



ПРАВИТЕЛЬСТВО МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27.05.2021

№ 127-РП

Мурманск

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Реконструкция автоподъезда к селу Териберка, км 10 – км 20» на территории муниципального образования городское поселение Туманный Кольского муниципального района Мурманской области и муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского муниципального района Мурманской области

На основании статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 18 Закона Мурманской области от 06.11.2018 № 2304-01-ЗМО «О градостроительной деятельности на территории Мурманской области»:

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Реконструкция автоподъезда к селу Териберка, км 10 – км 20» на территории муниципального образования городское поселение Туманный Кольского муниципального района Мурманской области и муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского муниципального района Мурманской области, разработанные Обществом с ограниченной ответственностью «Геолайн» (далее – Документация по планировке территории).

2. Министерству градостроительства и благоустройства Мурманской области (Гаврилова М.Д.) направить Документацию по планировке территории главе муниципального образования городское поселение Туманный Кольского муниципального района Мурманской области и главе муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского муниципального района Мурманской области, применительно к территории которых осуществлялась подготовка документации, в течение 7 дней со дня ее утверждения Правительством Мурманской области согласно части 15 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Губернатора Мурманской области Демченко О.Н.

**Губернатор
Мурманской области**

A stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long trailing stroke.

А. Чибис

УТВЕРЖДЕН
распоряжением Правительства
Мурманской области
от 27.05.2021 № 127-РП

**Проект планировки территории и проект межевания территории
для размещения линейного объекта регионального значения
«Реконструкция автоподъезда к селу Териберка, км 10 – км 20»
на территории муниципального образования городское поселение
Туманный Кольского муниципального района Мурманской области и
муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского
муниципального района Мурманской области**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Реконструкция автоподъезда к селу Териберка, км 10 – км 20

0661-ПИР-2020 ППТ

Часть 1. «Проект планировки территории. Основная часть»



Согласовано

№ п/п	Наименование документа	№ стр.
1	2	3
1	Содержание	3
2	Чертеж красных линий. М 1:2000	4
3	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. М 1:2000	9
4	Положение о размещении линейных объектов	13

Инв. № подл.

Подп. И дата

Инв. № подл.

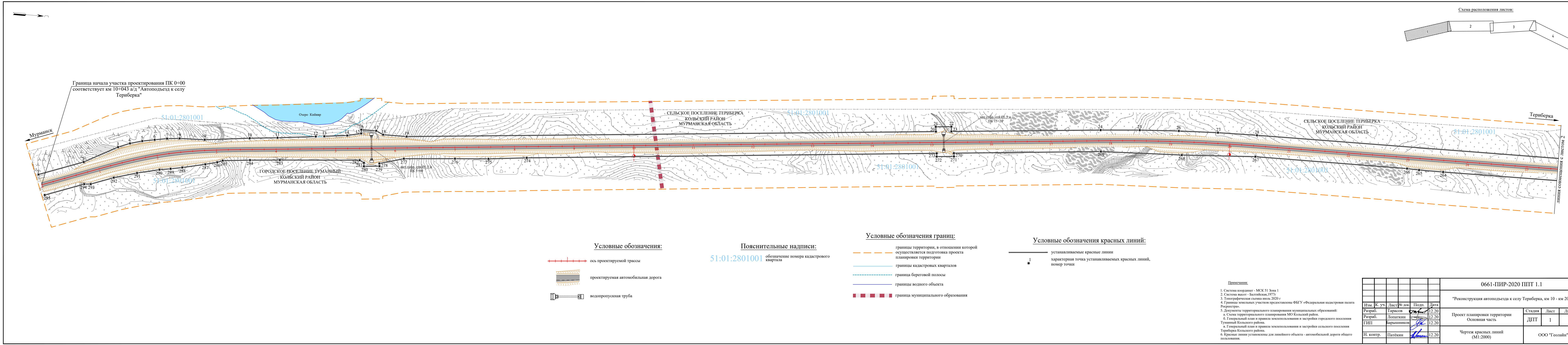
0661-ПИР-2020 ППТ 1.1 СТ

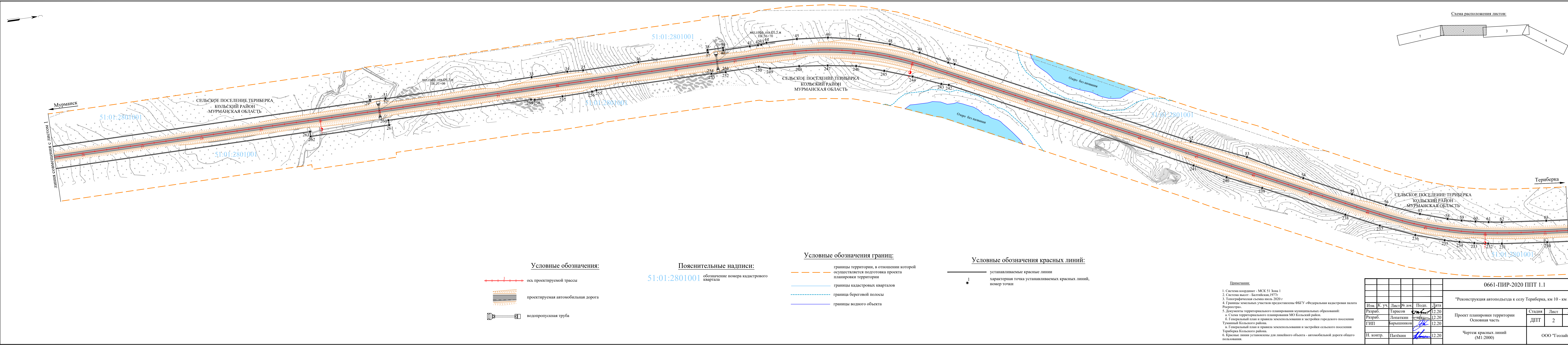
Изм.	Кол.у	Лист	№	Подп.	Дата
Разработал		Тарасов			
Проверил		Лопаткин			
Н.контр.		Патекин			
ГИП		Барышников			

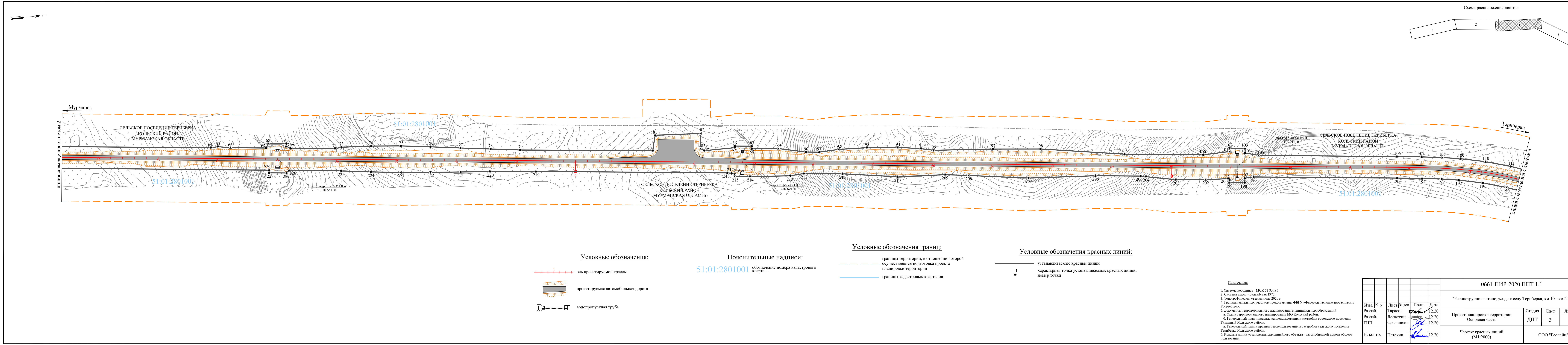
Содержание

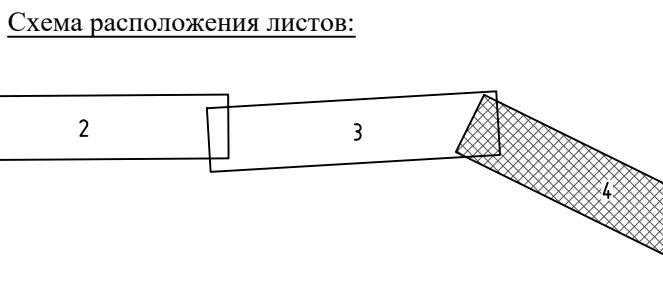
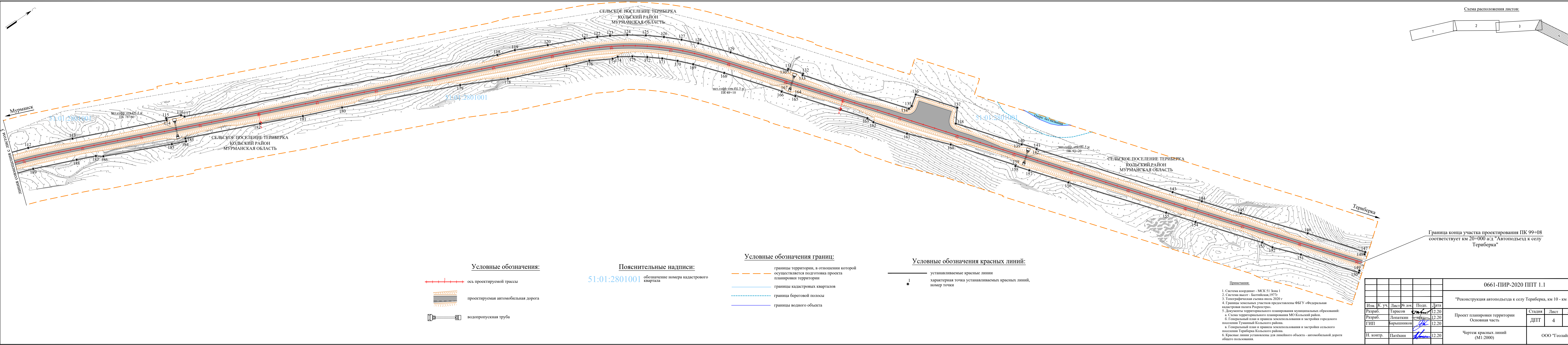
Стадия	Лист	Листов
ДПТ		1

ООО «Геолойн»









Условные обозначения:

- ось проектируемой трассы
- проектируемая автомобильная дорога
- водопропускная труба

Пояснительные надписи:

51:01:2801001 обозначение номера кадастрового квартала

Условные обозначения границ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- границы кадастровых кварталов
- граница береговой полосы
- границы водного объекта

Условные обозначения красных линий:

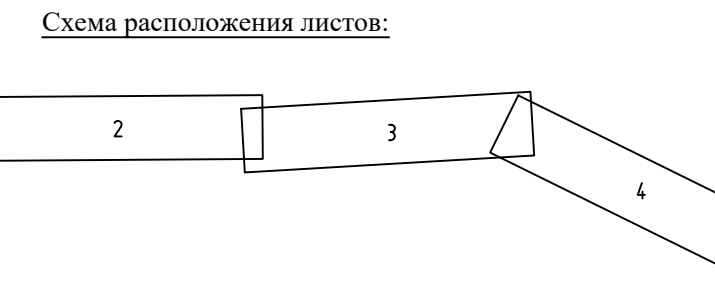
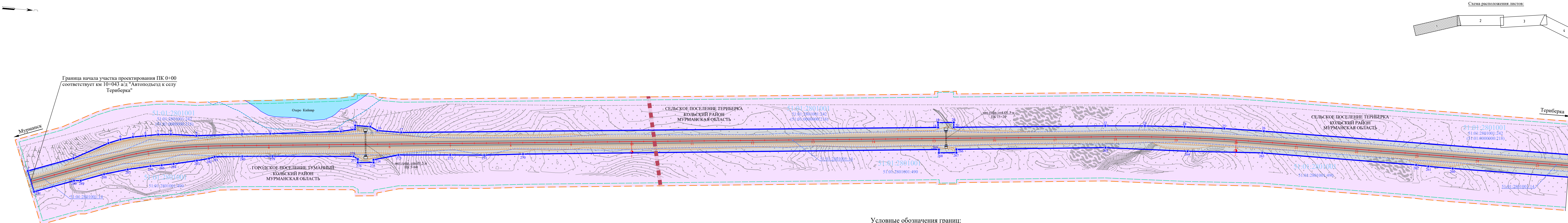
- устанавливаемые красные линии
- характерная точка устанавливаемых красных линий, номер точки

Примечания:

- Система координат - МСК 51 Зона 1
- Система высот - Балтийская, 1977г
- Топографическая съемка июль 2020 г
- Границы земельных участков предоставлены ФБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра».
- Документы территориального планирования муниципальных образований:
 - а. Схема территориального планирования МО Кольский район.
 - б. Генеральный план и правила землепользования и застройки городского поселения Туманный Кольского района.
- Генеральный план и правила землепользования и застройки сельского поселения Терiberka Кольского района.
- Красные линии установлены для линейного объекта - автомобильной дороги общего пользования.

Граница конца участка проектирования ПК 99+08 соответствует км 20+000 а/д "Автоподъезд к селу Терiberka"

0661-ПИР-2020 ППТ 1.1					
"Реконструкция автоподъезда к селу Терiberka, км 10 - км 20"					
Изм.	К. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Тарасов	12.20			
Разраб.	Лопаткин	12.20			
ГИП	Барышников	12.20			
Н. контр.	Патёкин	12.20			
Проект планировки территории Основная часть				Стадия	Лист
Чертеж красных линий (М1:2000)				ДПТ	4
				Листов	5
				ООО "Геолойн"	



Граница начала участка проектирования ПК 0+00
соответствует км 10+043 а/д "Автоподъезд к селу
Териберка"

- Условные обозначения:**
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
 - 50 — характеристическая точка границ зоны планируемого размещения линейного объекта, номер точки
 - ось проектируемой трассы
 - проектируемая автомобильная дорога
 - водопропускная труба

Пояснительные надписи:

51:01:2801001 — обозначение номера кадастрового квартала

51:01:2801001:14 — обозначение кадастрового номера земельного участка

51:01:2801001:242 (51:01:0000000:218) — обозначение кадастрового номера земельного участка в составе единого землепользования

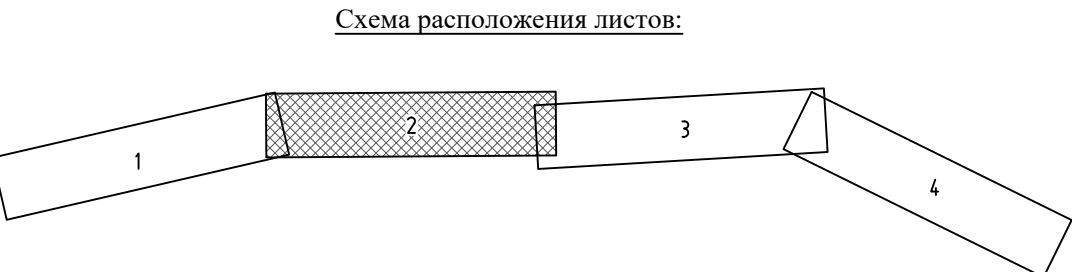
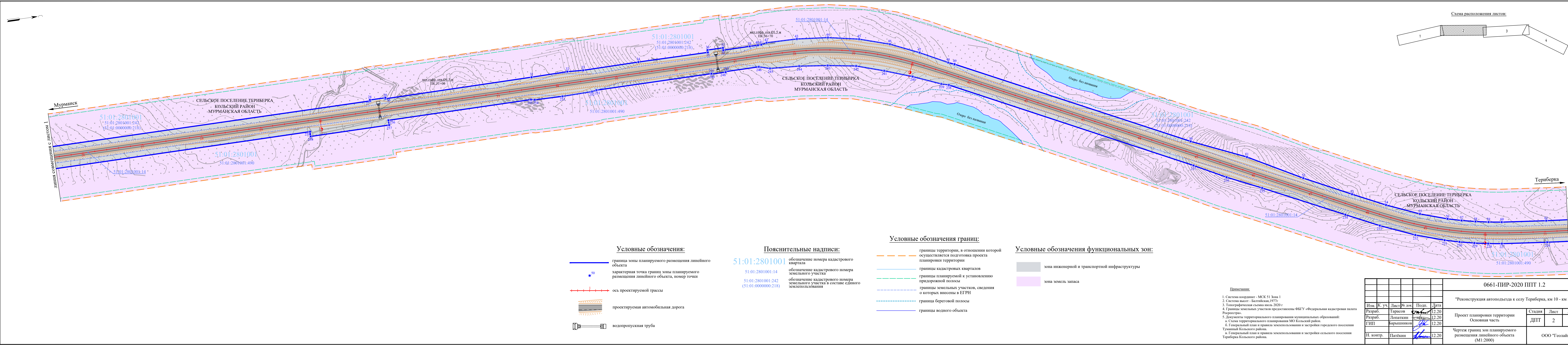
- Условные обозначения границ:**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - границы кадастровых кварталов
 - границы планируемой к установлению придорожной полосы
 - границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - граница береговой полосы
 - границы водного объекта
 - граница муниципального образования

- Условные обозначения функциональных зон:**
- зона инженерной и транспортной инфраструктуры
 - зона земель запаса

Примечания:

1. Система координат - МСК 51 Зона 1
2. Система высот - Балтийская, 1977г
3. Топографическая съемка июль 2020 г
4. Границы земельных участков предоставлены ФБГУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра».
5. Документы территориального планирования муниципальных образований:
а. Схема территориального планирования МО Кольский район.
б. Генеральный план и правила землепользования и застройки городского поселения Туманский Кольского района.
в. Генеральный план и правила землепользования и застройки сельского поселения Териберка Кольского района.

0661-ПИР-2020 ППТ 1.2					
"Реконструкция автоподъезда к селу Териберка, км 10 - км 20"					
Изм.	К. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Тарасов	1	1	12.20	12.20
Разраб.	Лопаткин	2	2	12.20	12.20
ГИП	Барышников	3	3	12.20	12.20
Н. контр.	Патёкин	4	4	12.20	12.20
Проект планировки территории Основная часть				Стадия	Лист
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта (М1:2000)				ДПТ	1
				Листов	4
ООО "Геолойн"					



Условные обозначения:

- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- 50 характеристическая точка границ зоны планируемого размещения линейного объекта, номер точки
- ось проектируемой трассы
- проектируемая автомобильная дорога
- водопропускная труба

Пояснительные надписи:

- 51:01:2801001 обозначение номера кадастрового квартала
- 51:01:2801001:14 обозначение кадастрового номера земельного участка
- 51:01:2801001:242 обозначение кадастрового номера земельного участка в составе единого землепользования
- (51:01:0000000:218)

Условные обозначения границ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- границы кадастровых кварталов
- границы планируемой к установлению придорожной полосы
- границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
- граница береговой полосы
- границы водного объекта

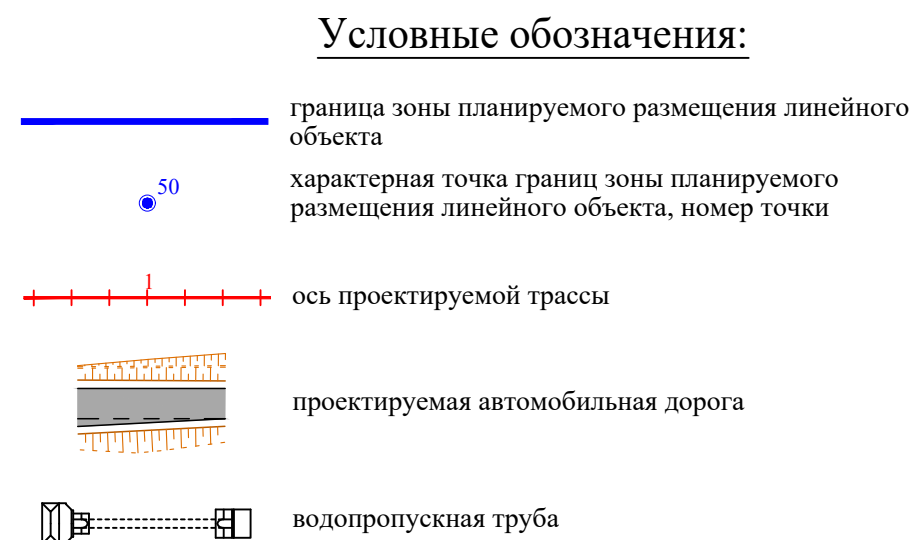
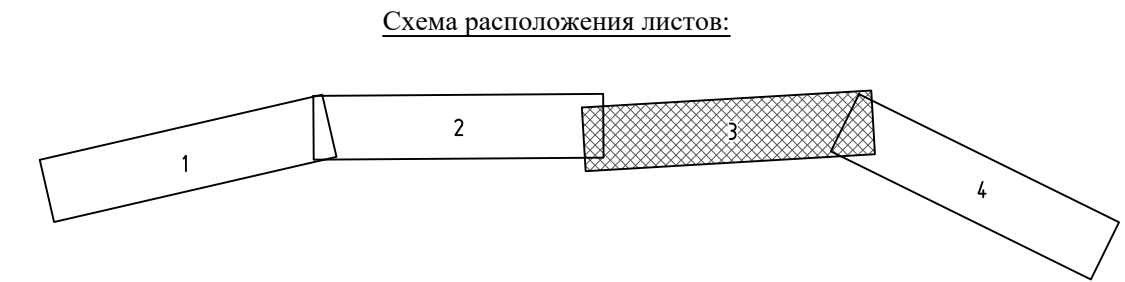
Условные обозначения функциональных зон:

- зона инженерной и транспортной инфраструктуры
- зона земель запаса





Примечания:

1. Система координат - МСК 51 Зона 1
2. Система высот - Балтийская, 1977г
3. Топографическая съемка июль 2020 г
4. Границы земельных участков предоставлены ФБГУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра».
5. Документы территориального планирования муниципальных образований:
 - а. Схема территориального планирования МО Кольский район.
 - б. Генеральный план и правила землепользования и застройки городского поселения Туманный Кольского района.
 - в. Генеральный план и правила землепользования и застройки сельского поселения Терiberка Кольского района.



						0661-ПИР-2020 ППТ 1.2			
						"Реконструкция автоподъезда к селу Териберка, км 10 - км 20"			
Изм.	К. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Тарасов				12.20		ДПТ	2	4
Разраб.	Лопаткин				12.20				
ГИП	Барышников				12.20	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта (М1:2000)	ООО "Геолайн"		
Н. контр.	Патёкин				12.20				



Условные обозначения границ:





	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
	границы кадастровых кварталов
	границы планируемой к установлению придорожной полосы
	границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН

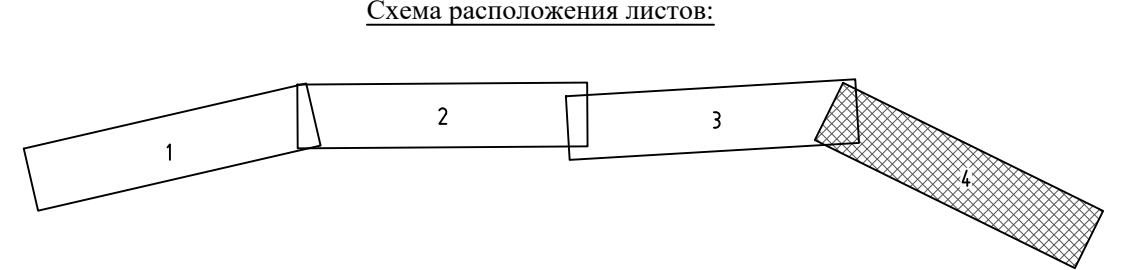
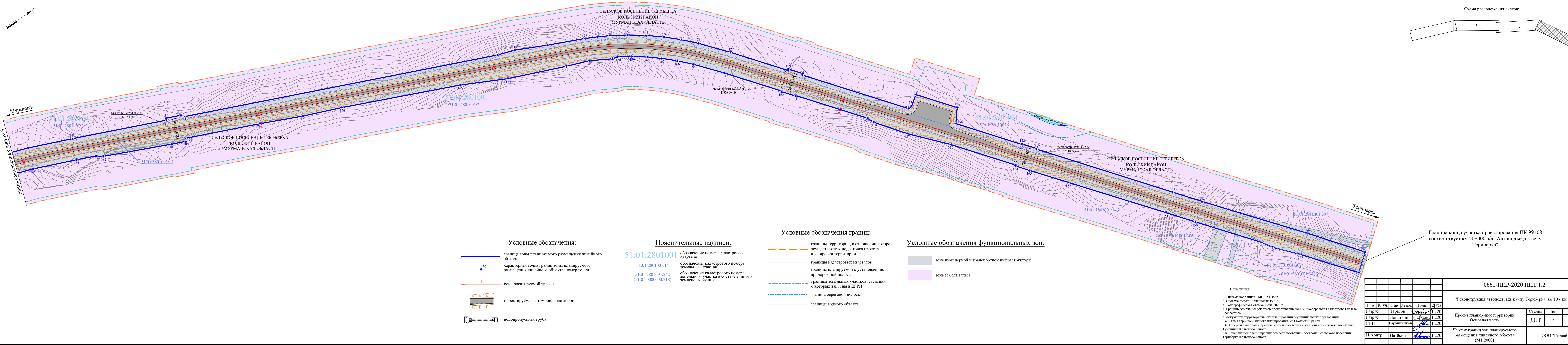
Условные обозначения функциональных зон:

	зона инженерной и транспортной инфраструктуры
	зона земель запаса

Примечания:

- Система координат - МСК 55, Зона I
- Система высот - Балтийская, 1977 г
- Система координат и высот (топографическая система июль 2020 г) земельным участкам предоставлены ФГБУ «Федеральная кадастровая палата»
- Данные территориального планирования муниципальных образований:
- Система территориального планирования МО Колынский район.
- Генеральный план и правила землепользования и застройки городского поселения Колынский Колыского района.
- Генеральный план и правила землепользования и застройки сельского поселения Колынский Колыского района.

						0661-ПИИР-2020 ППТ 1.2			
						"Реконструкция автоподъезда к селу Териберка, км 10 - км 20"			
Изм.	К. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Тарасов				12.20		ДПТ	3	4
Разраб.	Лопаткин				12.20				
ГИП	Барышников				12.20	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта (М1:2000)	ООО "Геолайн"		
Н. контр.	Патёкин				12.20				



Условные обозначения:

- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- 50 — характерная точка границ зоны планируемого размещения линейного объекта, номер точки
- ось проектируемой трассы
- проектируемая автомобильная дорога
- водопропускная труба

Пояснительные надписи:

- 51:01:2801001 — обозначение номера кадастрового квартала
- 51:01:2801001:14 — обозначение кадастрового номера земельного участка
- 51:01:2801001:242 (51:01:0000000:218) — обозначение кадастрового номера земельного участка в составе единого землепользования

Условные обозначения границ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- границы кадастровых кварталов
- границы планируемой к установлению придорожной полосы
- границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
- граница береговой полосы
- границы водного объекта

Условные обозначения функциональных зон:

- зона инженерной и транспортной инфраструктуры
- зона земель запаса

Примечания:

1. Система координат - МСК 51 Зона 1
2. Система высот - Балтийская, 1977г
3. Топографическая съемка июль 2020 г
4. Границы земельных участков предоставлены ФБГУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра».
5. Документы территориального планирования муниципальных образований:
 - а. Схема территориального планирования МО Кольский район.
 - б. Генеральный план и правила землепользования и застройки городского поселения Туманный Кольского района.
 - в. Генеральный план и правила землепользования и застройки сельского поселения Териберка Кольского района.

Граница конца участка проектирования ПК 99+08 соответствует км 20+000 а/д "Автоподъезд к селу Териберка"

0661-ПИР-2020 ППТ 1.2					
"Реконструкция автоподъезда к селу Териберка, км 10 - км 20"					
Изм.	К. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Тарасов	12.20			
Разраб.	Лопаткин	12.20			
ГИП	Барышников	12.20			
Н. контр.	Патёкин	12.20			
Проект планировки территории Основная часть				Стадия	Лист
ДПТ				4	4
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта (М1:2000)				ООО "Геолойн"	

1. Наименование, основные характеристики, вид и назначение планируемого для размещения линейного объекта регионального значения

Решение о разработке проекта планировки территории на реконструкцию объекта принято на основании государственной программы Мурманской области «Развитие транспортной системы», утвержденной постановлением Правительства Мурманской области от 30.09.2013 № 556-ПП (в редакции Постановления Правительства Мурманской области от 10.02.2020 № 35-ПП).

- Схема территориального планирования Муниципального образования Кольский район Мурманской области. (Утверждена Решением Совета депутатов Кольского района Мурманской области № 23/3 от 20.12.2012 г.);

- Генеральный план сельского поселения Териберка Кольского района Мурманской области. (Утверждены Решением Совета сельского поселения Териберка Кольского района № 2 от 26.01.2015 г.).

Основными положениями генеральных планов является разработка долгосрочной градостроительной стратегии на основе принципов устойчивого развития территории и создания благоприятной среды проживания.

Устойчивое развитие предполагает обеспечение существенного прогресса в развитии основных секторов экономики, повышение уровня жизни и условий проживания населения, достижения долговременной экологической безопасности территории поселений и смежных с ними территорий, рациональное использование всех видов ресурсов, современные методы организации транспортных и инженерных систем.

Основные задачи:

- Обеспечение социально-экономической безопасности проживания населения на данной территории, повышение качества жизни путем реконструкции и благоустройства территории сельского и городского поселения;

[illegible]

- Разработка природоохранных мероприятий и оптимизация экологической ситуации.

Документация по планировке территории разработана в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории.

Документация по планировке территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по её обоснованию.

В соответствии с главой 5 Градостроительного Кодекса РФ Документация по планировке территории, которая подготовлена в целях размещения объекта федерального значения, объекта регионального значения, объекта местного значения муниципального района или в целях размещения иного объекта в границах поселения, городского округа и утверждение которой осуществляется уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным органом местного самоуправления муниципального района, до ее утверждения подлежит согласованию с главой такого поселения, главой такого городского округа. Предметом согласования является соответствие планируемого размещения указанных объектов правилам землепользования и застройки в части соблюдения градостроительных регламентов (за исключением линейных объектов), установленных для территориальных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов, а также обеспечение сохранения фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности указанных объектов для населения.

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейного объекта, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Зона планируемого размещения линейного объекта «Реконструкция автоподъезда к селу Териберка, км 10 – км 20» расположен на территории сельского поселения Териберка и городского поселения Туманный Кольского района Мурманской области.

Проектируемый Объект будет располагается в зоне транспортной инфраструктуры.

Режим использования территории в зоне транспортной инфраструктуры определяется в соответствии с назначением зоны и отдельных объектов согласно требованиям специальных нормативов и правил, градостроительных регламентов.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных в зонах транспортной инфраструктуры, устанавливаются в соответствии с проектной документацией.

Технические решения, принятые в проектной документации, соответствуют требованиям промышленной безопасности, экологическим, санитарно-гигиеническим, противопожарным и другим нормам, действующим на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объектов при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Проектом планировки территории определен объект транспортной инфраструктуры, зона планируемого размещения, а также зоны с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением объекта регионального значения (придорожная полоса участка автодороги).

Начало проектируемого участка ПК 0+00 соответствует км 10+000 существующей автодороги «Автоподъезд к селу Териберка», конец проектируемого участка ПК 99+08 соответствует км 20+000. Общая протяженность участка автодороги составляет 9,908 км.

Рассматриваемый участок имеет северное географическое направление, и будет построен по нормативам IV технической категории.

Согласно задания на разработку проекта реконструкции участка автодороги, работы спланированы к выполнению для обеспечения поддержания следующих основных параметров:

Таблица 1

Категория автомобильной дороги	IV
Протяженность участка реконструкции, км	9,908
Расчетная скорость	80 км/час
Число полос движения	2
Ширина полосы движения	3,0 м
Ширина проезжей части	6,0 м
Ширина обочин	2х2,0 м
Тип дорожной одежды	Капитальный
Вид покрытия	Асфальтобетон

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Инв. № подл.
Подп. и дата	Взам. инв. №

Земли, попадающие в зону планируемого размещения объекта регионального значения, включают в себя земли запаса, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания и иного специального назначения.

Согласно Схеме территориального планирования Мурманской области, Схеме территориального планирования Муниципального образования Кольский район и письма Министерства природных ресурсов и экологии Мурманской области №30-02/4874-АБ от 07.07.2020 года, а также письма № 02/13/6843-22 от 09.12.2020 Администрации Кольского района, особо охраняемых природные территории регионального и местного значения, в зоне планируемого размещения объекта, отсутствуют.

Согласно письма Министерства Культуры Мурманской области № 12-04/4785-ОО от 01.12.2020, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического) отсутствуют.

Территория планируемого размещения объекта капитального строительства расположена вне зон охраны и вне защитных зон объектов культурного наследия.

Зоны с особыми условиями использования на территории планируемого размещения объекта капитального строительства представлены существующими придорожной полосой автомобильной дороги, охранными зонами объектов электросетевого хозяйства, водоохранной зоной водного объекта и планируемой к установлению придорожной полосы автомобильной дороги.

Границы зон с особыми условиями территорий, подлежащие установлению в связи с размещением объекта транспортной инфраструктуры

Проектом планировки территории предлагается:

1. Установление границ зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением линейного объекта.

Придорожные полосы объекта транспортной инфраструктуры.

В соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

- семидесяти пяти метров для автомобильных дорог первой и второй категорий;
- пятидесяти метров для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;
- двадцати пяти метров для автомобильных дорог пятой категории;
- ста метров для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения Москву и Санкт-Петербург с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Проект	0661-ПИР-2020 ППТ 1					Лист
											4
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						

- ста пятидесяти метров для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

В пределах придорожных полос автомобильных дорог устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания таких автомобильных дорог, их сохранности и с учетом перспектив их развития, который предусматривает, что в придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования запрещается строительство капитальных сооружений, за исключением:

- объектов, предназначенных для обслуживания таких автомобильных дорог, их строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания;

- объектов Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации;

- объектов дорожного сервиса, рекламных конструкций, информационных щитов и указателей;

- инженерных коммуникаций.

Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются:

- при наличии согласия, выданного в письменной форме владельцем автомобильной дороги, содержащего обязательные для исполнения технические требования и условия;

- с учетом требований, предусмотренных Федеральным законом от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 17 июля 2009 г. № 145-ФЗ «О государственной компании «Российские автомобильные дороги» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Строительство и реконструкция объектов, в пределах придорожных полос автомобильных дорог осуществляется в соответствии с документацией по планировке территории при соблюдении следующих условий:

- объекты не должны ухудшать видимость на автомобильной дороге и другие условия безопасности дорожного движения;

- размещение объектов должно обеспечивать возможность выполнения работ по содержанию и ремонту такой автомобильной дороги и входящих в ее состав дорожных сооружений;

- выбор места размещения объектов должен осуществляться с учетом возможной реконструкции автомобильной дороги.

Размещение объектов дорожного сервиса в пределах придорожных полос автомобильных дорог либо за их пределами, но требующее присоединения к автомобильной дороге, должно осуществляться с учетом имеющегося размещения таких объектов в пределах полосы отвода автомобильной дороги.

Выбор места размещения объектов дорожного сервиса в пределах придорожных полос автомобильной дороги либо за их пределами, но требующих присоединения к

Инв. № инв.	Взам. инв. №	Полп. и дата	Инв. № дубл.	Полп. и дата	Инв. № подл.	Лист
	Инв. № инв.	Полп. и дата				
Изм	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0661-ПИР-2020 ППТ 1
						5

Собственники, владельцы, пользователи и арендаторы земельных участков, расположенных в пределах придорожных полос автомобильной дороги, осуществляют хозяйственную деятельность на таких земельных участках, включая возведение объектов, при условии недопущения нанесения вреда автомобильной дороге и входящим в ее состав дорожным сооружениям, соблюдения условий эксплуатации автомобильной дороги и безопасности дорожного движения.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зоны планируемого размещения

Граница полосы отвода, необходимая для строительства автомобильной дороги, определена согласно «Норм отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 02.09.2009 г. № 717 и подтверждена продольным профилем и типовыми поперечными профилями земляного полотна дороги. Ширина полосы постоянного отвода, необходимая для размещения дороги и сооружений на ней, определяется, исходя из ширины земляного полотна, высоты насыпей и глубины выемок, крутизны откосов, наличия искусственных сооружений, примыканий, размещения водоотводных сооружений, а также обеспечения боковой видимости дороги.

Проектом планировки не предусмотрено строительство объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

В связи с этим проектом не устанавливаются плотность и параметры застройки территории, которые необходимы для указанных объектов, а также не указывается информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения.

Обоснование установления красных линий

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации: «красные линии – линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»; «территории общего пользования – это территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары)».

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации: «Земельные участки общего пользования, занятые площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами, могут включаться в состав различных территориальных зон и не подлежат приватизации»

Проектом планировки территории в красных линиях образуется элемент планировочной структуры – территория, предназначенная для размещения линейного объекта.

Красные линии, обозначающие границы территорий, предназначенных для строительства, реконструкции линейных объектов, устанавливаются:

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № инв.	Взам. инв. №
Инв. № дубл.	Подп. и дата
Инв. № инв.	Взам. инв. №
Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № инв.	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0661-ПИР-2020 ППТ 1	Лист
							7

- по границам зоны планируемого размещения линейного объекта «Реконструкция автоподъезда к селу Териберка, км 10 – км 20».

Красные линии обязательны для соблюдения всеми субъектами градостроительной деятельности при проектировании, строительстве новых и реконструкции существующих объектов, а также при формировании границ земельных участков. Утверждение красных линий не влечет за собой прекращение прав юридических и физических лиц на существующие земельные участки и иные объекты недвижимости.

Перечень координат характерных точек красных линий приведен в приложении к чертежу красных линий.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения проектируемой автомобильной дороги приведены в таблице 2 (в системе координат МСК-51).

Таблица 2

Каталог координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

№	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	642047,44	1515795,29	339° 47' 2"	78,59
2	642121,19	1515768,13	331° 52' 10"	62,77
3	642176,54	1515738,54	337° 58' 34"	20,95
4	642195,97	1515730,68	344° 38' 19"	20,96
5	642216,18	1515725,13	349° 25' 19"	20,96
6	642236,78	1515721,28	349° 51' 13"	20,93
7	642257,38	1515717,59	354° 33' 52"	21,03
8	642278,32	1515715,60	358° 18' 57"	42,11
9	642320,41	1515714,36	353° 18' 19"	75,61
10	642395,50	1515705,55	354° 25' 26"	46,59
11	642441,86	1515701,02	353° 26' 46"	116,94
12	642558,04	1515687,68	346° 56' 43"	23,64
13	642581,07	1515682,34	267° 50' 45"	6,38
14	642580,83	1515675,96	359° 36' 22"	25,04
15	642605,86	1515675,79	24° 40' 29"	13,34
16	642617,99	1515681,36	359° 48' 14"	39,59
17	642657,58	1515681,22	354° 45' 39"	887,82
18	643541,69	1515600,15	264° 42' 37"	8,07
19	643540,94	1515592,12	354° 42' 37"	26,00
20	643566,83	1515589,72	84° 42' 37"	8,09
21	643567,58	1515597,78	354° 45' 39"	250,42
22	643816,95	1515574,91	355° 20' 1"	65,67
23	643882,40	1515569,57	356° 34' 45"	65,55
24	643947,83	1515565,66	357° 49' 29"	65,65
25	644013,44	1515563,17	359° 4' 13"	65,56
26	644078,99	1515562,10	359° 41' 33"	1042,75
27	645121,73	1515556,51	270° 0' 0"	1,74
28	645121,73	1515554,76	0° 0' 0"	26,00

Инв. № подл.	Подп. и дата
	Взам. инв. №
Инв. № дубл.	Подп. и дата
	Взам. инв. №
Инв. № подл.	Подп. и дата
	Взам. инв. №

29	645147,73	1515554,76	90° 0' 0"	1,60
30	645147,73	1515556,37	359° 29' 15"	246,67
31	645394,39	1515554,16	359° 4' 16"	60,38
32	645454,75	1515553,18	3° 0' 29"	26,60
33	645481,31	1515554,58	359° 20' 48"	93,27
34	645574,58	1515553,51	359° 57' 30"	117,20
35	645691,77	1515553,43	270° 0' 0"	3,99
36	645691,77	1515549,44	0° 0' 0"	26,00
37	645717,77	1515549,44	90° 0' 0"	3,87
38	645717,77	1515553,31	359° 41' 33"	44,80
39	645762,58	1515553,07	359° 43' 31"	13,78
40	645776,35	1515553,00	359° 50' 0"	5,51
41	645781,86	1515552,99	347° 17' 49"	9,48
42	645791,11	1515550,90	0° 47' 8"	51,06
43	645842,16	1515551,60	5° 19' 31"	51,93
44	645893,87	1515556,42	10° 44' 11"	52,12
45	645945,08	1515566,13	17° 10' 49"	52,14
46	645994,89	1515581,53	23° 50' 10"	51,57
47	646042,06	1515602,37	26° 57' 18"	50,59
48	646087,15	1515625,30	22° 2' 17"	10,94
49	646097,29	1515629,41	26° 0' 7"	415,09
50	646470,36	1515811,38	23° 23' 28"	97,50
51	646559,85	1515850,09	28° 25' 57"	100,47
52	646648,21	1515897,93	26° 7' 22"	85,72
53	646725,17	1515935,67	25° 31' 35"	59,55
54	646778,91	1515961,33	22° 39' 54"	58,64
55	646833,02	1515983,93	17° 57' 52"	46,87
56	646877,60	1515998,38	14° 30' 3"	23,48
57	646900,34	1516004,26	12° 11' 35"	23,39
58	646923,20	1516009,20	10° 2' 1"	21,89
59	646944,76	1516013,02	8° 17' 17"	22,01
60	646966,53	1516016,19	6° 3' 17"	74,29
61	647040,41	1516024,03	5° 18' 44"	285,35
62	647324,54	1516050,45	356° 47' 43"	11,92
63	647336,43	1516049,78	9° 29' 1"	21,25
64	647357,39	1516053,28	5° 26' 18"	59,53
65	647416,66	1516058,92	303° 17' 56"	8,41
66	647421,27	1516051,90	5° 16' 50"	29,94
67	647451,09	1516054,65	95° 18' 44"	4,45
68	647450,68	1516059,09	27° 10' 55"	8,26
69	647458,02	1516062,86	5° 27' 10"	74,20
70	647531,89	1516069,91	352° 9' 54"	10,80
71	647542,59	1516068,44	2° 39' 22"	50,06
72	647592,60	1516070,76	4° 35' 57"	50,01
73	647642,45	1516074,77	6° 42' 16"	50,02
74	647692,13	1516080,61	7° 7' 56"	50,02
75	647741,76	1516086,82	6° 49' 47"	50,04

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0661-ПИР-2020 ППТ 1

76	647791,44	1516092,77	6° 54' 7"	50,01
77	647841,09	1516098,78	5° 12' 11"	222,43
78	648062,60	1516118,95	283° 40' 25"	26,19
79	648068,79	1516093,51	2° 41' 49"	76,55
80	648145,25	1516097,11	95° 33' 48"	25,33
81	648142,80	1516122,32	35° 5' 22"	7,10
82	648148,61	1516126,40	359° 14' 42"	51,65
83	648200,25	1516125,71	275° 21' 42"	2,69
84	648200,50	1516123,04	5° 19' 10"	28,63
85	648229,01	1516125,69	95° 21' 42"	4,51
86	648228,59	1516130,18	4° 18' 8"	44,53
87	648272,99	1516133,52	12° 3' 26"	46,72
88	648318,68	1516143,28	5° 21' 42"	22,02
89	648340,60	1516145,34	356° 56' 19"	33,00
90	648373,55	1516143,58	1° 26' 40"	47,47
91	648421,01	1516144,78	4° 15' 28"	51,60
92	648472,47	1516148,61	8° 9' 43"	39,50
93	648511,57	1516154,22	12° 26' 47"	20,69
94	648531,77	1516158,67	3° 43' 37"	99,83
95	648631,38	1516165,16	4° 52' 28"	80,23
96	648711,33	1516171,98	8° 25' 39"	140,41
97	648850,22	1516192,56	5° 26' 28"	132,28
98	648981,90	1516205,10	357° 43' 58"	44,71
99	649026,57	1516203,33	275° 21' 42"	5,45
100	649027,08	1516197,90	5° 21' 42"	26,00
101	649052,97	1516200,33	95° 21' 42"	7,60
102	649052,26	1516207,90	15° 12' 35"	22,89
103	649074,35	1516213,91	5° 26' 4"	232,87
104	649306,17	1516235,96	5° 34' 37"	40,40
105	649346,38	1516239,89	6° 43' 20"	35,29
106	649381,43	1516244,02	8° 36' 55"	30,67
107	649411,76	1516248,61	11° 37' 9"	42,00
108	649452,90	1516257,07	15° 35' 45"	44,00
109	649495,27	1516268,90	19° 30' 46"	46,09
110	649538,72	1516284,30	22° 36' 57"	75,70
111	649608,60	1516313,41	23° 21' 55"	160,11
112	649755,58	1516376,91	293° 22' 41"	3,34
113	649756,90	1516373,84	23° 22' 41"	25,24
114	649780,07	1516383,85	54° 52' 11"	6,38
115	649783,74	1516389,07	23° 21' 55"	532,37
116	650272,45	1516600,21	18° 54' 42"	30,46
117	650301,26	1516610,08	25° 48' 6"	55,63
118	650351,35	1516634,29	24° 23' 5"	62,56
119	650408,33	1516660,12	27° 0' 16"	21,23
120	650427,24	1516669,76	29° 8' 18"	21,36
121	650445,90	1516680,16	32° 8' 26"	28,96
122	650470,42	1516695,57	35° 48' 56"	31,07

Инв. № полп	Полп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Полп. и дата

Изм	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0661-ПИР-2020 ППТ 1

123	650495,62	1516713,75	39° 34' 17"	30,29
124	650518,96	1516733,04	43° 14' 47"	29,74
125	650540,62	1516753,41	46° 40' 12"	28,47
126	650560,16	1516774,12	50° 10' 6"	56,09
127	650596,08	1516817,19	52° 1' 48"	100,19
128	650657,72	1516896,18	321° 58' 6"	2,37
129	650659,59	1516894,71	51° 58' 6"	26,00
130	650675,61	1516915,19	141° 58' 6"	2,42
131	650673,71	1516916,68	52° 4' 13"	186,24
132	650788,19	1517063,58	350° 43' 16"	6,68
133	650794,78	1517062,50	324° 2' 59"	20,25
134	650811,17	1517050,62	52° 9' 5"	72,55
135	650855,68	1517107,90	129° 22' 11"	26,63
136	650838,79	1517128,48	52° 4' 54"	115,42
137	650909,72	1517219,53	321° 58' 6"	0,91
138	650910,44	1517218,98	51° 58' 6"	26,00
139	650926,45	1517239,46	141° 58' 6"	0,95
140	650925,70	1517240,04	52° 4' 13"	238,36
141	651072,22	1517428,05	51° 55' 23"	51,30
142	651103,86	1517468,44	51° 28' 18"	68,10
143	651146,28	1517521,71	51° 15' 43"	116,50
144	651219,18	1517612,58	52° 34' 25"	101,00
145	651280,56	1517692,79	141° 46' 33"	36,00
146	651252,28	1517715,06	231° 52' 42"	101,21
147	651189,80	1517635,44	228° 46' 20"	49,07
148	651157,46	1517598,54	239° 18' 12"	19,12
149	651147,70	1517582,10	231° 43' 10"	116,42
150	651075,58	1517490,71	231° 55' 23"	51,49
151	651043,83	1517450,18	231° 42' 18"	170,97
152	650937,88	1517316,00	231° 44' 47"	68,40
153	650895,53	1517262,29	231° 58' 6"	24,00
154	650880,74	1517243,38	321° 58' 6"	1,52
155	650881,94	1517242,45	232° 4' 13"	113,99
156	650811,87	1517152,53	228° 35' 10"	75,39
157	650762,00	1517096,00	233° 18' 11"	59,21
158	650726,62	1517048,52	247° 51' 58"	12,15
159	650722,04	1517037,27	232° 4' 13"	125,83
160	650644,69	1516938,02	141° 58' 6"	0,92
161	650643,96	1516938,59	231° 58' 6"	24,00
162	650629,18	1516919,68	321° 58' 6"	0,97
163	650629,94	1516919,09	232° 1' 51"	100,92
164	650567,85	1516839,53	230° 10' 45"	53,89
165	650533,34	1516798,14	226° 40' 29"	26,53
166	650515,14	1516778,84	223° 20' 39"	25,99
167	650496,24	1516761,00	219° 57' 28"	25,07
168	650477,02	1516744,91	216° 38' 1"	25,06
169	650456,92	1516729,96	213° 22' 1"	24,19

Инв. № подл.	Полп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Полп. и дата

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0661-ПИР-2020 ППТ 1

170	650436,71	1516716,65	193° 45' 46"	9,47
171	650427,51	1516714,40	209° 41' 0"	38,93
172	650393,69	1516695,12	200° 56' 4"	39,23
173	650357,05	1516681,10	202° 31' 48"	99,97
174	650264,71	1516642,79	206° 52' 32"	80,39
175	650193,00	1516606,45	203° 43' 14"	200,85
176	650009,12	1516525,66	202° 10' 49"	67,06
177	649947,03	1516500,34	204° 27' 27"	72,76
178	649880,80	1516470,22	203° 21' 55"	127,04
179	649764,18	1516419,84	113° 22' 41"	5,03
180	649762,18	1516424,45	203° 22' 41"	24,00
181	649740,15	1516414,93	204° 21' 42"	116,20
182	649634,30	1516367,00	217° 13' 39"	12,54
183	649624,32	1516359,42	203° 21' 55"	32,69
184	649594,31	1516346,45	202° 37' 21"	74,29
185	649525,74	1516317,87	199° 31' 8"	43,89
186	649484,37	1516303,21	195° 38' 43"	40,43
187	649445,44	1516292,31	191° 40' 0"	40,61
188	649405,67	1516284,10	188° 36' 48"	29,32
189	649376,68	1516279,70	186° 45' 39"	32,38
190	649344,53	1516275,89	185° 35' 49"	41,93
191	649302,80	1516271,80	185° 21' 42"	241,07
192	649062,79	1516249,28	176° 39' 58"	14,52
193	649048,30	1516250,12	95° 21' 42"	7,69
194	649047,58	1516257,77	185° 21' 42"	26,00
195	649021,69	1516255,35	275° 21' 42"	4,67
196	649022,13	1516250,70	231° 14' 50"	2,80
197	649020,38	1516248,52	182° 33' 39"	38,05
198	648982,37	1516246,82	184° 47' 1"	50,00
199	648932,54	1516242,65	190° 41' 0"	50,22
200	648883,19	1516233,34	190° 51' 53"	9,53
201	648873,83	1516231,54	185° 21' 42"	75,34
202	648798,82	1516224,50	182° 53' 45"	112,30
203	648686,67	1516218,83	187° 25' 28"	100,51
204	648587,00	1516205,84	186° 54' 9"	39,11
205	648548,17	1516201,14	182° 25' 23"	80,51
206	648467,73	1516197,74	188° 1' 18"	92,41
207	648376,22	1516184,84	185° 21' 42"	64,19
208	648312,31	1516178,84	175° 26' 2"	23,65
209	648288,74	1516180,73	183° 47' 10"	67,34
210	648221,54	1516176,28	185° 21' 42"	26,00
211	648195,66	1516173,85	275° 21' 42"	3,58
212	648195,99	1516170,29	204° 3' 1"	5,84
213	648190,66	1516167,90	189° 50' 4"	6,08
214	648184,67	1516166,87	185° 21' 42"	321,14
215	647864,93	1516136,86	184° 38' 37"	77,29
216	647787,89	1516130,60	184° 13' 51"	50,02

Инв. № полп	Полп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Полп. и дата

Изм	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0661-ПИР-2020 ППТ 1

Инв. № подл.	Полп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Полп. и дата

217	647738,01	1516126,91	184° 17' 20"	50,01
218	647688,14	1516123,17	184° 34' 34"	50,01
219	647638,29	1516119,18	186° 5' 4"	50,00
220	647588,57	1516113,88	186° 50' 32"	50,03
221	647538,90	1516107,92	185° 29' 20"	87,12
222	647452,18	1516099,59	140° 55' 24"	6,28
223	647447,31	1516103,55	185° 15' 39"	29,26
224	647418,17	1516100,86	275° 18' 44"	4,48
225	647418,58	1516096,40	185° 28' 9"	383,24
226	647037,09	1516059,87	186° 3' 41"	75,70
227	646961,81	1516051,88	188° 17' 22"	22,99
228	646939,06	1516048,57	190° 2' 8"	23,11
229	646916,31	1516044,54	192° 11' 41"	24,87
230	646892,00	1516039,29	194° 30' 8"	24,92
231	646867,88	1516033,05	197° 57' 54"	49,77
232	646820,54	1516017,70	202° 39' 18"	61,34
233	646763,93	1515994,07	205° 31' 22"	60,44
234	646709,39	1515968,03	205° 40' 9"	145,90
235	646577,89	1515904,83	204° 44' 12"	62,15
236	646521,44	1515878,82	207° 23' 56"	58,51
237	646469,50	1515851,90	206° 6' 28"	430,38
238	646083,03	1515662,50	195° 33' 35"	12,68
239	646070,81	1515659,10	202° 15' 42"	49,47
240	646025,03	1515640,36	199° 22' 4"	48,37
241	645979,40	1515624,32	197° 37' 0"	47,61
242	645934,02	1515609,91	188° 46' 38"	47,58
243	645887,00	1515602,65	186° 42' 38"	47,67
244	645839,66	1515597,08	183° 19' 33"	48,78
245	645790,96	1515594,25	196° 2' 22"	18,94
246	645772,76	1515589,02	179° 41' 35"	56,06
247	645716,70	1515589,32	90° 0' 0"	0,86
248	645716,70	1515590,18	180° 0' 0"	24,00
249	645692,70	1515590,18	270° 0' 0"	0,73
250	645692,70	1515589,45	179° 41' 35"	193,93
251	645498,78	1515590,49	169° 31' 51"	7,79
252	645491,12	1515591,90	178° 47' 49"	50,01
253	645441,12	1515592,95	180° 44' 41"	46,55
254	645394,57	1515592,35	191° 35' 8"	6,32
255	645388,38	1515591,08	179° 36' 18"	240,68
256	645147,71	1515592,74	89° 36' 18"	8,00
257	645147,77	1515600,74	179° 36' 18"	132,37
258	645015,40	1515601,65	269° 36' 18"	8,00
259	645015,35	1515593,65	179° 36' 18"	620,10
260	644395,27	1515597,92	180° 6' 21"	40,44
261	644354,82	1515597,85	181° 59' 57"	20,36
262	644334,48	1515597,14	179° 47' 1"	255,30
263	644079,18	1515598,10	176° 34' 39"	123,31

Инв. № полп	Полп. и дата	Инв. № публ.	Взам. инв. №	Полп. и дата

Изм	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

14

Состав и объемы работ по обследованию в каждом конкретном случае определяются программой работ с учетом требований действующих нормативных документов и ознакомления с проектно-технической документацией строящегося сооружения.

3. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно письма Министерства Культуры Мурманской области № 12-04/4785-ОО от 01.12.2020, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического) отсутствуют.

Территория планируемого размещения объекта капитального строительства расположена вне зон охраны и вне защитных зон объектов культурного наследия.

4. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Для предотвращения негативных изменений и снижения неблагоприятного воздействия проектируемого объекта на окружающую природную среду и сохранения сложившейся экологической ситуации необходимо:

- рационально использовать природные объекты, соблюдать нормы и правила природоохранного законодательства;
- строго соблюдать технологию строительства и производственного процесса;
- не допускать нарушения прав других природопользователей, а также нанесения вреда здоровью людей, окружающей природной среде;
- не допускать ухудшения качества среды обитания объектов животного и растительного мира, а также нанесения ущерба хозяйственным и иным объектам;
- содержать в исправном состоянии оборудование;
- вести оперативный контроль экологического состояния территории;
- своевременно осуществлять мероприятия по предупреждению и устранению аварийных и других чрезвычайных ситуаций, влияющих на состояние природной среды;
- информировать в установленном порядке соответствующие органы государственной власти об аварийных и других чрезвычайных ситуациях, влияющих на состояние природной среды.

Ниже приводится перечень мероприятий, рекомендованных для охраны компонентов природной среды в период строительства объекта.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	0661-ПИР-2020 ППТ 1	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Ли
						0661-ПИР-2020 ППТ 1	

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Мероприятия по защите от шума на период строительства:

В целях защиты от шума при проведении строительных работ необходимо:

1. Осуществление расстановки работающих машин на строительной площадке с учетом взаимного звукоограждения и естественных преград.
2. Установка глушителей при всасывании воздуха, виброизоляторов и вибродемпферов шума на компрессорных установках.
3. Установка амортизаторов для гашения вибрации.
4. Осуществление профилактического ремонта механизмов.

- минимизация отрицательного воздействия в ходе производства работ на окружающую природную среду;
- предотвращение возможных экологических аварий и нарушений природоохранного законодательства России в процессе выполнения работ.

- исключение применения в процессе производства работ веществ, строительных материалов, не имеющих сертификаты качества;

- запрещение разведения костров и сжигания в них любых видов материалов и ОТХОДОВ;

- проведение периодического экологического контроля выбросов автотранспорта и строительной техники силами подрядчика;

- исключение использования при строительстве материалов и веществ, выделяющих в атмосферу токсичные и канцерогенные вещества, неприятные запахи и т. д.;

- оперативное реагирование на все случаи нарушения природоохранного законодательства;

- проведение земляных работ при сильном ветре.

Проектной документацией предлагаются следующие природоохранные мероприятия, направленные на защиту атмосферного воздуха в зоне производства работ:

- контроль топливной системы механизмов, а также системы регулировки подачи топлива, обеспечивающих полное его сгорание (силами подрядчика) для удержания значений выбросов загрязняющих веществ от автотранспорта и строительной техники в расчетных пределах;

- допуск к эксплуатации машин и механизмов в исправном состоянии, контроль за состоянием технических средств, способных вызвать загорание естественной растительности;

- смачивание грунта для предотвращения пыления.

