



**МИНИСТЕРСТВО
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от « 22 » октября 2024 года

№ 162

г. Мурманск

**Об утверждении проекта межевания территории садоводческого
некоммерческого товарищества собственников недвижимости
«Автомобилист», расположенного по адресу:
Мурманская область, муниципальный округ город Апатиты с
подведомственной территорией,
город Апатиты, на земельном участке с кадастровым номером
51:15:0020437:6**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Мурманской области от 27.12.2019 № 2459-01-ЗМО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области и органами государственной власти Мурманской области», Порядком осуществления перераспределенных полномочий в области градостроительной деятельности, утвержденным постановлением Правительства Мурманской области от 03.02.2020 № 31-ПП, подпунктом 8 пункта 2.25 Положения о Министерстве градостроительства и благоустройства мурманской области, утвержденного постановлением Правительства Мурманской области от 22.11.2019 № 524-ПП, **приказываю:**

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории садоводческого некоммерческого товарищества собственников недвижимости «Автомобилист», расположенного по адресу: Мурманская область, муниципальный округ город Апатиты с подведомственной территорией, город Апатиты, на земельном участке с кадастровым номером 51:15:0020437:6.

2. Направить настоящий приказ с приложением в администрацию города Апатиты.

3. Рекомендовать администрации города Апатиты опубликовать настоящий приказ в официальном печатном издании органов местного самоуправления муниципального образования муниципальный округ город Апатиты с подведомственной территорией Мурманской области, разместить на официальном сайте муниципального образования муниципальный округ город Апатиты с подведомственной территорией Мурманской области в сети Интернет, а также в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Мурманской области.

4. Разместить настоящий приказ с приложением в сети Интернет на официальном сайте Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области и в «Электронном бюллетене Правительства Мурманской области».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления градостроительства (А.А. Федулов).

**И.о. заместителя Губернатора
Мурманской области - министра
градостроительства и благоустройства
Мурманской области**



М.Д. Гаврилова

УТВЕРЖДЕН
приказом Министерства
градостроительства и
благоустройства
Мурманской области
от « 22 » октября 2024 года № 162

**Проект межевания территории
садоводческого некоммерческого товарищества собственников
недвижимости «Автомобилист», расположенного по адресу:
Мурманская область, муниципальный округ город Апатиты с
подведомственной территорией,
город Апатиты, на земельном участке с кадастровым номером
51:15:0020437:6**

ТОМ I

Основная часть проекта межевания

СОСТАВ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Том	Обозначение	Наименование	Стр.
	ПМТ 06-08/2024	Проект межевания территории Основная (утверждаемая) часть	
	Текстовая часть:	Перечень и сведения о площади и видах разрешенного использования образуемых земельных участков, способах их образования. Ведомость координат характерных точек границ земельных участков	
	Графическая часть:	Чертеж межевания территории. Масштаб 1:1000	

1. Введение

Проект межевания территории Товарищество собственников недвижимости «Автомобилист» (ТСН «Автомобилист»), ЗУ КН 51:15:0020437:6, расположенный по адресу: Мурманская область, МО г. Апатиты с подведомственной территорией, выполнен МУП г. Апатиты «Геоинформцентр».

Разработка проекта межевания выполняется на основании протокола общего собрания участников ТСН «Автомобилист» от 25.11.2023г.

Разработка проекта выполнена в соответствии с законодательством и требованиями действующих правовых и нормативно-технических документов и нормативно-правовых актов Российской Федерации, Мурманской области, Муниципального образования города Апатиты, включая:

Градостроительный Кодекс Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ);

Земельный кодекс Российской Федерации (Федеральный закон от 25.10.2001 № 136-ФЗ);

Лесной кодекс Российской Федерации (Федеральный закон от 04.12.2006 года № 200-ФЗ);

Водный кодекс Российской Федерации (Федеральный закон от 03.06.2006 № 74-ФЗ);

Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ;

Федеральный закон Российской Федерации «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 № 7-ФЗ;

Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002г. № 73-ФЗ;

Федеральный закон Российской Федерации «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ;

Федеральный закон Российской Федерации «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ;

Федеральный закон Российской Федерации «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» от 24.11.1995 года № 181-ФЗ;

Федеральный закон Российской Федерации «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12. 2009 № 384-ФЗ;

Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07. 2008 №123-ФЗ;

СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации);

СП 11-106-97 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектно-планировочной документации на застройку территорий садоводческих (дачных) объединений граждан»;

СП 42.13330.2016 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений»;

СП 53.13330.2019 «Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения»;

СП 131.13330.2020 «Строительная климатология»;

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278-03 «Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещённому освещению жилых и общественных зданий»;

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1276-04 «Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий»;

РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;

Региональные нормативы градостроительного проектирования Мурманской области и Апатитского района;

Местные нормативы градостроительного проектирования, материалы Генеральный план муниципального образования муниципальный округ город Апатиты с подведомственной территорией Мурманской области, Правила землепользования и застройки муниципального округа город Апатиты с подведомственной территорией Мурманской области, утвержденные приказом Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области от 22.04.2024 № 68.

Подготовка проекта планировки и проекта межевания территории осуществлялась на основании результатов инженерных изысканий. Использовались материалы топографической съемки М 1:1000 выполненной МУП г. Апатиты «Геоинформцентр» в 2023г. При подготовке документации по планировке территории использовались исходные данные:

Сведения о существующем землепользовании в границах проектирования и на прилегающих территориях. Материалы предоставлены: филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» Мурманской области;

Информация администрации г. Апатиты с подведомственной территорией;

Сведения о планируемом развитии прилегающих территорий, существующей системе социально-культурного и транспортного обслуживания территории;

Материалы территориального планирования.

Также для подготовки документации использовались материалы натурного обследования территории, аэрофотосъемка, космические снимки, технические условия на присоединение к сетям инженерного обеспечения отдельных объектов капитального строительства, документация по планировке территории и пр.

2. Таблица 1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе способы их образования

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе способы их образования					
Условный номер ЗУ по проекту	Кадастровые работы	Вид использования ЗУ	Адрес	Площадь ЗУ, кв.м	Примечания
1	2	3	4	5	6
51:15:0020437:6:ЗУ 1	Раздел земельного участка КН 51:15:0020437:6	Ведение садоводства (13.2)	Мурманская область, МО г. Апатиты с подведомственной территорией	974	
51:15:0020437:6:ЗУ 2	Раздел земельного участка КН 51:15:0020437:6	Ведение садоводства (13.2)	Мурманская область, МО г. Апатиты с подведомственной территорией	955	
51:15:0020437:6:ЗУ 3	Раздел земельного участка КН 51:15:0020437:6	Ведение садоводства (13.2)	Мурманская область, МО г. Апатиты с подведомственной территорией	962	
51:15:0020437:6:ЗУ 4	Раздел земельного участка КН 51:15:0020437:6	Ведение садоводства (13.2)	Мурманская область, МО г. Апатиты с подведомственной территорией	974	
51:15:0020437:6:ЗУ 5	Раздел земельного участка КН 51:15:0020437:6	Ведение садоводства (13.2)	Мурманская область, МО г. Апатиты с подведомственной территорией	971	
51:15:0020437:6:ЗУ 6	Раздел земельного участка КН 51:15:0020437:6	Ведение садоводства (13.2)	Мурманская область, МО г. Апатиты с подведомственной территорией	972	
51:15:0020437:6:ЗУ 7	Раздел земельного участка КН 51:15:0020437:6	Ведение садоводства (13.2)	Мурманская область, МО г. Апатиты с подведомственной территорией	1001	
51:15:0020437:6:ЗУ 8	Раздел земельного участка КН 51:15:0020437:6	Ведение садоводства (13.2)	Мурманская область, МО г. Апатиты с подведомственной территорией	949	
51:15:0020437:6:ЗУ 9	Раздел земельного участка КН	Ведение садоводства (13.2)	Мурманская область, МО г. Апатиты с	997	

	51:15:0020437:6		подведомственной территорией		
51:15:0020437:6:3У 10	Раздел земельного участка КН 51:15:0020437:6	Ведение садоводства (13.2)	Мурманская область, МО г. Апатиты с подведомственной территорией	1002	
51:15:0020437:6:3У 11	Раздел земельного участка КН 51:15:0020437:6	Ведение садоводства (13.2)	Мурманская область, МО г. Апатиты с подведомственной территорией	1003	
51:15:0020437:6:3У 12	Раздел земельного участка КН 51:15:0020437:6	Ведение садоводства (13.2)	Мурманская область, МО г. Апатиты с подведомственной территорией	1006	
51:15:0020437:6:3У 13	Раздел земельного участка КН 51:15:0020437:6	Ведение садоводства (13.2)	Мурманская область, МО г. Апатиты с подведомственной территорией	1003	
51:15:0020437:6:3У 14	Раздел земельного участка КН 51:15:0020437:6	Ведение садоводства (13.2)	Мурманская область, МО г. Апатиты с подведомственной территорией	988	
51:15:0020437:6:3У 15	Раздел земельного участка КН 51:15:0020437:6	Ведение садоводства (13.2)	Мурманская область, МО г. Апатиты с подведомственной территорией	1001	
51:15:0020437:6:3У 16	Раздел земельного участка КН 51:15:0020437:6	земельные участки общего назначения (13.0)	Мурманская область, МО г. Апатиты с подведомственной территорией	3973	
51:15:0020437:6:3У 17	Раздел земельного участка КН 51:15:0020437:6	земельные участки общего назначения (13.0)	Мурманская область, МО г. Апатиты с подведомственной территорией	366	
51:15:0020437:6:3У 18	Раздел земельного участка КН 51:15:0020437:6	земельные участки общего назначения (13.0)	Мурманская область, МО г. Апатиты с подведомственной территорией	394	
51:15:0020437:6:3У 19	Раздел земельного участка КН 51:15:0020437:6	земельные участки общего назначения (13.0)	Мурманская область, МО г. Апатиты с подведомственной территорией	467	
51:15:0020437:6:3У 20	Раздел земельного участка	Земельные участки	Мурманская область, МО г.	846	

	участка КН 51:15:0020437 :6	(территории) общего пользования (12.0.2)	Апатиты с подведомственн ой территорией		
--	-----------------------------------	---	---	--	--

Таблица координат границ, в отношении которой утвержден проект планировки территории (границы проектируемой территории)

Площадь – 20 806 кв. м.		
Контур 1		
№	X	Y
1	487204.22	1451525.80
2	487339.30	1451591.03
3	487109.52	1451770.45
4	487127.51	1451727.02
5	487144.50	1451676.77
6	487169.00	1451577.33
1	487204.22	1451525.80

Таблица координат границ рассматриваемой территории (границы межевания)

Площадь – 20 806 кв. м.		
Контур 1		
№	X	Y
1	487204.22	1451525.80
2	487339.30	1451591.03
3	487109.52	1451770.45
4	487127.51	1451727.02
5	487144.50	1451676.77
6	487169.00	1451577.33
1	487204.22	1451525.80

Таблицы координат характерных точек границ образуемых земельных участков

51:15:0020437:6:3У1 Площадь – 974 кв.м. Ведение садоводства (13.2)		
№	X	Y
H1	487335.24	1451589.07
H2	487311.22	1451608.31
H3	487282.84	1451585.85
H4	487296.23	1451570.23
H1	487335.24	1451589.07

51:15:0020437:6:3У2 Площадь – 955 кв.м. Ведение садоводства (13.2)		
№	X	Y
H2	487311.22	1451608.31
H5	487284.58	1451626.78
H6	487264.48	1451607.27
H3	487282.84	1451585.85
H2	487311.22	1451608.31

51:15:0020437:6:3У3 Площадь – 962 кв.м. Ведение садоводства (13.2)		
№	X	Y
H5	487284.58	1451626.78
H7	487276.80	1451632.84
H8	487268.65	1451646.20
H9	487259.90	1451653.03
H10	487242.27	1451630.81
H6	487264.48	1451607.27
H5	487284.58	1451626.78

51:15:0020437:6:3У4 Площадь – 974 кв.м. Ведение садоводства (13.2)		
№	X	Y
H11	487290.17	1451567.30
H12	487274.73	1451585.19
H13	487237.99	1451562.70
H14	487244.29	1451545.15
H11	487290.17	1451567.30

51:15:0020437:6:3У5 Площадь – 971 кв.м. Ведение садоводства (13.2)		
№	X	Y
H12	487274.73	1451585.19
H15	487258.52	1451605.66
H16	487229.53	1451585.15
H13	487237.99	1451562.70
H12	487274.73	1451585.19

51:15:0020437:6:3У6 Площадь – 972 кв.м. Ведение садоводства (13.2)		
№	X	Y
H15	487258.52	1451605.66
H17	487234.63	1451629.70
H18	487215.79	1451613.83
H16	487229.53	1451585.15
H15	487258.52	1451605.66

51:15:0020437:6:3У7 Площадь – 1001 кв.м. Ведение садоводства (13.2)		
№	X	Y
H19	487240.32	1451543.23
H20	487230.95	1451565.77
H21	487215.00	1451557.33
H22	487210.58	1451554.98
H23	487191.26	1451544.77
1	487204.22	1451525.80
H19	487240.32	1451543.23

51:15:0020437:6:3У8 Площадь – 949 кв.м. Ведение садоводства (13.2)		
№	X	Y
H20	487230.95	1451565.77
H24	487212.18	1451610.89
H25	487193.89	1451596.58
H21	487215.00	1451557.33
H20	487230.95	1451565.77

51:15:0020437:6:3У9 Площадь – 997 кв.м. Ведение садоводства (13.2)		
№	X	Y

51:15:0020437:6:3У10 Площадь – 1002 кв.м. Ведение садоводства (13.2)		
№	X	Y

H22	487210.58	1451554.98
H26	487189.89	1451593.46
6	487169.00	1451577.33
H23	487191.26	1451544.77
H22	487210.58	1451554.98

H27	487242.38	1451654.28
H28	487221.72	1451668.45
H29	487202.61	1451641.07
H30	487217.86	1451623.20
H31	487242.36	1451643.84
H27	487242.38	1451654.28

51:15:0020437:6:3У11 Площадь – 1003 кв.м. Ведение садоводства (13.2)		
№	X	Y
H28	487221.72	1451668.45
H32	487194.44	1451682.94
H33	487178.35	1451645.29
H29	487202.61	1451641.07
H28	487221.72	1451668.45

51:15:0020437:6:3У12 Площадь – 1006 кв.м. Ведение садоводства (13.2)		
№	X	Y
H32	487194.44	1451682.94
H34	487172.86	1451693.60
H35	487156.22	1451652.65
H33	487178.35	1451645.29
H32	487194.44	1451682.94

51:15:0020437:6:3У13 Площадь – 1003 кв.м. Ведение садоводства (13.2)		
№	X	Y
H34	487172.86	1451693.60
H36	487160.60	1451699.62
H37	487150.61	1451707.93
H38	487139.24	1451692.34
5	487144.50	1451676.77
H39	487149.92	1451654.75
H35	487156.22	1451652.65
H34	487172.86	1451693.60

51:15:0020437:6:3У14 Площадь – 988 кв.м. Ведение садоводства (13.2)		
№	X	Y
H40	487211.32	1451617.92
H41	487200.56	1451637.93
H42	487172.09	1451641.82
H43	487184.80	1451597.18
H40	487211.32	1451617.92

51:15:0020437:6:3У15 Площадь – 1001 кв.м. Ведение садоводства (13.2)		
№	X	Y
H43	487184.80	1451597.18
H42	487172.09	1451641.82
H44	487153.76	1451639.17
H45	487167.45	1451583.61
H43	487184.80	1451597.18

51:15:0020437:6:3У16 Площадь – 3973 кв.м. Земельные участки общего назначения (13.0)		
№	X	Y
H9	487259.90	1451653.03
H46	487250.51	1451660.36
H47	487206.22	1451694.85
H48	487189.94	1451698.60
H49	487171.49	1451708.43

H50	487149.08	1451726.33
3	487109.52	1451770.45
4	487127.51	1451727.02
H51	487130.27	1451718.85
H38	487139.24	1451692.34
H37	487150.61	1451707.93
H36	487160.60	1451699.62
H35	487172.86	1451693.60
H34	487194.44	1451682.94
H32	487221.72	1451668.45
H28	487242.38	1451654.28
H27	487242.36	1451643.84
H31	487217.86	1451623.20
H30	487211.32	1451617.92
H40	487184.80	1451597.18
H43	487167.45	1451583.61
H45	487169.00	1451577.33
6	487189.89	1451593.46
H26	487210.58	1451554.98
H22	487215.00	1451557.33
H21	487193.89	1451596.58
H25	487212.18	1451610.89
H24	487215.79	1451613.83
H18	487234.63	1451629.70
H17	487258.52	1451605.66
H15	487274.73	1451585.19
H12	487290.17	1451567.30
H11	487296.23	1451570.23
H4	487282.84	1451585.85
H3	487264.48	1451607.27
H6	487242.27	1451630.81
H10	487259.90	1451653.03
H9	487259.90	1451653.03

51:15:0020437:6:3У17 Площадь – 366 кв.м. Земельные участки общего назначения (13.0)		
№	X	Y
2	487339.30	1451591.03
H8	487268.65	1451646.20
H7	487276.80	1451632.84
H5	487284.58	1451626.78
H2	487311.22	1451608.31
H1	487335.24	1451589.07
2	487339.30	1451591.03

51:15:0020437:6:3У18 Площадь – 394 кв.м.

Земельные участки общего назначения (13.0)		
№	X	Y
H14	487244.29	1451545.15
H13	487237.99	1451562.70
H16	487229.53	1451585.15
H18	487215.79	1451613.83
H24	487212.18	1451610.89
H20	487230.95	1451565.77
H19	487240.32	1451543.23
H14	487244.29	1451545.15

51:15:0020437:6:3Y19 Площадь – 467 кв.м. Земельные участки общего назначения (13.0)		
№	X	Y
H30	487217.86	1451623.20
H29	487202.61	1451641.07
H33	487178.35	1451645.29
H35	487156.22	1451652.65
H39	487149.92	1451654.75
H44	487153.76	1451639.17
H42	487172.09	1451641.82
H41	487200.56	1451637.93
H40	487211.32	1451617.92
H30	487217.86	1451623.20

51:15:0020437:6:3Y20 Площадь – 846 кв.м. Земельные участки общего назначения (13.0)		
№	X	Y
H47	487206.24	1451694.93
3	487109.52	1451770.45
H50	487149.08	1451726.33
H49	487171.49	1451708.43
H48	487189.94	1451698.60
H47	487206.24	1451694.93

Каталог координат поворотных точек проектируемых красных линий

КОНТУР - 1		
№	X	Y
H9	487259.90	1451653.03
H46	487250.51	1451660.36
H47	487206.22	1451694.85
H48	487189.94	1451698.60
H49	487171.49	1451708.43
H50	487149.08	1451726.33
3	487109.52	1451770.45
4	487127.51	1451727.02
H51	487130.27	1451718.85

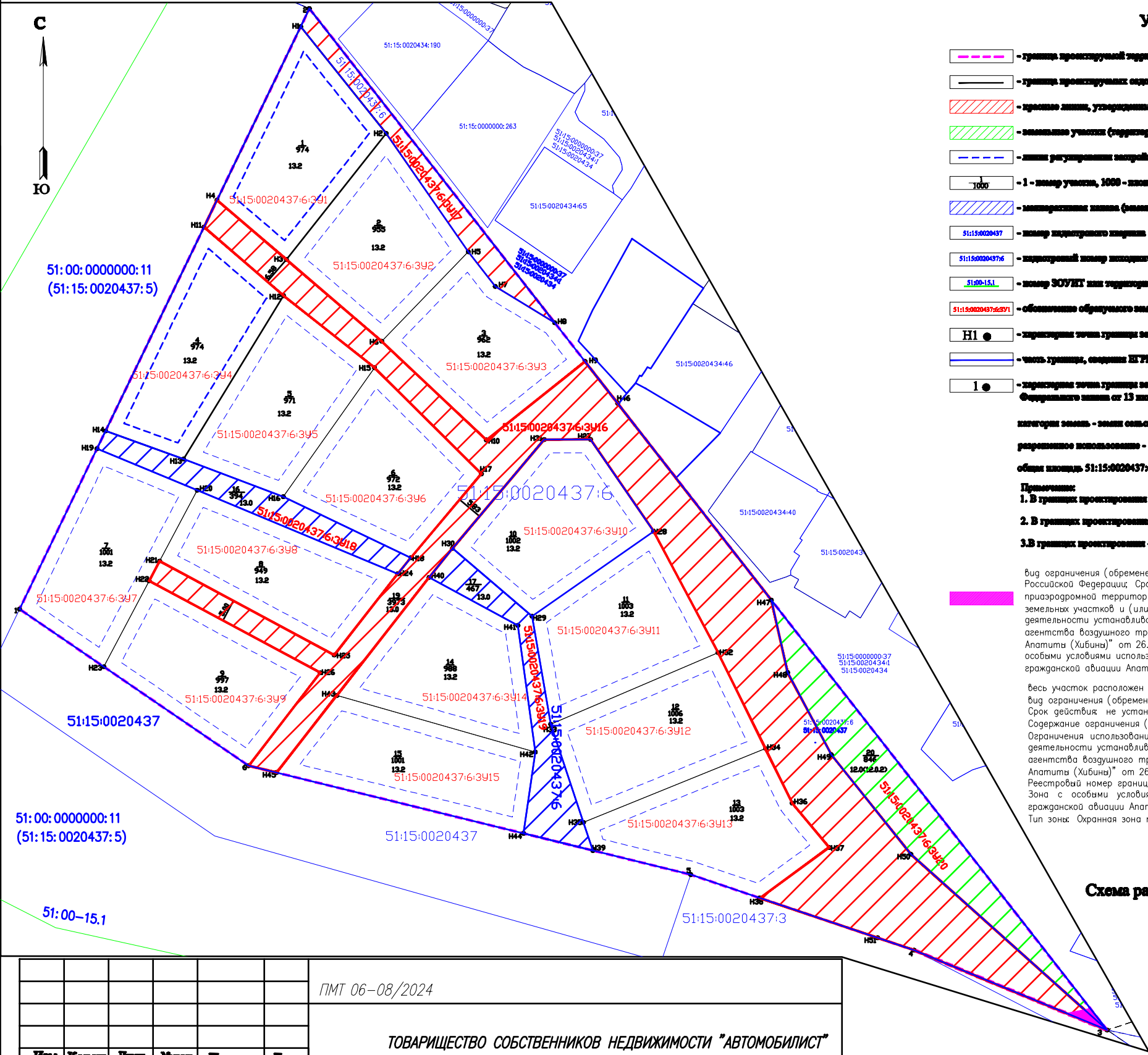
H38	487139.24	1451692.34
H37	487150.61	1451707.93
H36	487160.60	1451699.62
H34	487172.86	1451693.60
H32	487194.44	1451682.94
H28	487221.72	1451668.45
H27	487242.38	1451654.28
H31	487242.36	1451643.84
H30	487217.86	1451623.20
H40	487211.32	1451617.92
H43	487184.80	1451597.18
H45	487167.45	1451583.61
6	487169.00	1451577.33
H26	487189.89	1451593.46
H22	487210.58	1451554.98
H21	487215.00	1451557.33
H25	487193.89	1451596.58
H24	487212.18	1451610.89
H18	487215.79	1451613.83
H17	487234.63	1451629.70
H15	487258.52	1451605.66
H12	487274.73	1451585.19
H11	487290.17	1451567.30
H4	487296.23	1451570.23
H3	487282.84	1451585.85
H6	487264.48	1451607.27
H10	487242.27	1451630.81
H9	487259.90	1451653.03

КОИТУП -2		
№	X	Y
2	487339.30	1451591.03
H8	487268.65	1451646.20
H7	487276.80	1451632.84
H5	487284.58	1451626.78
H2	487311.22	1451608.31
H1	487335.24	1451589.07
2	487339.30	1451591.03

ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "АВТОМОБИЛИСТ", РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ, МО Г. АПАТИТЫ С ПОДВЕДОМСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИЕЙ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Материалы по обоснованию проекта
Чертеж по обоснованию межевания территории. М.1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница проектируемой территории
- граница проектируемых отдельных участков (части территории) -13.2
- красные линии, установленные в составе проекта межевания территории (земельные участки общего назначения (13.0)
- земельные участки (территории) общего назначения (12.0 (12.0.2)
- линии регулирования застройки
- 1 - номер участка, 1000 - площадь участка (кв.м.)
- инженерная линия (земельные участки общего назначения (13.0)
- номер кадастрового квартала
- кадастровый номер земельного участка
- номер ЗОУИТ или территориальной зоны
- обозначение обрабатываемого земельного участка
- характеристика точки границы земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН, извлеченные из которой сведения при кадастровых работах (иные характеристики точек)
- часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют определить сведения об объекте из местности
- характеристика точки границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с [статьей 13 статьи 22](#) Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"

категория земель - земли сельскохозяйственного назначения

разрешенное использование - ведение садоводства (13.2)

общая площадь 51:15:0020437:6 - 20006 кв.м.

Примечания:

1. В границах проектирования - границы территорий объектов культурного назначения отсутствуют

2. В границах проектирования - границы особо охраняемых территорий отсутствуют

3. В границах проектирования - лесничество, лесопарки, участковые лесничества, лесные кварталы, лесохозяйственных выделов или их частей отсутствуют

вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории от 26.06.2019 № 496-П; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности устанавливаются в соответствии с Воздушным кодексом РФ от 19.03.1997 №60-ФЗ и Приказом Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиации) "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Апатиты (Хибинь)" от 26.06.2019 №496-П; Реквизиты документа-основания: 51:00-6.513; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Седьмая позона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Апатиты (Хибинь); Тип зоны: Охранная зона транспорта; Номер: б/н

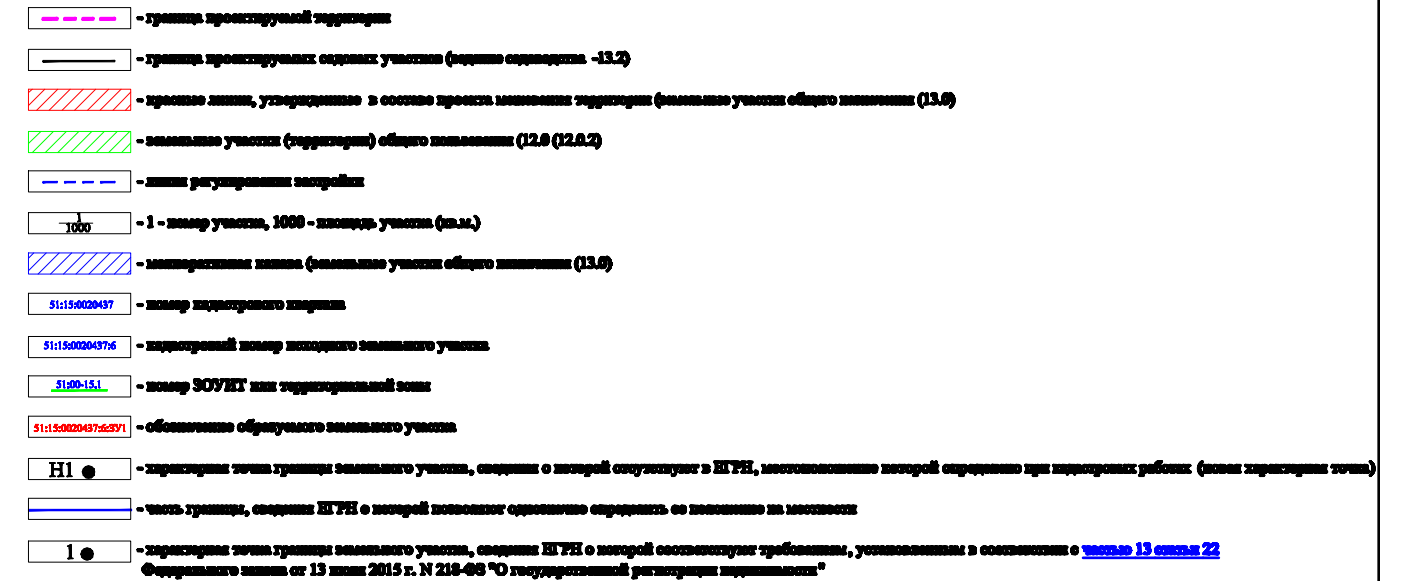
весь участок расположен в охранной зоне транспорта.
вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории от 26.06.2019 № 496-П; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности устанавливаются в соответствии с Воздушным кодексом РФ от 19.03.1997 №60-ФЗ и Приказом Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиации) "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Апатиты (Хибинь)" от 26.06.2019 №496-П; Реквизиты документа-основания: 51:00-6.514; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Пятая позона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Апатиты (Хибинь); Тип зоны: Охранная зона транспорта; Номер: б/н

Схема расположения проектируемой территории в соответствии с публичной кадастровой картой



						ПМТ 06-08/2024
						ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "АВТОМОБИЛИСТ"
Изм.	Кол.уч.	Лист	Масш.	Подпись	Дата	
Разработчик	Рыжков М.А.				08.2024	
Руковод. пр.	Барабанов В.В.				08.2024	
						ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "АВТОМОБИЛИСТ", РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ, МО Г. АПАТИТЫ С ПОДВЕДОМСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИЕЙ ЗУ КН 51:15:0020437:6
						Стадия
						Лист
						Листов
						ПМТ
						1
						1
						МУП г.Апатиты "Геоинформцентр"
						Материалы по обоснованию проекта
						Чертеж по обоснованию межевания территории. М.1:1000

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Основная часть проекта
Чертеж межевания территории. М.1:1000



Вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приазорожной территории от 26.06.2019 № 496—П; Содержание ограничения (обременения):
Ограничение использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности устанавливаются в соответствии с Воздушным кодексом РФ от 19.03.1997 №60—ФЗ и Приказом Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиации)*Об установлении приазорожной территории аэродрома гражданской авиации Анапаты (Хибины)* от 26.06.2019 №196—П;
Реестровый номер границы: 51:00—6.514; Вид объекта реестра границ:
Зона с особыми условиями использования территорий; Вид зоны по документу: Пятая подзона приазорожной территории аэродрома гражданской авиации Анапаты (Хибины);
Тип зоны: Охранная зона транспорта; Номер: б/н

						ПМТ 06-08/2024		
						ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "АВТОМОБИЛИСТ"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Модок	Подпись	Дата			
Разработчик	Рыжкова М.А			08.2024	ПРОЕКТ МЕЖДУНАЦИОНАЛЬНОГО ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "АВТОМОБИЛИСТ" РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ, МО г. АПАТТЫ С ПОДЛЕДНИКОВОЙ ТЕРРИТОРИЕЙ ЗУ ИЖ 51:15-0020437-6	Стадия	Лист	Листов
Руковод. пр	Барабанов В.В.			08.2024		ПМТ	1	1
						МУП г.Апатты "Теоинформцентр"		
					Чертеж межевания территории. М.1:1000			