

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 48/23

на выполнение работ по установке силовых опор для устройства светодиодических перетяжек с целью поддержки развития благоустройства города Мурманска

г. Мурманск

«___» _____ 20__ г.

Автономная некоммерческая организация «Центр городского развития Мурманской области», именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Мироновой Валентины Андреевны, действующей на основании Устава, с одной стороны,

и общество с ограниченной ответственностью «Аксай» (ИНН 5190120888), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Голубенко Александра Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Положением о порядке проведения закупок автономной некоммерческой организации «Центр городского развития Мурманской области», утвержденным протоколом от 12 июля 2021 года № 7 (в ред. на 8 февраля 2023 года, согласно протоколу Наблюдательного совета автономной некоммерческой организации «Центр городского развития Мурманской области» от 8 февраля 2023 года № 25), заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Основные понятия и определения

Во избежание неоднозначного толкования положений настоящего Договора Заказчиком и Подрядчиком были согласованы следующие определения различных терминов:

1.1. **Акт о приемке выполненных работ** – первичный учетный документ, который подтверждает выполнение Подрядчиком работ в рамках настоящего Договора за отчетный период. Акт о приемке выполненных работ составляется Подрядчиком и подписывается уполномоченными представителями Сторон по унифицированной форме № КС-2, утвержденной постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100.

1.2. **Акт сдачи-приемки выполненных работ** – документ приемки, подтверждающий завершение в полном объеме работ Подрядчиком в рамках настоящего Договора.

1.3. **Справка о стоимости выполненных работ и затрат** – первичный учетный документ, составленный Подрядчиком по унифицированной форме № КС-3, утвержденной постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100, и применяемый для расчетов между Заказчиком и Подрядчиком за выполненные работы в отчетном периоде.

1.4. **Гарантийный срок** – период времени, в течение которого Подрядчик обеспечивает собственными и/или привлеченными силами и за свой счет устранение несоответствий в результате работ (отдельных видах выполненных работ,

смонтированного оборудования), которые являются следствием неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по настоящему Договору.

1.5. Отчетная документация – комплект документации, предоставляемой Подрядчиком по окончании выполнения работ в рамках настоящего Договора, установленный Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору) и разделом 5 настоящего Договора.

1.6. График производства работ – документ, содержащий общий перечень, содержание, последовательность и сроки выполнения основных видов производства работ по Договору (в том числе должен отражать сроки установки попарных опор, позволяющих Заказчику в дальнейшем монтировать светодинамические перетяжки).

1.7. Нормативные акты, необходимые для выполнения комплекса работ в рамках договора – действующие на момент исполнения обязательств по настоящему Договору нормы законодательства Российской Федерации, технические регламенты, нормы и правила, государственные стандарты и иные нормативные документы Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органов муниципальной власти, регулирующие отношения Сторон в рамках настоящего договора в области проектирования и благоустройства.

Подрядчик, являясь профессионалом в сфере выполнения работ по благоустройству должен самостоятельно отслеживать все вносимые изменения в действующие нормы законодательства Российской Федерации, технические регламенты, нормы и правила, государственные стандарты и иные нормативные документы Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органов муниципальной власти, регулирующие отношения Сторон в рамках настоящего Договора в области выполнения работ.

1.8. Объект – участок в г. Мурманске, определенный Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору), проектной документацией, сметой, а также настоящим Договором, на котором планируется установка силовых опор для устройства светодинамических перетяжек с целью поддержки развития благоустройства г. Мурманска.

1.9. Полномочный представитель Заказчика – назначенный Заказчиком представитель, уполномоченный на приемку выполненных работ и подписание от имени Заказчика актов сдачи-приемки выполненных работ, актов о приемке выполненных работ по форме КС-2, справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, а также иной документации, предусмотренной настоящим Договором и нормативными документами.

1.10. Работы – комплекс выполняемых Подрядчиком в соответствии с настоящим Договором работ и услуг, результатом которых является выполнение работ в полном объеме.

1.11. Результат работ – завершенный комплекс мероприятий, установленных Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору), соответствующий требованиям законодательства Российской Федерации, объем которого подтвержден

актами о приемке выполненных работ по форме КС-2, актом сдачи-приемки выполненных работ без замечаний.

1.12. **Скрытые работы** – работы, результаты которых оказывают влияние на безопасность выполненных работ и в соответствии с технологией производства работ, за выполнением которых не могут быть проведены после выполнения последующих работ.

1.13. **Субподрядчик** – любое лицо, привлекаемое непосредственно Подрядчиком для выполнения работ, поставок и иных обязательств по настоящему Договору.

1.14. **Проверка качества** – проверка качества выполняемых работ, качества оборудования, материалов, соответствия выполняемых работ требованиям, предъявляемым Заказчиком и действующим законодательством к уровню качества выполняемых работ, контроль соответствия оборудования заявленным характеристикам и предъявляемым техническим требованиям, включающая оценку соответствия функциональных показателей предлагаемого к использованию на объектах Заказчика оборудования и материалов требованиям стандартов, организационно-распорядительных документов, а также условиям применения и возможности его использования на объектах Заказчика.

Приведенные выше термины и определения могут употребляться как в единственном, так и во множественном числе.

2. Предмет Договора

2.1. Заказчик поручает, а Подрядчик обязуется выполнить в установленные настоящим Договором сроки работы по установке силовых опор для устройства светодинамических перетяжек с целью поддержки развития благоустройства г. Мурманска согласно Техническому заданию (Приложение № 1 к настоящему Договору), проектной документации (Приложение № 1 к Техническому заданию) и локальному сметному расчету и сдать результат выполненных работ Заказчику.

2.2. Заказчик обязуется принять результат надлежащим образом выполненных работ оплатить их Подрядчику в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

2.3. Состав и объем работ, выполняемых Подрядчиком в рамках настоящего Договора, установлен локальным сметным расчетом, Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору), а также проектной документацией (раздел 1 «Пояснительная записка» 15-05-23-ПЗ, раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения» 15-05-23-КР, раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» 15-05-23-ИОС1, раздел 7 «Проект организации строительства» 15-05-23-ПОС) (приложение № 1 к Техническому заданию).

2.4. Место выполнения работ (участки производства работ): г. Мурманск, а именно:

- пр. Ленина д. 71 – д. 75;

- пр. Ленина, д. 75 – д. 89;

- пр. Ленина, д. 95 – К. Либкнехта, д. 17/2.

2.5. Существенными условиями настоящего Договора условия, изменение которых определено разделом 13 настоящего Договора, а также сроки выполнения работ, наличие надлежащего обеспечения в рамках настоящего Договора, надлежащее качество работ.

3. Цена Договора и порядок расчетов

3.1. Цена настоящего Договора составляет 37 168 900 (тридцать семь миллионов сто шестьдесят восемь тысяч девятьсот рублей) 00 копеек, в том числе НДС 20%.

3.2. Цена настоящего Договора определяется на весь срок исполнения настоящего Договора, включает в себя все расходы, необходимые для надлежащего выполнения работ по настоящему Договору, учитывает в своем составе полный комплекс работ и затрат, необходимых для выполнения настоящего Договора, включая выполнение подготовительных, монтажных и иных работ, связанных с выполнением принятых на себя обязательств, доставку, поставку товара и иных необходимых платежей, в том числе включает в себя прибыль Подрядчика, подключение к источникам электроэнергии (при необходимости), затраты на получение всех необходимых разрешений и их закрытие, восстановление нарушенного благоустройства.

Заказчик не производит оплату работ, не предусмотренных настоящим Договором и Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору).

3.3. Финансирование в рамках настоящего Договора осуществляется в рамках представленной автономной некоммерческой организации «Центр городского развития Мурманской области» областной субсидии.

3.4. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней осуществляет выплату авансового платежа в размере 20% от цены настоящего Договора.

3.4.1. Оплата выполненных работ производится Заказчиком в течение 10 (десяти) рабочих дней, с учетом произведенного авансового платежа, на основании подписанных Подрядчиком и уполномоченным лицом Заказчика актов о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ по форме КС-3, счета на оплату и/или счет-фактуры, акта сдачи-приемки выполненных работ, исполнительной и иной документации, оформленной в установленном порядке, исходя из фактически выполненного объема работ и стоимости используемых материалов, в пределах Цены настоящего Договора.

3.4.2. Заказчик вправе производить промежуточную оплату выполненных работ, на основании подписанных Сторонами акта (-ов) о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ по форме КС-3 и выставленного Подрядчиком счета на оплату. Такая оплата производится в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подписания Сторонами документации.

При этом, промежуточная оплата производится за фактически выполненные работы попарно смонтированным опорам, стоящим параллельно на разных сторонах дороги,

позволяющие установить светодинамическую перетяжку на данных опорах (одна пара = 2 опоры).

3.5. Датой оплаты считается дата списания денежных средств со счетов Заказчика. За дальнейшее прохождение денежных средств Заказчик ответственности не несет, при этом Подрядчик самостоятельно несет ответственность в случае предоставления Заказчику недостоверных реквизитов.

3.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Заказчик вправе произвести оплату по настоящему Договору после удержания из цены настоящего Договора соответствующего размера неустойки (штрафов, пеней).

3.7. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе физическому лицу, зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой настоящего Договора, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

3.8. Работы, выполненные Подрядчиком с отступлением от предусмотренных настоящим Договором условий без письменного согласования с Заказчиком, оплате не подлежат (в том числе, при наличии недостатков к документации). Оплате по настоящему Договору подлежат только фактически выполненные работы в полном объеме, надлежащего качества и в установленные настоящим Договором сроки.

3.9. Заказчик вправе задержать оплату в случае:

3.9.1. непредставления Заказчику актов о приёмке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ по форме КС-3, акта сдачи-приемки выполненных работ и иной документации, предусмотренной настоящим Договором и Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору) в сроки, установленные настоящим Договором;

3.9.2. наличия выявленных дефектов, а также наличия не устранённых Подрядчиком замечаний до их устранения (в том числе, к документации).

3.10. Подрядчик не вправе требовать от Заказчика оплаты дополнительных работ, которые были выполнены им без письменного согласования с Заказчиком. При этом, выполнение дополнительного комплекса работ должно быть отражено в дополнительном соглашении к настоящему Договору, подписанного Сторонами.

3.11. Осуществление Заказчиком окончательных расчетов по настоящему Договору не означает его отказ от претензий к Подрядчику в случае последующего обнаружения скрытых дефектов в течение гарантийного срока.

4. Сроки выполнения работ

4.1. Начало выполнения работ – с даты подписания настоящего Договора.

4.2. Срок выполнения работ – не позднее 29 сентября 2023 г.

4.3. Объем работ по настоящему Договору должен быть выполнен в установленные в пунктах 4.1-4.2 настоящего Договора сроки и в пределах Цены настоящего Договора, в том числе, с соблюдением графика выполнения работ, который предоставил Подрядчик и который согласован Заказчиком. Подрядчик вправе завершить выполнение работ по настоящему Договору досрочно, а Заказчик вправе досрочно принять и оплатить такие работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.4. Датой окончания работ считается дата подписания акта сдачи-приемки выполненных работ, а также всех актов о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3.

4.5. Стороны особо оговаривают, что для Заказчика не представляет самостоятельной ценности выполнение Подрядчиком части работ. Результатом работ, имеющим потребительскую ценность для Заказчика, является выполнение полного комплекса работ и мероприятий, предусмотренных настоящим Договором, а также Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору).

5. Порядок сдачи-приемки выполненных работ

5.1. Подрядчик в течение 2 (двух) рабочих дней с даты выполнения полного объема работ/промежуточного объема работ (согласно подпункту 3.4.1 пункта 3.4 настоящего Договора), предусмотренного по настоящему Договору, направляет в адрес Заказчика письменное уведомление о готовности работ к сдаче и предоставляет Заказчику комплект отчетной документации о фактически выполненных работах на бумажном носителе сопроводительным письмом по адресу: 183038, город Мурманск, проспект Ленина, дом 82, офис 1108, в рабочее время Заказчика с 9.00 до 18.00 часов (МСК) или путем отправки такого уведомления на адрес электронной почты Заказчика: info@gorod51.com.

Отчетная документация в рамках настоящего Договора должна быть передана Заказчику в следующем составе:

- акт сдачи-приемки выполненных работ на бумажном носителе в 2 экз.;
- счёт на оплату на бумажном носителе в 1 экз.;
- акт (-ы) о приёмке выполненных работ по форме КС-2 и справка (-и) выполненных работ и затрат по форме КС-3 на бумажном носителе в 2 экз.;
- паспорта, сертификаты качества на бумажном носителе в 2 экз., а также в электронном виде с печатями и подписями в 1 экз.;
- контрольно-исполнительная съёмка в электронном виде в 1 экз.;
- акты освидетельствования скрытых работ на бумажном носителе в 2 экз.;
- протокол испытаний электротехнической лаборатории на бумажном носителе в 1 экз.;
- решение о регистрации электролаборатории (копия) или копия договора, заключенного между Подрядчиком и организацией, имеющей зарегистрированную

лабораторию, на проведение работ по проведению измерений/испытаний для пусконаладочных работ, на бумажном носителе в 1 экз.;

- протокол измерения сопротивления изоляции электрооборудования на бумажном носителе в 1 экз.;

- товарные накладные/универсальные передаточные документы (или их заверенные копии) на закупленные материалы и оборудование, которые фигурируют в актах о приемке выполненных работ по форме КС-2, а также смете в 1 экз.

5.2. В течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты получения от Подрядчика документации, а также проверки такой документации Заказчик либо направляет в адрес Подрядчика подписанный акт сдачи-приемки выполненных работ, акт (-ы) о приемке выполненных работ по форме КС-2, а также справку (-и) о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, либо мотивированный отказ с перечнем замечаний к выполненным работам или переданной документации.

При этом, Заказчик вправе предоставлять замечания к выполненным работам и (или) документам частями, с целью ускорения процесса по отработке замечаний Подрядчиком.

5.2.1. Мотивированный отказ Заказчика должен содержать замечания о недоработках, недостатках, нарушениях, допущенных Подрядчиком при выполнении работ, либо замечаниях, допущенных Подрядчиком при составлении документации.

К проверке представленного Подрядчиком результата работ могут быть привлечены независимые эксперты, экспертные организации на основании договоров.

5.2.2. Стороны особо отмечают, что работы принимаются Заказчиком в совокупности надлежащего выполнения монтажных работ, а также надлежащей подготовки отчетной документации. Заказчик вправе отказать в приемке выполненных работ в случае замечаний к документации до момента полного исправления таких недостатков.

5.3. Подрядчик в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения мотивированного отказа устраняет имеющиеся недостатки и замечания, после чего направляет в адрес Заказчика повторное приглашение на приемку выполненных работ, в котором Подрядчик приемки указывает дату и время, а также акт сдачи-приемки выполненных работ, акт о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справку о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3.

5.4. После устранения Подрядчиком всех замечаний, недостатков, допущенных в ходе выполнения работ, Заказчик повторно проводит приемку результата выполненных работ, руководствуясь пунктом 5.2 настоящего Договора.

5.5. В случае несоответствия выполненных работ локальному сметному расчету, проектной документации (Приложение № 1 к Техническому заданию), Техническому заданию (Приложение № 1 к настоящему Договору), действующей нормативно-технической документации, качества материалов, требованиям технических регламентов, сторонами составляется соответствующий двусторонний акт, содержащий перечень выявленных недостатков (дефектов), в соответствии с которым Подрядчик обязан в

течение срока, установленного Заказчиком, произвести работы по их устранению без дополнительной оплаты, а также прекратить выполнение работ, технологически и последовательно с ними связанных, до подписания акта об устранении недостатков (дефектов).

5.6. Если в процессе выполнения работ выявится нецелесообразность ее дальнейшего проведения либо если в процессе выполнения работ наступят основания, предусмотренные пунктом 1 статьи 716 Гражданского кодекса Российской Федерации, Стороны обязаны в срок не позднее 3 (трёх) календарных дней с даты наступления такого обстоятельства известить друг друга о приостановлении выполнения работ и в срок, не превышающий 7 (семи) календарных дней, рассмотреть вопрос о целесообразности продолжения работ.

В случае неисполнения Стороной, для которой наступили обстоятельства, предусмотренные настоящим пунктом, и в случае прекращения работ для Сторон наступают последствия, предусмотренные статьями 716 и 717 Гражданского кодекса Российской Федерации.

5.7. В случае обнаружения недостатков в выполненных работах Заказчик вправе потребовать от Подрядчика:

- безвозмездно устранить недостатки в срок, установленный Заказчиком;
- возместить понесенные Заказчиком расходы по исправлению недостатков своими силами или силами третьих лиц.

5.8. Риск случайной гибели и повреждения результата работ, материалов, оборудования, до момента подписания Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ несет Подрядчик.

5.9. Подписание Заказчиком документов о промежуточной приемке работ не лишает Заказчика права в дальнейшем предъявлять претензии по объему и качеству работ, в том числе выполненных в ходе промежуточной приемке работ.

6. Права и обязанности Сторон

6.1. Заказчик вправе:

6.1.1. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с настоящим Договором, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков.

6.1.2. Требовать от Подрядчика представления надлежащим образом оформленной документации и материалов, результатов выполненных работ, предусмотренных Договором, Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору), а также графика работ, подтверждающих исполнение обязательств.

6.1.3. Запрашивать у Подрядчика информацию об исполнении обязательств по настоящему Договору.

6.1.4. Осуществлять контроль за объемом и сроками выполнения работ.

6.1.5. Составлять акты о выявленных дефектах, замечаниях, выдавать распоряжения, предписания, в том числе составлять акты/предписания в одностороннем порядке (с фото и/или видео фиксацией) о выявленных нарушениях Подрядчиком положений настоящего Договора с целью дальнейшего применения к Подрядчику ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора.

6.1.6. Ссылаться на недостатки выполненных работ, в том числе в части объема и стоимости работ.

6.1.7. Для проверки соответствия качества выполненной работы и (или) до принятия результата выполненных работ и (или) решения об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора производить соответствующую экспертизу на определение качества выполненной работы (если при одностороннем отказе Заказчиком принято решение о назначении экспертизы). Отсутствие экспертизы и непринятие Заказчиком решения о проведении экспертизы не препятствует Заказчику расторгнуть договор, а также не означает, что Заказчик расторг договор немотивированно.

Экспертиза результатов выполненных работ, предусмотренных настоящим Договором, может проводиться Заказчиком своими силами, с привлечением соответствующих специалистов и составлением акта, или к ее проведению могут привлекаться независимые эксперты и экспертные организации.

6.1.8. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора по основаниям, предусмотренным разделом 9 настоящего Договора.

6.1.9. Отказаться от подписания акта сдачи-приемки выполненных работ, в случае выполнения работ с нарушением условий настоящего Договора, Технического задания (Приложение № 1 к настоящему Договору) или не предусмотренных настоящим Договором.

6.1.10. Производить удержание суммы неустойки (штрафов, пеней) при расчетах по настоящему Договору, а оплату работ осуществлять за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени). Таким удержанием неустойки (штрафов, пеней) прекращаются обязательства Заказчика по оплате на сумму, равную удержанной неустойке (штрафу, пени).

6.1.11. Устанавливать прямые контакты с субподрядными организациями.

6.1.12. Отказаться от приемки выполненных работ в случае:

- некачественного выполнения работ;
- нарушения технологии производства работ;
- отсутствия и/или несоответствия документации, подтверждающей результат работ.

6.1.13. Заключать договоры на осуществление контроля качества выполняемых Подрядчиком работ, предусмотренных настоящим Договором с третьими лицами, с наделением таких лиц соответствующими полномочиями.

6.1.14. Без уведомления Подрядчика производить измерения, испытания, отборы проб образцов для контроля качества в любое время суток в течение всего периода действия настоящего Договора и гарантийного срока.

6.1.15. Приостанавливать и/или запрещать производство работ путем выдачи письменных распоряжений, предписаний, внесения записей в журнал производства работ при отступлении Подрядчиком от требований нормативных документов, технических условий, применения некачественных материалов, невыполнения выданных предписаний и указаний Заказчика, недостатков в качестве работ, нарушения правил безопасности, при неблагоприятных погодных условиях, а также и по другим причинам, влияющим на качество и сроки выполнения работ. Если Подрядчик в нарушение выданного Заказчиком предписания о приостановке или запрещении работ продолжит выполнять работы до получения от Заказчика разрешения на возобновление работ, такие работы Заказчиком не принимаются и не оплачиваются.

6.1.16. В случае установления уполномоченными контрольными органами (в том числе органами управления Заказчика, а также Ревизионной комиссией Заказчика) фактов завышения стоимости работ, в том числе, после исполнения настоящего Договора, обратиться к Подрядчику с соответствующим запросом, а также запросить у Подрядчика возврат излишне уплаченных денежных средств. При этом, Подрядчик обязан осуществить возврат излишне уплаченных денежных средств.

6.2. Заказчик обязан:

6.2.1. Сообщать в письменной форме Подрядчику о недостатках, обнаруженных в ходе выполнения работ.

6.2.2. Своевременно принять и оплатить надлежащим образом выполненные работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

6.2.3. При обнаружении уполномоченными контролирующими органами несоответствия объема и стоимости выполненных Подрядчиком работ акту сдачи-приемки выполненных работ / акту о приемке выполненных работ по форме КС-2 вызвать полномочных представителей Подрядчика для представления разъяснений в отношении выполненных работ либо внести изменения в акт сдачи-приемки выполненных работ с указанием фактических объемов выполненных работ, которые будут оплачены в соответствии с условиями настоящего Договора.

6.2.4. Привлечь Подрядчика к участию в деле по искам, предъявленным к Заказчику третьими лицами в связи с ненадлежащим исполнением Подрядчиком принятых по настоящему Договору обязательств.

6.2.5. Назначить своего представителя, который от имени Заказчика осуществляет координацию и согласование с Подрядчиком хода выполнения работ, актов приемки результата выполненных работ, актов освидетельствования скрытых работ, актов приема-передачи материалов / изделий и решения иных вопросов, связанных с исполнением обязательств по настоящему Договору (в том числе на получение корреспонденции, связанной с исполнением обязательств по настоящему Договору) с приложением надлежащим образом заверенных копий приказов, доверенностей о назначении представителей, подтверждающих объём и срок полномочий. При изменении ответственных представителей Заказчика информация о новых ответственных лицах предоставляется в течение 7 (семи) рабочих дней с даты назначения.

6.3. Подрядчик вправе:

6.3.1. Требовать своевременного подписания Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ по настоящему Договору на основании представленных Подрядчиком документов.

6.3.2. Требовать своевременной оплаты выполненных работ в соответствии с условиями настоящего Договора.

6.3.3. Привлечь к исполнению своих обязательств по настоящему Договору других лиц – субподрядчиков.

Привлечение субподрядчиков не влечет изменение цены настоящего Договора и (или) объемов выполняемых работ по настоящему Договору.

6.3.4. Запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно выполнения работ в рамках настоящего Договора.

6.3.5. Получать от Заказчика содействие при выполнении работ в соответствии с условиями настоящего Договора.

6.4. Подрядчик обязан:

6.4.1. Выполнять свои обязанности по настоящему Договору с надлежащим прилежанием, эффективностью и бережливостью. В отношении любого вопроса, связанного с настоящим Договором, Подрядчик всегда должен поддерживать и охранять законные интересы Заказчика, не идущие вразрез с интересами Подрядчика.

6.4.2. Представить по запросу Заказчика в сроки, указанные в таком запросе, информацию относительно проведения работ по настоящему Договору - все необходимые документы и информацию, а также обеспечить явку (присутствие) полномочных представителей Подрядчика для представления ими необходимых пояснений и оказания содействия.

6.4.3. Сдать полный комплект отчетной документации Заказчику, в соответствии с условиями Технического задания (Приложение № 1 к настоящему Договору).

6.4.4. Обеспечить соответствие результатов работ требованиям качества, согласно нормативной документации, указанной в Техническом задании (Приложение № 1 к настоящему Договору), безопасности жизни и здоровья граждан, а также иным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации.

6.4.5. Уведомлять Заказчика об изменении своего места нахождения, телефона, факса, адреса электронной почты, банковских реквизитов, в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня соответствующего изменения.

6.4.6. В случае привлечения субподрядчика Подрядчик обязан предоставить Заказчику в течение 2 (двух) календарных дней со дня привлечения субподрядчика копию заключенного договора. При этом, Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиками.

6.4.7. Исполнять полученные в ходе выполнения работ указания Заказчика (или уполномоченного представителя), если такие указания не противоречат условиям настоящего Договора и не являются вмешательством в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика, в том числе исправлять дефекты и некачественно выполненные

работы своими силами и за свой счёт. При этом, Подрядчик не вправе выполнять указания Заказчика (или уполномоченного представителя), если это может привести к нарушению обязательных для Сторон требований к охране безопасности и качеству работ.

6.4.8. Немедленно предупреждать Заказчика о возможных неблагоприятных для Заказчика последствиях выполнения его указаний, о способе исполнения работы и иных не зависящих от Подрядчика обстоятельствах, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы.

6.4.9. При выполнении работ обеспечить выполнение мероприятий по охране труда, технике безопасности.

При выполнении работ Подрядчик должен обеспечить соответствие результатов работ требованиям качества, безопасности жизни и здоровья жителей, а также иным требованиям сертификации, требованиям Федерального закона № 52-ФЗ от 30.03.1999 г. «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

6.4.10. Устранять за свой счет все недочеты в отчетной документации и в выполненных работах в течение 3 (трех) рабочих дней с даты их выявления, а также возместить Заказчику причиненные убытки согласно действующему законодательству Российской Федерации.

6.4.11. Осуществлять в процессе производства работ систематическую, а по завершении работ (до подписания сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ) окончательную уборку по результатам выполнения работ. Погрузка и вывоз отходов (строительного мусора и прочего) осуществляется силами Подрядчика и за его счет.

Вывезти мусор, образовавшийся в процессе производства работ от деятельности, с объекта производства работ и прилегающей территории на объект размещения отходов, внесенный в государственный реестр, и представить Заказчику подтверждающие документы (справка о принятии отходов, обезвреживании отходов, возникающих при проведении работ).

6.4.12. Обеспечить за свой счет охрану материалов, инструментов и оборудования до сдачи выполненных работ Заказчику.

6.4.13. Проводить подключение переносного (электрического или иного) оборудования, необходимого для проведения работ, по техническим условиям, самостоятельно полученным Подрядчиком от ресурсоснабжающих организаций. Самовольное подключение оборудования запрещается.

6.4.14. Вести фотофиксацию скрытых работ и представить Заказчику при сдаче работ фотофиксацию. Формат фотоснимка должен быть: *.jpeg, *.raw, *.tiff, соотношение сторон 4:3 или 16:9, цветное изображение, разрешение (размер изображения в пикселях) не менее 1920*1080, без использования цифрового увеличения (зума). Все фотоснимки систематизируются и упорядочиваются Подрядчиком (на фотографии должно быть отражено: дата скрытых работ, вид скрытых работ). Фотофиксация предоставляется на флэш-носителе или путем предоставления ссылки на электронное облачное хранилище.

6.4.15. Выполнять работы в рамках настоящего Договора, руководствуясь Правилами благоустройства территории муниципального образования город Мурманск,

утвержденными Решением Совета депутатов города Мурманска Мурманской области от 27 октября 2017 года № 40-712.

6.4.16. Если в процессе выполнения работ выясняется неизбежность получения отрицательного результата или нецелесообразность дальнейшего проведения работ, Подрядчик обязан приостановить работы, поставив об этом письменно в известность Заказчика в течение 24 (двадцати четырех) часов после приостановления работ. В этом случае Стороны обязаны в пятидневный срок с момента уведомления Заказчика о приостановлении работ рассмотреть вопрос о целесообразности продолжения работ. При прекращении работ по Договору Подрядчик передает Заказчику документацию в объеме, выполненном на момент прекращения работ, в количестве 2 (двух) экземпляров на бумажных носителях.

6.4.17. При проведении работ по благоустройству территории не допускать нарушение тишины и спокойствие граждан в период, установленный Законом Мурманской области от 03.07.2015 № 1888-01-ЗМО «Об обеспечении тишины и покоя граждан на территории Мурманской области».

6.4.18. В течение 10 (десяти) календарных дней с даты заключения настоящего Договора направить Заказчику локальную смету на каждый участок, предусмотренный пунктом 2.4 настоящего Договора, в соответствии с предложенным расчетом. Смета должна соответствовать действующему законодательству Российской Федерации. Стоимость работ по смете не должна превышать цену настоящего договора, при этом может быть скорректирована в соответствии с замечаниями Заказчика.

Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения от Подрядчика локальной сметы проводит проверку и в случае отсутствия замечаний направляет Подрядчику уведомление о том, что такая смета согласована. При наличии согласования, Подрядчик обязан направить Заказчику смету с подписью и печатью для подписи со стороны Заказчика.

В случае, если со стороны Заказчика обнаружены недостатки в локальной смете, Подрядчик обязан устранять такие замечания в течение 2 (двух) календарных дней с даты получения таких недостатков.

6.4.19. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения настоящего Договора предоставить Заказчику график производства работ для согласования, а также проект производства работ для согласования.

При этом, график производства работ должен отражать сроки установки попарных опор, позволяющих Заказчику в дальнейшем монтировать светодинамические перетяжки на таких опорах.

6.4.20. Самостоятельно, в пределах цены настоящего Договора, обеспечить получение необходимых разрешений, в том числе разрешений на осуществление земляных работ (при необходимости). Выполнять монтажные работы без получения разрешений запрещается.

6.4.21. При выявлении в процессе производства работ необходимости выполнения дополнительных видов работ, не учтенных в проектной документации, сметном расчете,

уведомить письменно Заказчика в течение 2 (двух) рабочих дней с момента обнаружения. При этом, такое согласование считается оформленным надлежащим образом только при заключении дополнительного соглашения к настоящему Договору об увеличении объемов выполнения работ.

6.4.22. Обеспечить за свой счет охрану материалов, инструментов и оборудования до передачи выполненных работ Заказчику.

6.4.23. В случае установления уполномоченными контрольными органами, а также ревизионной комиссией заказчика фактов выполнения работ не в полном объеме и/или завышения их стоимости Подрядчик осуществляет возврат заказчику излишне уплаченных денежных средств.

6.4.24. Компенсировать третьим лицам убытки, в том числе ущерб, включая судебные издержки, связанные с травмами или ущербом, нанесенным третьим лицам, возникшим вследствие выполнения Подрядчиком работ в соответствии с настоящим Договором или вследствие нарушения Подрядчиком имущественных или иных прав, в том числе, охраняющих интеллектуальную собственность.

6.4.25. Соблюдать конфиденциальность в отношении всей информации, ставшей известной ему в связи с исполнением обязательств по настоящему Договору.

6.4.26. Обеспечить сохранность зеленых насаждений, находящихся на территории выполнения работ. В случае повреждения/уничтожения зеленых насаждений или их вырубке без необходимых разрешений на это самостоятельно нести ответственность за данное правонарушение в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.4.27. При выполнении работ без соответствующих разрешений, необходимых для производства работ в рамках настоящего Договора, самостоятельно нести гражданскую, административную или уголовную ответственность согласно законодательству Российской Федерации.

6.4.28. В течение 5 (пяти) рабочих дней после заключения настоящего Договора назначить приказом ответственных представителей для координации и согласования с Заказчиком хода выполнения работ, поставки материалов, оборудования и запасных частей к нему, ответственных за пожарную безопасность на объекте, ответственных за охрану труда, ответственных за представление установленных настоящим Договором отчетных материалов, и подписание исполнительной документации на выполненные работ по благоустройству, ответственных за осуществление контроля качества выполнения работ, о чем направить Заказчику официальное уведомление. Предоставить Заказчику в указанный в настоящем пункте срок приказ на ответственных лиц.

6.4.29. Самостоятельно согласовать с ГИБДД порядок организации дорожного движения в местах проведения работ. Предоставить Заказчику документы, свидетельствующие о согласовании, в течение 2 (двух) дней с даты получения таких согласований. Такие согласования предоставляются на каждый участок производства работ.

6.4.30. Информировать Заказчика не позднее чем за 3 (три) рабочих дня до начала приёмки скрытых работ по мере их готовности по адресу электронной почты Заказчика:

info@gorod51.com. Готовность принимаемых работ подтверждается подписанием Заказчиком и Подрядчиком актов освидетельствования скрытых работ. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком скрытых работ. Если скрытые работы выполнены без подтверждения Заказчика или он не был информирован об этом или информирован с опозданием, то по его требованию Подрядчик обязан за свой счёт вскрыть любую часть скрытых работ, согласно указанию Заказчика, а затем восстановить ее за свой счёт.

В том случае, если Заказчик уклоняется от приемки скрытых работ (под уклонением понимается своевременное информирование Подрядчиком Заказчика о приёмке скрытых работ, но неприбытие Заказчика на приемку таких работ), Подрядчик вправе продолжать выполнение работ, при этом Заказчик не имеет права просить Подрядчика произвести вскрытие тех скрытых работ, от освидетельствования которых Заказчик уклонился.

6.4.31. Вести журнал общих работ, а также журнал входного учета и контроля качества получаемых материалов, изделий и конструкций, конструкций с даты начала работ и до их завершения. Передать журналы по окончании выполнения работ Заказчику.

