае если в течение следующих 15 (пятнадцати) календарных дней Стороны не придут к соглашению, каждая из Сторон имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке путем направления другой Стороне письменного уведомления, при этом ни одна из Сторон не будет требовать возмещения другой Стороне убытков, связанных с расторжением настоящего Договора в связи с наступлением обстоятельств непреодолимой силы.

## **12. Порядок урегулирования споров**

12.1. В случае возникновения любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего Договора, Стороны прилагают усилия

для урегулирования таких противоречий, претензий и разногласий в добровольном порядке с оформлением совместного протокола урегулирования споров.

12.2. До передачи спора на разрешение арбитражного суда Стороны принимают меры к его урегулированию в претензионном порядке.

12.2.1. Претензия должна быть направлена другой Стороне в письменном виде. По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ, по существу, в срок не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней со дня ее получения.

12.2.2. Если претензионные требования подлежат денежной оценке, в претензии указывается истребуемая сумма и ее полный и обоснованный расчет.

12.2.3. В подтверждение заявленных требований к претензии должны быть приложены надлежащим образом оформленные и заверенные необходимые документы либо выписки из них.

В претензии могут быть указаны иные сведения, которые, по мнению заявителя, будут способствовать более быстрому и правильному ее рассмотрению, объективному урегулированию спора.

12.3. В случае невыполнения Сторонами своих обязательств и недостижения взаимного согласия споры по настоящему Договору разрешаются в Арбитражном суде Мурманской области.

### **13. Срок действия, порядок изменения Договора**

13.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

13.2. Окончание срока действия настоящего Договора не влечет прекращение:

- гарантий по настоящему Договору (раздел 7);
- ответственности сторон по настоящему Договору (раздел 8);
- других обязательств Сторон по настоящему Договору.

Окончание срока действия настоящего Договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушение.

13.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору, не противоречащие законодательству Российской Федерации, оформляются в виде дополнительных соглашений, подписанных Сторонами и скрепленных печатями (при наличии).

### **14. Существенные условия Договора**

14.1. Не допускаются изменения существенных условий настоящего Договора при его заключении и исполнении, за исключением их изменений по соглашению Сторон в следующих случаях:

1) при снижении цены настоящего Договора без изменения предусмотренных настоящим Договором количества товара, объема работы или услуги, качества поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги и иных условий настоящего Договора;

2) при заключении настоящего Договора Заказчик по согласованию с Подрядчиком вправе увеличить количество поставляемого товара на сумму, не превышающую разницы между ценой договора, предложенной Подрядчиком в рамках проводимой закупки, и начальной (максимальной) ценой договора, если это право Заказчика предусмотрено документацией о закупке. При этом цена единицы товара не должна превышать цену

единицы товара, определяемую как частное от деления цены договора, указанной в заявке на участие, предложенной Подрядчиком, на количество товара, указанное в извещении о проведении закупки.

3) при изменении не более чем на 10 (десять) процентов, предусмотренных договором количества товара, объема работ или услуг, при изменении потребности в таких товарах, работах, услугах (на 30 (тридцать) при условии согласования такого изменения с Коллегиальным органом Заказчика). При этом по соглашению сторон допускается изменение цены договора пропорционально дополнительному количеству товаров, дополнительному объему работ или услуг исходя из установленной в договоре цены единицы товара, работы или услуги, но не более чем на 10 (десять) процентов цены договора (на 30 (тридцать) при условии согласования такого изменения с Коллегиальным органом Заказчика). При уменьшении предусмотренных договором количества товаров, объема работ или услуг стороны договора обязаны уменьшить цену договора исходя из цены единицы товара, работы или услуги. Цена единицы дополнительно поставляемого товара или цена единицы товара при уменьшении предусмотренного договором количества поставляемого товара должна определяться как частное от деления первоначальной цены договора на предусмотренное в договоре количество такого товара;

4) при изменении объема и (или) видов выполняемых работ по настоящему Договору, предметом которого является выполнение работ по благоустройству, ремонту, строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу, допускается изменение Цены настоящего Договора не более чем на 10 (десять) процентов Цены настоящего Договора, по согласованию с Коллегиальным органом Заказчика – не более чем на 30 (тридцать) процентов;

5) при изменении в соответствии с законодательством регулируемых государством цен (тарифов) на товары, работы, услуги;

6) при изменении размера и (или) сроков оплаты и (или) объема товаров, работ, услуг в случае уменьшения в соответствии с Бюджетным Кодексом Российской Федерации получателю бюджетных средств, предоставляющему субсидии, ранее доведенных в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии;

7) при поставке товара, выполнения работы или оказания услуги, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в настоящем Договоре;

8) при изменении срока исполнения настоящего Договора на выполнение работ, оказание услуг в случае возникновения независимых от сторон обязательств. Такое изменение может осуществляться однократно и при условии, что оно не приведет к увеличению срока исполнения настоящего Договора более чем на 30 (тридцать) процентов от срока, установленного настоящим Договором.

## **15. Распределение рисков**

15.1. До подписания Заказчиком актов сдачи-приемки выполненных работ риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненных работ несёт Подрядчик.

15.2. Риск случайной гибели или случайного повреждения материалов, оборудования или иного имущества, используемого для исполнения настоящего Договора, а также имущества, переданного Заказчиком Подрядчику, несёт Подрядчик.

15.3. Подрядчик принимает на себя обязанность за свой счет, в установленном законом порядке, возмещать материальный ущерб, моральный вред, выплачивать административные штрафы и т.д. по обязательствам перед третьими лицами, возникающие вследствие выполнения (в том числе с надлежащим качеством), ненадлежащего выполнения или невыполнения им работ на объекте в соответствии с настоящим Договором.

## **16. Антикоррупционная оговорка**

16.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

16.2. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела настоящего Договора, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней со дня направления письменного уведомления.

16.3. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в данном разделе действий и/или неполучения другой Стороной в установленный Договором срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий Договор в соответствии с положениями настоящего пункта, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

## **17. Прочие условия. Порядок взаимодействия Сторон**

17.1. В течение 10 (десяти) рабочих дней со дня заключения настоящего Договора Подрядчик обязан назначить представителя, уполномоченного принимать оперативные решения по всем вопросам, возникающим в ходе контроля за исполнением настоящего Договора и сообщить об уполномоченных лицах Заказчику следующую информацию: должность, ФИО и номер телефона своего представителя. Соответствующее сообщение (уведомление) направляется Подрядчиком в адрес Заказчика в электронной форме, по адресу электронной почты, указанной в настоящем разделе или разделе 18 настоящего Договора.

17.2. Подрядчик в полном объеме ознакомлен с требованиями настоящего Договора и Технического задания (Приложение № 1 к настоящему Договору), условиями, связанными с выполнением работ, сроками и качеством выполнения работ, не имеет замечаний и претензий к условиям настоящего Договора.

17.3. В связи с осуществлением расчетов по настоящему Договору из средств бюджета Мурманской области в рамках предоставления субсидий Заказчику, Подрядчик дает свое согласие на осуществление Главным распорядителем (Министерством градостроительства и благоустройства Мурманской области) и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий Заказчику. В настоящем случае под согласием Подрядчика понимается подписание настоящего Договора.

17.4. Стороны договорились, что в процессе исполнения настоящего Договора будут осуществлять постоянную связь посредством обмена корреспонденцией (направлением писем, претензий, уведомлений, требований и т.д.), которая направляется по электронной почте.

17.5. Корреспонденция (направление писем, претензий, уведомлений, требований и т.д.) направляются по следующим электронным адресам:

17.5.1. В адрес Заказчика: E-mail: [info@gorod51.com](mailto:info@gorod51.com);

17.5.2. Для Подрядчика: E-mail: [grandtehostroy@yandex.ru](mailto:grandtehostroy@yandex.ru)

Вся корреспонденция, направленная сторонами друг другу по адресам электронной почты, указанным в пункте 17.5 настоящего Договора, признаются Сторонами официальной перепиской.

Датой передачи соответствующей корреспонденции считается день отправления корреспонденции электронной почтой. Дата передачи приравнивается к дате надлежащего уведомления.

Ответственность за получение корреспонденцией вышеуказанным способом лежит на получающей Стороне. Сторона, направившая сообщение, не несет ответственность за задержку доставки корреспонденции, если такая задержка явилась результатом неисправности системы связи, действий/бездействий провайдеров, иных форс-мажорных обстоятельств, а также в случае действий/бездействий получающей корреспонденцию Стороны.

