



**МИНИСТЕРСТВО
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от « 19 » июня 2023 г.

№ 79

г. Мурманск

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта местного значения: «Строительство автодорожно - пешеходного моста через р. Лупче - Савино» на территории муниципального образования муниципальное образование городское поселение Кандалакша Кандалакшского муниципального района Мурманской области

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Мурманской области от 27.12.2019 № 2459-01-ЗМО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области и органами государственной власти Мурманской области», Порядком осуществления перераспределенных полномочий в области градостроительной деятельности, утвержденным постановлением Правительства Мурманской области от 03.02.2020 № 31-ПП, подпунктом 8 пункта 2.25 Положения о Министерстве градостроительства и благоустройства Мурманской области, утвержденного постановлением Правительства Мурманской области от 22.11.2019 № 524-ПП, **приказываю:**

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта местного значения: «Строительство автодорожно - пешеходного моста через р. Лупче — Савино» на территории муниципального образования муниципальное образование городское поселение Кандалакша Кандалакшского муниципального района Мурманской области.
2. Направить настоящий приказ с приложением в администрацию муниципального образования Кандалакшский район Мурманской области.

3. Рекомендовать администрации муниципального образования Кандалакшский район Мурманской области опубликовать настоящий приказ с приложением в официальном печатном издании органов местного самоуправления муниципального образования Кандалакшский район и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Кандалакшский район.

4. Опубликовать настоящий приказ в «Электронном бюллетене Правительства Мурманской области».

5. Разместить настоящий приказ в сети Интернет на официальном сайте Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления градостроительства (Губинский Н.О.).

**Заместитель Губернатора
Мурманской области – министр
градостроительства и благоустройства
Мурманской области**

М.Д. Гаврилова

УТВЕРЖДЕН
приказом Министерства
градостроительства и
благоустройства
Мурманской области
от 19.06.2023 № 79

**Проект планировки территории и проект межевания территории
для размещения линейного объекта местного значения:
«Строительство автодорожно - пешеходного моста через р. Лупче
- Савино» на территории муниципального образования
муниципальное образование городское поселение Кандалакша
Кандалакшского муниципального района
Мурманской области**

**Проект планировки территории и проект межевания
территории для размещения линейного объекта
местного значения: «Строительство автодорожно-
пешеходного моста через р. Лупче-Савино»
на территории муниципального образования
муниципальное образование городское поселение
Кандалакша Кандалакшского муниципального района
Мурманской области**

Том 1

**Проект планировки территории
(Утверждаемая часть)**

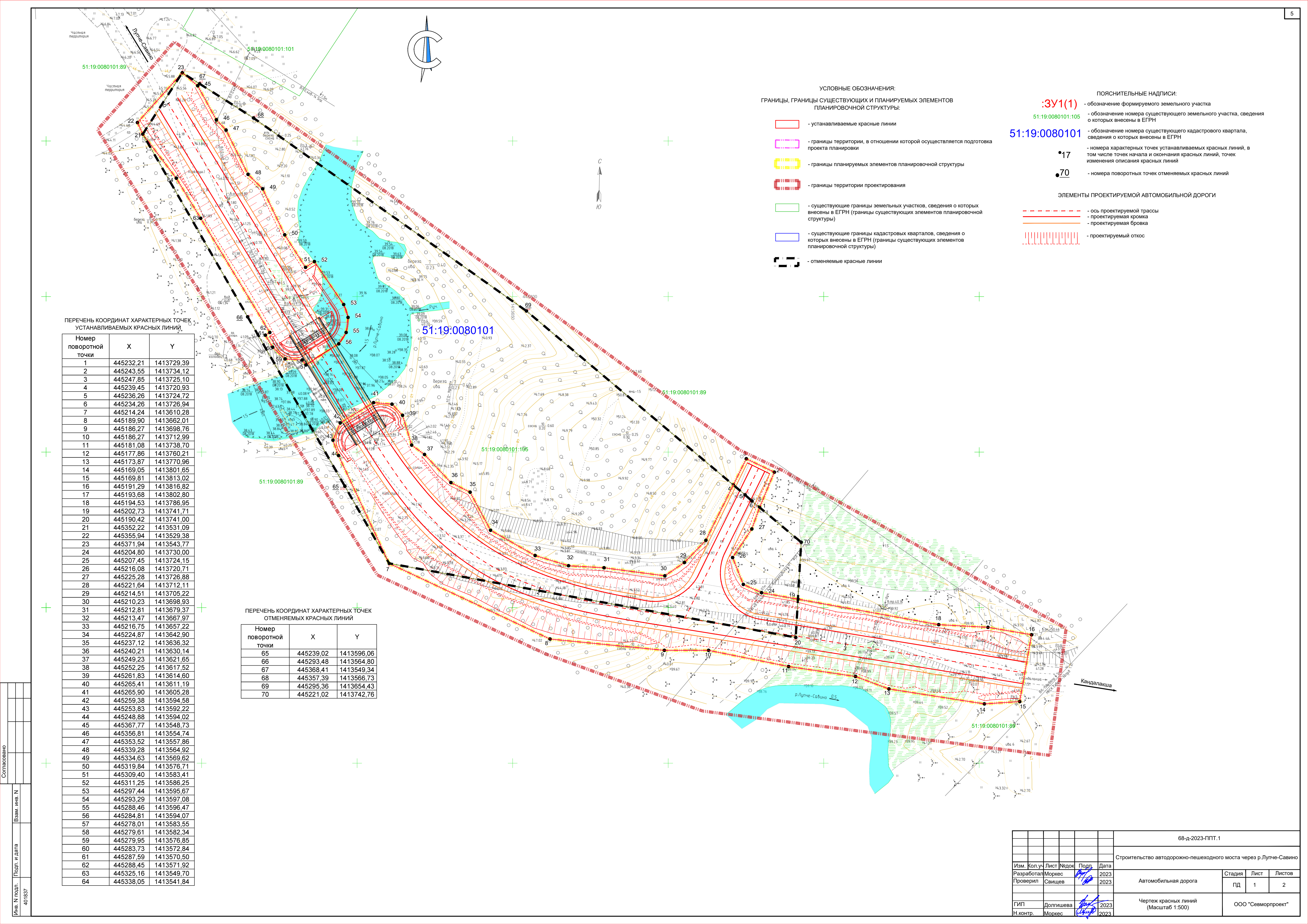
68-д-2023-ППТ.1

Но- мер тома	Обозначение	Наименование	Приме- чение
1	68-д-2023-ППТ.1	Проект планировки территории (Утверждаемая часть)	инв.№ 401837
2	68-д-2023-ППТ.2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	инв.№ 401838
3	68-д-2023-ПМТ.3	Проект межевания территории (Утверждаемая часть)	инв.№ 401839
4	68-д-2023-ПМТ.4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	инв.№ 401840

*согласно Постановлению Правительства РФ от 12.05.2017 №564.

[illegible]

1. Чертежи планировки территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
ГРАНИЦЫ, ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЛАНИРУЕМЫХ ЭЛЕМЕНТОВ
ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ:

- устанавливаемые красные линии
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы планируемых элементов планировочной структуры
- границы территории проектирования
- существующие границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН (границы существующих элементов планировочной структуры)
- существующие границы кадастровых кварталов, сведения о которых внесены в ЕГРН (границы существующих элементов планировочной структуры)
- отменяемые красные линии

ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:
- обозначение формируемого земельного участка
- обозначение номера существующего земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН
- обозначение номера существующего кадастрового квартала, сведения о которых внесены в ЕГРН
- номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий
- номера поворотных точек отменяемых красных линий

ЭЛЕМЕНТЫ ПРОЕКТИРУЕМОЙ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ

- ось проектируемой трассы
- проектируемая кромка
- проектируемая бровка
- проектируемый откос

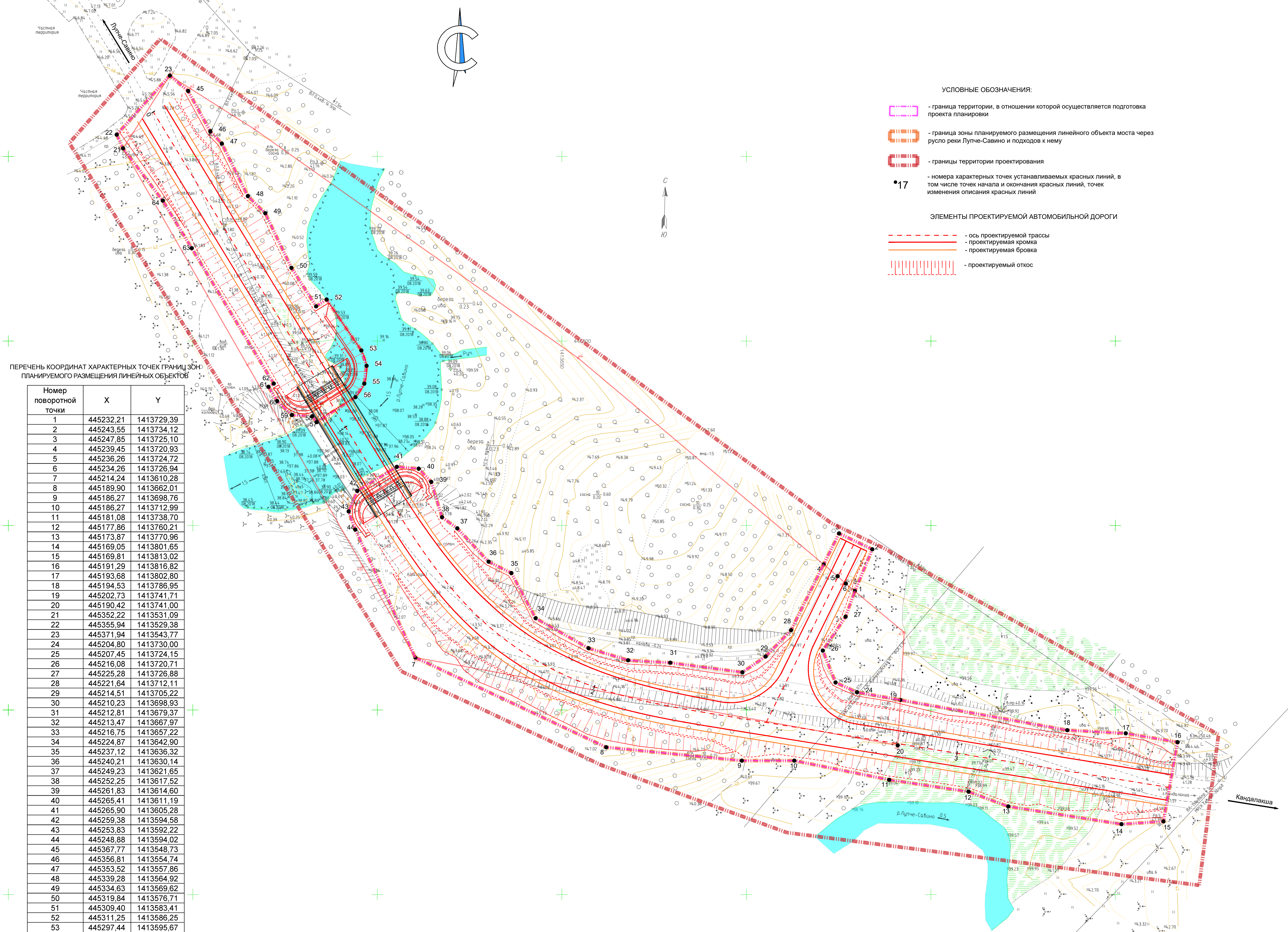
ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК
УСТАНОВЛИВАЕМЫХ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Номер поворотной точки	X	Y
1	445232.21	1413729.39
2	445243.55	1413734.12
3	445247.85	1413725.10
4	445239.45	1413720.93
5	445236.26	1413724.72
6	445234.26	1413726.94
7	445214.24	1413610.28
8	445189.90	1413662.01
9	445186.27	1413698.76
10	445186.27	1413712.99
11	445181.08	1413738.70
12	445177.86	1413760.21
13	445173.87	1413770.96
14	445169.05	1413801.65
15	445169.81	1413813.02
16	445191.29	1413816.82
17	445193.68	1413802.80
18	445194.53	1413786.95
19	445202.73	1413741.71
20	445190.42	1413741.00
21	445352.22	1413531.09
22	445355.94	1413529.38
23	445371.94	1413543.77
24	445204.80	1413730.00
25	445207.45	1413724.15
26	445216.08	1413720.71
27	445225.28	1413726.88
28	445221.64	1413712.11
29	445214.51	1413705.22
30	445210.23	1413698.93
31	445212.81	1413679.37
32	445213.47	1413667.97
33	445216.75	1413657.22
34	445224.87	1413642.90
35	445237.12	1413636.32
36	445240.21	1413630.14
37	445249.23	1413621.65
38	445252.25	1413617.52
39	445261.83	1413614.60
40	445265.41	1413611.19
41	445265.90	1413605.28
42	445259.38	1413594.58
43	445253.83	1413592.22
44	445248.88	1413594.02
45	445367.77	1413548.73
46	445356.81	1413554.74
47	445353.52	1413557.86
48	445339.28	1413564.92
49	445334.63	1413569.62
50	445319.84	1413576.71
51	445309.40	1413583.41
52	445311.25	1413586.25
53	445297.44	1413595.67
54	445293.29	1413597.08
55	445288.46	1413596.47
56	445284.81	1413594.07
57	445278.01	1413583.55
58	445279.61	1413582.34
59	445279.95	1413576.85
60	445283.73	1413572.84
61	445287.59	1413570.50
62	445288.45	1413571.92
63	445325.16	1413549.70
64	445338.05	1413541.84

ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК
ОТМЕНЯЕМЫХ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Номер поворотной точки	X	Y
65	445239.02	1413596.06
66	445293.48	1413564.80
67	445368.41	1413549.34
68	445357.39	1413566.73
69	445295.36	1413654.43
70	445221.02	1413742.76

						68-д-2023-ППТ.1			
						Строительство автодорожно-пешеходного моста через р.Лупче-Савино			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	Автомобильная дорога	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Моркес			47/6	2023		ПД	1	2
Проверил	Свищев				2023				
						Чертеж красных линий (Масштаб 1:500)	ООО "Севморпроект"		
ГИП	Долгишева			47/6	2023				
Н.контр.	Моркес			47/6	2023				



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта моста через русло реки Лупче-Савино и подходов к нему
- границы территории проектирования
- номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий

ЭЛЕМЕНТЫ ПРОЕКТИРУЕМОЙ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ

- ось проектируемой трассы
- проектируемая крошка
- проектируемая бровка
- проектируемый откос

ПЕРЕЧЕНЬ Координат Характерных Точек Границ Зон Планируемого Размещения Линейных Объектов

Номер поворотной точки	X	Y
1	445232,21	1413729,39
2	445243,55	1413734,12
3	445247,85	1413725,10
4	445239,45	1413720,93
5	445236,26	1413724,72
6	445234,26	1413726,94
7	445214,24	1413610,28
8	445189,90	1413662,01
9	445186,27	1413698,76
10	445186,27	1413712,99
11	445181,08	1413738,70
12	445177,86	1413760,21
13	445173,87	1413770,96
14	445169,05	1413801,65
15	445169,81	1413813,02
16	445191,29	1413816,82
17	445193,68	1413802,80
18	445194,53	1413786,95
19	445202,73	1413741,71
20	445190,42	1413741,00
21	445352,22	1413531,09
22	445355,94	1413529,38
23	445371,94	1413543,77
24	445204,80	1413730,00
25	445207,45	1413724,15
26	445216,08	1413720,71
27	445225,28	1413726,88
28	445221,64	1413712,11
29	445214,51	1413705,22
30	445210,23	1413698,93
31	445212,81	1413679,37
32	445213,47	1413667,97
33	445216,75	1413657,22
34	445224,87	1413642,90
35	445237,12	1413636,32
36	445240,21	1413630,14
37	445249,23	1413621,65
38	445252,25	1413617,52
39	445261,83	1413614,60
40	445265,41	1413611,19
41	445265,90	1413605,28
42	445259,38	1413594,58
43	445253,83	1413592,22
44	445248,88	1413594,02
45	445367,77	1413548,73
46	445356,81	1413554,74
47	445353,52	1413557,86
48	445339,28	1413564,92
49	445334,63	1413569,62
50	445319,84	1413576,71
51	445309,40	1413583,41
52	445311,25	1413586,25
53	445297,44	1413595,67
54	445293,29	1413597,08
55	445288,46	1413596,47
56	445284,81	1413594,07
57	445278,01	1413583,55
58	445279,61	1413582,34
59	445279,95	1413576,85
60	445283,73	1413572,84
61	445287,59	1413570,50
62	445288,45	1413571,92
63	445325,16	1413549,70
64	445338,05	1413541,84

Примечание:
В границах проекта планировки территории отсутствуют границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

68-д-2023-ППТ.1					
Строительство автодорожно-пешеходного моста через р.Лупче-Савино					
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата
Разработал	Моркес	47/6	2023		
Проверил	Свищев		2023		
Автомобильная дорога				Стадия	Лист
				ПД	2
				Листов	2
ООО "Севморпроект"					
Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. (Масштаб 1:500)					
ГИП	Долгишева	47/6	2023		
Н.контр.	Моркес	47/6	2023		

2. Общие сведения о планировке территории линейного объекта

Проект планировки территории, предназначенный для размещения линейного объекта «Строительство автодорожно - пешеходного моста через р. Лупче-Савино» разработан обществом с ограниченной ответственностью «Севморпроект».

3. Положение о характеристиках планируемого развития территории

3.1. Сведения о категории и классе линейного объекта

Проектируемый объект – автодорожно-пешеходный мост через р. Лупче-Савино является объектом местного значения, расположен на территории Кандалакшского района Мурманской области. Общая длина основного хода проектируемого участка – 0,358 км.

Объекты недвижимости с кадастровыми номерами 51:18:0000000:168 (мост через р.Лупча), 51:18:0000000:2353 (участок автомобильной дороги до моста), 51:18:0000000:2161 (проезжая часть от моста) находятся в собственности муниципального образования г.п. Кандалакша Кандалакшского района.

Проектные решения по строительству подходов к мостовому переходу разработаны согласно СП 34.13330.2012 (актуализированная версия СНиП 2.05.02-85* «Автомобильные дороги») по нормам V категории дороги. Класс дороги – «дорога обычного типа».

Общая длина основного хода проектируемого участка – 0,358 км.

Ось трассы проложена с учетом технологии строительства и предусматривает сохранение движения по существующему проезду.

На ПК2+48,0 устраивается примыкание, которое сопрягается с основным ходом радиусами закругления 15 м. Длина трассы примыкания составляет 50,0 м. Ширина полосы движения – 4,5 м. Ширина обочин – 1,75 м.

Мост расположен на участке ПК0+83,98 – ПК1+25,19.

Согласно техническому заключению по объекту: «Обследование технического состояния существующего автодорожно-пешеходного моста через р. Лупче-Савино», выполненного ООО «Северный морской проектный институт» в 2018г существующий мост эксплуатируется 30 лет и является временным сооружением, предназначен для переправы военной техники через временные преграды. В настоящее время по своим конструктивным и геометрическим характеристикам не соответствует действующим современным нормам по безопасности движения. В связи с этим существующий мост разбирается и устраивается новый. Решения по строительству моста представлены в Разделе 3. «Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения. Подраздел 3.1. Мост» проектной документации.

Средняя ширина полосы отвода составляет 23 м. Дорожная одежда запроектирована под нагрузки для легковых автомобилей – усовершенствованного облегченного типа.

В соответствии с п.5.1 ГОСТ 27751-2014 «Надежность строительных конструкций и оснований» и статья 4 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» автомобильная дорога, проектируемые здания и сооружения, расположенные на ней, относятся к нормальному II уровню ответственности.

Автомобильная является автомобильной дорогой местного значения. В административном отношении объект расположен в Мурманской области.

Проектные решения по реконструкции автодороги разработаны согласно СП 34.13330.2012 (актуализированная версия СНиП 2.05.02-85* «Автомобильные дороги») по нормам V категории дороги. Класс дороги – «дорога обычного типа».

Взам. инв. №		<p>безопасности зданий и сооружений» автомобильная дорога, проектируемые здания и сооружения, расположенные на ней, относятся к нормальному II уровню ответственности.</p> <p>Автомобильная является автомобильной дорогой местного значения. В административном отношении объект расположен в Мурманской области.</p> <p>Проектные решения по реконструкции автодороги разработаны согласно СП 34.13330.2012 (актуализированная версия СНиП 2.05.02-85* «Автомобильные дороги») по нормам V категории дороги. Класс дороги – «дорога обычного типа».</p>											
		68-д-2023-ППТ.1											
Инв. № орг.	401837							Пояснительная записка			Стадия	Лист	Листов
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата				ПД	7	7
		ГИП		Долгишева			2023				ООО «Севморпроект»		
		Проверил		Свищев			2023						
		Составил		Моркес			2023						

3.2. Сведения о проектной мощности (пропускной способности, грузообороте, интенсивности движения и др.) линейного объекта

С учетом категории, по условиям местности, техническим возможностям и экономической целесообразности, в проекте приняты следующие основные параметры для проектирования плана, продольного профиля и поперечного профиля земляного полотна:

- расчетная скорость движения – 40 км/ч;
- число полос движения – 2;
- ширина полосы движения – 3,0 м;
- ширина обочин – 1,75х2 м;
- ширина земляного полотна – 8,0 м;
- наибольший продольный уклон - 61%;
- наименьший радиус кривых в продольном профиле:
выпуклых – 1001,0 м, вогнутых – 1003,0 м;
- наименьшее расстояние видимости для остановки – 55 м;
- расчётные нагрузки искусственных сооружений А-11, НК – 80.

Таблица 3.1 - Проектная мощность объекта

Наименование	Начало ПК+	Конец ПК+	Протяжение, м	Кол-во углов поворота	Кол-во съездов
Автодорога V категории дороги	0+00	3+58,0	358,0	1	1

Проектом предусмотрена установка дорожных знаков в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52289-2004 «Технические средства организации движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств». Структура и содержание знаков соответствуют требованиям ГОСТ Р 52290-2004 «Технические средства организации движения. Знаки дорожные. Общие технические требования».

Для лучшего ориентирования водителей и пешеходов предусмотрено нанесение разметки в соответствии с ГОСТ Р 51256-99 «Технические средства организации движения. Разметка дорожная. Типы и основные параметры. Общие технические требования».

По данным учета ГОКУ «Управление автомобильными дорогами Мурманской области» среднесуточный годовой размер интенсивности движения на участке автомобильной дороги км 91+200 представлен в таблице:

Эксплуатационный км	Грузовые, авт./сут.				Легковые, авт./сут.	Автобусы, авт./сут.	Итого авт./сут.
	до 5 тн	от 5 до 12 тн	от 12 до 20 тн	свыше 20 тн			
1	2	3	4	5	6	7	8
км 91+200	5	-	-	1	18	7	31

4. Положение об очередности планируемого развития территории

В основу разработки проекта организации строительства положен поточный метод производства основных работ, который обеспечивает непрерывность и ритмичность строительного производства, способствует рациональному использованию средств механизации и повышению качества работ.

Для возведения земляного полотна используется грунт из сосредоточенного резерва.

Специализированными потоками выполняются следующие виды работ:

- подготовительные работы;
- искусственные сооружения;
- земляные работы;
- устройство дорожной одежды;
- обустройство дороги.

Инв. № орг.	Подпись и дата	Взам. инв. №	размещения линейного объекта																																									
			<table><tr><td>Номер поворотной точки</td><td>X</td><td>Y</td></tr><tr><td>1</td><td>445232,21</td><td>1413729,39</td></tr><tr><td>2</td><td>445243,55</td><td>1413734,12</td></tr><tr><td>3</td><td>445247,85</td><td>1413725,10</td></tr><tr><td>4</td><td>445239,45</td><td>1413720,93</td></tr><tr><td>5</td><td>445236,26</td><td>1413724,72</td></tr><tr><td>6</td><td>445234,26</td><td>1413726,94</td></tr><tr><td>7</td><td>445214,24</td><td>1413610,28</td></tr><tr><td>8</td><td>445189,90</td><td>1413662,01</td></tr><tr><td>9</td><td>445186,27</td><td>1413698,76</td></tr><tr><td>10</td><td>445186,27</td><td>1413712,99</td></tr><tr><td>11</td><td>445181,08</td><td>1413738,70</td></tr><tr><td>12</td><td>445177,86</td><td>1413760,21</td></tr></table>						Номер поворотной точки	X	Y	1	445232,21	1413729,39	2	445243,55	1413734,12	3	445247,85	1413725,10	4	445239,45	1413720,93	5	445236,26	1413724,72	6	445234,26	1413726,94	7	445214,24	1413610,28	8	445189,90	1413662,01	9	445186,27	1413698,76	10	445186,27	1413712,99	11	445181,08	1413738,70
Номер поворотной точки	X	Y																																										
1	445232,21	1413729,39																																										
2	445243,55	1413734,12																																										
3	445247,85	1413725,10																																										
4	445239,45	1413720,93																																										
5	445236,26	1413724,72																																										
6	445234,26	1413726,94																																										
7	445214,24	1413610,28																																										
8	445189,90	1413662,01																																										
9	445186,27	1413698,76																																										
10	445186,27	1413712,99																																										
11	445181,08	1413738,70																																										
12	445177,86	1413760,21																																										
401837							68-д-2023-ППТ.1	Лист																																				
								9																																				
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата																																						

Инв.№ orig.	Подпись и дата	Взам. инв. №
401837		

68-д-2023-ППТ.1

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Проектной документацией «Строительство автодорожно-пешеходного моста через р. Лупче-Савино» данные мероприятия не предусмотрены.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно письму Министерства культуры Мурманской области от 16.11.2022 №12-04/538-ОО в зоне размещения объекта: «Строительство автодорожно-пешеходного моста через р.Лупче-Савино», объекты культурного наследия отсутствуют.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Результаты расчетов охраны атмосферного воздуха от загрязнения, приведенные в Разделе 7 «Охрана окружающей среды», показывают, что разработки специальных мероприятий по уменьшению выбросов в атмосферу при эксплуатации данного участка автодороги не требуется.

Основными технологическими решениями, обеспечивающими защиту подземных и поверхностных вод, являются:

- организация рельефа с отводом поверхностных вод за пределы автодороги;
- выполнение проезжей части автодороги из водонепроницаемого материала (асфальтобетона);
- сбор и очистка ливневых стоков с моста с последующей очисткой в фильтрующих патронах ФПК (Ø950 мм; Н=1800 мм; Q=2,5 л/с) производителя Полихим;
- поддержание в чистоте эксплуатируемых территорий и проездов, проведение регулярных уборочных работ, своевременный вывоз мусора;
- укрепление обочин автодорог ПГС.

10. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Проектная документация выполнена согласно, правил пожарной безопасности ППБ 01-03 п.57. Пожарная безопасность ВЛЗ обеспечивается несгораемостью конструкций.

Проектируемый мост с автоподъездами сам по себе не является объектом пожарной опасности, не требует для себя каких-либо систем пожарной безопасности.

В составе объекта каких-либо постоянно действующих зданий, строений и сооружений, требующих системы пожарной безопасности проектом не предусматриваются, все элементы выполнены из негорючих материалов.

В период производства строительных работ бытовой городок оборудуется средствами пожаротушения - пожарными щитами, песком, водой, контейнерами для отходов и мусора, биотуалетами. На объекте должно быть определено лицо, ответственное за сохранность и готовность к действию первичных средств пожаротушения.

Инв.№ ориг. 401837	<div>Проектная документация выполнена согласно, правил пожарной безопасности ППБ 01-03 п.57. Пожарная безопасность ВЛЗ обеспечивается несгораемостью конструкций.</div> <div>Проектируемый мост с автоподъездами сам по себе не является объектом пожарной опасности, не требует для себя каких-либо систем пожарной безопасности.</div> <div>В составе объекта каких-либо постоянно действующих зданий, строений и сооружения, требующих системы пожарной безопасности проектом не предусматриваются, все элементы выполнены из негорючих материалов.</div> <div>В период производства строительных работ бытовой городок оборудуется средствами пожаротушения - пожарными щитами, песком, водой, контейнерами для отходов и мусора, биотуалетами. На объекте должно быть определено лицо, ответственное за сохранность и готовность к действию первичных средств пожаротушения.</div>						Лист
							11
							68-д-2023-ППТ.1
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата		

Каждый огнетушитель должен иметь порядковый номер, нанесенный на корпус белой краской. На него заводят паспорт по установленной форме. Огнетушители должны всегда содержаться в исправном состоянии, периодически осматриваться, проверяться и своевременно перезаряжаться.

Бочки для хранения воды, устанавливаемые рядом с пожарным щитом, должны иметь объем не менее 0,2м³. На пожарном щите необходимо вывесить табличку о месте нахождения огнетушителей. Не допускается комплектация щита огнетушителями с просроченным сроком годности или заправки.

Целью системы предотвращения пожаров является исключение условий возникновения пожаров. Исключение условий возникновения пожаров на объекте защиты достигается исключением условий образования горючей среды и (или) исключением условий образования в горючей среде (или внесения в нее) источников зажигания одним или несколькими из следующих способов:

- 1) применение негорючих веществ и материалов;
- 2) ограничение массы и (или) объема горючих веществ и материалов;
- 3) использование наиболее безопасных способов размещения горючих веществ и материалов, а также материалов, взаимодействие которых друг с другом приводит к образованию горючей среды;
- 4) применение электрооборудования, соответствующего классу пожароопасной и (или) взрывоопасной зоны, категории и группе взрывоопасной смеси;
- 5) применение оборудования и режимов проведения технологического процесса, исключающих образование статического электричества;

Целью системы противопожарной защиты является защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий одним или несколькими из следующих способов:

- 1) проектными решениями по обеспечению пожарной безопасности;
- 2) применением основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности, соответствующими требуемой степени огнестойкости и классу конструктивной пожарной опасности зданий, сооружений, а также с ограничением пожарной опасности поверхностных слоев;
- 3) объемно-планировочными и техническими решениями.

По окончании строительно-монтажных и наладочных работ должна быть проведена приемка в соответствии с требованиями нормативной документации в соответствующей области, должны быть проведены необходимые испытания при приемке и сдаче объекта в эксплуатацию и в процессе эксплуатации.

Подробная информация по осуществлению мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне представлена в Разделе 8 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» проектной документации.

Категория опасности природных процессов подтопления – опасная.

Развитие процесса подтопления данной территории соответствует схеме 1 п. 8.1.5 СП 11-105-97 Часть II.

По времени развития процесса подтопляемости территория характеризуется как подтопленная в естественных условиях (I-A), по условиям развития процесса - частично как постоянно подтопленная (I-A-1) – участки с глубиной положения подземных вод 3,0 м и менее, остальная часть - как сезонно (ежегодно) подтапливаемая за счет подъема уровня подземных вод в период обильных дождей и интенсивного снеготаяния и образования верховодки (I-A-2).

Для предотвращения размыва при подтоплении сопряжение моста с насыпью подходов принято поверхностного типа сборными переходными плитами длиной 6.0 м по аналогии с типовым проектом 3.503.1-96 под нагрузку А14 и Н14, которые опираются одним концом на консоль шкафной стенки, а другим на подушку из фракционного щебня, устраиваемую по способу заклинки и ж/б лежень. Допускается применение гравия с добавлением 30-50% щебня. Нижний

Инв. № ориг.	401837	Подпись и дата	Взам. инв. №	Категория опасности природных процессов подтопления – опасная.						
				Развитие процесса подтопления данной территории соответствует схеме 1 п. 8.1.5 СП 11-105-97 Часть II.						
				По времени развития процесса подтопляемости территория характеризуется как подтопленная в естественных условиях (I-A), по условиям развития процесса - частично как постоянно подтопленная (I-A-1) – участки с глубиной положения подземных вод 3,0 м и менее, остальная часть - как сезонно (ежегодно) подтапливаемая за счет подъема уровня подземных вод в период обильных дождей и интенсивного снеготаяния и образования верховодки (I-A-2).						
Для предотвращения размыва при подтоплении сопряжение моста с насыпью подходов принято поверхностного типа сборными переходными плитами длиной 6.0 м по аналогии с типовым проектом 3.503.1-96 под нагрузку А14 и Н14, которые опираются одним концом на консоль шкафной стенки, а другим на подушку из фракционного щебня, устраиваемую по способу заклинки и ж/б лежень. Допускается применение гравия с добавлением 30-50% щебня. Нижний										
						68-д-2023-ППТ.1				Лист
										12
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата					