6.4.32. Иметь и передать Заказчику сертификаты соответствия (паспорта качества, или иные необходимые документы) на все поставляемые материалы, удостоверяющие их происхождение, качество и сроки годности.

6.4.33. Еженедельно (не позднее 18 часов 00 минут каждой пятницы) представлять отчет о выполненных работах за неделю. При этом, отчет о выполненных работах включает в себя имеющееся отставание или опережение по график выполнения работ, количество персонала и количество техники на объекте благоустройства, процент выполнения объекту, фотоотчет о текущей работе по объекту, который выполняется с 4 (четырёх) ракурсов, а также перечень закупленного оборудования для монтажа.

6.4.33.1. Дополнительно, предоставлять каждые 10 (десять) календарных дней информацию о фактически выполненных работах, с предоставлением подтверждающих документов, свидетельствующих об объемах выполненных работ (отчет).

6.4.34. Обеспечить входной контроль поступающих материалов, изделий, конструкций и оборудования.

6.4.35. Обеспечить текущий контроль технологических процессов при производстве работ.

6.4.36. Не менее чем за 3 (три) календарных дня до начала работ на соответствующей территории, в соответствии с графиком выполнения работ, выставить по периметру участков производства работ на дату проведения работ ограждающий забор из дерева или профлиста, предотвращающий попадания посторонних лиц на территорию благоустройства. Проводить работы при отсутствии ограждающего забора вокруг площадки благоустройства запрещается.

6.4.37. Не менее чем за 3 (три) календарных дня до начала работ в соответствии с графиком выполнения работ, установить на каждом участке производства работ паспорт объекта, с информацией о компании-застройщике, названии объекта, сроках

благоустройства, контактах ответственных лиц и другие необходимые сведения. Формат, места установки паспорта объекта необходимо согласовать с Заказчиком (или уполномоченным представителем).

7. Гарантии

7.1. Гарантийный срок на выполненные работы составляет 36 (тридцать шесть) месяцев с даты подписания акта сдачи-приёмки выполненных работ.

7.1.1. Гарантийный срок на устанавливаемые изделия составляет 36 (тридцать шесть) месяцев с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.

Если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки (дефекты, ошибки), допущенные по вине Подрядчика, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки.

В том случае, если Подрядчиком недостатки (дефекты, ошибки) не были устранены в установленные Заказчиком сроки, либо если Подрядчик уклоняется от устранения недостатков (дефектов, ошибок), то Заказчик вправе привлечь третьих лиц для устранения недостатков (дефектов, ошибок). В таком случае затраты Заказчика по устранению недостатков (дефектов, ошибок) возлагаются и возмещаются Подрядчиком.

7.2. При обнаружении недостатков (дефектов, ошибок) Подрядчик по требованию Заказчика обязан безвозмездно устранить такие недостатки и соответственно произвести дополнительные работы, а также возместить Заказчику причиненные убытки.

7.3. При выявлении недостатков (дефекта, ошибок) Подрядчик должен:

- обеспечить Заказчика необходимым техническими консультациями не позднее 1 (одного) рабочего дня со дня обращения Заказчика к Подрядчику с использованием любых доступных видов связи;

- выполнить все необходимые мероприятия по определению причины возникших недостатков (дефектов, ошибок) и представить Заказчику соответствующее заключение в течение 3 (трех) рабочих дней.

7.4. Для участия в составлении акта, фиксирующего ошибки, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 3 (трех) календарных дней со дня получения письменного извещения Заказчика.

Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения недостатков (дефектов).

Если в период гарантийного срока ошибки, допущенные по вине Подрядчика, стали основной причиной технологического нарушения (аварии, инцидента), повлекшего за собой экономический ущерб для Заказчика, Подрядчик обязан возместить ущерб в согласованные с Заказчиком сроки.

7.5. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных ошибок/дефектов, а равно не направления своего представителя для составления акта в срок, указанный в пункте 7.4 настоящего Договора, Заказчик составляет односторонний акт. Заказчик вправе привлечь за свой счет экспертную организацию, в случае необходимости.

В случае если экспертизой установлено, что ошибки возникли по вине Подрядчика, Подрядчик компенсирует стоимость экспертизы Заказчику.

7.6. Если гарантийные обязательства не выполняются в установленные сроки, Заказчик вправе привлечь для выполнения этих работ другую организацию с последующим взысканием расходов с Подрядчика в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

7.7. Подрядчик гарантирует, что все устройства, изделия, материалы, оборудование, применяемые для производства работ, будут соответствовать государственным стандартам, техническим условиям и иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, декларации о соответствии и другие документы, удостоверяющие их качество.

7.8. Указанные в настоящем разделе гарантии не распространяются на случаи, если Подрядчиком будет доказано, что несоответствия результата работ возникли вследствие нормального износа, неправильной эксплуатации и (или) ненадлежащего ремонта, произведенного Заказчиком либо привлеченными им подрядными организациями.

8. Ответственность Сторон

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных настоящим Договором, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора.

8.2. Ответственность Подрядчика:

8.2.1. За нарушение срока выполнения работ, предусмотренного пунктом 4.2 настоящего Договора, в том числе за нарушение промежуточных сроков выполнения работ (согласно графику), Подрядчик обязан уплатить в пользу Заказчика пени в размере одной трехсотой, действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены настоящего Договора, которая начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательств, предусмотренного настоящим Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим Договором срока исполнения обязательств до даты фактического исполнения обязательств.

При этом день фактического исполнения нарушенного обязательства, включается в период расчета неустойки.

8.2.2. За нарушение срока устранения недостатков, предусмотренного пунктом 5.3 настоящего Договора, Подрядчик обязан уплатить в пользу Заказчика пени в размере одной трехсотой, действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены настоящего Договора, которая начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательств, предусмотренного настоящим Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим Договором срока исполнения обязательств до даты фактического исполнения обязательств.

При этом день фактического исполнения нарушенного обязательства, включается в период расчета неустойки.

8.2.3. В случае выявления привлечённых субподрядчиков для выполнения работ по настоящему Договору без предоставления копии заключенного договора между Подрядчиком и субподрядчиком Заказчику, согласно подпункту 6.4.6 пункта 6.4 настоящего Договора, Подрядчик обязан уплатить штраф в размере 50 000 (пятидесяти тысяч) рублей 00 копеек за каждого привлеченного субподрядчика.

8.2.4. За несвоевременное исполнение гарантийных обязательств по настоящему Договору, предусмотренных разделом 7 настоящего Договора, Подрядчик обязан уплатить пени в размере одной трехсотой, действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены настоящего Договора, которая начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательств, предусмотренного настоящим Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим Договором срока исполнения обязательств до даты фактического исполнения обязательств.

При этом день фактического исполнения нарушенного обязательства, включается в период расчета неустойки.

8.2.5. В случае непредставления Заказчику согласований, указанных в подпункте 6.4.29 пункта 6.4 настоящего Договора, Подрядчик обязан уплатить в пользу Заказчика штраф в размере 30 000,00 рублей (за каждый участок производства работ).

8.2.6. В случае непредставления Заказчику графика в срок, указанный в подпункте 6.4.19 пункта 6.4 настоящего Договора, Подрядчик обязан уплатить за каждый день просрочки представления графика штраф в размере 1 000,00 рублей до даты представления графика.

8.2.7. В случае непредставления Заказчику еженедельных отчетов о выполненных работах (согласно подпункту 6.4.33 пункта 6.4 настоящего Договора), Подрядчик обязан уплатить за каждый непредставленный отчет штраф в размере 3 000,00 рублей.

8.2.8. В случае непредставления Заказчику отчетов о выполненных работах с приложением подтверждающих документов (согласно подпункту 6.4.33.1 пункта 6.4 настоящего Договора), Подрядчик обязан уплатить за каждый непредставленный отчет штраф в размере 3 000,00 рублей.

8.2.9. В случае непредставления Заказчику нового надлежащего обеспечения настоящего Договора (согласно подпункту 11.4.3 пункта 11.4 настоящего Договора), Подрядчик обязан уплатить пени в размере одной трехсотой, действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены настоящего Договора, которая начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательств, предусмотренного настоящим Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим Договором срока исполнения обязательств до даты фактического исполнения обязательств.

При этом день фактического исполнения нарушенного обязательства, включается в период расчета неустойки.

8.2.10. В случае просрочки Подрядчиком срока установки по периметру площадок на объектах благоустройства на момент проведения работ ограждающего забора,

указанного в подпункте 6.4.36 пункта 6.4 настоящего Договора, Подрядчик обязан уплатить пени в размере одной трехсотой, действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от стоимости работ на конкретном участке, где отсутствует ограждение, которая начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательств, предусмотренного настоящим Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим Договором срока исполнения обязательств до даты фактического исполнения обязательств.

При этом день фактического исполнения нарушенного обязательства, включается в период расчета неустойки.

8.2.11. В случае просрочки Подрядчиком срока установки на объекте благоустройства паспорта объекта, указанного в подпункте 6.4.37 пункта 6.4 настоящего Договора, Подрядчик обязан уплатить пени в размере одной трехсотой, действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от стоимости работ на конкретном участке, где отсутствует ограждение, которая начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательств, предусмотренного настоящим Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим Договором срока исполнения обязательств до даты фактического исполнения обязательств.

При этом день фактического исполнения нарушенного обязательства, включается в период расчета неустойки.

8.2.12. Расчет неустойки (штрафов, пени), указанных в подпунктах 8.2.1-8.2.11 пункта 8.2 настоящего Договора, оформляется Заказчиком уведомлением и направляется Подрядчику для ознакомления. При направлении уведомления, Заказчик обязан предложить Подрядчику в течение 10 (десяти) календарных дней в добровольном порядке уплатить сумму начисленной неустойки (штрафов, пени).

8.2.13. При проведении расчета с Подрядчиком по настоящему Договору Заказчик в одностороннем порядке за нарушение Подрядчиком условий настоящего Договора вправе удержать из причитающейся к выплате Подрядчику денежной суммы начисленную им сумму неустойки (штрафа, пени), установленную разделом 8 настоящего Договора (указанное право действует и в том случае, если Подрядчик в срок, установленный подпунктом 8.2.12 Договора, не уплатил в добровольном порядке начисленную сумму неустойку (штрафов, пени), а в случае отсутствия проведения расчетов (например, при расторжении настоящего Договора) - в течение 7 (семи) рабочих дней с даты получения уведомления Подрядчик обязан произвести Заказчику соответствующую выплату неустойки (штрафов, пени).

8.2.14. При отсутствии необходимых допусков и разрешений для исполнения настоящего Договора, в том числе разрешений на осуществление земляных работ, в соответствии с Правилами благоустройства территории муниципального образования город Мурманск, утвержденными Решением Совета депутатов города Мурманска Мурманской области от 27 октября 2017 года № 40-712, других актов, налагаемых государственными органами в рамках действующего законодательства, лишаящих

Подрядчика права на выполнение работ и при наличии у Заказчика убытков, в том числе наложенных на Заказчика штрафов, Подрядчик обязан возместить возникшие у Заказчика убытки и/или уплаченные Заказчиком штрафы.

8.3. Ответственность Заказчика:

8.3.1. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств по своевременной оплате выполненных работ Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (пени).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства Заказчиком.

