



**МИНИСТЕРСТВО  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА  
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от « 04 » апреля 2025 года

№ 59

г. Мурманск

**О разработке проекта о внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки сельского поселения Ура-Губа Кольского  
муниципального района Мурманской области**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Мурманской области от 27.12.2019 № 2459-01-ЗМО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области и органами государственной власти Мурманской области», Порядком осуществления перераспределенных полномочий в области градостроительной деятельности, утвержденным постановлением Правительства Мурманской области от 03.02.2020 № 31-ПП, подпунктом 4 пункта 2.25 Положения о Министерстве градостроительства и благоустройства Мурманской области от 22.11.2019 № 524-ПП, с учетом рекомендаций комиссии по вопросам территориального планирования, землепользования и застройки муниципального образования Кольский район от 11.03.2025 **приказываю:**

1. Разработать проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ура-Губа Кольского муниципального района Мурманской области, утвержденные приказом Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области от 17.10.2024 № 157, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Направить настоящий приказ с приложением в администрацию Кольского района Мурманской области.

3. Рекомендовать администрации Кольского района Мурманской области опубликовать настоящий приказ с приложением в официальном печатном издании органов местного самоуправления муниципального

образования Кольский район и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Кольский район.

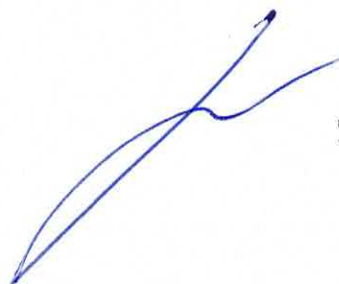
4. Разместить настоящий приказ с приложением в сети Интернет на официальном сайте Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области.

5. Разместить в сети Интернет на официальном сайте Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области сообщение о принятии решения о разработке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ура-Губа Кольского муниципального района Мурманской области.

6. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ура-Губа Кольского муниципального района Мурманской области в порядке, предусмотренном частью 5 статьи 31 Градостроительного кодекса российской Федерации в срок до 01.04.2026 года

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Министр градостроительства  
и благоустройства  
Мурманской области**



**Э.С. Парамонова**

Приложение  
к приказу Министерства градостроительства  
и благоустройства Мурманской области  
от « 04 » апреля 2025 года № 59

Проект внесения изменений в градостроительные регламенты Правил землепользования и застройки  
сельского поселения Ура-Губа Кольского муниципального района Мурманской области

№ п/п	Глава, раздел, пункт, статья	Действующая редакция градостроительных регламентов	Предлагаемая редакция или поправки в перечень градостроительных регламентов
1	2	3	4
1	Подпункт 10.5.1.2, пункт 10.5.1, подраздел 10.5, раздел 10 (территориальная зона П-1)	В перечне основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства отсутствует вид разрешенного использования «Коммунальное обслуживание» (3.1)	Вид разрешенного использования «Коммунальное обслуживание» (3.1) внести в перечень основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства