



МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от « 18 » августа 2022 г.

№ 146

г. Мурманск

О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории в районе населенного пункта 27 км железной дороги Мончегорск-Оленья в границах земельного участка с кадастровым номером 51:11:0030101:15

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20», Законом Мурманской области от 27.12.2019 № 2459-01-ЗМО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области и органами государственной власти Мурманской области», постановлением Правительства Мурманской области от 03.02.2020 № 31-ПП «О мерах по реализации Закона Мурманской области от 27.12.2019 № 2459-01-ЗМО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области и органами государственной власти Мурманской области», на основании обращения администрации городского округа города Мончегорска с подведомственной территорией от 06.07.2022 № 04-027/а-2515, от 16.08.2022 № 04-027/а-3048 **приказываю:**

1. Принять решение о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории в районе населенного пункта 27 км железной дороги Мончегорск-Оленья в границах земельного участка с кадастровым номером

51:11:0030101:15 (далее – документация по планировке территории) в границах согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить задание на производство инженерно-геодезических изысканий для подготовки документации по планировке территории согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Направить настоящий приказ с приложениями в администрацию муниципального округа город Мончегорск с подведомственной территорией Мурманской области.

4. Рекомендовать администрации муниципального округа город Мончегорск с подведомственной территорией Мурманской области опубликовать настоящий приказ с приложениями в официальном печатном издании органов местного самоуправления муниципального образования муниципальный округ город Мончегорск с подведомственной территорией и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования муниципальный округ город Мончегорск с подведомственной территорией.

5. Заинтересованным лицам в тридцатидневный срок со дня опубликования настоящего приказа представить свои предложения в письменной форме о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории в Министерство градостроительства и благоустройства Мурманской области по адресу: город Мурманск, проспект Ленина, дом 75 (1 подъезд).

6. Разместить настоящий приказ с приложениями в сети Интернет на официальном сайте Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области и в «Электронном бюллетене Правительства Мурманской области».

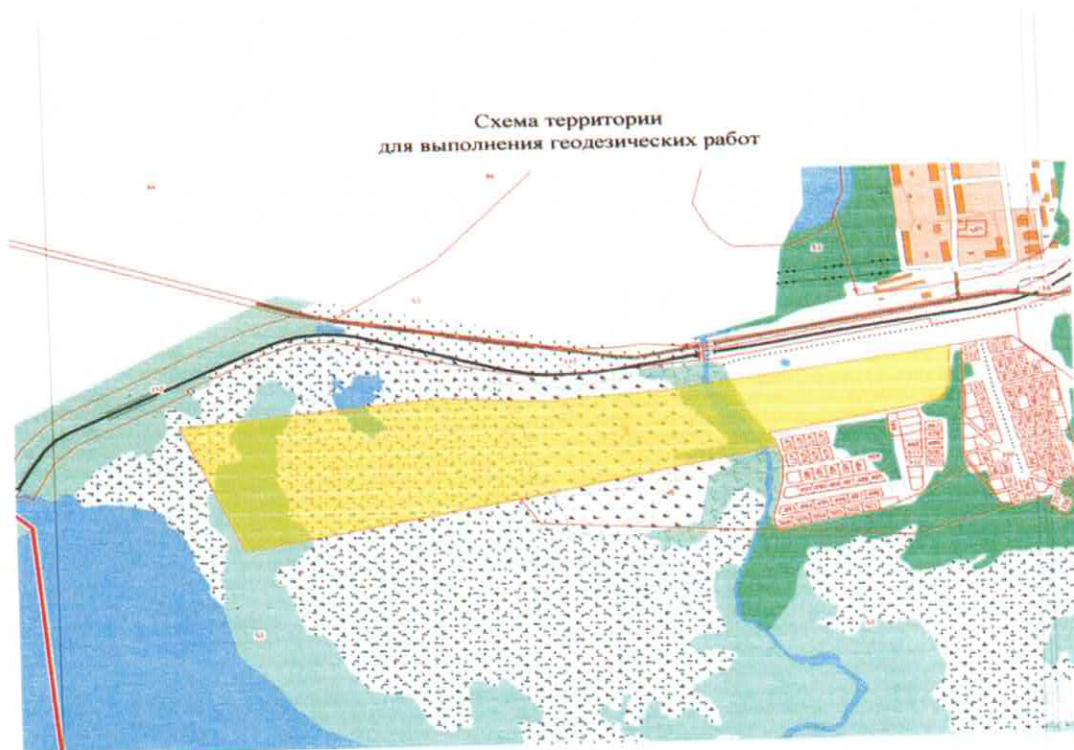
7. Настоящий приказ вступает в силу со дня подписания.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**И.о. заместителя Губернатора
Мурманской области – министра
градостроительства и благоустройства
Мурманской области**

Н.О. Губинский

Приложение № 1
к приказу Министерства градостроительства
и благоустройства Мурманской области
от « 18 » августа 2022 г. № 146



Условные обозначения:



- территория съемки

Приложение № 2
к приказу Министерства градостроительства
и благоустройства Мурманской области
от « 18 » августа 2022 г. № 146

Задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий для подготовки
проекта межевания территории в районе населенного пункта 27 км железной
дороги Мончегорск-Оленья в границах земельного участка с кадастровым
номером 51:11:0030101:15

№ п/п	Характеристика	Основные данные и требования
1.	Наименование работ	Выполнение геодезических работ масштаба 1:500 с шагом горизонталей 0,5 м, экспликацией и обследованием сетей ливневой канализации для подготовки проекта планировки с проектом межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 51:11:0030101:15 площадью 500000 кв.м, расположенного: Мурманская область, МО город Мончегорск с подведомственной территорией, р-н н.п. 27 км железной дороги Мончегорск-Оленья и предусматривающего выдел планировочной структуры и инженерной инфраструктуры территории
2.	Границы выполнения работ	Территория земельного участка с кадастровым номером 51:11:0030101:15
3.	Состав работ	<ul style="list-style-type: none"> - выполнить топографическую съемку масштаба 1:500, максимальное расстояние между съемочными точками 10 м; - выполнить сечение рельефа с шагом горизонталей 0,5 м; - подготовить план трассировки существующих сетей инженерно-технического обеспечения; - согласовать план трассировки существующих сетей с АО «Мончегорскводоканал», АО «Мончегорская теплосеть», АО «Мончегорские электрические сети», ПАО «Ростелеком»; - подготовить технический отчет по топографической съемке; - сдать выполненные работы Муниципальному заказчику
4.	Сроки предоставления материалов	30 дней с даты заключения контракта
5.	Перечень нормативных документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания	<ul style="list-style-type: none"> - Градостроительный кодекс РФ; - Земельный кодекс РФ; - Федеральный закон от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

		<ul style="list-style-type: none"> - Приказ комитета Российской Федерации по земельным ресурсам и землеустройству от 20.04.1994 № 26 «О Единой технологии кадастровых и топографо-геодезических съемок»; - Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. ГКИНП -02-033-82; - Свод правил по инженерным изысканиям для строительства СП 11-104-97; - Свод правил СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения; - СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть II. Выполнение съемки подземных коммуникаций при инженерно-геодезических изысканиях для строительства. - Условные знаки для топопланов М 1:500-1:5000, 1996
6.	Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности данных и характеристик, получаемых при инженерных изысканиях	<p>Получение топографического плана масштаба 1:500 с сечением рельефа 0,5 м. в границах, приложенных к техническому заданию, с целью создания актуального инженерно-топографического плана, служащего основой для проектирования (в зависимости от вида целей работ).</p> <p>Система координат – местная – МСК-35.</p> <p>Система высот – Балтийская 1977.</p>
7.	Требования к материалам и результатам инженерных изысканий (состав, сроки, порядок предоставления изыскательской продукции и форматы материалов в электронном виде)	<ul style="list-style-type: none"> - 3 экземпляра технического отчета по топографической съемке в системе координат МСК-51, на бумажном носителе в сброшюрованном виде; - 1 экземпляр CD/DVD диска содержащий материалы топографической съемки в электронном виде в формате DXF в системах координат МСК-51 и местная г. Мончегорск.