17.6. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

17.7. Настоящий Договор заключен в электронной форме. Дополнительно Стороны вправе оформить Договор в письменном виде в 2 (двух) экземплярах по одному для каждой из Сторон, имеющих такую же юридическую силу, как и настоящий Договор, заключенный в электронной форме.

17.8. Неотъемлемыми частями настоящего Договора являются:

- приложение № 1 «Техническое задание на выполнение работ по благоустройству территорий Мурманской области в части устройства детских городков и спортивных площадок»;

- приложение № 2 «Форма локальной сметы»;
- приложение № 3 «График выполнения работ»;
- приложение № 4 «Форма. Акт сдачи-приемки выполненных работ»;
- приложение № 5 «Форма. Акт осмотра»;
- приложение № 6 «Форма. Отчет о выполнении работ»;
- приложение № 7 «Форма. Акт освидетельствования скрытых работ»;
- приложение № 8 «Форма. Акт приема-передачи оборудования»;
- приложение № 9 «Форма. Акт приема-передачи документации».

## 18. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

### **ЗАКАЗЧИК:**

**Автономная некоммерческая организация  
«Центр городского развития Мурманской  
области»**

Юр. адрес: 183016, г. Мурманск, ул. Софьи  
Перовской, д. 2, каб. 225

Фактический адрес: 183038, г. Мурманск, пр.  
Ленина, д. 82, оф. 1109

ИНН 5190080554

КПП 519001001

ОГРН 1195190002633

р/с 40703810141000000395

Мурманское отделение № 8627 Северо-  
Западный Банк ПАО Сбербанк

БИК 044705615

к/с 30101810300000000615

эл. почта: info@gorod51.com

тел.: +7-921-174-70-14

### **ПОДРЯДЧИК:**

**Общество с ограниченной  
ответственностью «ГрандТехСтрой»**

Юр. адрес: 183031, Мурманская обл.,  
Мурманск г, Свердлова ул., дом 11Б, этаж  
3

Фактический адрес: 183031, Мурманская  
обл., Мурманск г, Свердлова ул., дом 11Б,  
этаж 3

ИНН 5190017658

КПП 519001001

ОГРН 1135190002200

р/с 40702810432160001468

ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ"  
АО "АЛЬФА-БАНК"

БИК 044030786

к/с 30101810600000000786

эл. почта: grandtehstroy@yandex.ru

тел.: +7 938 103 08 88

\_\_\_\_\_  
В.А. Миронова  
М.П.

\_\_\_\_\_  
Г.А. Макичян  
М.П.

**Техническое задание на выполнение работ по благоустройству территорий Мурманской области в части устройства детских городков и спортивных площадок**

**1. Общие сведения**

Место выполнения работ:

1. Мурманская обл., г. Мурманск, сквер в 303 микрорайоне, территория в районе дома 173 по пр. Кольский;
2. Мурманская обл., г. Мурманск, территория в районе дома 17 по проезду Ледокольный и домов 13, 15, 17 по ул. Беринга;
3. Мурманская обл., г. Мурманск, территория в районе дома 10 по ул. Нахимова;
4. Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Осипенко, 8, 10

**1.1. Срок выполнения работ**

Не позднее 30 сентября 2022 года.

**1.2. Виды выполняемых работ**

№	Виды выполняемых работ:
1.	Приемка от Заказчика оборудования, указанного в приложении № 8 Договора подряда, а также паспортов и сертификатов (при наличии) на это оборудование по форме приложения № 9 к Договору.
2.	Закупка Подрядчиком травмобезопасного покрытия, указанного в разделе 7 настоящего Технического задания.
3.	Монтаж оборудования, переданного Заказчиком Подрядчику, а также травмобезопасного покрытия, закупленного Подрядчиком, по адресам, указанным в разделе 1 настоящего Технического задания.
4.	Сдача Заказчику работ по адресному перечню. Каждый объект сдается Подрядчиком в полной готовности, при соблюдении следующих условий: монтаж оборудования и травмобезопасного покрытия выполнены в полном объеме, с приложением исполнительной документации на каждый объект.

**1.3. Общие требования**

1.3.1. Подрядчик обязан:

1.2.1.1. Обеспечить выполнение строительно-монтажных работ, в том числе демонтажных работ в случае необходимости;

1.2.1.2. Обеспечить поставку и сохранность материалов, строительных конструкций, комплектующих изделий, проверочных устройств и запасных частей, материалов и оборудования, спецтехники и механизмов, поставляемых для производства работ;

1.2.1.3. Обеспечить монтаж, сборку оборудования, принятого от Заказчика (указанного в приложении № 8 Договора подряда), а также монтаж закупленного Подрядчиком травмобезопасного покрытия (указанного в разделе 7 настоящего Технического задания);

1.2.1.4. С момента начала работ предоставить Заказчику информацию в письменном виде о назначении уполномоченного Ответственного представителя.

Ответственный представитель Подрядчика назначается приказом подрядной организации. Полномочия представителя должны быть подтверждены соответствующей доверенностью Подрядчика, оформленной надлежащим образом в письменном виде.

Ответственный представитель Подрядчика обязан еженедельно предъявлять всю текущую информацию о ходе выполнения работ, о соблюдении графика выполнения работ. Ответственный представитель Подрядчика предоставляет Заказчику до начала производства работ приказ о назначении ответственных лиц (для решения технических и иных вопросов по настоящему Договору), в том числе предоставляет приказы субподрядных организаций (при наличии) о назначении своих ответственных лиц по выполнению субподрядных работ. В приказе необходимо указать Ф.И.О. должность и контакты (телефон, почта) и право подписи от имени Подрядчика актов, финансовых и иных необходимых документов уполномоченного представителя или представителей;

1.2.1.5. Предоставить и согласовывать с Заказчиком:

– график выполнения работ (сроки выполнения работ в графике выполнения работ могут быть изменены в процессе выполнения работ в случае обоснования их корректировки);

– заключённые договоры подряда с субподрядчиками (предоставить в случае их заключения);

1.2.1.6. До начала производства строительно-монтажных работ самостоятельно получить необходимую разрешительную документацию и оформить все необходимые допуски и разрешения, в том числе разрешение на производство земляных работ;

1.2.1.7. Поставить на объект необходимую строительно-монтажную технику;

1.2.1.8. Обеспечить выполнение на строительной площадке необходимых мероприятий по технике безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли во время проведения работ;

1.2.1.9. Выставить по периметру площадок на момент проведения работ ограждающий забор из дерева или профлиста, предотвращающий попадание посторонних лиц на территорию благоустройства. Проводить строительно-монтажные работы при отсутствии ограждающего забора вокруг строительной площадки запрещается;

1.2.1.10. У входа на территорию благоустройства должен быть установлен информационный щит, с информацией о компании-застройщике, названии объекта, сроках строительства, контактах ответственных лиц и другие необходимые сведения. Формат, места установки информационных щитов, и их количество согласовать с Заказчиком (или уполномоченным представителем).

1.2.1.11. Согласовать с Заказчиком перечень видов работ, который оформляется актами освидетельствования скрытых работ по основным строительно-монтажным работам;

1.2.1.12. Вести в период производства работ исполнительную документацию и производственную документацию в соответствии с требованиями, предъявляемым к актам освидетельствования работ;

1.2.1.13. Передать Заказчику вместе с результатом работы всю информацию, касающуюся эксплуатации и использования объекта (эксплуатационную документацию);

1.2.1.14. Вывезти до дня подписания акта о приемке, завершеного строительством объекта за пределы строительной площадки свои строительные машины и оборудование, транспортные средства, инструменты, приборы, инвентарь, строительные материалы, изделия, конструкции, ограждения и другое имущество.

1.2.1.15. Нести гарантийные обязательства на выполненные работы;

1.2.1.16. Сдать комплект всей исполнительной документации Заказчику для проверки соответствия нормативным документам;

1.2.1.17. В случае привлечения субподрядчика Подрядчик обязан предоставить Заказчику в течение 2 (двух) календарных дней со дня привлечения субподрядчика копию заключенного договора. При этом, Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиками.

