



**МИНИСТЕРСТВО
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от «19» июля 2023 года

№ 80

г. Мурманск

**О разработке проекта о внесении изменений в Правила
землепользования и застройки городского поселения Кола Кольского
района**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Мурманской области от 27.12.2019 № 2459-01-ЗМО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области и органами государственной власти Мурманской области», Порядком осуществления перераспределенных полномочий в области градостроительной деятельности, утвержденным постановлением Правительства Мурманской области от 03.02.2020 № 31-ПП, подпунктом 4 пункта 2.25 Положения о Министерстве градостроительства и благоустройства Мурманской области от 22.11.2019 № 524-ПП, с учетом рекомендаций комиссии по вопросам территориального планирования, землепользования и застройки муниципального образования Кольский район от 06.06.2023 **приказываю:**

1. Разработать проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Кола Кольского района, утвержденные решением Совета депутатов городского поселения Кола от 17.04.2013 № 43-371 (в редакции решения Совета депутатов городского поселения Кола от 30.04.2020 № 9/51), согласно приложению к настоящему приказу.

2. Направить настоящий приказ с приложением в администрацию Кольского района Мурманской области.

3. Рекомендовать администрации Кольского района Мурманской опубликовать настоящий приказ с приложением в официальном печатном


издании органов местного самоуправления муниципального образования Кольский район и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Кольский район.

4. Разместить настоящий приказ с приложением в сети Интернет на официальном сайте Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области и в «Электронном бюллетене Правительства Мурманской области».

5. Разместить в сети Интернет на официальном сайте Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области сообщение о принятии решения о разработке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Кола Кольского района.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления градостроительства (Губинский Н.О.).

**Заместитель Губернатора
Мурманской области - министр
градостроительства и благоустройства
Мурманской области**



М.Д. Гаврилова

Приложение
к приказу Министерства градостроительства
и благоустройства Мурманской области
от «19» июня 2023 года № 80

Проект внесения изменений в карту градостроительного зонирования Правила землепользования и застройки
городского поселения Кола Кольского района

№ п/п	Земельный участок	Адрес	Существующая территориальная зона	Территориальная зона после внесения изменений
1	2	3	4	5
1	51:01:0102001:202	Мурманская область, м.р-н Кольский, г.п. город Кола, г Кола, ул Заводская	П1.5 (Подзона объектов V-го класса санитарной опасности)	П1.3 (Подзона объектов III-го класса санитарной опасности)
2	51:01:0102001:5	Мурманская область, м.р-н Кольский, г.п. город Кола, г Кола, ул Заводская	П1.5 (Подзона объектов V-го класса санитарной опасности)	П1.3 (Подзона объектов III-го класса санитарной опасности)
3	51:01:0102001:182	Мурманская область, м.р-н Кольский, г.п. город Кола, г Кола, ул Заводская	П1.5 (Подзона объектов V-го класса санитарной опасности)	П1.3 (Подзона объектов III-го класса санитарной опасности)
4	51:01:0102001:315	Мурманская область, м.р-н Кольский, г.п. город Кола, г Кола, ул Заводская	П1.5 (Подзона объектов V-го класса санитарной опасности)	П1.3 (Подзона объектов III-го класса санитарной опасности)
5	51:01:0102001:316	Мурманская область, м.р-н Кольский, г.п. город Кола, г Кола, ул Заводская	П1.5 (Подзона объектов V-го класса санитарной опасности)	П1.3 (Подзона объектов III-го класса санитарной опасности)
6	51:01:0102001:189	Мурманская область, м.р-н Кольский, г.п. город Кола, г Кола, ул Заводская	П1.5 (Подзона объектов V-го класса санитарной опасности)	П1.3 (Подзона объектов III-го класса санитарной опасности)
7	51:01:0102001:188	Мурманская область, м.р-н Кольский, г.п. город Кола, г Кола, ул Заводская	П1.5 (Подзона объектов V-го класса санитарной опасности)	П1.3 (Подзона объектов III-го класса санитарной опасности)
8	51:01:0102001:38	Мурманская область, м.р-н Кольский, г.п. город Кола, г Кола, ул Заводская	П1.5 (Подзона объектов V-го класса санитарной опасности)	П1.3 (Подзона объектов III-го класса санитарной опасности)

9	51:01:0102001:6	Мурманская область, м.р-н Кольский, г.п. город Кола, г Кола, ул Заводская	П1.5 (Подзона объектов V-го класса санитарной опасности)	П1.3 (Подзона объектов III-го класса санитарной опасности)
10	51:01:0102001:319	Мурманская область, м.р-н Кольский, г.п. город Кола, г Кола, ул Заводская	П1.5 (Подзона объектов V-го класса санитарной опасности)	П1.3 (Подзона объектов III-го класса санитарной опасности)

Проект внесения изменений в градостроительные регламенты Правила землепользования и застройки городского поселения Кола Кольского района

№ п/п	Глава, раздел, пункт, статья	Действующая редакция градостроительных регламентов	Предлагаемая редакция или поправки в перечень градостроительных регламентов
1	2	3	4
1	Часть III, статья 4., пункт 4.3. (Территориальная зона П1.3)	Минимальный отступ от границ земельных участков до зданий, строений, сооружений, м - 3	Минимальный отступ от границ земельных участков до зданий, строений, сооружений, – 1 м