Мероприятия по защите от шума на период строительства:

В целях защиты от шума при проведении строительных работ необходимо:

1. Осуществление расстановки работающих машин на строительной площадке с учетом взаимного звукоограждения и естественных преград.

2. Установка глушителей при всасывании воздуха, виброизоляторов и вибродемпферов шума на компрессорных установках.

3. Установка амортизаторов для гашения вибрации.

4. Осуществление профилактического ремонта механизмов.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

При современных методах строительства непосредственному воздействию подвергаются такие компоненты ландшафта, как растительность, почва, микрорельеф, верхние горизонты горных пород, постилающих почву. В результате тесной взаимосвязи компонентов природной среды опосредованному воздействию подвергаются гидрологический и гидрогеологический режимы, тепломассобмен в приземном слое атмосферы, что в свою очередь вновь оказывает влияние на растительность, почву и микрорельеф.

Изменение условий теплообмена поверхности с атмосферой, свойств поверхности и почвенно-грунтового комплекса, сопровождается изменением температурного режима грунтов, ослаблением или усилением ряда экзогенных физико-геологических процессов.

Воздействие на растительный слой в процессе строительства произойдет при:

- передвижении строительной техники;
- устройстве временных отвалов грунта;
- устройстве сооружений и подъездных дорог к ним.

Кроме того, данная территория может подвергаться рекреационной нагрузке, связанной с присутствием людей.

В процессе производства работ произойдут следующие нарушения ландшафтной обстановки:

- частичное уничтожение растительного покрова, вызванное проездом гусеничного транспорта приводит к образованию колеи (нарушение микрорельефа, перемешивание почвенных горизонтов). Нарушение этих компонентов вызывает изменение растительного покрова, обводнение поверхности, изменение водного и теплового режима почвы, усиление процессов заболачивания;

- планировка поверхности бульдозером характеризуется часто полным удалением растительного покрова и созданием навалов снятого грунта, нарушением рельефа, снятием верхнего горизонта почвы. Существенно изменяются условия теплообмена не только по всей площади, подвергнутой планировке (изменение термовлажностного режима прилегающей территории);

- отсыпка насыпи, оказывающая сильное воздействие на распределение поверхностных вод. В таких случаях происходит усиление процессов подтопления, заболачивания территории, изменение поверхностного стока.

Площадь нарушения рельефа равна площади всей зоны производства работ. Как показывает практика, нарушение территории происходит на площади большей, чем площадь отвода, поэтому при выполнении работ следует строго соблюдать границы зоны производства работ. Необходимо подчеркнуть, что большая часть выше перечисленных нарушений носит временный характер и будет устранена в ходе проводимых организационно-технических мероприятий и рекультивации нарушенных земель.

На основании материалов инженерно-экологических изысканий проектной документацией предусмотрены следующие мероприятия:

- опережающее обустройство дорожной сети;
- запрещение деятельности, непредусмотренной технологией строительства и эксплуатации, особенно вне пределов отвода земель и с использованием техники;
- контроль отведенной территории;

Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата				
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Ин					

Проектной документацией предусмотрено эксплуатировать машины и механизмы в исправном состоянии, поэтому проливов нефтепродуктов быть не должно.

Для снижения отрицательного воздействия хранение топлива на площадке не предусмотрено. Заправку строительной техники решено выполнять из транспортных средств "с колес" на специально оборудованной для этого временной площадке заправки.

Топливозаправщик будет находиться на площадке заправки в течение 1 часа один раз в три - четыре дня в течение всего периода проведения работ. Для исключения фильтрации временная площадка имеет твердое покрытие из дорожных плит. Для исключения растекания при случайном проливе топлива площадка обвалована, покрытие из плит устроено с уклоном к центральному лотку для самотечного стока случайно пролитого топлива в герметичную металлическую емкость объемом 1 м³. Ремонт и мойка строительной техники осуществляется на специализированных предприятиях.

При выполнении мероприятий, предлагаемых проектной документацией, воздействие на водную среду будет минимальным. Персональная ответственность за выполнение мероприятий, связанных с защитой подземных вод от загрязнения и соблюдение требований рыбнадзора, возлагается на руководителя производства работ.

До начала производства работ рабочие и инженерно-технический персонал должны пройти инструктаж по соблюдению требований охраны окружающей среды при выполнении строительства.

При соблюдении природоохранных мероприятий воздействие на поверхностные и подземные воды будет допустимым.

Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов

Правовой основой в области обращения с отходами является Федеральный Закон "Об отходах производства и потребления" № 89-ФЗ от 24 июня 1998 г.

Гигиенические требования к размещению, устройству, технологии, режиму эксплуатации и рекультивации мест централизованного использования, обезвреживания и захоронения отходов производства и потребления (объектов) устанавливают СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления».

Согласно ст. 4.1 "Классы опасности отходов" Федерального закона «Об отходах производства и потребления» № 89-ФЗ от 24 июня 1998 г. к опасным отходам относятся отходы I-IV классов опасности».

Организация подрядчик:

- несет ответственность за накопление, обезвреживание и утилизацию отходов;
- осуществляет платежи за негативное воздействие на окружающую среду и за природопользование.

Подрядная организация самостоятельно и за свой счет вносит плату за размещение отходов, образующихся в период строительно-монтажных работ, получает в Управлении Росприроднадзора документ об утверждении нормативов образования отходов и лимитов на их размещение, несет ответственность за соблюдение экологических и санитарных норм и правил при осуществлении процесса накопления образующихся отходов на территории

Инв. № подл.	Полп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Полп. и дата	Полп. и дата	Изм	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0661-ПИР-2020 ППТ 1	Лист
													19

промышленной площадки, своевременный вывоз образующихся отходов с территории площадки.

Сбор отходов при строительстве и эксплуатации объекта проектной документацией не предусматривается.

Накопление строительных отходов следует осуществлять отдельно по их видам, классам опасности и другим признакам в связи с тем, чтобы обеспечить их утилизацию, обезвреживание, захоронение.

При строительстве на стройплощадке, будут организованы места накопления отходов, откуда они по мере накопления вывозятся на предприятия, осуществляющие переработку, использование, обезвреживание или захоронение отходов по договорам с организациями осуществляющими данные виды деятельности.

Складирование промышленных отходов и отходов потребления осуществляется на площадках, исключающих загрязнение окружающей среды и расположенных на территории площадок ПОС.

Сбор и вывоз отходов осуществляется специализированными организациями по договору. Договор заключается «Генеральным подрядчиком».

Предельный объем и количество отходов накопления на территории стройплощадки определены:

- требованиями экологической безопасности,
- санитарными правилами и нормами,
- наличием свободных площадей для накопления отходов с соблюдением условий беспрепятственного подъезда транспорта для погрузки и вывоза отходов на объекты постоянного размещения,
- емкостью контейнеров (емкостей, бункеров) для накопления отходов,
- экономической целесообразностью формирования транспортной партии для вывоза размещаемых отходов,
- грузоподъемностью транспортных средств, осуществляющих вывоз отходов.

Места накопления отходов имеют твердое покрытие для исключения загрязнения почвы, поверхностных и грунтовых вод.

В соответствии с требованиями СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления» при временном хранении отходов в нестационарных складах, на открытых площадках без тары (навалом, насыпью) или в негерметичной таре должны соблюдаться следующие условия:

- поверхность хранящихся насыпью отходов или открытых приемников-накопителей должна быть защищена от воздействия атмосферных осадков и ветров (укрытие брезентом, оборудование навесом и т.д.).

В указанных случаях предельное временное количество отходов на территории устанавливается с учетом общих требований к безопасности химических веществ: пожаро- и взрывоопасности, образования в условиях открытого или полуоткрытого складирования более опасных вторичных соединений.

Немедленному вывозу с территории подлежат отходы при нарушении единовременных лимитов накопления или при превышении гигиенических нормативов качества среды обитания человека (атмосферный воздух, почва, грунтовые воды).

Подрядной организации необходимо:

Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Инв. №	Полп. и дата	Полп. и дата	Изм	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0661-ПИР-2020 ППТ 1	Лист
													20

- на потенциально опасных объектах, на которых используются, производятся, перерабатываются, хранятся и транспортируются пожаровзрывоопасные, опасные химические и биологические вещества;

- установках, складах, хранилищах, инженерных сооружениях и коммуникациях, разрушение (повреждение) которых может привести к нарушению нормальной жизнедеятельности людей (прекращению обеспечения водой, газом, теплом, электроэнергией, затоплению жилых массивов, выходу из строя систем канализации и очистки сточных вод).

По результатам прогнозирования чрезвычайных ситуаций техногенного характера потенциально опасные объекты подразделяются по степени опасности в зависимости от масштабов возникающих чрезвычайных ситуаций на пять классов:

1 класс - потенциально опасные объекты, аварии на которых могут являться источниками возникновения федеральных и/или трансграничных чрезвычайных ситуаций;

2 класс - потенциально опасные объекты, аварии на которых могут являться источниками возникновения региональных чрезвычайных ситуаций;

3 класс - потенциально опасные объекты, аварии на которых могут являться источниками возникновения территориальных чрезвычайных ситуаций;

4 класс - потенциально опасные объекты, аварии на которых могут являться источниками возникновения местных чрезвычайных ситуаций;

5 класс - потенциально опасные объекты, аварии на которых могут являться источниками возникновения локальных чрезвычайных ситуаций.

К основным требованиям по предупреждению чрезвычайных ситуаций на потенциально опасных объектах и объектах жизнеобеспечения относятся:

- разработка распорядительных и организационных документов по вопросам предупреждения чрезвычайных ситуаций;

- разработка и реализация объектовых планов мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций;

- прогнозирование чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера, определение и периодическое уточнение показателей риска чрезвычайных ситуаций для производственного персонала и населения на прилегающей территории;

- обеспечение готовности объектовых органов управления, сил и средств к действиям по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций;

- подготовка персонала к действиям при чрезвычайных ситуациях;

- сбор, обработка и выдача информации в области предупреждения чрезвычайных ситуаций, защиты населения и территорий от их опасных воздействий;

- декларирование безопасности, лицензирование и страхование ответственности за причинение вреда при эксплуатации опасного производственного объекта и гидротехнического сооружения;

- создание объектовых резервов материальных и финансовых ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций.

На опасных производственных объектах систематически проводятся учебно-тренировочные занятия с персоналом смен по графикам, утвержденным руководителями предприятия.

Перевозка опасных грузов автомобильным транспортом (ПОГАТ) как вид деятельности представляет собой потенциальную опасность для жизни и здоровья людей и окружающей среды. Риск при использования транспортных средств с опасными

Инв. № подл.	Полп. и дата	Взам. инв. №	Полп. и дата	Инв. № дубл.	Полп. и дата	Инв. № подл.	Изм	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0661-ПИР-2020 ППТ 1	Лист
	22													

грузами значительно увеличивается. Для предупреждения несчастных случаев и возникновения чрезвычайных ситуаций необходима согласованность действий субъектов, участвующих в организации и осуществлении перевозки, а также неукоснительное следование правилам безопасности, в том числе в случае ликвидации последствий дорожно-транспортных происшествий (ДТП).

В этой связи, важное значение приобретает регламентация этого процесса и деятельности всех субъектов, участвующих в его реализации. В первую очередь следует рассмотреть основные вопросы взаимодействия структур различных ведомств. Помимо состава МЧС России для ликвидации чрезвычайных ситуаций привлекаются силы Министерства промышленности и энергетики РФ, Министерства внутренних дел РФ, Министерства здравоохранения и социального развития РФ, Министерства сельского хозяйства РФ, Министерства транспорта РФ, Ростехнадзора, Росстроя, Росавтодора, Рослесхоза, а также силы и средства Мурманской области и Кольского района.

Основными целями взаимодействия при ПОГАТ являются:

- обеспечение безопасности при перевозке опасных грузов (ОГ) автомобильным транспортом;
- обеспечение готовности к действиям органов управления, сил и средств, предназначенных и выделяемых для предупреждения и ликвидации последствий, возникающих при ДТП с транспортными средствами, перевозящими ОГ;
- сбор, обработка, обмен и выдача информации в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, вызванных ДТП с транспортными средствами, перевозящими ОГ;
- организация своевременного оповещения и информирования населения о чрезвычайных ситуациях, вызванных ДТП с транспортными средствами, перевозящими ОГ, в местах массового пребывания людей;
- прогнозирование и оценка социально-экономических последствий чрезвычайных ситуаций;
- координация деятельности органов управления, сил и средств, осуществляющих мероприятия по ликвидации чрезвычайных ситуаций, вызванных ДТП с транспортными средствами, перевозящими ОГ.

Перевозка опасных грузов регламентируется «Правилами перевозки грузов автомобильным транспортом», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации № 272 от 15 апреля 2011 г., «Руководством по организации перевозок опасных грузов автомобильным транспортом» (РД 3112199-0199-96), утвержденным 8 февраля 1996 г. и «Правил противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации № 390 от 25 апреля 2012 г.

Правилами перевозки грузов установлены режимы движения, правила остановки, стоянки, заправки и другие аспекты безопасности перевозок.

Опасные грузы должны перевозиться только специальными и (или) специально приспособленными для этих целей транспортными средствами. Правилами установлены требования к этим транспортным средствам.

При возникновении опасности, персонал обеспечения перевозки ОГ обязан:

- проверить наличие и масштаб разлива (россыпи, взрыва) ОГ;
- при необходимости использовать средства индивидуальной защиты (СИЗ);
- не допускать посторонних лиц к месту аварии (инцидента);
- сообщить о случившемся в ближайший орган МВД России;

Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Инв. №	Полп. и дата
Инв. № подл.	Полп. и дата	Инв. № подл.	Полп. и дата	Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0661-ПИР-2020 ППТ 1	Лист
							23

- Население территорий, прилегающих к аварийному транспортному средству, подвергается угрозе воздействия поражающих и вредных факторов аварий. Под этими факторами следует понимать радиационные (поля излучения), механические (ударные нагрузки, колебания грунта), баллистические (осколочные поля), термические (тепловой поток), электромагнитные (грозовые разряды), избыточные концентрации радиоактивных веществ, канцерогенов и токсикантов, формирующиеся при реализации опасного события, либо характеризующие условия жизнедеятельности и другие воздействия. Воздействие опасных факторов приводит к ущербу здоровью человека (его ранению, болезни, смерти), состоянию объектов техносферы (повреждение, разрушение), окружающей среде, экономике государства. Различают непосредственный ущерб и косвенные последствия, рассматриваемые в рамках системы более высокого уровня (регион, отрасль экономики). При этом поражающие факторы приводят к заболеванию (ранению) или смерти людей непосредственно в процессе воздействия (при попадании последних в зону их действия). Вредные факторы вызывают указанные последствия с определенной вероятностью, поэтому опасность наступления последствий характеризуется риском. Например, радиационный риск при облучении ионизирующим излучением, зависящий от дозы и оцениваемый вероятностью нежелательных последствий.

Инженерные сооружения на транспортных коммуникациях и автомобильных дорогах существенного влияния на ведение аварийно- спасательных работ не окажут.

Охрана труда и техника безопасности в строительстве и эксплуатации обеспечены принятием всех проектных решений в строгом соответствии со СНиП 12.03-01 и 12.04-02, требования которых учитывают условия безопасности труда, предупреждение производственного травматизма, профессиональных заболеваний, пожаров и взрывов. Для обеспечения охраны труда и техники безопасности проектом предусмотрено:

- использование технически совершенного оборудования;
- правильное размещение материалов на стройплощадке, обеспечивающих их безопасное обслуживание;
- использование при выполнении строительно-монтажных работ машин и механизмов, конструкции которых обеспечивают безопасные условия их эксплуатации;
- высокая степень механизации строительно-монтажных работ;
- выполнение строительно-монтажных работ в соответствии с типовыми технологическими картами.

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны направлены на обеспечение:

- защиты населения;
- устойчивого функционирования объектов экономики в условиях военного времени и в чрезвычайных ситуациях.

В мирное время для защиты жизни и здоровья населения в ЧС применяются следующие основные мероприятия гражданской обороны, являющиеся составной частью мероприятий РСЧС (единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций):

1. укрытие людей в приспособленных под нужды защиты населения помещениях производственных, общественных и жилых зданий, а также, в специальных защитных сооружениях (ЗС);
2. эвакуация населения из зон ЧС;
3. использование средств индивидуальной защиты (СИЗ) органов дыхания и кожных покровов;
4. проведение мероприятий медицинской защиты;
5. проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ в зонах ЧС.

Основным способом защиты населения в военное время от современных средств поражения является укрытие его в защитных сооружениях (СНиП 2.01.51-90 п. 2.1). В настоящее время защитные сооружения гражданской обороны в границах проектирования отсутствуют.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности территории.

Системы пожарной безопасности должны характеризоваться уровнем обеспечения пожарной безопасности людей и материальных ценностей, а также экономическими критериями эффективности этих систем для материальных ценностей с учетом всех стадий (проектирование, строительство, эксплуатация) жизненного цикла объектов и выполнять одну из следующих задач:

- Исключение возникновения пожара;
- Обеспечение пожарной безопасности людей;

Инв. №	Подп. и дата
Инв. №	Взам. инв. №
Инв. №	Инв. №
Инв. №	Подп. и дата
Инв. №	Подп.

Изм	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Инв. № полп	Полп. и лага	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Полп. и лага

						0661-ПИР-2020 ППТ 1	Лист
Изм	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		27

- в местах с необеспеченной видимостью встречного автомобиля запрещен обгон транспортных средств путём установки дорожных знаков и нанесения линий горизонтальной разметки.

В соответствии с принятой классификацией (№ 123-ФЗ, ст.8), на проектируемом объекте наиболее характерными могут быть:

- пожары твердых горючих веществ и материалов (класс А), перевозимых автотранспортом;

- пожары горючих жидкостей (класс В) транспортируемых специальным автотранспортом или содержащихся в баках автомобилей.

В соответствии с ФЗ-123 Ст.70, Табл. 12:

Минимальное противопожарное расстояние от зданий и сооружений складов нефти и нефтепродуктов до автомобильной дороги V, IV категории - 15м (IIIв категория склада), максимальное расстояние - 40 м. (I категория склада).

В соответствии с ФЗ-123 Ст.71, Табл. 15:

Противопожарные расстояния от автозаправочных станций с подземными резервуарами до автомобильной дороги V, IV категории – 9 м.

Противопожарные расстояния от автозаправочных станций с надземными резервуарами до автомобильной дороги IV категории - максимально – 9м (общей вместимостью более 20 кубических метров).

В соответствии с ФЗ-123 Статья 73, Табл.17:

Противопожарные расстояния от резервуара сжиженных углеводородных газов на складе общей вместимостью до 10000 кубических метров при хранении под давлением или 40000 кубических метров при хранении изотермическим способом до автомобильной дороги общей сети – 50 м.

Табл.18:

Противопожарные расстояния от складов сжиженных углеводородных газов общей вместимостью от 10000 до 20000 кубических метров при хранении под давлением либо от 40000 до 60000 кубических метров при хранении изотермическим способом в надземных резервуарах или от 40000 до 100000 кубических метров при хранении изотермическим способом в подземных резервуарах, входящих в состав товарно-сырьевой базы, до автомобильных дорог общей сети (край проезжей части) – 50м, в надземных резервуарах – 100 м.

В соответствии с ФЗ-123 Статья 74, Табл.19-20:

Противопожарные расстояния от резервуарных установок сжиженных углеводородных газов, предназначенных для обеспечения углеводородным газом потребителей, использующих газ в качестве топлива, до автомобильной дороги V, IV категории – надземных -10 м, подземных 5 м.

В соответствии с СП4.13130.2013 п.6.4.5. Табл. 14

Противопожарные расстояния от зданий и сооружений складов нефти и нефтепродуктов до граничащих с ними объектов до автомобильной дороги V, IV категорий – 40м (I категория склада), 15м (IIIв категория склада).

В пределах данных нормируемых противопожарных расстояний влево и вправо от края проезжей части проектируемого объекта отсутствуют склады нефти и нефтепродуктов, СУГ, магистральные нефте- и газопроводы.

Пожарную безопасность линейного объекта обеспечивают следующие проектные решения:

Инв. № полп	Полп. и дата					Лист
	Взам. инв. №					
Инв. № дубл.	Полп. и дата					Лист
	Взам. инв. №					
Инв. № полп	Полп. и дата					Лист
	Взам. инв. №					
Изм	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0661-ПИР-2020 ППТ 1
						28

Табл.18:

Противопожарные расстояния от складов сжиженных углеводородных газов общей вместимостью от 10000 до 20000 кубических метров при хранении под давлением либо от 40000 до 60000 кубических метров при хранении изотермическим способом в надземных резервуарах или от 40000 до 100000 кубических метров при хранении изотермическим способом в подземных резервуарах, входящих в состав товарно-сырьевой базы, до автомобильных дорог общей сети (край проезжей части) – 50м, в надземных резервуарах – 100 м.

В соответствии с ФЗ-123 Статья 74, Табл.19-20:

Противопожарные расстояния от резервуарных установок сжиженных углеводородных газов, предназначенных для обеспечения углеводородным газом потребителей, использующих газ в качестве топлива, до автомобильной дороги V, IV категории – надземных -10 м, подземных 5 м.

В соответствии с СП4.13130.2013 п.6.4.5. Табл. 14

Противопожарные расстояния от зданий и сооружений складов нефти и нефтепродуктов до граничащих с ними объектов до автомобильной дороги V, IV категорий – 40м (I категория склада), 15м (IIIв категория склада).

В пределах данных нормируемых противопожарных расстояний влево и вправо от края проезжей части проектируемого объекта отсутствуют склады нефти и нефтепродуктов, СУГ, магистральные нефте- и газопроводы.

Пожарную безопасность линейного объекта обеспечивают следующие проектные решения:

- Так как трасса обустраиваемой автомобильной дороги является частью разветвленной дорожной сети проектные решения по размещению линейного объекта обеспечивают возможность проезда и подъезда пожарной техники по участкам существующей автомобильной дороге (ширина проезжей части 6.0 м (две полосы движения), что достаточно для проезда пожарных машин в соответствии с п. 3.46 СНиП II-89-80*«Генеральные планы промышленных предприятий»).

- Вблизи границ полосы отвода линейного объекта автодороги присутствует торф среднеразложившийся верховой, темно-коричневого цвета, с остатками и кусочками коры деревьев, водонасыщенный.

- В составе проектируемого объекта не предусматривается строительство отдельно стоящих резервуаров с нефтью и нефтепродуктами, компрессорных и насосных станций и других пожароопасных объектов, предусмотренных для описания и оценки Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.08.2008 г. № 87 (п.41, подпункт “г”).

Перечень мероприятий по обеспечению безопасности подразделений пожарной охраны при ликвидации пожара.

Безопасность подразделений пожарной охраны обеспечивается, прежде всего, за счет улучшения транспортно-эксплуатационных характеристик объекта. Что ведет к уменьшению времени прибытия пожарных к очагу возгорания.

В ликвидации возможного пожара участвует ближайшая пожарная часть.

Безопасность пожарных расчетов обеспечиваются следующими мероприятиями:

- наличием пожарных проездов и подъездных путей для пожарной техники;
- наличие водотоков, которые могут быть использованы в качестве пожарных водоемов.

Порядок привлечения сил и средств подразделений пожарной охраны, гарнизонов пожарной охраны для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ утверждается федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на решение задач в области пожарной безопасности (часть в редакции, введенной в действие с 24 октября 2007 года Федеральным законом от 18 октября 2007 года № 230-ФЗ).

Непосредственное руководство тушением пожара осуществляется руководителем тушения пожара - прибывшим на пожар старшим оперативным должностным лицом пожарной охраны (если не установлено иное), которое управляет на принципах единоначалия личным составом пожарной охраны, участвующим в тушении пожара, а также привлеченными к тушению пожара силами.

Руководитель тушения пожара отвечает за выполнение задачи, за безопасность личного состава пожарной охраны, участвующего в тушении пожара, и привлеченных к тушению пожара сил.

Описание организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности линейного объекта.

Задача обеспечения пожарной безопасности состоит в том, чтобы свести к минимуму появление пожаров на объекте, а в случае их возникновения, предельно ограничить размеры аварии, локализовать и быстро ликвидировать опасный очаг, а также ликвидировать последствия аварии. Для обеспечения этих задач в процессе эксплуатации на объекте следует:

Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Полп. и дата	
Инв. № инв.	Взам. инв. №			

пожароопасных свойствах хранимых и применяемых веществ, материалов, изделий и других сведениях, необходимых для успешной ликвидации пожара, а также организывает привлечение сил и средств объекта к осуществлению необходимых мероприятий, связанных с ликвидацией пожара и предупреждением его развития.

Инв. № подл.	Полп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Полп. и дата							Лист
Изм	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0661-ПИР-2020 ППТ 1					31

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Реконструкция автоподъезда к селу Териберка, км 10 – км 20

0661-ПИР-2020 ПМТ

Часть 3. «Проект межевания территории. Основная часть»



Согласовано

№ п/п	Наименование документа	№ стр.
1	2	3
1	Содержание	3
2	Обоснование проекта межевания территории	4
3	Чертеж межевания территории. М 1:2000	46

Инв. № подл.

Подп. И дата

Инв. № подл.

0661-ПИР-2020 ПМТ 1.1 СТ

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подп.	Дата
Разработал		Тарасов			
Проверил		Лопаткин			
Н.контр.		Патекин			
ГИП		Барышников			

Содержание

Стадия	Лист	Листов
ДПТ		1
ООО «Геолайн»		

ОБОСНОВАНИЕ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

1. Основные положения проекта межевания территории

Проект межевания территории линейного объекта «Реконструкция автоподъезда к селу Териберка, км 10 – км 20» разработан ООО «Геолайн» на основании государственного контракта № 0661 от 12 мая 2020 года.

Заказчик – Государственное областное казенное учреждение по управлению автомобильными дорогами Мурманской области («Мурманскавтодор»).

Основанием для разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории являются:

- Государственная программа Мурманской области «Развитие транспортной системы», утвержденной постановлением Правительства Мурманской области от 30.09.2013 № 556-ПП (в редакции Постановления Правительства Мурманской области от 10.02.2020 № 35-ПП);

- Схема территориального планирования Муниципального образования Кольский район Мурманской области. (Утверждена Решением Совета депутатов Кольского района Мурманской области № 23/3 от 20.12.2012 г.);

- Генеральный план и правила землепользования и застройки городского поселения Туманный Кольского района Мурманской области. (Утверждены Решением Совета депутатов городского поселения Туманный Кольского района № 321 от 12.07.2013 г.);

- Генеральный план сельского поселения Териберка Кольского района Мурманской области. (Утверждены Решением Совета сельского поселения Териберка Кольского района № 2 от 26.01.2015 г.).

Настоящий проект межевания территории выполнен для незастроенной территории с целью установления границ земельных участков для размещения объекта регионального значения «Реконструкция автоподъезда к селу Териберка, км 10 – км 20», являющегося линейным объектом транспортной инфраструктуры (далее именуется объект транспортной инфраструктуры) в границах проектируемых красных линий.

Проект межевания территории подготовлен в соответствии с:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ; - Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».

Подготовка проекта межевания территории осуществляется, для:

- определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков;
- установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменение земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Согласовано

Инов. № подл.

Подл. И дата

Инов. № подл.

0661-ПИР-2020 ПМТ 1.ПЗ

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подп.	Дата
Разработал		Тарасов			12.20
Проверил		Лопаткин			12.20
Н.контр.		Патекин			12.20
ГИП		Барышников			12.20

Обоснование проекта
межевания территории

Стадия	Лист	Листов
ДПТ	1	42
ООО «Геолайн»		

2. Сведения об образуемых земельных участках, предназначенных для размещения линейного объекта

В соответствии с проектом планировки территории линейного объекта регионального значения - «Реконструкция автоподъезда к селу Териберка, км 10 – км 20» и кадастровыми сведениями о земельных участках, предоставленными филиалом ФГБУ «Кадастровая палата» по Мурманской области, настоящим проектом межевания территории определены границы образуемых земельных участков, предназначенных для размещения вышеуказанного Объекта регионального значения.

Образованию подлежат земельные участки, которые попадают в зону планируемого размещения линейного объекта регионального значения.

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, необходимая для размещения Объекта строительства, определена согласно Нормам отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.09.2009 № 717, и подтверждена продольным профилем и типовыми поперечными профилями земляного полотна дороги. Ширина полосы отвода, необходимая для размещения дороги и сооружений на ней, определяется исходя из ширины земляного полотна, высоты насыпей и глубины выемок, крутизны откосов, наличия искусственных сооружений, примыканий, размещения водоотводных сооружений, а также обеспечения боковой видимости дороги.

Образование земельных участков для размещения Объекта реконструкции осуществляется исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории. Проект межевания территории разработан с учетом требований к образуемым и измененным земельным участкам, установленных земельным законодательством. Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков путем раздела, в том числе с сохранением в измененных границах исходного, а также путем образования из земель, находящихся в государственной собственности.

В соответствии с проектом межевания территории земельные участки будут образованы из земель различных категорий: «земли запаса», «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания и иного специального назначения» - находящихся в государственной собственности.

Площади земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных нужд земельных участков, попадающих в зону планируемого размещения линейных объектов определены на основании проектных решений.

Общая площадь участка проектирования – **38,5260** га, в том числе:

1. Площадь части существующей полосы отвода автодороги «Реконструкция автоподъезда к селу Териберка, км 10 – км 20» – **23,7775 га;**

2. Площадь дополнительного постоянного отвода, образуемого в целях размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Реконструкция автоподъезда к селу Териберка, км 10 – км 20» составляет – **14,7485 га.**

В том числе:

- Земли запаса – 14,6742 га,
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения – 0,0743 га.

Для размещения Объекта строительства отчуждение земель во временное использование - не выполняется.

Объект строительства расположен в кадастровом квартале - 51:01:2801001.

Инв. № подл.	Полп. и дата				
	Взам. инв. №				
	Инв. № дубл.				
	Полп. и дата				
0661-ПИР-2020 ПМТ 1.ПЗ					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
					Лист
					2

находящихся в государственной собственности.

В соответствии с проектом межевания территории земельные участки будут образованы из земель различных категорий: «земли запаса», «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания и иного специального назначения» - находящихся в государственной собственности.

Площади земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных нужд земельных участков, попадающих в зону планируемого размещения линейных объектов определены на основании проектных решений.

Общая площадь участка проектирования – **38,5260** га, в том числе:

1. Площадь части существующей полосы отвода автодороги «Реконструкция автоподъезда к селу Териберка, км 10 – км 20» – **23,7775 га**;

2. Площадь дополнительного постоянного отвода, образуемого в целях размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Реконструкция автоподъезда к селу Териберка, км 10 – км 20» составляет – **14,7485** га.

В том числе:

- Земли запаса – 14,6742 га,

- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения – 0,0743 га.

Для размещения Объекта строительства отчуждение земель во временное использование - не выполняется.

Объект строительства расположен в кадастровом квартале - 51:01:2801001.

Координаты поворотных точек границ образуемых земельных участков представлены в таблице 3.

[illegible]

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Таблица № 1

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков с целью строительства и размещения объекта «Реконструкция автоподъезда к селу Териберка, км 10 – км 20», способа их образования и которые будут отнесены к территории общего пользования

№ п/п	Местоположение исходного земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Категория земель	Площадь исходного земельного участка, кв.м.	Правообладатель	Вид права	Условный кадастровый номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования, планируемый (в соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. № 540) к установлению/Код
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Мурманская обл., МО Кольский район	51:01:0000000:218	Земли запаса	2420100754	Мурманская область	Собственность	51:01:0000000:218:3У1 51:01:0000000:218:3У2	7280 39434	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	Автомобильный транспорт (7.2)
2	Мурманская обл, Кольский муниципальный район, Городское поселение Туманный	51:01:2801001:490	Земли запаса	571693937	Мурманская область	Собственность	51:01:2801001:490:3У1 51:01:2801001:490:3У2	5712 38152	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	Автомобильный транспорт (7.2)
3	Мурманская обл., МО Кольский район	51:01:2801001:2	Земли запаса	119416606	Мурманская область	Собственность	51:01:2801001:2:3У1	56164	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	Автомобильный транспорт (7.2)

Из	Кол	Лист	№ док	Подп.	Дата

0661-ПИР-2020 ПМТ 1.ПЗ

Лист

4

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

№ п/п	Местоположение исходного земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Категория земель	Площадь исходного земельного участка, кв.м.	Правообладатель	Вид права	Условный кадастровый номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования, планируемый (в соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. № 540) к установлению/Код
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	Мурманская обл., МО Кольский район	51:01:2801001:306	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	350023	Мурманская область, ПАО «Газпром»	Собственность, Аренда	51:01:2801001:306:3У1	216	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	Автомобильный транспорт (7.2)
5	Мурманская обл., МО Кольский район	51:01:2801001:307		42694	Мурманская область, ПАО «Газпром»	Собственность, Аренда	51:01:2801001:307:3У1	527	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	Автомобильный транспорт (7.2)

Из	Кол	Лист	№ док	Подп.	Дата

0661-ПИР-2020 ПМТ 1.ПЗ

Лист

5

Перечень и сведения о площади контуров образуемых многоконтурных земельных участков с целью строительства и размещения объекта
«Реконструкция автоподъезда к селу Териберка, км 10 – км 20»

№ п/п	Условный кадастровый номер образуемого многоконтурного земельного участка	Площадь образуемого многоконтурного земельного участка, кв.м.	Условный номер контура многоконтурного земельного участка	Площадь контура многоконтурного земельного участка, кв.м.
1	2	3	4	5
1	51:01:0000000:218:3У1	7280	51:01:0000000:218:3У1(1) 51:01:0000000:218:3У1(2)	2667 4613
2	51:01:0000000:218:3У2	39434	51:01:0000000:218:3У2(1) 51:01:0000000:218:3У2(2) 51:01:0000000:218:3У2(3)	21763 11837 5834
3	51:01:2801001:490:3У1	5712	51:01:2801001:490:3У1(1) 51:01:2801001:490:3У1(2) 51:01:2801001:490:3У1(3)	2248 1706 1758
4	51:01:2801001:490:3У2	38152	51:01:2801001:490:3У2(1) 51:01:2801001:490:3У2(2) 51:01:2801001:490:3У2(3) 51:01:2801001:490:3У2(3)	21052 1848 11742 3510
5	51:01:2801001:2:3У1	56164	51:01:2801001:2:3У1(1) 51:01:2801001:2:3У1(2) 51:01:2801001:2:3У1(3) 51:01:2801001:2:3У1(4) 51:01:2801001:2:3У1(5) 51:01:2801001:2:3У1(6) 51:01:2801001:2:3У1(7)	28508 3248 23813 89 134 188 184
6	51:01:2801001:307:3У1	527	51:01:2801001:307:3У1(1) 51:01:2801001:307:3У1(2)	65 462

Инв. № полп	Полп. и дата	Инв. № публ.	Взам	Полп. и дата

Изм	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0661-ПИР-2020 ПМТ 1.ПЗ

Таблица № 2

№ п/п	Условный кадастровый номер образуемого земельного участка	Категория исходного земельного участка	Устанавливаемая категория образуемых земельных участков	Вид разрешенного использования, планируемый (в соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. № 540) к установлению/Код
1	2	3	4	5
1	51:01:0000000:218:3У1 51:01:0000000:218:3У2	Земли запаса	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт (7.2)
2	51:01:2801001:490:3У1 51:01:2801001:490:3У2	Земли запаса	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт (7.2)
3	51:01:2801001:2:3У1	Земли запаса	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт (7.2)
4	51:01:2801001:306:3У1	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт (7.2)
5	51:01:2801001:307:3У1	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт (7.2)

Инв. № полп	Полп. и дата	Инв. № лубл.	Взам	Полп. и дата

Ведомость координат образуемых земельных участков в целях реализации проекта
«Реконструкция автоподъезда к селу Териберка, км 10 – км 20»

Условный кадастровый номер 51:01:0000000:218:3У1(1)

№	X	Y	Дирекционный угол	Длина
15	642047,44	1515795,29	339° 47' 2"	78,59
н1	642121,19	1515768,13	331° 52' 10"	62,77
н2	642176,54	1515738,54	337° 58' 34"	20,95
н3	642195,97	1515730,68	344° 38' 19"	20,96
н4	642216,18	1515725,13	349° 25' 19"	20,96
н5	642236,78	1515721,28	349° 51' 13"	20,93
н6	642257,38	1515717,59	354° 33' 52"	21,03
н7	642278,32	1515715,60	358° 18' 57"	42,11
н8	642320,41	1515714,36	353° 18' 19"	75,61
203	642395,50	1515705,55	171° 10' 40"	50,34
204	642345,76	1515713,27	164° 29' 14"	51,11
205	642296,51	1515726,94	180° 25' 7"	52,00
206	642244,51	1515726,56	152° 57' 16"	52,25
207	642197,97	1515750,32	165° 7' 58"	50,67
208	642149,00	1515763,32	163° 21' 11"	50,48
209	642100,64	1515777,78	159° 59' 12"	50,05
210	642053,61	1515794,91	156° 52' 25"	5,88
16	642048,20	1515797,22	248° 30' 23"	2,08
15	642047,44	1515795,29		

Площадь: 2667 кв.м.

Условный кадастровый номер 51:01:0000000:218:3У1(2)

№	X	Y	Дирекционный угол	Длина
202	642445,28	1515700,69	353° 25' 0"	113,51
н9	642558,04	1515687,68	346° 56' 43"	23,64
н10	642581,07	1515682,34	267° 50' 45"	6,38
н11	642580,83	1515675,96	359° 36' 22"	25,04
н12	642605,86	1515675,79	24° 40' 29"	13,34
н13	642617,99	1515681,36	359° 48' 14"	39,59
н14	642657,58	1515681,22	354° 45' 39"	416,32
н256	643072,15	1515643,21	77° 35' 39"	7,15
н257	643073,69	1515650,19	176° 35' 57"	30,34
189	643043,40	1515651,99	174° 34' 24"	50,01
190	642993,61	1515656,72	172° 7' 21"	50,05
191	642944,03	1515663,58	172° 39' 43"	50,03
192	642894,41	1515669,97	174° 41' 14"	50,01
193	642844,62	1515674,60	175° 10' 56"	50,01

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Интв. № полп.	Интв. № публ.	Вздм	Полп. и дата	Полп. и дата	Интв. № полп.

0661-ПИР-2020 ПМТ 1.ПЗ

Лист

8

194	642794,79	1515678,80	174° 53' 0"	50,01
195	642744,98	1515683,26	177° 19' 57"	50,06
196	642694,97	1515685,59	180° 33' 31"	50,26
197	642644,71	1515685,10	179° 18' 53"	35,12
198	642609,59	1515685,52	170° 14' 36"	15,05
199	642594,76	1515688,07	172° 41' 46"	50,03
200	642545,14	1515694,43	175° 35' 49"	50,02
201	642495,27	1515698,27	177° 13' 43"	50,05
202	642445,28	1515700,69		

Площадь: 4613 кв.м.

