

Инструкция по подаче извещения о начале строительства в орган государственного строительного надзора через ЕПГУ

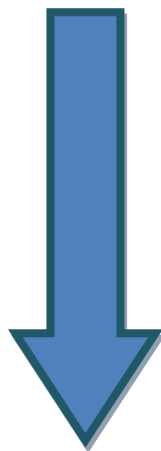
Перечень прилагаемых к извещению документов определен частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса РФ.

Обращаем внимание, что проектная документация должна быть прикреплена в полном объеме и заверена квалифицированной электронной подписью.

При подаче извещения о начале строительства (реконструкции) объекта капитального строительства через ЕПГУ оригиналы общего и специальных журналов, в которых ведется учет выполнения работ необходимо передать в приемную Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области (далее – Министерство).

Необходимым условием возможности направления в Министерство извещения о начале строительства является наличие подтвержденной учетной записи организации на портале Госуслуг и наличие квалифицированной электронной подписи уполномоченного представителя.

ПОДАЧА ИЗВЕЩЕНИЯ О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА



Начать

1. Перейдите по ссылке <https://www.gosuslugi.ru/611382/1/form> и нажмите на

www.gosuslugi.ru

Направление документов в рамках государственного строительного надзора | Портал государственных услуг Российской Федерации

госуслуги Гражданам ▾

Услуги Документы Заявления Платежи Помощь 🔍

< Назад

Направление документов в рамках государственного строительного надзора

При помощи услуги граждане, организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие строительство или реконструкцию объектов капитального строительства, могут направить [извещения](#), [уведомления](#) и [иные документы](#) в орган государственного строительного надзора, осуществляющий надзор за объектом капитального строительства

Ответьте на несколько вопросов и узнайте, что делать дальше

Начать



Куратор услуги

Гордиенко Екатерина Олеговна

Администратор проектов и член Рабочей группы Минцифры России по развитию сервисов и клиентского опыта

2. Выберите подходящий для вас вариант.

www.gosuslugi.ru

Направление документов в рамках государственного строительного надзора | Портал государственных услуг Российской Федерации

госуслуги Гражданам ▾

[Услуги](#) [Документы](#) [Заявления](#) [Платежи](#) [Помощь](#) 

[< Назад](#)

За кого подаёте заявление?

За себя



За другого человека



За организацию



За ИП



3. Перейдите в «Извещение».

www.gosuslugi.ru

Направление документов в рамках государственного строительного надзора | Портал государственных услуг Российской Федерации

госуслуги Гражданам ▾

[Услуги](#) [Документы](#) [Заявления](#) [Платежи](#) [Помощь](#) 

[< Назад](#)

Что хотите направить в ведомство?

Извещение



Уведомление



Изменённую проектную документацию с соответствующей
распорядительной документацией



Информационное письмо



4. Перейдите в «Извещение о начале строительства».

The screenshot shows the 'Госуслуги' (Gosuslugi) website interface. At the top, there is a navigation bar with the logo 'госуслуги' and a dropdown menu 'Гражданам'. To the right, there are links for 'Услуги', 'Документы', 'Заявления', 'Платежи', and 'Помощь', along with a search icon. Below the navigation bar, there is a back button labeled '< Назад'. The main heading is 'Какой вид извещения?'. Below this heading, there are five selectable options, each in a white box with a blue arrow on the right. The first option, 'Извещение о начале строительства', is highlighted with a red rectangular border. The other options are: 'Извещение о сроках завершения работ, подлежащих проверке при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства', 'Извещение о возникновении аварийной ситуации при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства', 'Извещение об изменении сроков наступления события, которое является основанием для проведения контрольного (надзорного) мероприятия, при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства', and 'Извещение об устранении нарушений при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства'.

госуслуги Гражданам ▾

Услуги Документы Заявления Платежи Помощь 🔍

< Назад

Какой вид извещения?

Извещение о начале строительства >

Извещение о сроках завершения работ, подлежащих проверке при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства >

Извещение о возникновении аварийной ситуации при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства >

Извещение об изменении сроков наступления события, которое является основанием для проведения контрольного (надзорного) мероприятия, при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства >

Извещение об устранении нарушений при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства >

5. Выберите подходящие для вас варианты.

[< Назад](#)

**Получатель услуги является членом
саморегулируемой организации?**

Да



Нет



[< Назад](#)

**Разрешение на строительство выдано на этап
строительства, реконструкции?**

Да



Нет



[← Назад](#)

Вносились изменения в проектную документацию?

Да



Нет



◀ Назад

Какое назначение объекта капитального строительства?