Такая пеня устанавливается в размере одной трехсотой, действующей на дату уплаты пени, ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

8.3.2. Расчет неустойки оформляется Подрядчиком уведомлением и направляется Заказчику для ознакомления.

8.3.3. Заказчик в течение 7 (семи) рабочих дней с даты получения уведомления проверяет представленный расчет и либо производит Подрядчику соответствующую выплату неустойки (пени) в течение 10 (десяти) календарных дней с даты окончания проверки представленного расчёта, либо направляет мотивированный отказ.

8.4. Общая сумма начисленной неустойки (пени, штрафов) за ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, не может превышать Цену настоящего Договора.

8.5. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного настоящим Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

8.6. Ответственность за достоверность и соответствие законодательству Российской Федерации сведений, указанных в представленных Подрядчиком Заказчику документах, несет Подрядчик.

8.7. В случае расторжения настоящего Договора по основаниям, предусмотренным разделом 9 настоящего Договора, неустойки (штраф, пени), предусмотренные настоящим разделом (в том числе пунктом 8.3 настоящего Договора) подлежат взысканию и/или удержанию по дату вступления решения о расторжении договора в законную силу или дату подписания соглашения о расторжении договора.

8.8. Под исполнением Подрядчиком обязательств ненадлежащим образом в рамках настоящего Договора понимается, но не ограничивается: нарушение сроков выполнения работ; нарушение сроков устранения недостатков; нарушение сроков исполнения гарантийных обязательств; нарушение сроков установки ограждающего забора, паспорта объекта, предоставления графика выполнения работ.

Под неисполнением Подрядчиком обязательств в рамках настоящего Договора понимается, но не ограничивается: непредставление Заказчику Подрядчиком копии заключенных договоров субподряда; неисполнение гарантийных обязательств;

неуведомление Заказчика об изменении своего места нахождения, телефона, факса, адреса электронной почты, банковских реквизитов; невыполнение полного объема работ; непредставление Заказчику полного комплекта документации выполнения работ; отсутствие надлежащего обеспечения исполнения договора; непредставление Заказчику графика выполнения работ, неустановка ограждающего забора, паспорта объекта.

9. Порядок расторжения Договора

9.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны настоящего Договора от исполнения настоящего Договора в соответствии с нормами Гражданского кодекса Российской Федерации (пункт 3 статьи 708, пункт 2 статьи 715, пункт 3 статьи 723, статьи 761, пункт 5 статьи 723 Гражданского кодекса Российской Федерации).

9.2. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора при существенных нарушениях Подрядчиком условий настоящего Договора, в том числе, по следующим основаниям:

9.2.1. Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению настоящего Договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным.

9.2.2. В случае непредоставления (нового) надлежащего обеспечения исполнения настоящего Договора на тех же условиях и в том же размере, в случае просрочки предоставления такого обеспечения более чем на 5 (пять) календарных дней от даты, когда такое обеспечение должно быть предоставлено.

9.2.3. Если во время выполнения работ станет очевидным, что работы не будут выполнены надлежащим образом и при условии, что Подрядчик не устранил недостатки в назначенный Заказчиком для устранения таких недостатков разумный срок.

9.2.4. Если Подрядчиком выполняются работы ненадлежащего качества, при этом недостатки не могут быть устранены в приемлемый для Заказчика срок либо являются существенными и неустраняемыми.

9.2.5. В случае нарушения Подрядчиком срока выполнения работ, установленного пунктом 4.2 настоящего Договора, более чем на 10 (десять) календарных дней по причинам, не зависящим от Заказчика (в том числе, нарушения сроков выполнения работ, предусмотренных в графике выполнения работ, более чем на 10 (десять) календарных дней).

9.2.6. В случае если работы выполнены с несоответствием требований действующего законодательства Российской Федерации или в случае, если замечания по таким работам не исправляются в срок, согласованный Сторонами.

9.2.7. Объявления Подрядчика банкротом в установленном законом порядке, наложения ареста на его имущество и блокирование расчетных счетов, введения внешнего управления.

9.3. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора, если в ходе исполнения настоящего Договора установлено, что Подрядчик не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения Подрядчика.

9.4. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора не позднее чем в течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия указанного решения направляется Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в настоящем Договоре, либо телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику.

9.5. Выполнение Заказчиком требований настоящей части считается надлежащим уведомлением Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора. В случае направления решения с использованием почты решение считается полученным в день фактического получения, подтвержденного отметкой почты.

9.6. В случае отправления решения посредством факсимильной связи или электронной почты решение считается полученным в день отправки. Решение считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило лицу, которому оно направлено (адресату), но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или адресат не ознакомился с ним.

9.7. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора вступает в силу и настоящий Договор считается расторгнутым через 10 (десять) календарных дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора.

9.8. Подрядчик вправе отказаться от настоящего Договора по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Российской Федерации.

9.9. Расторжение настоящего Договора по соглашению сторон производится Сторонами путем подписания соответствующего соглашения о расторжении.

9.10. Заказчик вправе отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора устранено нарушение условий настоящего Договора, послужившее основанием для принятия указанного решения. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий настоящего Договора, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения настоящего Договора.

9.11. Одностороннее расторжение Договора не освобождает Подрядчика от уплаты неустойки (штрафа, пени), а также возмещения понесенных Заказчиком убытков.

10. Обстоятельства непреодолимой силы

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное и/или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если неисполнение договора явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникшей после заключения настоящего Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Стороны ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами не могли.

10.2. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые Сторона не может оказать влияние, и за возникновение которых не несёт ответственность, включая, но не ограничиваясь: наводнение, землетрясение, забастовки, взрывы, пожары, противоправные действия третьих лиц, а также правительственные постановления или распоряжения государственных органов, военные действия любого характера, препятствующие выполнению настоящего Договора и т.п. Срок исполнения обязательств по настоящему Договору переносится соразмерно сроку действия обстоятельств непреодолимой силы.

10.3. Сторона, для которой сложилась невозможность исполнения своих обязательств по настоящему Договору вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна немедленно, но в срок не более 5 (пяти) рабочих дней с даты наступления обстоятельств непреодолимой силы, в письменном виде с использованием контактных данных Сторон, указанных в настоящем Договоре, известить другую Сторону о препятствии и его влияние на исполнение обязательств по настоящему Договору с приложением подтверждающих документов, выданных компетентным органом. Неуведомленные или ненадлежащее уведомление о невозможности исполнения обязательств по настоящему Договору в связи с действием обстоятельств непреодолимой силы лишает Сторону права ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы как на основание освобождения от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему Договору.

10.4. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия длятся непрерывно более 1 (одного) календарного месяца, Стороны приступают к обсуждению мер по преодолению сложившейся ситуации. В этом случае если в течение следующих 15 (пятнадцати) календарных дней Стороны не придут к соглашению, каждая из Сторон имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке путем направления другой Стороне письменного уведомления, при этом ни одна из Сторон не будет требовать возмещения другой Стороне убытков, связанных с расторжением настоящего Договора в связи с наступлением обстоятельств непреодолимой силы.

11. Обеспечение исполнения Договора

11.1. Исполнение настоящего Договора может обеспечиваться безотзывной независимой гарантией или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

Способ обеспечения исполнения настоящего Договора определяется участником закупки, с которым заключается настоящий Договор, самостоятельно.

11.2. Настоящий Договор заключается только после предоставления участником закупки, с которым заключается настоящий Договор, безотзывной независимой гарантии, выданной банком или иной кредитной организацией или перечисления денежных средств в размере обеспечения исполнения настоящего Договора, установленном документацией о конкурсе в электронной форме.

11.3. Размер обеспечения исполнения настоящего Договора составляет - 30 % процентов начальной (максимальной) цены настоящего Договора, что составляет 11 150 670 (одиннадцать миллионов сто пятьдесят тысяч шестьсот семьдесят) рублей 00 копеек.

11.4. Обеспечение исполнения настоящего Договора независимой гарантией.

11.4.1. В случае обеспечения исполнения настоящего Договора независимой гарантией в виде безотзывной независимой гарантией она должна содержать:

- 1) дату выдачи;
- 2) полное наименование, адрес места нахождения, ИНН, ОГРН бенефициара, принципала, а в отношении гаранта также номер и дату выдачи лицензии на право осуществления банковских операций и сделок, выданной гаранту Центральным Банком Российской Федерации, адрес для предъявления требований по независимой гарантии;
- 3) сумму независимой гарантии, подлежащую уплате гарантом Заказчику;
- 4) обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается независимой гарантией;
- 5) обязанность гаранта уплатить заказчику неустойку в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый день просрочки;
- 6) условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по независимой гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет Заказчика;
- 7) срок действия независимой гарантии - должен превышать предусмотренный договором срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на два месяца;
- 8) отлагательное условие, предусматривающее заключение договора предоставления независимой гарантии по обязательствам принципала, возникшим из договора при его заключении, в случае предоставления независимой гарантии в качестве обеспечения исполнения договора;
- 9) условие о праве Заказчика на беспорочное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем 5 (пять) рабочих дней не исполнено требование Заказчика об уплате денежной суммы по независимой гарантии, направленное до окончания срока действия независимой гарантии.

11.4.2. Не допускается включение в условия независимой гарантии требования о предоставлении бенефициаром банку вместе с требованием об осуществлении платежа каких-либо документов, подтверждающих неисполнение или ненадлежащее исполнение принципалом обязательств, обеспечиваемых независимой гарантией (судебных актов,

претензий, писем, уведомлений), а также иных документов, за исключением копии выданной гарантии, карточки с образцами подписей уполномоченных лиц бенефициара и документа, подтверждающего полномочия лица, подписавшего требование по независимой гарантии (доверенности) в случае, если требование по независимой гарантии подписано лицом, не указанным в Едином государственном реестре юридических лиц в качестве лица, имеющего право без доверенности действовать от имени бенефициара.

Не допускается включение в условия независимой гарантии условия о том, что требование по независимой гарантии должно содержать расчёт суммы по Гарантии.

11.4.3. В случае если по каким-либо причинам обеспечение перестало быть действительным, закончилось свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком его обязательств по настоящему Договору, Подрядчик обязуется в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты, когда соответствующее обеспечение перестало действовать, предоставить Заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение исполнения на тех же условиях и в том же размере, которые указаны в настоящем разделе настоящего Договора.

Действие указанного пункта не распространяется на случаи, если Подрядчиком предоставлена независимая гарантия, не соответствующая требованиям законодательства Российской Федерации.

11.5. В случае, если обеспечение исполнения настоящего Договора предоставляется в виде перечисления денежных средств на счет Заказчика, участник конкурса в электронном виде, с которым заключается настоящий Договор, перечисляет денежные средства на счет Заказчика в установленном размере по нижеуказанным реквизитам:

Получатель: автономная некоммерческая организация «Центр городского развития Мурманской области»

1) место нахождения: 183038, г. Мурманск, пр. Ленина, д. 82, оф. 1109

2) реквизиты:

ИНН 5190080554

КПП 519001001

ОГРН 1195190002633

ОКПО 93598125

ОКАТО 47401000000

ОКТМО 47701000001

р/с.: 40703810141000000395

Банк: Мурманское отделение № 8627 Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк

к/с.: 30101810300000000615

БИК 044705615

ИНН 7707083893

КПП 519002001

Обязательным условием является указание назначения платежа:

- для обеспечения исполнения Договора: обеспечение исполнения обязательств по Договору на выполнение работ по установке силовых опор для устройства светодинамических перетяжек с целью поддержки развития благоустройства города Мурманска от «___» _____ 202__ № _____.

11.5.1. Обеспечение исполнения настоящего Договора считается предоставленным со дня фактического поступления денежных средств на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику, и размещения на электронной площадке участником закупки, с которым заключается Договор, документа, подтверждающего предоставление обеспечения исполнения Договора.

Денежные средства, вносимые в качестве обеспечения исполнения настоящего Договора, должны быть зачислены по реквизитам счета Заказчика до заключения Договора. В противном случае обеспечение исполнения настоящего Договора внесением денежных средств считается не предоставленным.

11.5.2. При ненадлежащем исполнении или неисполнении обязательств по настоящему Договору денежные средства остаются у Заказчика без обращения в суд.

11.5.3. Денежные средства возвращаются Подрядчику при условии надлежащего исполнения им всех своих обязательств по настоящему Договору по истечению срока действия обеспечения, в течение 30 (тридцати) календарных дней.

11.6. В ходе исполнения настоящего Договора Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения Договора и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения Договора новое обеспечение исполнения настоящего Договора.

11.7. Уплата Подрядчиком неустойки или применение иной формы ответственности не освобождает его от исполнения обязательств по настоящему Договору.

11.8. Подрядчиком обеспечивается надлежащее исполнение следующих обязательств по Договору: все обязательства Подрядчика по Договору; уплате неустоек в виде штрафа, пени; обязательства по возврату авансового платежа (при его наличии); возмещение убытков, причинённых неисполнением, просрочкой исполнения или ненадлежащим исполнением обязательств по Договору; в случае принятия Заказчиком решения об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора в связи с неисполнением и/или ненадлежащим исполнением Подрядчиком взятых на себя обязательств по настоящему Договору.

11.9. В случае если настоящий Договор расторгнут вследствие неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств, обеспечение исполнения настоящего Договора не подлежит возврату Подрядчику, при условии внесения денежных средств в качестве обеспечения исполнения настоящего Договора.

11.10. Антидемпинговые меры:

11.10.1. Заказчик применяет антидемпинговые меры к Подрядчику в случае, если им предложена Цена договора (цена единицы (сумма цен единиц) товара, работы, услуги), которая на 25 (двадцать пять) и более процентов ниже НМЦД.

11.10.2. Способом применения антидемпинговых мер является установление требования о предоставлении обеспечения исполнения настоящего Договора в размере, превышающем в 1,5 (полтора) раза размер обеспечения исполнения настоящего Договора, указанный в настоящем Договоре.

11.10.3. При применении к Подрядчику антидемпинговых мер, договор с таким участником заключается только после предоставления им обеспечения исполнения договора в размере, превышающем в (1,5) полтора раза размер обеспечения исполнения настоящего Договора, указанный в настоящем Договоре, аванс при его исполнении не выплачивается.

11.11. Заказчик рассматривает поступившую независимую гарантию в срок, не превышающий 3 (трех) рабочих дней с даты ее поступления.

11.11.1. Основанием для отказа в принятии независимой гарантии Заказчиком является:

1) несоответствие независимой гарантии условиям, указанным в пункте 11.4 настоящего Договора;

2) несоответствие независимой гарантии требованиям, содержащимся в настоящем разделе настоящего Договора.

11.11.2. В случае отказа в принятии независимой гарантии Заказчик в срок, указанный пунктом 11.11 настоящего Договора, информирует об этом лицо, предоставившее независимую гарантию, с указанием причин, послуживших основанием для отказа.

12. Порядок урегулирования споров

12.1. В случае возникновения любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего Договора, Стороны прилагают усилия для урегулирования таких противоречий, претензий и разногласий в добровольном порядке с оформлением совместного протокола урегулирования споров.

12.2. До передачи спора на разрешение арбитражного суда Стороны принимают меры к его урегулированию в претензионном порядке.

12.2.1. Претензия должна быть направлена другой Стороне в письменном виде. По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ, по существу, в срок не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней со дня ее получения.

12.2.2. Если претензионные требования подлежат денежной оценке, в претензии указывается истребуемая сумма и ее полный и обоснованный расчет.

12.2.3. В подтверждение заявленных требований к претензии должны быть приложены надлежащим образом оформленные и заверенные необходимые документы либо выписки из них.

12.3. В претензии могут быть указаны иные сведения, которые, по мнению заявителя, будут способствовать более быстрому и правильному ее рассмотрению, объективному урегулированию спора.

12.4. В случае невыполнения Сторонами своих обязательств и недостижения взаимного согласия споры по настоящему Договору разрешаются в Арбитражном суде Мурманской области.

13. Существенные условия Договора

13.1. Не допускаются изменения существенных условий настоящего Договора при его заключении и исполнении, за исключением их изменений по соглашению Сторон в следующих случаях:

1) при снижении цены настоящего Договора без изменения предусмотренных настоящим Договором количества товара, объема работы или услуги, качества поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги и иных условий настоящего Договора;

2) при заключении настоящего Договора Заказчик по согласованию с Подрядчиком вправе увеличить количество поставляемого товара на сумму, не превышающую разницы между ценой договора, предложенной Подрядчиком в рамках проводимой закупки, и начальной (максимальной) ценой договора, если это право Заказчика предусмотрено документацией о закупке. При этом цена единицы товара не должна превышать цену единицы товара, определяемую как частное от деления цены договора, указанной в заявке на участие, предложенной Подрядчиком, на количество товара, указанное в извещении о проведении закупки.

3) при изменении не более чем на 10 (десять) процентов, предусмотренных договором количества товара, объема работ или услуг, при изменении потребности в таких товарах, работах, услугах (на 30 (тридцать) при условии согласования такого изменения с Коллегиальным органом Заказчика). При этом по соглашению сторон допускается изменение цены договора пропорционально дополнительному количеству товаров, дополнительному объему работ или услуг исходя из установленной в договоре цены единицы товара, работы или услуги, но не более чем на 10 (десять) процентов цены договора (на 30 (тридцать) при условии согласования такого изменения с Коллегиальным органом Заказчика). При уменьшении предусмотренных договором количества товаров, объема работ или услуг стороны договора обязаны уменьшить цену договора исходя из цены единицы товара, работы или услуги. Цена единицы дополнительно поставляемого товара или цена единицы товара при уменьшении предусмотренного договором количества поставляемого товара должна определяться как частное от деления первоначальной цены договора на предусмотренное в договоре количество такого товара;

4) при изменении в соответствии с законодательством регулируемых государством цен (тарифов) на товары, работы, услуги;

5) при изменении размера и (или) сроков оплаты и (или) объема товаров, работ, услуг в случае уменьшения в соответствии с Бюджетным Кодексом Российской Федерации получателю бюджетных средств, предоставляющему субсидии, ранее доведенных в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии;

б) при изменении в соответствии с нормами Регламента работы на торговой площадке «Закупки Мурманской области»;

7) при поставке товара, выполнения работы или оказания услуги, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в настоящем Договоре;

8) при изменении срока исполнения настоящего Договора на поставку товара в случае возникновения независимых от сторон обязательств. Такое изменение может осуществляться однократно и при условии, что оно не приведет к увеличению срока исполнения настоящего Договора более чем на 30 (тридцать) процентов от срока, установленного настоящим Договором;

9) при изменении по соглашению сторон существенных условий договора, заключенного до 01.01.2024, при исполнении которого возникли независимые от сторон договора обстоятельства, влекущие невозможность его исполнения без изменения условий. Предусмотренное настоящим пунктом изменение осуществляется Заказчиком по согласованию с исполнительным органом Мурманской области, выступающим от имени Мурманской области учредителем Заказчика.

14. Срок действия, порядок изменения Договора

14.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

14.2. Окончание срока действия настоящего Договора не влечет прекращение:

- обязательств в рамках гарантийного срока по настоящему Договору (раздел б);
- ответственности сторон по настоящему Договору (раздел 7);
- других обязательств Сторон по настоящему Договору.

Окончание срока действия настоящего Договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушение.

14.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору (в том числе изменение несущественных условий договора, например, изменение реквизитов Сторон, технических ошибок, банковских реквизитов, контактных данных и иных условий), не противоречащие законодательству Российской Федерации, оформляются в виде дополнительных соглашений, подписанных Сторонами и скрепленных печатями (при наличии).

14.4. Дополнительные работы, связанные с исполнением настоящего Договора, могут считаться согласованными Заказчиком только при условии подписания между Сторонами настоящего Договора дополнительного соглашения. Без подписанного между Сторонами настоящего дополнительного соглашения Подрядчик не вправе требовать оплаты дополнительных объемов работ в рамках настоящего Договора.

15. Распределение рисков

15.1. До подписания Заказчиком актов сдачи-приемки выполненных работ риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненных работ несёт Подрядчик.

15.2. Риск случайной гибели или случайного повреждения материалов, оборудования или иного имущества, используемого для исполнения настоящего Договора, а также имущества, переданного Заказчиком Подрядчику, несёт Подрядчик.

15.3. Подрядчик принимает на себя обязанность за свой счет, в установленном законом порядке, возмещать материальный ущерб, моральный вред, выплачивать административные штрафы и т.д. по обязательствам перед третьими лицами, возникающие вследствие выполнения (в том числе с надлежащим качеством), ненадлежащего выполнения или невыполнения им работ на объекте в соответствии с настоящим Договором.

16.3. Подрядчик обязан нести издержки, вызванные приостановлением работ по его вине, при этом сроки приостановления работ в этом случае не могут служить основанием для продления срока завершения работ по настоящему Договору.

16. Антикоррупционная оговорка

16.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

16.2. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела настоящего Договора, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем. После письменного уведомления,

соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней со дня направления письменного уведомления.

16.3. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в данном разделе действий и/или неполучения другой Стороной в установленный Договором срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий Договор в соответствии с положениями настоящего пункта, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

17. Прочие условия. Порядок взаимодействия Сторон

17.1. Подрядчик в полном объеме ознакомлен с требованиями настоящего Договора и Технического задания (Приложение № 1 к настоящему Договору), условиями, связанными с выполнением работ, сроками и качеством выполнения работ, не имеет замечаний и претензий к условиям настоящего Договора.

17.2. Подрядчик дает свое согласие на осуществление Главным распорядителем (Министерством градостроительства и благоустройства Мурманской области) и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий Заказчику. В настоящем случае под согласием Подрядчика понимается подписание настоящего Договора.

17.3. Стороны договорились, что в процессе исполнения настоящего Договора будут осуществлять постоянную связь посредством обмена корреспонденцией (направлением писем, претензий, уведомлений, требований и т.д.), которая направляется по электронной почте.

17.4. Корреспонденция (направление писем, претензий, уведомлений, требований и т.д.) направляются по следующим электронным адресам:

17.4.1. В адрес Заказчика: E-mail: info@gorod51.com;

17.4.2. Для Подрядчика: E-mail: axai51@mail.ru

17.5. Вся корреспонденция, направленная сторонами друг другу по адресам электронной почты, указанным в пункте 16.4 настоящего Договора, признаются Сторонами официальной перепиской.