Условный кадастровый номер 51:01:0000000:218:ЗУ2(1)

№	X	Y	Дирекционный угол	Длина
н256	643072,15	1515643,21	354° 45' 39"	471,50
н15	643541,69	1515600,15	264° 42' 37"	8,07
н16	643540,94	1515592,12	354° 42' 37"	26,00
н17	643566,83	1515589,72	84° 42' 37"	8,09
н18	643567,58	1515597,78	354° 45' 39"	250,42
н19	643816,95	1515574,91	355° 20' 1"	65,67
н20	643882,40	1515569,57	356° 34' 45"	65,55
н21	643947,83	1515565,66	357° 49' 29"	65,65
н22	644013,44	1515563,17	359° 4' 13"	65,56
н23	644078,99	1515562,10	359° 41' 33"	1042,75
н24	645121,73	1515556,51	270° 0' 0"	1,74
н25	645121,73	1515554,76	0° 0' 0"	26,00
н26	645147,73	1515554,76	90° 0' 0"	1,60
н27	645147,73	1515556,37	359° 29' 15"	246,67
н28	645394,39	1515554,16	359° 4' 16"	60,38
н29	645454,75	1515553,18	3° 0' 29"	26,60
н30	645481,31	1515554,58	359° 20' 48"	93,27
н31	645574,58	1515553,51	359° 57' 30"	117,20
н32	645691,77	1515553,43	270° 0' 0"	3,99
н33	645691,77	1515549,44	0° 0' 0"	26,00
н34	645717,77	1515549,44	90° 0' 0"	3,87
н35	645717,77	1515553,31	359° 41' 33"	44,80
н36	645762,58	1515553,07	359° 43' 31"	13,78
н37	645776,35	1515553,00	359° 50' 0"	5,51
н38	645781,86	1515552,99	167° 17' 49"	41,90
132	645740,98	1515562,20	184° 32' 50"	23,08
133	645717,97	1515560,37	177° 38' 45"	27,02
134	645690,97	1515561,48	180° 26' 49"	50,01
135	645640,96	1515561,09	180° 4' 49"	50,00
136	645590,96	1515561,02	179° 20' 49"	50,00
137	645540,96	1515561,59	178° 35' 27"	50,02

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Ивв. № полп	Полп. и лата	Ивв. № публ.	Вздм	Полп. и лата	

0661-ПИР-2020 ПМТ 1.ПЗ

Лист

9

99	647292,82	1516054,10	182° 15' 16"	50,08
100	647242,78	1516052,13	185° 38' 48"	50,00
101	647193,02	1516047,21	185° 43' 36"	50,01
102	647143,26	1516042,22	185° 43' 40"	50,00
103	647093,51	1516037,23	185° 56' 7"	50,00
104	647043,78	1516032,06	185° 57' 20"	49,83
105	646994,22	1516026,89	188° 0' 49"	49,42
106	646945,28	1516020,00	191° 23' 8"	49,09
107	646897,16	1516010,31	195° 26' 25"	49,09
108	646849,84	1515997,24	201° 34' 19"	49,17
109	646804,11	1515979,16	204° 44' 20"	49,54
110	646759,12	1515958,43	205° 5' 10"	49,91
111	646713,92	1515937,27	205° 3' 30"	50,01
112	646668,62	1515916,09	204° 52' 28"	50,02
113	646623,24	1515895,05	205° 15' 48"	50,00
114	646578,02	1515873,71	206° 16' 59"	50,00
115	646533,19	1515851,57	207° 16' 0"	50,03
116	646488,72	1515828,65	207° 18' 10"	50,01
117	646444,28	1515805,71	205° 39' 11"	50,01
118	646399,20	1515784,06	204° 22' 56"	50,02
119	646353,64	1515763,41	205° 16' 25"	50,01
120	646308,42	1515742,06	205° 28' 43"	50,00
121	646263,28	1515720,55	205° 24' 44"	50,01
122	646218,11	1515699,09	206° 28' 22"	50,00
123	646173,35	1515676,80	206° 12' 5"	50,01
124	646128,48	1515654,72	215° 26' 40"	50,73
125	646087,15	1515625,30		

Площадь: 11837 кв.м.

Условный кадастровый номер 51:01:0000000:218:3У2(3)

№	X	Y	Дирекционный угол	Длина
87	647841,09	1516098,78	5° 12' 11"	222,43
н61	648062,60	1516118,95	283° 40' 25"	26,19
н62	648068,79	1516093,51	2° 41' 49"	76,55
н63	648145,25	1516097,11	95° 33' 48"	25,33
н64	648142,80	1516122,32	35° 5' 22"	7,10
н65	648148,61	1516126,40	359° 14' 42"	51,65
н66	648200,25	1516125,71	275° 21' 42"	2,69
н67	648200,50	1516123,04	5° 19' 10"	28,63
н68	648229,01	1516125,69	95° 21' 42"	4,51
н69	648228,59	1516130,18	4° 18' 8"	44,53
н70	648272,99	1516133,52	12° 3' 26"	46,72
н71	648318,68	1516143,28	5° 21' 42"	22,02
н72	648340,60	1516145,34	356° 56' 19"	22,86

Инов. № полп	Полп. и дата	Инов. № публ.	Взам	Полп. и дата

Изм	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0661-ПИР-2020 ПМТ 1.ПЗ

н73	648363,43	1516144,12	33° 1' 40"	29,10
75	648387,82	1516159,98	188° 50' 31"	50,10
76	648338,32	1516152,28	194° 1' 31"	50,59
77	648289,24	1516140,02	189° 13' 52"	50,12
78	648239,77	1516131,98	182° 8' 51"	8,01
79	648231,77	1516131,68	177° 8' 13"	42,44
80	648189,38	1516133,80	181° 41' 34"	50,10
81	648139,30	1516132,32	181° 30' 32"	50,13
82	648089,19	1516131,00	185° 19' 31"	50,00
83	648039,41	1516126,36	187° 15' 20"	50,04
84	647989,77	1516120,04	186° 0' 54"	50,01
85	647940,04	1516114,80	183° 49' 43"	50,02
86	647890,13	1516111,46	194° 29' 50"	50,65
87	647841,09	1516098,78		

Площадь: 5834 кв.м.

Условный кадастровый номер 51:01:2801001:490:3У1(1)

№	X	Y	Дирекционный угол	Длина
19	642059,89	1515826,81	339° 15' 34"	5,82
635	642065,33	1515824,75	338° 13' 27"	49,98
636	642111,74	1515806,21	337° 28' 5"	49,66
637	642157,61	1515787,18	340° 13' 39"	49,31
638	642204,01	1515770,50	353° 7' 7"	49,33
639	642252,98	1515764,59	339° 11' 32"	49,80
640	642299,53	1515746,90	358° 14' 51"	49,70
641	642349,21	1515745,38	356° 23' 14"	49,83
642	642398,94	1515742,24	174° 20' 4"	45,74
н246	642353,42	1515746,76	158° 48' 53"	9,65
н247	642344,43	1515750,24	165° 31' 29"	20,29
н248	642324,79	1515755,31	167° 17' 20"	39,09
н249	642286,65	1515763,91	169° 5' 57"	19,59
н250	642267,41	1515767,62	170° 53' 5"	18,75
н251	642248,90	1515770,59	166° 51' 38"	38,01
н252	642211,89	1515779,23	163° 55' 32"	39,89
н253	642173,56	1515790,27	159° 48' 59"	40,06
н254	642135,95	1515804,10	174° 51' 35"	10,97
н255	642125,03	1515805,08	159° 47' 40"	68,59
20	642060,66	1515828,77	248° 33' 8"	2,11
19	642059,89	1515826,81		

Площадь: 2248 кв.м.

Ивл. № полп	Полп. и дата	Ивл. № публ.	Вздм	Полп. и дата

Изм	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0661-ПИР-2020 ПМТ 1.ПЗ

Лист

13

Инв. № полп	Полп. и лага	Инв. № публ.	Взам	Полп. и лага

Площадь: 1706 кв.м.

Площадь: 1758 кв.м.

№	X	Y	Дирекционный угол	Длина
н258	643078,78	1515673,35	353° 3' 9"	16,76
657	643095,42	1515671,32	354° 11' 37"	50,02
658	643145,18	1515666,26	354° 21' 12"	50,00
659	643194,94	1515661,34	354° 14' 17"	50,00
660	643244,69	1515656,32	356° 55' 7"	50,04

Изм	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0661-ПИР-2020 ПМТ 1.ПЗ

№	X	Y	Дирекционный угол	Длина
704	645341,05	1515583,60	358° 43' 1"	50,02
705	645391,06	1515582,48	11° 48' 47"	51,14
706	645441,12	1515592,95	180° 44' 41"	46,55
н221	645394,57	1515592,35	191° 35' 8"	6,32
н222	645388,38	1515591,08	179° 36' 18"	240,68
н223	645147,71	1515592,74	89° 36' 18"	8,00
н224	645147,77	1515600,74	179° 36' 18"	132,37
н225	645015,40	1515601,65	269° 36' 18"	8,00
н226	645015,35	1515593,65	179° 36' 18"	620,10
н227	644395,27	1515597,92	180° 6' 21"	40,44
н228	644354,82	1515597,85	181° 59' 57"	20,36
н229	644334,48	1515597,14	179° 47' 1"	255,30
н230	644079,18	1515598,10	176° 34' 39"	123,31
н231	643956,09	1515605,46	177° 46' 3"	135,92
н232	643820,27	1515610,76	174° 40' 1"	246,58
н233	643574,76	1515633,68	84° 42' 37"	5,54
н234	643575,27	1515639,19	174° 42' 37"	28,88
н235	643546,52	1515641,86	264° 42' 37"	5,52
н236	643546,01	1515636,36	174° 40' 1"	467,83
н259	643080,21	1515679,84	257° 35' 39"	6,65
н258	643078,78	1515673,35		

Площадь: 21052 кв.м.

Условный кадастровый номер 51:01:2801001:490:3У2(2)

№	X	Y	Дирекционный угол	Длина
н220	645498,78	1515590,49	349° 31' 51"	43,01
708	645541,07	1515582,67	0° 18' 34"	50,01
709	645591,08	1515582,94	359° 0' 11"	50,01
710	645641,08	1515582,07	359° 2' 56"	50,01
711	645691,08	1515581,24	2° 23' 41"	27,04
712	645718,10	1515582,37	353° 53' 23"	23,11
713	645741,08	1515579,91	16° 2' 22"	32,96
н215	645772,76	1515589,02	179° 41' 35"	56,06
н216	645716,70	1515589,32	90° 0' 0"	0,86
н217	645716,70	1515590,18	180° 0' 0"	24,00
н218	645692,70	1515590,18	270° 0' 0"	0,73
н219	645692,70	1515589,45	179° 41' 35"	193,93
н220	645498,78	1515590,49		

Площадь: 1848 кв.м.

Инов. № полп	Полп. и дата	Инов. № публ.	Взам	Полп. и дата

Изм	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0661-ПИР-2020 ПМТ 1.ПЗ

Лист

16

Условный кадастровый номер 51:01:2801001:490:3У2(3)

№	X	Y	Дирекционный угол	Длина
н214	646083,03	1515662,50	15° 33' 35"	38,13
721	646119,76	1515672,73	25° 29' 38"	50,00
722	646164,89	1515694,25	25° 17' 3"	50,01
723	646210,11	1515715,61	25° 52' 24"	50,00
724	646255,10	1515737,43	26° 22' 50"	50,01
725	646299,90	1515759,65	26° 38' 31"	50,02
726	646344,61	1515782,08	27° 51' 59"	50,02
727	646388,83	1515805,46	26° 8' 5"	50,01
728	646433,73	1515827,49	24° 6' 58"	50,03
729	646479,39	1515847,93	24° 6' 20"	50,02
730	646525,05	1515868,36	25° 11' 31"	50,02
731	646570,31	1515889,65	26° 14' 32"	50,00
732	646615,16	1515911,76	26° 42' 49"	50,01
733	646659,83	1515934,24	26° 28' 4"	50,01
734	646704,60	1515956,53	26° 9' 58"	50,09
735	646749,56	1515978,62	24° 7' 18"	50,46
736	646795,61	1515999,24	20° 19' 49"	50,77
737	646843,22	1516016,88	17° 7' 15"	50,89
738	646891,85	1516031,86	11° 26' 33"	50,86
739	646941,70	1516041,95	7° 32' 8"	50,56
740	646991,82	1516048,58	5° 18' 55"	50,20
741	647041,80	1516053,23	4° 50' 30"	50,00
742	647091,62	1516057,45	4° 54' 37"	50,00
743	647141,44	1516061,73	5° 3' 34"	50,01
744	647191,25	1516066,14	5° 14' 39"	50,00
745	647241,04	1516070,71	6° 34' 41"	50,02
746	647290,73	1516076,44	8° 20' 49"	50,08
747	647340,28	1516083,71	4° 46' 20"	50,00
748	647390,11	1516087,87	7° 1' 37"	50,03
749	647439,76	1516093,99	9° 1' 10"	7,02
750	647446,69	1516095,09	359° 43' 18"	43,21
751	647489,90	1516094,88	14° 54' 8"	50,71
752	647538,90	1516107,92	185° 29' 20"	87,12
н198	647452,18	1516099,59	140° 55' 24"	6,28
н199	647447,31	1516103,55	185° 15' 39"	29,26
н200	647418,17	1516100,86	275° 18' 44"	4,48
н201	647418,58	1516096,40	185° 28' 9"	383,24
н202	647037,09	1516059,87	186° 3' 41"	75,70
н203	646961,81	1516051,88	188° 17' 22"	22,99
н204	646939,06	1516048,57	190° 2' 8"	23,11
н205	646916,31	1516044,54	192° 11' 41"	24,87
н206	646892,00	1516039,29	194° 30' 8"	24,92

Ивв. № полп	Полп. и лата	Ивв. № публ.	Вздм	Полп. и лата

Изм	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0661-ПИР-2020 ПМТ 1.ПЗ

Условный кадастровый номер 51:01:2801001:2:3У1(1)

№	X	Y	Дирекционный угол	Длина
н73	648363,43	1516144,12	356° 56' 19"	10,14
н74	648373,55	1516143,58	1° 26' 40"	47,47
н75	648421,01	1516144,78	4° 15' 28"	51,60
н76	648472,47	1516148,61	8° 9' 43"	39,50
н77	648511,57	1516154,22	12° 26' 47"	20,69
н78	648531,77	1516158,67	3° 43' 37"	99,83
н79	648631,38	1516165,16	4° 52' 28"	80,23
н80	648711,33	1516171,98	8° 25' 39"	140,41
н81	648850,22	1516192,56	5° 26' 28"	132,28
н82	648981,90	1516205,10	357° 43' 58"	44,71
н83	649026,57	1516203,33	275° 21' 42"	5,45
н84	649027,08	1516197,90	5° 21' 42"	26,00
н85	649052,97	1516200,33	95° 21' 42"	7,60
н86	649052,26	1516207,90	15° 12' 35"	22,89
н87	649074,35	1516213,91	5° 26' 4"	232,87
н88	649306,17	1516235,96	5° 34' 37"	40,40
н89	649346,38	1516239,89	6° 43' 20"	35,29
н90	649381,43	1516244,02	8° 36' 55"	30,67
н91	649411,76	1516248,61	11° 37' 9"	42,00
н92	649452,90	1516257,07	15° 35' 45"	44,00
н93	649495,27	1516268,90	19° 30' 46"	46,09
н94	649538,72	1516284,30	22° 36' 57"	75,70
н95	649608,60	1516313,41	23° 21' 55"	160,11
н96	649755,58	1516376,91	293° 22' 41"	3,34
н97	649756,90	1516373,84	23° 22' 41"	25,24
н98	649780,07	1516383,85	54° 52' 11"	6,38
н99	649783,74	1516389,07	23° 21' 55"	532,37
н100	650272,45	1516600,21	18° 54' 42"	30,46
н101	650301,26	1516610,08	25° 48' 6"	55,63
н102	650351,35	1516634,29	24° 23' 5"	62,56
н103	650408,33	1516660,12	27° 0' 16"	21,23
н104	650427,24	1516669,76	29° 8' 18"	21,36
н105	650445,90	1516680,16	32° 8' 26"	28,96
н106	650470,42	1516695,57	35° 48' 56"	31,07
н107	650495,62	1516713,75	39° 34' 17"	30,29
н108	650518,96	1516733,04	43° 14' 47"	29,74
н109	650540,62	1516753,41	46° 40' 12"	28,47
н110	650560,16	1516774,12	50° 10' 6"	56,09
н111	650596,08	1516817,19	52° 1' 48"	100,19
н112	650657,72	1516896,18	321° 58' 6"	2,37
н113	650659,59	1516894,71	51° 58' 6"	26,00

Инв. № полп	Полп. и дата	Инв. № публ.	Взам	Полп. и дата

						0661-ПИР-2020 ПМТ 1.ПЗ	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		19

Инв. № полп	Полп. и лата	Инв. № публ.	Взам	Полп. и лата

0661-ПИР-2020 ПМТ 1.ПЗ

Условный кадастровый номер 51:01:2801001:2:3У1(2)

№	X	Y	Дирекционный угол	Длина
771	648435,90	1516182,85	5° 51' 52"	50,01
772	648485,65	1516187,96	8° 49' 44"	50,10
773	648535,16	1516195,65	5° 34' 42"	50,00
774	648584,92	1516200,51	2° 26' 59"	50,07
775	648634,94	1516202,65	3° 19' 49"	50,10
776	648684,95	1516205,56	6° 59' 19"	49,97
777	648734,55	1516211,64	7° 3' 40"	50,03
778	648784,20	1516217,79	6° 58' 53"	50,02
779	648833,85	1516223,87	10° 51' 53"	40,71
н182	648873,83	1516231,54	185° 21' 42"	75,34
н183	648798,82	1516224,50	182° 53' 45"	112,30
н184	648686,67	1516218,83	187° 25' 28"	100,51
н185	648587,00	1516205,84	186° 54' 9"	39,11
н186	648548,17	1516201,14	182° 25' 23"	80,51
н187	648467,73	1516197,74	188° 1' 18"	11,77
н188	648456,07	1516196,10	213° 17' 17"	24,13
771	648435,90	1516182,85		

Площадь: 3248 кв.м.

