



**МИНИСТЕРСТВО  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА  
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от « 24 » октября 2023 года

№ 152

г. Мурманск

**Об отклонении предложения о внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки сельского поселения Териберка  
Кольского района Мурманской области**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Мурманской области от 27.12.2019 № 2459-01-ЗМО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области и органами государственной власти Мурманской области», Порядком осуществления перераспределенных полномочий в области градостроительной деятельности, утвержденным постановлением Правительства Мурманской области от 03.02.2020 № 31-ПП, подпунктом 4 пункта 2.25 Положения о Министерстве градостроительства и благоустройства Мурманской области, утвержденного постановлением Правительства Мурманской области от 22.11.2019 № 524-ПП от 22.11.2019 № 524-ПП, с учетом рекомендаций комиссии по вопросам территориального планирования, землепользования и застройки муниципального образования Кольский район от 06.10.2023 **приказываю:**

1. Отклонить предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Териберка Кольского района Мурманской области, утвержденные решением Совета депутатов Кольского района от 16.11.2017 № 12/13 (в редакции решения Совета депутатов сельского поселения Териберка Кольского района от 19.12.2019 № 35/7), согласно приложению к настоящему приказу.

2. Направить настоящий приказ с приложением в администрацию Кольского района Мурманской области.

3. Рекомендовать администрации Кольского района Мурманской области опубликовать настоящий приказ с приложением в официальном печатном издании органов местного самоуправления муниципального образования Кольский район и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Кольский район.

4. Разместить настоящий приказ с приложением в сети Интернет на официальном сайте Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области и в «Электронном бюллетене Правительства Мурманской области».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления градостроительства (Губинский Н.О.).

**Заместитель Губернатора  
Мурманской области - министр  
градостроительства и благоустройства  
Мурманской области**

**М.Д. Гаврилова**

Приложение  
к приказу Министерства градостроительства  
и благоустройства Мурманской области  
от « 24» октября 2023 года № 152

Предложение, отклоняемое от внесения изменений в карту градостроительного зонирования Правил землепользования  
и застройки сельского поселения Терiberка Кольского района

№ п/п	Земельный участок	Адрес	Существующая территориальная зона	Причина отклонения предложения
1	2	3	4	5
1	51:07:0030104	Мурманская область, муниципальный район Кольский, сельское поселение Терiberка	Зона природного ландшафта (Р-3)	В соответствии с частью 2 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации территориальные зоны устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных документами территориального планирования муниципальных образований, видов территориальных зон. Внесение изменений в сведения карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки сельского поселения Терiberка Кольского района Мурманской области, утвержденных решением Совета депутатов Кольского района от 16.11.2017 № 12/13 (в редакции решения Совета депутатов сельского поселения Терiberка Кольского района от 19.12.2019 № 35/7) в части изменения территориальной зоны природного ландшафта (Р-3) на территориальную зону, предусматривающую ведение на ней огороженности будет противоречить функциональным зонам генерального плана сельского поселения Терiberка, утвержденного решением Совета депутатов сельского поселения Терiberка Кольского района от 14.06.2011 № 46 (в редакции решения Совета депутатов сельского поселения Терiberка Кольского района от 30.11.2016 № 63).