



**МИНИСТЕРСТВО  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА  
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от «25» октября 2022 г.

№ 184

г. Мурманск

**О разработке проекта о внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки муниципального образования  
город Мурманск**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Мурманской области от 27.12.2019 № 2459-01-ЗМО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области и органами государственной власти Мурманской области», постановлением Правительства Мурманской области от 03.02.2020 № 31-ПП «О мерах по реализации Закона Мурманской области от 27.12.2019 № 2459-01-ЗМО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области и органами государственной власти Мурманской области», с учетом рекомендаций комиссии по подготовке проекта «Правила землепользования и застройки муниципального образования город Мурманск» от 18.10.2022 **приказываю:**

1. Разработать проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Мурманск, утвержденные приказом Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области от 15.02.2021 № 14 (в редакции приказа Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области от 16.06.2021 № 64), согласно приложению к настоящему приказу.

2. Направить настоящий приказ с приложением в администрацию города Мурманска.

3. Рекомендовать администрации города Мурманска опубликовать настоящий приказ с приложением в официальном печатном издании органов местного самоуправления города Мурманска и разместить на официальном сайте администрации города Мурманска.

4. Разместить настоящий приказ с приложением в сети Интернет на официальном сайте Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области и в «Электронном бюллетене Правительства Мурманской области».

5. Разместить в сети Интернет на официальном сайте Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области сообщение о принятии решения о разработке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Мурманск.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня подписания.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**И.о. заместителя Губернатора  
Мурманской области - министра  
градостроительства и благоустройства  
Мурманской области**

**Н.О. Губинский**

Приложение  
к приказу Министерства градостроительства  
и благоустройства Мурманской области  
от «25» октября 2022 г. № 184

Проект внесения изменений в градостроительные регламенты Правила землепользования и застройки  
муниципального образования город Мурманск

| № п/п | Глава, раздел, пункт, статья                                     | Действующая редакция градостроительных регламентов  | Предлагаемая редакция или поправки в перечень градостроительных регламентов   |
|-------|--|---|---|
| 1     | 2  | 3   | 4   |
| 1     | Глава II, раздел 10, статья 10.5.2<br>(территориальная зона Р-2) | В перечне основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства отсутствует вид разрешенного использования «Отдых (рекреация) (5.0)» | Включить в перечень основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства вид разрешенного использования «Отдых (рекреация) (5.0)» |

Проект внесения изменений в карту градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки  
муниципального образования город Мурманск

| № п/п | Земельный участок | Адрес  | Существующая территориальная зона         | Территориальная зона после внесения изменений    |
|-------|-------------------|--|---|--|
| 1     | 2                 | 3  | 4   | 5  |
| 1     | 51:20:0002404:23  | Мурманская обл., МО г.<br>Мурманск, ул. Мира | ЦС-7 (Зона объектов физкультуры и спорта) | ЦС-6 (Зона объектов рыночной и оптовой торговли) |