Подрядчик несет ответственность за качество выполняемых работ собственными силами и силами привлеченных субподрядчиков (при наличии);

1.2.1.18. Подрядчик обязан гарантировать содержание строительной площадки в соответствии с санитарными нормами. Подрядчик обязан обеспечить оказание медицинской помощи всем своим сотрудникам, участвующим в выполнении работ;

1.2.1.19. Проводить в рамках цены договора подключение переносного (электрического или иного) оборудования, необходимого для проведения работ, по техническим условиям, самостоятельно полученным Подрядчиком от ресурсоснабжающих организаций и на основании предварительных заявок. Самовольное подключение вышеуказанного оборудования запрещается;

1.2.1.20. Исполнять полученные в ходе выполнения работ указания Заказчика (или уполномоченного представителя), если такие указания не противоречат условиям Договора и не являются вмешательством в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика, в том числе исправлять дефекты и некачественно выполненные работы своими силами и за свой счёт. При этом Подрядчик не вправе выполнять указания Заказчика (или уполномоченного представителя), если это может привести к нарушению обязательных для Сторон требований к охране окружающей среды, безопасности и качеству работ;

1.2.1.21. Немедленно предупреждать Заказчика о возможных неблагоприятных для Заказчика последствиях выполнения его указаний, о способе исполнения работы и иных не зависящих от Подрядчик обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы;

1.2.1.22. Иметь и передать Заказчику сертификаты соответствия (или паспорта качества, или иные необходимые документы) на травмобезопасное покрытие, а также на все поставляемые материалы, удостоверяющие их происхождение, качество и сроки годности (при наличии);

1.2.1.23. Мусор, образовавшийся в процессе производства работ от деятельности, вывезти с объектов производства работ и прилегающей территории на объект размещения отходов, внесенный в государственный реестр, и предоставить Заказчику подтверждающие документы (справка о принятии отходов, обезвреживании отходов, возникающих при проведении работ);

1.2.1.24. Обеспечивать Заказчику (или уполномоченному представителю) возможность контроля и надзора за ходом выполнения работ, в том числе беспрепятственно допускать его представителей к любому элементу объектов, предъявлять по требованию Заказчика отчёты о ходе выполнения работ;

1.2.1.25. Нести риск случайной гибели или случайного повреждения оборудования, принятого от Заказчика, а также закупленного Подрядчиком травмобезопасного покрытия до момента приемки выполненных работ Заказчиком;

1.2.1.26. Все объемы и виды работ в рамках договора полностью завершить и сдать в эксплуатацию в срок согласно Договору;

1.2.1.27. Безвозмездно устранить все обнаруженные отступления и недостатки в выполненных работах;

1.2.1.28. Принять от Заказчика по акту приема-передачи оборудования имущество согласно перечню по Приложению № 8 к Договору, а также паспорта и сертификаты (при наличии) на это оборудование по форме Приложения № 9 к Договору, в согласованные Сторонами время и дату, но не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты заключения настоящего Договора.

До момента установки на детской или спортивной площадке оборудование должно храниться в надлежащем месте, обеспечивающем температурный режим, а также условия хранения имущества.

1.3.2. Подрядчик обязан согласовывать с Заказчиком:

- обеспечение объекта необходимыми энергоресурсами;
- подключение вновь проложенных коммуникаций к действующим сетям (при необходимости).

1.3.3 При выполнении работ Подрядчик должен руководствоваться следующими документами:

- Градостроительный кодекс РФ;
- Земельный кодекс РФ;
- Федеральный закон № 69-ФЗ от 20.12.2001 «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон № 89-ФЗ от 24.06.1998 «Об отходах производства»;
- Федеральный закон № 69-ФЗ от 21.12.1994 «О пожарной безопасности»;
- Федеральный закон № 52-ФЗ от 30.03.1999 «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

- Федеральный закон № 323-ФЗ от 21.11.2011 «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации»;
- Федеральный закон № 123 от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон № 184-ФЗ от 27.12.2002 «О техническом регулировании»;
- Федеральный закон № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации № 883н от 11.12.2020 «Об утверждении Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте»;
- СНиП 12-03-2001, СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве»;
- СП 28.13330.2017 «Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85» (с Изменениями № 1, 2);
- Постановление Правительства РФ от 23.12.2021 № 2425 "Об утверждении единого перечня продукции, подлежащей обязательной сертификации, и единого перечня продукции, подтверждение соответствия которой осуществляется в форме принятия декларации о соответствии";
- СП 16.13330.2017 «СНиП II-23-81\* «Стальные конструкции»;
- СП 45.13330.2017 «Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87»;
- СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий»;
- ГОСТ 8267-93. Щебень и гравий из плотных горных пород для строительных работ. Технические условия";
- ГОСТ 6665-91 «Камни бетонные и железобетонные бортовые. Технические условия»;
- ГОСТ 7473-2010 «Смеси бетонные. Технические условия»;
- ГОСТ 8736-2014 «Песок для строительных работ. Технические условия»;
- ГОСТ 17.4.2.03-86 «Охрана природы. Почвы. Паспорт почв»;
- ГОСТ Р ЕН 1177-2013 Покрытия игровых площадок ударопоглощающие. Определение критической высоты падения.
- ГОСТ Р 52301-2013 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации. Общие требования.
- ГОСТ Р 55677-2013 Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкции и методы испытания.
- ГОСТ Р 52167-2012 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качелей. Общие требования
- ГОСТ Р 52168-2012 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний горок. Общие требования
- ГОСТ Р 52169-2012 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования.
- ТР ЕАЭС 0422017 «Технический регламент Евразийского экономического союза «О безопасности оборудования для детских игровых площадок»
- РД-11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения»;
- ГОСТ 9128-2013 Смеси асфальтобетонные, полимерасфальтобетонные, асфальтобетон, полимерасфальтобетон для автомобильных дорог и аэродромов. Технические условия;
- и иными действующими нормативно-техническими документами, регулирующими предмет договора.
- СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (с Изменениями № 1, 2)»;
- СП 48.13330.2019 Организация строительства СНиП 12-01-2004;
- ГОСТ 12.1.004-91 Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Пожарная безопасность. Общие требования (с Изменением № 1);
- ГОСТ 12.4.026-2015 Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная. Назначение и правила применения. Общие технические требования и характеристики. Методы испытаний (с Поправками, с Изменением № 1).

- СП 82.13330.2016 Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75 (с Изменениями № 1, 2)
- СП 59.13330.2020 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения;
- Правила благоустройства соответствующего муниципального образования Мурманской области;
- Закон Мурманской области от 03.07.2015 № 1888-01-ЗМО «Об обеспечении тишины и покоя граждан на территории Мурманской области».

#### **1.4. Общие требования к результатам работ**

Результатом работ является выполненные, предусмотренные настоящим Техническим заданием, работы в полном объеме в установленный срок, с надлежащим качеством, в соответствии с положениями Договора, требованиями законодательства Российской Федерации, законодательства Мурманской области, нормативно-правовых актов, действующих на территориях городов Мурманской области и переданные Заказчику. Результат работы должен в течение всего гарантийного срока соответствовать условиям настоящего Технического задания о качестве.

Подрядчик гарантирует возможность эксплуатации детских и спортивных площадок в соответствии с договором и настоящим Техническим заданием на протяжении гарантийного срока.

Подрядчик обязан сдать Заказчику работы, которые должны быть выполнены в соответствии с действующим законодательством РФ (ГОСТ, СНиП, технические нормы и правила), в том числе работы, прописанные в настоящем Техническом задании;

После окончания выполнения работ (части работ) Подрядчик представляет Заказчику отчетную документацию, указанную в разделе 1.5 настоящего Технического задания, а также в договоре.

В случае, если выполненные Подрядчиком работы относятся к видам работ, для которых действующим законодательством установлен определенный (особый) порядок их сдачи, Подрядчик осуществляет сдачу Заказчику данных видов работ с учетом соответствующих положений действующего законодательства, технических правил и норм.

Элементы благоустройства территории в случае их повреждения в процессе работ Подрядчиком должны быть восстановлены до начала приемки выполненных работ по Договору за счет средств Подрядчика.

#### **1.5. Общий порядок приемки работ**

1.4.1. Период для приёмки выполненных надлежащим образом работ входит в срок выполнения работ по Договору.

1.4.2. После предъявления Подрядчиком результата работ, документов, подтверждающих выполнение работ, Заказчик с участием Подрядчика осматривает выполненные работы (их результат) и осуществляет проверку предоставленных документов.

1.4.3. Сдача Подрядчиком результата работ и его приёмка Заказчиком оформляется актами о приёмке выполненных работ по форме КС-2 и справками о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, при условии, что работа выполнена надлежащим образом и в соответствии с требованиями к качеству, закреплёнными в соответствующих нормативно-технических документах.

1.4.4. Подрядчик обязан передать Заказчику всю исполнительную документацию. В процессе проведения процедуры сдачи-приёмки выполненных работ по настоящему Техническому заданию и Договору Подрядчик обязан укомплектовать и представить Заказчику с сопроводительным письмом комплект исполнительной документации. В качестве исполнительной документации в 2 экземплярах предоставляются:

- акты освидетельствования скрытых работ;
- исполнительные схемы на монтаж конструкций и оборудования с указанием всех размеров, и безопасных зон;
- акты сдачи-приемки выполненных работ;
- паспорта качества (в оригинале);
- паспорта на материалы (в оригинале);
- сертификаты соответствия, пожарной безопасности и санитарно-гигиенические на примененные материалы (Сертификаты или их копии подписываются руководителем подрядной организации (производителем работ), подписи заверяются печатью организации). При наличии в сертификатах указаний на протоколы испытаний, последние так же передаются Заказчику в обязательном порядке;
- паспорта и руководства по эксплуатации на установленные конструкции/оборудование (при наличии);
- другие документы на материалы, оборудование и произведенные работы в рамках подписанного договора;
- акты о приёмке выполненных работ (КС-2) и справки выполненных работ и затрат (КС-3).

1.4.5. При обнаружении в ходе приёмки выполненных работ (их результата) отступлений от договора, ухудшающих результат работ, или иных недостатков в работах Заказчик немедленно заявляет об этом Подрядчик. Такие работы Заказчиком к оплате не принимаются.

1.4.6. Подрядчик предоставляет на все строительные материалы, используемые при выполнении работ, предусмотренные действующим законодательством сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.

1.4.7. Требования к сметной документации:

Сметную документацию разрабатывать в соответствии с Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищнокоммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. № 421/пр.

Расчет выполнить на основе сметно-нормативной базы ТСНБ-И1-Мурманск (последней редакции), с пересчетом (построчно) базовых цен в текущий индексами изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, пусконаладочных работ и оборудования, публикуемых ежеквартально.

Смета предоставляется Заказчику в сметной программе «А0» (либо других программах), в формате MS Excel, в ТЕР Мурманской области с сохранением всех функциональных взаимосвязей;

Сметная документация передается Заказчику:

- на бумажном носителе в 2 экземплярах;
- на электронном носителе в формате программы для составления смет, а также \*.xls (\*.xlsx) или \*.doc (\*.docx), с подписями и печатями.

## **2. Требования к качеству поставляемых материалов (товара) и оборудованию**

2.1. Подрядчик должен закупить и осуществить монтаж травмобезопасного покрытия, которое указано в разделе 7 настоящего Технического задания, необходимого для обеспечения нормального функционирования создаваемых площадок. В случае если Заказчик отклонил использование материалов из-за их несоответствия стандартам качества Подрядчик обязан за свой счет и своими силами произвести их замену.

При применении материалов, не соответствующих указанным нормам и требованиям, Заказчик оставляет за собой право предъявить претензию к Подрядчику с наложением штрафных санкций при исполнении договора.

2.2. Подрядчик должен обеспечить поставку материалов (товаров), необходимых для выполнения указанных в настоящем Техническом задании работ, а также техническую документацию, расходных материалов и принадлежностей, проверочных устройств, монтажного

оборудования и инструмента, необходимых для монтажа, наладки, пуска, а также технического обслуживания и ремонта площадок.

2.3. Материалы (товары), используемые при выполнении работ, их качество и комплектация должны соответствовать:

- Федеральному закону от 21 декабря 1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»
- Федеральному закону от 22 июля 2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
- требованиям действующих государственных стандартов (ГОСТ), технических условий (ТУ)
- ГОСТ Р 52167-2012 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качелей. Общие требования
- ГОСТ Р 52168-2012 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний горок. Общие требования
- ГОСТ Р 52169-2012 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования.
- ГОСТ Р ЕН 1177-2013 Покрытия игровых площадок ударопоглощающие. Определение критической высоты падения.
- ГОСТ Р 52301-2013 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации. Общие требования.
- ТР ЕАЭС 0422017 «Технический регламент Евразийского экономического союза «О безопасности оборудования для детских игровых площадок»
- требованиям иных нормативных документов, а также требованиям действующего законодательства Российской Федерации, что должно подтверждаться наличием у Подрядчика соответствующих документов (сертификаты качества, сертификаты соответствия, санитарно-эпидемиологические заключения). Материалы, не подлежащие сертификации, должны иметь декларацию о соответствии, при наличии такого требования в законодательстве РФ.

2.4. Подрядчик должен обеспечить хранение необходимых материалов и оборудования на специально отведенных площадках складирования, с соблюдением правил складирования, хранения, перемещения и выполнения погрузочно-разгрузочных работ, в том числе материалов, переданных Заказчиком Подрядчику.

Подрядчик должен обеспечить упорядоченное размещение оборудования на площадке хранения, соблюдать порядок и чистоту на выделенной территории.

При необходимости на территории площадки временного хранения оборудования, материалов, изделий, конструкций должна быть выполнена вертикальная планировка.

2.5. Поставляемое травмобезопасное покрытие должно быть новым (не бывшим ранее в употреблении, ремонте, в том числе не восстановленными, у которого не была осуществлена замена составных частей, не были восстановлены потребительские свойства), технически исправны, не иметь дефектов изготовления, сборки, дефектов, используемых материалов, дефектов функционирования, должно быть пригодно для использования на объекте.

2.6. Поставляемое травмобезопасное покрытие должно иметь сертификаты (иные документы, подтверждающие его качество), соответствующие действующему законодательству Российской Федерации.

2.8 Монтаж оборудования и (или) покрытия должен выполняться строго в соответствии с инструкцией по монтажу (согласно Техническому паспорту).

### **3. Требования к безопасности игрового оборудования**

3.1. Подрядчик при монтаже игрового оборудования, конструкций и материалов должен соблюдать требования ТР ЕАЭС 0422017 «Технический регламент Евразийского экономического союза «О безопасности оборудования для детских игровых площадок» и обеспечить:

- прочность и устойчивость игрового оборудования с учетом климатических и погодных условий;

– выполнение работ по установке оборудования в соответствии с нормами, правилами, стандартами, техническими регламентами, действующими на территории Российской Федерации и обеспечивающими безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию возведенного объекта.

3.2. На площадке должна быть размещена информация в виде таблички (пиктограммы), содержащая:

– правила пользования оборудованием и сведения о возрастных группах (включая ограничения по росту и весу);

– номера телефонов службы спасения, скорой помощи;

– номера телефонов эксплуатанта, по которым следует обращаться в случае неисправности или поломки оборудования.

В процессе эксплуатации оборудования должны соблюдаться ограничения по росту и весу, указанные в паспорте.

#### **4. Общие требования к строительно-монтажным работам и сдачи спортивных и детских площадок**

4.1. Для реализации указанных в настоящем Техническом задании работ Подрядчик должен обеспечить:

– выполнение работ собственными силами и средствами (при необходимости Подрядчик вправе привлечь субподрядную организацию);

– достаточное количество специальной техники и специалистов, имеющих опыт выполнения строительно-монтажных работ по устройству детских и спортивных площадок и использование высококачественных материалов;

– очистку территории своими силами и средствами от старых элементов игрового оборудования, в случае если оно имеется, и если это необходимо (согласовать работы с Заказчиком);

– безопасность рабочих и людей, которые могут оказаться в зоне проведения работ в соответствии с ТК РФ;

– выполнение работ по установке оборудования в соответствии с нормами, правилами, стандартами, техническими регламентами, действующими на территории Российской Федерации и обеспечивающими безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию возведенного объекта;

– проведение работ с минимально необходимым количеством технических средств и механизмов, для сокращения шума, пыли, загрязнения воздуха;

– поставку на объект необходимой строительно-монтажной техники (при необходимости);

– обеспечить выполнение на строительной площадке необходимых мероприятий по технике безопасности, с соблюдением санитарных и противопожарных норм и правил, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли во время проведения работ;

4.2. До начала выполнения работ по установке оборудования Подрядчик обязан:

– согласовать с Заказчиком график выполнения работ на Объекте и обеспечить его соблюдение;

– нести затраты по доставке оборудования/материалов до Объекта;

– нести затраты по перевозке рабочих до Объекта и обратно;

– самостоятельно организовать получение пропусков для рабочих в города ЗАТО Мурманской области;

– осуществлять в процессе производства работ по установке оборудования систематическую, а по завершении работ (до подписания сторонами актов сдачи-приемки товара) окончательную уборку места установки оборудования от отходов по результатам выполнения работ. Погрузка и вывоз отходов (строительного мусора и прочего) осуществляется силами Поставщика и за его счет.

4.3. При выполнении работ по установке Подрядчик обязан:

– организовать и координировать работы на Объекте, обеспечить соблюдение требований настоящего Технического задания, техники безопасности в процессе производства указанных работ и нести ответственность за качество выполняемых работ и применяемых материалов и их соответствие требованиям настоящего Технического задания;

- обеспечить за свой счет охрану материалов, инструментов и оборудования до передачи выполненных работ Заказчику;
- обеспечить входной контроль качества поступающих материалов, изделий, конструкций и оборудования.
- обеспечить текущий контроль технологических процессов при производстве работ;
- обеспечить своевременное оповещение Заказчика о выполненных работах.

4.4. Входной контроль поступающих материалов, изделий, конструкций и оборудования должен включать проверку:

- а) наличия соответствующих сертификатов;
- б) наличия и надлежащего заполнения документа о качестве и соответствии приведенных в нем данных - характеристикам, установленным в нормативном документе, регламентирующем технические требования к данной продукции;
- в) наличия маркировки, сохранности упаковки, наличия и сохранности защитных и окрасочных покрытий и т.п.;
- г) правильности складирования и хранения;
- д) отсутствие признаков брака и/или признаков низкого качества изготовления.

При отсутствии документов о качестве, маркировке, нарушении сохранности упаковки необходимо провести испытания материалов для оценки возможности их использования.

Текущий контроль должен включать в себя надзор за правильностью и последовательностью выполнения отдельных технологических операций, а также требуемые испытания.

Приемочный контроль должен включать в себя предъявление Заказчику оформленных актов освидетельствования скрытых работ, промежуточную сдачу отдельных элементов возведенных объектов, а также сооружения в целом.

Обеспечить выполнение на Объекте мероприятий по охране труда и технике безопасности, пожарной безопасности, эксплуатации электроустановок.

После окончания монтажа осуществляется уборка и вывоз мусора, материалов. Уборку и вывоз отходов, образовавшихся при выполнении работ, с места проведения работ, производить ежедневно в конце рабочего дня. При небольшом количестве мусора допускается использовать мусорные контейнеры для временного хранения.

4.5. При подготовке к сдаче выполненных работ Подрядчик обязан:

- провести совместно с Заказчиком проверку выполненных работ;
- предоставить сертификаты качества на травмобезопасное покрытие и другие документы.

В случае наличия в штате подрядной организации работников – иностранных граждан они в обязательном порядке должны иметь регистрацию на территории РФ, а также иметь соответствующее разрешение на работу в РФ, предусмотренное Федеральным законом от 25.07.2002 №115-ФЗ «О правовом положении иностранных граждан в РФ».

## **5. Требования к выполняемым работам и материалам**

5.1. Общие требования к контролю качества.

Контроль качества строительно-монтажных работ осуществляется специалистами или специальными службами, входящими в состав строительной организации Подрядчика.

5.2. Общие требования к скрытым работам.

Подрядчик совместно с Заказчиком (или уполномоченным представителем) должен производить освидетельствование работ, скрываемых последующими работами («скрытых» работ), с составлением соответствующих актов освидетельствования.

Акты освидетельствования скрытых работ оформляются в соответствии с требованиями РД-11-02-2006.

Для предъявления скрытых работ. Подрядчик вызывает представителя Заказчика (или уполномоченного представителя) не позднее чем за сутки на совместную приемку скрытых работ с оформлением акта и предоставлением сертификатов на примененные материалы.

Вызовы Заказчика (или уполномоченного представителя) для предъявления скрытых работ и этапов осуществляются по телефонной связи и направления письменного/электронного сообщения.

В случае, если скрытые работы не освидетельствованы совместно с Заказчиком (или уполномоченным представителем), то по его требованию Подрядчик обязан за свой счёт вскрыть любую часть скрытых работ, согласно указанию Заказчика, а затем восстановить ее.

Запрещается выполнение последующих работ при отсутствии актов освидетельствования предшествующих скрытых работ во всех случаях.

Вся исполнительная документация передается Заказчику (или уполномоченного представителя) в день подписания документов сопроводительным письмом.

5.3. Общие требования к реализации указанных строительно-монтажных работ.

К выполнению работ разрешается приступать при наличии ордера на производство земляных работ, согласованного с владельцами инженерных коммуникаций.

5.4. Требования к безопасности выполняемых работ.

Все рабочие и инженерно-технические работники Подрядчик до начала производства работ проходят вводный инструктаж по охране труда и пожарной безопасности.

Работники Подрядчика должны иметь документы, подтверждающие прохождение в установленном порядке профессионального обучения по соответствующим видам деятельности рабочих специальностей.

Персонал Подрядчика обязан быть полностью и должным образом экипирован.

При работах на высоте (с лесов, подмостей, вышки и др.) должны иметь квалификацию, соответствующую характеру выполняемых работ (удостоверение о допуске к работам на высоте).

При проведении электромонтажных работ должны иметь квалификацию, соответствующую характеру выполняемых работ (удостоверение о проверке знаний с соответствующей группой по электробезопасности).

При выполнении погрузочно-разгрузочных работ должны иметь квалификацию, соответствующую характеру выполняемых работ (удостоверение стропальщика).

Сварщик обязан иметь при себе постоянно удостоверение, талон о прохождении пожарно-технического минимума, наряд-допуск на производство огневых работ.

Подрядчик обеспечивает соблюдение требований охраны труда, промышленной и пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством РФ, регламентирующим производство работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов строительства и ремонта.

## **6. Гарантия**

Гарантийный срок на выполненные работы на объектах - спортивных и детских площадок – не менее 36 месяцев с даты подписания сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ на объект. Срок на применяемые материалы и травмобезопасное покрытие не ниже срока, установленного заводом-изготовителем.

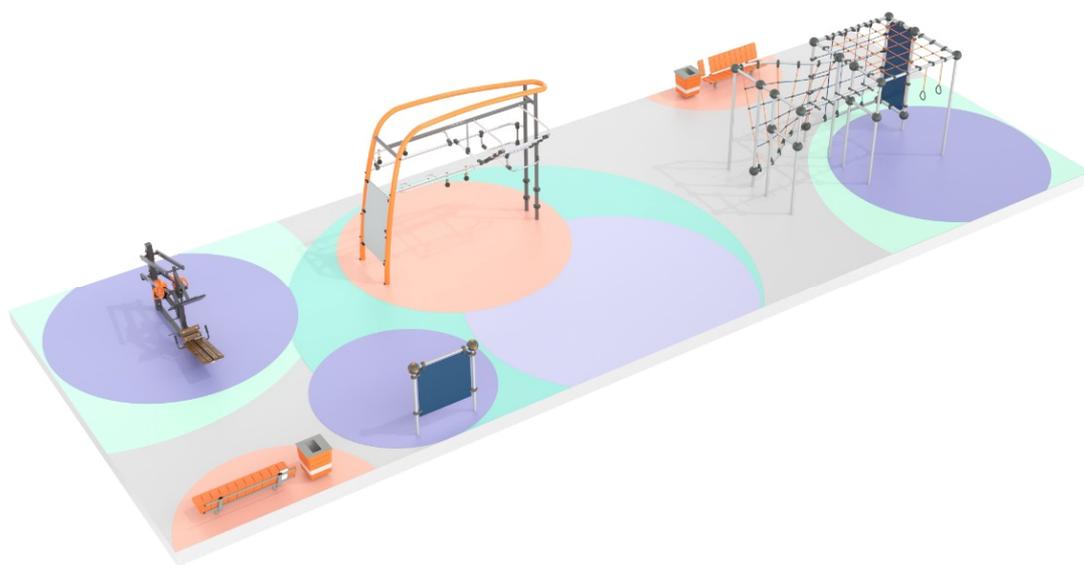
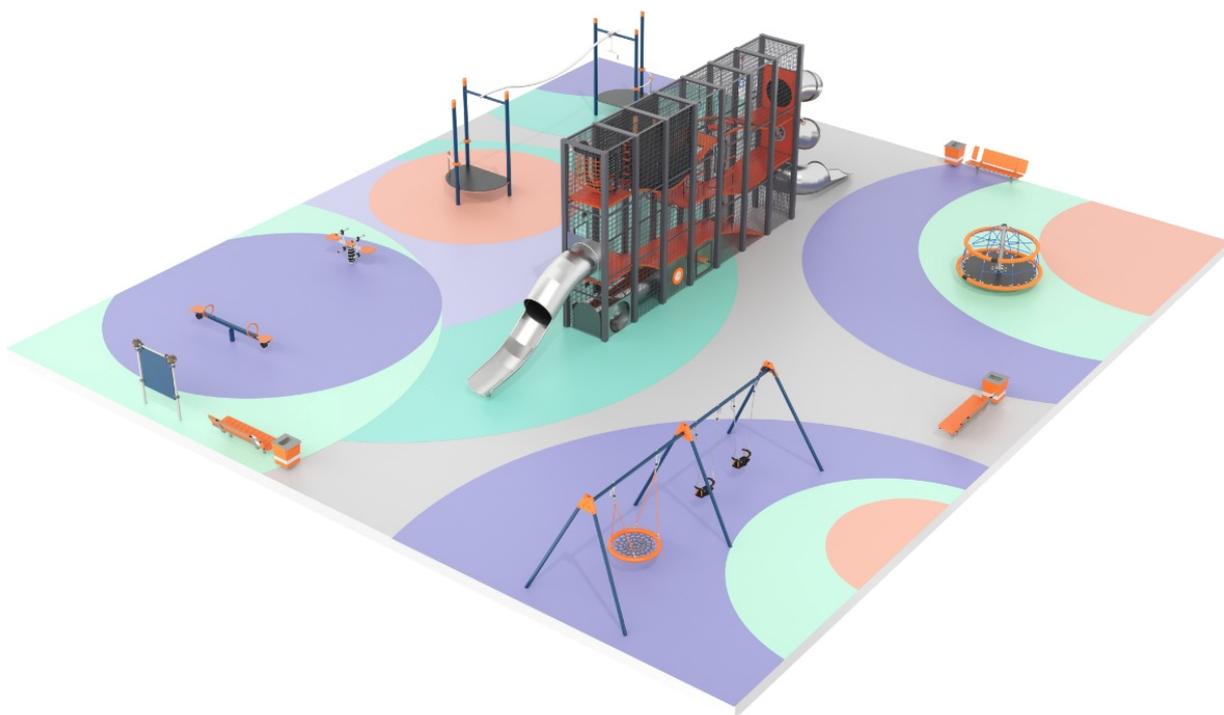
Если в гарантийный период обнаружатся дефекты, допущенные по вине Подрядчика, препятствующие безопасной эксплуатации объекта, то Подрядчик обязан их устранить в установленный Заказчиком срок за свой счет. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта об обнаруженных дефектах и недоделках, для их подтверждения Заказчик проводит за счет Подрядчика квалифицированную экспертизу с привлечением специалистов, по итогам которой составляется соответствующий акт, фиксирующий затраты по исправлению дефектов, для обращения в Арбитражный суд Мурманской области.