17.6. Датой передачи соответствующей корреспонденции считается день отправления корреспонденции электронной почтой. Дата передачи приравнивается к дате надлежащего уведомления.

17.7. Ответственность за получение корреспонденцией вышеуказанным способом лежит на получающей Стороне. Сторона, направившая сообщение, не несет ответственность за задержку доставки корреспонденции, если такая задержка явилась

результатом неисправности системы связи, действий/бездействий провайдеров, иных форс-мажорных обстоятельств, а также в случае действий/бездействий получающей корреспонденцию Стороны.

17.8. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

17.9. Настоящий Договор заключен в электронной форме. Дополнительно Стороны вправе оформить Договор в письменном виде в 2 (двух) экземплярах по одному для каждой из Сторон, имеющих такую же юридическую силу, как и настоящий Договор, заключенный в электронной форме.

17.10. Документы, связанные с исполнением настоящего Договора, которые Стороны будут оформлять между собой (письма, акты, товарные накладные, претензии, счета на оплату, дополнительные соглашения) могут быть подписаны от имени уполномоченных лиц Сторон с использованием факсимиле синего цвета. При этом факсимильная подпись будет иметь такую же юридическую силу, что и подлинная подпись уполномоченного лица. Стороны согласовывают образцы факсимильных подписей после подписания настоящего Договора.

17.11. Неотъемлемыми частями настоящего Договора являются:

- приложение № 1 «Техническое задание на выполнение работ по установке силовых опор для устройства светодинамических перетяжек с целью поддержки развития благоустройства города Мурманска»;
- приложение № 2 «Форма. Акт сдачи-приемки выполненных работ»;
- приложение № 3 «Форма. Отчет о выполнении работ».

18. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

ЗАКАЗЧИК:

**Автономная некоммерческая организация
«Центр городского развития Мурманской
области»**

Юр. адрес: 183016, г. Мурманск, ул. Софьи
Перовской, д. 2, каб. 225

Фактический адрес: 183038, г. Мурманск, пр.
Ленина, д. 82, оф. 1108

ИНН 5190080554

КПП 519001001

ОГРН 1195190002633

р/с 40703810141000000395

Мурманское отделение № 8627 Северо-
Западный Банк ПАО Сбербанк

ПОДРЯДЧИК:

Общество с ограниченной
ответственностью «Аксай»

Юр. адрес: 183034, г. Мурманск, ул. Юрия
Гагарина, дом № 45, кв.4

Фактический адрес: 183034, г. Мурманск,
ул. Юрия Гагарина, дом № 45, кв.4

ИНН 5190120888

КПП 519001001

ОГРН 1035100190510

р/с 40702810241000109799

Отделение №8627 Сбербанка России
г.Мурманск

БИК 044705615
к/с 30101810300000000615
эл. почта: info@gorod51.com
тел.: +7-921-174-70-14

_____ / В.А. Миронова
М.П.

БИК 044705615
к/с 30101810300000000615
эл. почта: axai51@mail.ru
тел.: +7(8152)56-47-47

_____ / А.Н. Голубенко
М.П.

Приложение № 1
к Договору подряда № 48/23 от «__» _____
2023 г.

Техническое задание
на выполнение работ по установке силовых опор для устройства светодинамических
перетяжек с целью поддержки развития благоустройства города Мурманска,
Мурманская область, г. Мурманск

Заказчик:	АНО «Центр городского развития Мурманской области»			
Место выполнения работ:	г. Мурманск, проспект Ленина			
1. Перечень основных выполняемых работ	Состав работ:			
	№	Наименование	Ед. измерения	Объём
	п/п			м
	Участок Оп 17.0 - Оп22.0 пр-т Ленина д.71-д.75			
	<i>В соответствии с видами и объемами работ, установленных техническим заданием, проектной документацией, разработанной ООО «СЕВЕР-ПРОЕКТ» шифр 15-05-23-ПЗ, 15-05-23-КР, 15-05-23-ИОС1, 15-05-23 ПОС (приложение № 1 к техническому заданию) и локальным сметным расчетом.</i>			
	Участок Оп 23.0 - Оп27.0 пр-т Ленина д.75-д.89			
<i>В соответствии с видами и объемами работ, установленных техническим заданием, проектной документацией, разработанной ООО «СЕВЕР-ПРОЕКТ» шифр 15-05-23-ПЗ, 15-05-23-КР, 15-05-23-ИОС1, 15-05-23 ПОС (приложение № 1 к техническому заданию) и локальным сметным расчетом.</i>				
Участок Оп 28.0 – Оп 33 пр-т Ленина д.95 - К. Либкнехта 17/2				
<i>В соответствии с видами и объемами работ, установленных техническим заданием, проектной документацией, разработанной ООО «СЕВЕР-ПРОЕКТ» шифр 15-05-23-ПЗ, 15-05-23-КР, 15-05-23-ИОС1, 15-05-23 ПОС (приложение № 1 к техническому заданию) и локальным сметным расчетом.</i>				

<p>2. Основные требования к составу и проведению работ:</p>	<p><i>После подписания договора Подрядчик в течение 5 (пяти) рабочих дней предоставляет в адрес Заказчика проект производства работ для согласования, а также предоставляет приказ о назначении лица, ответственного за ход выполнения работ на Объекте.</i></p> <p><i>В период выполнения договорных обязательств Подрядчик обязан обеспечить качество работ, в соответствии с настоящим Техническим заданием, проектной документацией, с привлечением компетентного технического персонала с необходимыми допусками и разрешениями на производство работ, а также соблюдать гарантии по качеству исполнения работ.</i></p> <p><i>В случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ, Подрядчик обязан немедленно поставить в известность Заказчика.</i></p> <p><i>В случае выявления при производстве работ недостатков и дефектов Подрядчик обязан следовать требованиям Заказчика по их устранению.</i></p> <p><i>Подрядчик обязан устранить все нарушения и замечания, выявленные в ходе производства работ за счет собственных средств, в срок, согласованный с Заказчиком.</i></p> <p><i>Подрядчик обязан минимум за 24 часа вызвать представителя Заказчика для освидетельствования скрытых работ.</i></p>
<p>3. Требования к организации работ:</p>	<p>Работы должны выполняться в соответствии с:</p> <ul style="list-style-type: none"> - требованиями Постановления администрации города Мурманска от 15.01.2016 № 36 «Об утверждении правил осуществления земляных работ на территории муниципального образования город Мурманск (с изменениями на 3 декабря 2020 года)»; - Решением совета депутатов города Мурманска от 27.10.2017 № 40-712 «О правилах благоустройства территории муниципального образования город Мурманск и о признании утратившими силу отдельных решений совета депутатов города Мурманска (с изменениями на 10 июля 2020 года)»; - «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр) (ред. от 31.05.2022) - «СП 20.13330.2016. Свод правил. Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*» (утв. Приказом Минстроя России от 03.12.2016 N 891/пр) (ред. от 30.05.2022) - СП 48.13330.2019 Организация строительства СНиП 12-01-2004.

- СП 82.13330.2016 Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75;
- СП 45.13330.2017 Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-8;
- СП 63.13330.2018 Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения. СНиП 52-01-2003;
- ГОСТ 5781-82 Сталь горячекатаная для армирования железобетонных конструкций. Технические условия (с Изменениями N 1, 2, 3, 4, 5);
- СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции» СНиП 3.03.01-87;
- ГОСТ 23735-2014 Смеси песчано-гравийные для строительных работ. Технические условия;
- ГОСТ 8267-93. Щебень и гравий из плотных горных пород для строительных работ. Технические условия (с Изменениями N 1-4);
- ГОСТ 26633-2015 Бетоны тяжелые и мелкозернистые. Технические условия (с Поправкой);
- СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства» Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85;
- ПУЭ 7«Правила устройства электроустановок».
- ГОСТ 31996-2012 Кабели силовые с пластмассовой изоляцией на номинальное напряжение 0,66; 1 и 3 кВ;
- ГОСТ 31946-2012 Провода самонесущие изолированные и защищенные для воздушных линий электропередачи. Общие технические условия (с Изменением N 1);
- ГОСТ Р 57190-2016 Заземлители и заземляющие устройства различного назначения. Термины и определения;
- СП 129.13330.2019 Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации. Актуализированная редакция СНиП 3.05.04-85;
- ГОСТ Р 51872-2019 Документация исполнительная геодезическая. Правила выполнения;
- СП 126.13330.2017 Геодезические работы в строительстве. Актуализированная редакция СНиП 3.01.03-84;
- СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства;

А также действующим законодательством РФ, правилами техники безопасности и другими нормативными документами.

При выявлении в процессе производства работ необходимости выполнения дополнительных видов работ, не учтенных в проектной документации, сметной документации, производство указанных дополнительных работ должно быть в письменной форме согласовано с Заказчиком, в противном случае указанные

работы выполняются Подрядчиком за свой счет.

В случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ, Подрядчик обязан немедленно поставить в известность Заказчика.

Все изменения, выявленные или согласованные в процессе производства работ в проектной документации, сметной документации, вносятся Подрядчиком, с предоставлением листов корректировки разделов проектной документации.

Объемы выполненных работ подтверждаются исполнительными схемами, актами на освидетельствования скрытых работ, паспортами и сертификатами качества на используемые материалы и оборудования.

Подрядчик, перед началом производства работ в охранной зоне инженерных сетей сторонних организаций, должен согласовать все земляные работы с собственниками указанных сетей или с организациями, обслуживающими данные инженерные сети.

Подрядчик обязан не допускать складирования мусора, обеспечить своевременный вывоз строительного мусора с территории объекта (в течение 24 часов). При вывозе строительного мусора и доставке материалов обеспечить безопасное движение транспорта и пешеходов.

При производстве земляных работ:

- запрещается засыпать грунтом крышки люков, колодцев и камер, решетки дождеприёмных колодцев, лотки дорожных покрытий, зелёные насаждения, пункты государственной геодезической сети и производить складирование материалов и конструкций на газонах, в охранных зонах действующих подземных коммуникаций, газопроводов, линий электропередач и линий связи;

- запрещается открывать крышки люков и колодцев на подземных линейных объектах и опускаться в них без разрешения соответствующих эксплуатационных организаций, а также без принятия мер по технике безопасности;

- для принятия необходимых мер предосторожности и предотвращения возможного повреждения подземных линейных объектов, Подрядчик обязан не позднее, чем за три дня до начала земляных работ, вызвать телефонограммой на место представителей организаций-владельцев указанных объектов;

- до прибытия представителей владельцев линейных объектов, производство работ запрещается;

- осуществление земляных работ в зоне расположения линейных объектов допускается только с письменного согласования владельцев линейных объектов;

- до начала осуществления земляных работ, по согласованию с владельцем линейных объектов, необходимо установить знаки, указывающие место расположения линейных объектов, и провести инструктаж по технике безопасности всего персонала, участвующего в работе. Вскрытие шурфов для уточнения места расположения линейных объектов может производиться только в присутствии представителей владельцев линейных объектов.

- Если в начале осуществления земляных работ выявлено несоответствие расположения действующих линейных объектов данным Проекта, работы должны быть приостановлены, вызваны представители проектной организации, Заказчика и представителей владельцев линейных объектов для принятия решения по продолжению работ.