Производственное назначение



Непроизводственное назначение



Линейный объект



[< Назад](#)

Хотите приложить технологические решения?

Да



Нет



[< Назад](#)

Проведена экспертиза проектной документации?

Да



Нет



[< Назад](#)

**Экспертиза проектной документации является
государственной?**

Да



Нет



[< Назад](#)

**Хотите приложить положительное заключение
экспертизы проектной документации?**

Да



Нет



[< Назад](#)

Проведена экологическая экспертиза проектной документации?

Да



Нет





[< Назад](#)

**Для осуществления строительства привлекались
иные лица?**

Да



Нет



[< Назад](#)

Хотите приложить специальные журналы?

Да



Нет



[< Назад](#)

**Объекту капитального строительства присвоен
адрес?**

Да



Нет



6. Нажать на «Перейти к заявлению».

госуслуги Гражданам ▾

Услуги | Документы | Заявления | Платежи | Помощь 

[< Назад](#)

Что нужно для подачи заявления

- Ваши данные
- Сведения о разрешении на строительство
- Сведения об объекте капитального строительства
- Сведения о месте проведения работ
- Сведения о сроках начала работ
- Сведения о сроках завершения работ
- Фото или скан документа проектной документации
- Фото или скан документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий
- Фото или скан проектной документации

Срок исполнения

Услуги окажут в течение **10 рабочих дней**

Подпись

Перед отправкой заявление нужно будет подписать [электронной подписью](#)

Результат

Уведомление, содержащее программу проведения проверок придёт в личный кабинет

[Перейти к заявлению](#)

7. Проверти ваши данные. Если данные верны, нажмите «Верно».

Госуслуги

Гражданам

Услуги

Документы

Заявления

Платежи

Помощь

Назад

Проверьте ваши данные

Дата рождения

СНИЛС

ИНН

Паспорт РФ

Серия и номер

Дата выдачи

Кем выдан

Код подразделения

Место рождения

Редактировать

Верно

[← Назад](#)

Проверьте ваш телефон

Номер телефона

 [Редактировать](#)

Верно

[< Назад](#)

Проверьте электронную почту

Электронная почта

 [Редактировать](#)

Верно

[← Назад](#)

Проверьте адрес постоянной регистрации

Адрес

 [Редактировать](#)

Верно

8. Подгрузите доверенность и открепленную квалифицированную подпись нотариуса.

Загрузите документы

Доверенность

Нотариально заверенная доверенность, подтверждающая право на обращение за получением услуги

Фото, скан или архив с документами

Проверьте качество фото или скана

Убедитесь, что страницы хорошо видны, номер документа не прикрыт пальцами или не обрезан. Это важно, чтобы заявление приняли

PDF ПВ | 0.2 Мб
[Посмотреть](#) [Скачать](#)

[Удалить](#)

1

Перетащите файлы или выберите на компьютере

[Выбрать файлы](#)

Откреплённая усиленная квалифицированная подпись нотариуса

Откреплённая усиленная квалифицированная электронная подпись нотариуса в формате sig, rar или zip

SIG Подпись | 0.3 Мб
[Скачать](#)

[Удалить](#)

2

Перетащите файлы или выберите на компьютере

[Выбрать файлы](#)

Можно выбрать ещё 4 файла на 149.5 Мб

3

[Продолжить](#)

9. Укажите данные подающего извещение о начале строительства.

[< Назад](#)

Укажите данные получателя услуги

Полное наименование организации

[Очистить](#) 68 / 255

ОГРН

ИНН

Номер телефона

Необязательно

Электронная почта

Необязательно

[Продолжить](#)

10. Укажите юридический адрес подающего извещение о начале строительства.

[< Назад](#)

Укажите юридический адрес получателя услуги

Адрес

[> Уточнить адрес](#)

☐

Нет дома

☒

Нет квартиры

Продолжить

11. Укажите объект капитального строительства.

[< Назад](#)

Укажите объект капитального строительства

Вид выполняемых работ

Наименование объекта

В соответствии с разрешением на строительство

Краткие проектные характеристики

Очистить 14 / 255

Например, общая площадь 4000 кв. м, 3 этажа, подземная парковка на 300 машино-мест

Продолжить

12. Опишите места проведения работ.

[< Назад](#)

Укажите места проведения работ

Описание места проведения работ

[Очистить](#) 8 / 500

Продолжить

13. Укажите сроки выполнения работ.

[< Назад](#)

Укажите сроки выполнения работ

Согласно части 5 статьи 52 Градостроительного кодекса РФ, извещение о начале строительства должно быть направлено не позднее 7 рабочих дней до начала строительства

Сроки проведения работ

 — ✕

Продолжить

14. Укажите сведения о разрешении на строительство.

< Назад

Укажите сведения о разрешении на строительство

Номер

Дата выдачи

Уполномоченный орган, принявший решение

Дата окончания действия

 ✕

Продолжить

15. Укажите сведения о положительном заключении экспертизы проектной документации.



[< Назад](#)

Укажите сведения о положительном заключении экспертизы проектной документации

Номер

Дата выдачи

Уполномоченный орган, выдавший заключение

Продолжить

16. Загрузите документы.

[< Назад](#)

Загрузите документы

Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий

[Что такое красные линии](#)

Для загрузки выберите файлы с расширением pdf, rar, zip, jpg, jpeg, png, bmp, xml

Проверьте качество фото или скана

Убедитесь, что страницы хорошо видны, номер документа не прикрыт пальцами или не обрезан. Это важно, чтобы заявление приняли



1 | 0.3 Мб

[Посмотреть](#) [Скачать](#)

[Удалить](#)

Перетащите файлы или выберите на компьютере



[Выбрать файлы](#)

Можно выбрать ещё 9 файлов на 49.7 Мб

[Продолжить](#)

[< Назад](#)

Загрузите документы

Общий журнал работ

Для загрузки выберите файлы с расширением pdf, rar, zip, jpg, jpeg, png, bmp, xml

Проверьте качество фото или скана

Убедитесь, что страницы хорошо видны, номер документа не прикрыт пальцами или не обрезан. Это важно, чтобы заявление приняли



2 | 0.1 Мб

[Посмотреть](#) [Скачать](#)

[Удалить](#)

Перетащите файлы или выберите на компьютере



[Выбрать файлы](#)

Можно выбрать ещё 9 файлов на 49.9 Мб

[Продолжить](#)

[← Назад](#)

Загрузите документы

Пояснительная записка

Для загрузки выберите файлы с расширением pdf, rar, zip, jpg, jpeg, png, bmp, xml

Проверьте качество фото или скана

Убедитесь, что страницы хорошо видны, номер документа не прикрыт пальцами или не обрезан. Это важно, чтобы заявление приняли



3 | 68 Кб

[Посмотреть](#) [Скачать](#)

[Удалить](#)

Перетащите файлы или выберите на компьютере



[Выбрать файлы](#)

Можно выбрать ещё 9 файлов на 49.9 Мб

[Продолжить](#)

[< Назад](#)

Загрузите документы

Схема планировочной организации земельного участка

Для загрузки выберите файлы с расширением pdf, rar, zip, jpg, jpeg, png, bmp, xml

Проверьте качество фото или скана

Убедитесь, что страницы хорошо видны, номер документа не прикрыт пальцами или не обрезан. Это важно, чтобы заявление приняли



4 | 77 Кб

[Посмотреть](#) [Скачать](#)

[Удалить](#)

Перетащите файлы или выберите на компьютере



[Выбрать файлы](#)

Можно выбрать ещё 9 файлов на 49.9 Мб

[Продолжить](#)

[< Назад](#)

Загрузите документы

Объёмно-планировочные и архитектурные решения

Для загрузки выберите файлы с расширением pdf, rar, zip, jpg, jpeg, png, bmp, xml

Проверьте качество фото или скана

Убедитесь, что страницы хорошо видны, номер документа не прикрыт пальцами или не обрезан. Это важно, чтобы заявление приняли



5 | 0.1 Мб

[Посмотреть](#) [Скачать](#)

[Удалить](#)

Перетащите файлы или выберите на компьютере



[Выбрать файлы](#)

Можно выбрать ещё 9 файлов на 49.9 Мб

[Продолжить](#)

[← Назад](#)

Загрузите документы

Конструктивные решения

Для загрузки выберите файлы с расширением pdf, rar, zip, jpg, jpeg, png, bmp, xml

Проверьте качество фото или скана

Убедитесь, что страницы хорошо видны, номер документа не прикрыт пальцами или не обрезан. Это важно, чтобы заявление приняли



6 | 44 Кб

[Посмотреть](#) [Скачать](#)

[Удалить](#)

Перетащите файлы или выберите на компьютере



[Выбрать файлы](#)

Можно выбрать ещё 9 файлов на 50.0 Мб

[Продолжить](#)

[< Назад](#)

Загрузите документы

Документ, содержащий сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения

Для загрузки выберите файлы с расширением pdf, rar, zip, jpg, jpeg, png, bmp, xml

Проверьте качество фото или скана

Убедитесь, что страницы хорошо видны, номер документа не прикрыт пальцами или не обрезан. Это важно, чтобы заявление приняли



7 | 41 Кб

[Посмотреть](#) [Скачать](#)

[Удалить](#)

Перетащите файлы или выберите на компьютере



[Выбрать файлы](#)

Можно выбрать ещё 9 файлов на 50.0 Мб

[Продолжить](#)

[← Назад](#)

Загрузите документы

Проект организации строительства

Для загрузки выберите файлы с расширением pdf, rar, zip, jpg, jpeg, png, bmp, xml

Проверьте качество фото или скана

Убедитесь, что страницы хорошо видны, номер документа не прикрыт пальцами или не обрезан. Это важно, чтобы заявление приняли



8 | 55 Кб

[Посмотреть](#) [Скачать](#)

[Удалить](#)

Перетащите файлы или выберите на компьютере



[Выбрать файлы](#)

Можно выбрать ещё 9 файлов на 50.0 Мб

[Продолжить](#)

[← Назад](#)

Загрузите документы

Документ, содержащий сведения о мероприятиях по охране окружающей среды

Для загрузки выберите файлы с расширением pdf, rar, zip, jpg, jpeg, png, bmp, xml

Проверьте качество фото или скана

Убедитесь, что страницы хорошо видны, номер документа не прикрыт пальцами или не обрезан. Это важно, чтобы заявление приняли



9 | 38 Кб

[Удалить](#)

[Посмотреть](#) [Скачать](#)

Перетащите файлы или выберите на компьютере



[Выбрать файлы](#)

Можно выбрать ещё 9 файлов на 50.0 Мб

[Продолжить](#)

[← Назад](#)

Загрузите документы

Документ, содержащий сведения о мероприятиях по обеспечению пожарной безопасности

Для загрузки выберите файлы с расширением pdf, rar, zip, jpg, jpeg, png, bmp, xml

Проверьте качество фото или скана

Убедитесь, что страницы хорошо видны, номер документа не прикрыт пальцами или не обрезан. Это важно, чтобы заявление приняли



10 | 40 Кб

[Посмотреть](#) [Скачать](#)

[Удалить](#)

Перетащите файлы или выберите на компьютере



[Выбрать файлы](#)

Можно выбрать ещё 9 файлов на 50.0 Мб

[Продолжить](#)

[< Назад](#)

Загрузите документы

Документ, содержащий требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства

Для загрузки выберите файлы с расширением pdf, rar, zip, jpg, jpeg, png, bmp, xml

Проверьте качество фото или скана

Убедитесь, что страницы хорошо видны, номер документа не прикрыт пальцами или не обрезан. Это важно, чтобы заявление приняли



11 | 42 Кб

[Посмотреть](#) [Скачать](#)

[Удалить](#)

Перетащите файлы или выберите на компьютере



[Выбрать файлы](#)

Можно выбрать ещё 9 файлов на 50.0 Мб

[Продолжить](#)

[← Назад](#)

Загрузите документы

Документ, содержащий сведения о мероприятиях по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства

Для загрузки выберите файлы с расширением pdf, rar, zip, jpg, jpeg, png, bmp, xml

Проверьте качество фото или скана

Убедитесь, что страницы хорошо видны, номер документа не прикрыт пальцами или не обрезан. Это важно, чтобы заявление приняли



12 | 45 Кб

[Посмотреть](#) [Скачать](#)

[Удалить](#)

Перетащите файлы или выберите на компьютере



[Выбрать файлы](#)

Можно выбрать ещё 9 файлов на 50.0 Мб

[Продолжить](#)

Важно!!! В данный раздел необходимо подгрузить отсканированные и подписанные электронной цифровой подписью технического заказчика:

- перечень утверждённых разделов проектной документации объекта капитального строительства (далее – перечень);
- извещение о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства (далее – извещение);
- приказы на уполномоченных лиц;
- договоры на осуществление строительного контроля, подряда и др.

Важно!!! Формы перечня и извещения размещены на сайте Министерства: раздел «Направление деятельности»/ региональный государственный строительный надзор/ формы документов РГСН.

[< Назад](#)

Загрузите документы

Иная документация

Для загрузки выберите файлы с расширением pdf, rar, zip, jpg, jpeg, png, bmp, xml

Проверьте качество фото или скана

Убедитесь, что страницы хорошо видны, номер документа не прикрыт пальцами или не обрезан. Это важно, чтобы заявление приняли



13 | 43 Кб

[Посмотреть](#) [Скачать](#)

[Удалить](#)

Перетащите файлы или выберите на компьютере

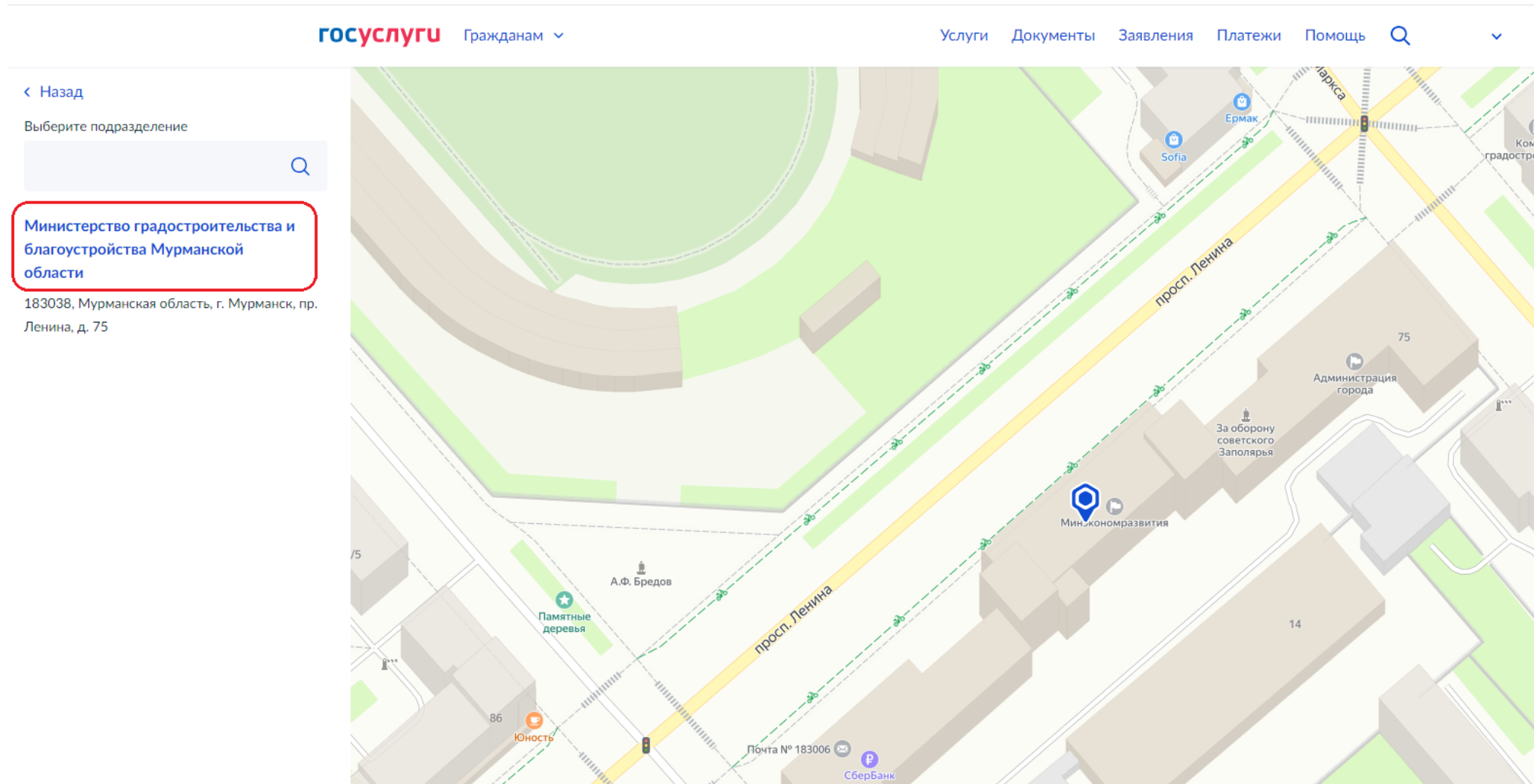


[Выбрать файлы](#)

Можно выбрать ещё 9 файлов на 50.0 Мб

[Продолжить](#)

17. Нажмите на Министерство градостроительства и благоустройства Мурманской области.



18. Нажмите на «Выбрать».

госуслуги

Гражданам

Услуги | Документы | Заявления | Платежи | Помощь

Назад

Выберите подразделение

Министерство градостроительства и благоустройства Мурманской области

183038, Мурманская область, г. Мурманск, пр. Ленина, д. 75

Адрес 183038, Мурманская область, г. Мурманск, пр. Ленина, д. 75

Выбрать

Map showing Prospekt Lenina and surrounding buildings. A red pin marks the location of the Ministry of Urban Planning and Landscaping (Минэкономразвития).

19. Перейдите к подписанию заполненного заявления.

[< Назад](#)



Заявление готово к отправке

Вы заполнили все необходимые данные. Теперь можете отправить
заявление

[Перейти к подписанию](#)