



**МИНИСТЕРСТВО  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА  
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от « 08 » апреля 2025 года

№ 61

**г. Мурманск**

**О разработке проекта о внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки городского поселения город Кола  
Кольского района Мурманской области**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Мурманской области от 27.12.2019 № 2459-01-ЗМО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области и органами государственной власти Мурманской области», Порядком осуществления перераспределенных полномочий в области градостроительной деятельности, утвержденным постановлением Правительства Мурманской области от 03.02.2020 № 31-ПП, подпунктом 4 пункта 2.25 Положения о Министерстве градостроительства и благоустройства Мурманской области от 22.11.2019 № 524-ПП, рассмотрев рекомендации комиссии по вопросам территориального планирования, землепользования и застройки муниципального образования Кольский район от 26.02.2025 **приказываю:**

1. Разработать проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Кола Кольского муниципального района Мурманской области, утвержденные приказом Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области от 16.08.2024 № 130 (в редакции приказа Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области от 16.08.2024 № 130), согласно приложения к настоящему приказу.

2. Направить настоящий приказ с приложением в администрацию Кольского района Мурманской области.

3. Рекомендовать администрации Кольского района Мурманской области опубликовать настоящий приказ с приложением в официальном печатном издании органов местного самоуправления муниципального образования Кольский район и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Кольский район.

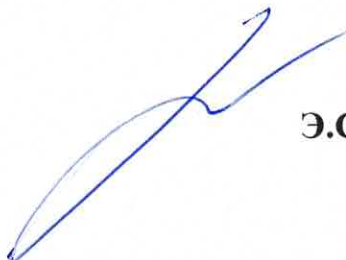
4. Разместить настоящий приказ с приложением в сети Интернет на официальном сайте Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области.

5. Разместить в сети Интернет на официальном сайте Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области сообщение о принятии решения о разработке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Кола Кольского района.

6. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Кола Кольского муниципального района Мурманской области в порядке, предусмотренном частью 5 статьи 31 Градостроительного кодекса российской Федерации в срок до 01.04.2026 года

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Министр градостроительства  
и благоустройства  
Мурманской области**



**Э.С. Парамонова**

**Приложение**  
 к приказу Министерства градостроительства  
 и благоустройства Мурманской области  
 от « 08 » апреля 2025 года № 61

Проект внесения изменений в градостроительные регламенты Правил землепользования и застройки городского  
 поселения город Кола Кольского муниципального района Мурманской области

№ п/п	Глава, раздел, пункт, статья	Действующая редакция градостроительных регламентов	Предлагаемая редакция или поправки в перечень градостроительных регламентов
1	2	3	4
1	Раздел 13, подраздел 13.1, таблица 15 (территориальная зона Р)	В перечне условно разрешенных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства отсутствует вид разрешенного использования «Сельскохозяйственное использование» (1.0)	Вид разрешенного использования «Сельскохозяйственное использование» (1.0) внести в перечень условно разрешенных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства