



**МИНИСТЕРСТВО
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от « 19 » июля 2021 г.

№ 74

г. Мурманск

**О разработке проекта о внесении изменений в Правила
землепользования и застройки городского округа город Оленегорск с
подведомственной территорией**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Мурманской области от 27.12.2019 № 2459-01-ЗМО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области и органами государственной власти Мурманской области», постановлением Правительства Мурманской области от 03.02.2020 № 31-ПП «О мерах по реализации Закона Мурманской области от 27.12.2019 № 2459-01-ЗМО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области и органами государственной власти Мурманской области», с учетом рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа город Оленегорск с подведомственной территорией от 30.06.2021 **приказываю:**

1. Разработать проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Оленегорск с подведомственной территорией, утвержденные решением Совета депутатов города Оленегорска от 02.02.2018 № 01-13рс (в редакции решения Совета депутатов города Оленегорска от 05.02.2020 № 01-02рс) согласно приложению к настоящему приказу.

2. Направить настоящий приказ с приложением в администрацию города Оленегорска с подведомственной территорией Мурманской области.

3. Рекомендовать администрации города Оленегорска с подведомственной территорией Мурманской области опубликовать настоящий приказ с приложением в официальном печатном издании органов местного самоуправления муниципального образования город Оленегорск с подведомственной территорией и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования город Оленегорск с подведомственной территорией.

4. Разместить настоящий приказ с приложением в сети Интернет на официальном сайте Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области и в «Электронном бюллетене Правительства Мурманской области».

5. Разместить в сети Интернет на официальном сайте Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области сообщение о принятии решения о разработке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Оленегорск с подведомственной территорией.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня подписания.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Министр
градостроительства и благоустройства
Мурманской области**



М.Д. Гаврилова

Приложение
к приказу Министерства градостроительства
и благоустройства Мурманской области
от « 19 » июля 2021 г. № 74

Проект внесения изменений в градостроительные регламенты Правила землепользования и застройки
городского округа город Оленегорск с подведомственной территорией

№ п/п	Глава, раздел, пункт, статья	Действующая редакция градостроительных регламентов	Предлагаемая редакция или поправки в перечень градостроительных регламентов
1	2	3	4
1	Часть III, статья 38, пункт 4, подпункт 1 (территориальная зона ОН)	минимальная площадь земельного участка - 12000 кв. м	минимальная площадь земельного участка - 4000 кв. м

Проект внесения изменений в карту градостроительного зонирования Правила землепользования и застройки
городского округа город Оленегорск с подведомственной территорией

№ п/п	Земельный участок	Адрес	Существующая территориальная зона	Территориальная зона после внесения изменений
1	2	3	4	5
1	51:12:0020401:66	г. Оленегорск, ул. Энергетиков	ТИ (зона транспортной инфраструктуры) РО (зона объектов прогулок и отдыха)	ОН (зона объектов науки, образования и просвещения)
2	51:12:0020401, в районе земельного участка с кадастровым номером 51:12:0020401:66	г. Оленегорск	ТИ (зона транспортной инфраструктуры)	РО (зона объектов прогулок и отдыха)