Инв.№ орг.	Подпись и дата	Взам. инв. №
401837		

						68-д-2023-ППТ.1	Лист
							13
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата		

**Проект планировки территории и проект межевания
территории для размещения линейного объекта
местного значения: «Строительство автодорожно -
пешеходного моста через р. Лупче-Савино»
на территории муниципального образования
муниципальное образование городское поселение
Кандалакша Кандалакшского муниципального района
Мурманской области**


Том 3

**Проект межевания территории
(Утверждаемая часть)**

68-д-2023-ПМТ.3

СОДЕРЖАНИЕ

№ п.п.	Наименование	Стр.
1	2	3
1	Состав проектной документации	3
2	1. Перечень и сведения о площадях, виде разрешенного использования обра- зуемых земельных участков	4
3	2. Чертежи межевания территории	6

Инв. № ориг. 401839	Подпись и дата	Взам. инв. №							68-д-2023-ПМТ.3					
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Содержание			Стадия	Лист	Листов
			Разработал	Моркес			2023	ПД				1	1	
								ООО «Севморпроект»						

Состав документации по планировке территории*

Но- мер тома	Обозначение	Наименование	Приме- чание
1	68-д-2023-ППТ.1	Проект планировки территории (Утверждаемая часть)	инв.№ 401837
2	68-д-2023-ППТ.2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	инв.№ 401838
3	68-д-2023-ПМТ.3	Проект межевания территории (Утверждаемая часть)	инв.№ 401839
4	68-д-2023-ПМТ.4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	инв.№ 401840



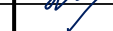
*согласно Постановлению Правительства РФ от 12.05.2017 №564.

Согласовано			

Инв. № подл.

Подп. И дата

Инв. № подл.

						68-д-2023-СД				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Строительство автодорожно-пешеходного моста через р.Лупче-Савино Состав документации по планировке		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Моркес				04.23			П	1	1
Проверил	Свищев				04.23			ООО "Северный морской проектный институт"		
Н.контр.	Моркес				04.23					
ГИП	Долгишева				04.23					

1. Перечень и сведения о площади, виде разрешенного использования образуемых земельных участков.

Формируемый земельный участок расположен в пределах кадастрового квартала 51:19:0080101 муниципального округа Кандалакшского района, Мурманской области. Площадь проектирования составляет – 3137,89 кв.м.




Перечень и сведения о площади, виде разрешенного использования, земельных участках, отнесенных к территориям общего пользования приведены в таблице 1.

Таблица 1

Формируемый земельный участок предоставляется в пользование для государственных или муниципальных нужд.

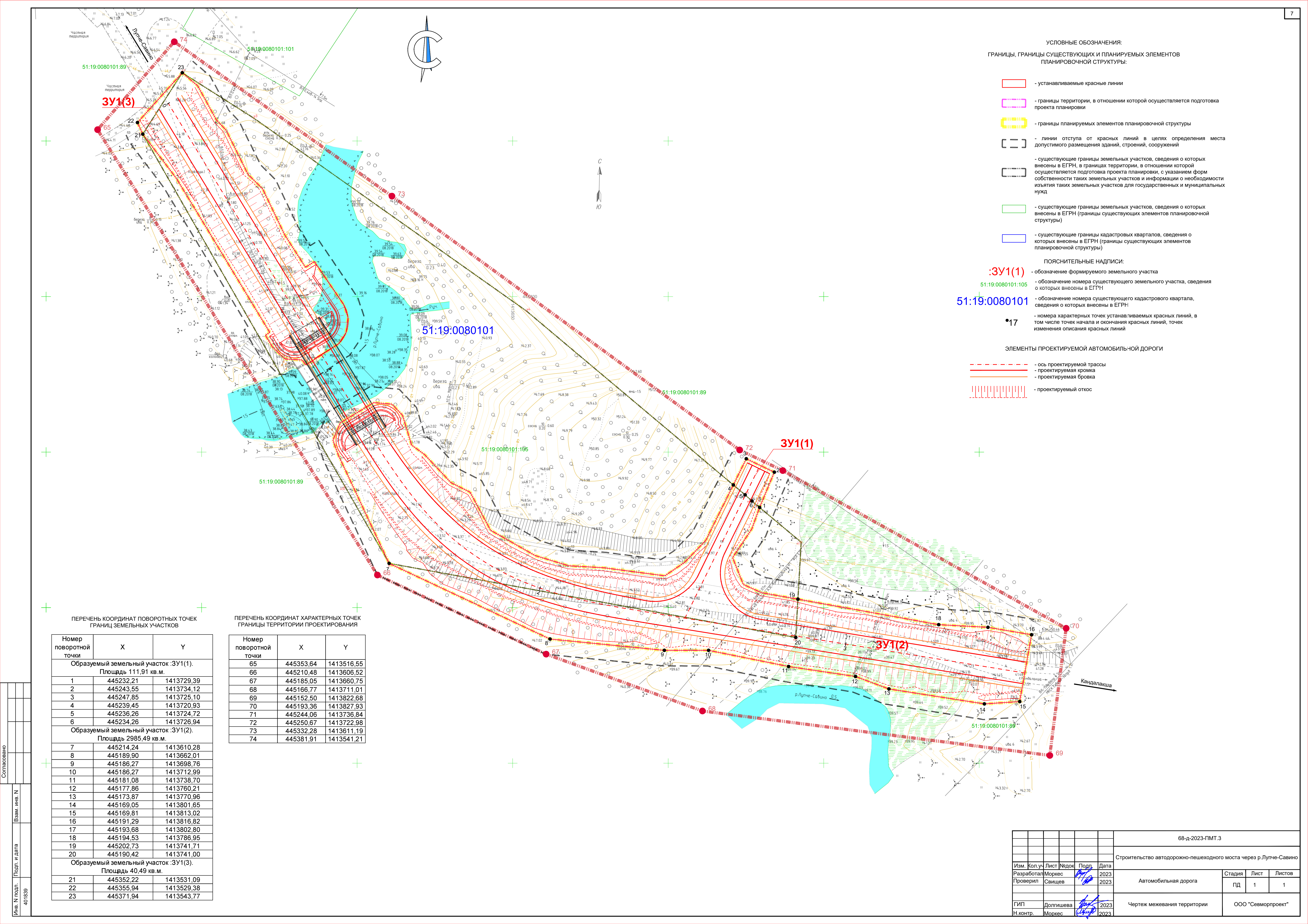
Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Формируемые земельные участки	Местоположение земельного участка	Категория земель, вид разрешенного использования	Устанавливаемый проектом планировки территории вид разрешенного использования	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, кв. м.		Правообладатель
51:19:0080101:89 Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	:ЗУ1 (1)	Мурманская обл., МО Кандалакшский р-н, 1149-1172 км автодороги Санкт-Петербург-Мурманск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения Для нужд обороны	Земельные участки (территории) общего	3137,89	111,91	Собственность публично-правовых образований
	:ЗУ1 (2)	Мурманская обл., МО Кандалакшский р-н, 1149-1172 км автодороги Санкт-Петербург-Мурманск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения Для нужд обороны	Земельные участки (территории) общего		2985,49	Собственность публично-правовых образований
	:ЗУ1 (3)	Мурманская обл., МО Кандалакшский р-н, 1149-1172 км автодороги Санкт-Петербург-Мурманск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения Для нужд обороны	Земельные участки (территории) общего		40,49	Собственность публично-правовых образований

