



**МИНИСТЕРСТВО
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от «27» декабря 2023 года

№ 189

г. Мурманск

**О разработке проекта о внесении изменений в Правила
землепользования и застройки городского поселения Кола
Кольского района**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Мурманской области от 27.12.2019 № 2459-01-ЗМО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области и органами государственной власти Мурманской области», Порядком осуществления перераспределенных полномочий в области градостроительной деятельности, утвержденным постановлением Правительства Мурманской области от 03.02.2020 № 31-ПП, подпунктом 4 пункта 2.25 Положения о Министерстве градостроительства и благоустройства Мурманской области, утвержденного постановлением Правительства Мурманской области от 22.11.2019 № 524-ПП, с учетом рекомендаций комиссии по вопросам территориального планирования, землепользования и застройки муниципального образования Кольский район от 15.12.2023 **приказываю:**

1. Разработать проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Кола Кольского района, утвержденные решением Совета депутатов городского поселения Кола от 17.04.2013 № 43-371 (в редакции решения Совета депутатов городского поселения Кола от 30.04.2020 № 9/51), согласно приложению к настоящему приказу.

2. Направить настоящий приказ с приложением в администрацию Кольского района Мурманской области.

3. Рекомендовать администрации Кольского района Мурманской опубликовать настоящий приказ с приложением в официальном печатном издании органов местного самоуправления муниципального образования Кольский район и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Кольский район.

4. Разместить настоящий приказ с приложением в сети Интернет на официальном сайте Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области и в «Электронном бюллетене Правительства Мурманской области».

5. Разместить в сети Интернет на официальном сайте Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области сообщение о принятии решения о разработке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Кола Кольского района.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления градостроительства (Губинский Н.О.).

**И.о. заместителя Губернатора
Мурманской области - министра
градостроительства и благоустройства
Мурманской области**



О.В. Шаров

Приложение
к приказу Министерства градостроительства
и благоустройства Мурманской области
от «27» декабря 2023 года № 189

Проект внесения изменений в карту градостроительного зонирования Правила землепользования и застройки
городского поселения Кола Кольского района

№ п/п	Земельный участок	Адрес	Существующая территориальная зона	Территориальная зона после внесения изменений
1	2	3	4	5
1	51:01:3001002:24	Мурманская область, муниципальный р-н Кольский, городское поселение город Кола	Зона инженерной и транспортной инфраструктуры (ИТ)	Производственная зона (П)

Проект внесения изменений в градостроительные регламенты Правила землепользования и застройки городского поселения Кола Кольского района

№ п/п	Глава, раздел, пункт, статья	Действующая редакция градостроительных регламентов	Предлагаемая редакция или поправки в перечень градостроительных регламентов
1	2	3	4
1	Часть III., пункт 2.3, подпункт 2.3.1. (Территориальная зона П1.4)	В перечне основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства отсутствует вид разрешенного использования «Складские площадки» (6.9.1)	Включить в перечень основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства вид разрешенного использования «Складские площадки» (6.9.1)
2	Часть III., пункт 2.3, подпункт 2.3.2. (Территориальная зона П1.5)	В перечне основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства отсутствует вид разрешенного использования «Складские площадки» (6.9.1)	Включить в перечень основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства вид разрешенного использования «Складские площадки» (6.9.1)