Условный кадастровый номер 51:01:2801001:2:3У1(3)

№	X	Y	Дирекционный угол	Длина
783	649020,38	1516248,52	353° 40' 50"	12,27
784	649032,57	1516247,17	356° 19' 50"	50,62
785	649083,09	1516243,93	3° 12' 28"	50,04
786	649133,05	1516246,73	6° 30' 35"	50,01
787	649182,74	1516252,40	6° 14' 39"	50,02
788	649232,46	1516257,84	5° 1' 31"	50,00
789	649282,27	1516262,22	5° 0' 57"	49,98
790	649332,06	1516266,59	6° 57' 2"	49,67
791	649381,36	1516272,60	9° 21' 12"	49,22
792	649429,93	1516280,60	15° 21' 57"	49,02
793	649477,20	1516293,59	18° 38' 55"	49,19
794	649523,81	1516309,32	21° 25' 12"	49,67
795	649570,05	1516327,46	23° 25' 17"	49,99
796	649615,92	1516347,33	23° 37' 55"	49,99
797	649661,72	1516367,37	23° 7' 30"	50,01
798	649707,71	1516387,01	25° 9' 24"	50,04
799	649753,00	1516408,28	26° 33' 3"	18,03
800	649769,13	1516416,34	20° 48' 41"	32,03
801	649799,07	1516427,72	21° 22' 11"	50,03
802	649845,66	1516445,95	22° 30' 51"	50,01
803	649891,86	1516465,10	23° 11' 28"	50,00

Инв. № полп	Полп. и дата	Инв. № лубл.	Взам	Полп. и дата

						0661-ПИР-2020 ПМТ 1.ПЗ	Лист
							22
Изм	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

804	649937,82	1516484,79	23° 45' 3"	50,01
805	649983,59	1516504,93	22° 56' 7"	50,01
806	650029,65	1516524,42	24° 16' 30"	48,02
807	650073,42	1516544,16	24° 38' 4"	1,99
808	650075,23	1516544,99	23° 48' 28"	50,02
809	650120,99	1516565,18	23° 17' 36"	50,00
810	650166,91	1516584,95	22° 30' 13"	50,01
811	650213,11	1516604,09	22° 8' 7"	50,03
812	650259,45	1516622,94	22° 50' 47"	49,99
813	650305,52	1516642,35	24° 43' 3"	49,94
814	650350,88	1516663,23	25° 54' 7"	49,47
815	650395,38	1516684,84	29° 57' 9"	48,97
816	650437,81	1516709,29	34° 49' 30"	48,87
817	650477,93	1516737,20	39° 55' 0"	48,92
818	650515,45	1516768,59	45° 43' 6"	49,07
819	650549,71	1516803,72	49° 59' 19"	49,52
820	650581,55	1516841,65	52° 7' 5"	49,93
821	650612,21	1516881,06	52° 55' 32"	42,00
822	650637,53	1516914,57	51° 32' 29"	8,01
823	650642,51	1516920,84	51° 45' 26"	50,00
824	650673,46	1516960,11	51° 51' 13"	50,01
825	650704,35	1516999,44	51° 52' 18"	50,00
826	650735,22	1517038,77	51° 40' 29"	50,01
827	650766,23	1517078,00	52° 36' 52"	50,00
828	650796,59	1517117,73	51° 39' 57"	50,01
829	650827,61	1517156,96	53° 17' 1"	50,01
830	650857,51	1517197,05	53° 37' 11"	18,02
831	650868,20	1517211,56	51° 14' 32"	32,00
832	650888,23	1517236,51	51° 7' 12"	50,01
833	650919,62	1517275,44	51° 55' 37"	50,01
834	650950,46	1517314,81	52° 51' 35"	50,00
835	650980,65	1517354,67	53° 6' 19"	37,01
836	651002,87	1517384,27	52° 35' 33"	13,01
837	651010,77	1517394,60	52° 28' 4"	50,00
838	651041,23	1517434,25	51° 42' 25"	50,01
839	651072,22	1517473,50	51° 13' 13"	37,33
840	651095,60	1517502,60	51° 13' 18"	9,07
841	651101,28	1517509,67	126° 34' 23"	8,73
н134	651096,08	1517516,68	231° 43' 10"	33,09
н135	651075,58	1517490,71	231° 55' 23"	51,49
н136	651043,83	1517450,18	231° 42' 18"	170,97
н137	650937,88	1517316,00	231° 44' 47"	68,40
н138	650895,53	1517262,29	231° 58' 6"	24,00
н139	650880,74	1517243,38	321° 58' 6"	1,52
н140	650881,94	1517242,45	232° 4' 13"	113,99

Интв. № полп	Полп. и лата	Интв. № лубл.	Вздм	Полп. и лата

Изм	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0661-ПИР-2020 ПМТ 1.ПЗ

Лист

23

н141	650811,87	1517152,53	228° 35' 10"	75,39
н142	650762,00	1517096,00	233° 18' 11"	59,21
н143	650726,62	1517048,52	247° 51' 58"	12,15
н144	650722,04	1517037,27	232° 4' 13"	125,83
н145	650644,69	1516938,02	141° 58' 6"	0,92
н146	650643,96	1516938,59	231° 58' 6"	24,00
н147	650629,18	1516919,68	321° 58' 6"	0,97
н148	650629,94	1516919,09	232° 1' 51"	100,92
н149	650567,85	1516839,53	230° 10' 45"	53,89
н150	650533,34	1516798,14	226° 40' 29"	26,53
н151	650515,14	1516778,84	223° 20' 39"	25,99
н152	650496,24	1516761,00	219° 57' 28"	25,07
н153	650477,02	1516744,91	216° 38' 1"	25,06
н154	650456,92	1516729,96	213° 22' 1"	24,19
н155	650436,71	1516716,65	193° 45' 46"	9,47
н156	650427,51	1516714,40	209° 41' 0"	38,93
н157	650393,69	1516695,12	200° 56' 4"	39,23
н158	650357,05	1516681,10	202° 31' 48"	99,97
н159	650264,71	1516642,79	206° 52' 32"	80,39
н160	650193,00	1516606,45	203° 43' 14"	200,85
н161	650009,12	1516525,66	202° 10' 49"	67,06
н162	649947,03	1516500,34	204° 27' 27"	72,76
н163	649880,80	1516470,22	203° 21' 55"	127,04
н164	649764,18	1516419,84	113° 22' 41"	5,03
н165	649762,18	1516424,45	203° 22' 41"	24,00
н166	649740,15	1516414,93	204° 21' 42"	116,20
н167	649634,30	1516367,00	217° 13' 39"	12,54
н168	649624,32	1516359,42	203° 21' 55"	32,69
н169	649594,31	1516346,45	202° 37' 21"	74,29
н170	649525,74	1516317,87	199° 31' 8"	43,89
н171	649484,37	1516303,21	195° 38' 43"	40,43
н172	649445,44	1516292,31	191° 40' 0"	40,61
н173	649405,67	1516284,10	188° 36' 48"	29,32
н174	649376,68	1516279,70	186° 45' 39"	32,38
н175	649344,53	1516275,89	185° 35' 49"	41,93
н176	649302,80	1516271,80	185° 21' 42"	241,07
н177	649062,79	1516249,28	176° 39' 58"	14,52
н178	649048,30	1516250,12	95° 21' 42"	7,69
н179	649047,58	1516257,77	185° 21' 42"	26,00
н180	649021,69	1516255,35	275° 21' 42"	4,67
н181	649022,13	1516250,70	231° 14' 50"	2,80
783	649020,38	1516248,52		

Площадь: 23813 кв.м.

Инт. № полп	Полп. и дата	Инт. № публ.	Вздм	Полп. и дата

Изм	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0661-ПИР-2020 ПМТ 1.ПЗ

Лист

24

Инв. № полп	Полп. и лага	Инв. № публ.	Взам	Полп. и лага

Площадь: 89 кв.м.

Инв. № полп	Полп. и лага	Инв. № публ.	Взам	Полп. и лага

Площадь: 134 кв.м.

Инв. № полп	Полп. и лага	Инв. № публ.	Взам	Полп. и лага

Площадь: 188 кв.м.

Инв. № полп	Полп. и лага	Инв. № публ.	Взам	Полп. и лага

Площадь: 184 кв.м.

Инв. № полп	Полп. и лага	Инв. № публ.	Взам	Полп. и лага

Площадь: 216 кв.м.

0661-ПИР-2020 ПМТ 1.ПЗ

Условный кадастровый номер 51:01:2801001:307:3У1(1)

№	X	Y	Дирекционный угол	Длина
843	651124,74	1517539,93	51° 47' 55"	8,00
844	651129,69	1517546,22	139° 46' 3"	8,09
н132	651123,51	1517551,45	231° 43' 10"	8,00
н133	651118,55	1517545,16	319° 46' 3"	8,10
843	651124,74	1517539,93		

Площадь: 65 кв.м.

Условный кадастровый номер 51:01:2801001:307:3У1(2)

№	X	Y	Дирекционный угол	Длина
10	651146,28	1517521,71	51° 15' 43"	116,50
3	651219,18	1517612,58	227° 20' 27"	108,55
4	651145,62	1517532,75	231° 47' 55"	8,00
5	651140,67	1517526,46	319° 44' 43"	7,35
10	651146,28	1517521,71		

Площадь: 462 кв.м.

3. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Система координат МСК 51 Зона 1

№	X	Y
1	651252,28	1517715,06
2	651189,80	1517635,44
3	651157,46	1517598,54
4	651147,70	1517582,10
5	651075,58	1517490,71
6	651043,83	1517450,18
7	650937,88	1517316,00
8	650895,53	1517262,29
9	650880,74	1517243,38
10	650881,94	1517242,45
11	650811,87	1517152,53
12	650762,00	1517096,00
13	650726,62	1517048,52
14	650722,04	1517037,27
15	650644,69	1516938,02
16	650643,96	1516938,59
17	650629,18	1516919,68
18	650629,94	1516919,09

Инов. № полп.	Полп. и дата	Инов. № публ.	Вздм	Полп. и дата

Изм	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0661-ПИР-2020 ПМТ 1.ПЗ

Лист

26

19	650567,85	1516839,53
20	650533,34	1516798,14
21	650515,14	1516778,84
22	650496,24	1516761,00
23	650477,02	1516744,91
24	650456,92	1516729,96
25	650436,71	1516716,65
26	650427,51	1516714,40
27	650393,69	1516695,12
28	650357,05	1516681,10
29	650264,71	1516642,79
30	650193,00	1516606,45
31	650009,12	1516525,66
32	649947,03	1516500,34
33	649880,80	1516470,22
34	649764,18	1516419,84
35	649762,18	1516424,45
36	649740,15	1516414,93
37	649634,30	1516367,00
38	649624,32	1516359,42
39	649594,31	1516346,45
40	649525,74	1516317,87
41	649484,37	1516303,21
42	649445,44	1516292,31
43	649405,67	1516284,10
44	649376,68	1516279,70
45	649344,53	1516275,89
46	649302,80	1516271,80
47	649062,79	1516249,28
48	649048,30	1516250,12
49	649047,58	1516257,77
50	649021,69	1516255,35
51	649022,13	1516250,70
52	649020,38	1516248,52
53	648982,37	1516246,82
54	648932,54	1516242,65
55	648883,19	1516233,34
56	648873,83	1516231,54
57	648798,82	1516224,50
58	648686,67	1516218,83
59	648587,00	1516205,84
60	648548,17	1516201,14
61	648467,73	1516197,74
62	648376,22	1516184,84
63	648312,31	1516178,84
64	648288,74	1516180,73
65	648221,54	1516176,28

Инов. № полп	Полп. и дата	Инов. № публ.	Взам	Полп. и дата

Изм	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0661-ПИР-2020 ПИМТ 1.ПЗ

Лист

27

66	648195,66	1516173,85
67	648195,99	1516170,29
68	648190,66	1516167,90
69	648184,67	1516166,87
70	647864,93	1516136,86
71	647787,89	1516130,60
72	647738,01	1516126,91
73	647688,14	1516123,17
74	647638,29	1516119,18
75	647588,57	1516113,88
76	647538,90	1516107,92
77	647452,18	1516099,59
78	647447,31	1516103,55
79	647418,17	1516100,86
80	647418,58	1516096,40
81	647037,09	1516059,87
82	646961,81	1516051,88
83	646939,06	1516048,57
84	646916,31	1516044,54
85	646892,00	1516039,29
86	646867,88	1516033,05
87	646820,54	1516017,70
88	646763,93	1515994,07
89	646709,39	1515968,03
90	646577,89	1515904,83
91	646521,44	1515878,82
92	646469,50	1515851,90
93	646083,03	1515662,50
94	646070,81	1515659,10
95	646025,03	1515640,36
96	645979,40	1515624,32
97	645934,02	1515609,91
98	645887,00	1515602,65
99	645839,66	1515597,08
100	645790,96	1515594,25
101	645772,76	1515589,02
102	645716,70	1515589,32
103	645716,70	1515590,18
104	645692,70	1515590,18
105	645692,70	1515589,45
106	645498,78	1515590,49
107	645491,12	1515591,90
108	645441,12	1515592,95
109	645394,57	1515592,35
110	645388,38	1515591,08
111	645147,71	1515592,74
112	645147,77	1515600,74

Инов. № полп	Полп. и дата	Инов. № публ.	Взам	Полп. и дата

Изм	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0661-ПИР-2020 ПМТ 1.ПЗ

Лист

28

113	645015,40	1515601,65
114	645015,35	1515593,65
115	644395,27	1515597,92
116	644354,82	1515597,85
117	644334,48	1515597,14
118	644079,18	1515598,10
119	643956,09	1515605,46
120	643820,27	1515610,76
121	643574,76	1515633,68
122	643575,27	1515639,19
123	643546,52	1515641,86
124	643546,01	1515636,36
125	642861,29	1515700,28
126	642797,45	1515707,28
127	642741,40	1515711,59
128	642655,97	1515718,72
129	642615,72	1515729,96
130	642616,13	1515734,43
131	642590,24	1515736,83
132	642589,71	1515731,04
133	642582,26	1515727,19
134	642448,76	1515737,93
135	642398,94	1515742,24
136	642353,42	1515746,76
137	642344,43	1515750,24
138	642324,79	1515755,31
139	642286,65	1515763,91
140	642267,41	1515767,62
141	642248,90	1515770,59
142	642211,89	1515779,23
143	642173,56	1515790,27
144	642135,95	1515804,10
145	642125,03	1515805,08
146	642060,66	1515828,77
147	642047,44	1515795,29
148	642121,19	1515768,13
149	642176,54	1515738,54
150	642195,97	1515730,68
151	642216,18	1515725,13
152	642236,78	1515721,28
153	642257,38	1515717,59
154	642278,32	1515715,60
155	642320,41	1515714,36
156	642395,50	1515705,55
157	642441,86	1515701,02
158	642558,04	1515687,68
159	642581,07	1515682,34

Инов. № полп	Полп. и дата	Инов. № публ.	Взам	Полп. и дата

Изм	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0661-ПИР-2020 ПИТ 1.ПЗ

Лист

29

160	642580,83	1515675,96
161	642605,86	1515675,79
162	642617,99	1515681,36
163	642657,58	1515681,22
164	643541,69	1515600,15
165	643540,94	1515592,12
166	643566,83	1515589,72
167	643567,58	1515597,78
168	643816,95	1515574,91
169	643882,40	1515569,57
170	643947,83	1515565,66
171	644013,44	1515563,17
172	644078,99	1515562,10
173	645121,73	1515556,51
174	645121,73	1515554,76
175	645147,73	1515554,76
176	645147,73	1515556,37
177	645394,39	1515554,16
178	645454,75	1515553,18
179	645481,31	1515554,58
180	645574,58	1515553,51
181	645691,77	1515553,43
182	645691,77	1515549,44
183	645717,77	1515549,44
184	645717,77	1515553,31
185	645762,58	1515553,07
186	645776,35	1515553,00
187	645781,86	1515552,99
188	645791,11	1515550,90
189	645842,16	1515551,60
190	645893,87	1515556,42
191	645945,08	1515566,13
192	645994,89	1515581,53
193	646042,06	1515602,37
194	646087,15	1515625,30
195	646097,29	1515629,41
196	646470,36	1515811,38
197	646559,85	1515850,09
198	646648,21	1515897,93
199	646725,17	1515935,67
200	646778,91	1515961,33
201	646833,02	1515983,93
202	646877,60	1515998,38
203	646900,34	1516004,26
204	646923,20	1516009,20
205	646944,76	1516013,02
206	646966,53	1516016,19

Инов. № полп	Полп. и дата	Инов. № публ.	Вздм	Полп. и дата

Изм	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0661-ПИР-2020 ПИТ 1.ПЗ

Лист

30

207	647040,41	1516024,03
208	647324,54	1516050,45
209	647336,43	1516049,78
210	647357,39	1516053,28
211	647416,66	1516058,92
212	647421,27	1516051,90
213	647451,09	1516054,65
214	647450,68	1516059,09
215	647458,02	1516062,86
216	647531,89	1516069,91
217	647542,59	1516068,44
218	647592,60	1516070,76
219	647642,45	1516074,77
220	647692,13	1516080,61
221	647741,76	1516086,82
222	647791,44	1516092,77
223	647841,09	1516098,78
224	648062,60	1516118,95
225	648068,79	1516093,51
226	648145,25	1516097,11
227	648142,80	1516122,32
228	648148,61	1516126,40
229	648200,25	1516125,71
230	648200,50	1516123,04
231	648229,01	1516125,69
232	648228,59	1516130,18
233	648272,99	1516133,52
234	648318,68	1516143,28
235	648340,60	1516145,34
236	648373,55	1516143,58
237	648421,01	1516144,78
238	648472,47	1516148,61
239	648511,57	1516154,22
240	648531,77	1516158,67
241	648631,38	1516165,16
242	648711,33	1516171,98
243	648850,22	1516192,56
244	648981,90	1516205,10
245	649026,57	1516203,33
246	649027,08	1516197,90
247	649052,97	1516200,33
248	649052,26	1516207,90
249	649074,35	1516213,91
250	649306,17	1516235,96
251	649346,38	1516239,89
252	649381,43	1516244,02
253	649411,76	1516248,61

Инов. № полп	Полп. и дата	Инов. № публ.	Взам	Полп. и дата

Изм	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0661-ПИР-2020 ПИТ 1.ПЗ

Лист

31

4. Зоны с особыми условиями использования территории

Зоны с особыми условиями использования на территории планируемого размещения объекта капитального строительства представлены существующими охранными зонами объектов электросетевого хозяйства, водоохранной зоной водных объектов, существующей и планируемой к установлению придорожной полосы автомобильной дороги.

Границы зон с особыми условиями использования территории отображены на графическом материале - 0661-ПИР-2020 ПМТ 2.1 «Чертеж границ зон с особыми условиями использования территорий».

Особо охраняемые территории местного, регионального и федерального значения в районе расположения участка строительства отсутствуют (Схема территориального планирования Мурманской области, Схема территориального планирования Муниципального образования Кольский район и письма Министерства природных ресурсов и экологии Мурманской области №30-02/4874-АБ от 07.07.2020 года, а также письмо № 02/13/6843-22 от 09.12.2020 Администрации Кольского района).

Согласно письма Министерства Культуры Мурманской области № 12-04/4785-ОО от 01.12.2020, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического) отсутствуют.

Территория планируемого размещения объекта капитального строительства расположена вне зон охраны и вне защитных зон объектов культурного наследия.

Согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160, вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра.

В соответствии с частью 4 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации ширина водоохраной зоны водных объектов, находящихся вблизи или пересекаемых проектируемую автодорогу, составляет 50 м – для рек или ручьев, протяженностью до десяти километров, 100 м - для рек или ручьев, протяженностью десяти до пятидесяти километров, 200 м – для озер.

В соответствии с п. 2 статьи 26 Федерального закона от 08.11.2007 N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" придорожная полоса устанавливается в размере:

- пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий.

В пределах придорожных полос автомобильных дорог устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания таких автомобильных дорог, их сохранности и с учетом перспектив их развития, который предусматривает, что в придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования запрещается

Инв. № л/бл.	Взам	Полп. и лата	<p>хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160, вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра.</p> <p>В соответствии с частью 4 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации ширина водоохраной зоны водных объектов, находящихся вблизи или пересекаемых проектируемую автодорогу, составляет 50 м – для рек или ручьев, протяженностью до десяти километров, 100 м - для рек или ручьев, протяженностью десяти до пятидесяти километров, 200 м – для озер.</p> <p>В соответствии с п. 2 статьи 26 Федерального закона от 08.11.2007 N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" придорожная полоса устанавливается в размере:</p> <ul style="list-style-type: none"> - пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий. <p>В пределах придорожных полос автомобильных дорог устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания таких автомобильных дорог, их сохранности и с учетом перспектив их развития, который предусматривает, что в придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования запрещается</p>		
Инв. № полп.	Полп. и лата	Инв. № л/бл.	<p>0661-ПИР-2020 ПМТ 1.ПЗ</p>		
Изм	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

строительство капитальных сооружений, за исключением:

- объектов, предназначенных для обслуживания таких автомобильных дорог, их строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания;
- объектов Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации;
- объектов дорожного сервиса, рекламных конструкций, информационных щитов и указателей;
- инженерных коммуникаций.

Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются:

- при наличии согласия, выданного в письменной форме владельцем автомобильной дороги, содержащего обязательные для исполнения технические требования и условия;
- с учетом требований, предусмотренных Федеральным законом от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 17 июля 2009 г. № 145-ФЗ «О государственной компании «Российские автомобильные дороги» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Строительство и реконструкция объектов, в пределах придорожных полос автомобильных дорог осуществляется в соответствии с документацией по планировке территории при соблюдении следующих условий:

- объекты не должны ухудшать видимость на автомобильной дороге и другие условия безопасности дорожного движения;
- размещение объектов должно обеспечивать возможность выполнения работ по содержанию и ремонту такой автомобильной дороги и входящих в ее состав дорожных сооружений;
- выбор места размещения объектов должен осуществляться с учетом возможной реконструкции автомобильной дороги.

Выбор места размещения объектов дорожного сервиса в пределах придорожных полос автомобильной дороги либо за их пределами, но требующих присоединения к автомобильной дороге, должен осуществляться в соответствии с документацией по планировке территории, с соблюдением требований законодательства Российской Федерации о безопасности дорожного движения и следующих условий:

1. Расстояние от планируемого к размещению подъезда, съезда, примыкания к объекту до ближайшего:

- мостового перехода не должно быть менее 1000 метров;
- железнодорожного переезда в одном уровне не должно быть менее 250 метров;
- существующего примыкания другой автомобильной дороги или иного объекта должно быть не менее:
 - 600 метров - на автомобильных дорогах второй и третьей категории;
 - 100 метров - на автомобильных дорогах четвертой категории;
 - 50 метров - на автомобильных дорогах пятой категории;

2. Выбор места размещения объектов должен осуществляться на участке

Инв. № полп	Полп. и дата	Инв. № публ.	Вздм	Полп. и дата	0661-ПИР-2020 ПМТ 1.ПЗ						Лист	
											34	
Изм	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							

автомобильной дороги с уклоном, не превышающим 40 промилле.

3. Объекты не должны ухудшать видимость на автомобильной дороге и другие условия обеспечения безопасности дорожного движения и использования этой автомобильной дороги.

4. При соблюдении условий доступа на автомобильную дорогу через пересечения в одном/разных уровнях и примыкания в одном уровне (с/без пересечения потоков движения транспортных средств прямого направления).

Объекты дорожного сервиса должны быть обустроены в соответствии с техническими требованиями и условиями, выдаваемыми владельцем автомобильной дороги, площадками для стоянки и остановки автомобилей, а также подъездами, съездами и примыканиями, обеспечивающими доступ к ним с автомобильной дороги. При примыкании к автомобильной дороге подъезды и съезды должны быть оборудованы переходно-скоростными полосами и обустроены таким образом, чтобы обеспечить безопасность дорожного движения.

Размещение инженерных коммуникаций в пределах придорожных полос автомобильных дорог допускается при наличии согласия, выдаваемого в письменной форме владельцем автомобильной дороги, и на основании разрешения на строительство, выдаваемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ и Федеральным законом от 17 июля 2009 г. № 145-ФЗ.

Указанное в настоящем пункте согласие содержит технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению владельцами таких инженерных коммуникаций при их прокладке или переустройстве.

Собственники, владельцы, пользователи и арендаторы земельных участков, расположенных в пределах придорожных полос автомобильной дороги, осуществляют хозяйственную деятельность на таких земельных участках, включая возведение объектов, при условии недопущения нанесения вреда автомобильной дороге и входящим в ее состав дорожным сооружениям, соблюдения условий эксплуатации автомобильной дороги и безопасности дорожного движения.

Координаты поворотных точек границ предполагаемой к установлению придорожной полосы представлены в таблице 3.

Таблица № 3

Ведомость координат поворотных точек предполагаемой к установлению
придорожной полосы автомобильной дороги
«Реконструкция автоподъезда к селу Териберка, км 10 – км 20»

№	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	642047,44	1515795,29	248° 27' 10"	50,01
2	642029,07	1515748,77	339° 47' 2"	76,30
3	642100,67	1515722,41	331° 52' 10"	61,98
4	642155,32	1515693,19	337° 58' 34"	26,53
5	642179,92	1515683,24	344° 38' 19"	25,96
6	642204,95	1515676,36	349° 25' 19"	23,24

0661-ПИР-2020 ПМТ 1.ПЗ

Лист

35

7	642227,79	1515672,10	349° 51' 13"	23,17
8	642250,60	1515668,01	354° 33' 52"	24,72
9	642275,21	1515665,67	358° 18' 57"	41,56
10	642316,75	1515664,45	353° 18' 19"	73,91
11	642390,16	1515655,83	354° 25' 26"	46,65
12	642436,58	1515651,30	353° 26' 46"	116,51
13	642552,33	1515638,00	348° 38' 33"	28,76
14	642580,53	1515632,34	269° 53' 52"	6,38
15	642580,51	1515625,96	359° 36' 22"	25,18
16	642605,69	1515625,79	24° 40' 33"	13,34
17	642617,82	1515631,36	0° 8' 43"	35,02
18	642652,84	1515631,45	354° 45' 29"	887,95
19	643537,07	1515550,32	264° 42' 37"	8,03
20	643536,33	1515542,33	354° 42' 37"	26,05
21	643562,27	1515539,93	84° 46' 14"	8,03
22	643563,01	1515547,92	354° 46' 34"	250,67
23	643812,64	1515525,10	355° 20' 1"	66,46
24	643878,88	1515519,69	356° 34' 45"	66,63
25	643945,39	1515515,71	357° 49' 29"	66,74
26	644012,08	1515513,18	359° 4' 13"	66,38
27	644078,45	1515512,10	359° 41' 19"	1043,30
28	645121,74	1515506,43	269° 36' 44"	1,67
29	645121,73	1515504,76	0° 0' 0"	25,54
30	645147,27	1515504,76	89° 29' 15"	1,61
31	645147,28	1515506,37	359° 29' 15"	246,49
32	645393,76	1515504,16	359° 4' 16"	61,91
33	645455,66	1515503,16	3° 0' 29"	26,72
34	645482,34	1515504,56	359° 20' 48"	91,94
35	645574,27	1515503,51	0° 0' 0"	117,50
36	645691,77	1515503,51	270° 0' 0"	4,07
37	645691,77	1515499,44	0° 0' 0"	26,00
38	645717,77	1515499,44	90° 0' 0"	3,76
39	645717,77	1515503,21	359° 48' 3"	58,45
40	645776,22	1515503,00	347° 17' 49"	9,91
41	645785,88	1515500,82	0° 47' 8"	58,95
42	645844,83	1515501,63	5° 19' 31"	56,28
43	645900,86	1515506,86	10° 44' 11"	57,30
44	645957,16	1515517,53	17° 10' 49"	57,86
45	646012,44	1515534,62	23° 50' 10"	55,84
46	646063,51	1515557,19	26° 57' 18"	49,80
47	646107,90	1515579,76	22° 2' 17"	10,52
48	646117,66	1515583,71	26° 0' 7"	415,68
49	646491,26	1515765,94	23° 23' 28"	98,56
50	646581,72	1515805,07	28° 25' 57"	101,67
51	646671,13	1515853,48	26° 7' 22"	84,45

Изм	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Инв. № полп	Полп. и дата	Инв. № публ.	Взам	Полп. и дата

0661-ПИР-2020 ПМТ 1.ПЗ

Инв. № полп	Полп. и дата	Инв. № публ.	Взам	Полп. и дата

0661-ПИР-2020 ПМТ 1.ПЗ

186	649507,75	1516364,55	199° 31' 8"	40,85
187	649469,26	1516350,90	195° 38' 43"	37,00
188	649433,63	1516340,92	191° 40' 0"	37,54
189	649396,86	1516333,33	188° 36' 48"	27,18
190	649369,99	1516329,26	186° 45' 39"	31,06
191	649339,14	1516325,60	185° 35' 49"	41,32
192	649298,03	1516321,57	185° 21' 42"	240,96
193	649058,12	1516299,06	176° 39' 58"	14,52
194	649043,63	1516299,90	95° 21' 42"	7,69
195	649042,91	1516307,56	185° 21' 42"	26,00
196	649017,02	1516305,13	275° 21' 42"	4,67
197	649017,46	1516300,48	231° 14' 50"	2,80
198	649015,71	1516298,30	182° 33' 39"	38,05
199	648977,70	1516296,60	184° 46' 51"	52,08
200	648925,80	1516292,26	190° 42' 19"	60,08
201	648866,77	1516281,10	185° 21' 42"	71,86
202	648795,22	1516274,39	182° 53' 45"	113,20
203	648682,17	1516268,67	187° 25' 28"	102,26
204	648580,76	1516255,45	186° 54' 9"	36,93
205	648544,10	1516251,02	182° 25' 23"	81,00
206	648463,17	1516247,59	188° 1' 18"	93,70
207	648370,39	1516234,52	185° 21' 42"	58,68
208	648311,96	1516229,03	175° 26' 2"	23,94
209	648288,10	1516230,94	183° 54' 56"	71,39
210	648216,87	1516226,06	185° 21' 42"	26,00
211	648190,99	1516223,63	275° 21' 42"	3,58
212	648191,32	1516220,07	204° 3' 1"	5,84
213	648185,98	1516217,69	189° 50' 4"	6,08
214	648179,99	1516216,65	185° 21' 42"	320,83
215	647860,57	1516186,67	184° 38' 37"	76,80
216	647784,02	1516180,45	184° 13' 51"	49,86
217	647734,30	1516176,77	184° 17' 20"	50,16
218	647684,28	1516173,02	184° 34' 34"	50,79
219	647633,65	1516168,97	186° 5' 4"	50,99
220	647582,94	1516163,56	186° 50' 32"	49,76
221	647533,54	1516157,64	185° 31' 39"	87,64
222	647446,30	1516149,19	140° 20' 54"	6,34
223	647441,42	1516153,24	185° 18' 44"	28,00
224	647413,54	1516150,65	275° 18' 44"	4,48
225	647413,95	1516146,19	185° 28' 9"	383,64
226	647032,07	1516109,62	186° 3' 41"	76,93
227	646955,57	1516101,50	188° 17' 22"	24,73
228	646931,10	1516097,93	190° 2' 8"	24,81
229	646906,67	1516093,61	192° 11' 41"	26,82
230	646880,46	1516087,94	194° 30' 8"	27,43

Интв. № полп	Полп. и лата	Интв. № публ.	Вздм	Полп. и лата

Изм	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0661-ПИР-2020 ПМТ 1.ПЗ

Лист

40

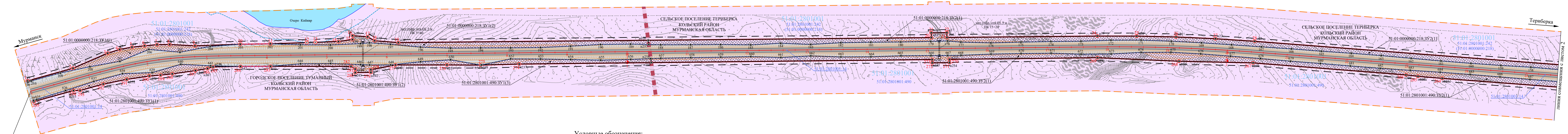
231	646853,90	1516081,08	197° 57' 54"	53,33
232	646803,17	1516064,63	202° 39' 18"	64,64
233	646743,52	1516039,73	205° 31' 22"	61,76
234	646687,79	1516013,12	205° 40' 9"	145,56
235	646556,60	1515950,07	204° 44' 12"	62,90
236	646499,47	1515923,75	207° 23' 56"	59,11
237	646446,99	1515896,55	206° 6' 28"	425,20
238	646065,17	1515709,43	195° 33' 35"	10,99
239	646054,58	1515706,48	202° 15' 42"	51,13
240	646007,26	1515687,11	199° 22' 4"	46,34
241	645963,54	1515671,74	197° 37' 0"	42,98
242	645922,57	1515658,74	188° 46' 38"	42,81
243	645880,26	1515652,20	186° 42' 38"	45,29
244	645835,29	1515646,91	183° 19' 33"	52,88
245	645782,50	1515643,84	196° 2' 22"	16,44
246	645766,70	1515639,30	179° 48' 25"	50,00
247	645716,70	1515639,47	90° 0' 0"	0,71
248	645716,70	1515640,18	180° 0' 0"	23,73
249	645692,97	1515640,18	269° 48' 25"	0,63
250	645692,97	1515639,55	179° 43' 29"	189,48
251	645503,49	1515640,46	169° 31' 51"	7,40
252	645496,22	1515641,80	178° 47' 49"	54,91
253	645441,32	1515642,96	180° 44' 41"	52,15
254	645389,18	1515642,28	191° 35' 8"	5,82
255	645383,48	1515641,11	179° 36' 18"	235,43
256	645148,06	1515642,73	89° 36' 18"	8,00
257	645148,11	1515650,73	179° 36' 18"	132,37
258	645015,75	1515651,65	269° 36' 18"	8,00
259	645015,69	1515643,65	179° 36' 18"	620,32
260	644395,39	1515647,92	180° 6' 21"	41,49
261	644353,91	1515647,85	181° 59' 57"	20,22
262	644333,70	1515647,14	179° 47' 1"	252,93
263	644080,77	1515648,10	176° 34' 39"	122,43
264	643958,56	1515655,40	177° 46' 3"	135,09
265	643823,57	1515660,67	174° 40' 0"	245,26
266	643579,37	1515683,46	84° 42' 37"	5,54
267	643579,88	1515688,98	174° 42' 37"	28,88
268	643551,13	1515691,64	264° 42' 37"	5,63
269	643550,61	1515686,04	174° 39' 29"	687,25
270	642866,34	1515750,02	173° 44' 28"	64,63
271	642802,09	1515757,07	175° 36' 23"	56,86
272	642745,40	1515761,43	174° 37' 17"	85,57
273	642660,21	1515769,45	165° 31' 0"	41,18
274	642620,33	1515779,75	84° 42' 3"	4,49
275	642620,75	1515784,22	174° 42' 3"	26,00





Инв. № полп	Полп. и дата	Инв. № лубл.	Взам	Полп. и дата

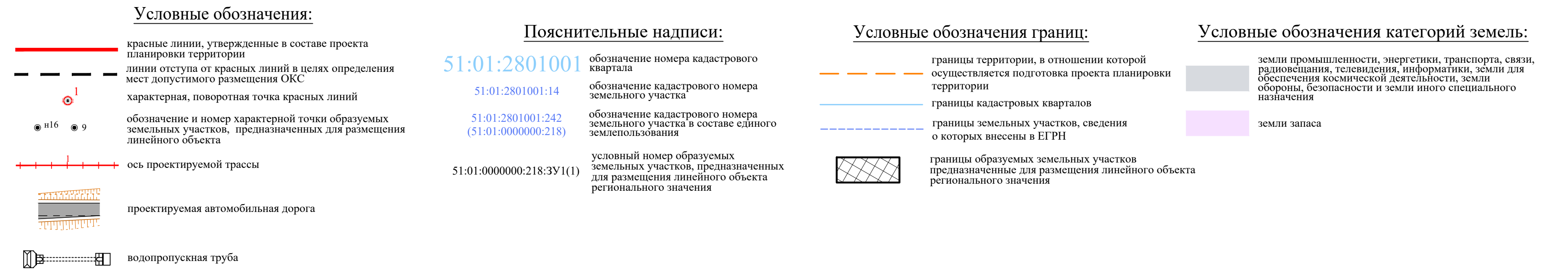
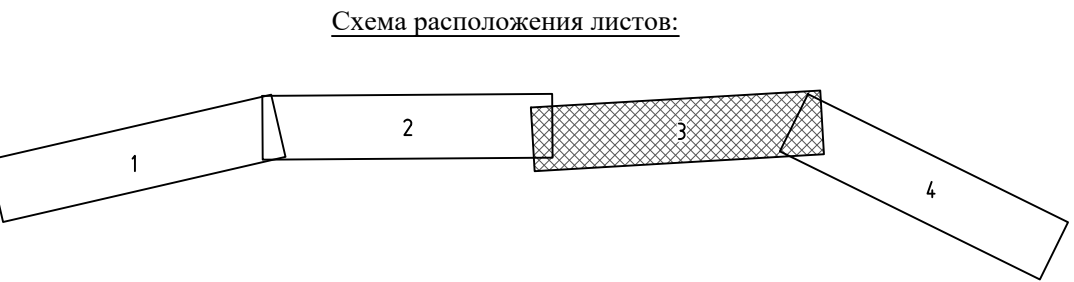
						0661-ПИР-2020 ПМТ 1.ПЗ	Лист
Изм	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		41

276	642594,86	1515786,62	264° 42' 3"	5,81
277	642594,32	1515780,83	205° 15' 15"	8,91
278	642586,27	1515777,03	175° 23' 58"	133,78
279	642452,92	1515787,76	175° 3' 20"	49,54
280	642403,56	1515792,03	174° 20' 4"	38,61
281	642365,14	1515795,84	158° 48' 53"	5,77
282	642359,76	1515797,92	165° 31' 29"	23,99
283	642336,54	1515803,92	167° 17' 20"	40,65
284	642296,89	1515812,86	169° 5' 57"	21,16
285	642276,10	1515816,86	170° 53' 5"	17,78
286	642258,55	1515819,68	166° 51' 38"	34,97
287	642224,50	1515827,63	163° 55' 32"	36,82
288	642189,13	1515837,82	159° 48' 59"	44,87
289	642147,01	1515853,31	174° 51' 35"	10,96
290	642136,09	1515854,29	159° 47' 40"	60,81
291	642079,03	1515875,29	248° 27' 10"	50,01
292	642060,66	1515828,77		





Инв. № полп	Полп. и дата	Инв. № публ.	Вздм	Полп. и дата							
Изм	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0661-ПИР-2020 ПМТ 1.ПЗ					Лист
											42



						0661-ПИР-2020 ПМТ 1.1			
						"Реконструкция автоподъезда к селу Териберка, км 10 - км 20"			
Изм.	К. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Тарасов				12.20		ДПТ	1	4
Разраб.	Долаткин				12.20				
ГИП	Барышников				12.20				
Н. контр.	Патёкин				12.20	Чертеж межевания территории (М1:2000)	ООО "Геолан"		



Система координат - МСК 55 Зона 1
Система высот - Балтийская, 1977г
Топографическая съемка июль 2020 г
Границы земельных участков представлены ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестр»;
Документы территориального планирования муниципальных образований:
5. Схема территориального планирования МО Косицкий район.
6. Генеральный план и правила землепользования и застройки городского поселения «Малый Косицкий район».
7. Генеральный план и правила землепользования и застройки сельского поселения «Средний Косицкий район».
Красные линии установлены для линейного объекта - автомобильной дороги общего пользования.
Границы зон действия публичных сервисов - отсутствуют.

						0661-ПИР-2020 ПМТ 1.1			
						"Реконструкция автоподъезда к селу Териберка, км 10 - км 20"			
Изм.	К. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Тарасов			12.20		ДПТ	3	4
Разраб.		Допаткин			12.20				
ГИП		Барышников			12.20				
Н. контр.		Патёкина			12.20	Чертеж межевания территории (М1:2000)	ООО "Геолайн"		