Инов. № ориг.	401839
Подпись и дата	Взам. инв. №

						68-д-2023-ПМТ.3			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Долгишева			2023		ПД	1	2
Проверил		Свищев			2023		ООО «Севморпроект»		
Составил		Моркес			2023				

Земельный участок, ранее образованный под строительство автодорожно-пешеходного моста через р.Лупче-Савино попадает не полностью в границы полосы отвода линейного объекта.

2. Чертежи межевания территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
ГРАНИЦЫ, ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЛАНИРУЕМЫХ ЭЛЕМЕНТОВ
ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ:

- устанавливаемые красные линии
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы планируемых элементов планировочной структуры
- линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- существующие границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, с указанием форм собственности таких земельных участков и информации о необходимости изъятия таких земельных участков для государственных и муниципальных нужд
- существующие границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН (границы существующих элементов планировочной структуры)
- существующие границы кадастровых кварталов, сведения о которых внесены в ЕГРН (границы существующих элементов планировочной структуры)

ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:

- :3У1(1)** - обозначение формируемого земельного участка
- 51:19:0080101:105** - обозначение номера существующего земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН
- 51:19:0080101** - обозначение номера существующего кадастрового квартала, сведения о которых внесены в ЕГРН
- 17** - номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий

ЭЛЕМЕНТЫ ПРОЕКТИРУЕМОЙ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ

- ось проектируемой трассы
- проектируемая кромка
- проектируемая бровка
- проектируемый откос

ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК
ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Номер поворотной точки	X	Y
Образующий земельный участок :3У1(1). Площадь 111,91 кв.м.		
1	445232,21	1413729,39
2	445243,55	1413734,12
3	445247,85	1413725,10
4	445239,45	1413720,93
5	445236,26	1413724,72
6	445234,26	1413726,94
Образующий земельный участок :3У1(2). Площадь 2985,49 кв.м.		
7	445214,24	1413610,28
8	445189,90	1413662,01
9	445186,27	1413698,76
10	445186,27	1413712,99
11	445181,08	1413738,70
12	445177,86	1413760,21
13	445173,87	1413770,96
14	445169,05	1413801,65
15	445169,81	1413813,02
16	445191,29	1413816,82
17	445193,68	1413802,80
18	445194,53	1413786,95
19	445202,73	1413741,71
20	445190,42	1413741,00
Образующий земельный участок :3У1(3). Площадь 40,49 кв.м.		
21	445352,22	1413531,09
22	445355,94	1413529,38
23	445371,94	1413543,77

ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК
ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Номер поворотной точки	X	Y
65	445353,64	1413516,55
66	445210,48	1413606,52
67	445185,05	1413660,75
68	445166,77	1413711,01
69	445152,50	1413822,68
70	445193,36	1413827,93
71	445244,06	1413736,84
72	445250,67	1413722,98
73	445332,28	1413611,19
74	445381,91	1413541,21

Согласовано					
Име. N подл. 401839	Подп. и дата	Взам. и инв. N			

						68-д-2023-ПМТ.3			
						Строительство автодорожно-пешеходного моста через р.Луче-Савино			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	Автомобильная дорога	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Моркес			Моркес	2023		ПД	1	1
Проверил	Свищев			Свищев	2023	Чертеж межевания территории	ООО "Севморпроект"		
ГИП	Долгишева			Долгишева	2023				
Н.контр.	Моркес			Моркес	2023				