



**МИНИСТЕРСТВО
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от «18» июня 2025 года

№ 126

г. Мурманск

**О разработке проекта о внесении изменений в Правила
землепользования и застройки ЗАТО город Островной**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Мурманской области от 27.12.2019 № 2459-01-ЗМО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области и органами государственной власти Мурманской области», Порядком осуществления перераспределенных полномочий в области градостроительной деятельности, утвержденным постановлением Правительства Мурманской области от 03.02.2020 № 31-ПП, подпунктом 4 пункта 2.25 Положения о Министерстве градостроительства и благоустройства Мурманской области от 22.11.2019 № 524-ПП, с учетом рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки ЗАТО город Островной от 27.05.2025 **приказываю:**

1. Разработать проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки ЗАТО город Островной, утвержденные приказом Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области от 15.04.2024 № 48, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Направить настоящий приказ с приложением в администрацию ЗАТО город Островной Мурманской области.

3. Рекомендовать администрации ЗАТО город Островной Мурманской области опубликовать настоящий приказ с приложением в официальном печатном издании органов местного самоуправления ЗАТО город Островной и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления ЗАТО город Островной.

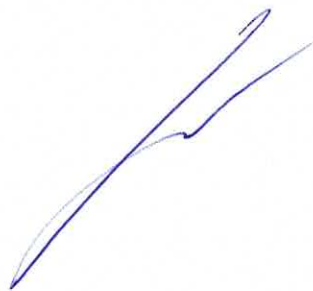
4. Разместить настоящий приказ с приложением в сети Интернет на официальном сайте Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области.

5. Разместить в сети Интернет на официальном сайте Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области сообщение о принятии решения о разработке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки ЗАТО город Островной.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня подписания.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Министр градостроительства
и благоустройства
Мурманской области**



Э.С. Парамонова

Приложение
к приказу Министерства градостроительства
и благоустройства Мурманской области
от «18» июня 2025 год. № 126

Проект внесения изменений в градостроительные регламенты Правил землепользования и застройки
ЗАТО город Островной

| № п/п | Глава, раздел, пункт, статья | Действующая редакция градостроительных регламентов | Предлагаемая редакция или поправки в перечень градостроительных регламентов |
|-------|--|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Глава 3, статья 21 (территориальная зона ИТ) (территориальная зона ОБ-1) | В перечне основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства отсутствует вид разрешенного использования «Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)» | Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства «Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)» включить в перечень основных видов разрешенного использования |
| 2 | Глава 3, статья 21 (территориальная зона Р-2) (территориальная зона В) | В перечне условно разрешенных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства отсутствует вид разрешенного использования «Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)» | Вид разрешенного использования «Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)» внести в перечень условно разрешенных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства |