



**МИНИСТЕРСТВО  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА  
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от « 02 » августа 2024 года

№ 124

г. Мурманск

**О разработке проекта правил землепользования и застройки  
муниципального образования Печенгский муниципальный округ  
Мурманской области**

Руководствуясь статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Мурманской области от 27.12.2019 № 2459-01-ЗМО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области и органами государственной власти Мурманской области», разделом 3 Порядка осуществления перераспределенных полномочий в области градостроительной деятельности, утвержденного постановлением Правительства Мурманской области от 03.02.2020 № 31-ПП, подпунктом 4 пункта 2.25 Положения о Министерстве градостроительства и благоустройства Мурманской области, утвержденного постановлением Правительства Мурманской области от 22.11.2019 № 524-ПП, **приказываю:**

1. Разработать проект правил землепользования и застройки муниципального образования Печенгский муниципальный округ Мурманской области.
2. Установить этапы градостроительного зонирования для разработки проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Печенгский муниципальный округ Мурманской области согласно приложению к настоящему приказу.
3. Направить настоящий приказ с приложениями в администрацию Печенгского муниципального округа Мурманской области.
4. Рекомендовать администрации Печенгского муниципального округа Мурманской области:

4.1. Утвердить положение о комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Печенгский муниципальный округ и ее состав.

4.2. Опубликовать настоящий приказ в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте муниципального образования Печенгский муниципальный округ в сети Интернет.

5. Разместить настоящий приказ с приложениями в сети Интернет на официальном сайте Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области и в «Электронном бюллетене Правительства Мурманской области».

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**И.о. заместителя Губернатора  
Мурманской области - министра  
градостроительства и благоустройства  
Мурманской области**



**А.А. Федулов**

Приложение  
к приказу Министерства  
градостроительства и благоустройства  
Мурманской области  
от 02.08.2024 № 124

**Этапы градостроительного зонирования применительно к территории  
муниципального образования Печенгский муниципальный округ**

1. Разработка карты градостроительного зонирования, на которой отображаются границы территориальных зон, границы населенных пунктов, входящих в состав муниципального округа, границы зон с особыми условиями использования территорий, границы территорий объектов культурного наследия.

2. Разработка положения о порядке применения и внесения изменений в правила землепользования и застройки.

3. Разработка градостроительных регламентов для территориальных зон с указанием:

- видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;
- предельных (минимальных и (или) максимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.