- Назначенный инженерно-технический работник, ответственный за осуществление земляных работ, обязан во время проведения земляных работ постоянно находиться на месте производства земляных работ, иметь при себе рабочую документацию на земляные работы, Разрешение на производство земляных работ. Все эти документы должны предоставляться по первому требованию представителей, имеющих соответствующие полномочия.

- Осуществлять земляные работы с применением пневмударных механизмов, буровых установок, буровзрывные работы и иные работы, создающие шум и препятствующие полноценному отдыху граждан на территории муниципального образования город Мурманск, необходимо в соответствии с Законом Мурманской области от 03.07.2015 № 1888-01-ЗМО «Об обеспечении тишины и покоя граждан на территории Мурманской области».

- Лица, осуществляющие земляные работы в зоне зелёных насаждений, обязаны обеспечить максимальную защиту деревьев и кустарников, их корневой системы.

В случае если на период осуществления земляных работ требуется внести изменения в организацию дорожного движения, схема ограждения места осуществления работ, а также сроки проведения работ должны быть согласованы с учреждением, в ведении которого находятся технические средства организации дорожного движения – ММБУ «Центр организации дорожного движения».

- В процессе осуществления земляных работ Подрядчик обязан

оформить акты освидетельствования скрытых работ, удостоверяющих качество выполненных и принятых земляных работ.

При производстве бетонных работ:

Работы должны производиться в строгом соответствии с требованиями:

- СП 63.13330.2018 Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения. СНиП 52-01-2003;

- ГОСТ 5781-82 Сталь горячекатаная для армирования железобетонных конструкций. Технические условия (с Изменениями № 1, 2, 3, 4, 5);

-ГОСТ 26633-2015 Бетоны тяжелые и мелкозернистые. Технические условия.;

- ГОСТ 17608-2017 Плиты бетонные тротуарные. Технические условия (с Поправками);

- ГОСТ 6665-91. Камни бетонные и железобетонные бортовые. Технические условия;

- ГОСТ 5781-82 Сталь горячекатаная для армирования железобетонных конструкций. Технические условия (с Изменениями № 1, 2, 3, 4, 5).

Выполненные работы по устройству бетонной подготовки необходимо предъявить представителю Заказчика, осуществляющий технический надзор на объекте, для осмотра и документального оформления Актов освидетельствования скрытых работ.

Установку сварных арматурных изделий в опалубочные формы следует производить в соответствии с Проектом. При этом должна быть предусмотрена надежная фиксация положения арматурных изделий с помощью специальных мероприятий, обеспечивающих невозможность смещения арматурных изделий в процессе установки и бетонирования.

При устройстве сети наружного освещения:

Работы должны производиться в строгом соответствии с требованиями ПУЭ. Правила устройства электроустановок и ТТК. Прокладка кабелей в земле.

- ПУЭ 7 «Правила устройства электроустановок»;

- СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства»

Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85;

- ГОСТ 31996-2012 Кабели силовые с пластмассовой изоляцией на

	<p>номинальное напряжение 0,66; 1 и 3 кВ. Особые технические условия;</p> <ul style="list-style-type: none"> - ГОСТ 31946-2012 Провода самонесущие изолированные и защищенные для воздушных линий электропередачи. Общие технические условия (с Изменением № 1); - ГОСТ Р 57190-2016 Заземлители и заземляющие устройства различного назначения. Термины и определения. - При прокладке кабельных линий непосредственно в земле кабели должны прокладываться в траншеях и иметь снизу подсыпку, а сверху засыпку слоем песка. - Предъявить Заказчику объем выполненных работ по акту скрытых работ, предоставить технический отчет о проведенных измерениях и копии сертификатов на примененные электротехнические устройства и оборудование.
<p>4. Гарантии качества выполнения работ:</p>	<p>Подрядчик обязан в течение 36 (тридцати шести) месяцев собственными силами и за свой счет обеспечить устранение дефектов, выявленных в процессе эксплуатации с момента приемки работ.</p> <p>Гарантия качества устанавливается на все объемы выполненных работ, а также на материалы, используемые при проведении работ.</p> <p>Если в период гарантийного срока обнаружатся дефекты, препятствующие нормальной эксплуатации объекта, допущенные по вине Подрядчика, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения, Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 3 (трех) календарных дней со дня получения письменного извещения Заказчика, в ином случае акт составляется Заказчиком в одностороннем порядке. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов.</p> <p>В случае возникновения у Заказчика претензий по качеству выполненных работ, стороны составляют об этом соответствующий акт. При несогласии Подрядчика с претензиями Заказчика должна быть назначена экспертиза. Подрядчик обязан оплатить проведение экспертизы и нести расходы по ее проведению в случае установления его вины за ненадлежащее качество выполненных работ. В остальных случаях расходы на экспертизу несет Заказчик, а в случае если она назначена по соглашению сторон, обе стороны несут расходы поровну.</p> <p>В случае неисполнения Подрядчиком обязанности по устранению недостатков и дефектов в пределах гарантийного срока, а также в</p>

	<p>случае установления его вины за ненадлежащее качество выполненных работ. Заказчик вправе потребовать от Подрядчика возмещения понесенных расходов и других убытков.</p>
<p>5. Особые требования к материалам:</p>	<p>Оборудование, изделия и материалы, применяемые при выполнении работ, должны соответствовать государственным стандартам или техническим условиям, иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, удостоверяющие качество, не являться бывшим в употреблении, а также не иметь видимых дефектов.</p> <p>Заказчик вправе потребовать проведение лабораторного анализа используемых материалов и качества выполненных работ. Проведение лабораторного анализа проводится за счет Подрядчика.</p> <p>При исполнении договора подрядчик имеет право заменить товар, обозначенный в проектной документации, товарным знаком, на эквивалентный.</p>
<p>6. Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ:</p>	<p>Подрядчик в период производства работ несет полную ответственность за:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обеспечение безопасности движения в границах производства работ; - обеспечение сохранности находящихся в зоне производства работ коммуникаций и инженерных сетей, в соответствии со статьей 714 Гражданского кодекса РФ; - обеспечение сохранности находящихся на объекте строительных материалов, оборудования и техники. <p>Подрядчик обязуется обеспечить соблюдение необходимых мероприятий по технике безопасности, в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> - СП 48.13330.2019 Организация строительства СНиП 12-01-2004; - СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в Строительстве Ч.1»;
<p>7. Сроки производства работ</p>	<p>29 сентября 2023 года</p>

8. Порядок сдачи и приемки результатов работ, а также требования по передаче Заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче работ:

*По окончании всех работ на объекте, в том числе промежуточных (согласно договору), Подрядчик обязан в срок не позднее **2 (двух) рабочих дней** после выполнения работ произвести передачу актов выполненных работ КС-2, справок о стоимости КС-3, паспортов, сертификатов качества, исполнительных схем, протокол испытаний электротехнической лаборатории, решение о регистрации электролаборатории (копия) или копия Договора, заключенного между Подрядчиком и организацией, имеющей зарегистрированную лабораторию, на проведение работ по проведению измерений/испытаний для пусконаладочных работ; протокол измерения сопротивления изоляции электрооборудования; акты освидетельствования скрытых работ.*

Подрядчик обязан предоставить контрольно-исполнительную геодезическую съемку после окончания работ в соответствии с СП 126.13330.2012 Геодезические работы в строительстве. Актуализированная редакция СНиП 3.01.03-84 и СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства.

Раздел 1 «Пояснительная записка»

15-05-23-ПЗ

(см. отдельный файл)

**Приложение
№ 2
к
техническому
заданию**

**Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные
решения»**

15-05-23-КР

**Том 4
(см. отдельный файл)**

**Приложение
№ 3
к
техническому
заданию**

Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»

15-05-23-ИОС1

(см. отдельный файл)

**Приложение
№ 1
к
техническому
заданию**

Раздел 7 «Проект организации строительства»

15-05-23-ПОС

(см. отдельный файл)

г. Мурманск 2023 г.

Приложение № 2
к Договору подряда № 48/23 от «__»
_____ 2023 г.

ФОРМА
АКТА СДАЧИ-ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Акт сдачи-приемки выполненных работ

_____ «__» _____ 2023 г.

Автономная некоммерческая организация «Центр городского развития Мурманской области», именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании Устава, с одной стороны,

и _____, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», составили настоящий акт к Договору подряда №__ от «__» _____ 20__ г. (далее – Договор) о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями Договора Подрядчик выполнил: _____.
2. Фактическое качество выполненных работ соответствует/не соответствует требованиям Договора.
3. Вышеуказанные работы согласно Договора должны быть сданы «__» _____ 20__ г., фактически сданы «__» _____ 20__ г.
4. Недостатки выполненных работ выявлены/не выявлены.
5. Стоимость выполненных работ, в соответствии с условиями Договора составляет _____.¹
6. Сумма, подлежащая оплате Подрядчику в соответствии с условиями Договора _____.²
7. Сумма неустойки (штрафа, пени), начисленная Подрядчику _____.

ЗАКАЗЧИК:
Автономная некоммерческая

ПОДРЯДЧИК:

¹ Указывается стоимость фактически выполненных работ.
² При наличии аванса в рамках Договора, указывается сумма, подлежащая оплате Подрядчику в соответствии с условиями Договора, уменьшенная на размер аванса. В случае, если условиями договора не предусмотрена поэтапная оплата, в данной графе указывается 0 рублей.

**организация «Центр городского
развития Мурманской области»**

_____/_____
М.П.

_____/_____
М.П.

Приложение № 3
к Договору подряда № 48/23 от «__» _____
2023 г.

ФОРМА
ОТЧЕТА О ВЫПОЛНЕНИИ РАБОТ

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ РАБОТ

№	Наименование вида выполнения работ	Отставание от графика выполнения работ	Опережение графика выполнения работ	Фотоотчет (при выполнении работ)	Количество персонала и количество техники на объекте (при выполнении работ)	Процент выполнения работ (при выполнении работ)	Перечень закупленного оборудования для монтажа с подтверждающи ми документами (при выполнении работ)

от Подрядчика:

Указывается должность, Ф.И.О.,
дата, подпись
и скрепляется печатью (при наличии)

Документ подписан на ЭП "РТС-тендер"

Номер договора: 2023.154391

Исполнитель:

Дата подписания: 11.08.2023 10:58 (МСК)
Организация: ООО "АКСАЙ"
ФИО: ГОЛУБЕНКО АЛЕКСАНДР НИКОЛАЕВИЧ
Должность: ДИРЕКТОР
Сертификат ЭП
действителен с: 09.03.2023 12:19 (МСК)
действителен до: 09.06.2024 12:29 (МСК)
Серийный номер сертификата ЭП: 01D76B9C00C0AF1DB5418AA4DE0684A9FE

Заказчик:

Дата подписания: 11.08.2023 10:59 (МСК)
Организация: АНО "ЦЕНТР ГОРОДСКОГО РАЗВИТИЯ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ"
ФИО: МИРОНОВА ВАЛЕНТИНА АНДРЕЕВНА
Должность: ДИРЕКТОР
Сертификат ЭП
действителен с: 01.08.2022 10:28 (МСК)
действителен до: 01.11.2023 10:38 (МСК)
Серийный номер сертификата ЭП: 0195F47D00E4AE96A3483B6FA28A2B13B4