## **7. Перечень работ и их объемов (из расчета на 1 площадку):**

Монтаж оборудования производится согласно техническим паспортам на оборудование, которые будут переданы Подрядчику Заказчиком в соответствии с условиями Договора. Монтаж

травмобезопасного покрытия производится Подрядчиком в соответствии с нормами, действующими на территории Российской Федерации.

**7.1. Мурманская обл., г. Мурманск, сквер в 303 микрорайоне, территория в районе дома 173 по пр. Кольский (детская - 20x22,5=450кв.м.; спортивная - 20x7,5=150кв.м.)**



№/пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
<b>7.1.1 Монтаж МАФ (Оборудование предоставляет Заказчик)</b>				
1	Информационный стенд ВА-08.01-01, КН-4820-01	шт.	1	
2	Урна ВА-08.09, КН-6017, металл Ral9022(мет), HDPE желтый/оранжевый	шт.	6	
3	Скамья ВА-08.08, КН-6016, металл Ral9022(мет), HDPE15 красный/оранжевый	шт.	6	
4	ДСК Sport ВА-02.10, КН-4686	шт.	1	
5	Тренажер Forte FO-01.03, КН-6957	шт.	1	
6	Качалка Ball'i ВА-09.19, КН-6110	шт.	1	
7	Качели Swing SW-02.07-05, КН-4361-05	шт.	1	
8	Тренажер "Жим ногами" Forte FO-03.10, КН-7747	шт.	1	
9	Монорельс Ball'i ВА-07.03, КН-6214	шт.	1	
10	Карусель ВА-06.25, КН-5067	шт.	1	
11	Качалка Ball'i ВА-09.02, КН-4598	шт.	1	
12	Игровой комплекс QU-00.04	шт.	1	
<b>7.1.2. Устройство травмобезопасного покрытия (закупается Подрядчиком)</b>				
13	Устройство тартанового покрытия (бесшовное резиновое) (Тип 1)	м2	450	Цвет согласно визуализации
14	Устройство тартанового покрытия (бесшовное резиновое) (Тип 2)	м2	150	Цвет согласно визуализации

**Требования к поставляемым материалам и изделиям:**

№ п/п	Наименование Материала (товара), оборудования	Показатели (характеристики) используемого товара	
		Наименование показателя (характеристики), единицы измерения показателя (характеристики)	Требования к значениям показателя (характеристики)
1	2	3	4
1.	Тартановое покрытие (бесшовное резиновое) (Тип 1)	Состав:	
		резиновая крошка, %	90
		полиуретановое связующее, %	10
		пигмент	наличие
		Технические характеристики (Тип 1)	
		Температура использования, С	от +60 до -45
		Плотность, кг/м3	600
		Морозоустойчивость при 20 (гр) С, цикл	20
Толщина, мм	40		
2.	Тартановое покрытие (бесшовное резиновое) (Тип 2)	Состав:	
		резиновая крошка, %	90
		полиуретановое связующее, %	10
		пигмент	наличие
		Технические характеристики (Тип 2)	
		Температура использования, С	от +60 до -45
		Плотность, кг/м3	600
		Морозоустойчивость при 20 (гр) С, цикл	20
Толщина, мм	15		

7.2. Мурманская обл., г. Мурманск, территория в районе дома 17 по проезду Ледокольный и домов 13, 15, 17 по ул. Беринга (детская - 17x20=340кв.м., спортивная - 17x11=187кв.м):



№/пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
<b>7.3.1 Монтаж МАФ (Оборудование предоставляет Заказчик)</b>				
1	Информационный стенд ВА-08.01-01, КН-4820-01	шт.	2	
2	Скамья ВА-08.08, КН-6016, металл Ral9022(мет), HDPE15 красный/оранжевый	шт.	6	
3	Урна ВА-08.09, КН-6017, 430x460x800мм, металл Ral9022(мет), HDPE желтый/оранжевый	шт.	6	
4	ДИК Balli ВА-01.09, КН-4129	шт.	1	
5	ПС Pyramida PY-00.01R, ИЗКНТ-00216P	шт.	1	
6	Тренажер Forte FO-01.02, КН-6956	шт.	1	
7	Качалка Ball'i ВА-09.19, КН-6110	шт.	1	
8	Вертушка «Пятиместная» BALL`I ВА-06.30, КН-6527	шт.	1	
9	Песочница BabyBalli ВВ-08.04, КН-7046	шт.	1	
10	Качели Swing SW-02.09-02, КН-4359-02	шт.	1	
11	Тренажер Forte FO-01.04, КН-7038	шт.	1	
12	СК Workout WO-01.22, КН-4575	шт.	1	
13	Качалка Ball'i ВА-09.02, КН-4598	шт.	1	
<b>7.2.2. Устройство травмобезопасного покрытия (закупается Подрядчиком)</b>				
14	Монтаж резинового покрытия – плитка	м2	340	
15	Устройство тартанового покрытия (бесшовное резиновое)	м2	187	

**Требования к поставляемым материалам и изделиям:**

№ п/п	Наименование Материала (товара), оборудования	Показатели (характеристики) используемого товара	
		Наименование показателя (характеристики), единицы измерения показателя (характеристики)	Требования к значениям показателя (характеристики)
1	2	3	4
1.	Резиновая плитка	Эскиз:	

		
		Размеры:
	Длина, м	0,5
	Ширина, м	0,5
	Толщина, м	0,04
		Технические характеристики:
	Температура использования, С	от +60 до -45
	Плотность, кг/м3	850
	Морозоустойчивость, циклов -27С	20
	Водонепроницаемость	водонепроницаема
		Состав:
	резиновая крошка, %	90
	Полиуретан, %	10
2.	Гартановое покрытие (бесшовное резиновое)	Состав:
	резиновая крошка, %	90
	полиуретановое связующее, %	10
	пигмент	наличие
		Технические характеристики:
	Температура использования, С	от +60 до -45
	Плотность, кг/м3	600
	Морозоустойчивость, циклов -27С	20
	Толщина, мм	15

**7.3. Мурманская обл., г. Мурманск, территория в районе дома 10 по ул. Нахимова (27x50=540м2):**



№/п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
<b>7.4.1 Монтаж МАФ (Оборудование предоставляет Заказчик)</b>				
1	Информационный стенд ВА-08.01-01, КН-4820-01	шт.	1	
2	Скамья ВА-08.08, КН-6016, металл Ral9022(мет), HDPE15 красный/оранжевый	шт.	5	
3	Урна ВА-08.09, КН-6017, металл Ral9022(мет), HDPE желтый/оранжевый	шт.	5	
4	ПС Atom AT-17.04, КН-1243	шт.	1	
5	Вертушка "Спутник" ВА-06.07, КН-1398	шт.	1	
6	Вертушка «Трехместная» BALL'I ВА-06.37, КН-6493	шт.	1	
7	Качели Swing SW-02.07-05, КН-4361-05	шт.	1	
8	Песочница BabyBalli ВВ-08.04, КН-7046	шт.	1	
9	ПС Globus GL-02.01, КН-6625	шт.	1	
10	ДИК Balli ВА-01.11, КН-4130	шт.	1	
11	Качалка Ball'i ВА-09.17, КН-5086, пластик черный, панели HDPE15 оранжевый-черный-оранж, металл цинк	шт.	1	
<b>7.3.2. Устройство травмобезопасного покрытия (закупается Подрядчиком)</b>				
12	Монтаж резинового покрытия – плитка	м2	540	

**Требования к поставляемым материалам и изделиям:**

№ п/п	Наименование Материала (товара), оборудования	Показатели (характеристики) используемого товара	
		Наименование показателя (характеристики), единицы измерения показателя (характеристики)	Требования к значениям показателя (характеристики)
1	2	3	4
1.	Резиновая плитка	Эскиз:	
			
		Размеры:	
		Длина, м	0,5
		Ширина, м	0,5
		Толщина, м	0,04
		Технические характеристики:	
		Температура использования, С	от +60 до -45
		Плотность, кг/м3	850
		Морозоустойчивость, циклов -27С	20
		Водонепроницаемость	водонепроницаема
		Состав:	
резиновая крошка, %	90		
Полиуретан, %	10		

**7.4. Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Осипенко, 8, 10 (9x13=117м2):**



№/п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
<b>7.5.1 Поставка МАФ</b>				
1	Информационный стенд ВА-08.01-01, КН-4820-01	шт.	1	
2	Скамья	шт.	2	
3	Урна	шт.	2	
4	Качалка ВА-09.15, КН-5082	шт.	1	
5	КК LAGO LA-00.06, КН-6792	шт.	1	
6	Качели LAGO LA-00.14-01, КН-6936-01	шт.	1	
7	Качалка Ball'i ВА-09.01, КН-6696	шт.	1	
<b>7.5.2. Устройство травмобезопасного покрытия (закупается Подрядчиком)</b>				
8	Монтаж резинового покрытия – плитка	м2	117	

**Требования к поставляемым материалам и изделиям:**

№ п/п	Наименование Материала (товара), оборудования	Показатели (характеристики) используемого товара	
		Наименование показателя (характеристики), единицы измерения показателя (характеристики)	Требования к значениям показателя (характеристики)
1	2	3	4
1.	Резиновая плитка	Эскиз:	
			
		Размеры:	
		Длина, м	0,5
		Ширина, м	0,5
		Толщина, м	0,04
		Технические характеристики:	
Температура использования, С	от +60 до -45		
Плотность, кг/м3	850		

		Морозоустойчивость, циклов -27С	20
		Водонепроницаемость	водонепроницаема
		Состав:	
		резиновая крошка, %	90
		Полиуретан, %	10

**Согласовано сторонами:**

**ЗАКАЗЧИК:**

Автономная некоммерческая организация  
«Центр городского развития Мурманской  
области»

\_\_\_\_\_ В.А. Миронова  
**М.П.**

**ПОДРЯДЧИК:**

Общество с ограниченной ответственностью  
«ГрандТехСтрой»

\_\_\_\_\_ Г.А. Макичан  
**М.П.**



	Прямые затраты			
	Материальные затраты			
	Материалы учтенные расценками			
	Материалы не учтенные расценками			
	Основная зарплата			
	Эксплуатация машин			
	в тч ЗП машинистов			
	Накладные расходы			
	Сметная прибыль			
	Итого СМР в текущих ценах (без оборудования)			
	Итого без НДС			
	НДС			
	ВСЕГО ПО СМЕТЕ			

Составил:

\_\_\_\_\_

Проверил:

\_\_\_\_\_

**Форма бланка согласована сторонами:**

**ЗАКАЗЧИК:**

Автономная некоммерческая организация  
«Центр городского развития Мурманской области»

\_\_\_\_\_ В.А. Миронова

**М.П.**

**ПОДРЯДЧИК:**

Общество с ограниченной ответственностью  
«ГрандТехСтрой»

\_\_\_\_\_ Г.А. Макичян

**М.П.**



Приложение № 4  
к Договору подряда № 41/22  
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_

ФОРМА  
АКТА СДАЧИ-ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Акт сдачи-приемки выполненных работ

г. Мурманск

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.

Автономная некоммерческая организация «Центр городского развития Мурманской области», именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны,

и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», составили настоящий акт к Договору подряда №\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (далее – Договор) о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями Договора Подрядчик выполнил: \_\_\_\_\_.
2. Фактическое качество выполненных работ соответствует (не соответствует) требованиям Договора: \_\_\_\_\_.
3. Вышеуказанные работы согласно Договора должны быть сданы «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., фактически сданы «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.
4. Недостатки выполненных работ выявлены/не выявлены \_\_\_\_\_.
5. Стоимость выполненных работ, в соответствии с условиями Договора составляет \_\_\_\_\_<sup>1</sup>.
6. Сумма, подлежащая оплате Подрядчику в соответствии с условиями Договора \_\_\_\_\_<sup>2</sup>.
7. Сумма неустойки (штрафа, пени), начисленная Подрядчику \_\_\_\_\_.

**ЗАКАЗЧИК:**

Автономная некоммерческая организация  
«Центр городского развития Мурманской  
области»

\_\_\_\_\_ В.А. Миронова

М.П.

**ПОДРЯДЧИК:**

Общество с ограниченной ответственностью  
«ГрандТехСтрой»

\_\_\_\_\_ Г.А. Макичан

М.П.

<sup>1</sup> Указывается стоимость фактически выполненных работ.

<sup>2</sup> При наличии аванса в рамках Договора, указывается сумма, подлежащая оплате Подрядчику в соответствии с условиями Договора, уменьшенная на размер аванса. В случае, если условиями договора не предусмотрена поэтапная оплата, в данной графе указывается 0 рублей.

ФОРМА

Акт осмотра № \_\_\_\_\_

г. \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ г.

Приемочная комиссия в составе:

Председателя \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность)

Представитель  
АНО «Центр городского развития  
Мурманской области» \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

Представитель  
АНО «Центр городского развития  
Мурманской области» \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

Представитель муниципального  
образования Мурманской  
области/представительный орган  
местного самоуправления  
(указывается наименование) \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

Представитель \_\_\_\_\_  
(наименование подрядной организации,  
должность, Ф.И.О. представителя)

В присутствии: \_\_\_\_\_

составила настоящий акт о нижеследующем:

1. Предъявлены работы \_\_\_\_\_  
(наименование работ)

2. Работы осуществлялись \_\_\_\_\_  
(наименование подрядной организации)

в соответствии с Договором № \_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_.

3. Работы осуществлены в сроки:

Начало работ: \_\_\_\_\_

Окончание работ \_\_\_\_\_

4. На основании ознакомления с исполнительной технической документацией и осмотра результата выполненных работ установлено:

Работы выполнены \_\_\_\_\_  
(в соответствии с условиями Договора/ с нарушением условий Договора,

в соответствии с технической документацией / с отклонениями от технической документации; в соответствии с действующими нормативными документами и правилами, стандартами, техническими условиями, строительными нормами и правилами / с нарушениями действующих нормативных документов и правил, стандартов, технических условий, строительных норм и правил

## Решение приемочной комиссии

---

---

---

**ЗАКАЗЧИК:**

Автономная некоммерческая  
организация «Центр  
городского развития  
Мурманской области»

**ПОДРЯДЧИК:**

Общество с ограниченной  
ответственностью  
«ГрандТехСтрой»

**Представитель**

муниципального образования  
Мурманской области  
(указывается наименование)

\_\_\_\_\_ В.А. Миронова  
М.П.

\_\_\_\_\_ Г.А. Макичан  
М.П.

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)  
М.П.

**Приложение № 6 к  
Договору подряда № 41/22  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.**

**ФОРМА  
ОТЧЕТА О ВЫПОЛНЕНИИ РАБОТ**

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ РАБОТ**

№	Наименование этапа (вида) выполнения работ	Отставание от графика выполнения работ	Опережение графика выполнения работ	Фотоотчет (при выполнении строительно- монтажных работ)	Количество персонала и количество техники на объекте (при выполнении строительно- монтажных работ)	Процент выполнения работ (при выполнении строительно- монтажных работ)	Перечень закупленного оборудования для монтажа с подтверждаю- щими документами (при выполнении строительно- монтажных работ)

от Подрядчика:

Указывается должность, Ф.И.О.,  
дата, подпись  
и скрепляется печатью (при наличии)

**Приложение № 7 к  
Договору подряда № 41/22  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.**

Объект

---

(наименование проектной документации, почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

**Застройщик (технический заказчик, эксплуатирующая организация или региональный оператор)**

---

(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,  
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,  
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является – для индивидуальных предпринимателей и юридических  
лиц;  
фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными  
предпринимателями)

**Лицо, осуществляющее строительство**

---

(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,  
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,  
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является)

**ФОРМА  
АКТА ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЯ СКРЫТЫХ РАБОТ**

**Акт освидетельствования скрытых работ**

№ \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.  
(дата составления акта)

**Представитель застройщика (технического заказчика, эксплуатирующей организации или регионального оператора) по вопросам строительного контроля**

---

(должность, фамилия, инициалы, идентификационный номер в национальном реестре специалистов в области строительства, реквизиты  
распорядительного документа, подтверждающего полномочия, с указанием наименования, ОГРН, ИНН, места нахождения юридического лица,  
фамилии, имени, отчества, адреса места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя)

**Представитель лица, осуществляющего строительство:**

---

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия)

**Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля (специалист по организации строительства)**

---

(должность, фамилия, инициалы, идентификационный номер в национальном реестре специалистов в области строительства, реквизиты  
распорядительного документа, подтверждающего полномочия)

**Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации**

---

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия, с указанием наименования, ОГРН,  
ИНН, места нахождения юридического лица, фамилии, имени, отчества, адреса места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального  
предпринимателя, наименования, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо,  
индивидуальный предприниматель)

**Представитель лица, выполнившего работы, подлежащие освидетельствованию**

---

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия, с указанием наименования, ОГРН,  
ИНН, места нахождения юридического лица, фамилии, имени, отчества, адреса места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального  
предпринимателя)

**а также иные представители лиц, участвующих в освидетельствовании:**

---

(должность с указанием наименования организации, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия)

произвели осмотр работ,  
выполненных

---

(наименование лица, выполнившего работы, подлежащие освидетельствованию)

и составили настоящий акт о нижеследующем:

1. К освидетельствованию предъявлены следующие работы:

---

(наименование скрытых работ)

2. Работы выполнены по проектной документации

---

(номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной и/или рабочей документации, сведения о лицах, осуществляющих подготовку раздела проектной и/или рабочей документации)

3. При выполнении работ применены

---

(наименование строительных материалов (изделий), реквизиты сертификатов и/или других документов, подтверждающих их качество и безопасность)

4. Предъявлены документы, подтверждающие соответствие работ предъявляемым требованиям:

---

(исполнительные схемы и чертежи, результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля)

5. Даты:      начала работ      «     »      \_\_\_\_\_      20      г.  
                  окончания работ      «     »      \_\_\_\_\_      20      г.

6. Работы выполнены в соответствии с

---

(наименования и структурные единицы технических регламентов, иных нормативных правовых актов, разделы проектной и/или рабочей документации)

7. Разрешается производство последующих работ

---

(наименование работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения)

Дополнительные сведения \_\_\_\_\_

Акт составлен в \_\_\_\_ экземплярах.

Приложения:

---

(исполнительные схемы и чертежи, результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний)

Представитель застройщика (технического заказчика, эксплуатирующей организации или регионального оператора) по вопросам строительного контроля

---

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство

---

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля (специалист по организации строительства)

---

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации

---

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, выполнившего работы, подлежащие освидетельствованию

---

(фамилия, инициалы, подпись)

Представители иных лиц

---

(фамилия, инициалы, подпись)

---

(фамилия, инициалы, подпись)

ФОРМА  
 Акт приема-передачи оборудования

Перечень оборудования, подлежащей передаче от Заказчика Подрядчику

№	Артикул	Номенклатура	Количество	Мурманская обл., г. Мурманск, сквер в 303 микрорайоне, территория в районе дома 173 по пр. Кольский	Мурманская обл., г. Мурманск, территория в районе дома 17 по проезду Ледокольный и домов 13, 15, 17 по ул. Беринга	Мурманская обл., г. Мурманск, территория в районе дома 10 по ул. Нахимова	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Осипенко, 8, 10
1	BA-01.09	ДИК Balli BA-01.09, КН-4129	1		1		
2	AT-17.04	ПС Atom AT-17.04, КН-1243	1			1	
3	PY-00.01R	ПС Pyamida PY-00.01R, ИЗКНТ-00216P	1		1		
4	BA-02.10	ДСК Sport BA-02.10, КН-4686	1	1			
5	FO-01.03	Тренажер Forte FO-01.03, КН-6957	1	1			
6	FO-01.02	Тренажер Forte FO-01.02, КН-6956	1		1		
7	BA-09.15	Качалка BA-09.15, КН-5082	1				1
8	BA-09.19	Качалка Ball'i BA-09.19, КН-6110	2	1	1		
9	BA-06.07	Вертушка "Спутник" BA-06.07, КН-1398	1			1	
10	BA-06.30	Вертушка «Пятиместная» BALL'I BA-06.30, КН-6527	1		1		
11	BA-06.37	Вертушка «Трехместная» BALL'I BA-06.37, КН-6493	1			1	
12	BB-08.04	Песочница BabyBalli BB-08.04, КН-7046	1		1		
13	SW-02.07-05	Качели Swing SW-02.07-05, КН-4361-05	2	1		1	
14	SW-02.09-02	Качели Swing SW-02.09-02, КН-4359-02	1		1		
15	FO-03.10	Тренажер "Жим ногами" Forte FO-03.10, КН-7747	1	1			
16	FO-01.04	Тренажер Forte FO-01.04, КН-7038	1		1		
17	BB-08.04	Песочница BabyBalli BB-08.04, КН-7046	1			1	
18	BA-07.03	Монорельс Ball'i BA-07.03, КН-6214	1	1			

19	WO-01.22	СК Workout WO-01.22, КН-4575	1		1		
20	GL-02.01	ПС Globus GL-02.01, КН-6625	1			1	
21	BA-01.11	ДИК Balli BA-01.11, КН-4130	1			1	
22	LA-00.06	КК LAGO LA-00.06, КН-6792	1				1
23	LA-00.14-01	Качели LAGO LA-00.14-01, КН-6936-01	1				1
24	BA-06.25	Карусель BA-06.25, КН-5067	1	1			
25	BA-09.17-1-717-ц	Качалка Ball'i BA-09.17, КН-5086, пластик черный, панели HDPE15 оранжевый-черный-оранж, металл цинк	1			1	
26	BA-09.01	Качалка Ball'i BA-09.01, КН-6696	1				1
27	BA-09.02	Качалка Ball'i BA-09.02, КН-4598	2	1	1		
28	BA-08.01	Инфомационный стенд BA-08.01-01, КН-4820-01	6	2	2	1	1
29	BA-08.08	Скамья BA-08.08, КН-6016, металл Ral9022(мет), HDPE15 красный/оранжевый	17	6	6	5	
30	BA-08.09	Урна BA-08.09, КН-6017, 430x460x800мм, металл Ral9022(мет), HDPE желтый/оранжевый	17	6	6	5	
31	Лавка ZUM		2				2
32	Урна ZUM		2				2
33	QU-00.04		1	1			

1. Оборудование, указанное в настоящем перечне, передано Заказчиком Подрядчику в полном объеме. Претензий к качеству, объему, количеству Подрядчик не имеет.

2. Оборудование принято Подрядчиком без наличия дефектов, без повреждений.

3. С даты подписания настоящего акта Подрядчик становится ответственным за сохранность такого имущества, обязуется хранить его бережно хранить и установить по указанным в Техническом задании (Приложение № 1 к Договору подряда № \_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.) и настоящем акте адресам.

**Передал**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**Принял**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Приложение № 9 к  
Договору подряда № 41/22  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**ФОРМА**  
**Акт приема-передачи документации<sup>3</sup>**

№	Наименование документации
1	

1. Документация, указанная в настоящем перечне, передана Заказчиком Подрядчику в полном объеме, в одном экземпляре, на электронном носителе.

**Передал**

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Принял**

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

<sup>3</sup> Перечень документации заполняется Заказчиком согласно имеющейся у него документации на оборудование (паспорта, сертификаты и пр. документация)